

ITEM
MARMITA
BALANZAS
SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO
ADECUACIONES
CIRCUITO CERRADO DE TV
COMPUTADOR
CANECA PLASTICA
PERMISO INVIMA
MEDIDOR DE PH
TOTAL

ELEMENTOS DE SEGURIDAD
ITEM
EXTINTOR
EXTINTOR
PINTURA EPOXICA
SEÑALIZACIÓN
TOTAL
TOTAL INVERSIÓN

Costos Directos
agua
luz
Gas
Arrendamientos
Telefonía
Depreciación
Costos Indirectos
Recepcionista (8 Horas)
Gerente (8 Horas)
Nómina Químico farmacéutico (8 Horas)
Nómina Operarios (8 Horas)
Mantenimiento de Equipos
Margen de error del 2%
Uniforme industrial blanco
Gastos
Seguro

Contabilidad
Monitoreo
Mantenimiento Equipos CCTV
Publicidad
TOTAL
TOTAL IN

SERVICIOS
Prestación de servicio de autoservicio en lavap
SERVICIO
Agua
Energía (Promedio)
GAS
TOTAL DE UN PRODUCTO

MARGEN DE ERROR

ESTABLECIMIENTO DE 72 METROS

TIPO	CANTIDAD
CAPACIDAD DE 200 KLG	1
CAPACIDAD DE 10 KLG	2
AIRE ACONDICIONADO	1
DUCTO DE AIRE DISTRIBUCIÓN DE LA PLANTA	100%
SEGURITY LTDA.	
EQUIPO DE OFICINA	1
CANECA DE COLOR AZUL	2
PERMISO DE FABRICACIÓN	2
CAJA DE 100 TIRAS	3

TIPO	CANTIDAD
EXTINTOR ABC	1
EXTINTOR SKA FLAN	1
GALÓN	2
FOTO LUMINISCENTE	10

MES	1 AÑO
\$ 1.764.722	\$ 21.176.660
\$ 130.000	\$ 1.560.000
\$ 200.000	\$ 2.400.000
\$ 20.000	\$ 240.000
\$ 1.000.000	\$ 12.000.000
\$ 100.000	\$ 1.200.000
\$ 314.722	\$ 3.776.660
\$ 14.911.589	\$ 170.804.271
\$ 1.296.116	\$ 15.553.392
\$ 6.154.213	\$ 73.850.556
\$ 3.077.701	\$ 36.932.412
\$ 2.592.232	\$ 31.106.784
\$ 195.000	\$ 2.340.000
\$ 739.527	\$ 739.527
\$ 856.800	\$ 10.281.600
\$ 4.170.000	\$ 23.640.000
\$ 2.400.000	\$ 2.400.000

\$	500.000	\$	6.000.000
\$	135.000	\$	1.620.000
\$	135.000	\$	1.620.000
\$	1.000.000	\$	12.000.000
\$	20.846.311	\$	215.620.931
VERSION		\$	254.197.326

--

do por libra

UNIDAD	CANTIDAD MI/GRMS
M3	1,4
KW	400
CM3	

2%

5 CUADRADOS

PRECIO UNITARIO	TOTAL SIN IVA	IVA 19%
\$ 3.000.000	\$ 3.000.000	\$ 570.000
\$ 120.000	\$ 120.000	\$ 22.800
\$ 2.200.000	\$ 2.200.000	\$ 418.000
\$ 4.000.000	\$ 4.000.000	\$ 760.000
\$ 1.200.000	\$ 1.200.000	\$ 228.000
\$ 1.200.000	\$ 1.200.000	\$ 228.000
\$ 160.000	\$ 320.000	\$ 60.800
\$ 2.200.000	\$ 2.200.000	
\$ 10.000	\$ 30.000	\$ 5.700

PRECIO UNITARIO	TOTAL SIN IVA	IVA 19%
\$ 52.000	\$ 52.000	\$ 9.880
\$ 232.500	\$ 232.500	\$ 44.175
\$ 109.000	\$ 218.000	\$ 41.420
\$ 17.800	\$ 178.000	\$ 33.820

VALOR	
\$ 210	\$ 294
\$ 430	\$ 172.000
\$ 1,76	\$ -
	\$ 172.294

TOTAL + IVA		
\$	3.570.000	
\$	262.800	
\$	2.618.000	
\$	4.760.000	
\$	1.428.000	
\$	1.428.000	
\$	380.800	
\$	4.400.000	
\$	35.700	Depreciación a 5 años
\$	18.883.300	depreciación anual
		314.722
		3.776.660

TOTAL + IVA	
\$	61.880
\$	276.675
\$	259.420
\$	211.820
\$	809.795
\$	19.693.095

depreciación por método de línea recta