

**PASANTÍA EMPRESARIAL DE AUXILIAR DE INGENIERIA EN PROCESOS
OPERATIVOS Y ADMINISTRATIVOS EN LA EMPRESA INGENIEROS Y
CONSULTORES CORBAN SAS.**



Por:
Carol Mariana Romero Villalba



**FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL
UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS
VILLAVICENCIO
2021**

**PASANTÍA EMPRESARIAL DE AUXILIAR DE INGENIERIA EN PROCESOS
OPERATIVOS Y ADMINISTRATIVOS EN LA EMPRESA INGENIEROS Y
CONSULTORES CORBAN SAS.**



Por:
Carol Mariana Romeo Villalba

Documento final presentado como opción de grado para optar al título profesional de ingeniero civil

Aprobado por:
Ing. Angel Arturo Rincon Suarez, Ph.D.
Tutor Universidad

Ing.Lina Mariana Cardenas Arevalo, M.S.
Tutor Empresa

**FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL
UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS
VILLAVICENCIO
2021**

AUTORIDADES ACADÉMICAS

Fray José Gabriel Mesa Ángulo, O.P.
Rector General

Fray Eduardo González Gil, O.P.
Vicerrector Académico General

Fray José Antonio Balaguera Cepeda, O.P.
Rector Sede Villavicencio

Fray Rodrigo García Jara, O.P.
Vicerrector Académico Sede Villavicencio

Julieth Andrea Sierra Tobón
Secretaria de División Sede Villavicencio

Ing. Manuel Eduardo Herrera Pabón, Ph.D.
Decano Facultad de Ingeniería Civil

CONTENIDO

1.	INTRODUCCIÓN	7
2.	PERFIL DE LA EMPRESA	8
3.	MARCO NORMATIVO	9
4.	ACTIVIDADES REALIZADAS	10
5.	ANÁLISIS DOFA	31
5.1.	ANÁLISIS EMPRESA.....	31
5.2.	ANÁLISIS PERSONAL.....	32
6.	APORTES.....	33
7.	LECCIONES APRENDIDAS	34
8.	RECOMENDACIONES.....	35
9.	SÍNTESIS	36
	REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS	37

LISTA DE TABLAS

Tabla 4.1. Cronograma de actividades	10
Tabla 6.1. Aportes del estudiante	33

LISTA DE FIGURAS

Figura 5.1. Análisis DOFA Empresa.....	31
Figura 5.2. Análisis DOFA Personal.....	32

1. INTRODUCCIÓN

En el presente documento se muestran todas las actividades realizadas durante el periodo de pasantía empresarial con el objetivo de poner en práctica los conocimientos teóricos, obtenidos mediante las áreas cursadas; adicionalmente con el fin de cumplir las horas que la universidad Santo Tomas exige como requisito de opción de grado para optar el título profesional de ingeniería civil. A través de este informe se busca exponer de manera específica el proceso y ejecución de actividades desarrolladas en el campo laboral.

En la estructura del documento se verá inicialmente el perfil de la empresa, es decir, experiencia y labor en su componente de ingeniería y afines, además, se encontrará el marco normativo del cual se apoyan, para dar a sus procesos seguridad y calidad, seguido a esto, se describen las actividades realizadas en periodos semanales, representando su proceso. Luego, se hará un análisis de la empresa, destacando sus debilidades, oportunidades, fortalezas y amenazas, de igual manera una evaluación personal, posteriormente pasar a la descripción de las lecciones aprendidas y por último conclusiones de la labor desempeñada como pasante en la empresa Ingenieros y consultores Corban SAS.

En el presente documento se muestran todas las actividades realizadas durante el periodo de pasantía empresarial con el objetivo de poner en práctica los conocimientos teóricos, obtenidos mediante las áreas cursadas. A través de este informe se busca exponer de manera específica el proceso y ejecución de actividades desarrolladas en el campo laboral y las experiencias más relevantes de las labores ejercidas en la empresa Ingenieros y consultores CORBAN SAS.

2. PERFIL DE LA EMPRESA

La empresa Ingenieros y Consultores CORBAN, es una sociedad por acciones simplificadas (S.A.S) la cual fue matriculada el 22 de abril del año 2016, cuyo representante legal es el ingeniero JORGE LUIS OTERO RÍOS, esta empresa ofrece servicios de ingeniería civil y áreas a fines, garantizando la rentabilidad de sus proyectos sin afectar los intereses de las partes, asumiendo el compromiso ante las necesidades de sus clientes, enfocadas a la calidad y diseño innovador.

Realiza actividades relacionadas con la ingeniería civil (demolición, preparación de terrenos, construcción de edificaciones residenciales y no residenciales, construcciones de carreteras y vías.

Construcción de proyectos de servicio, suministro y comercialización de materiales para la construcción y elementos de ferretería.

Prestación de servicios de interventoría, consultoría, formulación, elaboración y gestión de proyectos otras actividades o conexas.

Desarrollo de actividades, ambientales, de saneamiento y de gestión de desechos; actividades forestales, de paisajismo y servicio de mantenimiento de zonas verdes.

Prestación de servicios relacionados con la compra, suministro, arrendamiento, préstamo y venta de todo tipo de mercancías o bien raíz.

Actualmente, esta empresa cuenta con un amplio portafolio de experiencia donde ha ejecutado contratos de interventoría y contratos de obra en construcción de vías terciarias y secundarias, interventoría de construcción de puentes vehiculares, construcción de polideportivos, casas campestres, entre otras.

3. MARCO NORMATIVO

DECRETO 160 (23/SEP/2020); Por el cual se adoptan las modificaciones de la unidad de actuación 1 del plan parcial popular II de origen privado para el desarrollo del suelo de expansión urbana del municipio de acacias meta.

NSR-10; es el reglamento colombiano encargado de regular las condiciones con las que deben contar las construcciones con el fin de que la respuesta estructural a un sismo sea favorable

INVIAS; es el Instituto Nacional de Vías o INVIAS es una agencia de la Rama Ejecutiva del Gobierno de Colombia a cargo de la asignación, regulación y supervisión de los contratos para la construcción de autopistas y carreteras y el mantenimiento de las vías.




APUS AIM 2017 y 2020; es la agencia para la infraestructura del Meta, una unidad administrativa de orden departamental donde se estandariza su base de precios oficiales para el desarrollo de obra civiles y eléctricas para el departamento del Meta.

APUS EDESA 2018; es la agencia de servicios públicos de acueducto y alcantarillado con precios unitarios oficiales del departamento del Meta para el desarrollo de construcción de acueductos y alcantarillados.

4. ACTIVIDADES REALIZADAS

En el siguiente cuadro se describen las actividades realizadas como pasante de Ingeniería civil en la Empresa Ingenieros y Consultores CORBAN S.A.S, se presenta de manera cronológica y permite ver el cumplimiento de las funciones asignadas por la empresa con los respectivos soportes y evidencias.

Tabla 4.1. Cronograma de actividades

Fecha	Descripción	Objetivo propuesto	Evidencias
16, 19-23 de abril 2021	Se realizo la revisión de los documentos suministrados . Dentro de estos el registro fotográfico, la programación de obra, el balance de obra, donde se revisó cada una de las actividades realizadas en la ejecución del proyecto, su valor unitario y cantidades, según lo establecido en el contrato de obra, finalmente se redactó el informe con los requisitos establecidos.	Hacer la revisión del informe final de interventoría CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 484 DE 2018	  

Pasantía empresarial de auxiliar de ingeniería en procesos operativos y administrativos en la empresa ingenieros y consultores corban sas.

26-30 de abril del 2021

Se revisó cada una de las actividades realizadas en la ejecución del proyecto en el periodo de tiempo en referencia. Se verifico los valores programado y ejecutado para realizar los anexos de la entrega del informe. Además, se sacaron cantidades de acaro para el presupuesto de una casa de tres pisos, por medio de un programa denominado GyJ.

Realizar el informe mensual No 1 de interventoría en el periodo del 24 de marzo de 2021 al 31 de marzo de 2021, que tiene como objeto “ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DEL PARQUE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS”, para lo cual fue necesario hacer una visita a obra.

CONSORCIO PARQUE CENTRAL									
CONTRATO No. 086 DE 2021									
INFORME MENSUAL N.º 1									
PERIODO DE INFORMACIÓN: 24 DE MARZO DE 2021 AL 31 DE MARZO DE 2021									
NO.	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANTIDAD PROYECTADA	CANTIDAD EJECUTADA	% DE EJECUCIÓN	VALOR CONTRACTUAL	VALOR EJECUTADO	% DE EJECUCIÓN	VALOR RESERVA
001	CONTRATO CON BASES PREVIAS								
002	RENTA DE EQUIPOS								
003	RENTA DE MAQUINARIA								
004	RENTA DE VEHICULOS								
005	RENTA DE PERSONAL								
006	RENTA DE ALQUILER DE TERRENO								
007	RENTA DE ALQUILER DE SERVICIOS								
008	RENTA DE ALQUILER DE MATERIALES								
009	RENTA DE ALQUILER DE EQUIPOS								
010	RENTA DE ALQUILER DE MAQUINARIA								
011	RENTA DE ALQUILER DE VEHICULOS								
012	RENTA DE ALQUILER DE PERSONAL								
013	RENTA DE ALQUILER DE TERRENO								
014	RENTA DE ALQUILER DE SERVICIOS								
015	RENTA DE ALQUILER DE MATERIALES								
016	RENTA DE ALQUILER DE EQUIPOS								
017	RENTA DE ALQUILER DE MAQUINARIA								
018	RENTA DE ALQUILER DE VEHICULOS								
019	RENTA DE ALQUILER DE PERSONAL								
020	RENTA DE ALQUILER DE TERRENO								
021	RENTA DE ALQUILER DE SERVICIOS								
022	RENTA DE ALQUILER DE MATERIALES								
023	RENTA DE ALQUILER DE EQUIPOS								
024	RENTA DE ALQUILER DE MAQUINARIA								
025	RENTA DE ALQUILER DE VEHICULOS								
026	RENTA DE ALQUILER DE PERSONAL								
027	RENTA DE ALQUILER DE TERRENO								
028	RENTA DE ALQUILER DE SERVICIOS								
029	RENTA DE ALQUILER DE MATERIALES								
030	RENTA DE ALQUILER DE EQUIPOS								
031	RENTA DE ALQUILER DE MAQUINARIA								
032	RENTA DE ALQUILER DE VEHICULOS								
033	RENTA DE ALQUILER DE PERSONAL								
034	RENTA DE ALQUILER DE TERRENO								
035	RENTA DE ALQUILER DE SERVICIOS								
036	RENTA DE ALQUILER DE MATERIALES								
037	RENTA DE ALQUILER DE EQUIPOS								
038	RENTA DE ALQUILER DE MAQUINARIA								
039	RENTA DE ALQUILER DE VEHICULOS								
040	RENTA DE ALQUILER DE PERSONAL								
041	RENTA DE ALQUILER DE TERRENO								
042	RENTA DE ALQUILER DE SERVICIOS								
043	RENTA DE ALQUILER DE MATERIALES								
044	RENTA DE ALQUILER DE EQUIPOS								
045	RENTA DE ALQUILER DE MAQUINARIA								
046	RENTA DE ALQUILER DE VEHICULOS								
047	RENTA DE ALQUILER DE PERSONAL								
048	RENTA DE ALQUILER DE TERRENO								
049	RENTA DE ALQUILER DE SERVICIOS								
050	RENTA DE ALQUILER DE MATERIALES								
051	RENTA DE ALQUILER DE EQUIPOS								
052	RENTA DE ALQUILER DE MAQUINARIA								
053	RENTA DE ALQUILER DE VEHICULOS								
054	RENTA DE ALQUILER DE PERSONAL								
055	RENTA DE ALQUILER DE TERRENO								
056	RENTA DE ALQUILER DE SERVICIOS								
057	RENTA DE ALQUILER DE MATERIALES								
058	RENTA DE ALQUILER DE EQUIPOS								
059	RENTA DE ALQUILER DE MAQUINARIA								
060	RENTA DE ALQUILER DE VEHICULOS								
061	RENTA DE ALQUILER DE PERSONAL								
062	RENTA DE ALQUILER DE TERRENO								
063	RENTA DE ALQUILER DE SERVICIOS								
064	RENTA DE ALQUILER DE MATERIALES								
065	RENTA DE ALQUILER DE EQUIPOS								
066	RENTA DE ALQUILER DE MAQUINARIA								
067	RENTA DE ALQUILER DE VEHICULOS								
068	RENTA DE ALQUILER DE PERSONAL								
069	RENTA DE ALQUILER DE TERRENO								
070	RENTA DE ALQUILER DE SERVICIOS								
071	RENTA DE ALQUILER DE MATERIALES								
072	RENTA DE ALQUILER DE EQUIPOS								
073	RENTA DE ALQUILER DE MAQUINARIA								
074	RENTA DE ALQUILER DE VEHICULOS								
075	RENTA DE ALQUILER DE PERSONAL								
076	RENTA DE ALQUILER DE TERRENO								
077	RENTA DE ALQUILER DE SERVICIOS								
078	RENTA DE ALQUILER DE MATERIALES								
079	RENTA DE ALQUILER DE EQUIPOS								
080	RENTA DE ALQUILER DE MAQUINARIA								
081	RENTA DE ALQUILER DE VEHICULOS								
082	RENTA DE ALQUILER DE PERSONAL								
083	RENTA DE ALQUILER DE TERRENO								
084	RENTA DE ALQUILER DE SERVICIOS								
085	RENTA DE ALQUILER DE MATERIALES								
086	RENTA DE ALQUILER DE EQUIPOS								
087	RENTA DE ALQUILER DE MAQUINARIA								
088	RENTA DE ALQUILER DE VEHICULOS								
089	RENTA DE ALQUILER DE PERSONAL								
090	RENTA DE ALQUILER DE TERRENO								
091	RENTA DE ALQUILER DE SERVICIOS								
092	RENTA DE ALQUILER DE MATERIALES								
093	RENTA DE ALQUILER DE EQUIPOS								
094	RENTA DE ALQUILER DE MAQUINARIA								
095	RENTA DE ALQUILER DE VEHICULOS								
096	RENTA DE ALQUILER DE PERSONAL								
097	RENTA DE ALQUILER DE TERRENO								
098	RENTA DE ALQUILER DE SERVICIOS								
099	RENTA DE ALQUILER DE MATERIALES								
100	RENTA DE ALQUILER DE EQUIPOS								



CONSORCIO PARQUE CENTRAL
NIT: 901.443.822-7

CONTRATO No. 086 DE 2021

INFORME MENSUAL N.º 1

INF-MEN-1
INTERVENTORIA

ITEM 1.01 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO ARQUITECTURA

Se realizó la verificación y seguimiento técnico por parte de la interventoría a las actividades ejecutadas en obra de localización y replanteo arquitectónico del parque, con el equipo topográfico que se encontraba en campo, con el fin de trasladar las medidas del plano al terreno natural, y una correcta ejecución del proyecto.



CANTIDAD CONTRACTUAL	9.401,08 M2
CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	9.401,08 M2
PORCENTAJE DE EJECUCION ACUMULADO	100 %



ACERO VIGA CINTA

PÁGINA: 1 de 1

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD PROYECTADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR CONTRACTUAL	VALOR EJECUTADO	UBICACIÓN
ACERO VIGA CINTA 12 x 12 x 12	10	10	3.000	3.000	UBICACIÓN: 12 x 12 x 12
ACERO VIGA CINTA 12 x 12 x 12	10	10	3.000	3.000	UBICACIÓN: 12 x 12 x 12
ACERO VIGA CINTA 12 x 12 x 12	10	10	3.000	3.000	UBICACIÓN: 12 x 12 x 12

Plan: 101.01.01.01 - 101.01.01.01
Escala: 1:100

Pasantía empresarial de auxiliar de ingeniería en procesos operativos y administrativos en la empresa ingenieros y consultores corban sas.

03-07 de mayo de 2021

Se realizó el control de seguimiento técnico de las actividades ejecutadas, se compararon las cantidades establecidas inicialmente y corroboró que en el balance y programación del contrato estuvieran las cantidades totales ejecutadas al 100%, así mismo en el informe final.

Revisión y ajustes del informe final de interventoría dentro de estos, **CONTROL DEL PERSONAL Y PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL, ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO Y CONTROL DE POLIZAS.**

	CONSORCIO VILLA LUCIA NIT: 901.333.198-7
CONTRATO No: 528 DE 2019	INICI-FINAL-INTV INTERVENTORIA
INFORME FINAL INTERVENTORIA	

ITEM 7.01 ACERO ESTRUCTURAL ASTM A-500 GC INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE Y PINTURA

Se hizo el seguimiento técnico por parte de la interventoría al suministro y montaje de estructura metálica ASTM A500 gc, se hizo para conformar la estructura de soporte de la cubierta, se hizo con ayuda de grúa la cual dispuso las columnas y las vigas rigidizadoras en las posiciones requeridas, para luego realizar la soldadura. Esta actividad es avalada por la interventoría.



TOTAL CANTIDAD CONTRACTUAL	25.512,00 KG
TOTAL CANTIDAD ACTA MODIFICATORIA N. 1	18.250,04 KG
TOTAL CANTIDAD ACTA MODIFICATORIA N. 2	20.936,23 KG
TOTAL CANTIDAD EJECUTADA ACTA DE RECIBO FINAL	20.936,23 KG
TOTAL PORCENTAJE DE EJECUCION	100%

10-14 de mayo de 2021

Para cumplir con el objetivo de Informe mensual, se revisó cada una de las actividades realizadas en la ejecución del proyecto en el periodo de referencia y se verificaron los valores programado y ejecutado total. Esto se hace mediante el control de programación . De igual

Realizar el informe mensual No. 2 de interventoría en el periodo del **01 DE ABRIL DE 2021 AL 30 DE ABRIL DE 2021**, al contrato de obra No. 087 DE 2021, que tiene como objeto **“ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DEL PARQUE PRINCIPAL EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS”** y justificaciones del contrato de

CONSORCIO VILLA LUCIA											
087 DE 2021											
PARQUE PRINCIPAL DE ACACIAS											
INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA, TECNICA, FINANCIERA, CONTROL, SOCIAL Y AMBIENTAL, A LA CONSTRUCCION DE LOS EDIFICIOS Y EQUIPAMIENTO DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE											
CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCION DEL PARQUE PRINCIPAL DE ACACIAS											
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1.02	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	25.512,00	1.100,00	28.061,60	1.100,00	25.512,00	28.061,60	1.100,00	25.512,00	28.061,60
1.03	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	18.250,04	1.100,00	20.075,04	1.100,00	18.250,04	20.075,04	1.100,00	18.250,04	20.075,04
1.04	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	20.936,23	1.100,00	23.029,85	1.100,00	20.936,23	23.029,85	1.100,00	20.936,23	23.029,85
1.05	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.06	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.07	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.08	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.09	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.10	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.11	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.12	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.13	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.14	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.15	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.16	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.17	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.18	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.19	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.20	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.21	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.22	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.23	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.24	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.25	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.26	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.27	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.28	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.29	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.30	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.31	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.32	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.33	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.34	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.35	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.36	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.37	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.38	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.39	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.40	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.41	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.42	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.43	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.44	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.45	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.46	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.47	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.48	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.49	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.50	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.51	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.52	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.53	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.54	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.55	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.56	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.57	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.58	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.59	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.60	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1.325,73	1.100,00	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30	1.100,00	1.325,73	1.458,30
1.61	CONSTRUCCION DE BARRIO VILLA LUCIA DEL MUNICIPIO PASTORAL DEL VALLE	KG	1								

Pasantía empresarial de auxiliar de ingeniería en procesos operativos y administrativos en la empresa ingenieros y consultores corban sas.

manera se realizaron verificaciones del informe que entrega la ingeniera ambiental para su debido aval. Se dio respuesta a observaciones del presupuesto adicional referente a la estabilización de una montaña.

Placa huellas la pradera.

	CONSORCIO PARQUE CENTRAL NIT: 901.443.822-7	37
CONTRATO No. 886 DE 2021		INF-MEN-2 INTERVENTORIA
INFORME MENSUAL N.2		

4.7 Concesiones generadas del seguimiento del mes

Durante el segundo periodo del contrato, se esperaba la aprobación de la modificación No. 1 la cual no es aceptada para el presente periodo, por lo tanto, las actividades ejecutadas son meramente contractuales.

El profesional a cargo muestra disposición para trabajar en equipo, presto a correcciones y sugerencias. Entramos en temporada de lluvias lo que empieza a crear dificultad para tener un ritmo continuo que se refleja en el control de programación frente al ejecutado (ver control de programación). Se hizo control de las actividades para garantizar que se encuentren sujetos a las normas técnicas, que de igual manera son aplicadas en la seguridad en el trabajo y el uso correcto de los elementos de protección personal.

Entre las fechas de abril 01 y abril 30 de 2021, las metas proyectadas se encuentran con un porcentaje de retraso de 18,26 % y un retraso general del proyecto del mismo valor que se espera superar en los siguientes días contando con un clima más favorable ya que en el presente periodo nos encontramos con varios episodios de lluvia que no permitieron realizar las actividades. Cabe resaltar que el orden público no ha permitido la ejecución de las actividades satisfactoriamente debido al paro nacional referente a la reforma tributaria por el cual se presentan bloqueos en las vías de la región, dificultad para el traslado y suministro de algunos materiales requeridos.

	CONSORCIO PARQUE CENTRAL NIT: 901.443.822-7	8
CONTRATO No. 886 DE 2021		INF-AM-01 INTERVENTORIA
INFORME MENSUAL AMBIENTAL N.2		

tronco hueco y sin espina, posee flores blancas, sus frutos tienen forma lineal algo curvados y es resistente a la sequía. **Bauhinia floridicata** (Pana de vaca), cuernita con una copa globosa y ramas arqueadas, alcanza una altura de 7 a 10 metros, y se caracteriza por su hoja en forma de una huella de pezuña de vaca, **Ficus Benjaminia** (Ficus), alcanza una altura de hasta 30-35 m con ramas grandes, tiene usos maderables y es un excelente productor de oxígeno, también se encuentra la rosea (Ocotea), y el **Licania tomentosa** (Dul).

Fauna

En esta zona destaca la presencia de aves como el trepatroncos e iguanas, estas últimas son animales de sangre fría, su color es de verde brillante con algunas bandas transversales en la cola, tiene patas muy cortas y cinco dedos en cada pie con garras muy afiladas, atraen el turismo a la región, estos últimos deben proceder a su reubicación momentánea, asegurando que no sean maltratados accidentalmente en el transcurso del proyecto y que las personas que desarrollan esta actividad no sufran accidentes ocasionados por estos animales.

Yuli Marcela Gantiva Merchán
Ingeniera Ambiental

ANÁLISIS DE VISITA TÉCNICA

Se realizó una visita técnica a la localización del proyecto para constatar por medio de una inspección visual las patologías que presenta la estructura del pavimento con la debida evidencia fotográfica y una breve descripción del tamaño y su ubicación, que demuestren las fallas que impiden un tránsito normalizado sobre la misma vía.

El día 18 de mayo de 2021 se presentaron patologías en la estructura de pavimento rígido tipo placa huella ubicada en la vereda pradera-san pablo en el municipio de Acandá correspondiente a un **abscisado** no contemplado dentro de la ejecución del proyecto. Producto de la ola invernal que atraviesa el municipio y el peso de una columna de agua que, a causa de las fuertes lluvias, provoca el avance de material facilitando que agentes erosivos afecten la capa de rodadura del firme, ocasionando deslizamiento y desprendimiento de materiales en un costado de la vía originado por la saturación de agua en la zona, los cuales generan ríos de fango subterráneos y superficiales sobre el suelo, lo cual provoca altas contenidos de humedad, que colapsa a superficies de fango.

Lo anterior desencadena en distintos tipos de deformas como pérdida de grava, surcos provocados por la erosión paralelos al eje de la calzada y desprendimientos de las placas huellas que se aprecian en las fotografías, además patologías como grietas transversales y grietas longitudinales.



18-21, 24-28 de mayo de 2021

Se realizó una inspección visual de la zona, para determinar posibles causas de patologías presentadas en un abscisado no contemplado dentro de la ejecución del proyecto de placa huellas en la vereda pradera-san pablo con su Análisis de visita técnica, acompañamiento al inicio de obra de una casa de 3 pisos en Villavicencio-Meta.

Pasantía empresarial de auxiliar de ingeniería en procesos operativos y administrativos en la empresa ingenieros y consultores corban sas.

debido a un informe. Por otra parte, se llevan a la obra de la casa de Villavicencio los elementos de dotación para los trabajadores, las camisas estampadas con el logo de la empresa y los cascos de seguridad para proceder con las actividades de demolición. Entre otras actividades como actas de vecindad y cronograma de obra.



ACTIVIDADES DE OBRAS			
ORDEN	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN	FOTOGRAFÍA
1	Demolición de muros de concreto armado.	01/06/2021	
2	Remoción de escombros.	02/06/2021	
3	Instalación de andamios.	03/06/2021	
4	Traslado de materiales.	04/06/2021	
5	Preparación de terreno.	05/06/2021	
6	Inicio de cimentación.	06/06/2021	

31-04 de Junio de 2021

Se diligencio un formato requerido por el ministerio del deporte ya que se adelantan documentos

Visitas técnicas a todos los escenarios deportivos ubicados en el municipio de Acacias- Meta, para verificar sus condiciones y

ACTIVIDADES DE OBRAS														
ORDEN	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN	FOTOGRAFÍA	ESTADO	REVISADO POR	FECHA DE REVISIÓN	OTRAS OBSERVACIONES	FECHA DE EJECUCIÓN	FOTOGRAFÍA	ESTADO	REVISADO POR	FECHA DE REVISIÓN	OTRAS OBSERVACIONES	FECHA DE EJECUCIÓN
1	Demolición de muros de concreto armado.	01/06/2021		Completado	[Firma]	01/06/2021		01/06/2021		Completado	[Firma]	01/06/2021		01/06/2021
2	Remoción de escombros.	02/06/2021		Completado	[Firma]	02/06/2021		02/06/2021		Completado	[Firma]	02/06/2021		02/06/2021
3	Instalación de andamios.	03/06/2021		Completado	[Firma]	03/06/2021		03/06/2021		Completado	[Firma]	03/06/2021		03/06/2021
4	Traslado de materiales.	04/06/2021		Completado	[Firma]	04/06/2021		04/06/2021		Completado	[Firma]	04/06/2021		04/06/2021
5	Preparación de terreno.	05/06/2021		Completado	[Firma]	05/06/2021		05/06/2021		Completado	[Firma]	05/06/2021		05/06/2021
6	Inicio de cimentación.	06/06/2021		Completado	[Firma]	06/06/2021		06/06/2021		Completado	[Firma]	06/06/2021		06/06/2021

Pasantía empresarial de auxiliar de ingeniería en procesos operativos y administrativos en la empresa ingenieros y consultores corban sas.

08-11, 15-18 de junio de 2021

Se revisó cada una de las actividades que se realizaron en el proyecto con el fin de hacer las especificaciones técnicas de construcción. Donde se describe el procedimiento de ejecución, materiales, equipos, medidas y formas de pago.

Cabe aclarar que cada una de estas especificaciones de ejecución son recopilación de lo encontrado en la web, conocimientos previos y aportes de mi tutora.

Especificaciones técnicas de construcción para el proyecto de escenario deportivo en el sector suburbano del municipio de Acacías – Meta.

ITEM: 1.1.1 LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO ZONA RURAL ÁREA ABIERTA - CANCHAS DEPORTIVAS. INCLUYE EQUIPO AUTOMÁTICO DE PRECISIÓN, CARTERA Y PLANOS

1. DESCRIPCIÓN LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO TOPOGRÁFICO (M2) DEL PROYECTO.

2. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

- Determinar como referencia planimetría el sistema de coordenadas empleado en el levantamiento topográfico.
- Determinar como referencia altimétrica el BM empleado en el levantamiento topográfico.
- Verificar linderos, cabida del lote y aislamientos.
- Identificar ejes extremos del proyecto.
- Localizar ejes estructurales.
- Demarcar e identificar convenientemente cada eje.
- Establecer y conservar los sistemas de referencia planimetría y altimétrica.
- Establecer el nivel N = 0.00 arquitectónico para cada zona.
- Determinar ángulos principales con tránsito. Precisión 20".
- Determinar ángulos secundarios por sistema de 3-4-5.
- Emplear nivel de precisión para obras de alcantarillado.
- Emplear nivel de manguera para trabajos de albañilería.
- Replanteo estructura en pisos superiores.
- Replanteo mampostería en pisos superiores.
- Replanteo estructuras metálicas para cubiertas.

3. MATERIALES

- Durmiente ordinario 0.04 x 0.04 x 3 m.
- Hilo polipropileno - rolo x 50 mts.
- Puntilla 2" a 3" con cabeza.

4. EQUIPOS

- Herramienta y equipo menor

5. MEDIDAS Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metros cuadrados (M2) debidamente ejecutados y recibidos a satisfacción por la residencia de interventoría. La medida será obtenida por cálculos realizados sobre Planos. Esta medida se tomará sobre los ejes de construcción determinados y no se contabilizarán sobre anchos

10.3. PAÑETE DE MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES, SUMINISTRO Y APLICACIÓN. (U.M. M2)

101. DESCRIPCIÓN

Ejecución de recubrimientos de muros con capas de mortero impermeabilizado definiendo las superficies de los mismos, para ser acabadas con enchapes de cerámica de acuerdo a lo señalado en los Planos Arquitectónicos y en los Cuadros de Acabados. Incluye filos y dilataciones.

102. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

- Consultar Planos Arquitectónicos.
- Consultar NSR 10.
- Definir y localizar en los Planos Constructivos los muros a ser enchapados en cerámica.
- Ejecutar prolongaciones hidráulicas e instalaciones eléctricas.
- Instalar incrustaciones de mampostería.
- Definir en la totalidad de la mampostería las caras a pañetar.
- Retirar brozas y resabos significativos.
- Realizar nivelación y plomada de muros a pañetar.
- Elaborar líneas maestras cada 3 ms. máximo.
- Definir los plomos finos.
- Preparar el pañete en proporciones indicadas - Mortero 1:4 con arena de Peña.
- Impermeabilizar la mezcla con una impermeabilizante integral líquido o en polvo siguiendo las especificaciones del fabricante.
- Amasar con firmeza la mezcla al muro.
- Instalar boquilleras y guías.
- Mantener los plomos de muros a escuadra formando ángulo recto entre ellos.
- Retirar y alisar el pañete con lana de madera.
- Ejecutar juntas de control, de construcción y unión de elementos estructurales y no estructurales.
- Moldear los filos.
- Verificar niveles, plomos y alineamientos.
- Curar el pañete.
- Limpiar superficies de muros.
- Proteger muros contra la intemperie.

103. MATERIALES

- Agua
- Arena de Peña
- Canilla
- Cemento

104. HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

Pasantía empresarial de auxiliar de ingeniería en procesos operativos y administrativos en la empresa ingenieros y consultores corban sas.

28-02 de Julio de 2021

Inicialmente se tomaron todos los ítems y se clasificaron los apus según su código o referencia. De allí se obtuvieron los ítems que fueron tomados de cotizaciones, a estos se le tuvo que hacer un trabajo adicional y fue realizar 3 cotizaciones por ítem a nivel nacional y departamental. Por lo cual se hicieron todas las cotizaciones y luego de obtener esta información se redactó un informe dando un balance de precios.

Documento de Análisis del sector, el cual fue una corrección que se hizo en la mesa técnica con los funcionarios del ministerio del deporte.

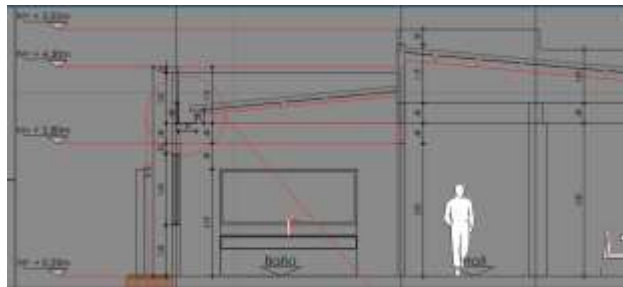
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1.1	DESMONTE CABLE	METRO	100	1.000	100.000
1.2	DESMONTE ARBORESCENTE	METRO	100	1.000	100.000
1.3	GRUPO DE REVELACION	METRO	100	1.000	100.000
1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ALUMINADA 0,8X2,4 M	UNIDAD	100	1.000	100.000
1.5	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA EN ALUMINADO CON PERISMA TIPO LENTEJA 1,7X2,4 M	UNIDAD	100	1.000	100.000
1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA ALUMINADA 0,8X2,4 M	UNIDAD	100	1.000	100.000
1.7	TUBO RECTANGULAR 10X10 CM CL. B	METRO	100	1.000	100.000
1.8	TUBO RECTANGULAR 10X10 CM CL. B	METRO	100	1.000	100.000
1.9	SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARA LED HIGH BAY 30W, 120V - 4000K 3P	UNIDAD	100	1.000	100.000
1.10	CAJA DE INSPECCION TIPO CS 274 - AP 274, INCLuye TAPA EN MARCO METALICO	UNIDAD	100	1.000	100.000
1.11	CANALIZACION PARA ALIMENTACION DE LAMPARAS EN UN DUCTO EN TUBO CON 2 FLETES ANG	METRO	100	1.000	100.000
1.12	CANALIZACION PARA ALIMENTACION DE LAMPARAS EN UN DUCTO EN TUBO CON 2 FLETES ANG	METRO	100	1.000	100.000
1.13	TABLERO PARCIAL DE D.CORRIENTES INCLuye BREAKER	UNIDAD	100	1.000	100.000
1.14	RECORRIDO PARCIAL DE 2 1/2\"/>				

Pasantía empresarial de auxiliar de ingeniería en procesos operativos y administrativos en la empresa ingenieros y consultores corban sas.

06-09 de Julio

En ese momento el proyecto tenía un avance considerable en el sector del bloque A en mampostería, y el 99% de construcción estructural en todos los bloques, la tubería hidráulica y sanitaria estaba siendo intervenida en el bloque B y C, al igual que la tubería eléctrica. Se realizo parte de la estructura de la cubierta del bloque C y bloque D, la perfilera metálica tiene una inclinación del 7%, hacia los canales metálicos de agua lluvia, para que la inclinación del 7% se verifican las alturas de niveles de donde empieza y donde termina. Se verifico la inclinación de la alfajía.

Visitas a una obra que se adelanta en una vereda del municipio de acacias-Meta en la Parcelación San José lote 8, es una casa campestre en donde mi labor principal fue dirigir y coordinar los diferentes frentes de trabajo.



REQUISICIÓN DE MATERIALES		VERSIÓN	
		1.0	
		REVISIÓN	PAJ.
		00/09/2022	1 de 1
N°	8345000		
PROYECTO	CASA CAMPESTRE		
FECHA DE SOLICITUD	8 de julio de 2022		
SOLICITANTE			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1	Bloque Fresa #4 (0.10x0.20x0.30)	unidad	400
2	Cemento gris	bulto	30
3	Arena de playa	vaseja	1
4	Arena de río	vaseja	1
5	Material mixto hasta 2"	m3	5
6			



Pasantía empresarial de auxiliar de ingeniería en procesos operativos y administrativos en la empresa ingenieros y consultores corban sas.

12-23, de Julio de 2021

En este periodo de tiempo se realizaron tareas de graniplast en antepecho, reparación de filtración en piscina mampostería y pañete, requisiciones para los materiales solicitados en obra cabe resaltar que esto se pide con anterioridad y se tiene que validar conjunto al cronograma de actividades. También se realizo un inventario en la casa campestre y en la obra del parque central, esta labor con el fin de darle un seguimiento a los materiales.

El propósito fue realizar acompañamiento en el proceso de obra, como ingeniero residente, llevando un control de los procesos constructivos que se llevaran a cabo durante la ejecución de dicho proyecto

INSUMOS				
ING. MARIANA VILLALBA				
FECHA: 2/07/2021				
ODIGI	DESCRIPCIÓN	UNO	CANTIDAD	
1	BARRAS DE COBRE 18 LIBRAS	UND	2,00	
2	ESTOPA	KG	0,2	
3	CARETAS (ANTI-COVID) - NUEVAS	UND	4,00	
4	ÁCIDO NITRICO	UND	5,00	
5	LAMINAS TERMOACUSTICAS PARA FLANCHE	UND	31,00	
6	MONO GAFAS CLARAS	UND	2,00	
7	CASCO CREMALLERA VERDE	UND	1,00	
8	DETERGENTE	BOLSA	1,00	
9	CASCO CREMALLERA AMARILLO	UND	1,00	
10	CACO NARANJA	UND	1,00	
11	CAJA DE PASO DE 20 X 25	UND	3,00	
12	ESCALERA DE MADERA	UND	1,00	
13	PULIDORA GRANDE CON DISCO	UND	1,00	
14	PULIDORA PEQUEÑA	UND	1,00	
15	CAJA DE CIRCUITOS NUEVA	UND	1,00	
16	MANGUERA DE NIVEL	MT	4,00	
17	CINTA ASFÁLTICA - BANDA PARA SELLADO	MT	10,00	
18	TRAMPA DE GRASA 105 L CON TAPA	UND	1,00	
19	CEGUETA COMPLETA	UND	1,00	
20	CEGUETA SIN HOJA	UND	1,00	
21	ESCOBA	UND	1,00	
22	BLANQUEADOR DESINFECTANTE 2000 ML (TARRO)	UND	1,00	
23	PAPEL VINIPEL (ROLLO)	UND	1,00	
24	GUANTES SENCILLOS	UND	1,00	
25	GUANTES DE NITRILLO	UND	2,00	
26	CAJA MINERAL ROJO 500 GR	UND	1,00	
27	GANCHO EN METAL CON CUERDA PARA PESA	UND	1,00	
28	BOLSA DE HIERRO SINTETICO (REND. POR LIBRA 10 MT)	UND	1,00	
29	DESTORNILLADOR DE PALA	UND	1,00	
30	DESTORNILLADOR DE ESTRELLA (PEQUEÑO)	UND	1,00	
31	LAZO DELGADO	MT	2,00	
32	L LANA	UND	1,00	



Pasantía empresarial de auxiliar de ingeniería en procesos operativos y administrativos en la empresa ingenieros y consultores corban sas.

26-30 de Julio de 2021

Se adelantaron actividades de cubierta y flanches de la cubierta con lámina galvanizada calibre 30 de espesor de 30 cm, mampostería y pañete, además se realizó una prueba de presión de la tubería hidráulica

El propósito fue realizar acompañamiento en el proceso de obra, como ingeniero residente, llevando un control de los procesos constructivos que se llevaran a cabo durante la ejecución de dicho proyecto



02-06 de agosto de 2021

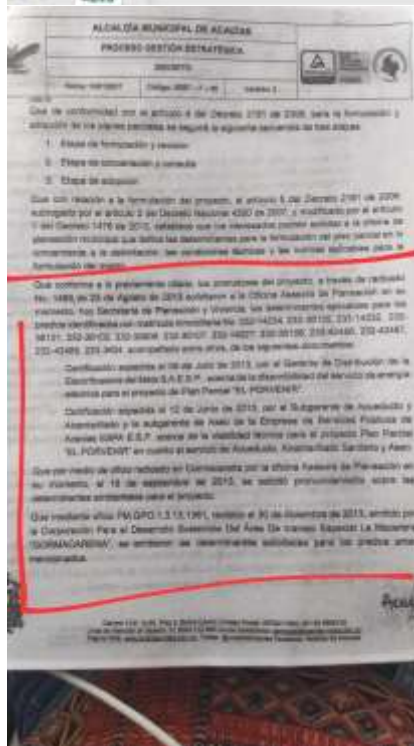
Mi labor fue organizar los documentos, imprimir y verificar que todos los documentos salieran legibles completamente. Las memorias de cálculo se verificaron las cantidades y formulación de las mismas, esto porque también se entrega en digital todos los archivos.

Organizar la liquidación del contrato de villa lucia, informe final y anexos.



Pasantía empresarial de auxiliar de ingeniería en procesos operativos y administrativos en la empresa ingenieros y consultores corban sas.

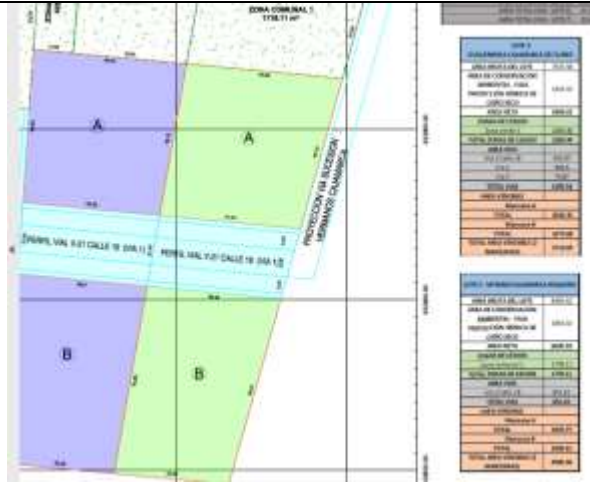
Se realizó planilla de vidas útiles con el nuevo formato que suministro la alcaldía y demás cambios en la documentación para su optima entrega.



09 – 13 de agosto de 2021

En estos documentos se me encargo revisar el proceso de viabilidad de los servicios públicos del predio, las áreas útiles, las áreas de sesión, las áreas correspondientes al urbanismo planteado en el plan parcial.

Revisión de documentos para la construcción de un proyecto de vivienda de interés social en el municipio de Acacias – Meta, específicamente plan parcial Popular II, sesiones y áreas de un terreno.



16-27 de agosto de 2021

Se realizaron resanes de la red eléctrica, filos y remates, instalaciones hidráulicas, pendientes como la prolongación del sifón en la ducha al lado del gym. Corrección malla cerramiento en enterada peatonal. Avance en empalmes y acometidas piso y resanes. Además, se realizan pruebas hidrosanitarias entregadas a satisfacción.

El propósito fue realizar acompañamiento en el proceso de obra, como ingeniero residente, llevando un control de los procesos constructivos que se llevaran a cabo durante la ejecución de dicho proyecto





Pasantía empresarial de auxiliar de ingeniería en procesos operativos y administrativos en la empresa ingenieros y consultores corban sas.

30-03 de En este El propósito fue
septiemb periodo de realizar
re de tiempo se acompañamiento
2021 realizaron en el proceso de
filos y obra, como
remates en ingeniero
columna de residente,
cerramiento, llevando un
entrada control de los
principal, procesos
peatonal y constructivos
avance en que se llevaran a
detalles filos cabo durante la
y remates ejecución del
pendientes proyecto.
generales.
Finalización
de actividades
y entrega a
satisfacción
de
cerramiento,
socos y
puertas
peatonal y
vehicular.
Además,
Visita para
toma de
medidas y
posterior
cotización de
puertas
internas y
ventanearía.



Pasantía empresarial de auxiliar de ingeniería en procesos operativos y administrativos en la empresa ingenieros y consultores corban sas.

06-10, 13-17 de septiemb re de 2021

Se termina de recibir el material para el alistado y se iniciaron labores de limpieza y orden para dar trazabilidad a lo antes programado. Ese día también se pidió una prueba de las tabletas que se van usar para el enchape, esto con el fin de definir niveles de alistado. Se distinguen el espesor de las tabletas que se usaran en el enchape, están entre 7 ml a 1 cm. Adicional a esto, se me hizo una observación por parte del arquitecto y fue tener en cuenta el espesor de la pega. Se iniciaron labores de alistado como se había contemplado. Se terminan de sacar las cantidades de alistados.

El propósito fue realizar acompañamiento en el proceso de obra, como ingeniero residente, llevando un control de los procesos constructivos que se llevaran a cabo durante la ejecución del proyecto.



Pasantía empresarial de auxiliar de ingeniería en procesos operativos y administrativos en la empresa ingenieros y consultores corban sas.

CANTIDADES MATERIAL PARA ALISTADOS - CASA CAMPESTRE				
TOTAL ÁREAS		ESPEORES DE ALISTADOS		
área	m2	punto mas a	punto mas bajo	promedi
gimnasio	14.8	0.09	0.09	0.09 1.33
habitación 1	27	0.09	0.09	0.09 2.43
habitación 2	27	0.09	0.09	0.09 2.43
habitación 3	38	0.09	0.09	0.09 3.42
habitación 4	20	0.09	0.09	0.09 1.8
habitación 5	20	0.09	0.09	0.09 1.8
lavandería	8	0.09	0.09	0.09 0.72
baño social	1.5	0.09	0.09	0.09 0.14
sauna y ducha sauna	10	0.09	0.09	0.09 0.9
sala comedor y cocina	117	0.09	0.05	0.07 8.19
salon social y bbq	130	0.09	0.05	0.07 9.1
corredores piscina	46	0.03	0.01	0.02 0.92
piscina	90.5	0.03	0.03	0.03 2.72
	550 m2			36 m3
Rendimientos material				
material	und	capacidad / Rend. Mezcla		
arena	volquetada	6 m3		
cemento	mezcla 1:3	29 bultos X Volquetada		
Cantidades material				
Material	und	cantidad total		
arena	volquetada	6		
cemento	Bulto	173		

20-24 de septiembre, 27-01 de octubre de 2021

Se organizaron las cajas de los registros de agua de la casa, iniciaron labores estructurales del cielo raso. Avance de instalación de puntos eléctricos, telecomunicación y Aires acondicionados en techo sobre drywall. Se realizaron nichos en diferentes lugares de la casa esto bajo los parámetros arquitectónicos. También se ejecutaron labores para jardineras en la parte exterior de la casa. Instalación de desagües para

El propósito fue realizar acompañamiento en el proceso de obra, como ingeniero residente, llevando un control de los procesos constructivos que se llevaran a cabo durante la ejecución del proyecto.



Pasantía empresarial de auxiliar de ingeniería en procesos operativos y administrativos en la empresa ingenieros y consultores corban sas.

aires
acondicionad
os



04-08, 11-15 de octubre de 2021

Llegaron a obra los enchapes, previo a su llegada lo que se hizo fue organizar el sitio donde se ubicaría el material y de la misma manera el acceso hasta tal punto. Adicionalmente se revisó una a una las cajas de cerámica. Se realizaron las instalaciones eléctricas pertinentes antes para empezar con el montaje del Drywall, se realizó una visita por parte de delegados de inspección de obras, donde solicitaron la documentación de la obra, la cual no se tenía a la mano, por lo

El propósito fue realizar acompañamiento en el proceso de obra, como ingeniero residente, llevando un control de los procesos constructivos que se llevaran a cabo durante la ejecución del proyecto



Pasantía empresarial de auxiliar de ingeniería en procesos operativos y administrativos en la empresa ingenieros y consultores corban sas.

que se solicitó a la oficina para que la obra no quedara suspendida, aun así fue necesario direccionarme a la inspección primera donde se entregaron documentos solicitados y a la vez solicite el levantamiento de la obra, para continuar con la ejecución de la misma. Finalmente se realizaron actividades de plomería en las jardineras, montaje de Drywall tanto en el techo como en las bajantes.



Pasantía empresarial de auxiliar de ingeniería en procesos operativos y administrativos en la empresa ingenieros y consultores corban sas.



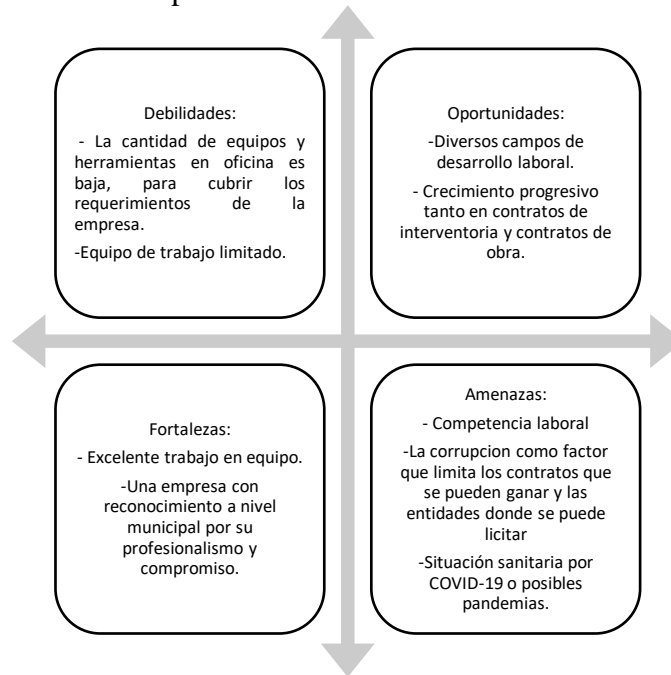
Fuente: Autor

5. ANÁLISIS DOFA

5.1. ANÁLISIS EMPRESA

Esta empresa ha tenido un crecimiento progresivo en el ámbito laboral de contratación pública, por la confiabilidad de los contratistas, es una empresa cuyo principal producto y base de todo el éxito está en su compromiso y profesionalismo con el que realiza cada una de sus labores bien sea en el ámbito de interventoría u obra, actualmente, la empresa a ejecutado sus primeros contratos de obra pública y se encuentra con actividad en aproximadamente 40 proyectos entre públicos y privados.

Figura 5.1. Análisis DOFA Empresa.



Fuente: Autor

5.2. ANÁLISIS PERSONAL

Los principales factores que generaron inconvenientes en mi desarrollo de pasantía, fueron enmarcados en la falta de comunicación asertiva, siempre me ha costado expresar de forma asertiva mis ideas, por lo cual, generaba controversia entre la experiencia y la teoría. Pero, por otra parte, puedo resaltar la versatilidad de los trabajos realizados, ya que en todo momento apoyaba diferentes proyectos, en el roll de interventoría y obra.

Figura 5.2. Análisis DOFA Personal.



Fuente: Autor

6. APORTES

Se realizó apoyo administrativo en la elaboración de entregables para el cumplimiento de los contratos de interventoría que por lo general fueron públicos, y en el campo operativo, con el acompañamiento a la ejecución de proyectos de carácter privado, con la construcción de una casa campestre.

Tabla 6.1. Aportes del estudiante

Aspecto	Descripción	Impacto
Administrativo, técnico, económico	Elaboración de informes mensuales para los diferentes contratos a cargo de la empresa CORBAN	Documentación entregada requisito para pagos parciales de los contratos
Administrativo	Participación en presupuestos de obra, como la Construcción casa campestre Acacias, escenario deportivo, Construcción casa 3 pisos en Villavicencio.	Control de gastos en materiales durante el proceso de la ejecución de cada uno de los proyectos.
Administrativo, técnico, económico	Elaboración de informes ejecutivos para los diferentes contratos a cargo de la empresa CORBAN	Documentación entregada requisito para pagos parciales de los contratos
Administrativo, técnico, económico	Organización de documentos de actas modificatorias para los diferentes contratos a cargo de la empresa CORBAN	Documentación requerida para realizar modificaciones a las cantidades y precios inicialmente contempladas en cada uno de los contratos
Administrativo, técnico, económico	Organización de documentos de actas parciales para los diferentes contratos a cargo de la empresa CORBAN	Documentación requerida para realizar un acta parcial y generar un cobro parcial de cualquier proyecto para su posterior desembolso
Administrativo, técnico, económico	Organización de documentos de acta liquidación para los diferentes contratos a cargo de la empresa CORBAN	Documentación requerida para generar un cobro total del proyecto y liquidar el contrato satisfactoriamente.
Operativo	Seguimiento de obra	Apoyo a la construcción de una casa campestre

Fuente: Autor.

7. LECCIONES APRENDIDAS

- Es de suma importancia que todo lo estipulado en un informe de interventoría sea mensual, parcial o final debe ser verídico y comprobable, ya que es todo el soporte del trabajo realizado, no es posible realizar suposiciones, se deben presentar cosas que se encuentren lo más cercano a la realidad como sea posible, se contó con mucho apoyo dentro de la empresa, por parte de la coordinadora de interventoría, en cuanto a la orientación de los proyectos, como se ejecutan proyectos en distintas entidades contratantes también es importante saber de qué manera se entregan cada uno de los documentos en cuanto a orden.
- Del mismo modo, en el apoyo administrativo las razones y justificaciones de un adicional debe ser sustentado oportunamente y no tener inconsistencias para dar lugar a la negación de esta petición.
- En las visitas a obra se pudo evidenciar que es complejo coordinar todo lo necesario en cuanto a materiales, maquinaria y mano de obra, si no se lleva una planificación bien estructurada.
- Otra de las lecciones aprendidas, fue la prueba que se hizo con la tubería hidráulica, donde se instaló un manómetro, luego se conectó la bomba presurizadora con la cual se le inyecta agua con aire a la tubería, se revisaron todos los puntos hidráulicos, así se verifico que no se estaba obstaculizado ningún tramo de tubería, luego, se cargó la tubería con agua presurizada utilizando una bomba presurizadora que se llevó a 150 psi o 12 bares de presión y se cerró el registro, con el fin de verificar que no se bajara la presión y si la presión se mantenía durante varias horas, quiere decir que la tubería está en perfecto estado.
- De las labores ejercidas con los inventarios de los proyectos, pude determinar una vez más la importancia de las herramientas de control, como lo dije anteriormente la disponibilidad de una base de datos de insumos, materiales y equipos, puede ser una tarea que tomé tiempo a diario, pero, se lleva un control de presupuesto, disponibilidad de materiales, seguimiento de obra y trazabilidad.
- En cuanto a la ejecución de actas modificatorias, donde se implementan cambios en cantidades o adición de ítems no previstos en las condiciones contractuales de algún contrato, es vital la verificación de precios de estos ítems adicionales en los APUS AIM, de no hacerlo acarrea problemas legales, con esto se da fe del precio unitario de la actividad el cual ya ha sido aprobado bajo las condiciones económicas del mercado en la zona, adicionalmente si no se cuenta con uno de estos precios en los APUS mencionados, se debe anexar tres cotizaciones por cada actividad que se desee incluir en las actas.

8. RECOMENDACIONES

En cuanto a sus instalaciones, la empresa cuenta con espacios limitados y ha tenido un incremento de nuevos proyectos en los últimos meses, pensando en tener un mejor rendimiento administrativo se debería implementar un sitio más formidable con asignación de espacios específicos.

La empresa cuenta con equipos tecnológicos poco eficientes que impiden el desarrollo pleno y eficaz de las actividades propias de la administración, por ejemplo, la impresora a disposición presenta problemas frecuentes cuando se requiere de sus servicios, como solución se debería implementar equipos más eficaces que suplan las necesidades de la empresa a plena satisfacción.

Por otro lado, a nivel profesional se debería tener en cuenta la autonomía en cada uno de los integrantes, aun cuando se deben hacer los seguimientos pertinentes, si se dieran unas rutas de procedimiento para que cada profesional se apropie de sus responsabilidades y comprenda que cada uno de los servicios que presta la empresa es el resultado de todo su componente profesional regido por las pautas establecidas previamente por la empresa.

9. SÍNTESIS

En el desarrollo de las prácticas laborales, se ha atravesado por diferentes situaciones en cada una de las actividades en las que se realizó apoyo tanto en el área administrativa con la elaboración de informes y en el área operativa con el apoyo en obra, principalmente en los proyectos de placa huellas pradera- san pablo, las labores correspondientes a la construcción de la vivienda multifamiliar de 3 pisos de Villavicencio, el proyecto que la empresa licita, que es, el escenario deportivo en el sector del resguardo, además de las labores como residente de obra en el proyecto de casa campestre y el acercamiento a los diferentes contratos de interventoría, principalmente las obras que se adelantaron en el parque principal del municipio de Acacias y en Mapiripan, con una vía terciaria y la remodelación de una institución. Todas estas fueron una compilación de herramientas para mi desarrollo personal, la versatilidad que en su momento adquirí por el manejo de los distintos campos y contratos es gratificante para mi desarrollo profesional, aun cuando se tuvo una formación académica y unas bases considerablemente fundamentadas, es complejo adaptarse al campo laboral, y la oportunidad que se tiene de hacer un acercamiento a la vida laboral por medio de las pasantías realmente puede ser tan benéfico como cada profesional lo determine, que se lleguen a comprender los aspectos que se maneja en la vida profesional, o por lo menos los más considerables, subyacen en siempre analizar un poco más de lo que realmente requiere la situación para determinar diferentes soluciones y dar manejo de la manera más eficiente. Es de suma importancia comprender el proceso necesario para llevar a cabo la ejecución de un proyecto, esto ayuda a percibir las situaciones que pueden llegar a presentarse en cada una de las actividades que componen la ejecución de una obra.

REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

- [1] Colombia. Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial, *NSR 10 TITULO E*. Bogotá: Panamericana, 2010.
- [2] A. Murgueitio, J. C. Orobio, A. Orobio, J. F. Sanchez, C. I. Paz, J. M. Mosquera, C. A. Hernandez, and J. H. Gomez "Guía de diseño de pavimentos con placa huella", Compañía de consultoria y construcciones LTDA, GT, 001 INVIAS, 2015.