



Foto de Maria Camila en Unsplash

Metodología para la *complementación de los PDS.*

Manuel Palacio Guisao

Universidad Santo Tomás - Sede Medellín

Facultad de Arquitectura

2025 - 1



Autor.
Manuel Palacio Guisao.

Universidad Santo Tomás - Sede Medellín.
Facultad de Arquitectura.
Pregrado Arquitectura.

Decana facultad de arquitectura.
MDAU. Angélica Viviana Sanabria Salcedo.

Asesora metodológica.
MDAU. Angélica Viviana Sanabria Salcedo.

Asesor de diseño grafico.
Santiago Valderrama Martínez.

Medellín - Antioquia
2024 - 2 | 2025 - 1

Metodología para complementar la creación de los Planes de Desarrollo
Sostenible de las Zonas de Reserva Campesina.

Autor: Manuel Palacio Guisao

Universidad Santo Tomás - Sede Medellín

Resumen

La metodología diseñada tiene como objetivo complementar los Planes de Desarrollo Sostenible de las Zonas de Reserva Campesina. Esta es el resultado de un proceso investigativo previo, en el que se identificaron y analizaron las dinámicas territoriales propias de las ZRC, reconociendo sus particularidades sociales, espaciales y productivas. A partir de este análisis, se definieron variables clave como **territorio, productividad y calidad del habitat**, que estructuran el desarrollo del instrumento metodológico.

Résumé

La méthodologie conçue a pour objectif de compléter les Plans de Développement Durable des Zones de Réserve Paysanne. Cette méthodologie est le résultat d'un processus de recherche préalable, au cours duquel ont été identifiées et analysées les dynamiques territoriales propres aux ZRP, en reconnaissant leurs particularités sociales, spatiales et productives. À partir de cette analyse, des variables clés telles que le **territoire, la productivité et la qualité de l'habitat** ont été définies, structurant ainsi le développement de l'instrument méthodologique.

Índice



01 **Sembrando el camino,
propósitos y alcances.**

01

09 **Territorio como escenario
vivo.**

- 13** 1.1 - Georreferenciar.
- 17** 1.2 - Mapear.
- 21** 1.3 - Cartografiar.
- 25** 1.4 - Geolocalizar.
- 29** 1.5 - Consolidar.
- 33** Cierre de la categoría Territorio

02

35 **Productividad como
trabajo y permanencia.**

- 39** 2.1 - Zonificar.
- 43** 2.2 - Identificar.
- 47** 2.3 - Determinar.
- 51** 2.4 - Definir.
- 55** 2.5 - Cartografiar.
- 59** Cierre de la categoría Productividad.

03

61 **Calidad de habitar,
dignificar lo cotidiano.**

- 65** 3.1 - Generar.
- 69** 3.2 - Identificar.
- 73** 3.3 - Reconocer.
- 77** 3.4 - Cruzar.
- 81** 3.5 - Consolidar.
- 85** Análisis Cierre de la categoría
Calidad del Habitar.

04

87 **Etapas de formalización,
cierre metodológico.**



Sembrando el camino
propósitos y alcances

El presente capítulo introduce la metodología propuesta y diseñada como herramienta para complementar los Planes de Desarrollo Sostenible (PDS) en las Zonas de Reserva Campesina (ZRC). Esta metodología surge del análisis crítico de las dinámicas territoriales presentes en las ZRC y del papel central que desempeña la vivienda rural campesina como núcleo articulador entre el habitar, la producción y el territorio.

Se concibe la vivienda no únicamente como un espacio físico de residencia, sino como un lugar que sostiene la vida cotidiana y las prácticas productivas del campesinado, en relación directa con su entorno natural, social y cultural. A través de un enfoque mixto que articula técnicas cualitativas y cuantitativas, la propuesta metodológica permite



Figura 01. Semillas. Fuente: semillas.org

realizar una lectura profunda, compleja y situada del contexto rural, facilitando procesos de diálogo, participación y construcción colectiva de conocimiento con las comunidades. Además, el diseño de la metodología reconoce y fortalece el papel activo de los actores campesinos, permitiéndoles ser parte fundamental en la planificación de sus territorios.

Esta lectura integral del territorio posibilita el diseño de proyectos viables y pertinentes, al basarse en información

actualizada y fidedigna sobre las realidades territoriales, productivas y de calidad de vida de las Zonas de Reserva Campesina. De esta manera, se promueve una planificación más justa, coherente y sostenible, en sintonía con las dinámicas propias de los territorios rurales.

El propósito central de esta metodología es complementar los PDS de las ZRC a partir de información fidedigna, contextualizada y construida colectivamente desde los territorios. Esta propuesta se fundamenta en tres categorías clave: **el territorio, la productividad y la calidad del habitar.**

Desde esta perspectiva, la metodología busca aportar a una planificación territorial más ajustada a las realidades locales, reconociendo la complejidad y diversidad de las ZRC. Se pretende

fortalecer la toma de decisiones desde la base, integrando las voces, saberes y aspiraciones del campesinado en la formulación y seguimiento de los instrumentos de ordenamiento territorial. En este sentido, la metodología se concibe no solo como un insumo técnico, sino también como un puente de comunicación y construcción colectiva entre las comunidades rurales y los actores institucionales, promoviendo la equidad, la sostenibilidad y la justicia territorial.



Figura 02. Abandono. Fuente: minciencias.gov



Figura 03. Cultivo. Fuente: integracionsocial.gov

La metodología diseñada se compone de 16 pasos metodológicos, de los cuales 15 están estructurados en formato de ficha, cada una representando un paso concreto dentro del proceso. Estas fichas están organizadas de manera lineal y se agrupan en tres categorías fundamentales: **territorio, productividad y calidad del habitar**. La ficha número 16 corresponde al cierre del proceso metodológico y se encuentra desarrollada dentro del libro metodológico.

Cada ficha contiene:

- * Un índice de identificación.
- * Una descripción breve del paso metodológico.
- * Las actividades a realizar.
- * Una iconografía de productos mínimos a entregar, según los requerimientos propios de cada paso.

El funcionamiento de la metodología es secuencial y **exclusivo para las Zonas de Reserva Campesina**. Su aplicación inicia con la selección de la ZRC a la cual se desea complementar su Plan de Desarrollo Sostenible. Una vez definida, se comienza por la Categoría 1: Territorio, abordando la ficha 1.1.

Con el índice encontrado en cada ficha, nos dirigimos al **índice general de la cartilla metodológica**, donde se indica el **número de página en la cual se desarrolla el paso metodológico**. En la página indicada se encuentra **la descripción completa del paso a realizar, las actividades específicas, los aspectos clave a tener en cuenta, los recursos necesarios, una guía sobre cómo se logra el objetivo y, finalmente, una serie de preguntas de verificación** para comprobar su cumplimiento, toda esta información se encuentra por cada uno de los 16 pasos metodológicos.

Dado que la metodología es de carácter lineal, **no se recomienda alterar el orden de las fichas**. El desarrollo completo de las 15 fichas permite llegar al paso 16, que constituye el cierre del proceso metodológico y que recoge, sistematiza

y proyecta los resultados obtenidos a lo largo de las etapas anteriores. En conjunto, esta metodología busca ofrecer una herramienta clara, estructurada y adaptada a las particularidades de las Zonas de Reserva Campesina, permitiendo complementar sus Planes de Desarrollo



Figura 04. Campesina. Fuente: semillas.org

Sostenible desde una perspectiva integral del territorio, la productividad y la calidad de habitar. Su carácter secuencial garantiza una lectura coherente del proceso, mientras que la organización por fichas facilita su implementación por etapas.

Al finalizar el paso 16, se espera no solo haber obtenido un diagnóstico profundo y detallado sobre la Zona de Reserva Campesina seleccionada, sino también haber **construido una base sólida y argumentada que oriente la toma de decisiones informadas, responsables y sostenibles** en torno al ordenamiento del territorio campesino.

Adicionalmente, se espera que toda la información recolectada, analizada y sistematizada a lo largo del desarrollo no se limite únicamente a un ejercicio



Figura 05. Campesinos. Fuente: semillas.org

académico o técnico, sino que se traduzca en un insumo valioso para los actores locales e institucionales. Por ello, uno de los propósitos centrales de este proceso es que **los resultados obtenidos puedan ser incorporados y anexados formalmente al Plan de Desarrollo Sostenible de la ZRC** en la que fue aplicada la metodología. Esta incorporación busca fortalecer el PDS como instrumento de planificación participativa, enriqueciéndolo con datos actualizados, enfoques interdisciplinarios

y análisis integrales que permitan mejorar su eficacia y adaptabilidad frente a los desafíos actuales del territorio.

Esta metodología está diseñada como una herramienta **práctica y analítica para profesionales en arquitectura, planificación territorial y disciplinas afines**, brindando criterios técnicos y territoriales que **permitan una comprensión integral del entorno rural y sus dinámicas**. Sin embargo, para su desarrollo metodológico es esencial el reconocimiento fundamental e indispensable de las comunidades campesinas que hacen parte del PDS de la ZRC intervenida, ya que **su conocimiento del territorio, sus prácticas y necesidades constituyen el núcleo desde el cual debe proyectarse cualquier propuesta de desarrollo sostenible y justo**.

Figura 06. Foto de Sebastián R. A.



01 Territorio

como escenario vivo

El territorio como categoría metodológica se entiende como un espacio vivido, habitado y resignificado constantemente por las comunidades campesinas. Esta categoría abarca las dimensiones físicas, ecológicas y ambientales del entorno rural de la ZRC. Reconocer el territorio implica identificar sus componentes estructurantes, como la configuración del paisaje, la distribución de las propiedades, las formas de uso del suelo, y los sistemas de acceso y conectividad.

Desde esta perspectiva, el territorio no es un escenario pasivo, sino un actor dinámico en la configuración de la vida campesina, cuya planificación debe tener en cuenta la multiplicidad de relaciones que lo atraviesan. La categoría permite el despliegue de herramientas como el mapeo, la georreferenciación y la

sistematización de información gráfica, cuantitativa y cualitativa, que facilitan a los actores implicados, analizar y comprender los elementos que componen la ZRC. Estas herramientas no solo permiten representar el espacio físico, sino también visibilizar las relaciones sociales que se dan en el territorio, las dinámicas de acceso a la tierra, y las formas de organización comunitaria que sustentan la vida rural.

Con ello, se reafirma que el enfoque territorial no se reduce a una delimitación espacial ni a una visión cartográfica del entorno, sino que constituye una forma de comprender la realidad rural desde la experiencia viva de sus habitantes. En este sentido, el territorio como categoría en el marco de una propuesta de planificación sostenible permite construir una mirada real, compleja y situada de las ZRC.

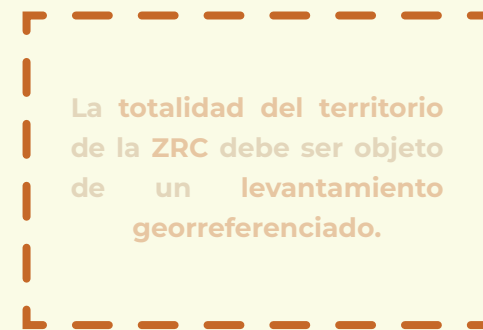
Figura 07. Territorio. Foto de Sebastián Ramírez Amador



1.1



Ficha lado A



Ficha lado B

Para ello, se recopilará información espacial a partir de fuentes oficiales como el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), la Agencia Nacional de Tierras (ANT), los Planes de Desarrollo Sostenible (PDS) de la Zona de Reserva Campesina seleccionada y visitas a campo.

Se tendrán en cuenta tanto los límites geopolíticos como las divisiones prediales y las particularidades con las cuales las comunidad campesina reconoce su territorio, entendiendo este ultimo como el espacio habitado y resinificado.

Actividades específicas

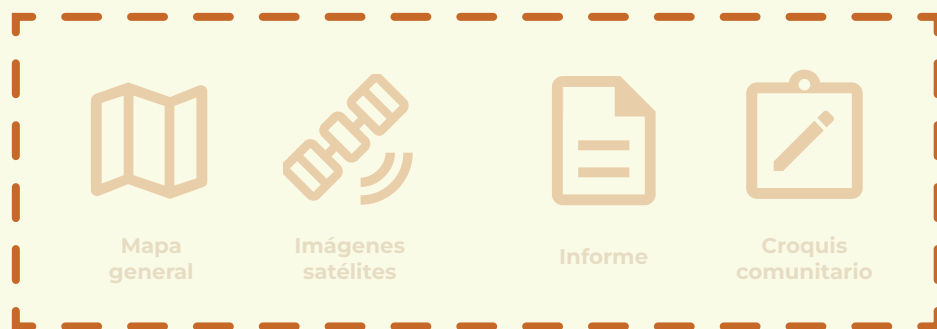
1. Recopilar cartografía base de la zona (Usar INEGI, IGAC u otras fuentes oficiales)
2. Usar imágenes satelitales y cartografía digital para identificar límites del territorio.
3. Verificar en campo con GPS la delimitación de la ZRC y corregir posibles inconsistencias.
4. Generar una base de datos con coordenadas geográficas de los límites de la ZRC.
5. Integrar los datos en un SIG para su análisis y visualización.

A tener en cuenta...

- * Ser consciente de que la percepción territorial campesina puede no coincidir con los criterios técnicos o administrativos, pero aporta información clave sobre el uso y la apropiación del espacio rural.
- * El Plan de Desarrollo Sostenible de la ZRC puede contener descripciones textuales, mapas esquemáticos o referencias a elementos geográficos que permiten inferir la delimitación del territorio. Es fundamental revisar estos apartados en detalle.

Recursos claves

- * Software de SIG (QGIS, ArcGIS), GPS, imágenes satelitales de alta precisión, datos topográficos y visitas de campo.



Interior ficha

“Estos son los productos mínimos establecidos. Sin embargo, en función de cómo se desarrolle el paso metodológico, podrían generarse productos adicionales si así se requiere.”

** En caso de presentarse particularidades durante el desarrollo de este paso, se podrán incluir actividades adicionales que se consideren pertinentes para garantizar el correcto desarrollo del paso metodológico"*

El objetivo se logra cuando...

- * Se dispone de un mapa digital y en formato impreso con la georreferenciación completa de la ZRC.
- * Se han identificado y documentado claramente los límites de la zona.
- * Se cuenta con una base de datos de coordenadas que permite futuras actualizaciones.
- * Se han corregido inconsistencias entre la cartografía oficial y la realidad territorial.
- * Se garantiza que los datos sean accesibles para los actores involucrados (campesinos, técnicos, instituciones).

Preguntas de verificación

¿El o los mapas generado permite visualizar de manera clara la delimitación de la ZRC y su localización ?

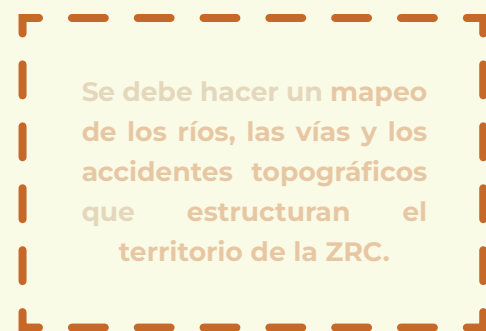
¿El mapa generado permite visualizar la totalidad del territorio de la ZRC ?

¿Los datos obtenidos pueden ser actualizables en el futuro ?

1.2



Ficha lado A



Ficha lado B

Entre otros elementos que se consideren fundamentales para el análisis del territorio. Este proceso se realizará utilizando herramientas de cartografía y SIG (Sistemas de Información Geográfica). Lo cual permitirá consolidar una base de datos espacial detallada que facilite el entendimiento de las dinámicas territoriales.

El objetivo es identificar la estructura física del territorio reconociendo las interacciones entre sus elementos y su incidencia sobre el habitar.

Actividades específicas

1. Recopilar cartografía base y modelos digitales de elevación. Usar imágenes satelitales y cartografía digital para identificar componentes estructurantes en el territorio.
2. Analizar imágenes satelitales y datos topográficos para identificar elementos estructurantes.
3. Realizar validación en campo con GPS y geolocalización.
4. Generar una base de datos estructurada con información georreferenciada de los componentes estructurantes.

A tener en cuenta...

- * Incorporar los hitos territoriales reconocidos por la comunidad campesina, como lugares de encuentro, sitios ceremoniales, fuentes de agua, caminos tradicionales y áreas de cultivo, ya que representan referencias espaciales con significado sociocultural.
- * Las percepciones y narrativas territoriales de las comunidades aportan una dimensión cualitativa fundamental para interpretar cómo se habita y se utiliza el territorio.

Recursos claves

- * Software de SIG (QGIS, ArcGIS), GPS, imágenes satelitales de alta precisión, datos topográficos y visitas de campo.



Interior ficha

“Estos son los productos mínimos establecidos. Sin embargo, en función de cómo se desarrolle el paso metodológico, podrían generarse productos adicionales si así se requiere.”

** En caso de presentarse particularidades durante el desarrollo de este paso, se podrán incluir actividades adicionales que se consideren pertinentes para garantizar el correcto desarrollo del paso metodológico"*

El objetivo se logra cuando...

- * Se identifica la estructura física del territorio reconociendo las interacciones entre sus elementos.
- * Se dispone de mapas digitales e impresos con la identificación de ríos, vías y accidentes topográficos
- * Se ha generado una base de datos estructurada con la información georreferenciada de los componentes estructurantes.
- * Se han validado y corregido inconsistencias entre la cartografía oficial y la realidad territorial.
- * Se cuenta con productos cartográficos accesibles para los actores involucrados (campesinos, técnicos, instituciones).

Preguntas de verificación

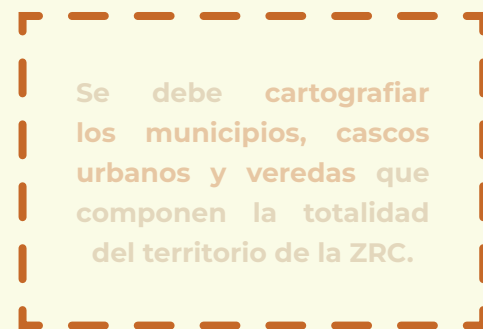
¿El mapa generado permite visualizar de manera clara los ríos, vías y accidentes topográficos del territorio de la ZRC ?

¿La información obtenida está georreferenciada y es compatible con otros estudios elaborados previamente ?

1.3



Ficha lado A



Ficha lado B

Esta cartografía permitirá delimitar con precisión las unidades político-administrativas que integran el territorio de estudio, facilitando el análisis de la gobernanza local, la planificación del suelo y la articulación institucional en el marco del ordenamiento territorial rural.

La representación geoespacial resultante servirá como insumo para relacionar los componentes administrativos con aspectos productivos, sociales y habitacionales.

Actividades específicas

1. Obtener mapas oficiales de municipios que componen la ZRC de fuentes como el IGAC, DANE, alcaldías y gobernaciones.
2. Recolectar datos catastrales y administrativos sobre límites municipales y división de veredas.
3. Delimitar cascos urbanos, centros poblados y veredas en un SIG, basandose en los POT, PBOT o EOT.
4. Realizar validación en campo con GPS y participación comunitaria.
5. Generar una base de datos estructurada con información georreferenciada de los asentamientos poblacionales.

A tener en cuenta...

- * Dado que este paso metodológico implica el abordaje de información más específica del territorio, es necesario aumentar el nivel de detalle en la escala cartográfica, de modo que se garantice una representación precisa y adecuada para el análisis requerido.

Recursos claves

- * Software de SIG (QGIS, ArcGIS), GPS, imágenes satelitales de alta precisión, datos catastrales, planes de ordenamiento territorial existentes, visitas de campo con las comunidades.



Interior ficha

“Estos son los productos mínimos establecidos. Sin embargo, en función de cómo se desarrolle el paso metodológico, podrían generarse productos adicionales si así se requiere.”

** En caso de presentarse particularidades durante el desarrollo de este paso, se podrán incluir actividades adicionales que se consideren pertinentes para garantizar el correcto desarrollo del paso metodológico"*

El objetivo se logra cuando...

- * Se dispone de mapas digitales e impresos con la delimitación clara de municipios, cascos urbanos y veredas dentro de la ZRC.
- * Se ha generado una base de datos estructurada con información georreferenciada de los asentamientos humanos.
- * Se han corregido inconsistencias entre la cartografía oficial y la realidad territorial.
- * Se cuenta con productos cartográficos accesibles para los actores involucrados (campesinos, técnicos, instituciones).

Preguntas de verificación

¿ El mapa generado permite visualizar de manera clara la distribución de municipios, cascos urbanos y veredas dentro del territorio de la ZRC ?

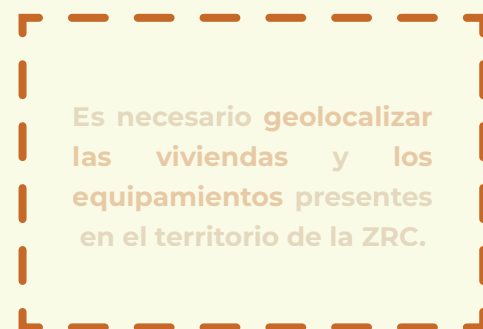
¿ La información obtenida está georreferenciada y es compatible con otros estudios elaborados previamente ?

¿ Los datos pueden ser actualizables en el futuro ?

1.4



Ficha lado A



Ficha lado B

Utilizando herramientas de cartografía y SIG (Sistemas de Información Geográfica). Este proceso permitirá identificar la distribución espacial de los núcleos habitacionales, diferenciando entre viviendas rurales dispersas, concentradas y viviendas campesinas, así como la localización de los servicios básicos existentes en el territorio. y los servicios básicos presentes en el territorio, tales como escuelas, centros de salud, espacios comunitarios, centros de acopio, entre otros.

* Se sugiere geolocalizar desde esta etapa si las viviendas cuentan con infraestructura productiva, de modo que el avance del paso metodológico 2.2 incorpore simultáneamente la identificación espacial tanto de las viviendas como de sus elementos productivos asociados.

Actividades específicas

1. Recopilar información cartográfica y catastral sobre viviendas y equipamientos (en caso de existir).
2. Identificar y georreferenciar con GPS las viviendas y equipamientos.
3. Generar una base de datos en un SIG con información georreferenciada de las viviendas y equipamientos.
4. Integrar y visualizar los datos en un SIG para análisis territorial.

A tener en cuenta...

- * Dado que este paso metodológico implica el abordaje de información más específica del territorio, es necesario aumentar el nivel de detalle en la escala cartográfica, de modo que se garantice una representación precisa y adecuada para el análisis requerido.
- * Se recomienda abordar la geolocalización de las viviendas por vereda.

Recursos claves

- * Software de SIG (QGIS, ArcGIS), GPS, imágenes satelitales de alta precisión, datos y cartografía catastral, visitas de campo con las comunidades.



Interior ficha

“Estos son los productos mínimos establecidos. Sin embargo, en función de cómo se desarrolle el paso metodológico, podrían generarse productos adicionales si así se requiere.”

** En caso de presentarse particularidades durante el desarrollo de este paso, se podrán incluir actividades adicionales que se consideren pertinentes para garantizar el correcto desarrollo del paso metodológico"*

El objetivo se logra cuando...

- * Se dispone de mapas digitales e impresos con la geolocalización de viviendas y equipamientos dentro de la ZRC.
- * Se ha generado una base de datos estructurada con información georreferenciada de las infraestructuras habitacionales y comunitarias.
- * Se ha generado una base de datos estructurada con información georreferenciada de las infraestructuras habitacionales y comunitarias.
- * Se cuenta con productos cartográficos accesibles para los actores involucrados (campesinos, técnicos, instituciones).

Preguntas de verificación

¿El mapa generado permite visualizar de manera clara la distribución de viviendas y equipamientos en el territorio de la ZRC?

¿La información obtenida está georreferenciada y es compatible con otros estudios elaborados previamente?

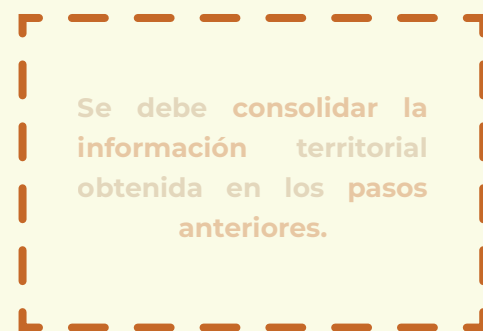
¿Con las planetarias generadas se puede analizar la relación de los habitantes con las infraestructuras en el territorio?

¿Los datos pueden ser actualizables en el futuro?

1.5



Ficha lado A



Ficha lado B

Esto permitirá tener una representación espacial precisa del territorio, sus componentes estructurantes, la distribución de asentamientos humanos, equipamientos, y las condiciones geográficas relevantes para la planificación y toma de decisiones. De esta manera, se podrá sustentar el diagnóstico territorial con información visual y técnica confiable, facilitando la identificación de áreas prioritarias de intervención, la formulación de estrategias de ordenamiento y el diseño de acciones orientadas al desarrollo sostenible en la ZRC.

Actividades específicas

1. Integrar y estandarizar los datos obtenidos en un solo sistema SIG.
2. Generar mapas temáticos y análisis espaciales (dependiendo de las particularidades).
3. Realizar validación final con actores locales y técnicos.
4. Elaborar un informe de diagnóstico territorial (tener en cuenta la información diagnóstica del PDS vigente o vencido)

A tener en cuenta...

- * El informe de diagnóstico territorial debe compilar toda la información obtenida en los pasos 1.1, 1.2, 1.3 y 1.4.
- * Se requiere que el informe sea tanto gráfico como textual, pues permitirá a todos los actores involucrados acceder fácilmente a la información.

Recursos claves

- * Cartografía y base de datos de los pasos anteriores, software de SIG (QGIS, ArcGIS), GPS, imágenes satelitales de alta precisión, datos y cartografía catastral, visitas de campo con las comunidades.



Interior ficha

“Estos son los productos mínimos establecidos. Sin embargo, en función de cómo se desarrolle el paso metodológico, podrían generarse productos adicionales si así se requiere.”

** En caso de presentarse particularidades durante el desarrollo de este paso, se podrán incluir actividades adicionales que se consideren pertinentes para garantizar el correcto desarrollo del paso metodológico"*

El objetivo se logra cuando...

- * Se dispone de una base de datos consolidada con toda la información territorial de la ZRC.
- * Se han generado mapas analíticos que representan de manera clara la estructura territorial y las dinámicas de sus habitantes.
- * Se cuenta con un diagnóstico integral que permite comprender la organización espacial del territorio.
- * Se cuenta con productos cartográficos accesibles para los actores involucrados (campesinos, técnicos, instituciones).

Preguntas de verificación

- ¿El diagnóstico territorial refleja de manera precisa la realidad espacial de la ZRC ?
- ¿Los mapas generados permiten tomar decisiones informadas, claras y precisas sobre el territorio ?
- ¿Los datos están organizados de manera que faciliten futuras actualizaciones y análisis ?



Figura 08. Quebrada. Foto de Sebastián R. A.

Concluidos los cinco pasos metodológicos correspondientes a la categoría de Territorio, se ha logrado una aproximación integral al espacio rural entendido como una construcción viva, resignificada y habitada. Este recorrido metodológico permitió identificar no solo las

condiciones físicas y normativas del territorio, sino también las relaciones simbólicas, sociales y políticas que lo configuran como un espacio de vida y de lucha campesina. El análisis territorial realizado sienta las bases fundamentales para comprender el contexto donde se desarrollan las dinámicas productivas, evidenciando que el territorio no es un contenedor pasivo, sino el escenario activo donde se gesta la existencia campesina.

En este marco, la categoría de Productividad se introduce como una continuidad lógica y conceptual. La productividad no es simplemente una actividad económica ni un dato cuantificable, sino una manifestación profunda del habitar rural. Representa el sustento, el trabajo cotidiano, las estrategias de permanencia y la capacidad de las comunidades para

generar vida en y desde su territorio. En las Zonas de Reserva Campesina, la productividad está ligada con las prácticas culturales, los saberes ancestrales, los ciclos de la naturaleza y la organización social; es, por tanto, una expresión de resistencia, autonomía y sostenibilidad.

Al transitar metodológicamente hacia el análisis de la productividad, esta investigación reconoce la necesidad de mirar el trabajo rural como un proceso arraigado en la tierra, donde cada acción productiva implica una relación activa con el entorno. Esta productividad territorializada permite entender cómo se sostiene la vida campesina y qué condiciones posibilitan su permanencia digna. Así, se avanza hacia una nueva dimensión del diagnóstico, en la que el territorio y la productividad se entrelazan.

Figura 09. Horizonte. Foto de Sebastián R. A.



02 Productividad

como trabajo y permanencia

La productividad, en el contexto rural campesino, se concibe como una capacidad integral, relacional y situada, que articula de forma compleja los conocimientos locales, los ciclos naturales, las infraestructuras y las formas organizativas propias de cada comunidad. Esta categoría metodológica no se limita a un entendimiento técnico de eficiencia o rentabilidad, sino que se construye desde una visión amplia del desarrollo rural, donde la producción está profundamente vinculada a las formas de vida, a las relaciones con la tierra y a la sostenibilidad de los sistemas socioecológicos.

Desde este enfoque, la productividad trasciende el modelo tradicional centrado en su lugar, se incorpora una mirada que reconoce las condiciones sociales, culturales y ecológicas que configuran



Figura 10. Vacas. Foto de Sebastián R. A.

las dinámicas productivas particulares de los territorios de la Zonas de Reserva Campesina. Así, se entiende que la productividad no puede ser medida únicamente en términos de volumen o rentabilidad, sino también en términos de pertinencia territorial, resiliencia ambiental, soberanía alimentaria y justicia social.

Este ejercicio implica una caracterización profunda de las actividades agrícolas y pecuarias presentes en cada territorio, la metodología propone tomar en cuenta variables como, la localización y estado de la infraestructura productiva, el acceso a asistencia técnica y a redes de comercialización, tanto locales como regionales, y la distribución de las Unidades Agrícolas Familiares (UAF) para sostener prácticas agrícolas dignas, sostenibles y culturalmente arraigadas.

En este sentido, la categoría se convierte en un instrumento de análisis que no solo busca describir, sino también proyectar y planificar. A partir de desarrollar procesos de zonificación, identificación, mapeo, y definición de los principales sistemas de producción, lo cual permitirá representar gráficamente las UAF. Esta información

posibilita una lectura multiescalar del territorio productivo, facilitando la formulación de estrategias diferenciada, visibilizando los vínculos entre producción y hábitat. La productividad no puede ser disociada de las condiciones de vida del campesinado ni de su relación cotidiana con la vivienda rural y el entorno inmediato.



Figura 11. Caña. Foto de Sebastián Ramírez. A.

2.1



Ficha lado A



Ficha lado B

Se debe zonificar y mapear el tipo de producción agrícola del territorio, teniendo en cuenta la información de los Planes de Ordenamiento y Manejo de Cuencas Hidrográficas (POMCAS), el mapa de calidad agrológica y las zonas o áreas protegidas, con el fin de identificar las áreas más aptas para diferentes usos agrícolas, prevenir conflictos de uso del suelo y garantizar una gestión sostenible de los recursos naturales.

Asimismo, es fundamental reconocer el tipo de productividad de las comunidades campesinas, considerando sus prácticas tradicionales, escalas de producción y dinámicas socioterritoriales, para que la planificación responda a sus realidades y fortalezca su permanencia en el territorio.

Actividades específicas

1. Obtener y revisar mapas de calidad agrológica disponibles en entidades como IGAC o el Instituto Geográfico Nacional.
2. Analizar los POMCAS presentes en el territorio para identificar restricciones ambientales y recomendaciones de uso del suelo.
3. Clasificar las zonas según su vocación productiva.
4. Generar mapas temáticos de zonificación productiva.
5. Digitalizar y representar gráficamente las áreas agrícolas según su aptitud y uso.

A tener en cuenta...

- * Es crucial contrastar la zonificación propuesta con el conocimiento territorial de las comunidades campesinas y sus prácticas agrícolas.
- * De ser necesario, es fundamental realizar un cambio de escala al generar la zonificación, con el fin de asegurar mayor precisión y adecuación a las particularidades del territorio.

Recursos claves

- * Mapas de calidad agrológica, POMCAS y normativas ambientales, software de SIG (QGIS, ArcGIS), mapa de zonas protegidas.
- * Participación de productores locales y expertos en agroecología.



Interior ficha

“Estos son los productos mínimos establecidos. Sin embargo, en función de cómo se desarrolle el paso metodológico, podrían generarse productos adicionales si así se requiere.”

** En caso de presentarse particularidades durante el desarrollo de este paso, se podrán incluir actividades adicionales que se consideren pertinentes para garantizar el correcto desarrollo del paso metodológico"*

El objetivo se logra cuando...

- * Se dispone de una zonificación agrícola precisa y acorde con los POMCAS en el territorio de la ZRC.
- * Se han identificado las áreas óptimas para cada tipo de producción agrícola.
- * Se han producido mapas que faciliten la planificación productiva.

Preguntas de verificación

¿El mapa de zonificación agrícola refleja de manera clara la vocación productiva del territorio ?

¿Se han identificado restricciones y oportunidades para el desarrollo agrícola ?

¿La zonificación propuesta contribuyen a una producción agrícola viable y sostenible en el territorio de la ZRC ?

2.2



Ficha lado A



Ficha lado B

Incluyendo vías de acceso, centros de acopio, sistemas de riego, agroindustrias, almacenamiento de insumos y mercados locales, con el fin de identificar las fortalezas y limitaciones en la conectividad, facilitar la planificación de mejoras en la cadena productiva y orientar inversiones que potencien la productividad campesina y el desarrollo territorial sostenible.

Asimismo, se debe reconocer y cartografiar si las viviendas del territorio cuentan con infraestructura productiva privada, como galpones, corrales, huertas, áreas de transformación o almacenamiento, a partir de los mapas generados en el paso metodológico 1.4, en el cual se localizan las viviendas rurales campesinas.

A tener en cuenta...

- * Se debe clasificar claramente qué elementos de infraestructura corresponden a equipamientos comunitarios o públicos (como centros de acopio o vías terciarias), y cuáles forman parte de sistemas productivos familiares o privados (como galpones, huertas, corrales).
- * Es esencial complementar la información cartográfica con trabajo de campo participativo que permita identificar infraestructura productiva no visible en imágenes satelitales o bases de datos institucionales.

Actividades específicas

1. Recopilar información sobre infraestructura productiva existente.
2. Georreferenciar la infraestructura en un SIG en compañía de los actores locales.
3. A partir de cartografía y mapas analizar la accesibilidad y funcionalidad de la infraestructura.
4. Generar propuestas de fortalecimiento para la infraestructura productiva de la ZRC.



Interior ficha

“Estos son los productos mínimos establecidos. Sin embargo, en función de cómo se desarrolle el paso metodológico, podrían generarse productos adicionales si así se requiere.”

** En caso de presentarse particularidades durante el desarrollo de este paso, se podrán incluir actividades adicionales que se consideren pertinentes para garantizar el correcto desarrollo del paso metodológico"*

Recursos claves

- * Cartografía y base de datos de los pasos anteriores, software de SIG (QGIS, ArcGIS), información catastral y de ordenamiento territorial.

El objetivo se logra cuando...

- * Se dispone de un mapa detallado de la infraestructura productiva de la ZRC.
- * Se ha evaluado la conectividad y accesibilidad de los sistemas de producción.
- * Se identifican deficiencias y necesidades de mejora en la infraestructura.
- * Se proponen estrategias para fortalecer la infraestructura de apoyo a la productividad.

Preguntas de verificación

¿los mapas generados permite visualizar claramente la distribución de la infraestructura productiva ?

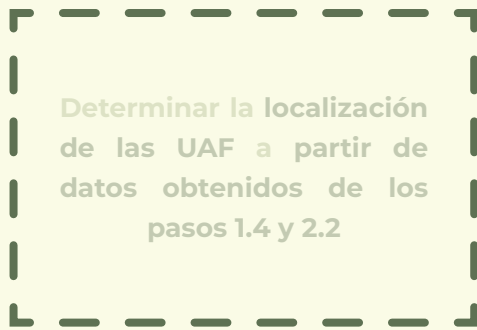
¿Se han identificado brechas que afectan la productividad y posibles soluciones?

¿Las propuestas generadas son viables y responden a las necesidades del territorio?

2.3



Ficha lado A



Ficha lado B

En donde se georreferenciaron las viviendas, veredas e infraestructura productiva. Esta identificación debe permitir la elaboración de un mapa que evidencie la distribución territorial de las UAF, sirviendo como insumo para el análisis del vínculo entre el hábitat rural y la productividad.

A su vez, este insumo facilitará la comprensión de las dinámicas espaciales de uso del suelo, la identificación de zonas con mayor concentración productiva y la planificación estratégica orientada a fortalecer las condiciones de vida y de trabajo de las familias campesinas.

Actividades específicas

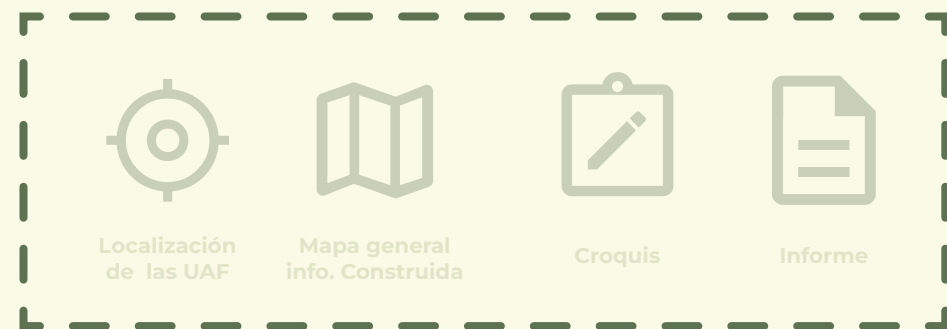
1. Superponer las capas o los mapas de los pasos 1.4 y 2.2.
2. Establecer relaciones entre cada vivienda y las áreas productivas que tiene en su entorno inmediato, identificando continuidad espacial, cercanía funcional y patrones de uso del suelo que indiquen pertenencia a una misma unidad familiar.
3. Trazar polígonos aproximados para cada UAF, teniendo en cuenta las hectáreas establecidas en el PDS creado
4. Diseñar un mapa que represente la ubicación y extensión de las UAF, con apoyo de los actores locales.

A tener en cuenta...

- * Es fundamental realizar un cambio de escala al generar la determinación de las UAF en el territorio. Se recomienda realizarlo por veredas o con base en la zonificación productiva del paso 2.1.
- * Se debe corroborar la información obtenida con la comunidad, pues ellos son los propietarios u ocupantes de los predios.

Recursos claves

- * Desarrollo correcto de los pasos metodológicos 1.4, 2.1 y 2.2.
- * software de SIG (QGIS, ArcGIS), información catastral



Interior ficha

“Estos son los productos mínimos establecidos. Sin embargo, en función de cómo se desarrolle el paso metodológico, podrían generarse productos adicionales si así se requiere.”

** En caso de presentarse particularidades durante el desarrollo de este paso, se podrán incluir actividades adicionales que se consideren pertinentes para garantizar el correcto desarrollo del paso metodológico"*

El objetivo se logra cuando...

- * Se cuenta con mapas detallados que muestra la localización y extensión de las UAF.
- * Las viviendas rurales han sido correctamente asociadas con sus respectivas infraestructuras y áreas productivas.
- * Se han identificado las áreas de concentración productiva y su relación con el hábitat rural.
- * El mapa resultante sirve como insumo técnico para la planificación y la toma de decisiones en la ZRC, al evidenciar la distribución territorial de las UAF y su vínculo con las dinámicas de productividad campesina.

Preguntas de verificación

¿El mapa generado permite identificar claramente la ubicación, extensión y distribución territorial de las UAF dentro de la ZRC ?

¿Existe una relación espacial comprobada entre las viviendas rurales, las infraestructuras productivas y las áreas de cultivo o uso agropecuario ?

¿Los resultados obtenidos han sido validados con actores locales o comunitarios para garantizar su coherencia con la realidad productiva del territorio ?

2.4



Ficha lado A



Ficha lado B

Diferenciando entre los distintos tipos de producción identificados en la zonificación previa. Como el tamaño de cada UAF varía según el tipo de productividad, este paso permitirá establecer criterios claros para la asignación de hectáreas a cada actividad por cada UAF.

Al hablar de distribución interna, se hace referencia a la proporción del área total que debe destinarse a cada uso dentro de la unidad agrícola, tales como ganadería, cultivos, vivienda e infraestructura, conservación ambiental, entre otros. Este análisis busca establecer modelos orientativos de finca que sirvan como referencia técnica para la planificación y uso correcto y completo de la UAF.

Actividades específicas

1. Superponer las capas o los mapas de los pasos 1.4 y 2.2.
2. Establecer relaciones entre cada vivienda y las áreas productivas que tiene en su entorno inmediato, identificando continuidad espacial, cercanía funcional y patrones de uso del suelo que indiquen pertenencia a una misma unidad familiar.
3. Trazar polígonos aproximados para cada UAF, teniendo en cuenta las hectáreas establecidas en el PDS creado
4. Diseñar un mapa que represente la ubicación y extensión de las UAF, con apoyo de los actores locales.

A tener en cuenta...

- * Es fundamental realizar un cambio de escala al generar la determinación de las UAF en el territorio. Se recomienda realizarlo por veredas o con base en la zonificación productiva del paso 2.1.
- * Se debe corroborar la información obtenida con la comunidad, pues ellos son los propietarios u ocupantes de los predios.

Recursos claves

- * Desarrollo correcto de los pasos metodológicos 1.4, 2.1 y 2.2.
- * software de SIG (QGIS, ArcGIS), información catastral



Interior ficha

“Estos son los productos mínimos establecidos. Sin embargo, en función de cómo se desarrolle el paso metodológico, podrían generarse productos adicionales si así se requiere.”

** En caso de presentarse particularidades durante el desarrollo de este paso, se podrán incluir actividades adicionales que se consideren pertinentes para garantizar el correcto desarrollo del paso metodológico"*

El objetivo se logra cuando...

- * Se cuenta con mapas detallados que muestra la localización y extensión de las UAF.
- * Las viviendas rurales han sido correctamente asociadas con sus respectivas infraestructuras y áreas productivas.
- * Se han identificado las áreas de concentración productiva y su relación con el hábitat rural.
- * El mapa resultante sirve como insumo técnico para la planificación y la toma de decisiones en la ZRC, al evidenciar la distribución territorial de las UAF y su vínculo con las dinámicas de productividad campesina.

Preguntas de verificación

¿El mapa generado permite identificar claramente la ubicación, extensión y distribución territorial de las UAF dentro de la ZRC ?

¿Existe una relación espacial comprobada entre las viviendas rurales, las infraestructuras productivas y las áreas de cultivo o uso agropecuario ?

¿Los resultados obtenidos han sido validados con actores locales o comunitarios para garantizar su coherencia con la realidad productiva del territorio ?

2.5



Ficha lado A



Ficha lado B

Con el fin de delimitar espacialmente cada unidad productiva dentro del territorio de la ZRC. Este proceso debe contemplar la representación geográfica de cada UAF mediante herramientas de Sistemas de Información Geográfica (SIG).

A partir de esta cartografía, se debe realizar un análisis espacial que permita identificar, uso del suelo por cada UAF, accesibilidad, relaciones con fuentes hídricas y conectividad territorial. El objetivo de este paso es lograr que cada UAF quede formalmente delineada, georreferenciada y caracterizada, generando insumos clave para el diagnóstico y la posterior evaluación dentro de la metodología.

Actividades específicas

1. A partir de los criterios establecidos en el paso 2.4, trazar digitalmente en un entorno SIG los límites formales de cada Unidad Agrícola Familiar, utilizando como insumo la ubicación determinada en 2.3.
2. Generando una base de datos espacial completa por cada UAF.
3. Elaborar cartografías que integren la información espacial y los atributos de cada UAF para facilitar la lectura territorial, el análisis visual y la interpretación técnica del diagnóstico.
4. Analizar la relación espacial entre las UAF y los elementos clave del territorio: redes de acceso, fuentes hídricas, zonas de reserva, nodos de servicios, etc.

A tener en cuenta...

- * Cada UAF debe entenderse como una unidad operativa de planificación y actuación rural, es decir, no solo como un polígono cartográfico, sino como un espacio con condiciones específicas que permiten proyectar intervenciones, programas o inversiones diferenciadas.

Recursos claves

- * Herramientas como QGIS, ArcGIS o gvSIG
- * Información generada en los pasos anteriores sobre productividad y territorio.



Interior ficha

“Estos son los productos mínimos establecidos. Sin embargo, en función de cómo se desarrolle el paso metodológico, podrían generarse productos adicionales si así se requiere.”

** En caso de presentarse particularidades durante el desarrollo de este paso, se podrán incluir actividades adicionales que se consideren pertinentes para garantizar el correcto desarrollo del paso metodológico"*

El objetivo se logra cuando...

- * Cada UAF cuenta con una delimitación georreferenciada precisa, construida según los lineamientos técnicos definidos y validada con la información territorial disponible.
- * Las UAF están caracterizadas espacialmente mediante atributos físicos, productivos y sociales, lo que permite su lectura como unidades diferenciadas dentro del territorio.
- * Cuando cada UAF pueden ser utilizadas como unidades base de análisis y actuación, facilitando la toma de decisiones en torno al ordenamiento de la ZRC.

Preguntas de verificación

- ¿Cada UAF fue delimitada y georreferenciada correctamente ?
- ¿Se asignaron atributos productivos, físicos y sociales a cada UAF ?
- ¿La cartografía permite visualizar y analizar cada UAF como una unidad de actuación ?



Figura 12. Ganadería. Fuente: Radio San Carlos

Con el cierre de los cinco pasos metodológicos dedicados a la categoría de Productividad, se ha avanzado en la comprensión del trabajo rural como una dimensión vital que sustenta la permanencia campesina. A lo largo de este recorrido, se identificaron las distintas formas en que las comunidades gestionan su producción y cómo estas prácticas no solo permiten la subsistencia, sino que también configuran relaciones con el entorno, con el tiempo y con la colectividad.

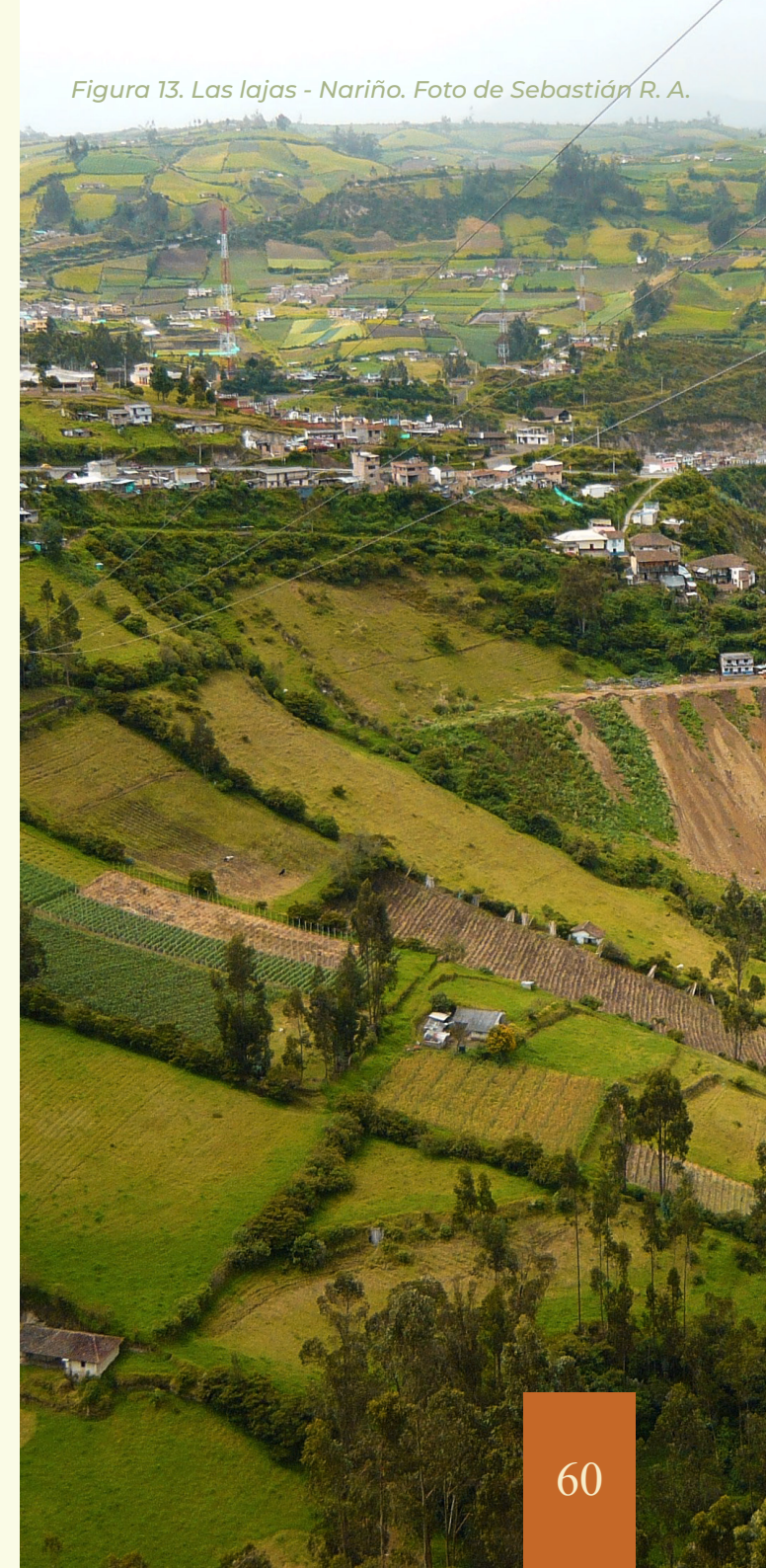
La productividad, lejos de ser una categoría meramente económica, se presenta como un componente estructurante de la vida rural y un reflejo directo del vínculo entre las personas y su territorio.

Este vínculo productivo tiene implicaciones profundas en las formas de habitar. Las dinámicas productivas condicionan tanto la localización como la distribución de los predios, así como las modalidades de tenencia de la tierra, generando efectos directos sobre la manera en que se organiza el espacio habitacional campesino. El tipo de productividad influye en las características funcionales y simbólicas de la vivienda rural: desde el uso del suelo y la disposición de los espacios, hasta los materiales de construcción, los ritmos de uso y la apropiación colectiva del entorno. En este

sentido, el habitar no puede analizarse de forma aislada, pues se encuentra atravesado por las formas de trabajo y reproducción social de la vida campesina.

Así, esta transición hacia la categoría de Calidad del Habitar se plantea como una profundización del diagnóstico, en la que se busca comprender cómo las condiciones retroalimentan las dinámicas productivas y territoriales. El habitar, en tanto forma de estar en el mundo, se convierte en un indicador clave para evaluar la sostenibilidad del desarrollo rural y la eficacia de los Planes de Desarrollo Sostenible en las Zonas de Reserva Campesina. Esta nueva sección metodológica permitirá integrar las dimensiones físicas, y sociales del vivir campesino.

Figura 13. Las lajas - Nariño. Foto de Sebastián R. A.



03

Calidad de habitar

dignificar lo cotidiano

La calidad del habitar es una categoría metodológica que busca comprender las condiciones en las que las comunidades campesinas habitan el territorio, sin centrarse en la evaluación arquitectónica de la vivienda como objeto construido. Su finalidad principal es identificar las necesidades específicas de los pobladores del territorio y evaluar el estado de cumplimiento de los estándares mínimos establecidos por la ONU, tales como el acceso a servicios básicos, recolección de residuos sólidos y proximidad a servicios complementarios.

Esta categoría parte del entendimiento de la vivienda rural no como una unidad aislada, sino como un espacio relacional y simbólico, en el que confluyen la vida cotidiana, el trabajo, el cuidado, la cultura

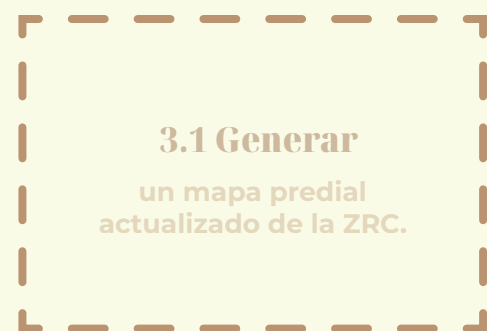
y el arraigo territorial. De este modo, se considera que la calidad del habitar está profundamente influida por factores como la tenencia de las tierras, la conectividad con centros poblados, la presencia o ausencia de infraestructuras básicas.

El análisis se orienta a generar información que permita visibilizar los desafíos estructurales que enfrenta el campesinado en su derecho a un hábitat digno. Asimismo, al incorporar aspectos como el tamaño y la distribución de los predios, se busca aportar insumos para el fortalecimiento de los sistemas catastrales rurales y para el diseño de estrategias sostenibles de ordenamiento territorial que garanticen la permanencia en el territorio y mejoren la calidad de vida de las comunidades campesinas de la ZRC.

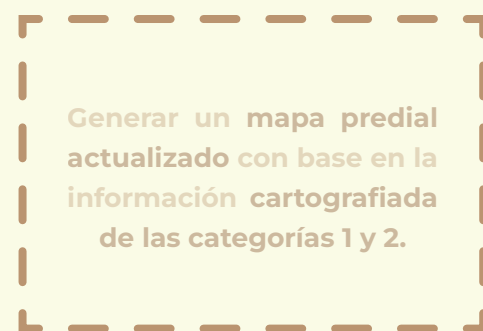
Figura 14. Vivienda rural. Foto de Sebastián R. A.



3.1



Ficha lado A



Ficha lado B

Este mapa permitirá identificar la distribución, el tamaño y los límites de los predios en relación con las condiciones territoriales y las prácticas productivas presentes en el área de estudio.

La representación predial se construirá a partir de la superposición y análisis espacial de capas georreferenciadas, facilitando la comprensión de las dinámicas del uso del suelo y su vinculación con el modelo de ocupación rural. Este mapa debe ser construido en compañía del Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), con el fin de garantizar su validez técnica y jurídica dentro del catastro colombiano.

Actividades específicas

1. Revisar y sistematizar la información cartográfica existente y previamente construidas.
2. Establecer articulación técnica con el Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), solicitando su acompañamiento para garantizar que la generación del mapa predial cumpla con los requisitos técnicos y legales del catastro colombiano.
3. Delimitar y georreferenciar los predios rurales dentro del área de estudio.
4. Validar el mapa predial generado en conjunto con el IGAC, asegurando su conformidad con los estándares del catastro multipropósito y su potencial integración en procesos de ordenamiento territorial rural.

A tener en cuenta...

- * La validez del mapa predial como instrumento técnico y legal depende directamente de su alineación con los estándares del catastro multipropósito del IGAC.

Recursos claves

- * Resolución 0701 de 2020 del IGAC: define los estándares técnicos para la operación del catastro multipropósito.
- * Guía metodológica para el levantamiento catastral rural – IGAC: documento técnico que orienta el proceso de generación, validación y actualización de información predial.



Interior ficha

“Estos son los productos mínimos establecidos. Sin embargo, en función de cómo se desarrolle el paso metodológico, podrían generarse productos adicionales si así se requiere.”

** En caso de presentarse particularidades durante el desarrollo de este paso, se podrán incluir actividades adicionales que se consideren pertinentes para garantizar el correcto desarrollo del paso metodológico"*

El objetivo se logra cuando...

- * Se cuenta con un mapa predial actualizado, georreferenciado y validado por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, construido a partir de las cartografías existentes de territorio y productividad.
- * Es posible identificar de manera precisa la distribución, el tamaño y los límites de los predios rurales en el área de estudio, con base en un análisis espacial que integre información técnica, legal y comunitaria.
- * el mapa predial generado cumple con los estándares del catastro multipropósito y puede ser integrado en procesos de planificación territorial.

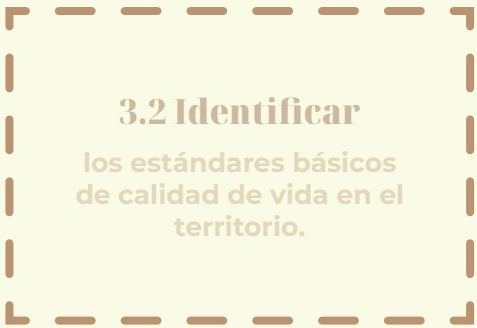
Preguntas de verificación

¿El mapa predial generado incorpora de forma precisa y georreferenciada las cartografías existentes de las categorías de territorio y productividad ?

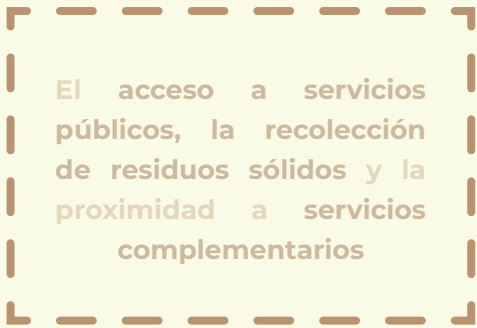
¿El Instituto Geográfico Agustín Codazzi participó en el proceso y validó técnicamente el mapa predial conforme a los lineamientos del catastro multipropósito ?

¿El mapa predial permite a los actores campesinos contar con información clara que facilite el acceso y trámite de títulos de propiedad ?

3.2



Ficha lado A



Ficha lado B

Que son los tres estándares básicos de calidad de vida, los cuales están en concordancia con los lineamientos de ONU-Hábitat, la Nueva Agenda Urbana y los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS 6, 7, 11 y 12). Esto con el fin de reconocer las condiciones que afectan el bienestar cotidiano de la población rural de la ZRC. Este diagnóstico permitirá establecer una línea base sobre las condiciones materiales del habitar rural y sus implicaciones en la cotidianidad de los hogares campesinos.

Actividades específicas

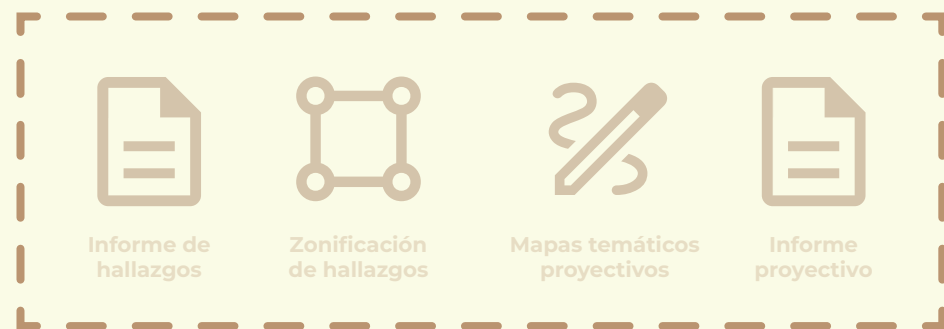
1. Realizar entrevistas a los habitantes de la ZRC para conocer el acceso a servicios públicos, manejo de residuos y cercanía a servicios complementarios.
2. Realizar ejercicios participativos con la comunidad para ubicar en croquis o planos los puntos de acceso a servicios, zonas de disposición de residuos y lugares clave como escuelas, centros de salud o tiendas.
3. Recopilar datos sobre la disponibilidad de los estándares básicos propuestos en el territorio de la ZRC, con el fin de identificar zonas que requieren mayor atención para el mejoramiento de los mismos.

A tener en cuenta...

- * Incluir cualquier estándar esencial adicional que se identifique durante el proceso.
- * Considerar las diferencias territoriales y sociodemográficas dentro del área de estudio, ya que la disponibilidad y calidad de los servicios pueden variar significativamente entre zonas o grupos poblacionales.

Recursos claves

- * Conversaciones y entrevistas con miembros de la comunidad, visitas de campo, encuestas estructuradas para recolectar datos cuantitativos.



Interior ficha

“Estos son los productos mínimos establecidos. Sin embargo, en función de cómo se desarrolle el paso metodológico, podrían generarse productos adicionales si así se requiere.”

** En caso de presentarse particularidades durante el desarrollo de este paso, se podrán incluir actividades adicionales que se consideren pertinentes para garantizar el correcto desarrollo del paso metodológico"*

El objetivo se logra cuando...

- * Se identifica claramente el estado de acceso a los servicios públicos domiciliarios, la gestión de residuos y la proximidad a servicios complementarios en el territorio.
- * Se recolecta información confiable y representativa mediante la participación directa de la comunidad y el trabajo de campo.
- * Se logra a partir de mapas identificar las zonas que requieren mayor atención en cuanto a la mejora de estos estándares básicos de calidad de vida.
- * La información obtenida permite establecer un diagnóstico territorial que sirva de base para diseñar estrategias de intervención adecuadas.

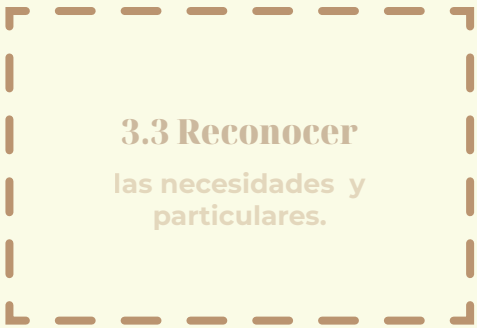
Preguntas de verificación

¿Se identificaron todas las zonas con deficiencias en los estándares básicos evaluados?

¿La información recopilada refleja con precisión la realidad del acceso a servicios y recolección de residuos?

¿Se incluyeron las percepciones de la comunidad sobre la proximidad y calidad de los servicios complementarios?

3.3



Ficha lado A



Ficha lado B

Con el fin de identificar factores locales que inciden directamente en la calidad de vida y que requieren atención diferenciada. Este paso propone visibilizar condiciones asociadas a las dinámicas rurales, como las necesidades vinculadas a las actividades productivas agrícolas, entendiendo que la mejora en los entornos y condiciones de trabajo también repercute en los ingresos, el bienestar y la sostenibilidad del habitar campesino.

Este reconocimiento implica una lectura sensible del territorio, que permita captar aquellas carencias o aspiraciones que no se expresan en indicadores técnicos, pero que son fundamentales para el bienestar de la comunidad.

Actividades específicas

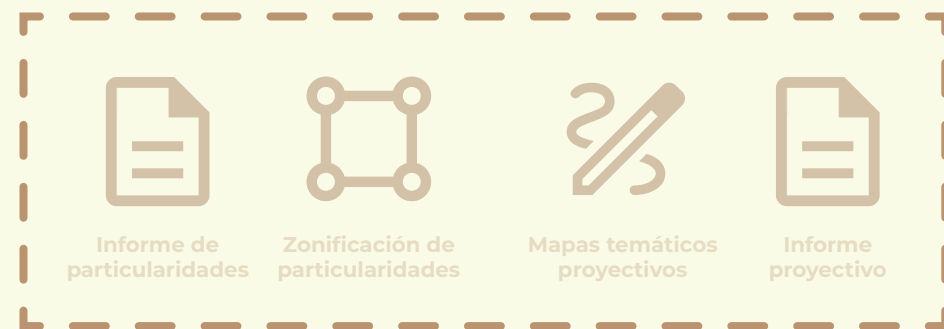
1. Identificar, mediante entrevistas abiertas, necesidades locales no cubiertas por los estándares básicos. Estas pueden estar ligados a los tipos de productividad agrícola del territorio.
2. Reconocer y registrar condiciones del entorno productivo relacionadas con la vivienda y el trabajo rural, que puedan incidir en la calidad de vida.
3. Sistematizar y zonificar particularidades observadas durante visitas de campo que incidan en la calidad de vida.
4. Levantar información sobre espacios comunitarios y de uso colectivo relevantes para la vida cotidiana.

A tener en cuenta...

- * Considerar las diferencias territoriales y sociodemográficas dentro del área de estudio, ya que la disponibilidad y calidad de los servicios pueden variar significativamente entre zonas o grupos poblacionales.
- * Muchas de las necesidades particulares del territorio no están documentadas formalmente y solo pueden ser reconocidas a través del diálogo directo con la comunidad y la observación atenta del entorno.

Recursos claves

- * Conversaciones y entrevistas con miembros de la comunidad, visitas de campo, encuestas estructuradas para recolectar datos cuantitativos.



Interior ficha

“Estos son los productos mínimos establecidos. Sin embargo, en función de cómo se desarrolle el paso metodológico, podrían generarse productos adicionales si así se requiere.”

** En caso de presentarse particularidades durante el desarrollo de este paso, se podrán incluir actividades adicionales que se consideren pertinentes para garantizar el correcto desarrollo del paso metodológico"*

El objetivo se logra cuando...

- * Se reconocen condiciones y necesidades particulares del territorio no incluidas en los estándares básicos.
- * Visibilizan factores locales que influyen directamente en la vida cotidiana y el trabajo del campesinado, y a partir de ello se generan insumos clave para proyecciones futuras que orienten intervenciones más ajustadas al contexto rural.
- * Se identifican aspectos productivos, sociales o culturales que requieren atención diferenciada para mejorar el bienestar rural.
- * la comunidad valida los hallazgos como representativos de sus realidades y prioridades.

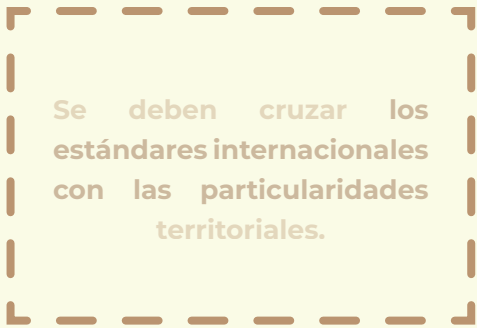
Preguntas de verificación

- ¿Se registraron y analizaron las condiciones y necesidades particulares de tipo productivo y social?
- ¿La comunidad reconoció como válidas las particularidades detectadas?
- ¿Se lograron identificar particularidades tanto comunitarias como individuales y por grupos productivos?

3.4



Ficha lado A



Ficha lado B

Lo que permite construir una lectura articulada del habitar rural, identificando coincidencias, vacíos y oportunidades de mejora según las condiciones reales del territorio de la ZRC y sus habitantes.

Este cruce permite comparar dos dimensiones —lo normativo y lo vivido—, y evaluar en qué medida los estándares internacionales responden a las dinámicas rurales. Al reconocer coincidencias, se validan ciertos criterios universales; al identificar vacíos, se evidencian sus limitaciones. Esto abre oportunidades de mejora para orientar recomendaciones más pertinentes, articulando indicadores con las realidades productivas, culturales y sociales del territorio.

Actividades específicas

1. Sistematizar los resultados obtenidos sobre los estándares básicos y las particularidades locales.
2. Elaborar una matriz comparativa que relacione los indicadores internacionales con las condiciones reales del territorio.
3. Identificar coincidencias y divergencias entre lo normado y lo observado en campo.
4. Clasificar las oportunidades de mejora surgidas del cruce de información.
5. Validar los hallazgos con actores locales a través de encuentros o espacios participativos.

A tener en cuenta...

- * El cruce debe hacerse con criterios claros y respetando la lógica territorial, evitando imponer estándares que no dialogan con la realidad local.
- * Si durante el análisis emergen nuevas categorías relevantes no previstas en los estándares iniciales, deben ser incorporadas al diagnóstico para no dejar por fuera factores esenciales del habitar rural.

Recursos claves

- * Sistematización previa de la información recolectada, como insumo base para el análisis cruzado.



Interior ficha

“Estos son los productos mínimos establecidos. Sin embargo, en función de cómo se desarrolle el paso metodológico, podrían generarse productos adicionales si así se requiere.”

** En caso de presentarse particularidades durante el desarrollo de este paso, se podrán incluir actividades adicionales que se consideren pertinentes para garantizar el correcto desarrollo del paso metodológico"*

El objetivo se logra cuando...

- * Se logra cuando se identifican con claridad las coincidencias y vacíos entre los estándares internacionales y las realidades del territorio.
- * Construyen mapas de zonificación que integran tanto los estándares como las particularidades locales, facilitando la toma de decisiones territoriales para la ZRC.
- * Se reconocen las áreas que requieren intervenciones prioritarias a partir del cruce de datos normativos y contextuales.
- * Se generan recomendaciones ajustadas a cada zona, con base en la integración de los datos cualitativos y cuantitativos recolectados.

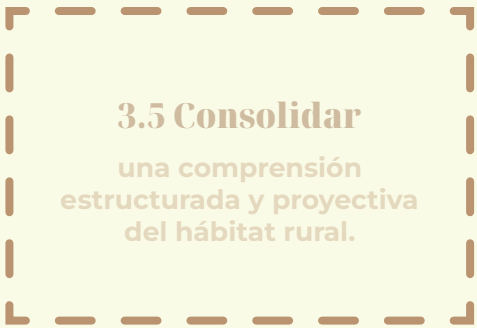
Preguntas de verificación

¿Se logró identificar coincidencias y vacíos entre los estándares internacionales y las condiciones reales del territorio?

¿Se desarrollaron insumos visuales (como mapas o matrices) que permitan zonificar y priorizar áreas según sus necesidades?

¿Se consideraron las particularidades locales en la formulación de recomendaciones o propuestas de mejora?

3.5



Ficha lado A



Ficha lado B

Ligadas al habitar rural en la ZRC, integrando los estándares internacionales, las particularidades territoriales y las zonas priorizadas según sus condiciones sociales, espaciales y productivas. Esta consolidación no se limita a registrar problemáticas, sino que permite leer el territorio de forma articulada y situada, reconociendo dinámicas, fortalezas y vacíos que requieren atención.

A partir de esta comprensión profunda, es posible proyectar rutas de acción concretas que fortalezcan el ordenamiento rural, mejoren la calidad de vida y respondan efectivamente a las necesidades reales de las comunidades campesinas en sus diversos contextos.

Actividades específicas

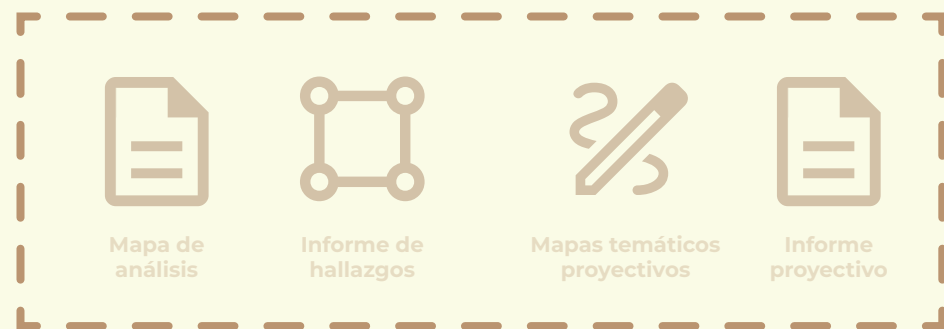
1. Organizar la información recolectada en los pasos anteriores sobre estándares, particularidades y zonas prioritarias.
2. Elaborar mapas integrados que reflejen la relación entre normativas, necesidades locales y áreas críticas del territorio.
3. Definir líneas estratégicas o ejes de acción basados en el análisis integrado, orientadas al ordenamiento territorial y al bienestar comunitario.
4. Documentar el diagnóstico estructurado y las proyecciones para su uso en la formulación de programas o planes de intervención.

A tener en cuenta...

- * Reconocer que las dinámicas territoriales son cambiantes, por lo que la consolidación debe contemplar flexibilidad para actualizaciones futuras.
- * Mantener una visión proyectiva que permita orientar acciones futuras, no solo describir la situación.

Recursos claves

- * Resultados y datos recolectados en los pasos previos (entrevistas, encuestas, visitas de campo).
- * Herramientas de análisis espacial y cartografía para elaborar mapas integrados.



Interior ficha

“Estos son los productos mínimos establecidos. Sin embargo, en función de cómo se desarrolle el paso metodológico, podrían generarse productos adicionales si así se requiere.”

** En caso de presentarse particularidades durante el desarrollo de este paso, se podrán incluir actividades adicionales que se consideren pertinentes para garantizar el correcto desarrollo del paso metodológico"*

El objetivo se logra cuando...

- * La información consolidada permite identificar claramente las rutas de acción para mejorar el habitar rural.
- * Las dinámicas territoriales y las necesidades comunitarias quedan reflejadas en una visión proyectiva y coherente.
- * Se establecen bases sólidas para el diseño de planes y programas que respondan efectivamente a las realidades del territorio.
- * Se logra una comprensión integrada que articula estándares, particularidades y prioridades territoriales.

Preguntas de verificación

¿Las zonas prioritarias quedaron claramente delimitadas y reflejadas en los mapas elaborados en compañía con las comunidades?

¿Se definieron rutas de acción concretas que respondan a las necesidades y dinámicas del territorio?



Figura 15. Camino rural. Foto de Sebastián R. A.

Concluidos los cinco pasos metodológicos de la categoría Calidad del Habitar, se ha logrado un reconocimiento profundo de los estándares y particularidades que configuran la calidad de vida de las comunidades rurales de la Zona de Reserva Campesina. Este proceso permitió identificar tanto las condiciones actuales como las necesidades específicas que orientan el bienestar integral de las personas y sus entornos. Lejos de limitarse

a aspectos materiales, el análisis incorporó dimensiones sociales, simbólicas y productivas, que resultan fundamentales para comprender las dinámicas del habitar en contextos rurales diversos, y para reconocer las tensiones entre la tradición, la permanencia y el cambio.

Este reconocimiento fue clave para recolectar la información necesaria que servirá de base para la proyección de planes a futuro. Planes que buscan ser viables, claros y coherentes con las realidades y aspiraciones de las comunidades, pero también flexibles y adaptables a las transformaciones propias del territorio.

En este sentido, la calidad del habitar se convierte en una variable estratégica, desde la cual es posible proponer intervenciones que respeten las formas

de vida existentes, fortalezcan los lazos comunitarios y propicien condiciones dignas de vida en el campo. Con el cierre de esta categoría, se completan las tres dimensiones fundamentales que estructuran el enfoque metodológico: Territorio, Productividad y Calidad del Habitar. Cada una ha aportado insumos críticos, para la complementación de los Planes de Desarrollo Sostenible. Esta articulación no solo permite visualizar el entramado complejo que configura la vida rural en las ZRC, sino también construir herramientas analíticas y proyectuales que respondan a sus particularidades.

A partir de este punto, se avanza hacia el último paso metodológico, en el cual se integrarán los hallazgos obtenidos. Este paso final busca generar una

propuesta articulada que, desde una mirada crítica y propositiva, permita complementar los Planes de Desarrollo Sostenible de las Zonas de Reserva Campesina, fortaleciendo su capacidad de planificación y su conexión con las realidades del territorio vivido y habitado.



Figura 16. Finca. Foto de Sebastián R. A.

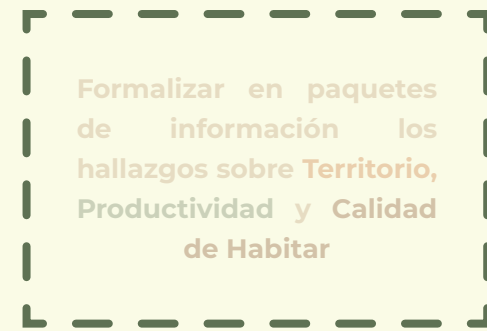
04 Etapa de formalización

cierre metodológico

4



Ficha lado A



Ficha lado B

De tal modo que puedan ser entregados a la Agencia Nacional de Tierras (ANT) para su incorporación como anexos oficiales y complementarios en los Planes de Desarrollo Sostenible de la ZRC, contribuyendo así a una visión integral, actualizada y accionable para la mejora continua del territorio y sus comunidades.

Este paso final busca consolidar toda la información recopilada y analizada durante la metodología, organizándola en tres paquetes claros y específicos correspondientes a las categorías fundamentales: Territorio, Productividad y Calidad de Habitar. La formalización implica no solo ordenar y presentar la información, sino también darle un carácter oficial y reconocido que facilite su incorporación en los procesos institucionales.

Actividades específicas

1. Organizar y sintetizar la información recopilada en las categorías de Territorio, Productividad y Calidad de Habitar.
2. Elaborar documentos estructurados y claros que reflejen los hallazgos y recomendaciones para cada categoría.
3. Validar los documentos con actores clave, incluyendo representantes comunitarios y técnicos.
4. Preparar la entrega formal de los paquetes de información a la Agencia Nacional de Tierras (ANT).
5. Coordinar con la ANT la incorporación oficial de estos materiales como anexos complementarios en los Planes de Desarrollo Sostenible de la ZRC.

A tener en cuenta...

- * Garantizar que la información esté presentada de manera clara, coherente y accesible para todos los públicos involucrados, tanto técnicos como comunitarios.
- * Mantener un diálogo abierto con la Agencia Nacional de Tierras (ANT) para asegurar que los formatos y contenidos cumplan con sus requisitos y estándares institucionales.

Recursos claves

- * Acompañamiento técnico de la Agencia Nacional de Tierras (ANT), entidad que puede recibir y valorar los insumos como anexos útiles para actualizar los Planes de Desarrollo Sostenible.



Interior ficha

“Estos son los productos mínimos establecidos. Sin embargo, en función de cómo se desarrolle el paso metodológico, podrían generarse productos adicionales si así se requiere.”

** En caso de presentarse particularidades durante el desarrollo de este paso, se podrán incluir actividades adicionales que se consideren pertinentes para garantizar el correcto desarrollo del paso metodológico"*

El objetivo se logra cuando...

- * Se han consolidado y estructurado tres paquetes informativos —uno por cada categoría clave: territorio, productividad y calidad de habitar— que integran los hallazgos más relevantes de la metodología.
- * La Agencia Nacional de Tierras (ANT) ha recibido, validado y reconocido los insumos producidos como complementos útiles y actualizados para anexar a los Planes de Desarrollo Sostenible de la ZRC.
- * Existe un documento final organizado y sustentado, que presenta los resultados de la metodología de manera clara, técnica y útil para orientar decisiones de planificación territorial y rural.

Preguntas de verificación

¿Los líderes y actores comunitarios reconocen que los insumos construidos representan sus realidades y aspiraciones?

¿Se consolidaron y organizaron los paquetes informativos por cada una de las tres categorías principales?

¿La ANT aceptó o reconoció los insumos como anexos complementarios a los PDS?

Figura 17. Quebrada. Foto de Sebastián Ramírez Amador



Con la realización del paso dieciséis se concreta el propósito central de esta metodología: **complementar el Plan de Desarrollo Sostenible de la Zona de Reserva Campesina** con base en los hallazgos obtenidos en las tres categorías de análisis. La información recolectada y estructurada a partir del reconocimiento del territorio como espacio vivo, de las dinámicas productivas como eje de sostenibilidad, y de la calidad del habitar como medida del bienestar rural han sido sistematizada e integrada al PDS, fortaleciendo su capacidad de respuesta ante las realidades y aspiraciones de las comunidades campesinas.

Esta etapa no solo articula los contenidos previamente trabajados, sino que traduce el diagnóstico en insumos operativos que permiten orientar futuras

acciones de planificación, priorización de proyectos e inversión territorial. El paso dieciséis representa, por tanto, la culminación del trabajo metodológico aplicado, al convertir la información cualitativa y cuantitativa en elementos concretos de mejora para un instrumento de planificación rural participativo.

Con este paso, la metodología transita de la observación y el análisis hacia la proyección y la intervención, consolidando una propuesta que no pretende reemplazar el PDS existente, sino complementarlo con criterios de pertinencia territorial, sostenibilidad y justicia social. Esto se logra al incorporar una mirada situada, construida desde las experiencias, necesidades y capacidades reales de las comunidades, permitiendo que el PDS responda al habitar rural en su complejidad.



Figura 18. Familia campesina. Fuente: Revista Semana

Finalizados los dieciséis pasos metodológicos, se concreta un proceso de investigación riguroso, y profundamente articulado con las realidades del territorio rural colombiano de las ZRC. A través del abordaje progresivo de las categorías Territorio, Productividad y Calidad del Habitar, se permitió comprender las dinámicas, necesidades y potencialidades de las ZRC desde una perspectiva integral.

El último paso metodológico permitió integrar los hallazgos obtenidos a lo largo del proceso y anexarlos al Plan de Desarrollo Sostenible que se buscaba complementar, aportando información crítica y actualizada que fortalece su capacidad de planificación, su sentido territorial y su aplicabilidad práctica. Este ejercicio no se limitó a una verificación documental ni a una lectura técnica de las problemáticas rurales; por el contrario, propuso una herramienta analítica y operativa que parte del reconocimiento del territorio como un espacio vivo, habitado y resignificado por las comunidades que lo sostienen.

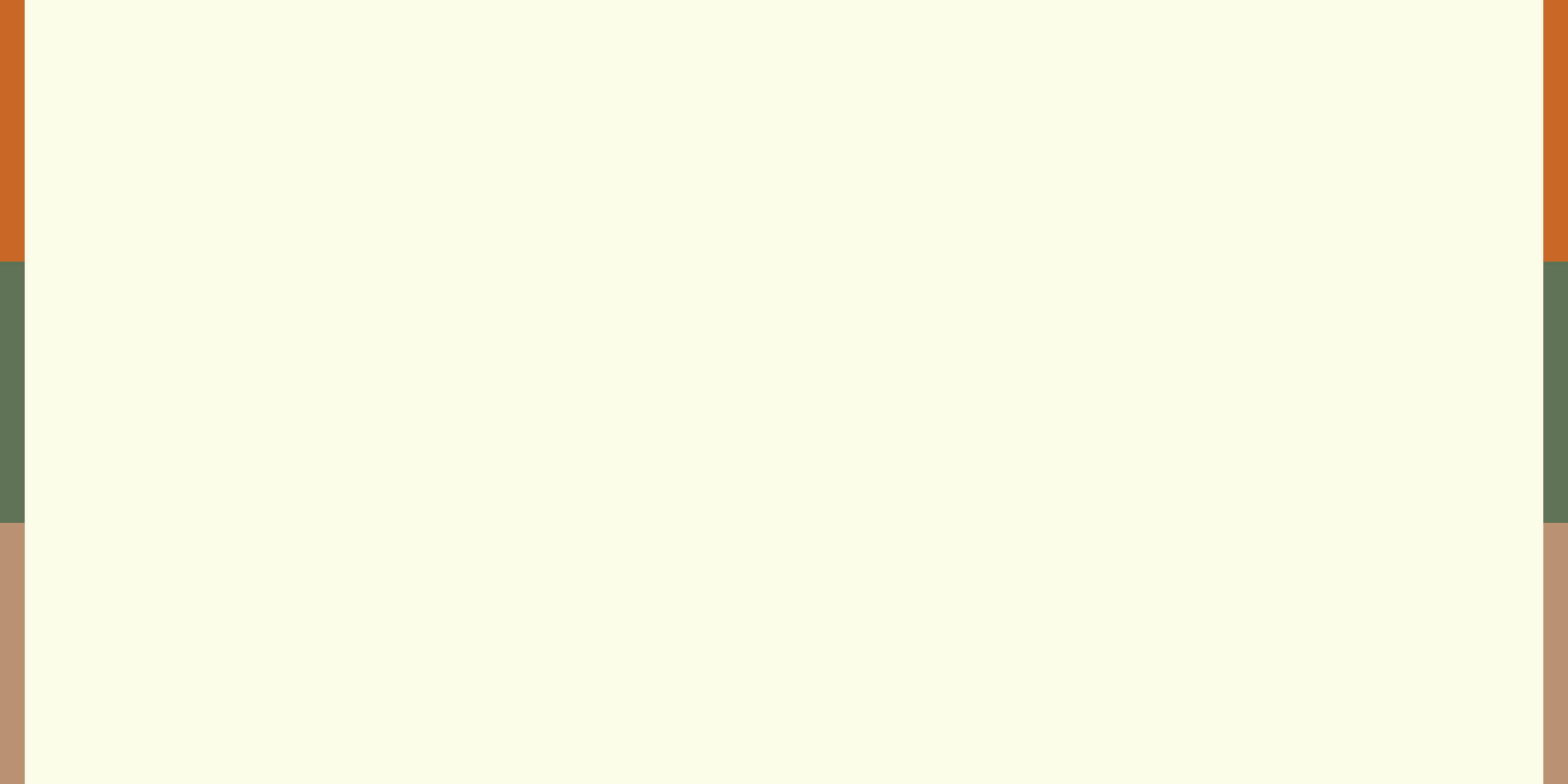
La metodología construida no es una receta única ni cerrada, sino un dispositivo flexible que puede ser adaptado a otros contextos rurales con características

similares, siempre que se mantenga el principio ético y epistemológico de situar el conocimiento en diálogo con las voces, los saberes y las realidades del campesinado. Su valor principal radica en haber conectado el diagnóstico técnico con la dimensión humana y colectiva del habitar, proponiendo una forma de planificación que nace desde adentro y no desde afuera del territorio.

En este sentido, el proceso metodológico desarrollado representa no solo una herramienta para complementar los Planes de Desarrollo Sostenible de las ZRC, sino también un aporte a la construcción de políticas públicas más sensibles, inclusivas y pertinentes. Políticas que reconozcan la diversidad del campo colombiano y promuevan un desarrollo rural justo, sostenible y profundamente

arraigado en las formas propias de vida de quienes habitan y sostienen el territorio. En definitiva, este ejercicio metodológico no solo aporta a la comprensión profunda del territorio rural y de quienes lo habitan, al complementar los PDS desde una mirada integral, se da un paso firme hacia la consolidación de territorios más justos, sostenibles y habitables, donde las voces campesinas no solo son escuchadas, sino que se convierten en el eje sobre el cual se proyecta el futuro.

Y es así como con cada ficha, cada paso y cada resultado, logramos construir una visión más clara, justa y fidedigna de lo que es el territorio rural: un espacio vivo, lleno de saberes, luchas y potencialidades, que merece ser pensado y planificado desde su propia esencia.





La presente metodología tiene como objetivo complementar los Planes de Desarrollo Sostenible de las Zonas de Reserva Campesina. Esta es el resultado de un proceso investigativo previo, en el que se identificaron y analizaron las dinámicas territoriales propias de las Zonas de Reserva Campesina, reconociendo sus particularidades sociales, espaciales y productivas.