

LEVANTAMIENTO DE REQUERIMIENTOS

Nombre del proyecto: Automatización procesos consulta - oficina
Código del proyecto: 00001
Versión del documento: v.1.2.2
Breve resumen del alcance: Creación de Script que realice consultas sobre las fuentes suministradas por la gobernación de Antioquia por parámetros como la cédula Catastral y Folio de matrícula inmobiliaria, y eventualmete que se generen archivos geográficos con la información encontrada
Limitaciones: Tiempo de creación de la herramienta corto (2 semanas)
Entorno: Herramienta que será ejecutada sobre la plataforma Arcgis Desktop
Participantes: Ing. Diana Mireya Suescún Poveda
Ing. Gabriel Hernán González Buitrago
Firmado por: **Diana Suescún y Gabriel González**
Fecha de la firma: 3/01/2021
Firma:

ID	Título	Tipo	Descripción	Razón	Asignación	Estado	Complejidad
REQ-001	Parámetros de consulta	Interfaz	La herramienta debe permitir al usuario ingresar como parámetros de consulta la cédula catastral y el folio matriz.	La identificación de los predios se realiza por alguno de los dos parámetros	Interfaz de la herramienta	Completado	Muy baja
REQ-002	Insumos que genera la herramienta	Usabilidad	Una vez realizada la consulta, se debe generar un archivo en formato Shapefile y Kml con la información encontrada	Los profesionales prediales requieren saber la forma y ubicación del predio para realizar las visitas	Interfaz de la herramienta	Completado	Alta
REQ-003	Fuentes a consultar	Operativo	La herramienta debe consultar sobre las siguientes fuentes de información entregadas por la Gobernación de Antioquia de municipio de ANZA: - Fuente geográfica dentro del Dataset CATASTRO_ANTIOQUIA, nombrada BASE_PREDIAL_CATASTRAL_ANTIOQUIA_NORMALIZADA (featureclass). - Fuente geográfica dentro del Dataset OPERACION_TERRITORIOSMAS, nombrada TblINTERRELACIONCATASTROREGISTRO (featureclass). - Fuente alfanumérica denominada REGISTRO CATASTRAL_1 - Fuente alfanumérica denominada REGISTRO CATASTRAL_2 - Fuente alfanumérica denominada SUPERINTENDENCIA_NOTARIADO_REGISTRO	Se deben consultar los niveles de información suministrados por la alcaldía	Operación	Completado	baja
REQ-004	Tiempos de consulta	Usabilidad	La herramienta debe ejecutar y generar la información en un máximo de 2 minutos por consulta.	El proceso manual por predio es de 7 a 9 minutos. 2 minutos tendría una optimización de consulta de alrededor del 75%	Operación	Completado	baja
REQ-005	Parámetros de consulta	Interfaz	La herramienta debe permitir al usuario ingresar un parámetro adicional de consulta: El predio y la manzana	Agilizar el proceso de consulta	Interfaz de la herramienta	Completado	Muy baja
REQ-006	Insumo que genera la herramienta	Usabilidad	Una vez realizada la consulta, se debe generar un archivo en formato de excel con toda la información alfanumérica encontrada	Los profesionales prediales requieren saber la forma y ubicación del predio para realizar las visitas y acceder a la información alfanumérica desde su teléfonos	Interfaz de la herramienta	Completado	Alta