

ANÁLISIS DE IMPREVISTOS			
1. PRELIMINARES			
ÍTEM	ACTIVIDAD DE OBRA	% IMPREVISTOS	\$ IMPREVISTOS
1.01	Localización y replanteo	0,00%	\$0,00
2. EXCAVACIONES Y MOVIMIENTO DE TIERRAS			
ÍTEM	ACTIVIDAD DE OBRA	% IMPREVISTOS	\$ IMPREVISTOS
2.01	Excavación Manual	3,00%	\$12.618,30
2.02	Cargue y retiro de material	3,00%	\$29.317,32
3. ESTRUCTURAS			
ÍTEM	ACTIVIDAD DE OBRA	% IMPREVISTOS	\$ IMPREVISTOS
3.01	Base en concreto ciclopeo	1,00%	\$92.557,55
3.02	Vigas de cimentación		
3.02.1	Acero de refuerzo de las vigas de cimentación y columnas	1,00%	\$78.345,95
3.02.2	Encofrado y desencofrado de vigas de cimentación	1,00%	\$5.679,08
3.02.3	Mezclado, vaciado y vibrado del concreto	1,00%	\$19.402,60
3.03	Relleno en recebo y compactación	1,00%	\$4.905,41
3.04	Placa de contrapiso		
3.04.1	Acero de refuerzo de la placa de contrapiso	1,00%	\$7.230,10
3.04.2	Mezclado, vaciado y vibrado del concreto	1,00%	\$25.723,96
3.05	Mampostería de muros	1,50%	\$111.015,32
3.06	columnas		
3.06.1	Encofrado y desencofrado de columnas	1,00%	\$20.563,11
3.06.2	Mezclado, vaciado y vibrado del concreto	1,00%	\$10.884,62
3.07	vigas de confinamiento		
3.07.1	Acero de refuerzo de las vigas de confinamiento	1,00%	\$44.901,68
3.07.2	Encofrado y desencofrado de las vigas de confinamiento.	1,00%	\$9.913,89
3.07.3	Mezclado, vaciado y vibrado del concreto	1,00%	\$8.177,15
3.08	Cubierta		
3.08.1	Colocación y aseguramiento de perfiles tipo Doble C	0,00%	\$0,00
3.08.2	Colocación y aseguramiento de correas tipo C	0,00%	\$0,00
3.08.3	Colocación y aseguramiento de tejas	0,00%	\$0,00
4. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS			
ÍTEM	Actividad	% IMPREVISTOS	\$ IMPREVISTOS
4.01	colocación de instalaciones hidrosanitarias	3,00%	\$375.331,23
4.02	Colocación y aseguramiento de canales	3,00%	\$10.085,93
4.03	Instalación de sanitarios	1,00%	\$40.523,10
4.04	Instalación de lavamanos	1,00%	\$62.169,10
4.05	Instalación de orinales	1,00%	\$17.411,03
4.06	Instalación de duchas	1,00%	\$20.110,07
5. INSTALACIONES ELÉCTRICAS			
ÍTEM	Actividad	% IMPREVISTOS	\$ IMPREVISTOS
5.01	instalación de componentes del servicio eléctrico	1,00%	\$22.021,40
6. POZO SÉPTICO			
ÍTEM	Actividad	% IMPREVISTOS	\$ IMPREVISTOS
6.01	Excavación del pozo	3,00%	\$7.165,61
6.02	Instalación del pozo	1,00%	\$45.797,81
7. ASEO GENERAL Y OTROS			
ÍTEM	Actividad	% IMPREVISTOS	\$ IMPREVISTOS
7.01	Aseo general	0,00%	\$0,00
TOTAL IMPREVISTOS			\$1.081.851,33
PORCENTAJE			1%