



UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS

PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

VIGILADA MINEDUCACIÓN - SNIES 1704



UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

VIGILADA MINEDUCACIÓN - SNIES 1704



Estudio del Esquema de Ordenamiento Territorial de Cañasgordas formulación de los planes parciales a partir de dinámica territorial

Asesor: Profesor Jaime Alberto Duarte Castro

Presentado por: Cesar Gabriel Moreno Salamanca

División de Ingenierías

Especialización en Gestión Territorial y Avalúos

Febrero de 2020



UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

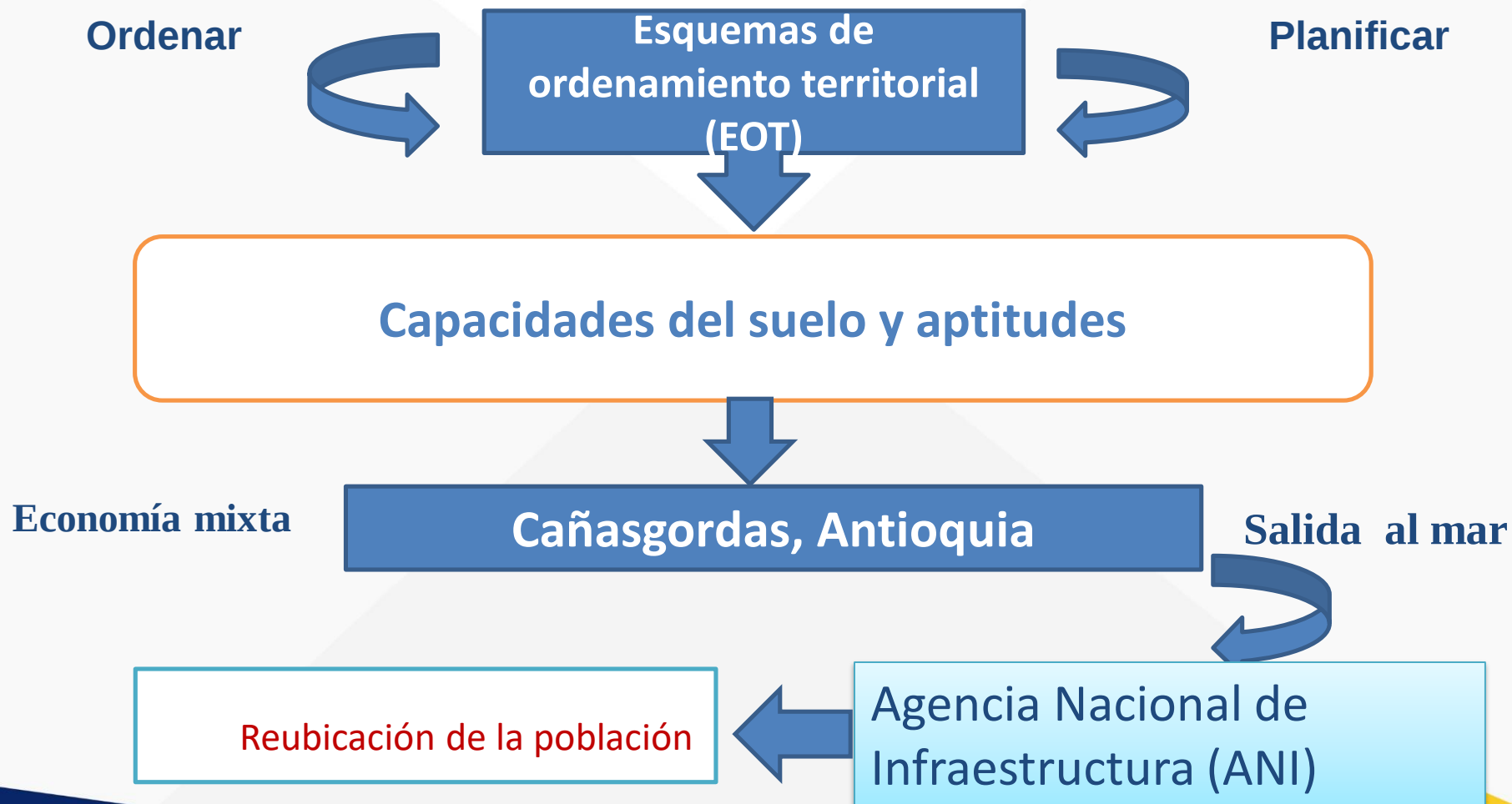
VIGILADA MINEDUCACIÓN - SNIES 1704



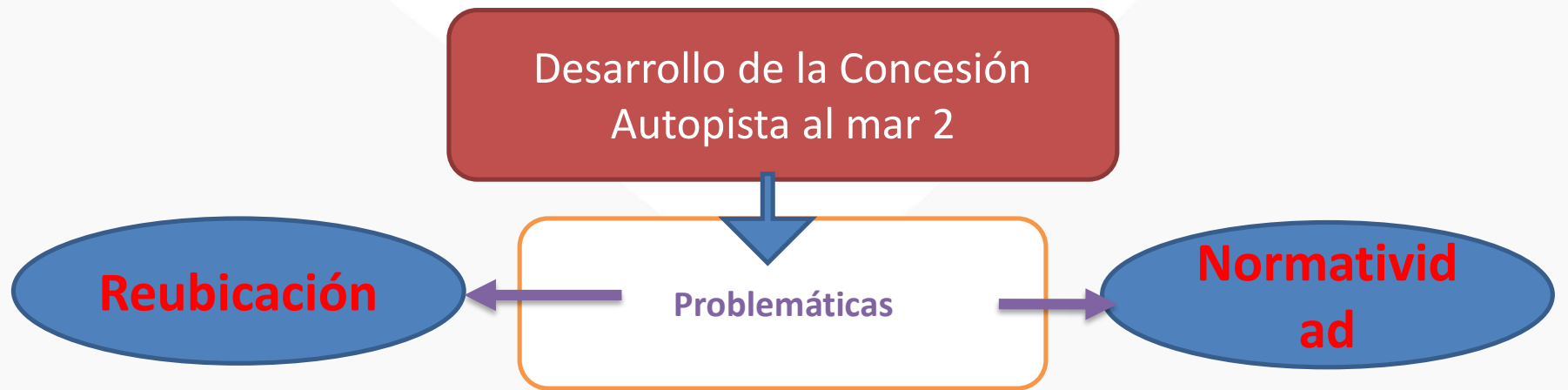
Acreditación Institucional
Internacional



Introducción y Antecedentes



Planteamiento del problema y Objetivos



- Impactos en la población afectada
- Ley orgánica 388 de 1997

Resolución INCO 545 de 2008 (diciembre 5).
ARTÍCULO 11. FACTOR DE APOYO AL RESTABLECIMIENTO DE VIVIENDA

Objetivos

General

Analizar el EOT vigente del municipio de Cañasgordas - Antioquia proponiendo una solución en cuanto a la implementación de un plan parcial acorde a la dinámica del territorio.

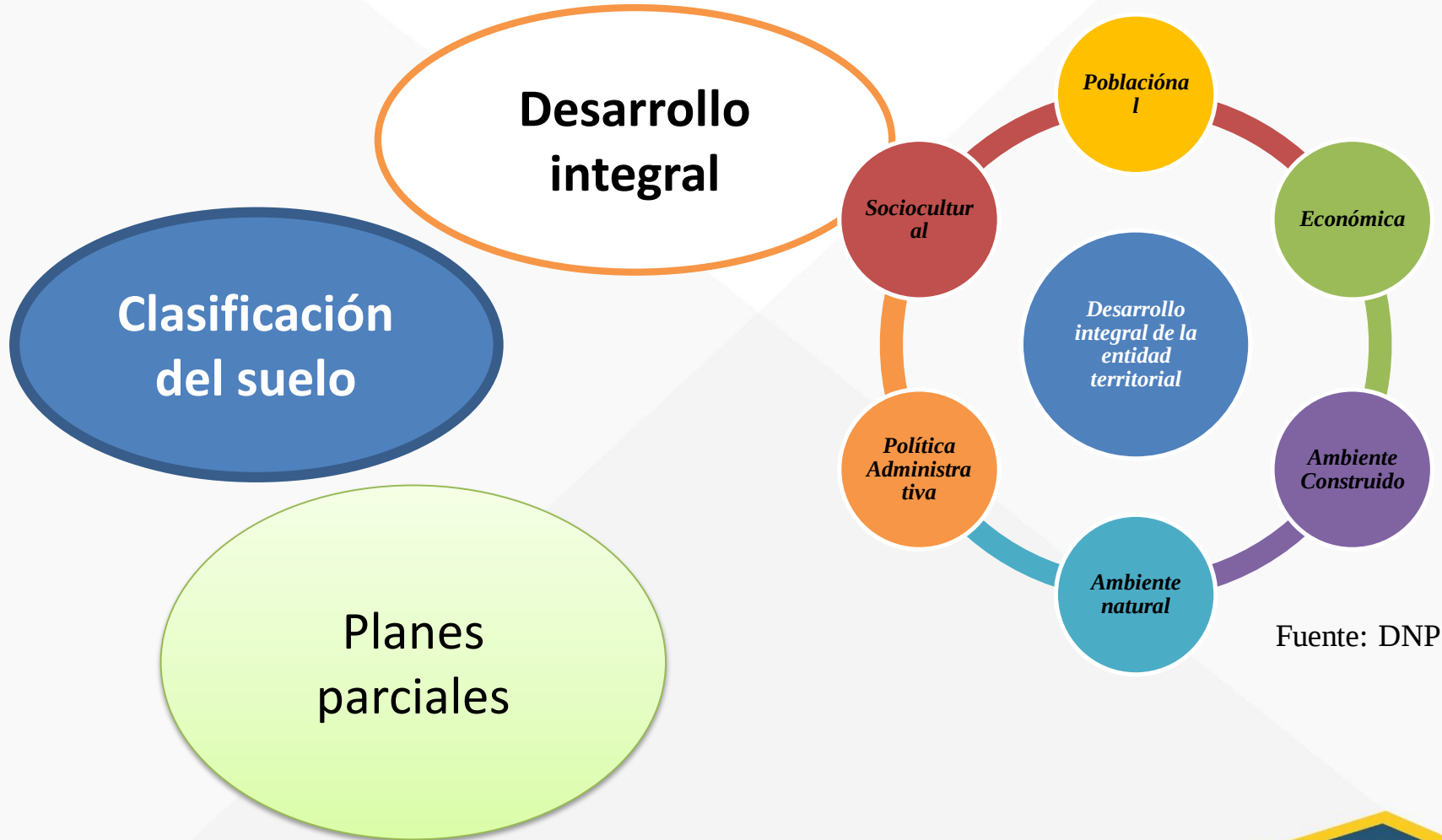
Específicos

- Generar una alternativa guiada a la implementación de un plan parcial teniendo en cuenta el aspecto social.
- Analizar los insumos principales para conocer la dinámica del territorio en su clasificación del suelo especialmente el suelo de expansión urbana y urbana.

Marco Conceptual

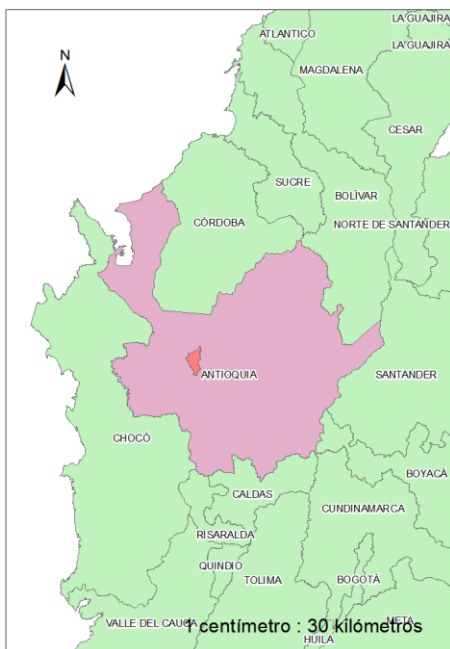


Marco Conceptual



Estudio, Planes e Impacto

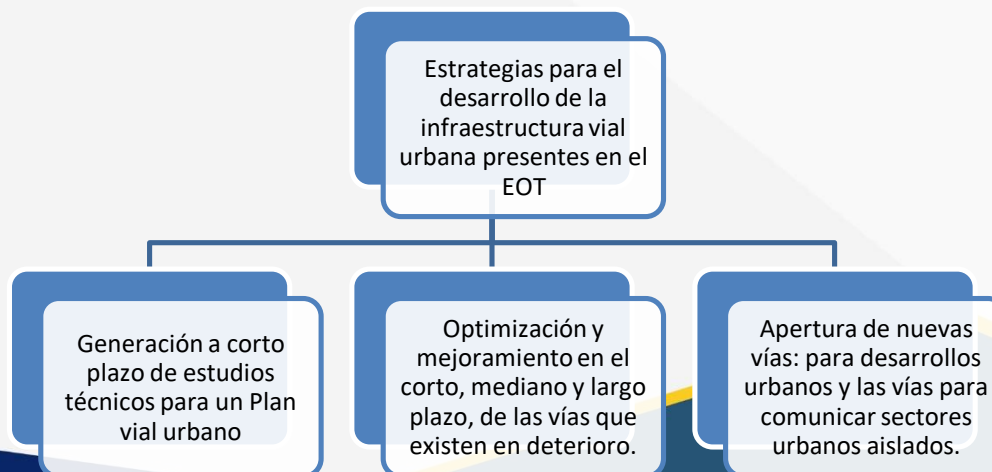
Cañasgordas, Antioquia



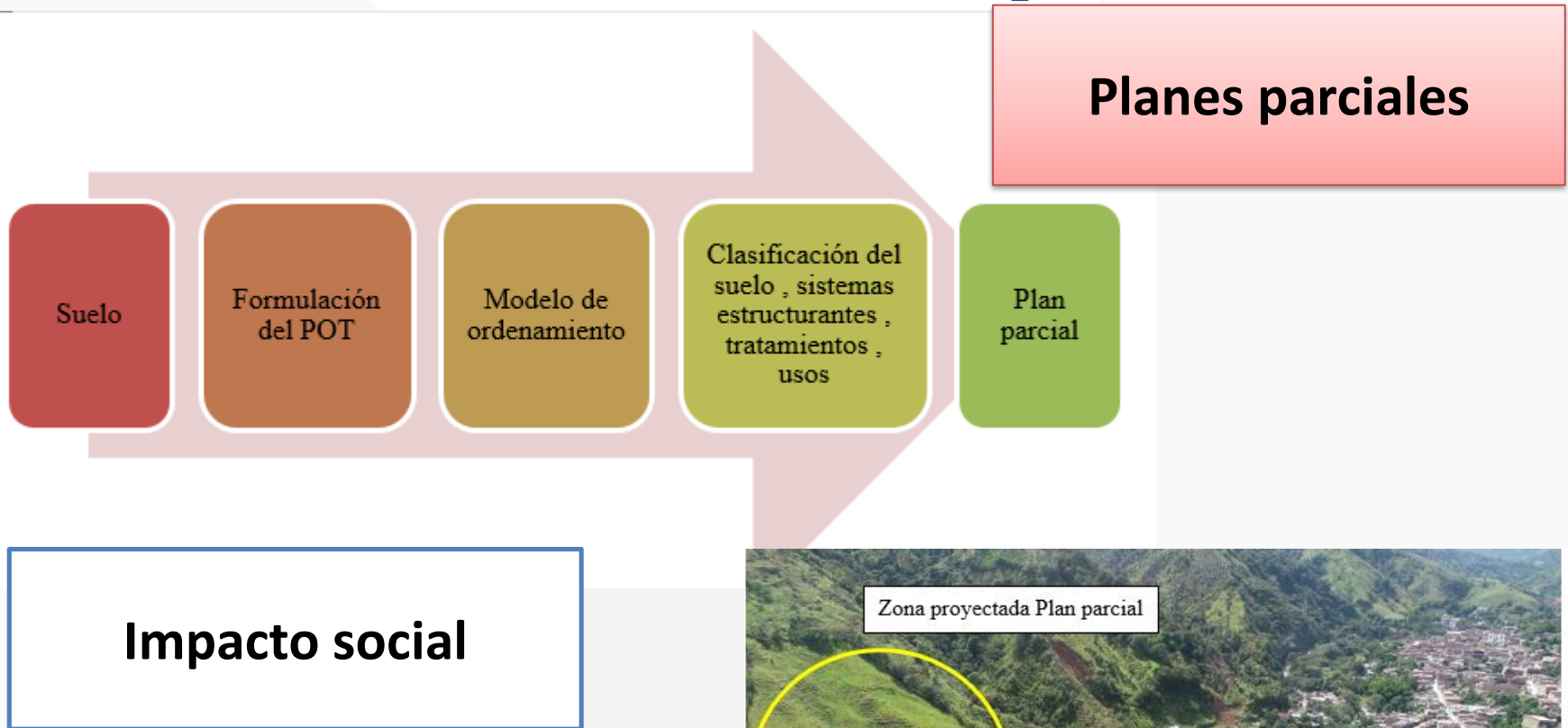
Fuente: Consejo Municipal, Cañasgordas

- Dimensión poblacional.
- Dimensión económica.
- Dimensión ambiente natural.
- Dimensión ambiente construido.

• EOT



Estudio, Planes e Impacto





UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

VIGILADA MINEDUCACIÓN - SNIES 1704



Conclusiones y Recomendaciones

La Implementación de los EOT deben estar enfocados a las dinámicas propias del territorio a analizar (Cañasgordas), desde las dimensiones sociales, económicas y normativas.

La investigación presenta la necesidad de conocer las realidades sociales de las comunidades que se ven afectadas por los proyectos de infraestructura.



UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

VIGILADA MINEDUCACIÓN - SNIES 1704



Recomendaciones

- Mejorar los modelos y los procesos de adaptación a las realidades locales.
- Generar adecuaciones de equipos.
- Vincular los organismos y entes del municipio.
- Planes de comunicación con la población.
- Planes de mejoramiento.
- Censos de la población.

Referencias



UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

VIGILADA MINEDUCACIÓN - SNIES 1704



Cañasgordas, A. d. (s.f.). *Alcaldía Municipal de Cañasgordas en Antioquia*. Obtenido de Alcaldía Municipal de Cañasgordas en Antioquia: <http://www.canasgordas-antioquia.gov.co/municipio/nuestro-municipio>

Congreso de la República. (1997). Ley 388 de 1997. Julio 18, Bogotá, Colombia.

Consejo Municipal Cañasgordas. (2013). Acuerdo No. 036 del 2013, EOT-Cañasgordas.

Corporación para el Desarrollo Sostenible del Urabá –CORPOURABA-. (2012). El plan de gestión ambiental regional. Disponible en <http://corpouraba.gov.co/corporacion/planes-proyectos-institucionales/plan-de-la-gestion-ambiental-regional/>

Departamento Nacional de Planeación - DANE. (s.f.). Guías para la gestión pública territorial No. 4. *Planeación para el desarrollo integral en las entidades territoriales: El plan de desarrollo 2012-2015*. Bogotá, Colombia: Dirección de Desarrollo Territorial Sostenible.

Ministerio del Interior y de Justicia. (2011). Ley Orgánica de Ordenamiento Territorial. Disponible en https://www.mininterior.gov.co/sites/default/files/noticias/cartilla_ley_organica_de_ordenamiento_territorial.pdf

Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial. (2004). Serie Planes de Ordenamiento Territorial. Disponible en minvivienda.gov.co/POTPresentacionesGuias/Guia%20Formulacion%20Planes%20Ordenamiento.pdf

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio. (2012). Planes parciales. Disponible en <http://www.minvivienda.gov.co/POTPresentacionesGuias/Planes%20parciales.pdf>

Maldonado Copello, M. (2006). Instrumentos de Gestion del Suelo Algunos Elementos de Contexto. Disponible en

https://www.google.com/search?rlz=1C1GCEU_esCO819CO819&ei=TnXqXa_dGOHn5gLTryYDQ&q=Maldonado+Copello+instrumento+de+gesti%C3%B3n&oq=Maldonado+Copello+instrumento+de+gesti%C3%B3n&gs_l=psy-ab.3...46590.47444..47950...0.0..1.305.835.0j3j0j1.....0....1j2..gws-wiz.....0i22i30.TH9S6OA_oWI&ved=0ahUKEwivvM7jrKHmAhXhs1kKHVMbD9MQ4dUDCAs&uact=5#

República de Colombia. (1991). Constitución política de Colombia.