ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (A.P.U)

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Demolición de muros en cualquier tipo de mampostería, con medios manuales, embolsado en estopa			**No. Item**	**Unidad**
				M2
Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
estopa	und	10,00000	$ 945	$ 9.450
				$ -
				$ -
Importe de Materiales			***SUBTOTAL***	**$ 9.450**
	5% desperdicio			**$ 473**
	TOTAL MATERIALES			**$ 9.923**
Herramientas y equipos	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
andamios + can	dia	0,350	15.750,0	$ 5.513
arnes + linea de vida	hr	1,000	4.593,8	$ 4.594
	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPOS			**$ 10.107**
TRANSPORTES	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
				$ -
			TOTAL TRANSPORTE	**$ -**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Ayudante	jor	1,00000	$ 88.160	$ 88.160
				$ -
	MANO DE OBRA			**$ 88.160**
	HERRAMIENTA MENOR			8.816,00
	TOTAL MANO DE OBRA			**8.816,00**
	COSTO DIRECTO			**125.821,50**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Demolición de escalera de concreto ciclópeo, con medios manuales, martillo neumático.			**No. Item**	**Unidad**
				M3
Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
				$ -
Importe de Materiales			***SUBTOTAL***	**$ -**
	5% desperdicio			**$ -**
	TOTAL MATERIALES			**$ -**
Herramientas y equipos	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Martillo neumático.	hr	3,000	21.327,6	$ 63.983
Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	hr	1,500	18.113,6	$ 27.170
	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPOS			**$ 91.153**
TRANSPORTES	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
				$ -
			TOTAL TRANSPORTE	**$ -**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
VALOR TOTAL HORA OFICIAL	HH	1,35	$ 14.396	$ 19.449
AYUDANTE 2	HH	3,38	$ 22.040	$ 74.429
	MANO DE OBRA			**$ 93.878**
	HERRAMIENTA MENOR			9.387,80
	TOTAL MANO DE OBRA			**9.387,80**
	COSTO DIRECTO			**203.806,60**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Desmonte de puertas, ventanas. Incluye el cargue y transporte de los materiales aprovechables hasta la bodega o donde lo indique la SP, el cargue transporte y botada de los escombros generados en botaderos o donde lo indique la SP.			**No. Item**	**Unidad**
				M3
Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
Importe de Materiales			***SUBTOTAL***	**$ -**
	5% desperdicio			**$ -**
	TOTAL MATERIALES			**$ -**
Herramientas y equipos	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Andamio Metalico Tubular Completo	CP	0,70	29.400,0	$ 20.580
				$ -
	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPOS			**$ 20.580**
TRANSPORTES	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Acarreo interno de material hasta 80 metros	UND	1,00	$ 1.155,0	$ 1.155,0
Acarreo externo de material, incluye derechoa botadero	UND	1,00	$ 9.975,0	$ 9.975,0
			TOTAL TRANSPORTE	**$ 11.130**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
AYUDANTE	HH	0,40	$ 11.020	$ 4.408
				$ -
	MANO DE OBRA			**$ 4.408**
	HERRAMIENTA MENOR			440,80
	TOTAL MANO DE OBRA			**440,80**
	COSTO DIRECTO			**36.999,60**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Demolición de piso, entramado de madera de losa de piso, con medios manuales y motosierra, incluye retiro de tablilla de piso vigas, soleras y carga manual sobre camión o contenedor.			**No. Item**	**Unidad**
				M2
Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
				$ -
				$ -
Importe de Materiales			***SUBTOTAL***	**$ -**
			5% desperdicio	**$ -**
			TOTAL MATERIALES	**$ -**
Herramientas y equipos	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
andamios + can	dia	0,350	15.750,0	$ 5.513
Motosierra a gasolina, de 50 cm de espada y 2 kW de potencia.	hr	0,350	13.503,0	$ 4.726
arnes + linea de vida	hr	1,000	4.593,8	$ 4.594
			TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	**$ 14.833**
TRANSPORTES	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
				$ -
			TOTAL TRANSPORTE	**$ -**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
ayudante (2)	jor	0,15000	$ 176.320	$ 26.448
				$ -
			MANO DE OBRA	**$ 26.448**
			HERRAMIENTA MENOR	2.644,80
			TOTAL MANO DE OBRA	**2.644,80**
			COSTO DIRECTO	**46.570,60**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Desmonte de techo en teja de barro con recuperación del 40%, donde la estructura lo permita, para reutilización en otros proyectos de la administración municipal. Sin importar altura ni tipo de estructura.			**No. Item**	**Unidad**
				M2
Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
				$ -
				$ -
Importe de Materiales			***SUBTOTAL***	**$ -**
	5% desperdicio			**$ -**
	TOTAL MATERIALES			**$ -**
Herramientas y equipos	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
andamios + can	dia	0,150	15.750,0	$ 2.363
arnes + linea de vida	hr	1,000	4.593,8	$ 4.594
	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPOS			**$ 6.957**
TRANSPORTES	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
Cargue y transporte externo del material	unidad	1,00000	$ 12.600	$ 12.600
			TOTAL TRANSPORTE	**$ 12.600**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
ayudantes (2)	jor	0,15000	$ 176.320	$ 26.448
				$ -
	MANO DE OBRA			**$ 26.448**
	HERRAMIENTA MENOR			2.644,80
	TOTAL MANO DE OBRA			**2.644,80**
	COSTO DIRECTO			**51.294,60**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Demolición de cielo falso de placas de fibras naturales y minerales, mediante medios manuales.			**No. Item**	**Unidad**
				M2
Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
				$ -
				$ -
Importe de Materiales			***SUBTOTAL***	**$ -**
	5% desperdicio			**$ -**
	TOTAL MATERIALES			**$ -**
Herramientas y equipos	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
andamios + can	dia	0,150	15.750,0	$ 2.363
arnes + linea de vida	hr	1,000	4.593,8	$ 4.594
	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPOS			**$ 6.957**
TRANSPORTES	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
				$ -
			TOTAL TRANSPORTE	**$ -**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
ayudantes (2)	jor	0,18000	$ 176.320	$ 31.738
				$ -
	MANO DE OBRA			**$ 31.738**
	HERRAMIENTA MENOR			3.173,80
	TOTAL MANO DE OBRA			**3.173,80**
	COSTO DIRECTO			**45.042,60**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Desmonte de equipos sanitarios, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.			**No. Item**	**Unidad**
				und
Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Importe de Materiales			***SUBTOTAL***	**$ -**
	5% desperdicio			**$ -**
	TOTAL MATERIALES			**$ -**
Herramientas y equipos	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
				$ -
	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPOS			**$ -**
TRANSPORTES	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
Cargue y transporte externo del material	unidad	0,40000	$ 12.600	$ 5.040
			TOTAL TRANSPORTE	**$ 5.040**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Ayudantes (2)	jor	0,15000	$ 176.320	$ 26.448
				$ -
	MANO DE OBRA			**$ 26.448**
	HERRAMIENTA MENOR			2.644,80
	TOTAL MANO DE OBRA			**2.644,80**
	COSTO DIRECTO			**36.777,60**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Suministro, transporte e instalación de vigas de madera diferentes medidas para nivelación y/o refuerzo			**No. Item**	**Unidad**
				ml
Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
vigas de madera diferentes medidas	ml	1,050	$ 78.750	$ 82.688
platinas de refuerzo	Unidad	4,000	$ 6.195	$ 24.780
tornillos	Unidad	24,000	$ 672	$ 16.128
Importe de Materiales			***SUBTOTAL***	**$ 123.596**
	5% desperdicio			**$ 6.180**
	TOTAL MATERIALES			**$ 129.776**
Herramientas y equipos	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
				$ -
	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPOS			**$ -**
TRANSPORTES	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
				$ -
			TOTAL TRANSPORTE	**$ -**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD DD 1 OF. + 1 AY.	h	0,50	$ 30.499	$ 15.250
				$ -
				$ -
	MANO DE OBRA			**$ 15.250**
	HERRAMIENTA MENOR			1.524,96
	TOTAL MANO DE OBRA			**1.524,96**
	COSTO DIRECTO			**148.075,32**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Suministro, transporte e instalación de pisos en madera de 1,7 mm			**No. Item**	**Unidad**
				m2
Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
madera choiba 1,7mm	m2	1,000	$ 121.170	$ 121.170
clavillos de 1,5"	Unidad	40,0	$ 189	$ 7.560
Clavo sin Cabeza 2 1/2pg	Unidad	6,0	$ 893	$ 5.355
				$ -
				$ -
				$ -
Importe de Materiales			***SUBTOTAL***	**$ 134.085**
	5% desperdicio			**$ 6.704**
	TOTAL MATERIALES			**$ 140.789**
Herramientas y equipos	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
				$ -
	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPOS			**$ -**
TRANSPORTES	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
				$ -
			TOTAL TRANSPORTE	**$ -**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
OFICIAL	h	0,80	$ 17.275	$ 13.820
AYUDANTE ENTENDIDO	h	1,00	$ 13.224	$ 13.224
				$ -
	MANO DE OBRA			**$ 27.044**
	HERRAMIENTA MENOR			2.704,42
	TOTAL MANO DE OBRA			**2.704,42**
	COSTO DIRECTO			**173.242,24**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Construcción de cubierta en teja de barro; incluye tablilla en zapan, alfarda en abarco, estructura en madera, techoline, emboquillado de teja y todo lo necesario para su correcto funcionamiento no incluye viga solera			**No. Item**	**Unidad**
				M2
Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
teja de barro lavada	Unidad	24,00	$ 2.940	$ 70.560
tablilla en zapan	m2	1,00	$ 54.600	$ 54.600
alfarda en madera de 2"x4" abarco	ml	4,50	$ 28.035	$ 126.158
carguera de 4"x6" abarco	ml	0,81	$ 191.625	$ 155.818
inmunizante + acabado mate	m2	1,00	$ 3.675	$ 3.675
Techoline Bajo Teja 2.0X1.05mt Roja	m2	1,00	$ 59.850	$ 59.850
puntilla 5"	kg	0,08	$ 5.775	$ 462
puntilla 4"	kg	0,08	$ 5.775	$ 462
puntilla 3,5"	lb	0,20	$ 5.775	$ 1.155
clavillos 1,5"	und	68,25	$ 21	$ 1.433
ganchos	und	2,00	$ 858	$ 1.716
platina	Unidad	1,00	$ 3.885	$ 3.885
tornillo	und	12,0000	$ 105	$ 1.260
Importe de Materiales			***SUBTOTAL***	**$ 481.034**
	5% desperdicio			**$ 24.052**
	TOTAL MATERIALES			**$ 505.086**
Herramientas y equipos	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
andamios + can	dia	0,150	15.750,0	$ 2.363
arnes + linea de vida	hr	1,000	4.593,8	$ 4.594
	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPOS			**$ 6.957**
TRANSPORTES	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
Cargue y transporte externo del material	unidad	1,00000	$ 12.600	$ 12.600
			TOTAL TRANSPORTE	**$ 12.600**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD DD 1 OF. + 1 AY.	jor	0,40000	$ 243.993	$ 97.597
				$ -
	MANO DE OBRA			**$ 97.597**
	HERRAMIENTA MENOR			9.759,70
	TOTAL MANO DE OBRA			**9.759,70**
	COSTO DIRECTO			**641.759,10**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Suministro, transporte e instalación de columna en madera con capitel según diseño original			**No. Item**	**Unidad**
				und
Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
pilar	und	1,000	$ 472.500	$ 472.500
inmunizante	gl	0,050	$ 27.090	$ 1.355
capitel	un	1,000	$ 68.250	$ 68.250
base en ladrillo	und	3,000	$ 5.492	$ 16.476
Mortero de de pega 1:4	m3	0,010	$ 682.500	$ 6.825
Importe de Materiales			***SUBTOTAL***	**$ 565.406**
	5% desperdicio			**$ 28.270**
	TOTAL MATERIALES			**$ 593.676**
Herramientas y equipos	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
				$ -
	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPOS			**$ -**
TRANSPORTES	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
				$ -
			TOTAL TRANSPORTE	**$ -**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD DD 1 OF. + 1 AY.	h	1,00	$ 30.499	$ 30.499
				$ -
				$ -
	MANO DE OBRA			**$ 30.499**
	HERRAMIENTA MENOR			3.049,92
	TOTAL MANO DE OBRA			**3.049,92**
	COSTO DIRECTO			**630.275,34**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Suministro, transporte e instalación de viga en madera de 4x6"			**No. Item**	**Unidad**
				ml
Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
viga	ml	1,000	$ 241.500	$ 241.500
inmunizante	gl	0,050	$ 27.090	$ 1.355
platina	und	0,200	$ 3.675	$ 735
				$ -
				$ -
Importe de Materiales			***SUBTOTAL***	**$ 243.590**
	5% desperdicio			**$ 12.180**
	TOTAL MATERIALES			**$ 255.770**
Herramientas y equipos	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
				$ -
	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPOS			**$ -**
TRANSPORTES	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
				$ -
			TOTAL TRANSPORTE	**$ -**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD DD 1 OF. + 1 AY.	h	1,00	$ 30.499	$ 30.499
				$ -
				$ -
	MANO DE OBRA			**$ 30.499**
	HERRAMIENTA MENOR			3.049,92
	TOTAL MANO DE OBRA			**3.049,92**
	COSTO DIRECTO			**292.368,54**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Suministro, transporte e instalación de canal de aguas lluvias de pvc			**No. Item**	**Unidad**
				ml
Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
canal amazonas	und	1,000	$ 35.239	$ 35.239
uniones	und	0,050	$ 29.085	$ 1.454
codos	und	1,500	$ 6.720	$ 10.080
soportes	und	2,000	$ 4.935	$ 9.870
bajante	ml	0,300	$ 82.845	$ 24.854
				$ -
Importe de Materiales			***SUBTOTAL***	**$ 81.497**
	5% desperdicio			**$ 4.075**
	TOTAL MATERIALES			**$ 85.572**
Herramientas y equipos	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
andamio	dia	0,250	15.750,0	$ 3.938
				$ -
	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPOS			**$ 3.938**
TRANSPORTES	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
				$ -
			TOTAL TRANSPORTE	**$ -**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD BB 1 OF. + 1 AY.	h	1,00	$ 27.958	$ 27.958
				$ -
				$ -
	MANO DE OBRA			**$ 27.958**
	HERRAMIENTA MENOR			2.795,76
	TOTAL MANO DE OBRA			**2.795,76**
	COSTO DIRECTO			**123.058,97**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Suministro, transporte e instalación de limahoya con plancha de lamina galvanizada, confeccionada en obra, Incluye piezas especiales, solapas, fijaciones, conexiones a bajantes y junta de estanqueidad.			**No. Item**	**Unidad**
				m2
Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Plancha de lamina galvanizada	m2	1,000	$ 20.475	$ 20.475
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Importe de Materiales			***SUBTOTAL***	**$ 20.475**
	5% desperdicio			**$ 1.024**
	TOTAL MATERIALES			**$ 21.499**
Herramientas y equipos	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
andamio	dia	0,250	15.750,0	$ 3.938
				$ -
	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPOS			**$ 3.938**
TRANSPORTES	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
				$ -
			TOTAL TRANSPORTE	**$ -**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD DD 1 OF. + 1 AY.	h	1,00	$ 30.499	$ 30.499
				$ -
				$ -
	MANO DE OBRA			**$ 30.499**
	HERRAMIENTA MENOR			3.049,92
	TOTAL MANO DE OBRA			**3.049,92**
	COSTO DIRECTO			**62.035,79**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Dintel de madera aserrada, acabado cepillado, diferentes secciones y hasta 6 m de longitud, para aplicaciones estructurales, protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración, apoyado sobre las jambas o muro portante.			**No. Item**	**Unidad**
				m
Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Madera aserrada con acabado cepillado, para dintel 3*5	ml	1,000	$ 173.250	$ 173.250
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Importe de Materiales			***SUBTOTAL***	**$ 173.250**
	5% desperdicio			**$ 8.663**
	TOTAL MATERIALES			**$ 181.913**
Herramientas y equipos	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
andamio	dia	0,250	15.750,0	$ 3.938
				$ -
	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPOS			**$ 3.938**
TRANSPORTES	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
				$ -
			TOTAL TRANSPORTE	**$ -**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD DD 1 OF. + 1 AY.	h	1,00	$ 30.499	$ 30.499
				$ -
				$ -
	MANO DE OBRA			**$ 30.499**
	HERRAMIENTA MENOR			3.049,92
	TOTAL MANO DE OBRA			**3.049,92**
	COSTO DIRECTO			**222.449,54**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Aplicación de pintura a base de agua en muros para exteriores, con vinilo Tipo 1 de primera calidad, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, color a definir según aprobación de la SP.			**No. Item**	**Unidad**
				m²
Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Pintura tipo koraza o similar, Rendimiento 20 m2/gl	Galón	0,053	$ 150.885	$ 8.013
brocha de 3"	Und	0,100	$ 12.075	$ 1.208
rodillo 9"	und	0,100	$ 3.465	$ 347
Cartón corrugado protección piso ancho 1m	m	0,400	$ 3.245	$ 1.298
Polietileno negro construccion	m²	0,400	$ 1.328	$ 531
Estuco Plástico	Galón	2,000	$ 1.617	$ 3.234
Importe de Materiales			***SUBTOTAL***	**$ 14.631**
	5% desperdicio			**$ 732**
	TOTAL MATERIALES			**$ 15.363**
Herramientas y equipos	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
andamio	dia	0,250	15.750,0	$ 3.938
				$ -
	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPOS			**$ 3.938**
TRANSPORTES	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
				$ -
			TOTAL TRANSPORTE	**$ -**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD CC 1 OF. + 1 AY.	h	0,65	$ 29.228	$ 18.998
				$ -
				$ -
	MANO DE OBRA			**$ 18.998**
	HERRAMIENTA MENOR			1.899,85
	TOTAL MANO DE OBRA			**1.899,85**
	COSTO DIRECTO			**42.098,70**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Aplicación de pintura a base de aceite en muros exteriores a tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, color a definir según aprobación de la SP.			**No. Item**	**Unidad**
				m²
Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
Pintura aceite	Galón	0,08	$ 115.185,00	$ 9.215
brocha de 3"	Und	0,100	$ 12.075,00	$ 1.208
rodillo 9"	und	0,100	$ 3.465,00	$ 347
Cartón corrugado protección piso ancho 1m	m	0,4	$ 3.244,00	$ 1.298
Polietileno negro construccion	m²	0,4	$ 1.328,00	$ 531
Estuco Plástico	Galón	0,12	$ 17.640,00	$ 2.117
Importe de Materiales			***SUBTOTAL***	**$ 14.716**
	5% desperdicio			**$ 736**
	TOTAL MATERIALES			**$ 15.452**
Herramientas y equipos	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPOS			**$ -**
TRANSPORTES	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
			TOTAL TRANSPORTE	**$ -**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD CC 1 OF. + 1 AY.	h	0,65	$ 29.228	$ 18.998
	MANO DE OBRA			**$ 18.998**
	HERRAMIENTA MENOR			1.899,85
	TOTAL MANO DE OBRA			**1.899,85**
	COSTO DIRECTO			**38.249,95**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Mantenimiento de puertas existentes, incluye reemplazo de piezas y resanes			**No. Item**	**Unidad**
				und
Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
reparación de puertas	und	1,000	$ 367.500	$ 367.500
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
Importe de Materiales			***SUBTOTAL***	**$ 367.500**
	5% desperdicio			**$ 18.375**
	TOTAL MATERIALES			**$ 385.875**
Herramientas y equipos	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
andamio	dia	0,250	15.750,0	$ 3.938
				$ -
	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPOS			**$ 3.938**
TRANSPORTES	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
				$ -
			TOTAL TRANSPORTE	**$ -**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD DD 1 OF. + 1 AY.	h	1,00	$ 30.499	$ 30.499
				$ -
				$ -
	MANO DE OBRA			**$ 30.499**
	HERRAMIENTA MENOR			3.049,92
	TOTAL MANO DE OBRA			**3.049,92**
	COSTO DIRECTO			**426.412,04**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
Aislamiento de seguridad (Incluye Andamios para túnel de seguridad, tapas de melamina, yute verde y todo lo necesario para su correcta instalación)			**No. Item**	**Unidad**
				ml
Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
andamio	und	4,000	$ 3.938	$ 15.752
Placa OSB 9.5mm 122x244cm	m2	1,287	$ 46.200	$ 59.459
alambre quemado	kg	0,100	$ 12.075	$ 1.208
yute verde/azul	m2	2,500	$ 5.880	$ 14.700
				$ -
Importe de Materiales			***SUBTOTAL***	**$ 91.119**
	5% desperdicio			**$ 4.556**
	TOTAL MATERIALES			**$ 95.675**
Herramientas y equipos	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
	TOTAL HERRAMIENTAS Y EQUIPOS			**$ -**
TRANSPORTES	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
				$ -
				$ -
			TOTAL TRANSPORTE	**$ -**
Mano de Obra	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Total**
CUAD AA 1 OF. + 4 AY.	h	0,50	$ 58.476	$ 29.238
				$ -
				$ -
	MANO DE OBRA			**$ 29.238**
	HERRAMIENTA MENOR			2.923,80
	TOTAL MANO DE OBRA			**2.923,80**
	COSTO DIRECTO			**130.760,55**