

ÍTEM	MATERIAL	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA	PROVEEDOR	UND.	PRECIO UNITARIO (antes de IVA)	IVA	PRECIO UNITARIO (después de IVA)
ACTIVIDAD DE OBRA							
1		PRELIMINARES					
1.01		Localización y replanteo					
1	Hilo nylon	1 mm x 1m	Homecenter	ML	\$113	\$26	\$139,00
2	Estacas	5x5x60 cm. Madera dura	Independiente	UN	\$648	\$152	\$800,00
3	Listones	2,5x8x100cm Madera dura	Homecenter	UN	\$1.782	\$418	\$2.200,00
4	Puntillas	Caja, Acero 2" con cabeza	Homecenter	LB	\$2.349	\$551	\$2.900,00
5	Pintura	Esmalte exteriores	Homecenter	GAL	\$26.730	\$6.270	\$33.000,00
2. EXCAVACIÓN O MOVIMIENTO DE TIERRAS							
2.01		Excavación Manual					
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
2.02		Cargue y retiro de material					
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
3. ESTRUCTURAS							
3.01		Base en concreto ciclopeo					
6	Piedra	Media zonga 20x20cm	Construdata	M3	\$57.510,00	\$13.490,00	\$71.000,00
7	Cemento	Super resistente cemex	Homecenter	KG	\$648,00	\$152,00	\$800,00
8	Agua	Limpia PH 7	Invias	LT	\$202,50	\$47,50	\$250,00
9	Triturado	Entre 1/2 " a 3/4"	Homecenter	M3	\$121.500,00	\$28.500,00	\$150.000,00
10	Arena	De peña lavada 50kg	Homecenter	M3	\$31.590,00	\$7.410,00	\$39.000,00
3.02		Vigas de cimentación					
3.02.1		Acero de refuerzo de las vigas de cimentación y columnas					
11	Alambre	Negro recocido para amarre	Invias	KG	\$5.265,00	\$1.235,00	\$6.500,00
12	Acero # 2	Corrugado ; Fy 420 MPa y flejes	Homecenter	KG	\$2.835,00	\$665,00	\$3.500,00
13	Acero # 3	Corrugado ; Fy 420 MPa	Homecenter	KG	\$3.037,50	\$712,50	\$3.750,00
14	Hilo nylon	1 mm x 1m	Homecenter	ML	\$112,59	\$26,41	\$139,00
15	Estacas	5x5x60 cm. Madera dura	Independiente	UN	\$648,00	\$152,00	\$800,00
16	Puntillas	Acero 2" con cabeza	Homecenter	LB	\$2.349,00	\$551,00	\$2.900,00
3.02.2		Encofrado y desencofrado de vigas de cimentación					
17	Desencofrante	Sika Separol	Sika	KG	\$14.641,67	\$3.434,47	\$18.076,13
18	Agua	Limpia.	Invias	LT	\$121,50	\$28,50	\$150,00
19	Separadores	De la formaleta a la barra espesor de 0.04m	hecho en obra	UN	\$405,00	\$95,00	\$500,00
20	Alambre	Negro recocido para amarre	Invias	KG	\$5.265,00	\$1.235,00	\$6.500,00
21	Puntillas	Acero 2" con cabeza	Homecenter	LB	\$2.349,00	\$551,00	\$2.900,00
3.02.3		Mezclado, vaciado y vibrado del concreto					
22	Plastocrete	Dm-sika	Homecenter	KG	\$9.315,00	\$2.185,00	\$11.500,00
23	Cemento	Super resistente cemex	Homecenter	KG	\$486,00	\$114,00	\$600,00
24	Agua	Limpia PH 7	Invias	LT	\$121,50	\$28,50	\$150,00
25	Triturado	Entre 1/2 " a 3/4"	Homecenter	M3	\$89.100,00	\$20.900,00	\$110.000,00
26	Arena	De peña lavada 50kg	Homecenter	M3	\$31.590,00	\$7.410,00	\$39.000,00
3.03		Relleno en recebo y compactación					
27	Recebo	B-600	Construdata	M3	\$34.113,15	\$8.001,85	\$42.115,00
28	Hilo nylon	1 mm x 1m	Homecenter	ML	\$112,59	\$26,41	\$139,00
29	Estacas	5x5x60 cm. Madera dura	Independiente	UN	\$648,00	\$152,00	\$800,00
30	Listones	2,5x8x100cm Madera dura	Homecenter	UN	\$1.782,00	\$418,00	\$2.200,00
31	Puntillas	Acero 2" con cabeza	Homecenter	LB	\$2.349,00	\$551,00	\$2.900,00
3.04		Placa de contrapiso					
3.04.1		Acero de refuerzo de la placa de contrapiso					
32	Alambre	Negro recocido para amarre	Invias	KG	\$5.265,00	\$1.235,00	\$6.500,00
33	Separadores	De 0,05m de mortero	hecho en obra	UN	\$405,00	\$95,00	\$500,00
34	Malla electrosoldada	Malla 6,0mm (15x15)cm, (2,44x6.15)	Invias	KG	\$2.754,00	\$646,00	\$3.400,00
3.04.2		Mezclado, vaciado y vibrado del concreto					
35	Plastocrete	Dm-sika	Homecenter	KG	\$9.315,00	\$2.185,00	\$11.500,00
36	Cemento	Super resistente cemex	Homecenter	KG	\$486,00	\$114,00	\$600,00
37	Agua	Limpia PH 7	Invias	LT	\$121,50	\$28,50	\$150,00
38	Triturado	Entre 1/2 " a 3/4"	Homecenter	M3	\$89.100,00	\$20.900,00	\$110.000,00
39	Arena	De peña lavada 50kg	Homecenter	M3	\$31.590,00	\$7.410,00	\$39.000,00
40	Hilo nylon	1 mm x 1m	Homecenter	ML	\$112,59	\$26,41	\$139,00
41	Estacas	5x5x60 cm. Madera dura	Independiente	UN	\$648,00	\$152,00	\$800,00
42	Puntillas	Acero 2" con cabeza	Homecenter	LB	\$2.349,00	\$551,00	\$2.900,00
3.05		Mampostería de muros					

43	Unidad de mampostería No 5	PH tolete recocido	Homecenter	UN	\$1.782,00	\$418,00	\$2.200,00
44	Impermeabilizante para muro	Suka fill power gris 1 kg	Homecenter	KG	\$7.290,00	\$1.710,00	\$9.000,00
45	Cemento	Super resistente cemex	Homecenter	KG	\$486,00	\$114,00	\$600,00
46	Agua	Limpia PH 7	Invias	LT	\$121,50	\$28,50	\$150,00
47	Arena	De peña lavada 50kg	Homecenter	M3	\$31.590,00	\$7.410,00	\$39.000,00
48	Plastico	Negro de 150 x 3 de ancho	Homecenter	M2	\$935,87	\$219,53	\$1.155,40
49	Hilo nylon	1 mm x 1m	Homecenter	ML	\$112,59	\$26,41	\$139,00
50	Tablone de madera	De la altura de la columna con un espesor de 0,012m	Independiente	UN	\$4.050,00	\$950,00	\$5.000,00
51	Puntillas	Acero 2" con cabeza	Homecenter	LB	\$2.349,00	\$551,00	\$2.900,00
52	Alambre	Negro recocido para amarre	Invias	KG	\$5.265,00	\$1.235,00	\$6.500,00
3.06		columnas					
3.06.1		Encofrado y desencofrado de columnas					
53	Desencofrante	Sika Separol	Sika	KG	\$14.641,67	\$3.434,47	\$18.076,13
54	Agua	Limpia.	Invias	LT	\$121,50	\$28,50	\$150,00
55	Separadores	De la formaleta a la barra espesor de 0.025m	hecho en obra	UN	\$405,00	\$95,00	\$500,00
56	Alambre	Negro recocido para amarre	Invias	KG	\$5.265,00	\$1.235,00	\$6.500,00
57	Puntillas	Acero 2" con cabeza	Homecenter	LB	\$2.349,00	\$551,00	\$2.900,00
3.06.2		Mezclado, vaciado y vibrado del concreto					
58	Plastocrete	Dm-sika	Homecenter	KG	\$9.315,00	\$2.185,00	\$11.500,00
59	Cemento	Super resistente cemex	Homecenter	KG	\$486,00	\$114,00	\$600,00
60	Agua	Limpia PH 7	Invias	LT	\$121,50	\$28,50	\$150,00
61	Triturado	Entre 1/2 " a 3/4"	Homecenter	M3	\$89.100,00	\$20.900,00	\$110.000,00
62	Arena	De peña lavada 50kg	Homecenter	M3	\$31.590,00	\$7.410,00	\$39.000,00
3.07		vigas de confinamiento					
3.07.1		Acero de refuerzo de las vigas de confinamiento					
63	Alambre	Negro recocido para amarre	Invias	KG	\$5.265,00	\$1.235,00	\$6.500,00
64	Acero # 2	Corrugado ; Fy 420 MPa y flejes	Homecenter	KG	\$2.835,00	\$665,00	\$3.500,00
65	Acero # 3	Corrugado ; Fy 420 MPa	Homecenter	KG	\$3.037,50	\$712,50	\$3.750,00
66	Hilo nylon	1 mm x 1m	Homecenter	ML	\$112,59	\$26,41	\$139,00
67	Estacas	5x5x60 cm. Madera dura	Independiente	UN	\$648,00	\$152,00	\$800,00
68	Puntillas	Acero 2" con cabeza	Homecenter	LB	\$2.349,00	\$551,00	\$2.900,00
3.07.2		Encofrado y desencofrado de las vigas de confinamiento.					
69	Desencofrante	Sika Separol	Sika	KG	\$14.641,67	\$3.434,47	\$18.076,13
70	Agua	Limpia.	Invias	LT	\$121,50	\$28,50	\$150,00
71	Separadores	De la formaleta a la barra espesor de 0.025m	hecho en obra	UN	\$405,00	\$95,00	\$500,00
72	Alambre	Negro recocido para amarre	Invias	KG	\$5.265,00	\$1.235,00	\$6.500,00
73	Puntillas	Acero 2" con cabeza	Homecenter	LB	\$2.349,00	\$551,00	\$2.900,00
3.07.3		Mezclado, vaciado y vibrado del concreto					
74	Plastocrete	Dm-sika	Homecenter	KG	\$9.315,00	\$2.185,00	\$11.500,00
75	Cemento	Super resistente cemex	Homecenter	KG	\$486,00	\$114,00	\$600,00
76	Agua	Limpia PH 7	Invias	LT	\$121,50	\$28,50	\$150,00
77	Triturado	Entre 1/2 " a 3/4"	Homecenter	M3	\$89.100,00	\$20.900,00	\$110.000,00
78	Arena	De peña lavada 50kg	Homecenter	M3	\$31.590,00	\$7.410,00	\$39.000,00
3.08		Cubierta					
3.08.1		Colocación y aseguramiento de perfiles tipo Doble C					
79	Perfil Tipo doble C	C 150 x 50mm x 2mm Negro Acesco	Homecenter	ML	\$49.005	\$11.495	\$60.500,00
80	Varilla de anclaje	De acero # 3 Corrugado ; Fy 420 MPa	Homecenter	KG	\$3.038	\$713	\$3.750,00
81	Pintura anticorrosiva	Gris pintuco	Homecenter	GAL	\$36.855	\$8.645	\$45.500,00
82	Electrodo	6013 -/32"	Homecenter	KG	\$8.505	\$1.995	\$10.500,00
83	Extensión	Extensión 30m.100ft Naranja p/t 3 Sal Cal14 Halux	Homecenter	UN	\$0	\$0	\$0,00
3.08.2		Colocación y aseguramiento de correas tipo C					
84	Perfil Tipo C	C 150 x 50mm x 2mm Negro Acesco	Homecenter	ML	\$34.020	\$7.980	\$42.000,00
85	Varilla de anclaje	De acero # 3 Corrugado ; Fy 420 MPa	Homecenter	KG	\$3.038	\$713	\$3.750,00
86	Pintura anticorrosiva	Gris pintuco	Homecenter	GAL	\$36.855	\$8.645	\$45.500,00
87	Electrodo	6013 -/32"	Homecenter	KG	\$8.505	\$1.995	\$10.500,00
88	Extensión	Extensión 30m.100ft Naranja p/t 3 Sal Cal14 Halux	Homecenter	UN	\$0	\$0	\$0,00
3.08.3		Colocación y aseguramiento de tejas					
89	Teja Livianit	Perfil 7 plus translucida	Homecenter	M2	\$21.060	\$4.940	\$26.000,00
90	Teja ondulada	De fibro-cemento perfil 7	Homecenter	M2	\$29.970	\$7.030	\$37.000,00
91	Tornillo	Tornillo Cubierta Estr Metal 12X3/4 10un Fixser	Homecenter	UN	\$421	\$99	\$520,00
4. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS							
4.01		colocación de instalaciones hidrosanitarias					
92	Tubo 1/2	Presión 13.5-315 psiPavco	PAVCO	ML	\$2.430	\$570	\$3.000,00
93	Codo	90° presión 1/2	PAVCO	UN	\$546	\$128	\$673,96

94	Soldadura	PVC Líquida	PAVCO	GAL	\$72.009	\$16.891	\$88.900,00
95	Tubo 3/4 suministro	Presión 21-200 psiPavco	PAVCO	ML	\$2.527	\$593	\$3.120,00
96	Tee	De paso directo 3/4	PAVCO	UN	\$707	\$166	\$873,00
97	Tubo 1" suministro	Presión 21-200 psiPavco	PAVCO	ML	\$3.375	\$792	\$4.166,67
98	Tee	De paso directo 1"	PAVCO	UN	\$2.333	\$547	\$2.880,00
99	Tubo 1 1/4 suministro	Presión 21-200 psiPavco	PAVCO	ML	\$6.075	\$1.425	\$7.500,00
100	Tee	De paso directo 1 1/4	PAVCO	UN	\$6.023	\$1.413	\$7.436,00
101	Tubo 1 1/2 suministro	Presión 21-200 psiPavco	PAVCO	ML	\$7.830	\$1.837	\$9.666,67
102	Tee	De paso directo 1 1/2	PAVCO	UN	\$7.940	\$1.863	\$9.803,00
103	Tubo 2" suministro	Presión 21-200 psiPavco	PAVCO	ML	\$12.015	\$2.818	\$14.833,33
104	Codo	90° presión 2"	PAVCO	UN	\$9.897	\$2.321	\$12.218,00
105	Tee	De paso directo 2"	PAVCO	UN	\$12.644	\$2.966	\$15.610,00
106	Valvula	De Bola H2off 1 1/2	PAVCO	UN	\$26.964	\$6.325	\$33.289,00
107	Valvula	De Bola H2off 1 1/4	PAVCO	UN	\$18.772	\$4.403	\$23.175,00
108	Tee	De reducción de 3/4 a 1/2	PAVCO	UN	\$1.767	\$415	\$2.182,00
109	Tee	De reducción de 1 a 3/4	PAVCO	UN	\$3.485	\$818	\$4.303,00
110	Silicona	Blanca Baños-CocinasPegadit	Homecenter	ML	\$41	\$10	\$50,00
111	Teflon	ptfe basic 3/4 pulgadaTopex	Homecenter	ML	\$122	\$29	\$150,00
112	Tubo 2" desagüe	Novatec	Homecenter	ML	\$8.829	\$2.071	\$10.900,00
113	Codo	45° 2"	PAVCO	UN	\$3.402	\$798	\$4.200,00
114	Yee sanitaria	45° 2"	PAVCO	UN	\$5.265	\$1.235	\$6.500,00
115	Tubo 4" desagüe	Novatec	PAVCO	ML	\$17.618	\$4.133	\$21.750,00
116	Codo	45° 4"	PAVCO	UN	\$10.692	\$2.508	\$13.200,00
117	Yee sanitaria	45° 4"	PAVCO	UN	\$20.250	\$4.750	\$25.000,00
118	Yee sanitaria	Reducida 4x2	PAVCO	UN	\$16.605	\$3.895	\$20.500,00
119	Ventilación	Novatec 2"	PAVCO	ML	\$13.770	\$3.230	\$17.000,00
4.02 Colocación y aseguramiento de canales							
120	Canal	Raigo	PAVCO	ML	\$1.391	\$326	\$1.716,67
121	Unión	Esquina exterior	PAVCO	UN	\$981	\$230	\$1.210,96
122	Soporte Metalico canal	Raigo	PAVCO	UN	\$139	\$33	\$171,44
4.03 Instalación de sanitarios							
123	Sanitario	tao single BlancoD'Acqua	Homecenter	UN	\$113.400	\$26.600	\$140.000,00
124	Barra de seguridad	Sanitario tipo H	CORONA	UN	\$533.223	\$125.077	\$658.300,00
125	Brida	Sanitaria	CORONA	UN	\$24.219	\$5.681	\$29.900,00
126	Chazos	Adaptables	Homecenter	UN	\$405	\$95	\$500,00
127	Silicona	Blanca Baños-CocinasPegadit	Homecenter	ML	\$41	\$10	\$50,00
4.04 Instalación de lavamanos							
128	Lavamanos	De mueble 50 x 72 cm	Homecenter	UN	\$372.600	\$87.400	\$460.000,00
129	Silicona	Blanca Baños-CocinasPegadit	Homecenter	ML	\$41	\$10	\$50,00
130	Chazos	Adaptables	Homecenter	UN	\$405	\$95	\$500,00
4.05 Instalación de orinales							
131	Orinal	Arrecife Entrada Superior	CORONA	UN	\$299.700	\$70.300	\$370.000,00
132	Tornillos	De fijación y arandela	Homecenter	UN	\$567	\$133	\$700,00
133	Silicona	Blanca Baños-CocinasPegadit	Homecenter	ML	\$41	\$10	\$50,00
134	Chazos	Adaptables	Homecenter	UN	\$405	\$95	\$500,00
4.06 Instalación de duchas							
135	Ducha	Antivandálica Con Regadera Empotrada	CORONA	UN	\$317.196	\$74.404	\$391.600,00
5.INSTALACIONES ELÉCTRICAS							
5.01 instalación de componentes del servicio eléctrico							
136	Roseta	200W Blanca Nylon EXE	Homecenter	UN	\$1.377	\$323	\$1.700,00
137	Bombillo	Led 806 Lúmenes 8.8W	Homecenter	UN	\$3.402	\$798	\$4.200,00
138	Tubería	EMT conduit galvanizado de 2"	Inter electrica	ML	\$15.390	\$3.610	\$19.000,00
139	Curva 90°	EMT conduit galvanizado de 2"	Inter electrica	UN	\$8.181	\$1.919	\$10.100,00
140	Terminal	EMT de 2"	Inter electrica	UN	\$2.997	\$703	\$3.700,00
141	Abrazadera	EMT de 2"	Inter electrica	UN	\$2.876	\$675	\$3.550,00
142	Caja tacos	3 Circuitos r/cti-3 legrand	Homecenter	UN	\$34.749	\$8.151	\$42.900,00
143	Toma	Electrica de seguridad 4 conductores 30a	Homecenter	UN	\$34.020	\$7.980	\$42.000,00
144	Cable	2x14 AWG gris SPT Duplex	Homecenter	ML	\$2.592	\$608	\$3.200,00
145	Interruptor	Sencillo blanco	Homecenter	UN	\$3.038	\$713	\$3.750,00
146	Interruptor	Doble sobreponer	Homecenter	UN	\$3.807	\$893	\$4.700,00
147	Chazos	De 1/2	Homecenter	UN	\$405	\$95	\$500,00
148	Tornillos	De 1/2	Homecenter	UN	\$608	\$143	\$750,00
149	Cinta	Aislante de 18mm	Homecenter	ML	\$162	\$38	\$200,00
6. POZO SÉPTICO							
6.01 Excavación del pozo							
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
6.02 Instalación del pozo							
150	Pozo séptico	Anaeróbico Horizontal Subterráneo Colempaques 4000 L	Homecenter	UN	\$3.070.224	\$720.176	\$3.790.400,00
151	Recebo	Común para relleno	Invias	M3	\$13.770	\$3.230	\$17.000,00
152	Agua	Limpia.	Invias	LT	\$121,50	\$28,50	\$150,00
7. ASEO GENERAL Y OTROS							
7.01 Aseo general							
153	Agua	Limpia	Invias	Lt	\$122	\$29	\$150,00