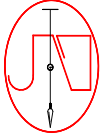


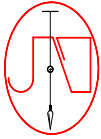
**LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO  
PREDIOS  
CARRERA 4 No 10-40  
CALLE 11 No 3-43/45  
CALLE 11 No 3-47**

<b>0. INTRODUCCIÓN</b>	<b>2</b>
<b>1. ALCANCE</b>	<b>3</b>
EXPLORACIÓN PRELIMINAR	3
AMARRE TOPOGRAFICO	3
CAPTURA DE INFORMACIÓN	3
<b>2. TRABAJOS DE CAMPO</b>	
PERSONAL	4
EQUIPO	4
<b>3. CAPTURA DE INFORMACIÓN</b>	<b>4</b>
METODOLOGÍA EN LA CAPTURA DE INFORMACIÓN	4
<b>4. COMENTARIOS</b>	<b>4</b>
<b>5. RESULTADOS</b>	
INFORMACIÓN CRUDA (CD)	5
<u>ANEXOS</u>	
1 PLANO PERIMETRAL	
1 CD CON TODA LA INFORMACIÓN	



## 0. INTRODUCCIÓN

El trabajo encomendado consistió en el levantamiento topográfico (planimetría perimetral), en la casa, ubicada en la calle 11 No 3-43/45, calle 11 No 3-47 y carrera 4 No 10-40 de la ciudad de Bogotá.



## 1. ALCANCE

### EXPLORACIÓN PRELIMINAR

Se llevó a cabo una visita preliminar al predio donde se realizaría el trabajo, esta visita fue realizada por el Topógrafo J. Armando Alonso G. y la Arquitecta Karem Cespedes Hernández.

### AMARRE TOPOGRAFICO

Consistió en la búsqueda de puntos de apoyo, se tomó como base para el amarre de coordenadas, los puntos 11001009 Y CD-866 puntos ligados a la red Magna Sirgas del Instituto Geográfico Agustín Codazzi y de coordenadas planas cartesianas origen BOGOTÁ:

PUNTO	NORTE	ESTE	COTA
11001009	100128.528	100190.407	2607.564
CD-866	100205.448	100209.844	2606.456

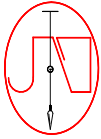
### CAPTURA DE INFORMACIÓN

Se empleó el sistema de poligonales y radiación, por ser un terreno relativamente plano y con una visual despejada hacia sus accidentes, la captura de la información se realizó por medio de estación electrónica total.

## 2. TRABAJOS DE CAMPO

### PERSONAL

El trabajo de campo fue desarrollado por una comisión de campo y personal de oficina compuesta por:



## **TOPOGRAFÍA**

---

- Topógrafo
- Auxiliar primero
- Auxiliar segundo
- Dibujante
- Coordinador

### **EQUIPO**

- Estación electrónica marca SOUTH NTS 362R, con precisión angular de 02" y precisión en Distancia de 03mm.
- Computador PC con programas para postproceso de datos topográficos (Transit-Tds), Eagle Point para la generación de modelos digitales de terreno y software de edición Autocad V. 2014

### **3. CAPTURA DE INFORMACIÓN**

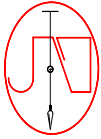
#### **METODOLOGIA EN LA CAPTURA DE INFORMACIÓN**

Con el personal y equipos dispuestos para la realización del levantamiento, se iniciaron las actividades de captura de información del campo, capturando información topográfica con promedio de 230 puntos.

En oficina se realizó el trabajo de verificación y análisis de la información recolectada en campo, y transferir la información al programa de edición Autocad, para conformar el plano el 2D producto de todo lo anterior.

### **4. COMENTARIOS**

La localización de los predios se realizó tomando distancias de linderos tanto de escrituras como del certificado catastral las cuales no coinciden con la realidad física. El predio ubicado en la calle 11 No 3-47 carece de distancias en sus linderos tanto en la escritura como en el certificado de tradición, por lo tanto se tomaron las resultantes del dibujo de localización realizado.



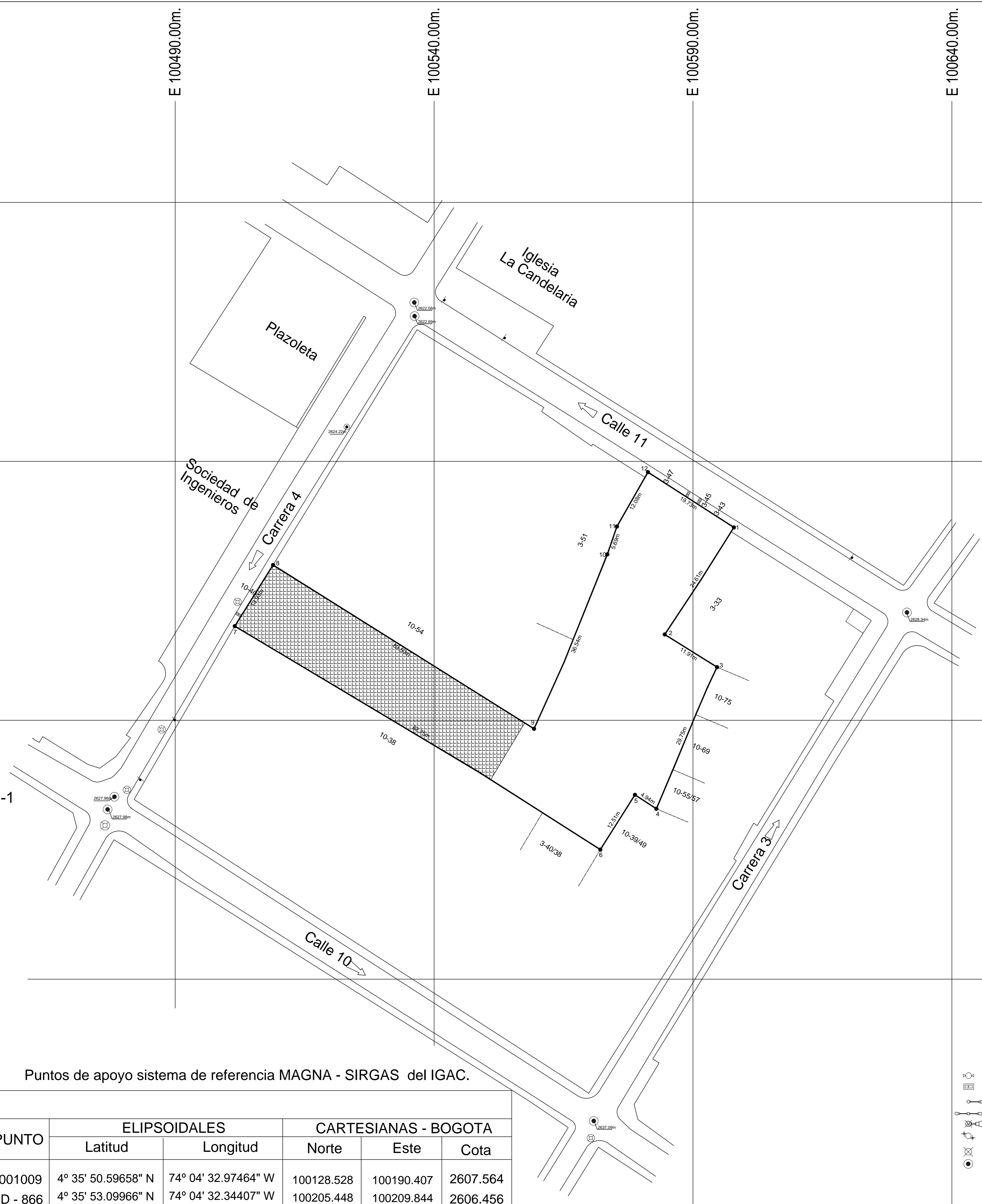
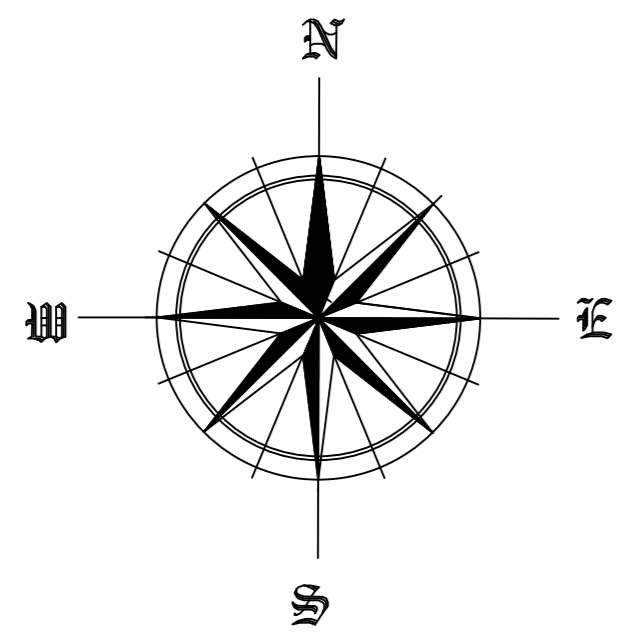
**TOPOGRAFÍA**

---

**5. RESULTADOS**

Planos en Acad  
Puntos de Apoyo  
Poligonal  
Información cruda (coordenadas)  
Licencia profesional  
Vigencia  
Registro fotográfico.

J. Armando Alonso G.  
Lic. 01-00367 C.N.P.T.



**CUADRO GENERAL DE AREAS**

AREA ENTRE LOS PUNTOS 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-1  
2357.40 Metros Cuadrados

PUNTO	COORD. NORTE	COORD. ESTE	DISTANCIA
1	99997.239	100597.902	24.61
2	99976.568	100584.538	11.91
3	99970.258	100594.636	29.75
4	99942.906	100582.925	4.94
5	99945.598	100578.783	12.51
6	99935.019	100572.104	82.75
7	99978.171	100501.500	13.93
8	99989.983	100508.889	59.50
9	99958.356	100559.292	36.54
10	99992.038	100573.457	5.69
11	99997.419	100575.307	12.08
12	100007.905	100581.303	19.73
1	99997.239	100597.902	

Puntos de apoyo sistema de referencia MAGNA - SIRGAS del IGAC.

PUNTO	ELIPSOIDALES		CARTESIANAS - BOGOTA		
	Latitud	Longitud	Norte	Este	Cota
11001009	4° 35' 50.59658" N	74° 04' 32.97464" W	100128.528	100190.407	2607.564
CD - 866	4° 35' 53.09966" N	74° 04' 32.34407" W	100205.448	100209.844	2606.456

- CONVENCIONES:
- HIDRANTE
  - MEDIDOR
  - POSTE ALUMBRADO DOBLE
  - POSTE MEDIA Y ALUMBRADO
  - POSTE TRANSFORMADOR
  - POSTE TELEFONO
  - POZO TELEFONO
  - SEÑAL TRANSITO
  - SUMIDERO REJILLA
  - VALVULA ACUEDUCTO
  - VALVULA GAS
  - MOJONES

**PREDIOS**

Carrera 4 No 10-40 No de Matricula 50C-182284  
Calle 11 No 3-43/45 No de Matricula 50C-291196  
Calle 11 No 3-47 No de Matricula 50C-220920

ALCALDIA LOCAL DE : LA CANDELARIA

**PROPIETARIO**

NOMBRE  
Accion Sociedad Fiduciaria S. A.  
Nit 805.012.921-0  
Fedeicomiso Parqueo La Candelaria  
Nit 800.155.413-6

**TOPOGRAFO**

NOMBRE  
J. Armando Alonso G.  
Lic.No 01-0367 C. N. P. T.

**NOMBRE**

Levantamiento Topográfico

**PLANO N°**

**1**