

	HISTORIA CLINICA	ESPECIALIZACION EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION	CODIGO:
	FICHA DE LEVANTAMIENTO DE INFORMACION		HC-FE-005
	FECHA:		22/05/2023

INFORMACION DEL ELEMENTO LESIONADO	ID	BLOQUE 5
---	-----------	-----------------

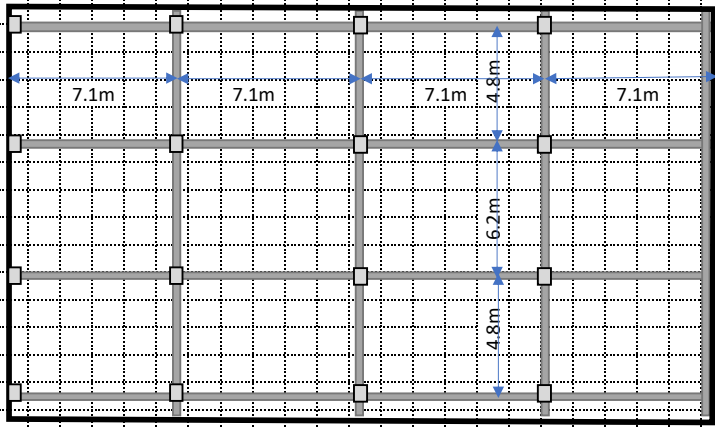
DESCRIPCION: El bloque 5 corresponde a un tramo de parqueadero del conjunto residencial. Este bloque limita con el bloque 4 al sur y es el bloque más al Norte del parqueadero.

UBICACIÓN: La ubicación de cada bloque se muestra en las fichas de generalidades del proyecto

GRADO: LEVE ☐ MODERADO ☒ SEVERO ☐

EVOLUCION DEL DETERIORO DE LA ESTRUCTURA: Desde que se construyó la estructura, la placa inició un deterioro rápido al presentar fisuras que están evolucionando a grietas que atraviesan toda la placa y en algunos casos las viguetas y vigas presentan grietas. Por la situación actual la placa no es impermeable y está filtrando agua hacia el nivel inferior y el concreto ya no está protegiendo el acero de refuerzo en varios puntos por lo que se espera un deterioro acelerado de la edificación.

DESCRIPCION DEL ELEMENTO																									
LOCALIZACION	CONSTRUCCION	FUNCION	REFUERZO																						
NIVEL Piso 1 EJE VERTICAL HORIZONTAL PERIMETRAL CENTRAL ESQUINERO	COND. APOYO SIMPLE SEMIEMPOTRADO EMPOTRADO ☒ ARTICULADO BIARTICULADO	LOSA ☒ VIGA ☒ COLUMNA ☐ MURO ☐ CIM ☐ VOLADIZO ☐ DINTEL ☐ CUBIERTA ☐ OTRO	<table style="width: 100%;"> <tr> <td>TRACCION </td> <td>DIAMETRO LONG. </td> </tr> <tr> <td>COMPRESION </td> <td></td> </tr> <tr> <td>CORTANTE </td> <td>DIAMETRO TRANS. </td> </tr> <tr> <td>REPARTICION </td> <td></td> </tr> <tr> <td>TORCION </td> <td>LONGITUD </td> </tr> <tr> <td>TEMPERATURA </td> <td>GANCHO </td> </tr> <tr> <td>OTRO </td> <td></td> </tr> </table> <table style="width: 100%;"> <tr> <td>CANT. LONG. SUP. </td> <td>CORRUGADO </td> </tr> <tr> <td>CANT. LONG. INF. </td> <td>LISO </td> </tr> <tr> <td>SEP. ESTRIBOS </td> <td>OTRO </td> </tr> <tr> <td>SEP. ESTRIBOS </td> <td></td> </tr> </table>	TRACCION	DIAMETRO LONG.	COMPRESION		CORTANTE	DIAMETRO TRANS.	REPARTICION		TORCION	LONGITUD	TEMPERATURA	GANCHO	OTRO		CANT. LONG. SUP.	CORRUGADO	CANT. LONG. INF.	LISO	SEP. ESTRIBOS	OTRO	SEP. ESTRIBOS	
TRACCION	DIAMETRO LONG.																								
COMPRESION																									
CORTANTE	DIAMETRO TRANS.																								
REPARTICION																									
TORCION	LONGITUD																								
TEMPERATURA	GANCHO																								
OTRO																									
CANT. LONG. SUP.	CORRUGADO																								
CANT. LONG. INF.	LISO																								
SEP. ESTRIBOS	OTRO																								
SEP. ESTRIBOS																									
LONGITUD ANCHO m ALTO m 2.85 RECUBRIMIENTO cm	PAÑETE ENCHAPE CONCRETO ☒ MAMPOSTERIA																								

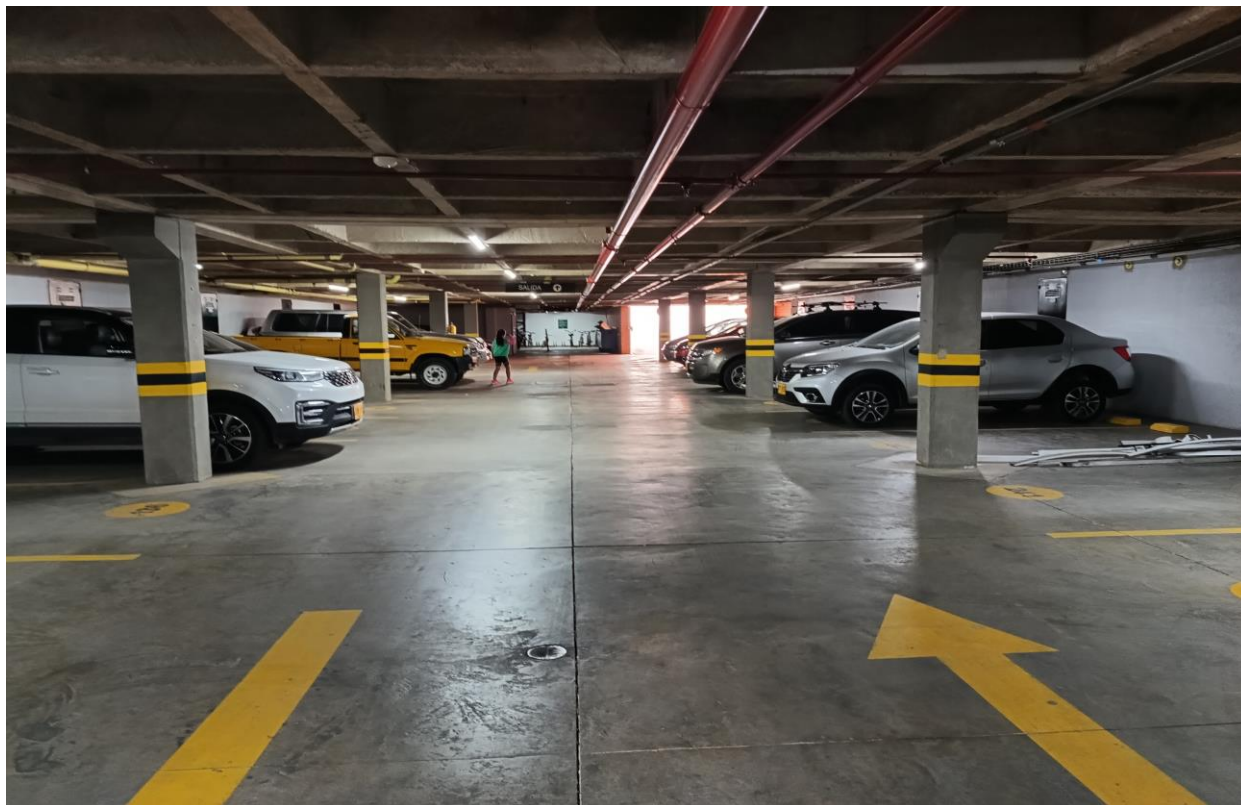
ESQUEMA GRAFICO DE LA ESTRUCTURA

PLANTA DE PISO 1 NE+2.8m

Se localizan las fisuras más representativas y que se estudian como lesión

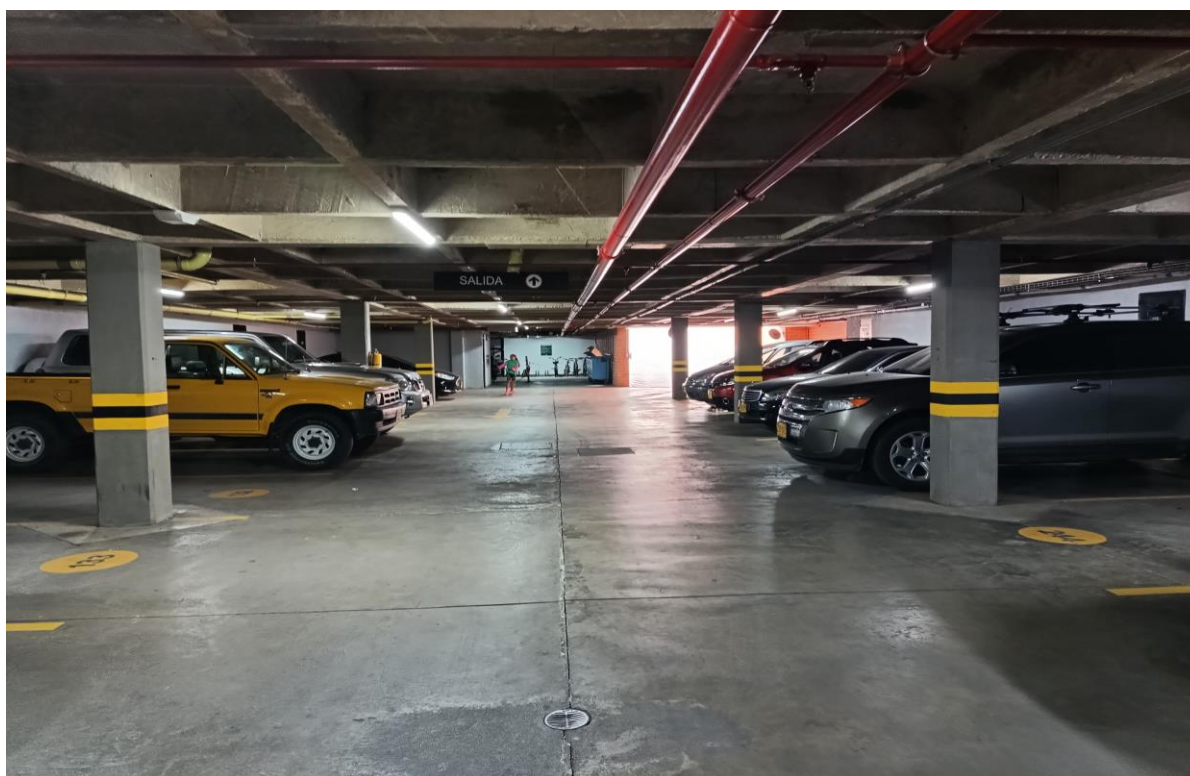
 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS	HISTORIA CLINICA	ESPECIALIZACION EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION	CODIGO:
	FICHA DE LEVANTAMIENTO DE INFORMACION		HC-FE-005
			FECHA:
			22/05/2023

1.40 m con placa de 5 a 8cm de espesor . La estructura únicamente tiene un piso aéreo. Las vigas principales son de 40cm de altura y 25 a 30cm de anchas.

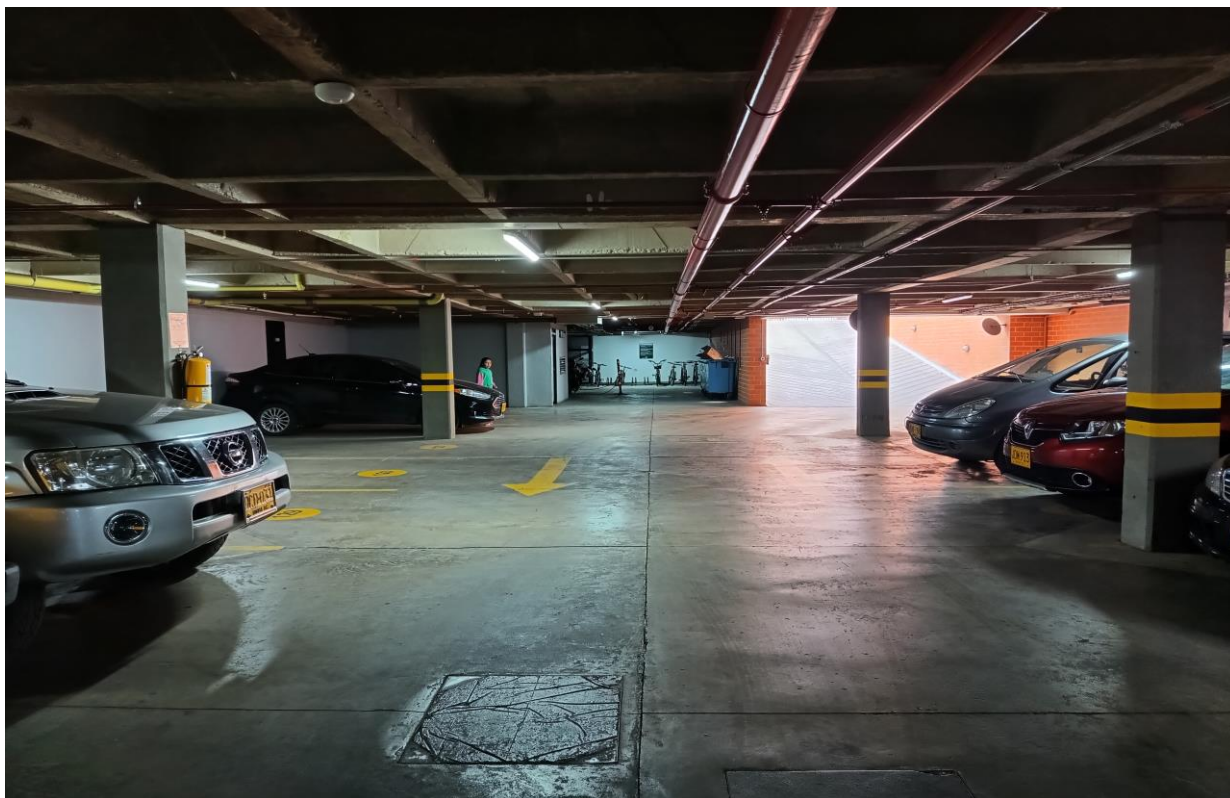
REGISTRO FOTOGRAFICO



FOTOGRAFÍA 1



FOTOGRAFÍA 2



FOTOGRAFÍA 3



FOTOGRAFÍA 4

ELABORÓ

Ing. Edna Katherine Sanchez

Ing. Luis Alfredo Cely M.

Ing. Ivan Dario Escobar A.

Ing. Dagoberto Mora C.

CC 1057546317 Soata

CC.1052385871 Duitama

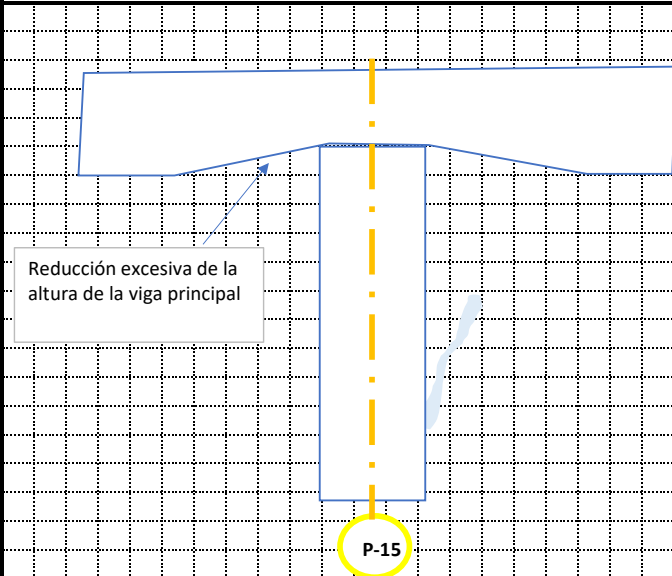
CC.80135972 Bogotá

CC. 14135981 Ibagué

REVISÓ / APROBO

Arq. MSc. Liliana R. Patiño L.

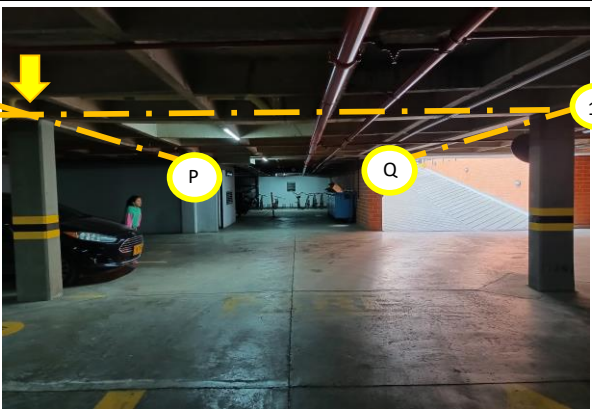
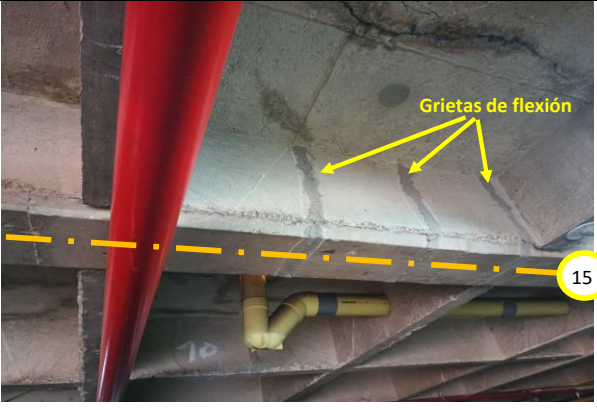
DOCENTE

 HOSPITAL SANTOTOMÁS	HISTORIA CLINICA		ESPECIALIZACION EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION		CODIGO:		HC-FL-020	
	FICHA DE LEVANTAMIENTO DE INFORMACION				FECHA:		22/05/2023	
	INFORMACION DE LA LESION							
DESCRIPCION: Reducción de altura de vigas en los nudos con columnas								
UBICACIÓN: VIGA ☒ COLUMNA ☐ MURO ☐ LOSA ☐ CUBIERTA ☐ CIM. ☐ NIVEL ☐ P 1 BLQ. ☐ 5								
GRADO: LEVE ☐ MODERADO ☒ SEVERO ☐								
ANTECEDENTES: No se conoce algún suceso que haya generado este desperfecto en la viga.								
CLASIFICACION DE LA LESION								
DIRECTA				INDIRECTAS				
FISICA		MECANICA		PROYECTO ☐				
Humedad ☐		Grietas ☐		EJECUCION ☒				
Obra ☐		Carga ☐		MATERIAL ☐				
Capilar ☐		Comp. Térmico ☐		MANTENIMIENTO ☐				
Filtracion ☐		Fisuras ☐		MODIFICACIONES ☐				
Condensacion ☐		Soporte ☐		USOS ☐				
Accidental ☐		Acabado ☐		OTRO ☐				
Suciedad ☐		Desprendimientos ☐		Cual?				
Deposito ☐		Acab. Continuo ☐						
Lavado ☐		Acab. Elemento ☐						
Erosion ☐		Erosion ☐						
Atmosferica ☐		Mecanica ☐						
QUIMICA								
Oxidacion ☐								
Corrosion ☐								
Oxi. Previa ☐								
Inmersion ☐								
Aireacion Dif. ☐								
Par Galvánico ☐								
Intergranular ☐								
Organismos ☐								
Animales ☐								
Vegetales ☐								
Erosion ☐								
Quimica ☐								
Eflorescencias ☐								
Eflorescencia ☐								
Criptoeflorescencia ☐								
Carbonatación ☐								
LES. PREVIAS ☐								
ESQUEMA GRAFICO								
								
Eflorescencia				Grieta				
Moho				Humedad				
GRIETAS Y FISURAS								
ESTADO ACTUAL:								
FORMA		MOVILIDAD		DIMENSIONES		DIRECCION / EJE		
RECTA ☐		☐		☐		☐		
CURVA ☐		☐		☐		☐		
COMBINADA ☐		☐		☐		☐		
UNICA ☐		☐		☐		☐		
RAMIFICADA ☐		☐		☐		☐		

	HISTORIA CLINICA	ESPECIALIZACION EN PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION	CODIGO:
	FICHA DE LEVANTAMIENTO DE INFORMACION		HC-FL-020
			FECHA:
			22/05/2023

ANÁLISIS DE LA LESION	
ETIOLOGIA (CAUSA) Se realizó una revisión detallada de las vigas que tienen esta inclinación de la cara inferior encontrándose que existen grietas por tracción en la cara inferior y también observándose que únicamente la reducción es en la altura de la viga (la placa no tiene el mismo comportamiento). Teniendo en cuenta estas observaciones se considera que la causa más probable es que durante la ejecución de fundida del concreto la formaleta pudo haber tenido un movimiento o fue instalada incorrectamente dejando alturas diferentes de la viga. Este desperfecto se encontró en varias vigas en la aproximación al punto de apoyo sobre la columna.	TRASCENDENCIA Es necesario verificar el recubrimiento del refuerzo inferior y la altura efectiva de la viga, ya que esto podría ocasionar reducción en la resistencia y rigidez conllevando a deformaciones excesivas que permitan la fisuración de la placa y a su vez la filtración de agua que se ha observado.
	OBSERVACIONES

DIAGNOSIS Y TRATAMIENTO	
PRE-DIAGNOSTICO Se presume que durante construcción se presentó un movimiento de la formaleta o un mal ensamblaje de ésta que cambió las dimensiones de las vigas en su punto de apoyo cerca de las columnas.	
ENSAYOS PROPUESTOS - Ferrocán para determinar la posición del refuerzo, y recubrimiento.	
TRATAMIENTO	

REGISTRO FOTOGRAFICO	
	
FOTOGRAFÍA 1	FOTOGRAFÍA 2

ELABORÓ	
Ing. Edna Katherine Sanchez	CC 1057546317 Soata
Ing. Luis Alfredo Cely M.	CC.1052385871 Duitama
Ing. Ivan Dario Escobar A.	CC.80135972 Bogotá
Ing. Dagoberto Mora C.	CC. 14135981 Ibagué

REVISO / APROBO	
Arq. MSc. Liliana R. Patiño L.	DOCENTE