

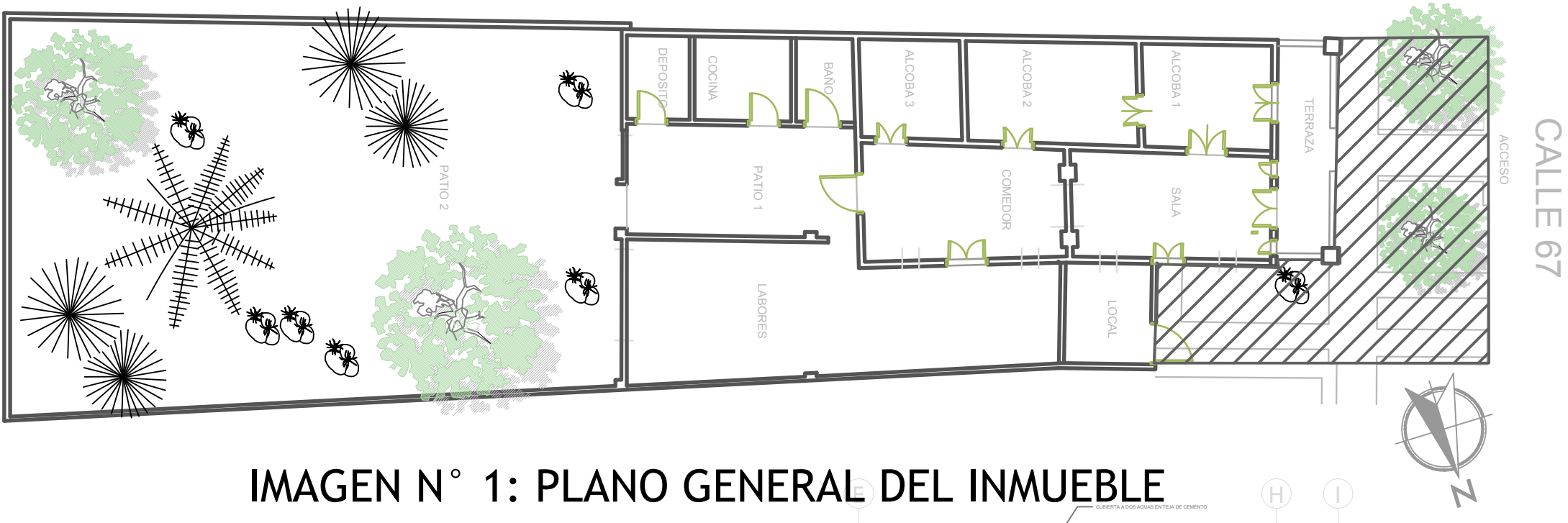


IMAGEN N° 1: PLANO GENERAL DEL INMUEBLE

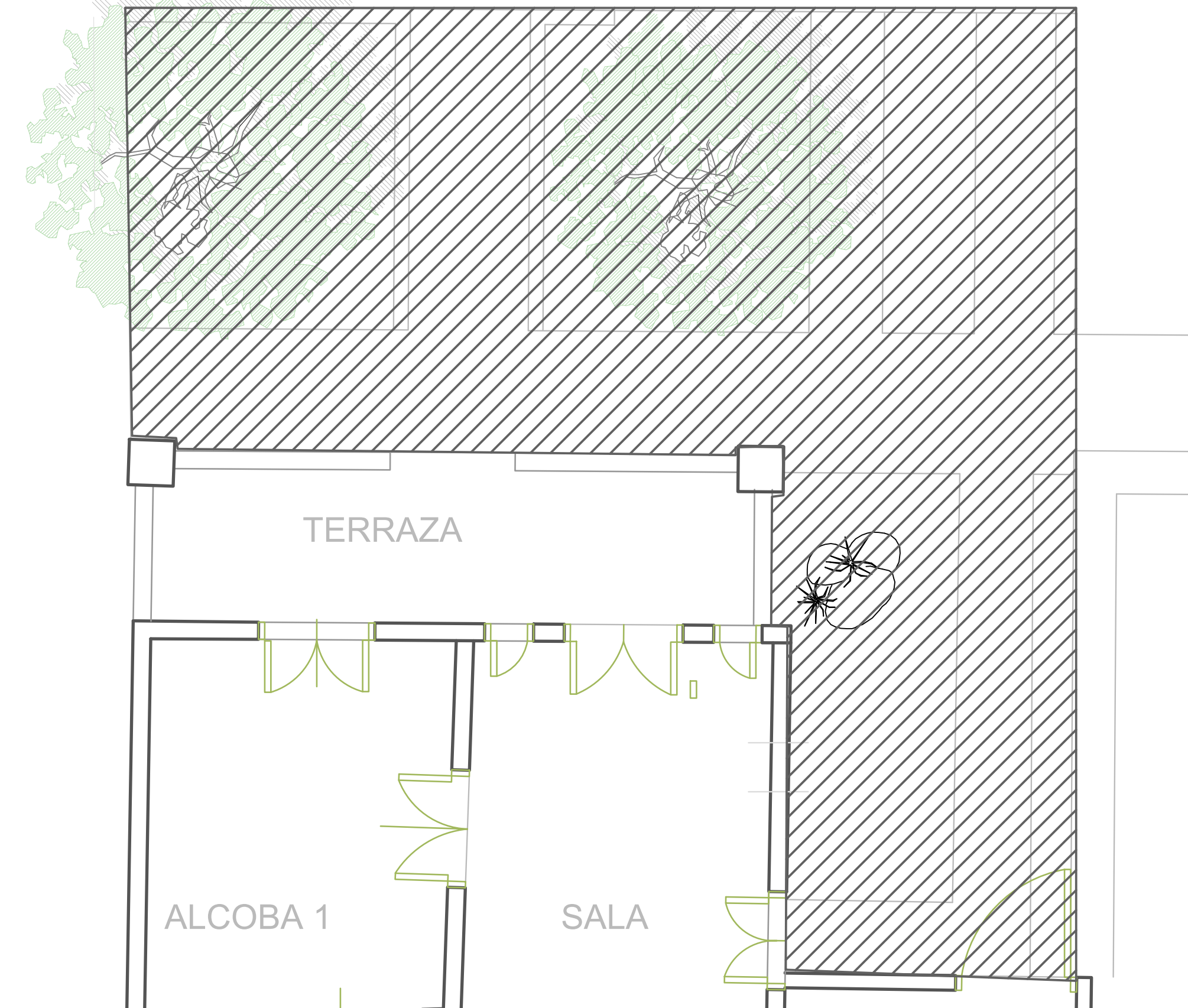


IMAGEN N° 2: LOCALIZACIÓN DE ESPACIO



IMAGEN N° 3: VISTA GENERAL DEL ESPACIO



IMAGEN N° 4: ESTADO GENERAL DEL RECUBRIMIENTO DE PISO



IMAGEN N° 5: EXISTENCIA DE VEGETACIÓN DE GRAN TAMAÑO



IMAGEN N° 6: ACCESO A TALLER



IMAGEN N° 7: HUMEDAD ASCENDENTE EN MUROS DE FACHADA

INVENTARIO DE LESIONES DE ESPACIO 1: ACCESO DEL INMUEBLE			
PISOS	MUROS	CUBIERTA	CARPINTERIA METALICA/ MADERA
PISOS CON RECUBRIMIENTO PARCIAL EN PLANTILLA DE CONCRETO, SE EVIDENCIAN ROTURAS Y FRACTURAS EN BORDILLO. A NIVEL DE PLANTILLA SE OBSERVA GRANITO LAVADO, HUMEDAD Y ENSUCIAMIENTO GENERALIZADO.	LOS MUROS DE ESTE ESPACIO CORRESPONDEN A LOS MUROS EXTERIORES DEL INMUEBLE, PRESENTAN HUMEDADES ASCENDENTES, HUMEDAD LATERAL, ENSUCIAMIENTO, HONGOS, Y DESPRENDIMIENTO DE RECUBRIMIENTO A NIVEL DE PINTURA Y PAÑETE.	EL ESPACIO NO PRESENTA NINGÚN TIPO DE CUBIERTA.	EL ESPACIO NO PRESENTA CARPINTERIA EN MADERA NI CARPINTERIA METÁLICA.
TIPOLOGÍA DE LAS LESIONES			
FÍSICAS, MECÁNICAS Y BIOLÓGICAS	FÍSICAS Y BIOLÓGICAS		
CALIFICACIÓN DEL NIVEL DE DAÑO			
SEVERO	MODERADO		

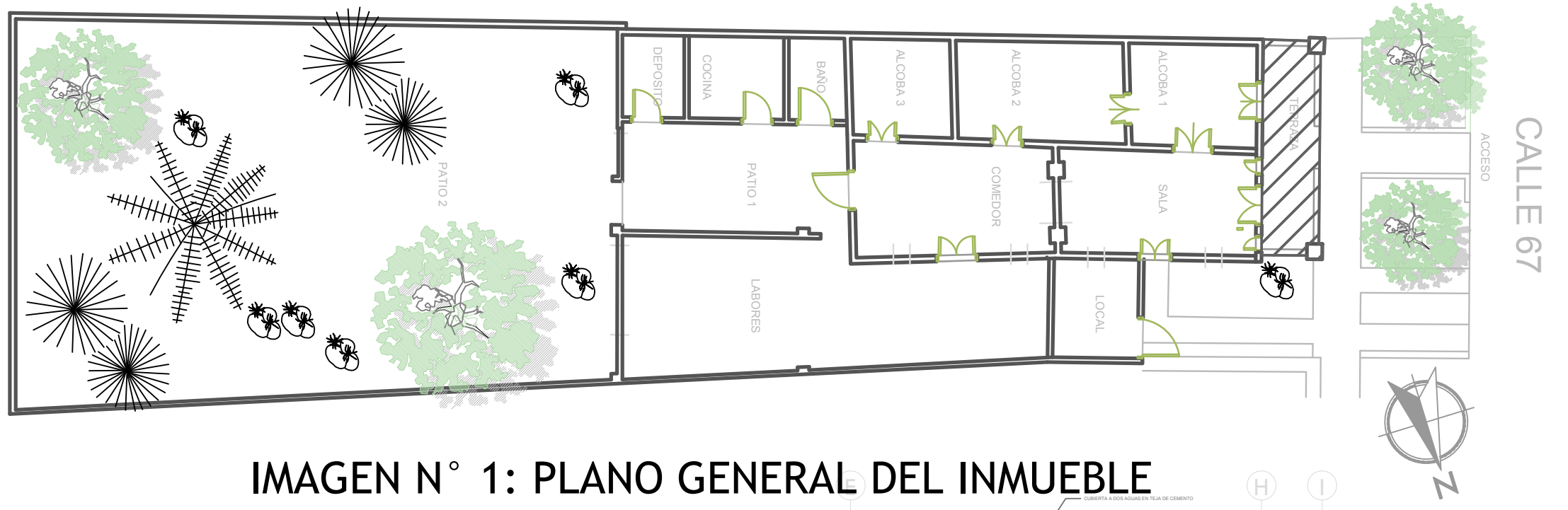


IMAGEN N° 1: PLANO GENERAL DEL INMUEBLE

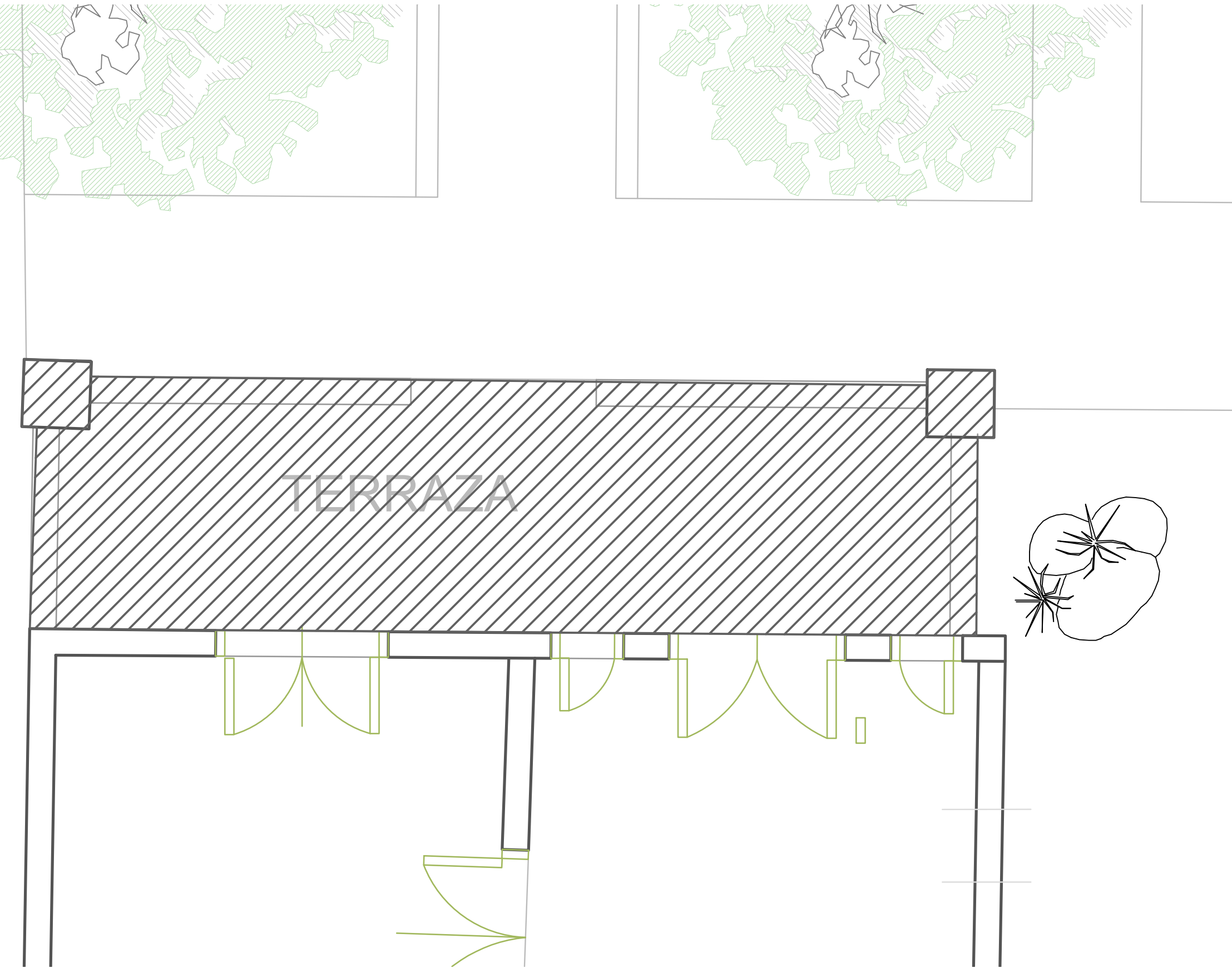


IMAGEN N° 2: LOCALIZACIÓN DE ESPACIO



IMAGEN N° 3: VISTA GENERAL DEL ESPACIO



IMÁGENES N° 4, 5 Y 6: PLACA DE CUBIERTA CON AFECTACIÓN GENERALIZADA POR HUMEDAD DE FILTRACIÓN QUE HA GENERADO CARBONATACIÓN DEL ELEMENTO CON PROLIFERACIÓN DE COMUNIDADES BIOLÓGICAS. CARPINTERIA EN MADERA PARA PUERTA DOBLE DE ACCESO Y VENTANAS, CON PRESENCIA DE REJAS EN HIERRO FORJADO.



IMAGEN N 9: PISO CON DOS TIPOS DE RECUBRIMIENTO, EL PRIMERO EN BUEN ESTADO DE CONSERVACIÓN QUE CORRESPONDE A PISO DE CEMENTO (CONOCIDAS POPULARMENTE COMO PISOS POMPEYA) Y EL SEGUNDO EN PLANTILLA DE CONCRETO Y BORDILLO EN LADRILLO DE ARCILLA COCIDA CON ROTURAS.

IMÁGENES 7 Y 8: MUROS CON HUMEDAD ASCENDENTE, DESPRENDIMIENTOS DE RECUBRIMIENTO Y COLUMNA CON ROTURA Y DEFORMACIÓN.

INVENTARIO DE LESIONES DE ESPACIO 2: TERRAZA			
PISOS	MUROS	CUBIERTA	CARPINTERIA METALICA/ MADERA
PISO EN BALDOSA HIDRÁULICA DE CEMENTO, DE BUEN ESTADO DE CONSERVACIÓN CON DESGASTE. EL PISO EN BALDOSA ESTÁ ENMARCADO POR UN RECUBRIMIENTO DE PLANTILLA EN CONCRETO CON ESTADO REGULAR DE CONSERVACIÓN POR PRESENCIA DE GRIETAS, ROTURAS Y DESGASTES.	LOS MUROS BAJOS, CASI A NIVEL DE BORDILLO DE TERRAZA, FUERON CONSTRUIDOS EN LADRILLO DE ARCILLA COCIDA Y PRESENTAN ROTURAS, DESPRENDIMIENTO DE RECUBRIMIENTO Y E N S U C I A M I E N T O .	LA PLACA DE CONCRETO MACIZA PRESENTA DAÑOS SEVEROS POR HUMEDAD DE FILTRACIÓN QUE DIO ORIGEN A LA CARBONATACIÓN. LA HUMEDAD EXISTENTE EN EL ELEMENTO Y DE LA CIUDAD, PERMITIERON LA PROLIFERACIÓN DE COMUNIDADES BIOLÓGICAS. TODAS ESTAS LESIONES CONDUJERON A LA EXTRUSIÓN DEL CONCRETO DE LA PLACA EN MENCIÓN.	LAS PUERTAS Y VENTANAS DEL INMUEBLE SON EN CARPINTERÍA DE MADERA, CORRESPONDEN A LOS ELEMENTOS ORIGINALES DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA VIVIENDA Y SE ENCUENTRAN EN ESTADO ACEPTABLE DE CONSERVACIÓN PARA EL CASO DE ESTE ESPACIO. SE EVIDENCIAN REJAS EN HIERRO FORJADO CON ESTADO DE CONSERVACIÓN REGULAR POR OXIDACIÓN DE LA MISMA.
TIPOLOGÍA DE LAS LESIONES			
FÍSICAS Y MECÁNICAS	FÍSICAS Y MECÁNICAS	FÍSICAS, MECÁNICAS, BIOLÓGICAS Y QUÍMICAS	QUÍMICAS
CALIFICACIÓN DEL NIVEL DE DAÑO			
LEVE	SEVERO	SEVERO	LEVE

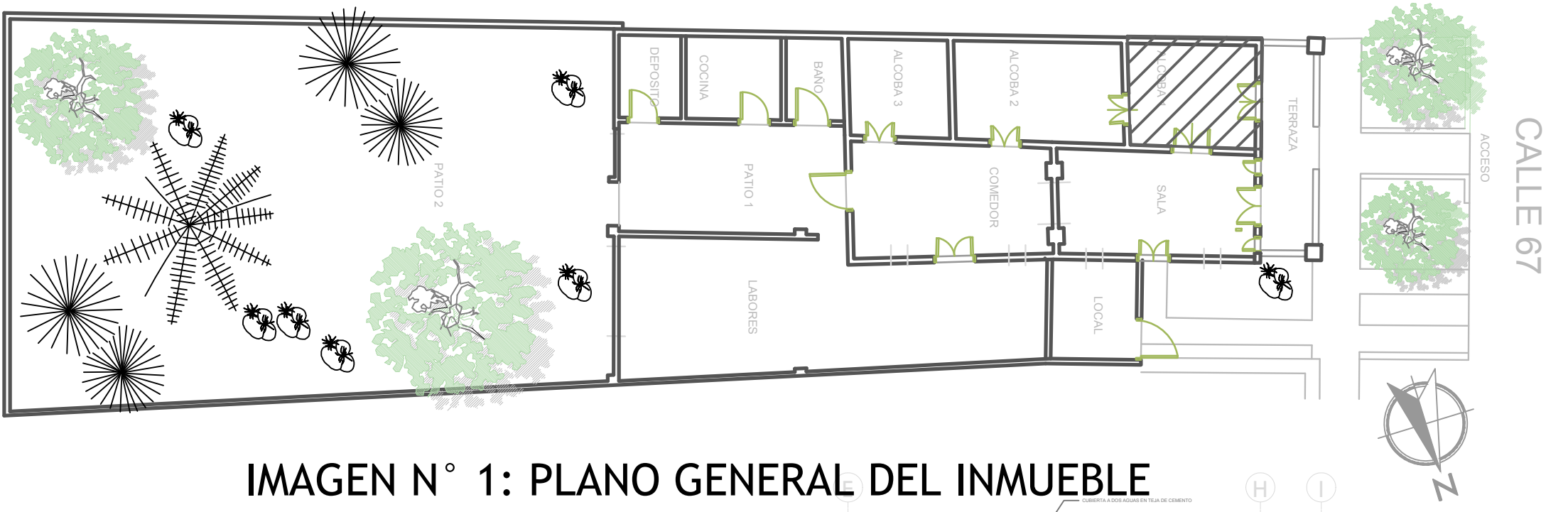


IMAGEN N° 1: PLANO GENERAL DEL INMUEBLE

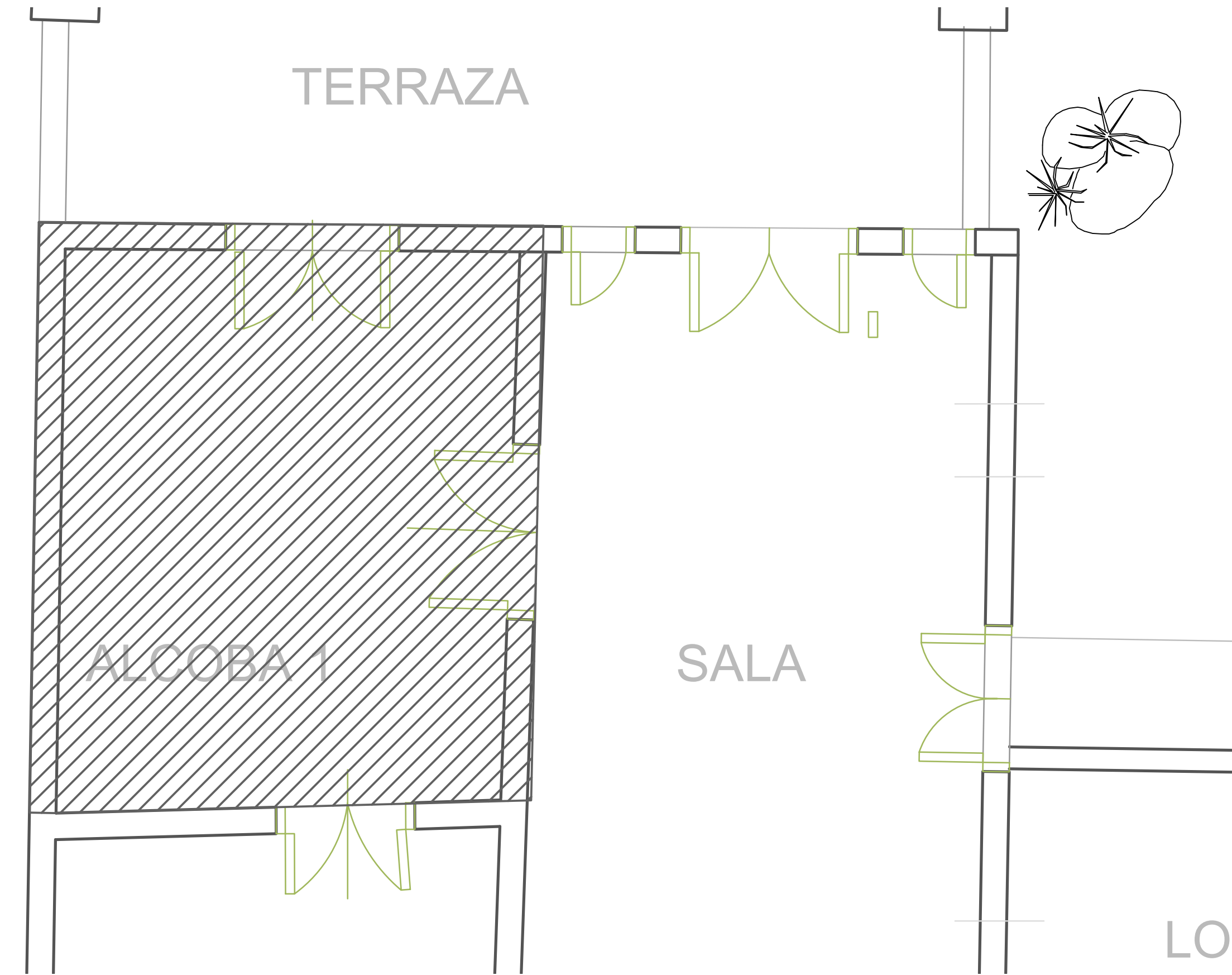


IMAGEN N° 2: LOCALIZACIÓN DE ESPACIO



IMAGEN N° 3: HUMEDAD POR FILTRACIÓN SOBRE CIELO RASO Y MUROS QUE HA DADO LUGAR A LÍQUENES Y EFLORESCENCIAS.



IMAGEN N° 4: CONTINUIDAD DE AFECTACIÓN POR FILTRACIÓN, LAVADO DIFERENCIAL.



IMAGEN N° 5: PISO CON EROSIÓN GENERALIZADA.



IMAGEN N° 6: CARPINTERIA EN MADERA PARA PUERTAS EN ESTADO DE CONSERVACIÓN ACEPTABLE.

INVENTARIO DE LESIONES DE ESPACIO 3: ALCOBA 1			
PISOS	MUROS	CUBIERTA	CARPINTERIA METALICA/ MADERA
PISO EN PLANTILLA DE CONCRETO PULIDO, PRESENTA EROSIÓN Y DESGASTE GENERALIZADO Y AVANZADO CON PÉRDIDAS NOTABLES DE MATERIAL CEMENTICIO.	MUROS AFECTADOS POR HUMEDAD DE FILTRACIÓN DESDE CIELO RASO, PRESENTA LAVADO DIFERENCIAL, EFLORESCENCIAS Y L Í Q U E N E S .	EL CIELO RASO EN LÁMINAS DE ASBESTO CEMENTO PRESENTA AFECTACIÓN PUNTUAL POR FILTRACIÓN, ESTO HA DADO LUGAR A PROLIFERACIÓN DE COMUNIDADES BIOLÓGICAS Y AL ABOMBAMIENTO Y POSTERIOR DESPRENDIMIENTO DE PINTURA DE LOS E L E M E N T O S .	LA CARPINTERÍA DEL ESPACIO ES EN MADERA, DESTACÁNDOSE QUE CORRESPONDE A LOS ELEMENTOS ORIGINALES DEL INMUEBLE. EN GENERAL PRESENTAN UN ESTADO ACEPTABLE DE CONSERVACIÓN CON SUCIEDAD POR D E P O S I T O .
TIPOLOGÍA DE LAS LESIONES			
FÍSICAS	FÍSICAS, BIOLÓGICAS Y QUÍMICAS	FÍSICAS, BIOLÓGICAS Y QUÍMICAS	FÍSICAS
CALIFICACIÓN DEL NIVEL DE DAÑO			
SEVERO	MODERADO	MODERADO	LEVE

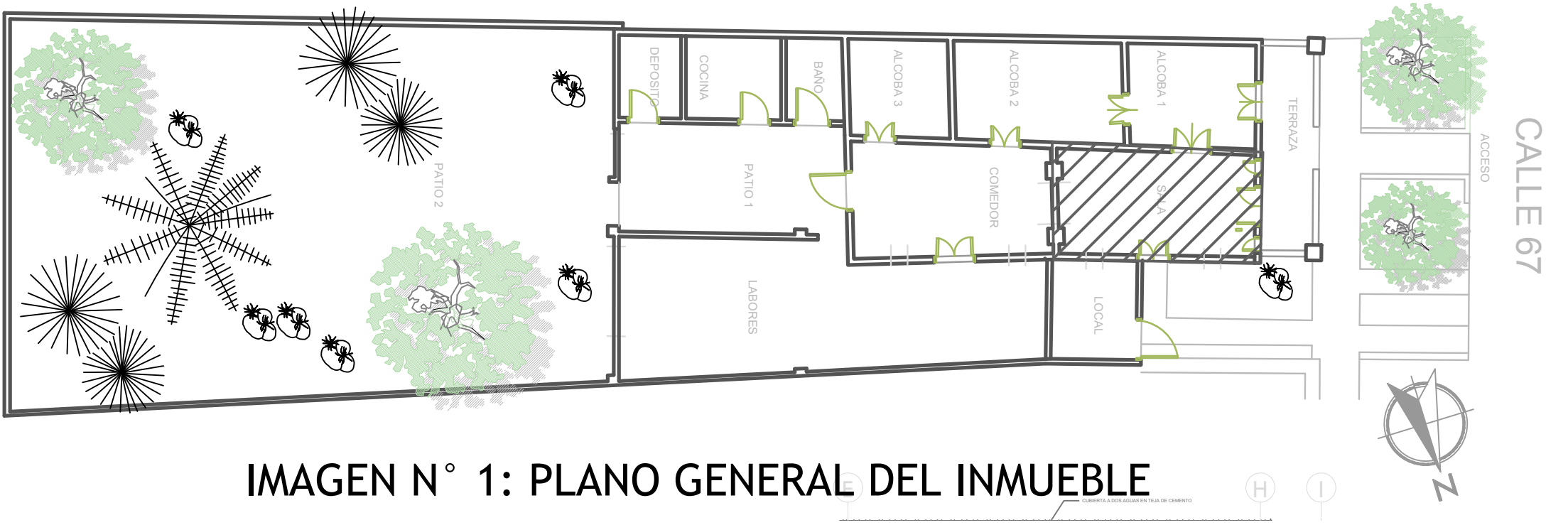


IMAGEN N° 1: PLANO GENERAL DEL INMUEBLE

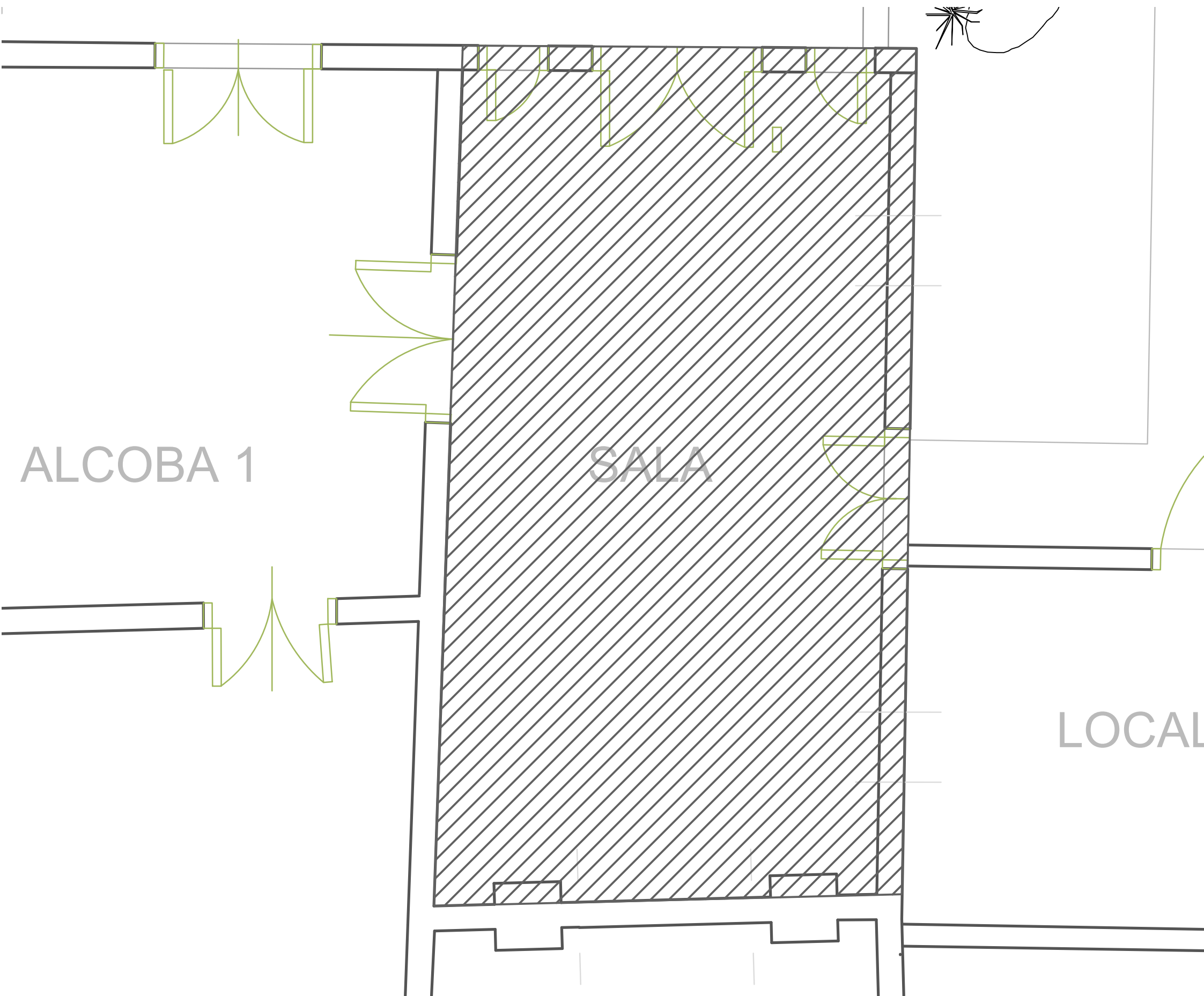


IMAGEN N° 2: LOCALIZACIÓN DE ESPACIO

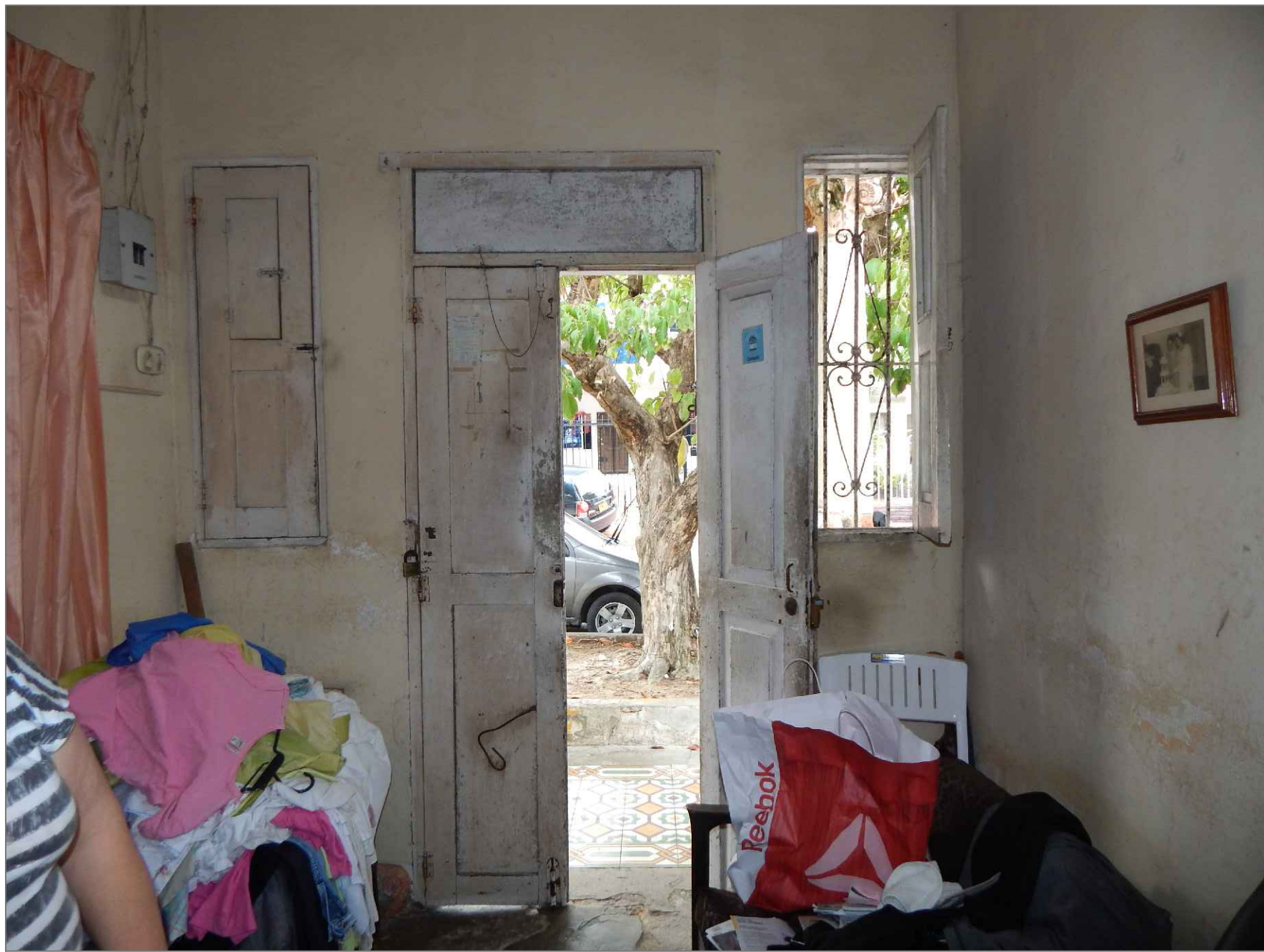
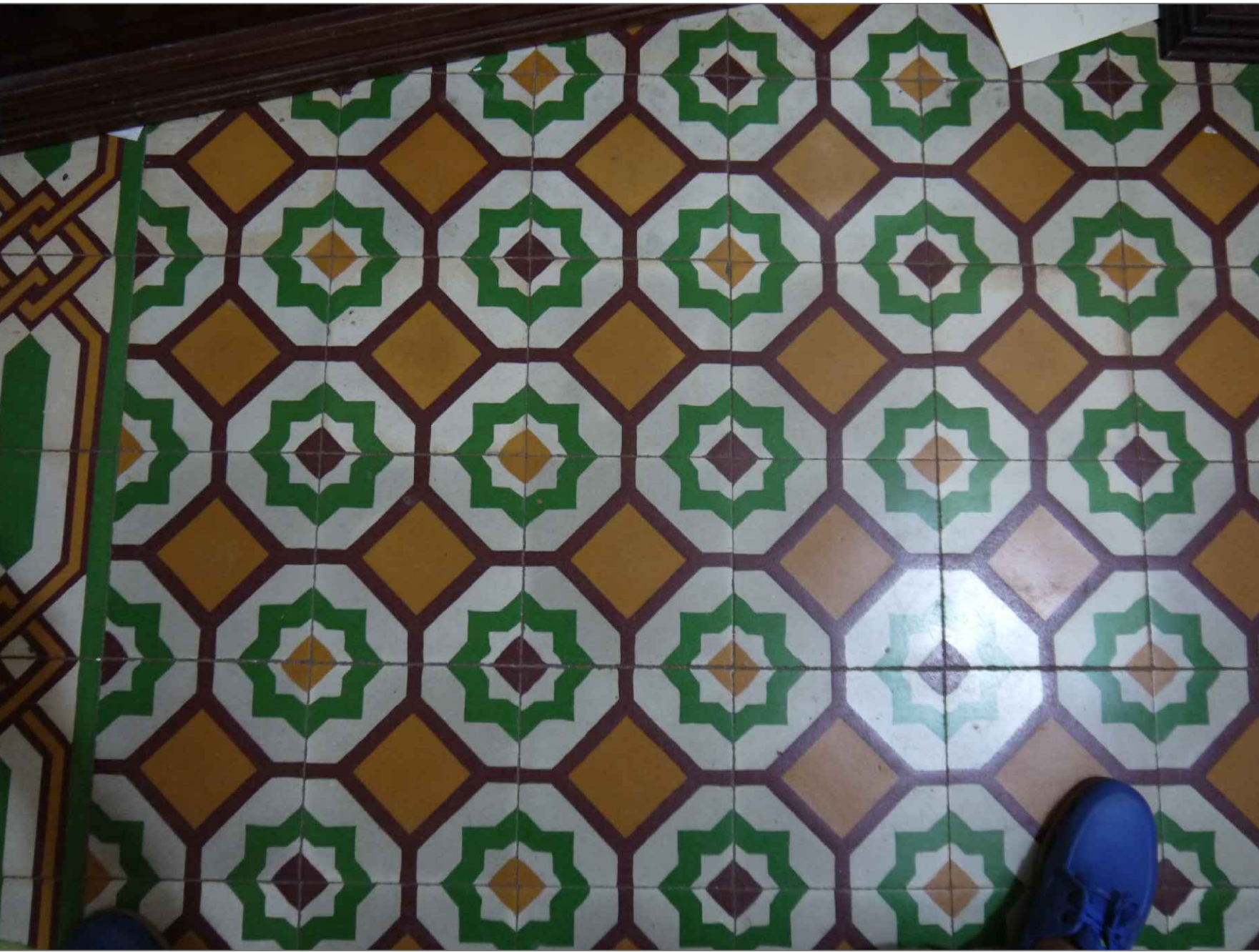


IMAGEN N° 3: VISTA GENERAL DEL ESPACIO



IMÁGENES 4, 5 Y 6: ESTADO GENERAL DEL ESPACIO, CON ROTURA EN CAPITULES DE COLUMNAS, GRIETA VERTICAL POR FALLA DE TRASLAPO EN UNIÓN DE MURO PERIMETRAL CON ARCO REBAJADO Y BUEN ESTADO DE RECUBRIMIENTO DE PISO.



IMÁGENES N 7 Y 8: ESTADO DE CIELO RASO EN LÁMINA DE ASBESTO CEMENTO, CON AFECTACIÓN POR HUMEDAD POR FILTRACIÓN QUE HA GENERADO ABOMBAMIENTO Y DESPRENDIMIENTO DE PINTURA DE RECUBRIMIENTO. ESTA HUMEDAD GENERÓ UN MICROCLIMA QUE PROPICIÓ LA PROLIFERACIÓN DE COMUNIDADES BIOLÓGICAS QUE SE EVIDENCIAN EN MANCHAS PARDAS.

INVENTARIO DE LESIONES DE ESPACIO 4: SALA			
PISOS	MUROS	CUBIERTA	CARPINTERIA METALICA/ MADERA
PISO EN BALDOSA HIDRÁULICA DE CEMENTO, DE BUEN ESTADO DE CONSERVACIÓN CON D E S G A S T E S M Í N I M O S .	MUROS CON AFECTACIÓN POR HUMEDAD LATERAL QUE HA DADO LUGAR A PROLIFERACIÓN DE LÍQUENES Y EFLORESCENCIAS. SE EVIDENCIA FISURA PUNTUAL POR FALLAS A NIVEL DE TRASLAPO EN MURO PERIMETRAL CON MURO DE A R C A D A .	LÁMINAS DE CIELO RASO CON AFECTACIÓN POR HUMEDAD POR FILTRACIÓN QUE HA GENERADO ABOMBAMIENTO Y DESPRENDIMIENTOS DE PINTURAS, ASÍ COMO A P A R I C I Ó N D E L Í Q U E N E S .	CARPINTERÍA EN MADERA DE VENTANAS Y PUERTAS DE FACHADA PRINCIPAL EN BUEN ESTADO DE CONSERVACIÓN, SIN EMBARGO, A NIVEL DE FACHADA LATERAL, SE PRESENTA AFECTACIÓN GENERALIZADA EN VENTANA DE MADERA POR HUMEDAD LATERAL QUE HA DADO LUGAR A PERDIDAS DE PIEZAS DE MADERA Y REEMPLAZO DE ESTAS POR UNAS DE MENOR C A L I D A D .
TIPOLOGÍA DE LAS LESIONES			
FÍSICAS	FÍSICAS, QUÍMICAS Y BIOLÓGICAS	FÍSICAS Y BIOLÓGICAS	FÍSICAS Y BIOLÓGICAS
CALIFICACIÓN DEL NIVEL DE DAÑO			
LEVE	MODERADO	MODERADO	MODERADO



UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA



CASA MERCADO
HERNANDEZ
BARRANQUILLA

CONTIENE :

INVENTARIO DE
LESIONES

ARQUITECTO:

CLAUDIA MILENA CANTILLO BARRIOS
MATRICULA: A42862012-1140826794 CPNAPA

FECHA:

ENERO DE 2018

ESCALA:

INDICADA

PLANCHA:

4/14

OBSERVACIONES

ESPACIO 4, SALA

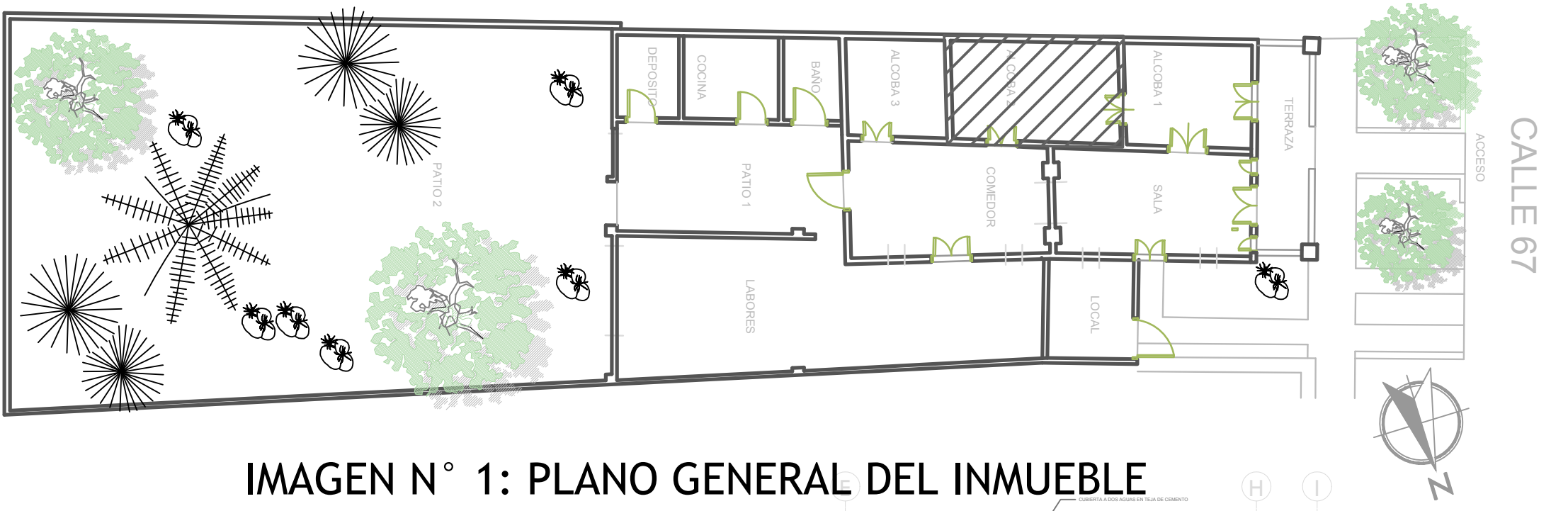


IMAGEN N° 1: PLANO GENERAL DEL INMUEBLE

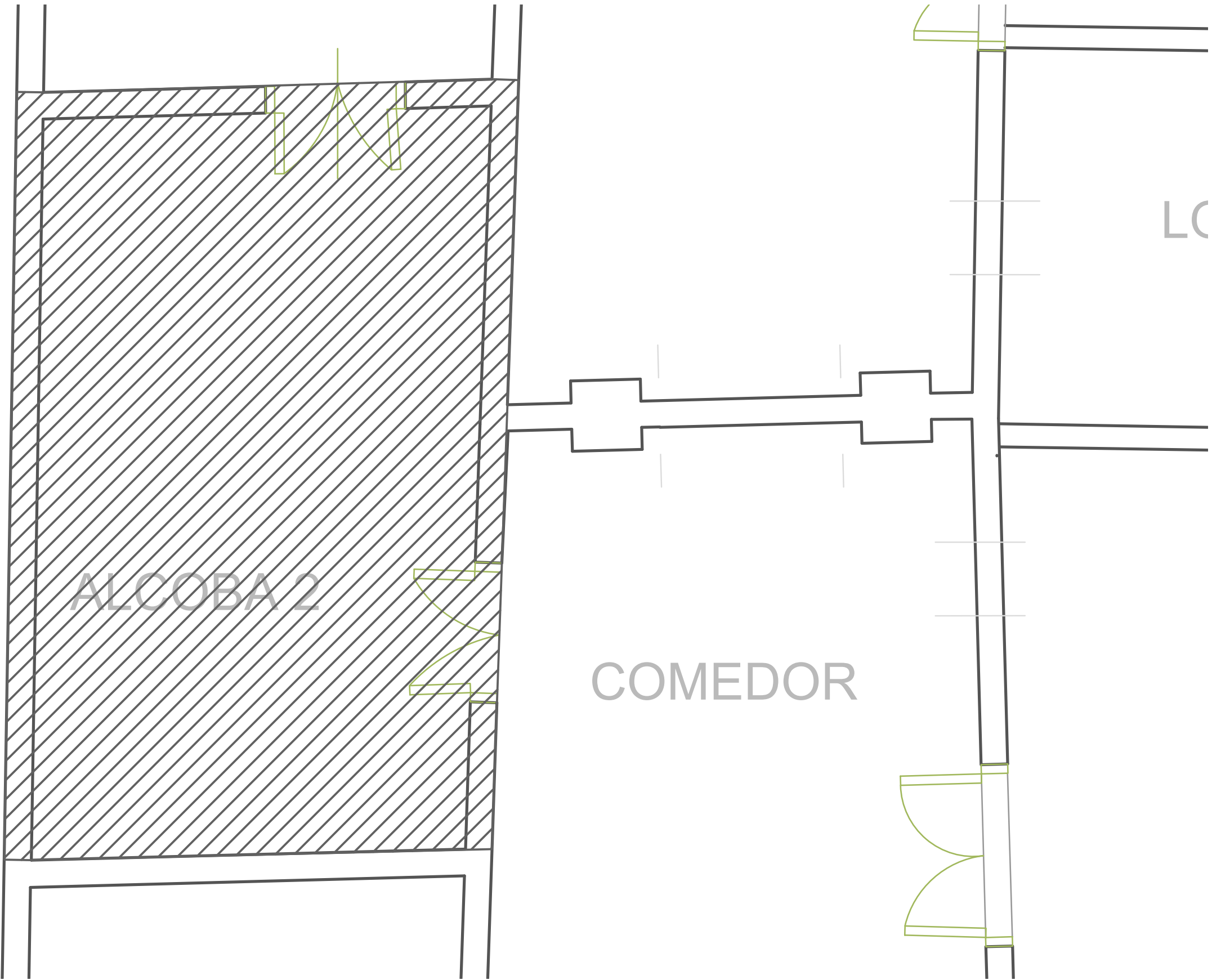


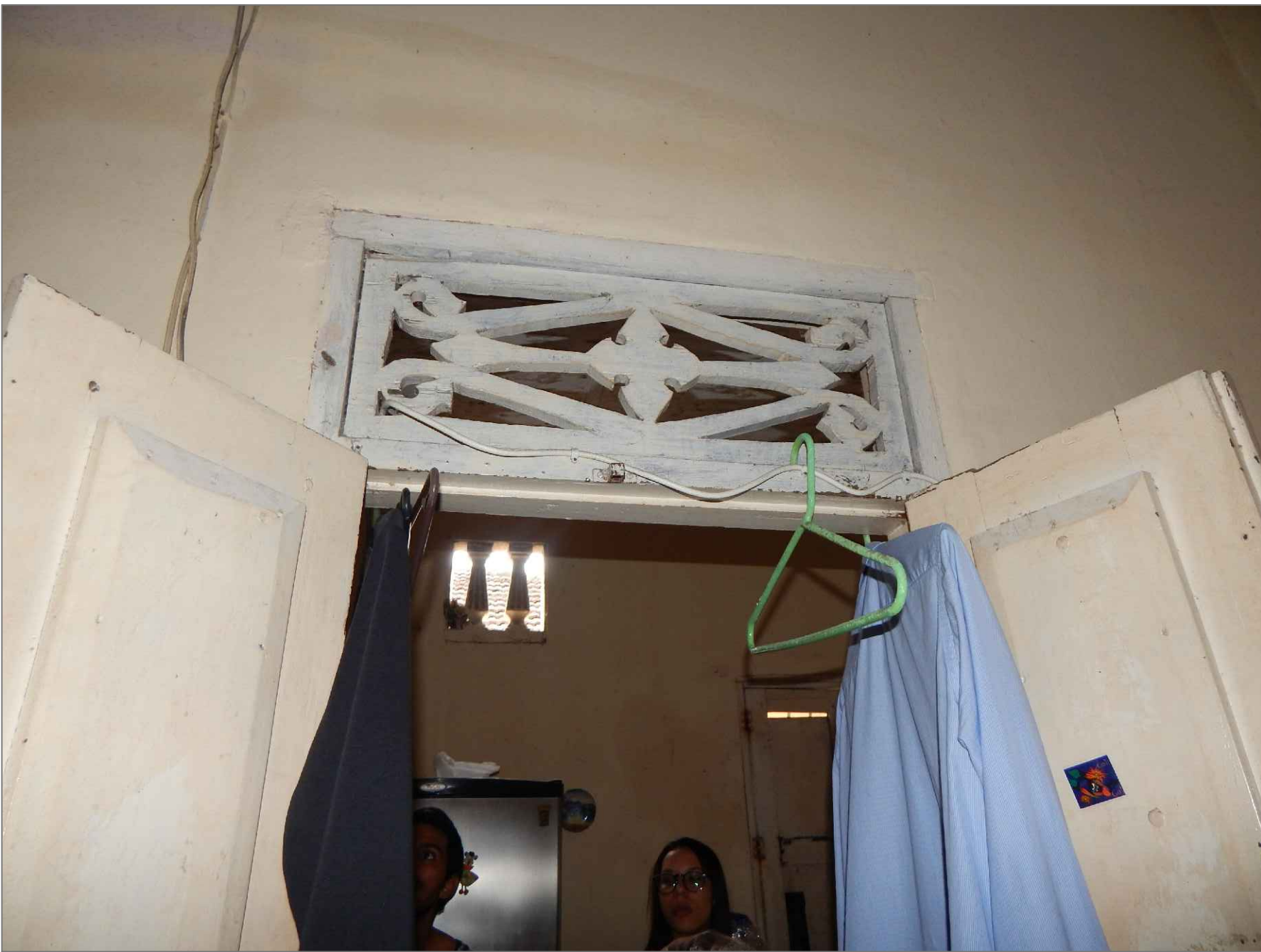
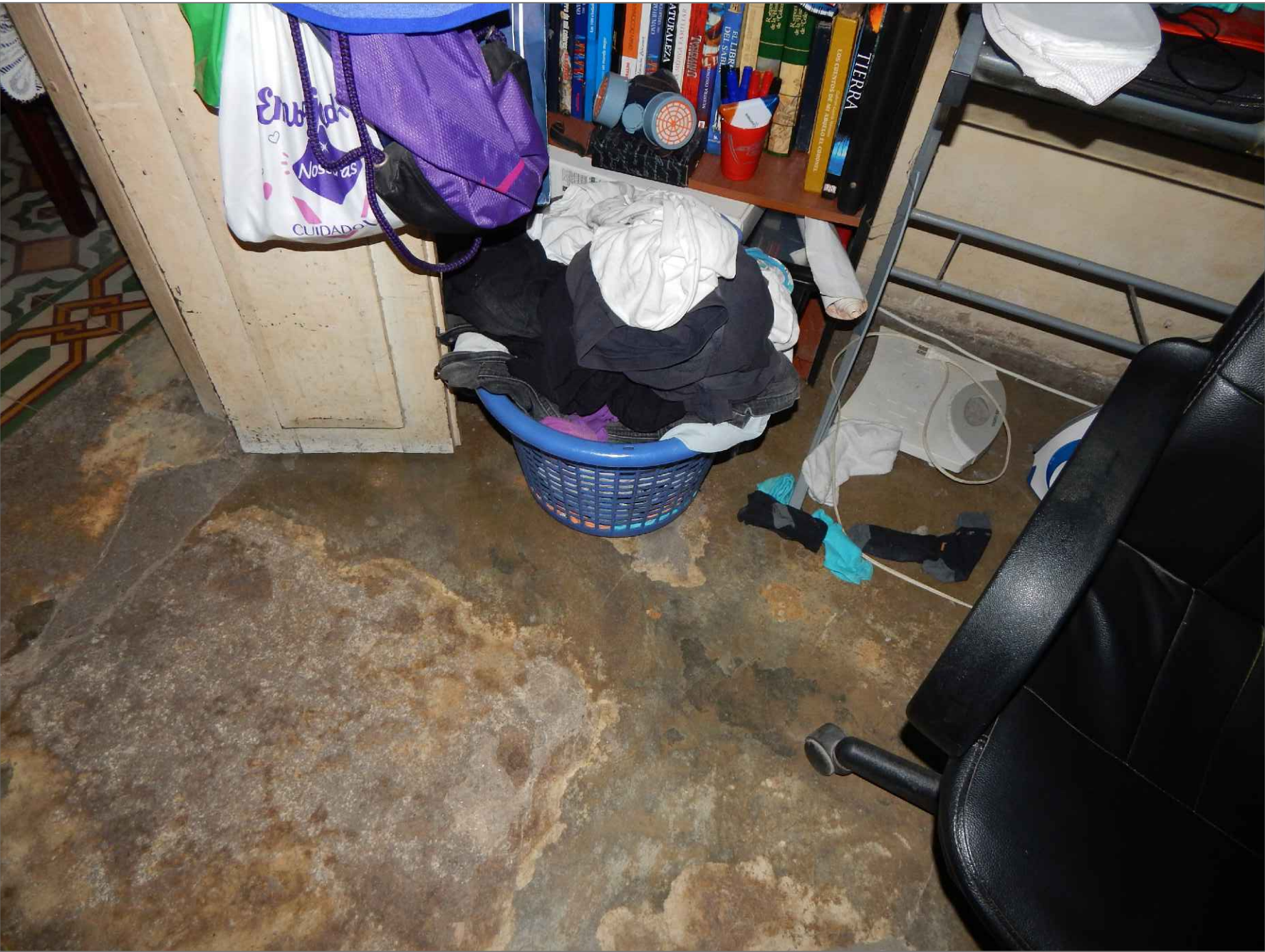
IMAGEN N° 2: LOCALIZACIÓN DE ESPACIO



IMAGEN N° 3: VISTA GENERAL DEL ESPACIO



IMÁGENES N 4 Y 5: HUMEDADES EN MUROS (LATERAL) Y CIELO RASO (POR FILTRACIÓN), QUE HAN GENERADO ABOMBAMIENTO Y DESPRENDIMIENTO DE PINTURA DE RECUBRIMIENTO, CON APARICIÓN DE EFLORESCENCIAS Y LÍQUENES.



IMÁGENES 6 Y 7: PISO EN PLANTILLA DE CONCRETO PULIDO CON EROSIÓN Y PERDIDA DE MATERIAL CEMENTICIO, CARPINTERÍA EN MADERA EN BUEN ESTADO DE CONSERVACIÓN CON ENSUCIAMIENTO POR DEPÓSITO.

INVENTARIO DE LESIONES DE ESPACIO 5: ALCOBA 2			
PISOS	MUROS	CUBIERTA	CARPINTERIA METALICA/ MADERA
PISO EN PLANTILLA DE CONCRETO PULIDO CON EROSIÓN Y PERDIDA DE MATERIAL CEMENTICIO GENERALIZADO.	MURO LATERAL CON AFECTACIÓN POR HUMEDAD POR ABSORCIÓN LATERAL, QUE HA GENERADO DESPRENDIMIENTOS DE PINTURA DE RECUBRIMIENTO, EFLORESCENCIAS Y LÍQUENES.	HUMEDAD POR FILTRACIÓN EN CUBIERTA QUE HA GENERADO ABOMBAMIENTOS Y DESPRENDIMIENTOS DE PINTURA DE CIELO RASO, ASÍ COMO PROLIFERACIÓN DE COMUNIDADES BIOLÓGICAS (HONGOS Y LÍQUENES) QUE SE EVIDENCIAN EN APARICIÓN DE MANCHAS PARDAS Y NEGRAS.	LA CARPINTERÍA DEL ESPACIO ES EN MADERA, DESTACÁNDOSE QUE CORRESPONDE A LOS ELEMENTOS ORIGINALES DEL INMUEBLE, EN GENERAL PRESENTAN UN ESTADO ACEPTABLE DE CONSERVACIÓN CON SUCIEDAD POR D E P Ó S I T O .
TIPOLOGÍA DE LAS LESIONES			
FÍSICAS	FÍSICAS, BIOLÓGICAS Y QUÍMICAS	FÍSICAS, BIOLÓGICAS Y QUÍMICAS	FÍSICAS
CALIFICACIÓN DEL NIVEL DE DAÑO			
LEVE	MODERADO	SEVERO	LEVE

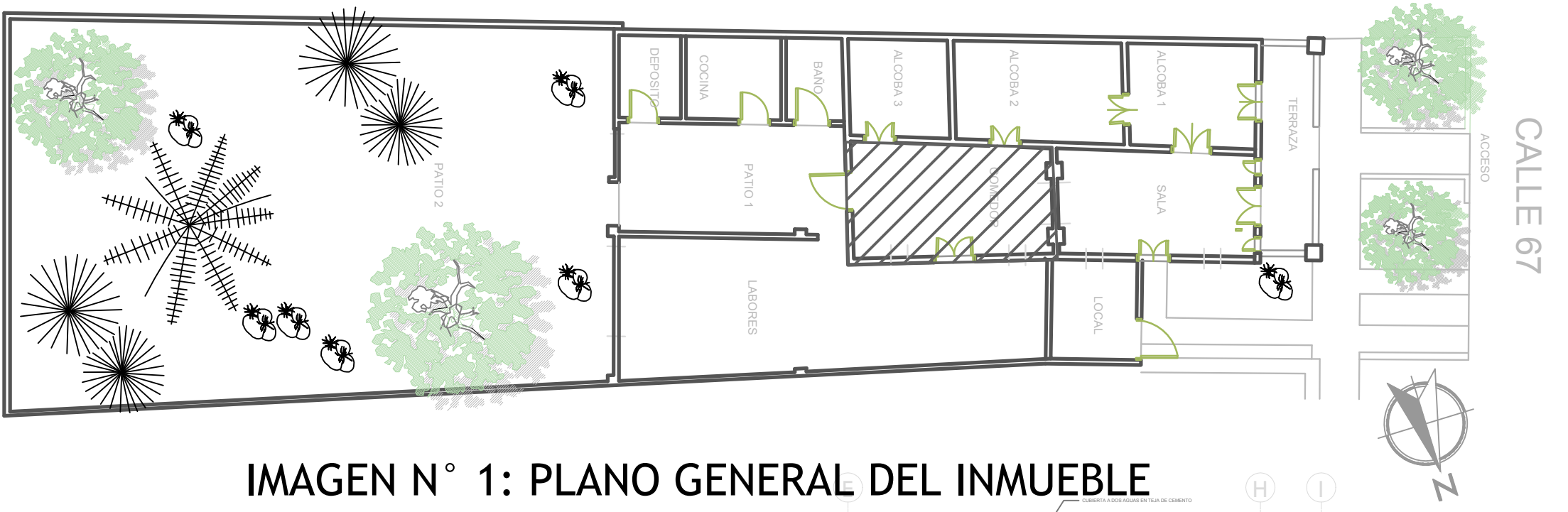


IMAGEN N° 1: PLANO GENERAL DEL INMUEBLE

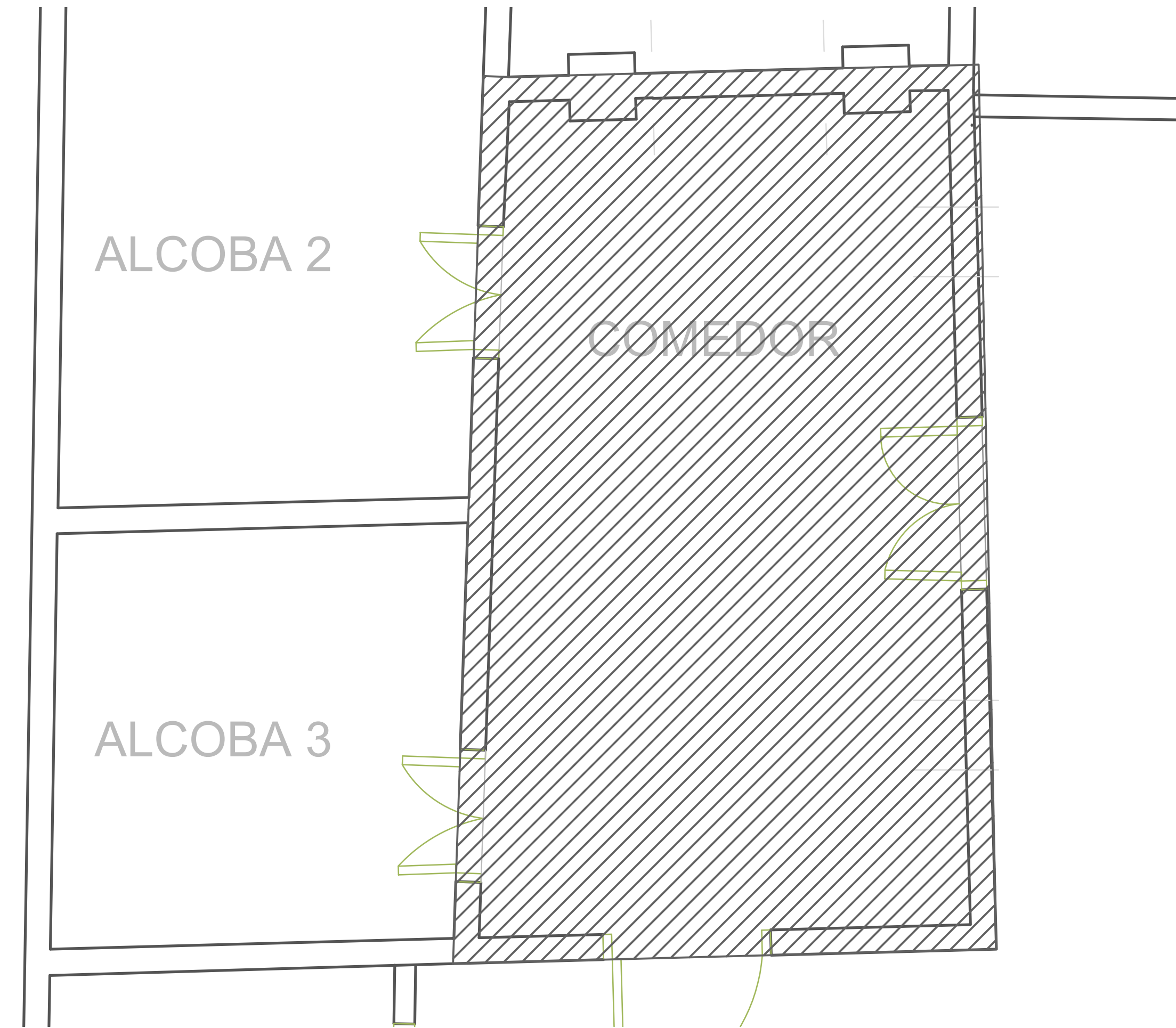


IMAGEN N° 2: LOCALIZACIÓN DE ESPACIO

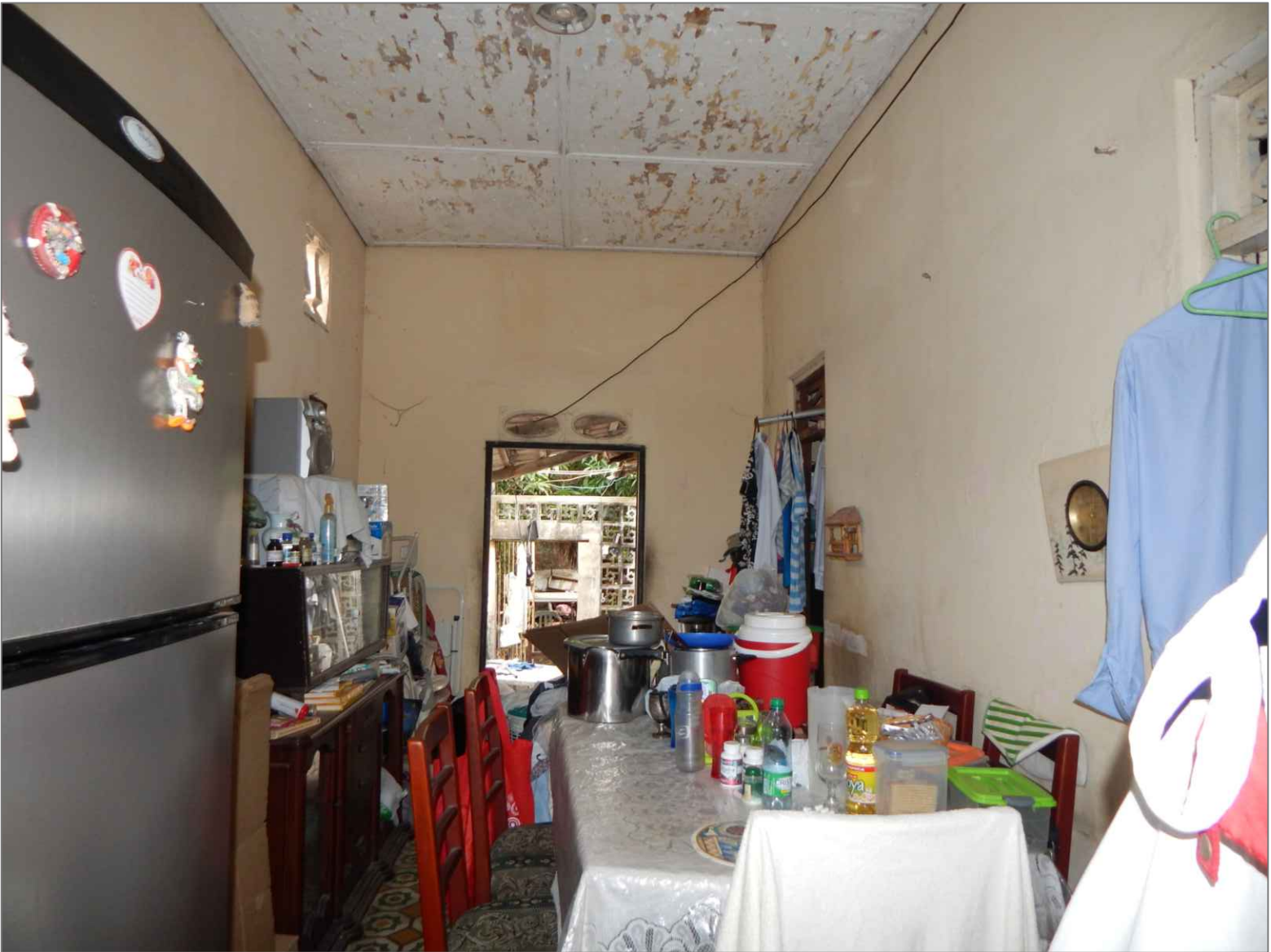
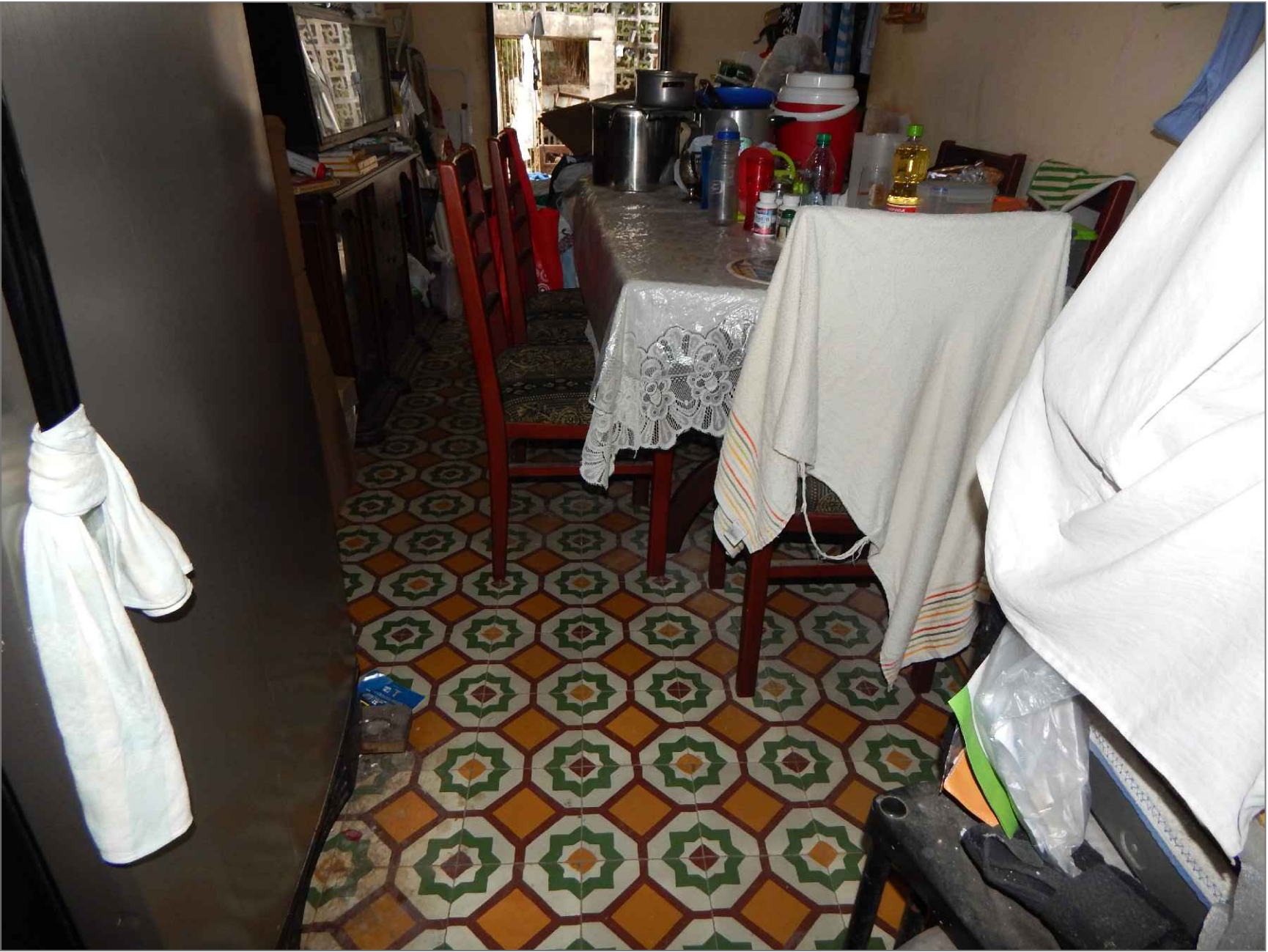
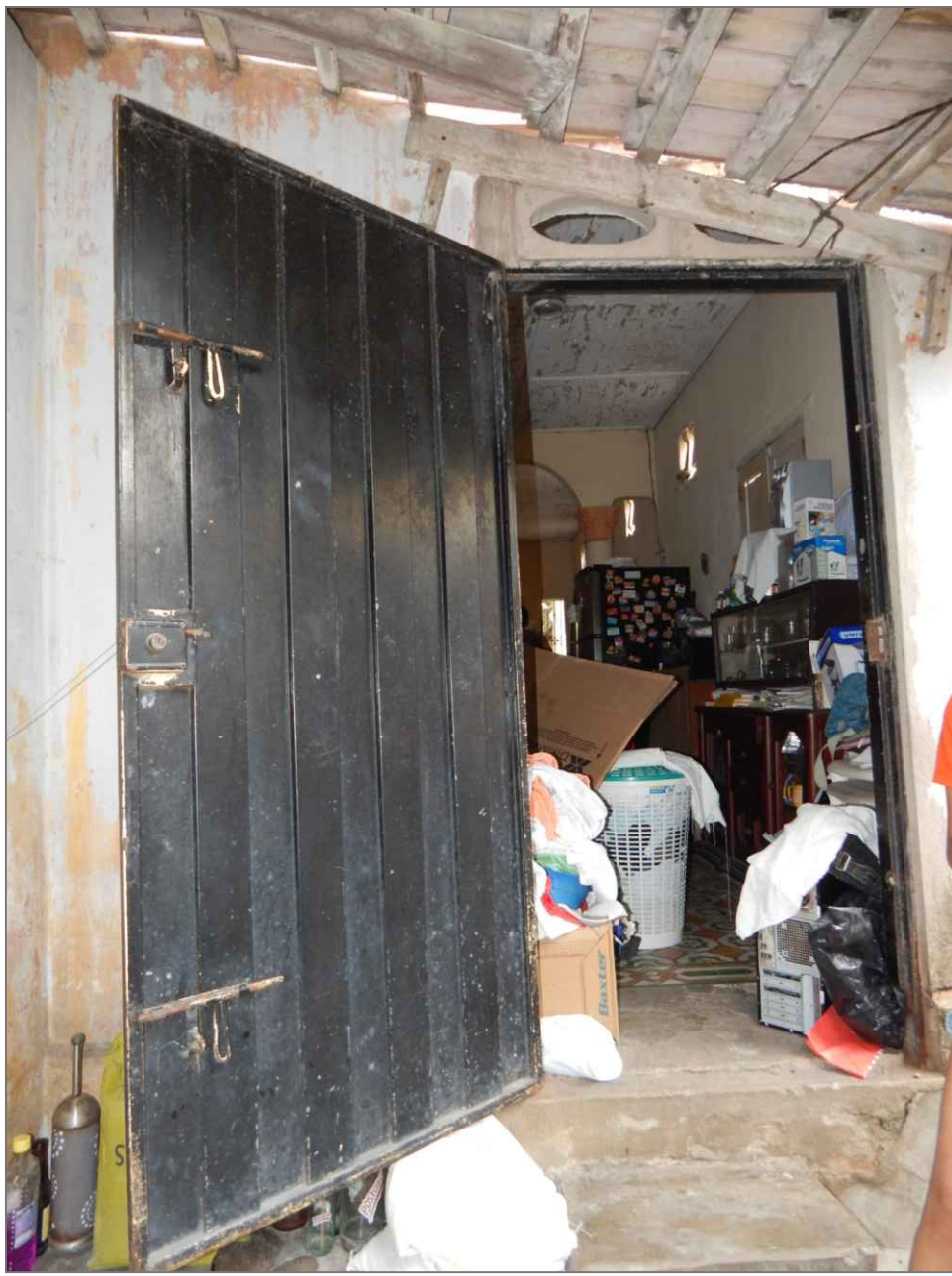
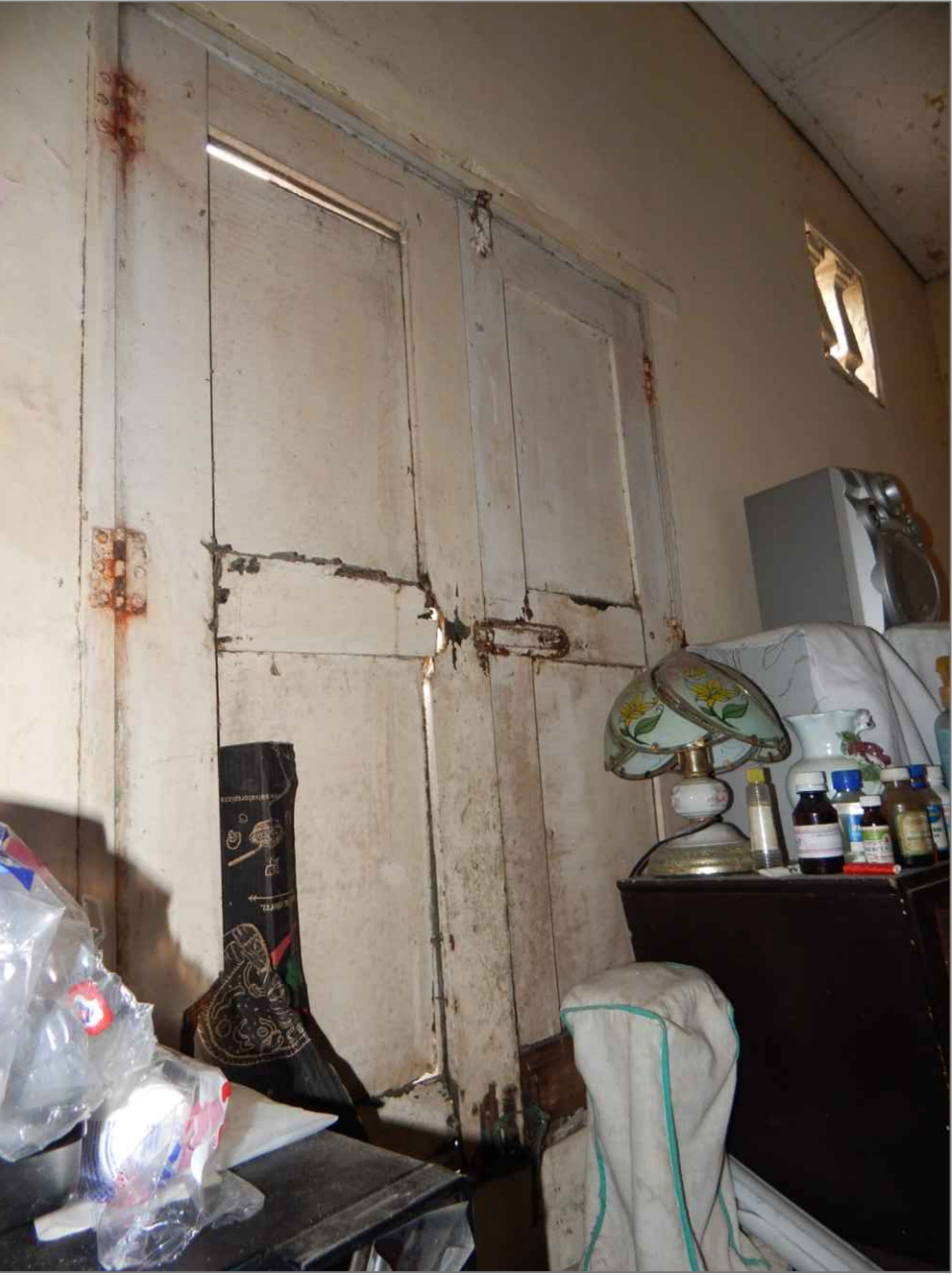


IMAGEN N° 3: VISTA GENERAL DEL ESPACIO



IMÁGENES N 4 Y 5: ESTADO ACEPTABLE DE RECUBRIMIENTO DE PISO Y MUROS CON SUCIEDAD POR DEPÓSITO.



IMÁGENES N 6, 7 Y 8: VENTANA EN CARPINTERÍA DE MADERA CON PÉRDIDAS DE PIEZAS INFERIORES, HUMEDAD Y CORROSIÓN EN BISAGRAS, PUERTA METÁLICA DE ACCESO A PATIO CON OXIDACIÓN POR PICADURAS Y CIELO RASO CON HUMEDAD POR FILTRACIÓN.

INVENTARIO DE LESIONES DE ESPACIO 6: COMEDOR			
PISOS	MUROS	CUBIERTA	CARPINTERIA METALICA/ MADERA
PISO EN BALDOSA DE CEMENTO EN BUEN ESTADO DE CONSERVACIÓN CON DESGASTES MÍNIMOS.	MUROS EN BUEN ESTADO DE CONSERVACIÓN CON AFECTACIÓN POR SUCIEDAD POR DEPÓSITO.	LÁMINAS DE CIELO RASO AFECTADAS POR FILTRACIÓN DE AGUAS LLUVIAS, QUE HA DADO LUGAR A A B O M B A M I E N T O S , DESPRENDIMIENTOS DE PINTURA Y PROLIFERACIÓN DE LÍQUENES.	CARPINTERÍA EN MADERA DE VENTANA CON AFECTACIONES POR HUMEDAD LATERAL, QUE HA CAUSADO PERDIDA DE PIEZAS INFERIORES Y OXIDACIÓN DE BISAGRAS. OXIDACIÓN POR PICADURA EN P U E R T A M E T Á L I C A .
TIPOLOGÍA DE LAS LESIONES			
FÍSICAS	FÍSICAS	FÍSICAS Y BIOLÓGICAS	BIOLÓGICAS Y QUÍMICAS
CALIFICACIÓN DEL NIVEL DE DAÑO			
LEVE	LEVE	SEVERO	MODERADO

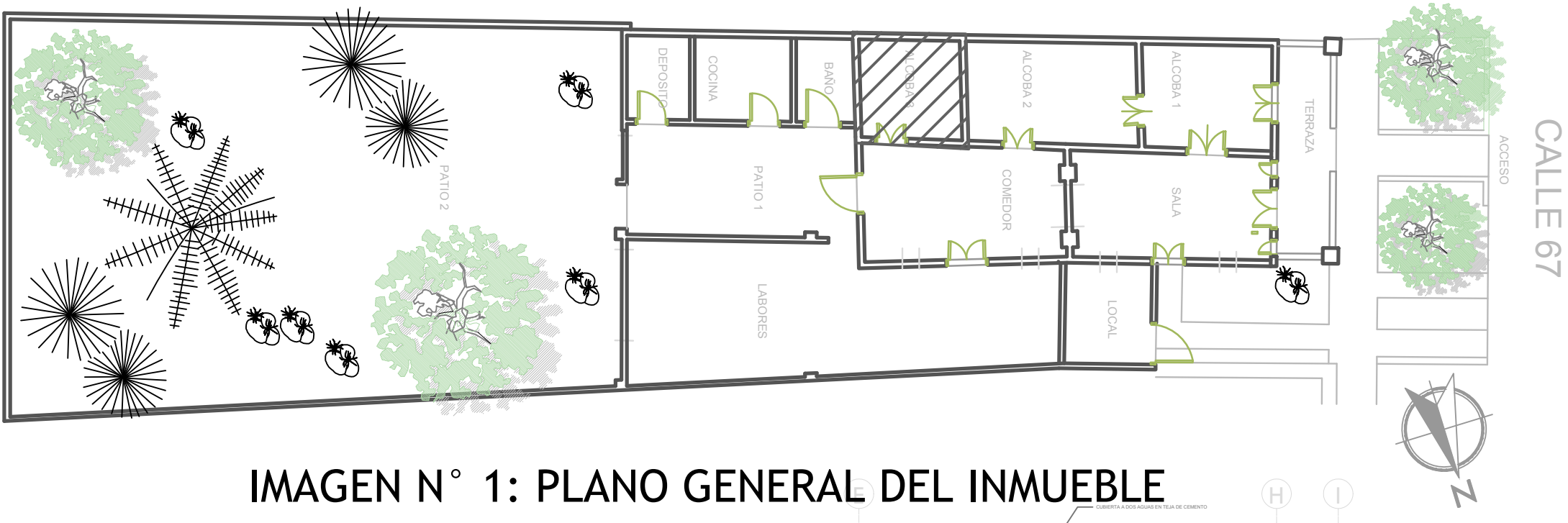


IMAGEN N° 1: PLANO GENERAL DEL INMUEBLE

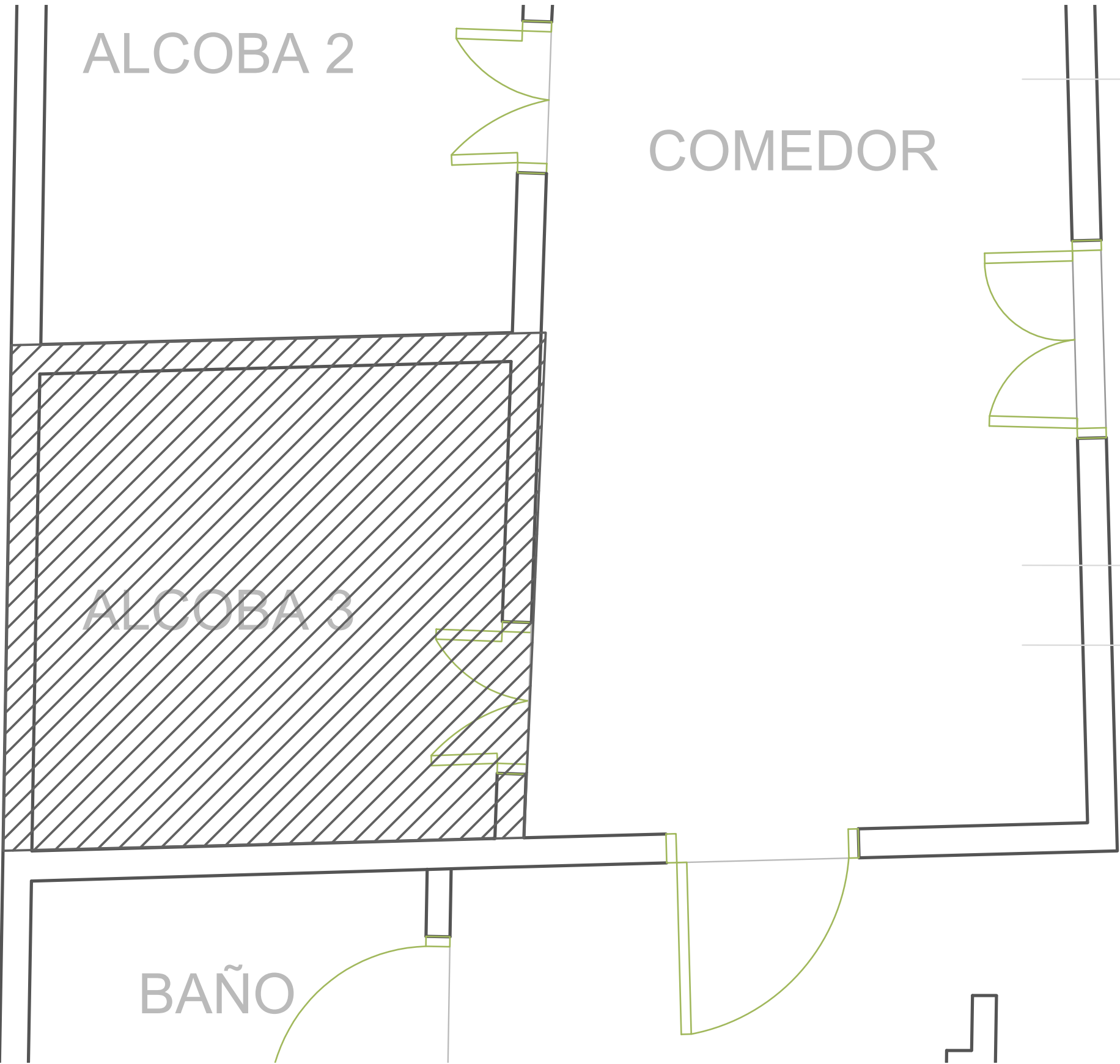
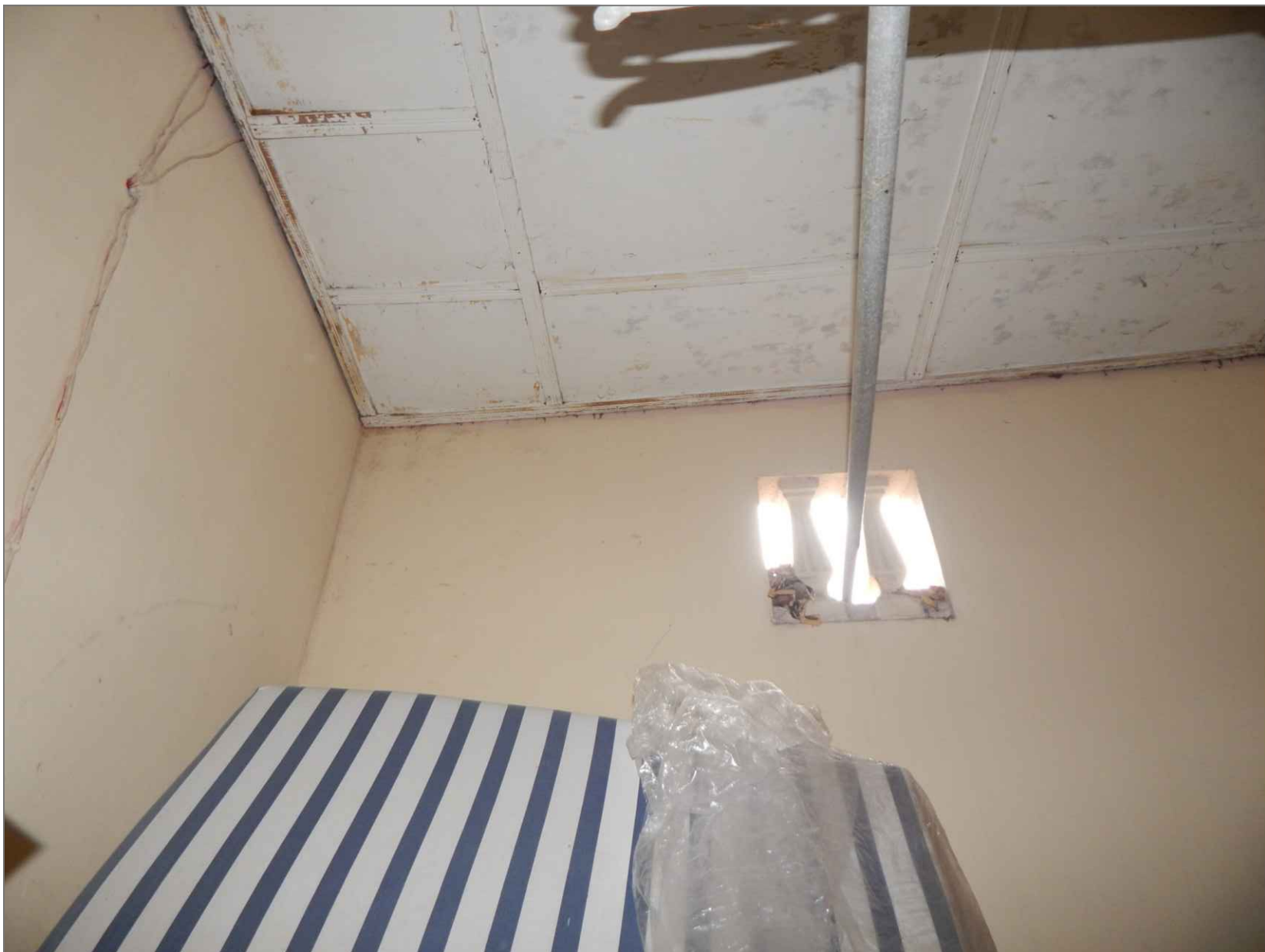


IMAGEN N° 2: LOCALIZACIÓN DE ESPACIO



IMAGEN N° 3: VISTA GENERAL DEL ESPACIO



IMÁGENES 4 Y 5: MUROS Y CIELO RASO CON AFECTACIONES POR HUMEDADES QUE HAN GENERADO PROLIFERACIÓN DE COMUNIDADES BIOLÓGICAS Y DESPRENDIMIENTOS DE PINTURAS.



IMAGEN N° 6: IMÁGENES 6 Y 7: RECUBRIMIENTO DE PISO CON DESGASTE Y EROSIÓN GENERALIZADOS, QUE INCLUYEN GRANDES PÉRDIDAS DE MATERIAL CEMENTICIO.

INVENTARIO DE LESIONES DE ESPACIO 7: ALCOBA 3			
PISOS	MUROS	CUBIERTA	CARPINTERIA METALICA/ MADERA
PISO EN PLANTILLA DE CONCRETO CON EROSIÓN GENERALIZADA Y GRANDES PÉRDIDAS DE MATERIAL CEMENTICIO.	MUROS CON HUMEDAD POR ABSORCIÓN LATERAL, QUE HA GENERADO PROLIFERACIÓN DE LÍQUENES DE MANCHAS PARDAS.	LÁMINAS DE CIELO RASO CON GRAN AFECTACIÓN A CAUSA DE LA HUMEDAD POR FILTRACIÓN QUE HA DADO LUGAR A LA APARICIÓN DE COMUNIDADES BIOLÓGICAS Y DESPRENDIMIENTO DE PINTURA.	LA CARPINTERÍA DEL ESPACIO ES EN MADERA, DESTACÁNDOSE QUE CORRESPONDE A LOS ELEMENTOS ORIGINALES DEL INMUEBLE, EN GENERAL PRESENTAN UN ESTADO ACEPTABLE DE CONSERVACIÓN CON SUCIEDAD POR D E P Ó S I T O .
TIPOLOGÍA DE LAS LESIONES			
FÍSICAS	FÍSICAS Y BIOLÓGICAS	FÍSICAS Y BIOLÓGICAS	FÍSICAS
CALIFICACIÓN DEL NIVEL DE DAÑO			
SEVERO	MODERADA	SEVERO	LEVE

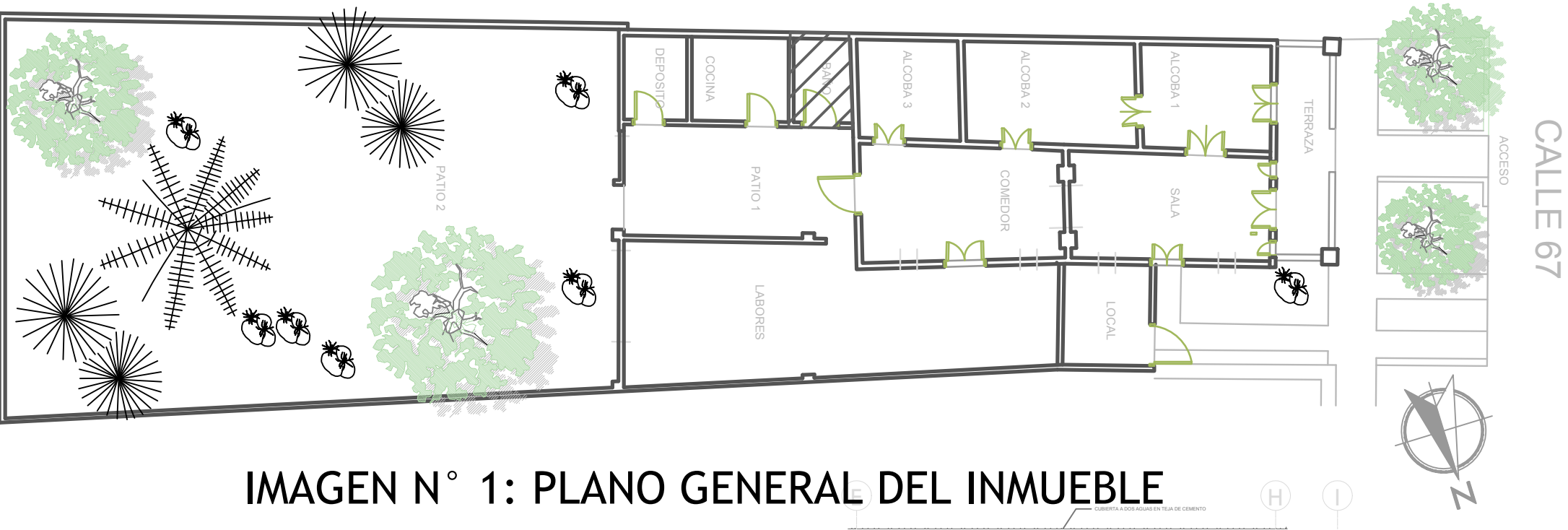


IMAGEN N° 1: PLANO GENERAL DEL INMUEBLE

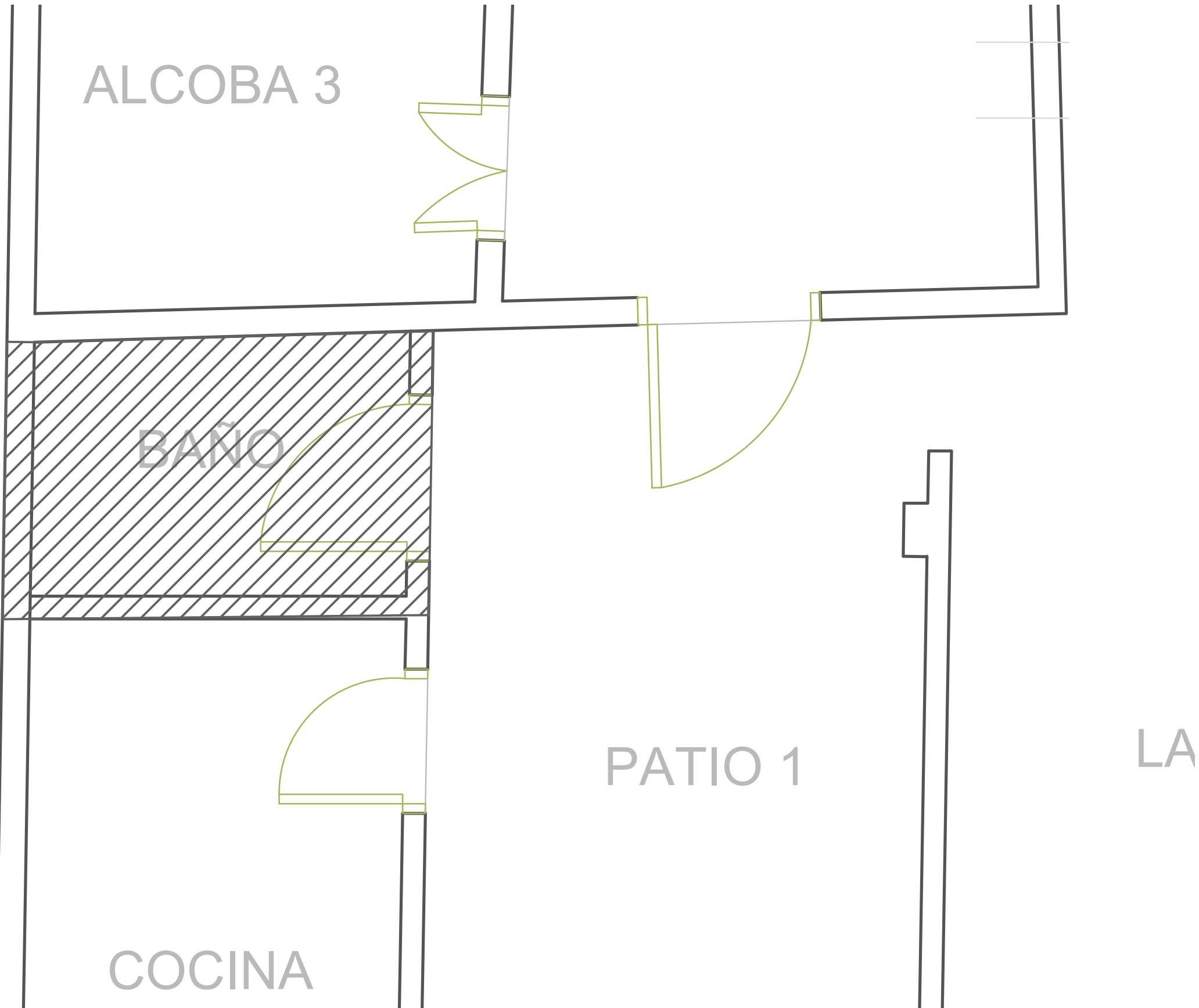
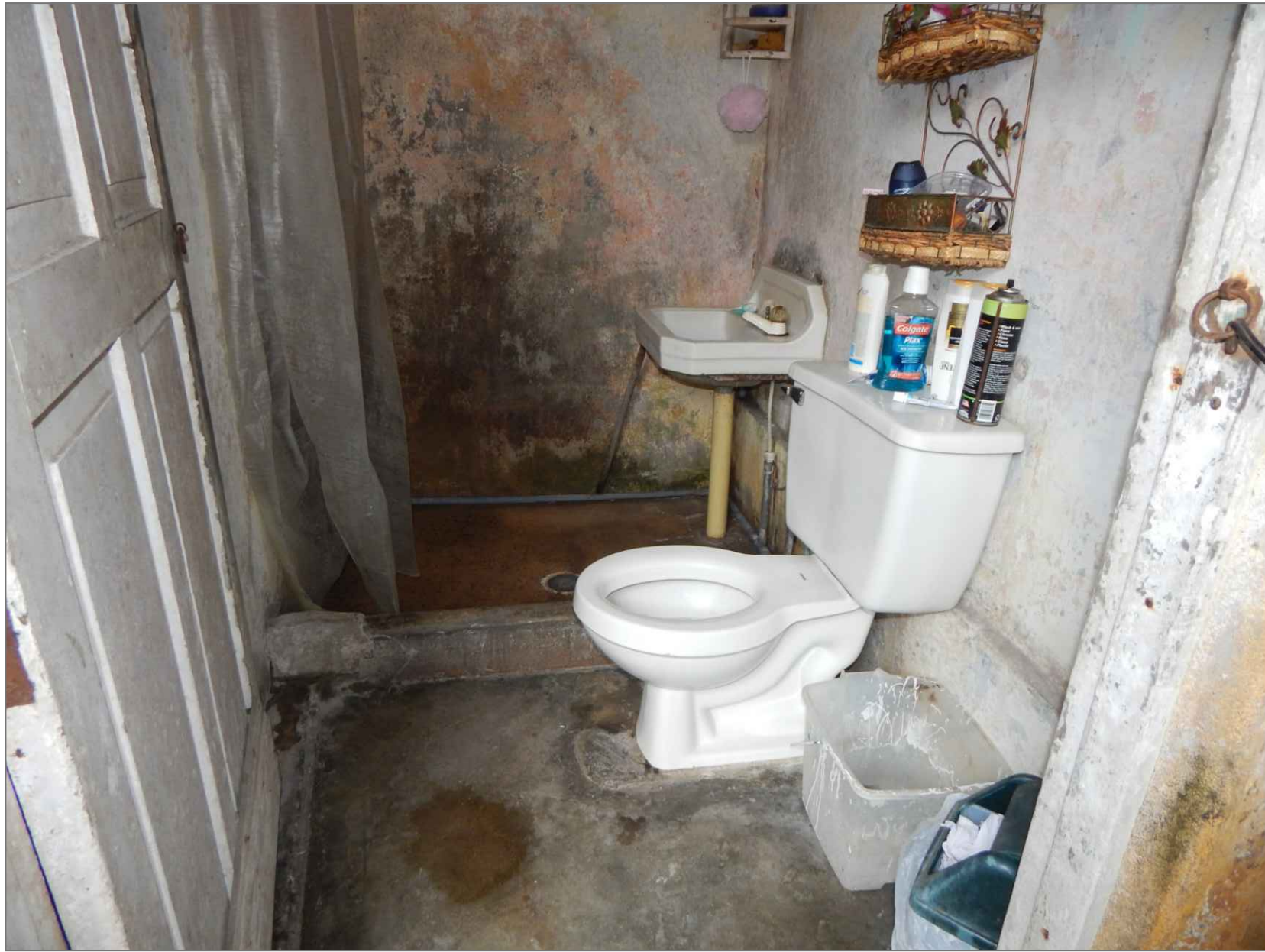


IMAGEN N° 2: LOCALIZACIÓN DE ESPACIO



IMAGEN N° 3: VISTA GENERAL DEL ESPACIO, SE APRECIA GRIETA PASANTE EN VANO DE ACCESO DESDE BAÑO A COCINA CONTIGUA.



IMÁGENES N 4, 5 Y 6: EL ESPACIO PRESENTA HUMEDAD GENERALIZADA, LA PLANTILLA EN CONCRETO PULIDO EVIDENCIA EROSIÓN Y HONGOS; LOS MUROS, CUYO RECUBRIMIENTO ES EN PINTURA Y PAÑETE PRESENTA LAVADO DE PINTURA, DESPRENDIMIENTO, HONGOS Y MOHO.



IMÁGENES, 8 Y 9: GRIETAS QUE EVIDENCIAN FALENCIAS EN ELEMENTOS PARA RESISTIR MOMENTOS. ASÍ MISMO SE EVIDENCIAN FALLAS EN EL PROCESO CONSTRUCTIVO POR OMISIÓN DE TRABAS EN MURO (GRIETAS VERTICALES EN ESQUINAS) Y OMISIÓN DE ELEMENTO ESTRUCTURAL QUE DISTRIBUYA EL PESO DE LA CUBIERTA.

INVENTARIO DE LESIONES DE ESPACIO 8: BAÑO			
PISOS	MUROS	CUBIERTA	CARPINTERIA METALICA/ MADERA
PISOS EN PLANTILLA DE CONCRETO PULIDO CON AFECTACIONES POR EROSIÓN Y HUMEDAD, QUE HA GENERADO PÉRDIDAS DE MATERIAL CEMENTICIO Y PROLIFERACIÓN DE COMUNIDADES BIOLÓGICAS A NIVEL DE HONGOS, LÍQUENES Y MOHO.	MUROS AFECTADOS POR HUMEDAD GENERALIZADA, QUE HA GENERADO PROLIFERACIÓN DE HONGOS, LÍQUENES Y MOHO. SE EVIDENCIAN FISURAS VERTICALES POR FALENCIAS DE UNIONES DE MURO Y GRIETAS PASANTES QUE SEÑALAN ASENTAMIENTO DIFERENCIAL Y FALLAS DEL MURO A LA RESISTENCIA DE ESTOS MOVIMIENTOS.	EL ESPACIO NO PRESENTA CIELO RASO, ASÍ QUE SE PUEDE OBSERVAR LA CUBIERTA DEL INMUEBLE CON ESTRUCTURA EN MADERA Y TEJAS EN CEMENTO, ESTAS ÚLTIMAS AFECTADAS POR HUMEDAD CON PRESENCIA DE HONGOS Y LÍQUENES.	PUERTA EN MADERA CON AFECTACIONES POR HUMEDAD Y DESPRENDIMIENTOS DE PINTURA. SE DEBE REALIZAR INSPECCIÓN DE LA MADERA PARA DESCARTAR PRESENCIA DE COMUNIDADES BIOLÓGICAS.
TIPOLOGÍA DE LAS LESIONES			
FÍSICAS Y BIOLÓGICAS	FÍSICAS, MECÁNICAS Y BIOLÓGICAS	FÍSICAS Y BIOLÓGICAS	FÍSICAS Y BIOLÓGICAS
CALIFICACIÓN DEL NIVEL DE DAÑO			
SEVERO	SEVERO	SEVERO	MODERADO

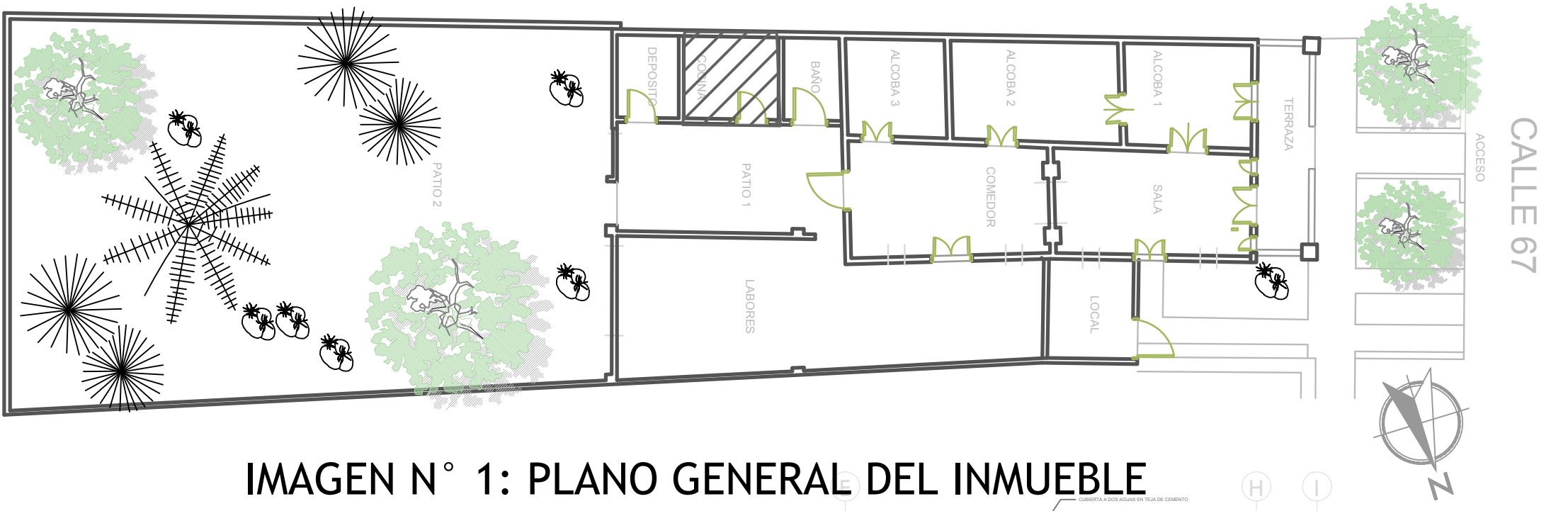


IMAGEN N° 1: PLANO GENERAL DEL INMUEBLE

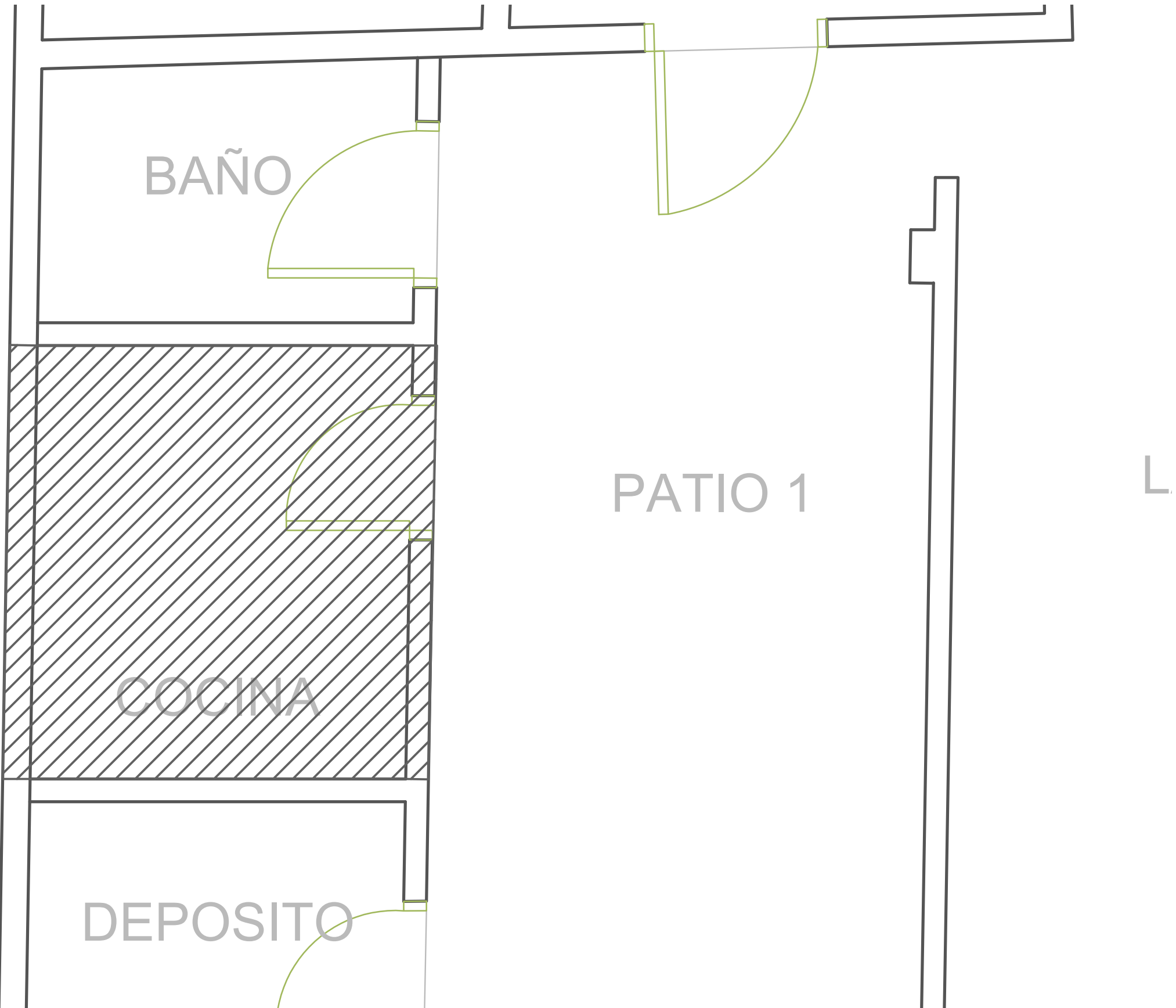


IMAGEN N° 2: LOCALIZACIÓN DE ESPACIO

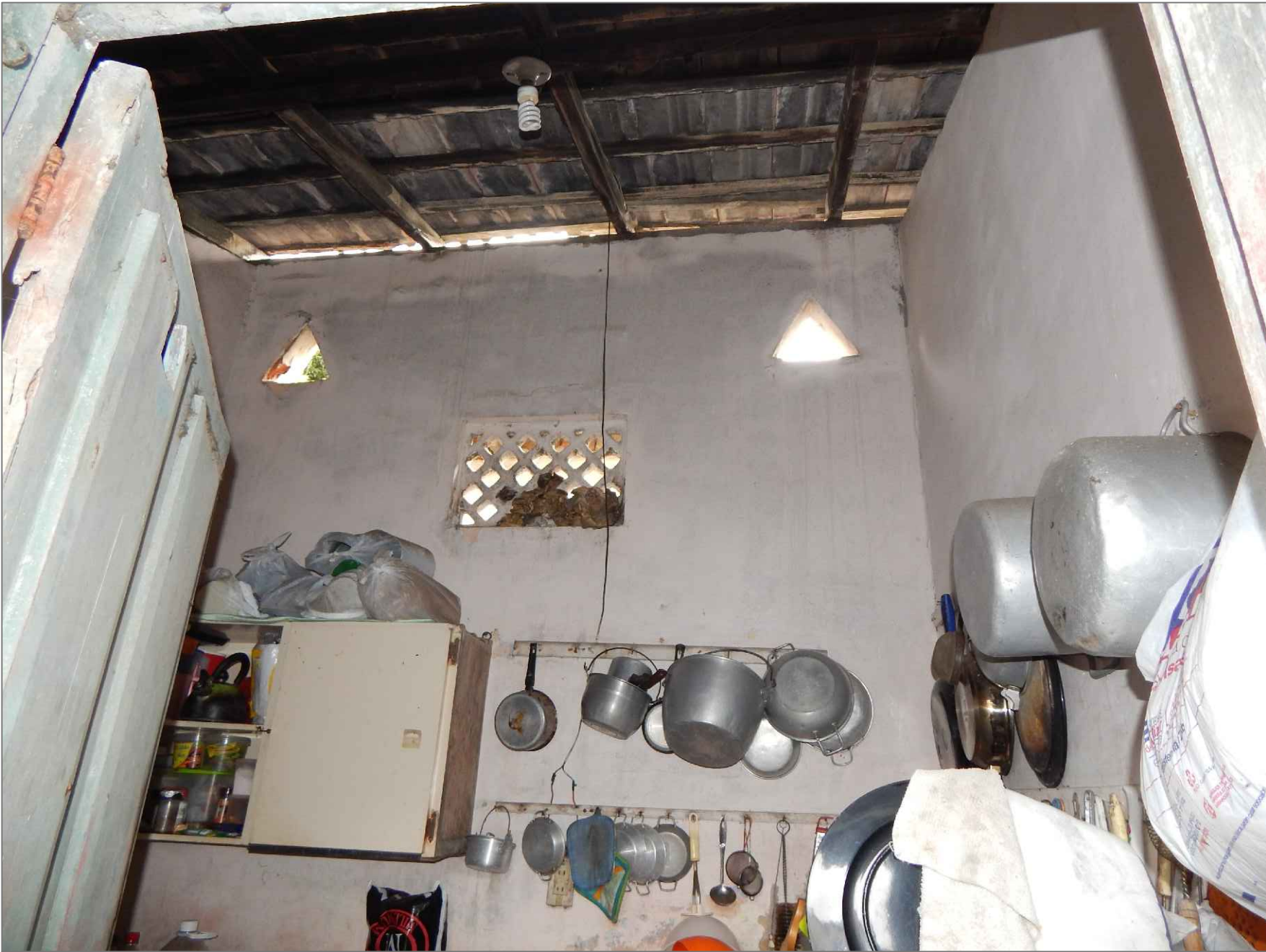
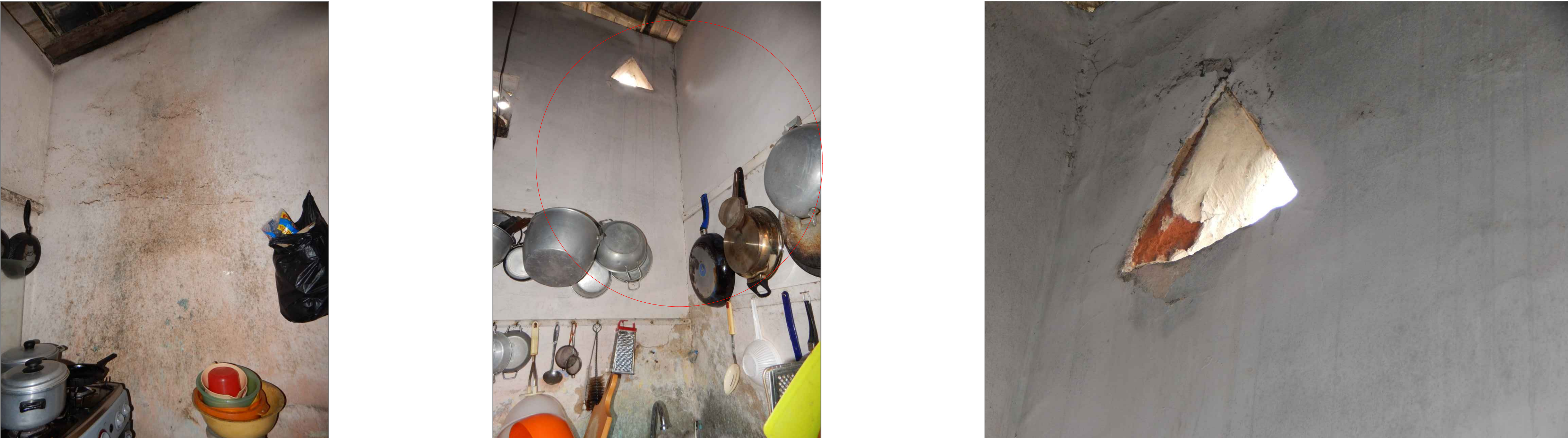


IMAGEN N° 3: VISTA GENERAL DEL ESPACIO



IMÁGENES 4, 5 Y 6: LA COCINA DEL INMUEBLE PRESENTA PISO EN PLANTILLA DE CONCRETO PULIDO CON EROSIÓN GENERALIZADA, EN LOS MUROS SE EVIDENCIA HUMEDAD QUE HA DADO LUGAR A LA PROLIFERACIÓN DE COMUNIDADES BIOLÓGICAS.



IMÁGENES 7, 8 Y 9: MUROS CON SALPICADURAS DE GRASAS DE COCINA, FISURAS VERTICALES EN UNIONES DE MUROS Y ENSUCIAMIENTO POR DEPÓSITO Y LAVADO.

INVENTARIO DE LESIONES DE ESPACIO 9: COCINA			
PISOS	MUROS	CUBIERTA	CARPINTERIA METALICA/ MADERA
PISOS EN PLANTILLA DE CONCRETO PULIDO CON AFECTACIONES POR EROSIÓN, QUE HA GENERADO PÉRDIDAS DE MATERIAL C E M E N T I C I O .	MUROS AFECTADOS POR HUMEDAD GENERALIZADA Y SALPICADURAS DE GRASA, QUE HA GENERADO PROLIFERACIÓN DE HONGOS, LÍQUENES Y MOHO. SE EVIDENCIAN FISURAS VERTICALES POR FALENCIAS DE UNIONES DE MURO Y GRIETAS PASANTES QUE SEÑALAN ASENTAMIENTO DIFERENCIAL .	EL ESPACIO NO PRESENTA CIELO RASO, ASÍ QUE SE PUEDE OBSERVAR LA CUBIERTA DEL INMUEBLE CON ESTRUCTURA EN MADERA Y TEJAS EN CEMENTO, ESTAS ÚLTIMAS AFECTADAS POR HUMEDAD CON PRESENCIA DE H O N G O S Y L Í Q U E N E S .	PUERTA EN MADERA CON AFECTACIONES POR HUMEDAD Y DESPRENDIMIENTOS DE PINTURA. SE DEBE REALIZAR INSPECCIÓN DE LA MADERA PARA DESCARTAR PRESENCIA DE COMUNIDADES B I O L Ó G I C A S .
TIPOLOGÍA DE LAS LESIONES			
FÍSICAS Y BIOLÓGICAS	FÍSICAS, MECÁNICAS Y BIOLÓGICAS	FÍSICAS Y BIOLÓGICAS	FÍSICAS Y BIOLÓGICAS
CALIFICACIÓN DEL NIVEL DE DAÑO			
SEVERO	SEVERO	SEVERO	MODERADO

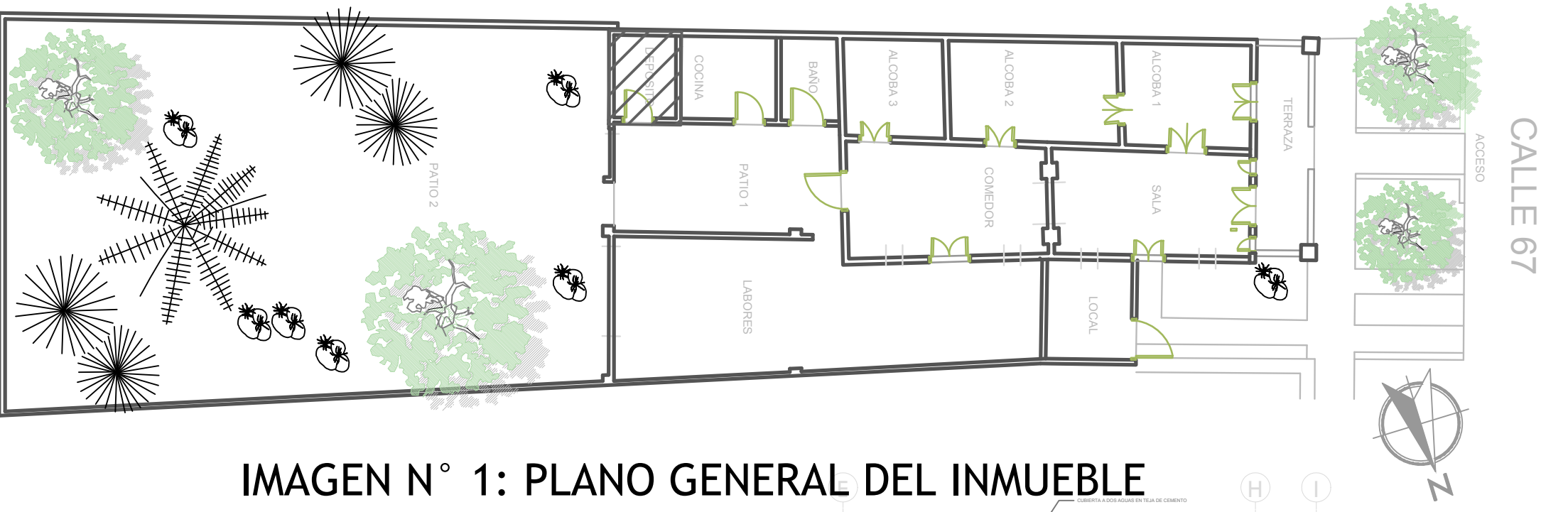


IMAGEN N° 1: PLANO GENERAL DEL INMUEBLE

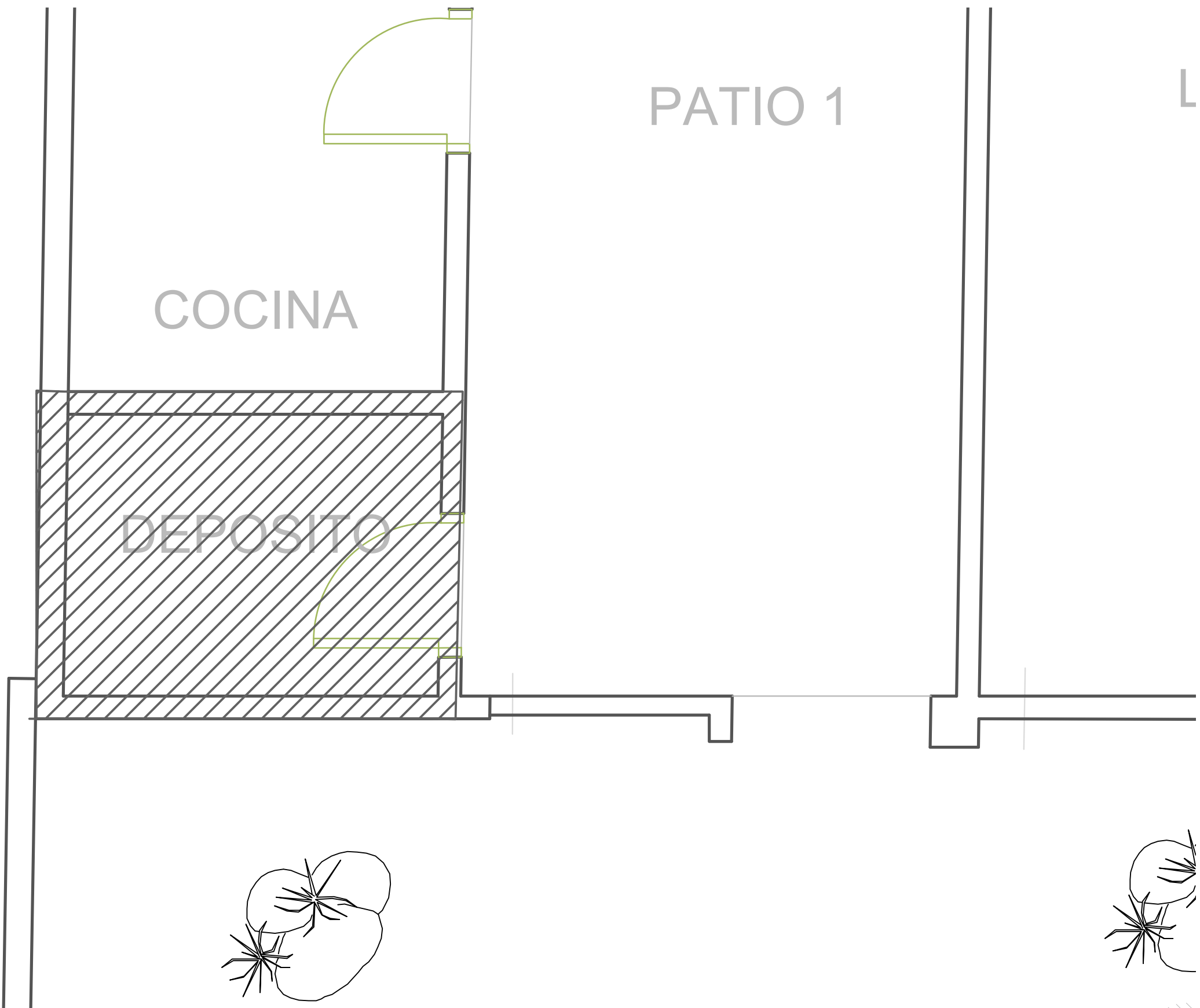


IMAGEN N° 2: LOCALIZACIÓN DE ESPACIO



IMAGEN N° 3: VISTA GENERAL DEL ESPACIO



IMÁGENES 4, 5 Y 6: PISO EN PLANTILLA DE CONCRETO PULIDO CON EROSIÓN Y HUMEDAD GENERALIZADA, ASÍ MISMO LOS MUROS PRESENTAN HUMEDAD POR ABSORCIÓN LATERAL Y FISURAS VERTICALES POR FALLAS EN UNIONES DE MURO.



IMÁGENES 7 Y 8: LAVADO DIFERENCIAL EN MURO POR FILTRACIÓN, ESTRUCTURA DE MADERA DE CUBIERTA CON HUMEDAD Y AFECTACIONES BIOLÓGICAS. TEJAS DE CEMENTO CON LESIONES DE MOHO Y LÍQUENES.

INVENTARIO DE LESIONES DE ESPACIO 10: DEPÓSITO			
PISOS	MUROS	CUBIERTA	CARPINTERIA METALICA/ MADERA
PISOS EN PLANTILLA DE CONCRETO PULIDO CON AFECTACIONES POR EROSIÓN QUE HA GENERADO PÉRDIDAS DE MATERIAL C E M E N T I C I O .	MUROS CON HUMEDADES POR ABSORCIÓN LATERAL, LAVADO DIFERENCIAL Y GRIETAS VERTICALES EN UNIONES DE MUROS. SE EVIDENCIA DESPRENDIMIENTO DE PINTURA E INCLUSO PAÑETE DE RECUBRIMIENTO.	EL ESPACIO NO PRESENTA CIELO RASO, ASÍ QUE SE PUEDE OBSERVAR LA CUBIERTA DEL INMUEBLE CON ESTRUCTURA EN MADERA Y TEJAS EN CEMENTO, ESTAS ÚLTIMAS AFECTADAS POR HUMEDAD CON PRESENCIA DE HONGOS Y LÍQUENES. SE EVIDENCIA COMEJEN .	PUERTA EN MADERA CON AFECTACIONES POR HUMEDAD Y DESPRENDIMIENTOS DE PINTURA. SE DEBE REALIZAR INSPECCIÓN DE LA MADERA PARA DESCARTAR PRESENCIA DE COMUNIDADES B I O L Ó G I C A S .
TIPOLOGÍA DE LAS LESIONES			
FÍSICAS	FÍSICAS, MECÁNICAS Y BIOLÓGICAS	FÍSICAS Y BIOLÓGICAS	FÍSICAS Y BIOLÓGICAS
CALIFICACIÓN DEL NIVEL DE DAÑO			
SEVERO	MODERADO	SEVERO	MODERADO



IMAGEN N° 1: PLANO GENERAL DEL INMUEBLE

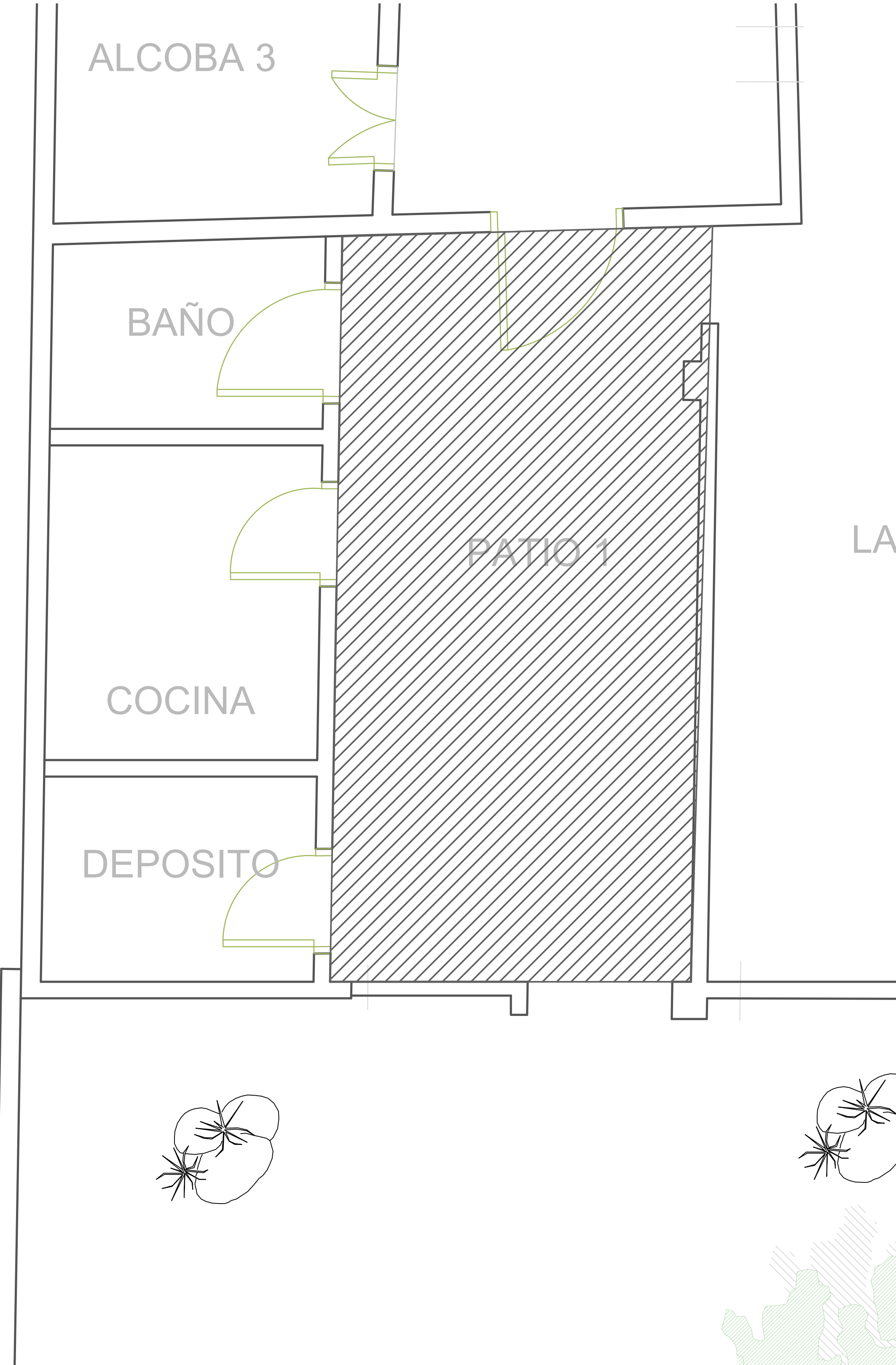


IMAGEN N° 2: LOCALIZACIÓN DE ESPACIO



IMÁGENES 3, 4 Y 5: HUMEDADES, HONGOS, MOHOS, LÍQUENES Y DESPRENDIMIENTOS A LO LARGO DEL ESPACIO, QUE SE ENCUENTRA CASI TOTALMENTE DESCUBIERTO.



IMÁGENES 6, 7, 8 Y 9: HUNDIMIENTOS EN PLANTILLA DE RECUBRIMIENTO DE PISO DE PATIO, QUE SE EVIDENCIA EN GRIETAS TIPO MAPEO CON PÉRDIDAS DE MATERIAL CEMENTICIO, OCASIONADO POSIBLEMENTE POR BULBOS DIFERENCIALES DE PRESIÓN Y EL SUELO TIPO ARCILLA BAJO ESTA. REJA EN HIERRO FORJADO QUE SEPARA AL PATIO 1 DEL PATIO 2, PRESENTA AVANZADO ESTADO DE CORROSIÓN CON PÉRDIDAS CONSIDERABLES DE VOLUMEN POR EFECTO ÁNODO/CÁTODO.

INVENTARIO DE LESIONES DE ESPACIO 11: PATIO 1			
PISOS	MUROS	CUBIERTA	CARPINTERIA METALICA/ MADERA
PLANTILLA DE PISO EN CONCRETO CON AFECTACIONES MÚLTIPLES POR HUNDIMIENTOS PROPIOS DE BULBOS DE PRESIÓN DIFERENCIALES, SUELO TIPO ARCILLOSO Y FALENCIAS EN MATERIALES Y/O PROCESO CONSTRUCTIVO DE PLANTILLA. ASÍ SE EVIDENCIAN GRIETAS TIPO MAPEO, GRANITO LAVADO Y PERDIDA DE MATERIAL CEMENTICIO .	MUROS CON AFECTACIONES MÚLTIPLES POR HUMEDADES LATERAL Y CAPILAR, QUE HA ORIGINADO DESPRENDIMIENTOS DE MATERIAL DE RECUBRIMIENTO A NIVEL DE PINTURA Y PAÑETE, ASÍ COMO PROLIFERACIÓN DE COMUNIDADES BIOLÓGICAS EN MANCHAS PARDAS, NEGRAS Y VERDES .	ESPACIO DESCUBIERTO, SOLO PRESENTA CUBIERTA PARCIAL POR ALERO DE CUBIERTA DE BAÑO, COCINA Y DEPÓSITO. LA AUSENCIA DE CUBIERTA HA FACILITADO EL INCREMENTO DE COMUNIDADES BIOLÓGICAS .	PARA ESTE ESPACIO SE TOMARÁ LA REJA EN HIERRO FORJADO QUE SEPARA EL PATIO 1 Y EL 2, ESTA REJA PRESENTA LESIONES POR OXIDACIÓN GENERALIZADAS, QUE DEBIERON INICIAR COMO CORROSIÓN POR PICADURA, AUMENTANDO SU TAMAÑO AL PUNTO DE GENERAR CAMBIOS VOLUMÉTRICOS EN LAS PIEZAS METÁLICAS.
TIPOLOGÍA DE LAS LESIONES			
FÍSICAS, MECÁNICAS Y BIOLÓGICAS	FÍSICAS, MECÁNICAS Y BIOLÓGICAS		FÍSICAS Y QUÍMICAS
CALIFICACIÓN DEL NIVEL DE DAÑO			
SEVERO	SEVERO		SEVERO

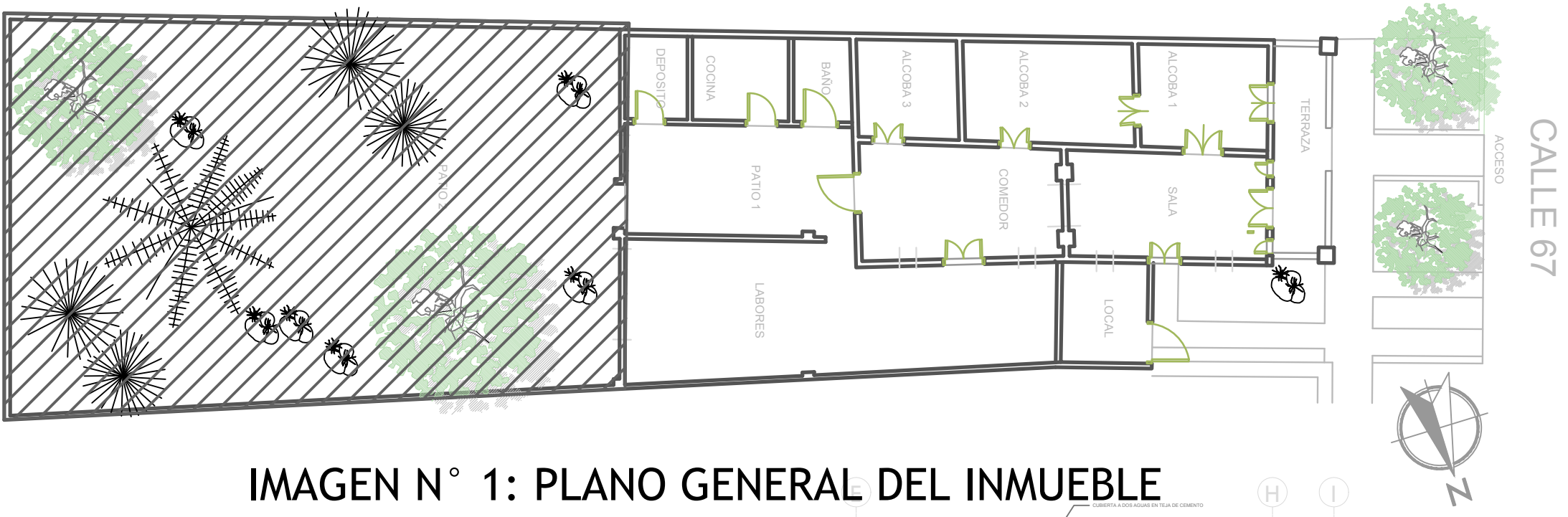


IMAGEN N° 1: PLANO GENERAL DEL INMUEBLE

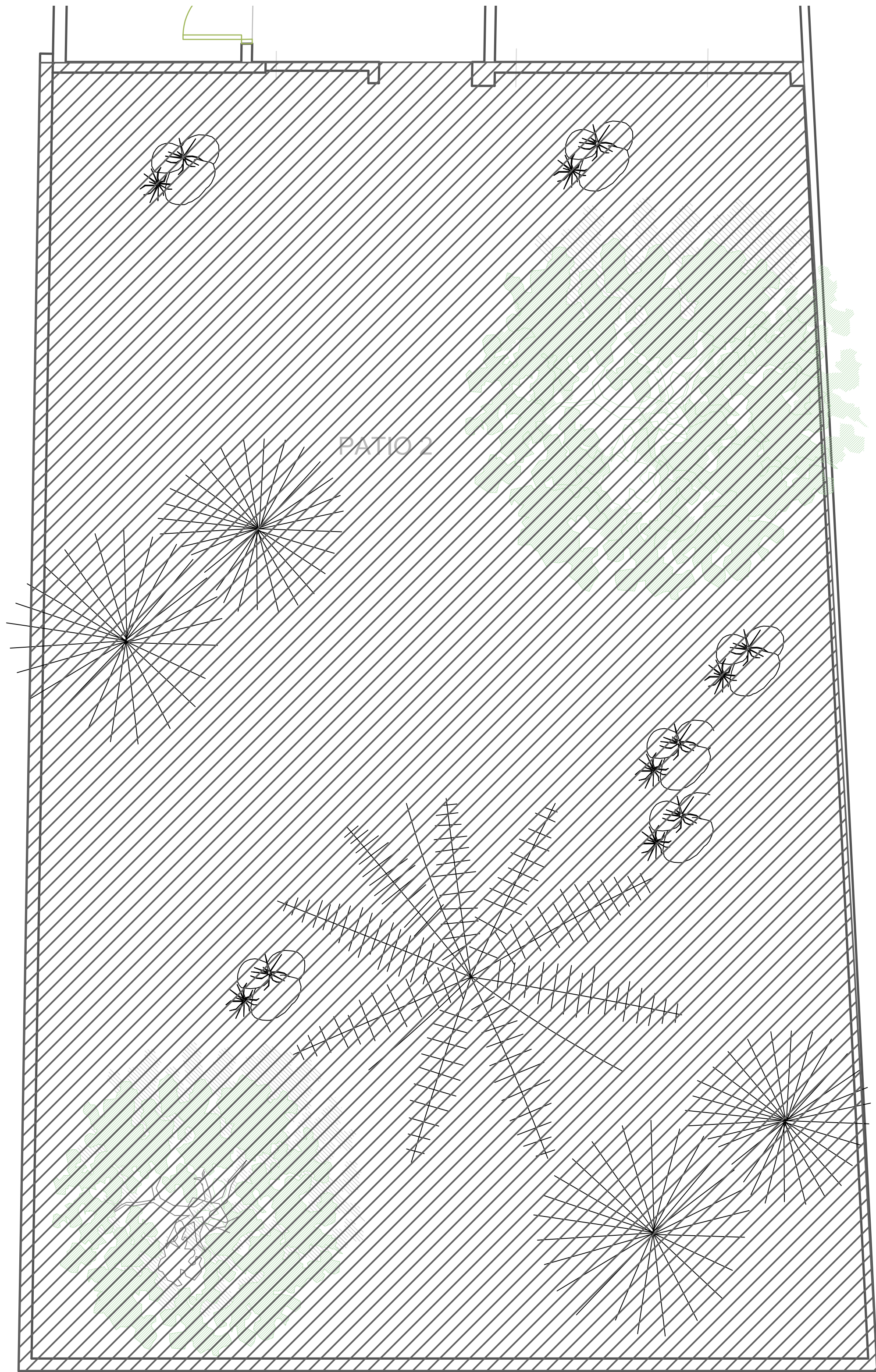


IMAGEN N° 2: LOCALIZACIÓN DE ESPACIO



IMÁGENES 3, 4 Y 5: ESTADO GENERAL DEL ESPACIO, CON EVIDENCIA DE MÚLTIPLES LESIONES A NIVEL DE HUMEDADES, EROSIONES, GRIETAS, HONGOS, LÍQUENES, MOHO Y COMEJÉN; PRESENTES EN MUROS Y RECUBRIMIENTO DE PISO. EL PATIO NO PRESENTA CUBIERTA NI SE ASOCIA A ESTE ALGÚN TIPO DE CARPINTERÍA.



IMÁGENES 6, 7 Y 8: EVIDENCIA DE EROSIÓN ATMOSFÉRICA EN PIEZAS DE LEVANTE DE MUROS. LA EROSIÓN ATMOSFÉRICA SE INTENSIFICA CON LA CLIMATOLOGÍA PROPIA DE LA CIUDAD CON EL AGRAVANTE DE LA AUSENCIA TOTAL DE PAÑETE DE RECUBRIMIENTO. EL NIVEL DE EROSIÓN ES ALTO CON INCLUSO PÉRDIDAS TOTALES DE PIEZAS.



IMAGEN 9: DETALLE DE RECUBRIMIENTO DE PISO CON ROTURA DE PLANTILLA.

INVENTARIO DE LESIONES DE ESPACIO 12: PATIO 2			
PISOS	MUROS	CUBIERTA	CARPINTERIA
PISO CON RECUBRIMIENTO PARCIAL EN PLANTILLA DE CONCRETO TIPO PASARELA. LA PLANTILLA PRESENTA MANCHAS PARDAS, NEGRAS Y VERDES QUE EVIDENCIAN PRESENCIA DE COMUNIDADES BIOLÓGICAS. ASÍ MISMO SE PRESENTAN GRIETAS, HUNDIMIENTOS Y ROTURAS.	LOS MUROS EN SU MAYORÍA CARECEN DE RECUBRIMIENTO DE PAÑETE, LO QUE HA FACILITADO EL AVANCE GENERALIZADO DE EROSIÓN ATMOSFÉRICA CON PÉRDIDAS SIGNIFICATIVAS EN EL VOLUMEN DE LAS PIEZAS DE LEVANTE DE MURO. ASÍ MISMO SE EVIDENCIA COMEJÉN, HONGOS Y MOHO.	EL ESPACIO NO PRESENTA NINGÚN TIPO DE CUBIERTA.	AL ESPACIO NO SE LE ADSCRIBE NINGUNA CARPINTERÍA.
TIPOLOGÍA DE LAS LESIONES			
FÍSICAS, MECÁNICAS Y BIOLÓGICAS	FÍSICAS Y BIOLÓGICAS		
CALIFICACIÓN DEL NIVEL DE DAÑO			
SEVERO	SEVERO		

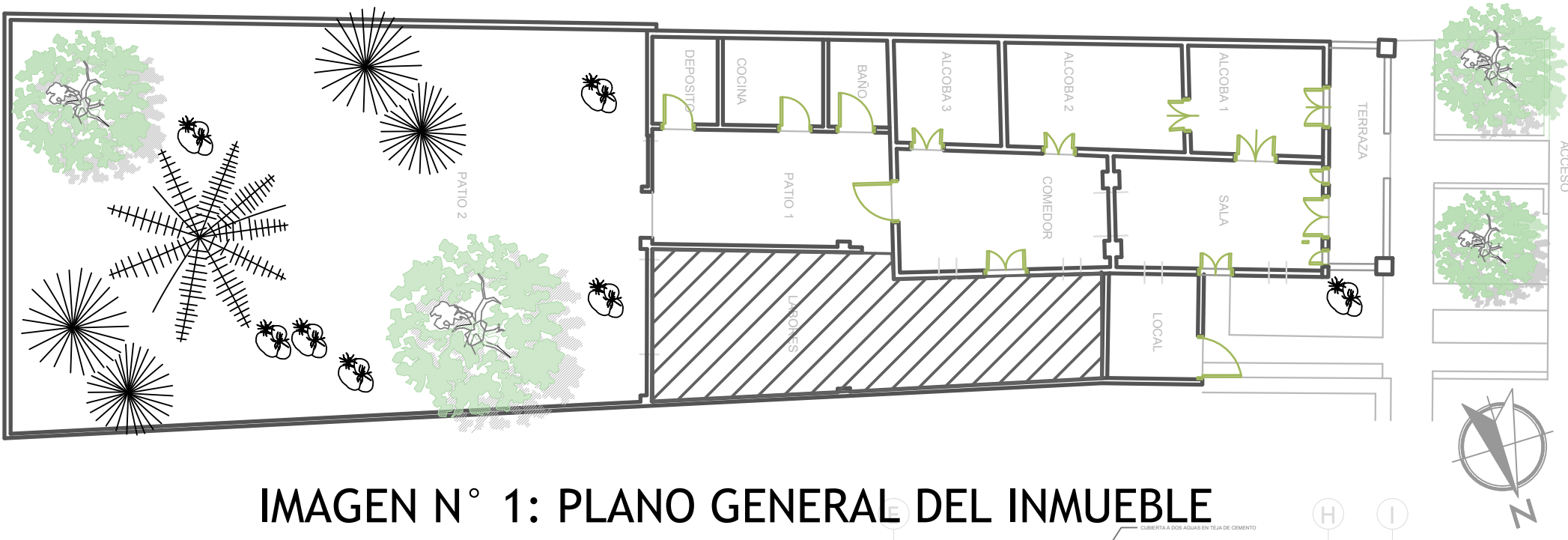


IMAGEN N° 1: PLANO GENERAL DEL INMUEBLE

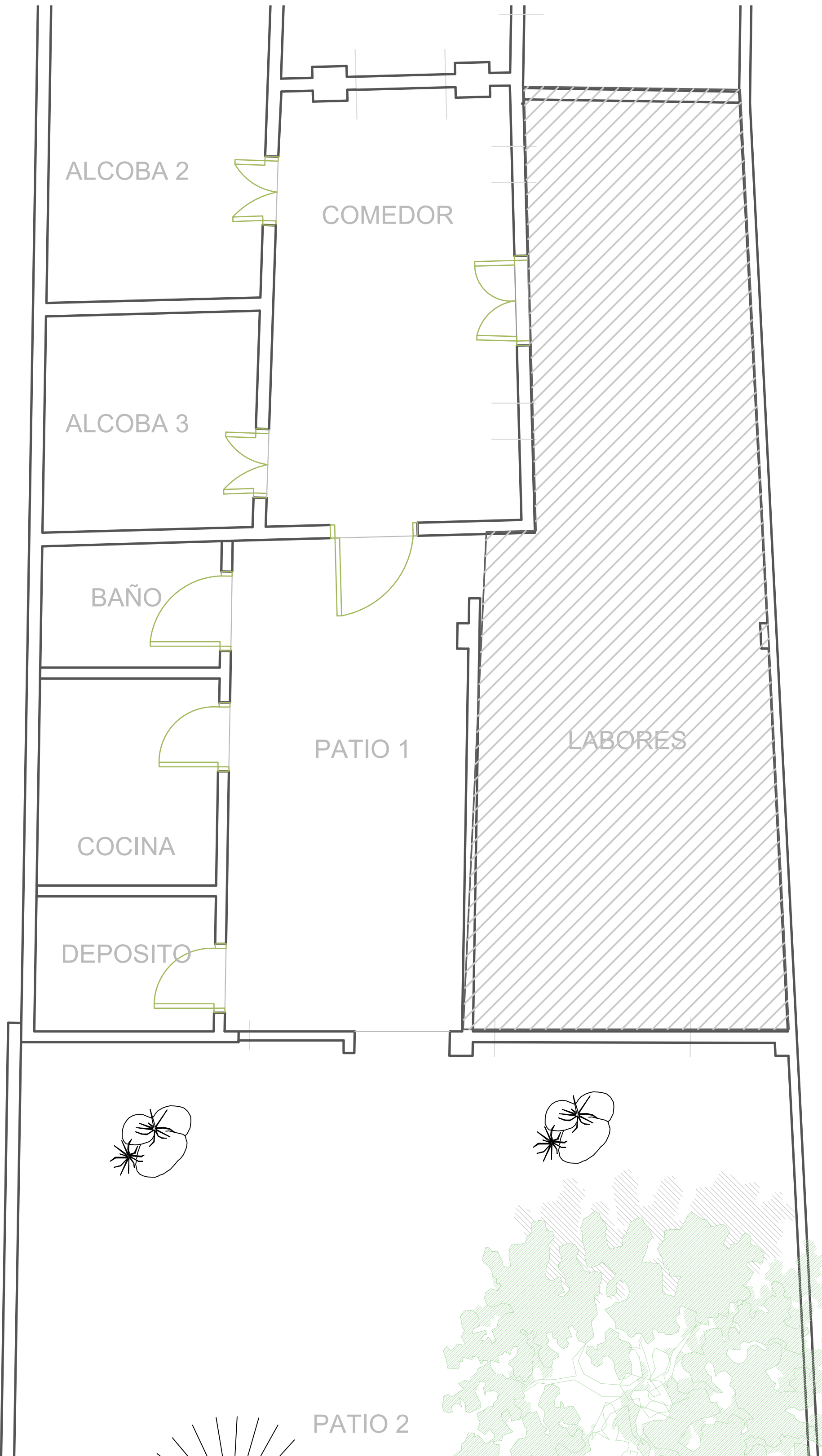
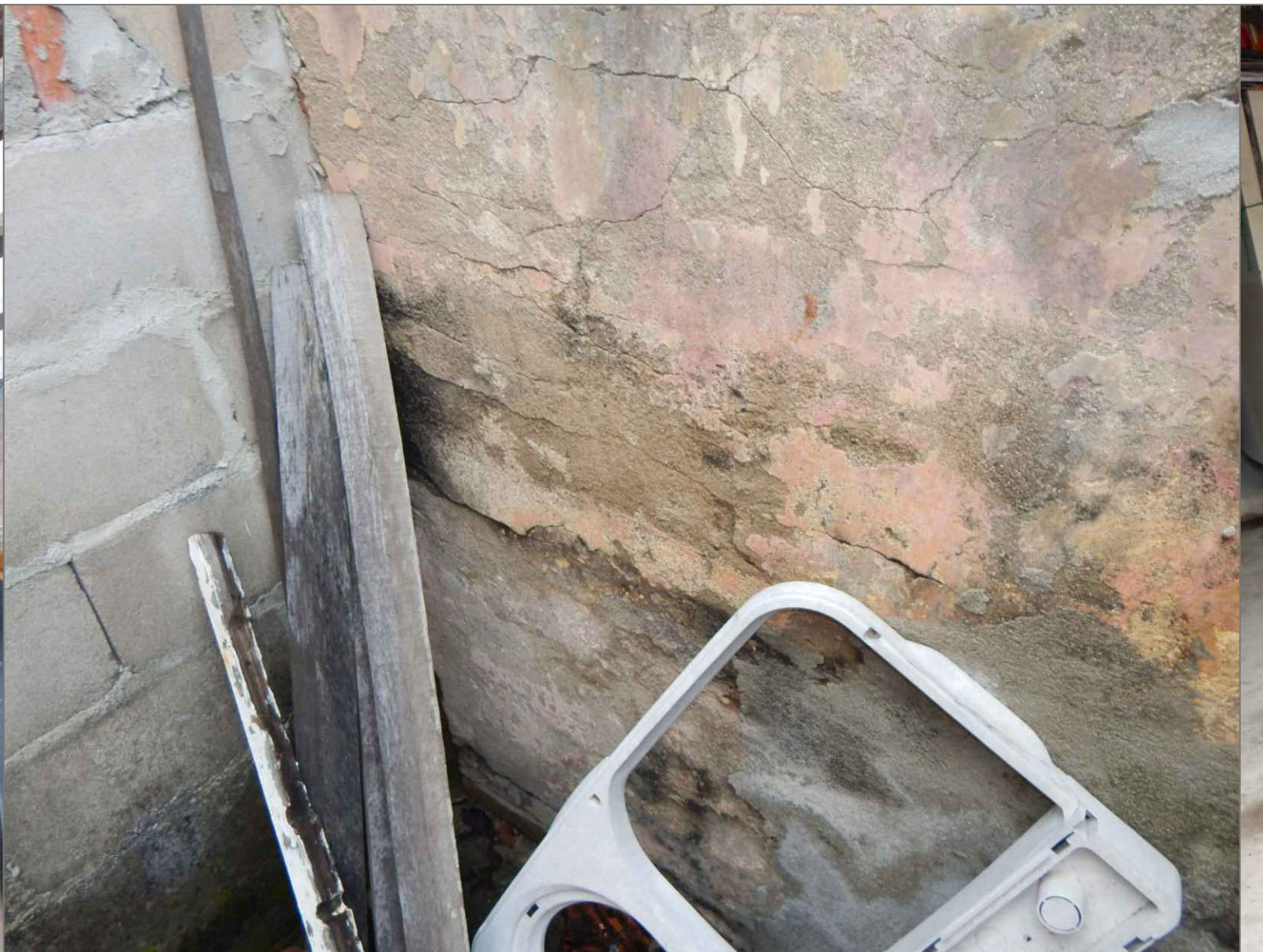


IMAGEN N° 2: LOCALIZACIÓN DE ESPACIO



IMÁGENES 3, 4 Y 5: LA ZONA DE LABORES PRESENTA HUMEDADES, DESPRENDIMIENTOS, HONGOS, MOHOS, EFLORESCENCIAS Y LÍQUENES; TANTO EN EL RECUBRIMIENTO DE PISO COMO EN MUROS Y CUBIERTA. CON PRESENCIA DE VEGETACIÓN EPIFITA.



IMÁGENES 6, 7 Y 8: ROTURA EN PLANTILLA DE PISO, CON GRIETAS, VEGETACIÓN EPIFITA, PROLIFERACIÓN DE COMUNIDADES BIOLÓGICAS Y HUNDIMIENTOS. MURO CON ALABEO Y GRIETAS TIPO MAPEO, CON DEFORMACIÓN EN PARTE INFERIOR Y ROTURA IMPROVISADA DE MURO PARA VANO DE ACCESO.



IMAGEN 9: MURO CON AFECTACIONES MÚLTIPLES POR HUMEDADES, VENTANA EN MADERA Y REJA DE LA MISMA CON LESIONES PRODUCTO DE LA HUMEDAD.

INVENTARIO DE LESIONES DE ESPACIO 13: LABORES			
PISOS	MUROS	CUBIERTA	CARPINTERIA
PISO CON RECUBRIMIENTO EN PLANTILLA DE CONCRETO . LA PLANTILLA PRESENTA MANCHAS PARDAS, NEGRAS Y VERDES QUE EVIDENCIAN PRESENCIA DE COMUNIDADES BIOLÓGICAS. ASÍ MISMO SE PRESENTAN GRIETAS, HUNDIMIENTOS Y ROTURAS .	MUROS CON AFECTACIONES POR HUMEDADES, DESPRENDIMIENTOS DE PINTURA, EFLORESCENCIAS, Y PROLIFERACIÓN DE COMUNIDADES BIOLÓGICAS A NIVEL DE MANCHAS PARDAS, NEGRAS Y VERDES. EXISTEN GRIETAS TIPO MAPEO Y DEFORMACIONES EN INICIO DE MURO QUE EVIDENCIAN FALENCIAS POR ALABEO Y AUSENCIA DE SISTEMA DE CONFINAMIENTO DEL ELEMENTO.	EL ESPACIO PRESENTA CUBIERTA PARCIAL EN LÁMINAS DE ZINC ONDULADAS CON SOPORTES EN LISTONES DE MADERA. LA CUBIERTA PRESENTA OXIDACIÓN Y LA MADERA SEÑALA PRESENCIA DE COMUNIDADES BIOLÓGICAS .	VENTANA EN CARPINTERÍA EN MADERA CON PÉRDIDAS DE PIEZAS POR AFECTACIÓN DE HUMEDAD. REJA EN HIERRO CON OXIDACIÓN GENERALIZADA .
TIPOLOGÍA DE LAS LESIONES			
FÍSICAS, MECÁNICAS Y BIOLÓGICAS	FÍSICAS, MECÁNICAS Y BIOLÓGICAS	FÍSICAS Y BIOLÓGICAS	FÍSICAS Y BIOLÓGICAS
CALIFICACIÓN DEL NIVEL DE DAÑO			
SEVERO	SEVERO	MODERADO	MODERADO



CASA MERCADO
HERNANDEZ

BARRANQUILLA

CONTIENE :

INVENTARIO DE
LESIONES

ARQUITECTO:

CLAUDIA MILENA CANTILLO BARRIOS
MATRICULA: A42862012-1140826794 CPNAPA

FECHA:

ENERO DE 2018

ESCALA:

INDICADA

PLANCHA:

13/14

OBSERVACIONES

ESPACIO 13, LABORES

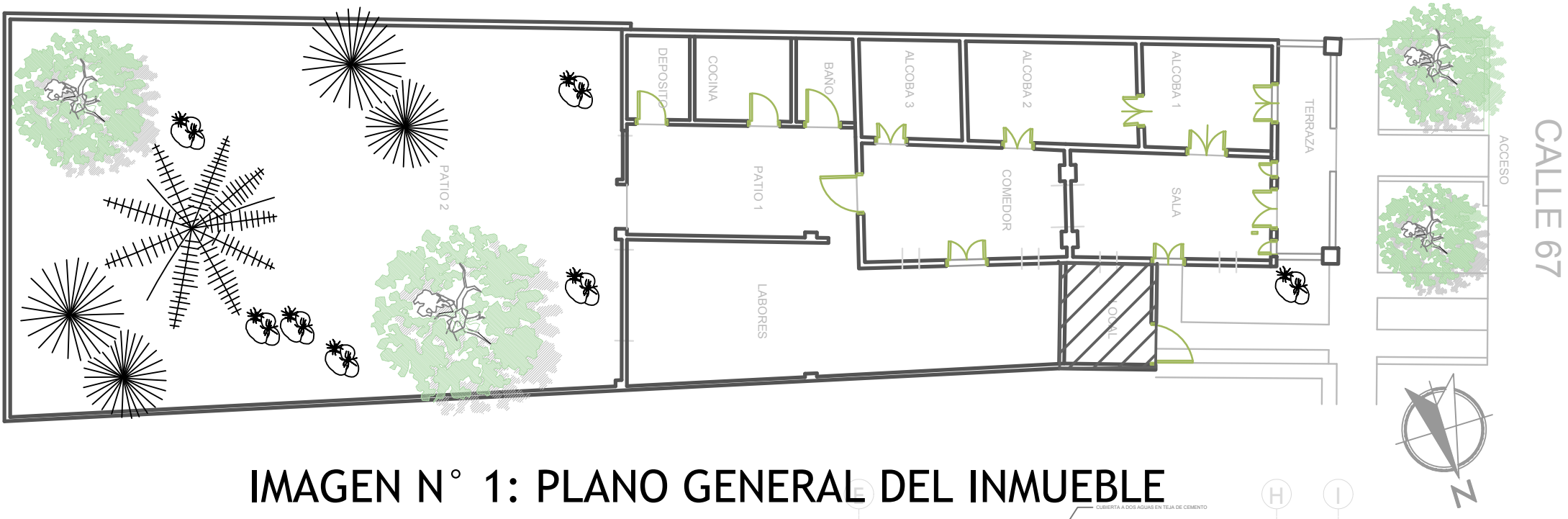


IMAGEN N° 1: PLANO GENERAL DEL INMUEBLE

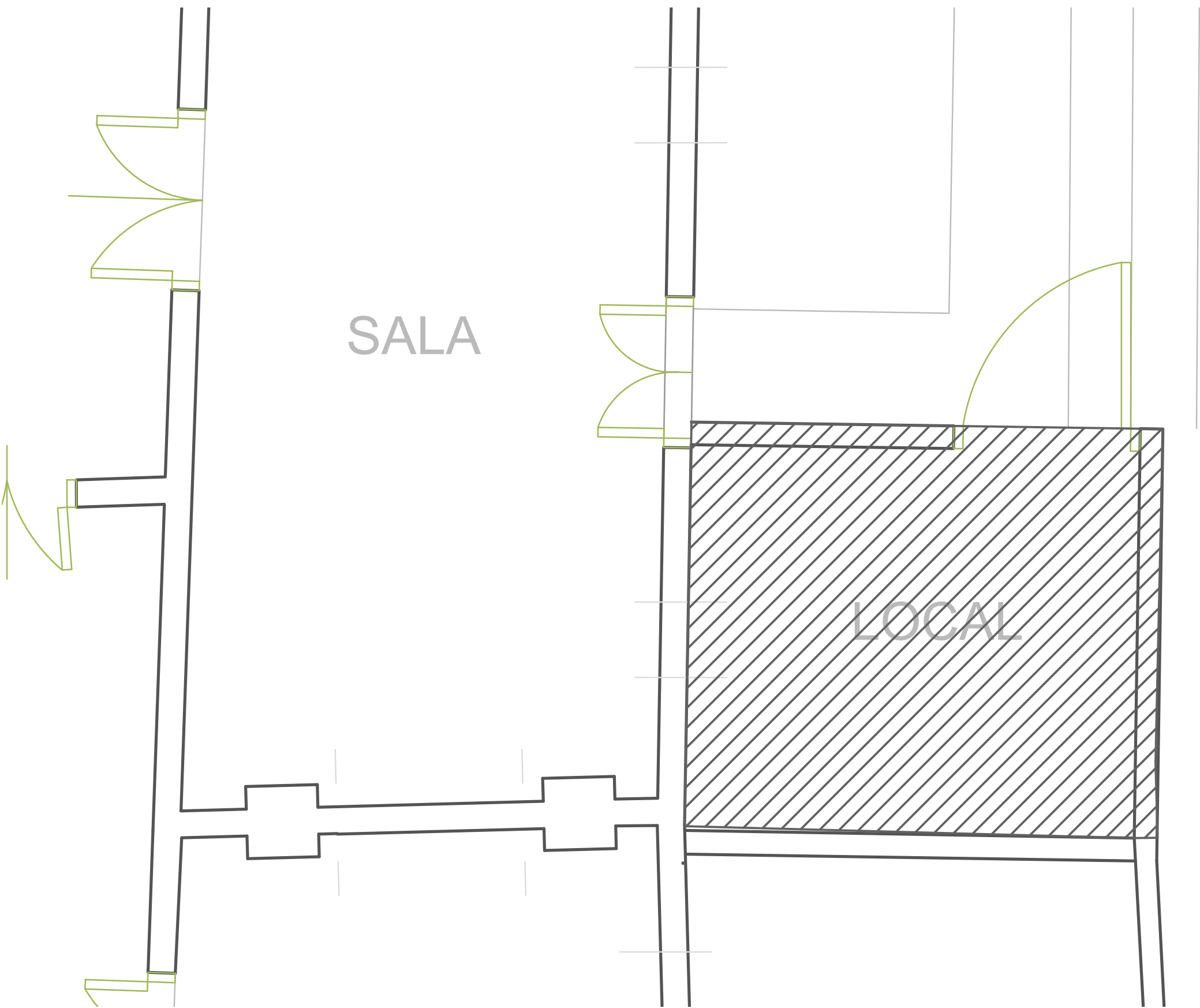


IMAGEN N° 2: LOCALIZACIÓN DE ESPACIO



IMAGEN N° 3: ESTADO GENERAL DEL LOCAL

INVENTARIO DE LESIONES DE ESPACIO 14: LOCAL			
PISOS	MUROS	CUBIERTA	CARPINTERIA METALICA/ MADERA
PISOS EN PLANTILLA DE CONCRETO CON EROSIÓN Y PERDIDA DE MATERIAL CEMENTICIO. SE EVIDENCIAN HONGOS POR HUMEDAD DE ABSORCIÓN.	MUROS AFECTADOS POR HUMEDAD GENERALIZADA, QUE HA GENERADO PROLIFERACIÓN DE HONGOS Y LÍQUENES CON MANCHAS PARDAS Y NEGRAS EN MUROS.	CUBIERTA EN LÁMINAS DE TEJA DE ASBESTO CEMENTO SOPORTADA EN LISTONES DE MADERA. SE EVIDENCIAN POSIBLES FILTRACIONES POR UNIONES DE LA MISMA.	PUERTA METÁLICA DE ACCESO CON AFECTACIONES GENERALIZADAS POR C O R R O S I Ó N .
TIPOLOGÍA DE LAS LESIONES			
FÍSICAS Y BIOLÓGICAS	FÍSICAS Y BIOLÓGICAS	FÍSICAS Y BIOLÓGICAS	QUÍMICAS
CALIFICACIÓN DEL NIVEL DE DAÑO			
MODERADO	SEVERO	MODERADO	MODERADO

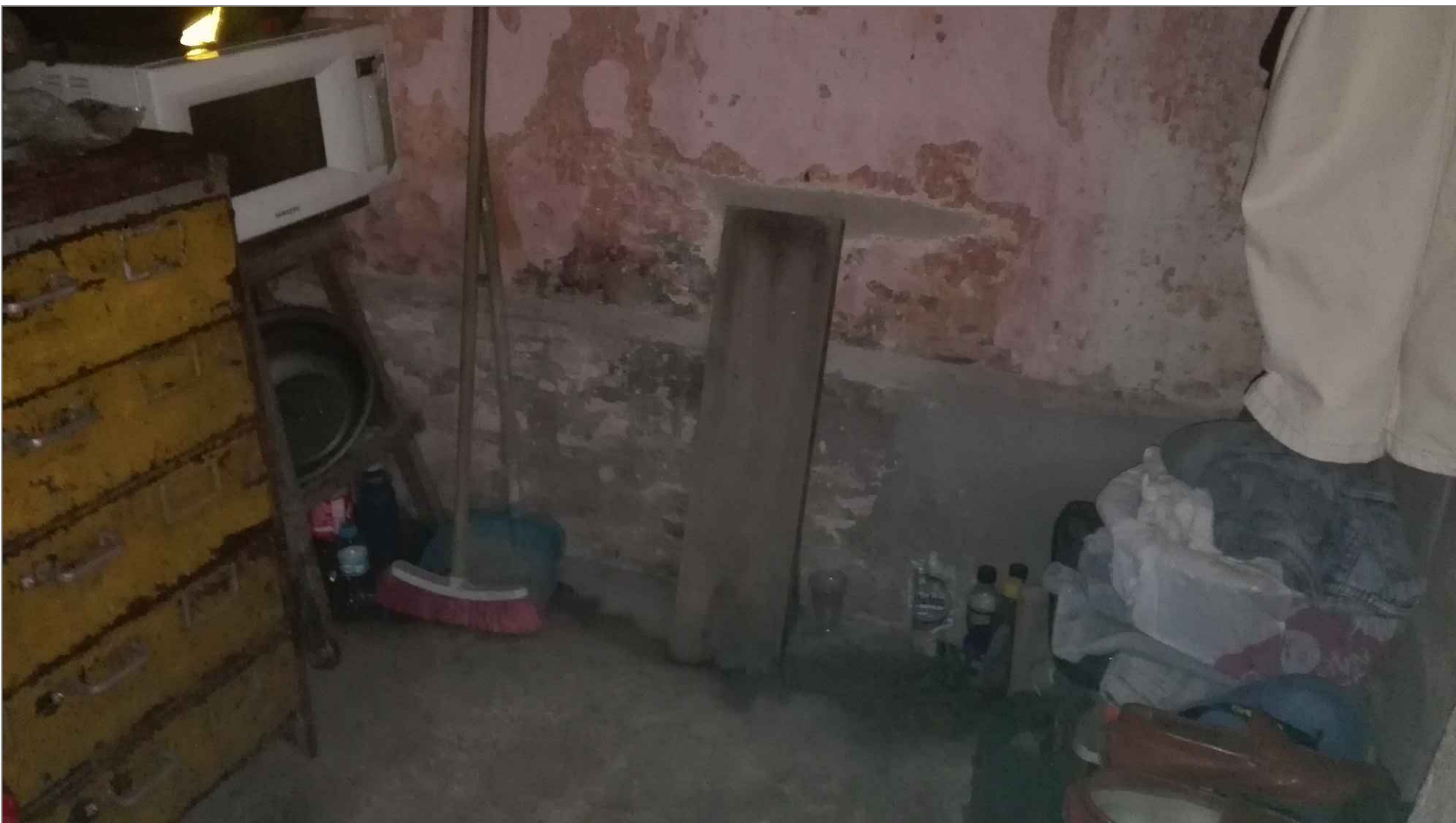


IMAGEN N 4: MUROS AFECTADOS POR HUMEDADES ASCENDENTE QUE HA GENERADO ABOMBAMIENTOS Y DESPRENDIMIENTOS DE PINTURA, CAUSANDO ALTERACIONES DE MICROCLIMA QUE DAN LUGAR A LA PROLIFERACIÓN DE H O N G O S Y L Í Q U E N E S .



IMAGEN N 5: AFECTACIONES POR HUMEDAD POR FILTRACIÓN EN MUROS.



IMÁGENES 6 Y 7: CARPINTERÍA METÁLICA PARA PUERTA DE ACCESO A LOCAL CON CORROSIÓN GENERALIZADA. PLANTILLA EN CONCRETO DE RECUBRIMIENTO DE PISO TIPO PASARELA DE ACCESO A LOCAL CON ROTURAS Y DESPRENDIMIENTO DE M A T E R I A L C E M E N T I C I O .