

PRESUPUESTO GENERAL RESTAURACIÓN CASONA FRANCISCO MARIÑO EN TIBASOSA - BOYACÁ

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1.0	PRELIMINARES DEMOLICIONES Y EXCAVACION				41.007.557,60
1.1	VALLA INFORMATIVA E INSTITUCIONAL DEL PROYECTO	UND	1,00	250.000,00	250.000,00
1.2	CERRAMIENTO EN VARA ROLLIZA Y LONA H=1,50 DIST. ENTRE VARAS 2 METROS	M2	45,00	13.031,00	586.395,00
1.3	SEÑALES PREVENTIVAS Y REGLAMENTARIAS 75x75 CM.	UND	10,00	41.200,00	412.000,00
1.4	SOBRECUBIERTA EN TEJA DE ZINC, INCLUYE ENTRAMADO EN MADERA ROLLIZA, REPISA, VARAS, PUNTILLAS Y GANCHOS DE AMARRE, TEJA DE ZINC	M2	220,00	95.000,00	20.900.000,00
1.5	DESMONTE, RETIRO Y ENRAZADO TEJA DE BARRO (ESPACIOS E1-2, E1-5)	M2	210,00	27.512,00	5.777.520,00
1.6	DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTA, INCLUYE CHUSQUE Y TORTA DE BARRO (ESPACIOS E1-3, E1-4, E1-6 Y E2-1)	M2	95,00	5.263,00	499.985,00
1.7	DESMONTE LAVAMANOS Y SANITARIOS EXISTENTES	UND	5,00	29.197,00	145.985,00
1.8	DEMOLICION MURO EN LADRILLO ESPACIO E1-6, E1-3 Y E1-4	M2	14,00	7.058,00	98.812,00
1.9	DEMOLICIÓN PISO ESPACIOS E1-8 Y E1-6	M2	130,00	1.623,00	210.990,00
1.10	DEMOLICION PAÑETES BAÑOS (ESPACIO E1-6)	M2	34,00	3.250,00	110.500,00
1.11	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS ESPACIOS E1-6 Y E1-4	M2	7,50	7.335,00	55.012,50
1.12	DESMONTE VENTANAS ESPACIOS E1-3, E1-4 Y E1-6	M2	2,30	5.293,00	12.173,90
1.13	DESMONTE Y APOYO DE COLUMNAS ESPACIO E1-7	ML	15,00	4.654,00	69.810,00
1.14	DESMONTE CUBIERTA PATIO ESTRUCTURA METALICA PERFILES Y VIGAS	KG	850,00	1.100,00	935.000,00
1.15	DEMOLICION DADOS EN CONCRETO DEL ESPACIO E1-8	M3	0,65	168.924,00	109.800,60
1.16	RETIRO TUBERIA EXISTENTE BAÑOS	ML	50,00	3.600,00	180.000,00
1.17	EXCAVACIÓN A MANO MATERIAL COMUN DE 0 m a 1.5 m (PATIO E1-8 PROF. A ,20 M.)	M3	23,00	28.124,00	646.852,00
1.18	EXCAVACIÓN A MANO MATERIAL COMUN DE 0 m a 1.5 m (FILTRO EN PATIO E1-8 PROF. A ,60 M.)	M3	8,00	28.124,00	224.992,00
1.19	EXCAVACIÓN MANUAL 2 CAJAS DE INSPECCIÓN DE ,6X,6 Y 1 DE ,8X,8M.	M3	0,90	28.124,00	25.311,60
1.20	NIVELACIÓN MANUAL ESPACIO E1-8 (PATIO Y FILTRO EN FORMA DE U)	M2	115,00	35.124,00	4.039.260,00
1.21	BASE EN MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO (RECEBO COMPACTADO RELLENO (ESPACIO E1-8)	M3	115,00	42.022,00	4.832.530,00
1.22	CAJA DE INSPECCIÓN DE ,6 X ,6 M.	UND	2,00	258.310,00	516.620,00
1.23	CAJA DE INSPECCIÓN DE ,8 X ,8 M.	UND	1,00	368.008,00	368.008,00
2.0	CONSTRUCCION FILTRO				1.247.200,00
2.1	CONSTRUCCION DE FILTROS A CUALQUIER PROFUNDIDAD, CON MATERIAL FILTRANTE (GRAVAS Y RAJON SELECCIONADOS POR TAMAÑOS) , SIN EXCAVACION, INCLUYE GEOTEXTIL NT 2000 (PARA INSTALAR EN EL ESPACIO E1-8 PATIO)	M3	8,00	155.900,00	1.247.200,00
3.0	CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURAL MUROS				2.413.525,00
3.1	MALLA CON VENA CALIBRE 19 DE ,6x2,4M. Y ALAMBRÓN PARA REFORZAMIENTO DE MUROS CON PAÑETE DE CAL Y ARENA	KG	204,00	8.365,00	1.706.460,00
3.2	CONSOLIDACIÓN DE GRIETAS EN MUROS	M2	26,00	9.415,00	244.790,00
3.3	CONSTRUCCION MURO EN LADRILLO (ESPACIO E1-6)	M2	12,50	36.982,00	462.275,00
4.0	CONSOLIDACIÓN ESTRUCTURA EN MADERA				13.595.500,00
4.1	SUMINISTRO DE PARES MEDIDAS DE 10 CM DE DIÁMETRO EN MADERA NUEVA SECADA E INMUNIZADA EN CÁMARA	ML	96,00	42.800,00	4.108.800,00
4.2	SUMINISTRO DE VIGAS SOLERAS DE 13 CM EN MADERA NUEVA SECADA E INMUNIZADA EN CÁMARA	ML	26,00	40.100,00	1.042.600,00
4.3	SUMINISTRO DE VIGAS DE ENTREPISO Y TIRANTES DE 30 CM DE DIÁMETRO EN MADERA NUEVA SECADA E INMUNIZADA EN CÁMARA	ML	45,00	68.000,00	3.060.000,00
4.4	SUMINISTRO CANES DE 5X9,CM EN MADERA MUNCORO NUEVA SECADA E INMUNIZADA EN CÁMARA	ML	16,00	10.100,00	161.600,00
4.5	INSTALACIÓN ENTRAMADO PARA TEJA DE BARRO (ESPACIOS E1-3, E1-4 , E1-6 Y E2-1)	M2	95,00	33.500,00	3.182.500,00
4.6	SUMINISTRO COLUMNAS EN MADERA SAPÁN DE DE ,15x,15M.	ML	24,00	70.000,00	1.680.000,00
4.7	SUMINISTRO BASE EN PIEDRA DE LABOR PARA LAS COLUMNAS DE LA GALERÍA	UN	8,00	45.000,00	360.000,00
5.0	CUBIERTA				22.782.475,00
5.1	PLACA SOBRE ENTRAMADO DE MADERA PARA LA CUBIERTA (INCLUYE SUPERBOARD (ASBESTO) ESPESOR ,015M. Y MALLA ELECTROSOLDADA 5MM. CON ANTICORROSIVO (NO INCLUYE TEJA DE BARRO)	M2	95,00	43.200,00	4.104.000,00
5.2	ALISTADO PENDIENTADO E IMPERMEABILIZADO E=0.04 - 1:3	M2	50,00	18.150,00	907.500,00
5.3	SUMINISTRO E INSTALACION IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO PARA TEJA BARRO (ESPACIOS E1-3, E1-4, E1-6 Y E2-1)	M2	95,00	37.011,00	3.516.045,00
5.4	LIMPIEZA ALMACENAMIENTO Y REINSTALACION DE TEJA TIPO COLONIAL	M2	165,00	41.650,00	6.872.250,00
5.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA DE BARRO TIPO COLONIAL (ESPACIOS E1-3, E1-4 Y E1-6)	M2	95,00	74.544,00	7.081.680,00
5.6	ENCOROZADO BAJO TEJA DE BARRO	ML	35,00	8.600,00	301.000,00
6.0	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				5.248.896,00
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC PRESIÓN D = ½" RDE 9	ML	11,00	4.424,00	48.664,00
6.2	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA 4"	ML	34,00	16.021,00	544.714,00
6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D=4"	ML	8,00	18.118,00	144.944,00
6.4	CONEXIÓN DOMICILIARIA ALCANTARILLADO. INC. TUBERIA Y ACCESORIOS DE CONEXION TUBERIA	UND	1,00	263.745,00	263.745,00
6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS ACUACER BLANCO DE COLGAR INC. GRIFERÍA	UN	3,00	80.497,00	241.491,00
6.6	APARATOS SANITARIOS BAJO CONSUMO CON VALVULA ANTIVANDALICA	UN	3,00	544.636,00	1.633.908,00
6.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL MEDIANO COMPLETO. GRIF TRADICIONAL CROMO	UN	1,00	199.081,00	199.081,00
6.8	PUNTO AGUA FRIA PVC	UN	8,00	72.681,00	581.448,00
6.9	PUNTO DESAGUE PVC 3" Y 4" BAÑOS Y PATIO	UN	8,00	62.150,00	497.200,00
6.10	CAJAS DE INSPECCION DE 60x60x60 cm LADRILLO PARA BAÑOS Y PATIO	UN	2,00	261.000,00	522.000,00
6.11	CAJAS DE INSPECCION DE 80 X 80 X 80 cm LADRILLO	UN	1,00	368.008,00	368.008,00
6.12	REJILLAS PLANAS BRONCE 20"20	UN	2,00	13.056,00	26.112,00
6.13	REJILLAS PLASTICAS SOSCO 4"4"3	UN	3,00	7.697,00	23.091,00
6.14	ACCESORIO SIFON EN PVC 135 4"	UN	5,00	30.898,00	154.490,00
7.0	INSTALACIONES ELECTRICAS				665.406,00
7.1	LAMPARA-TOMA / ECONÓMICA	UN	6,00	110.901,00	665.406,00
8.0	PAÑETES				14.317.000,00
8.1	RETIRO DE PAÑETES EN MUROS INTERIORES Y FACHADAS	M2	220,00	7.380,00	1.623.600,00
8.2	RESTITUCION PAÑETE CAL Y ARENA EN MUROS INTERIORES Y FACHADAS	M2	220,00	16.200,00	3.564.000,00
8.3	REHABILITACIÓN DE PAÑETES EN ARENA CAL PARA MURO PERIMETRAL ZONA PATIO	M2	70,00	17.170,00	1.201.900,00
8.4	CONSOLIDACIÓN DE PAÑETES BAJO ARTESONADOS Y CUBIERTA EN CAL Y ARENA	M2	105,00	75.500,00	7.927.500,00
9.0	PISOS				7.104.240,00
9.1	ALISTADO DE PISO E=0.04 - 1:5 EN CEMENTO ENDURECIDO, INCLUYE DILATACIONES Y PLANTILLA DE NIVELACIÓN (ESPACIO E1-8)	M2	115,00	16.076,00	1.848.740,00

9.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN TABLETA DE ARCILLA (PATIO)	M2	115,00	45.700,00	5.255.500,00
10.0	CARPINTERIA EN MADERA				932.175,50
10.1	MARCO Y PUERTA MADERA PINO ENTABL. TRIPLEX 0.70 - 0.90 * 2.00 m	UND	3,00	290.823,00	872.469,00
10.2	VENTANERIA EN MADERA ABARCO	M2	0,70	85.295,00	59.706,50
11.0	PINTURA				9.041.237,00
11.1	PINTURA EN CAL SOBRE PAÑETE BAJO PLACA Y CUBIERTA	M2	135,00	12.095,00	1.632.825,00
11.2	VINILO SOBRE PLACA BAJO CUBIERTA	M2	110,00	7.200,00	792.000,00
11.3	PINTURA EN CAL SOBRE PAÑETE EN MUROS (INTERNOS Y EXTERNOS)	M2	470,00	11.380,00	5.348.600,00
11.4	VINILO SOBRE PAÑETE DOS MANOS EN MUROS (ESPACIO E1-6)	M2	71,00	5.500,00	390.500,00
11.5	ESMALTE S/MADERA LLENA 3 MANOS	M2	12,00	10.401,00	124.812,00
11.6	TINTILLA S/MADERA LINEAL 3 MANOS	ML	215,00	3.500,00	752.500,00
12.0	VIDRIOS Y CERRADURAS				953.556,00
12.1	VIDRIOS DE 4MM.	M2	0,68	44.700,00	30.396,00
12.2	CERRADURA ENTRADA DOBLE CILINDRO	UND	12,00	76.930,00	923.160,00
13.0	GASTOS GENERALES				1.289.400,00
13.1	ASEO GENERAL	GL	350,00	3.684,00	1.289.400,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				120.598.168,10
	INCREMENTO POR DISTANCIA			11%	13.265.798,49
	SUB-TOTAL				133.863.966,59
	A.L.U.			30%	40.159.189,98
	COSTO TOTAL				174.023.156,57