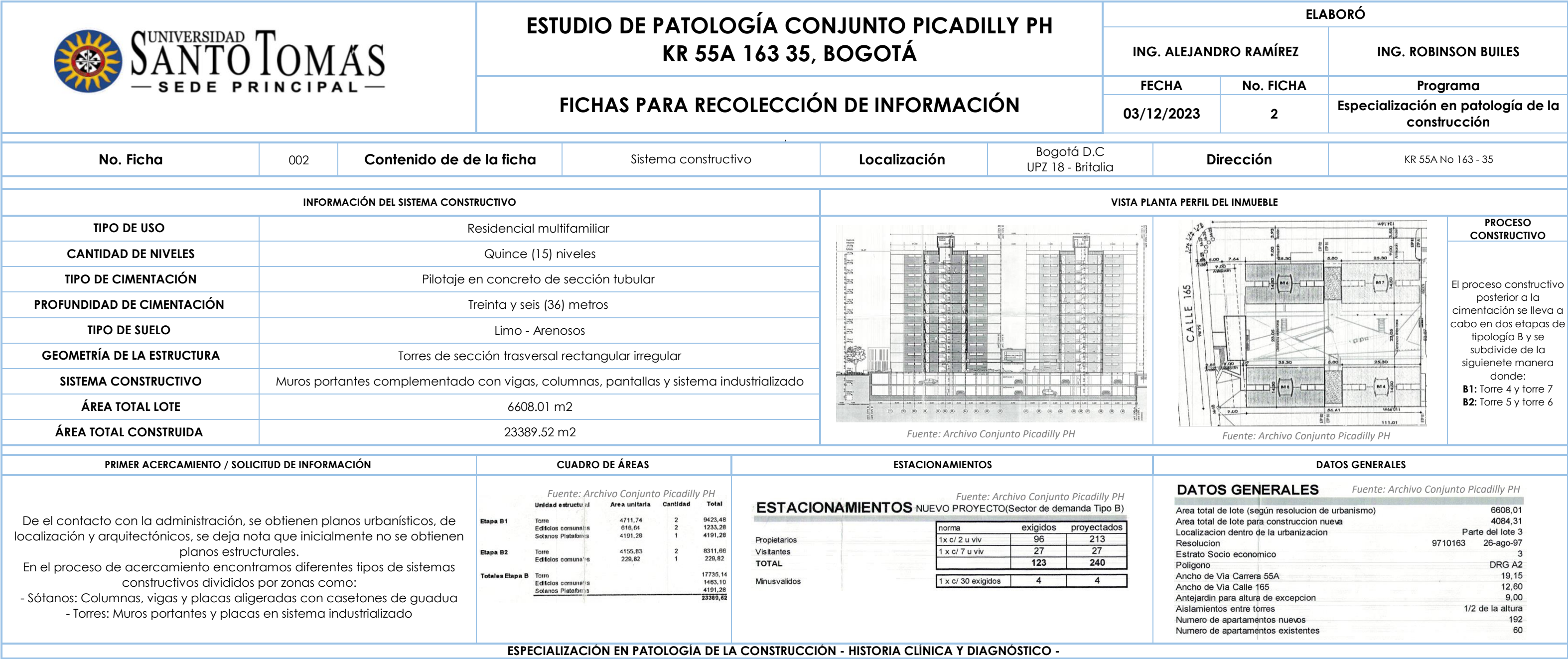
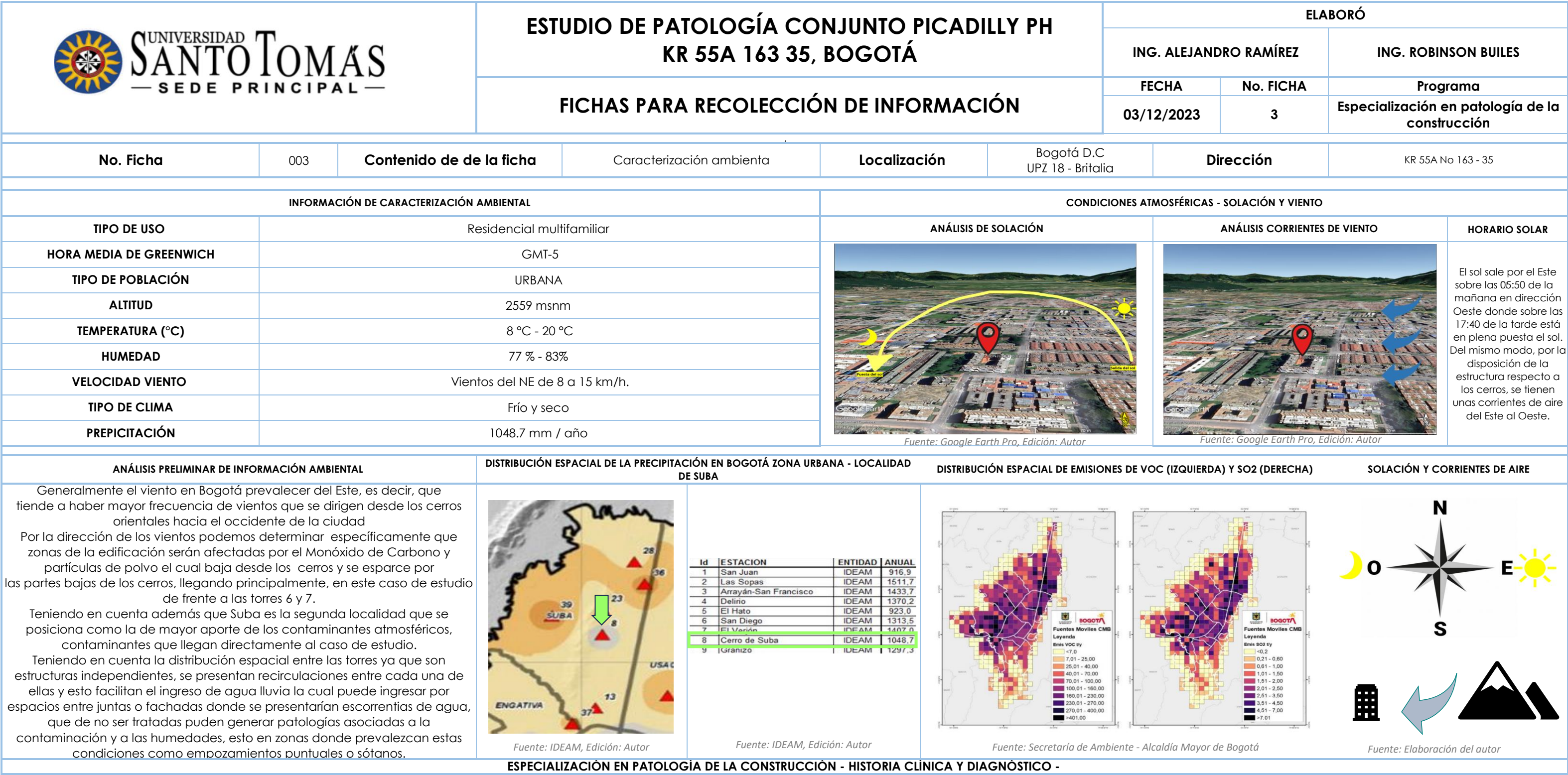


ANEXO N°1

FICHAS DE RECOLECCIÓN DE INFORMACIÓN











ESTUDIO DE PATOLOGÍA CONJUNTO PICADILLY PH
KR 55A 163 35, BOGOTÁ

FICHAS PARA RECOLECCIÓN DE INFORMACIÓN

ELABORÓ

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ

ING. ROBINSON BUILES

FECHA

No. FICHA

Programa

03/12/2023

6

Especialización en patología de la construcción

No. Ficha

006

Contenido de de la ficha

Planos generales

Localización

Bogotá D.C
UPZ 18 - Britalia

Dirección

KR 55A No 163 - 35

LISTA DE PLANOS

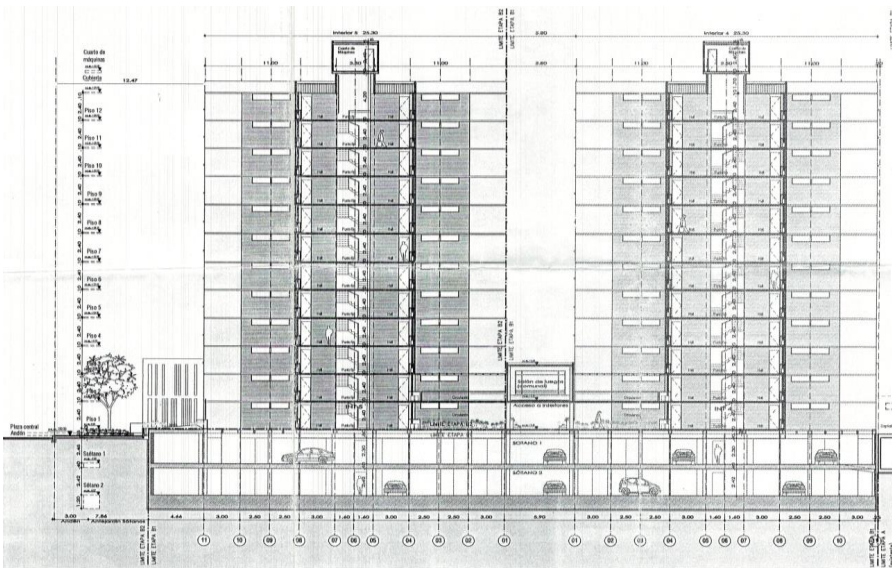
ID	CONTIENE	CANTIDAD
1	Refuerzos principales	1
2	Vista corte	2
3	Vista planta	4
4	Memoria descriptiva	1
5	Fachadas	2
6	Localización y cuadro de áreas	2
7	Planra cubiertas	1
8	Redes húmedas o suministro	*
9	Redes secas	*
10	Cuárto de máquinas	*
11	Urbanismo	*
12	Vista en planta (sótanos)	*
13	Estructurales	*

*Nota

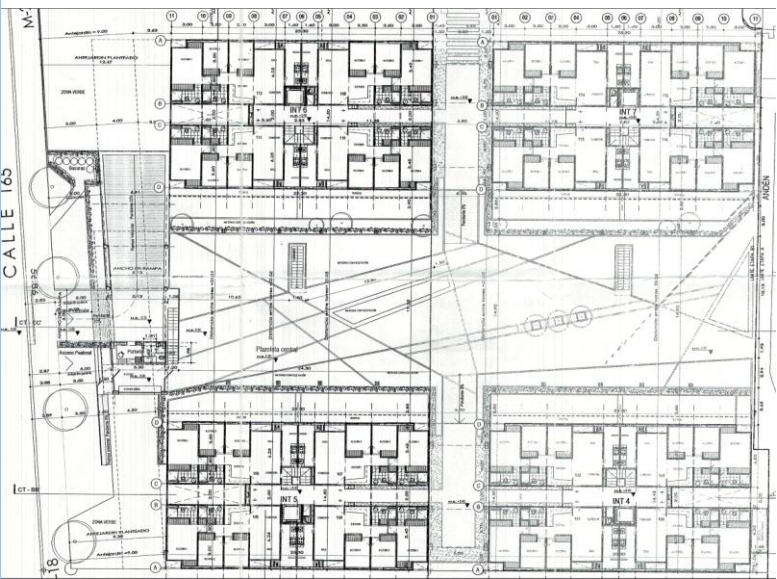
La anterior lista son planos obtenidos a la fecha y se espera que se finalice el trámite de revisión para la obtención de los planos con el fin de mejorar la ubicación, identificación y análisis de las patologías ubicadas.

Fuente: Archivo Conjunto Picadilly P.H

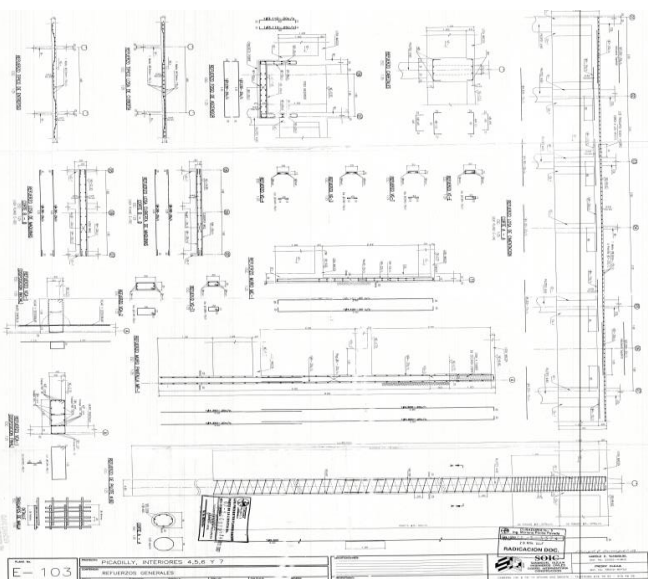
VISTA CORTE BB' (VISTA DESDE EL PARQUE)



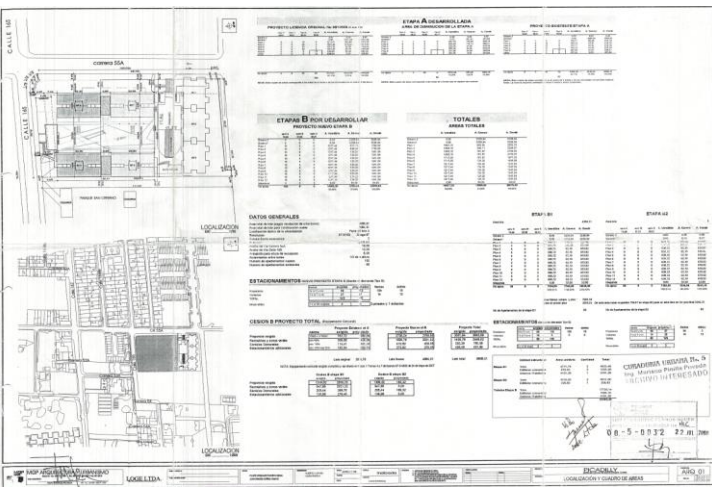
VISTA EN PLANTA PRIMER PISO



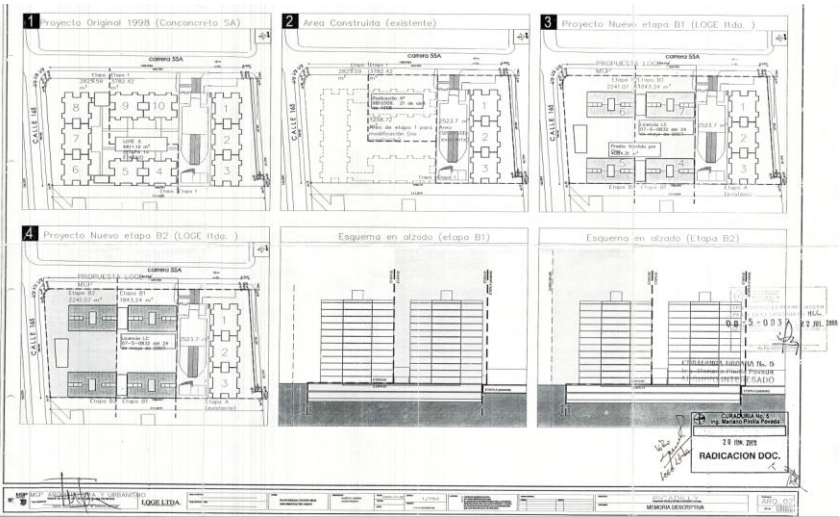
REFUERZOS PRINCIPALES



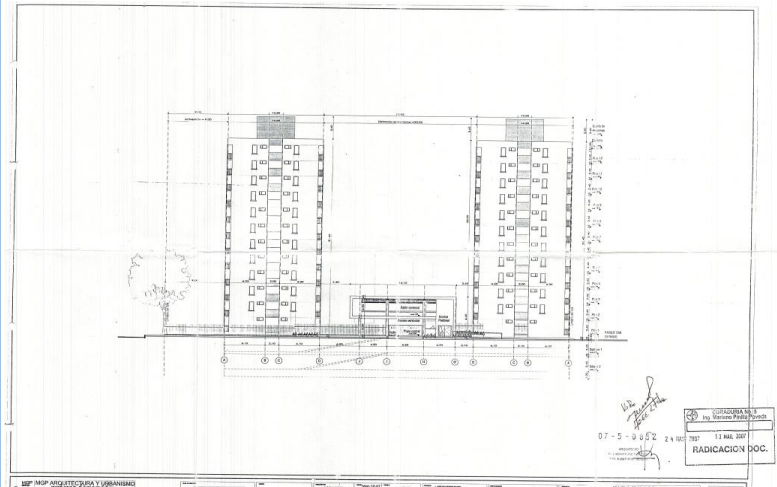
LOCALIZACIÓN Y CUADROS DE ÁREAS



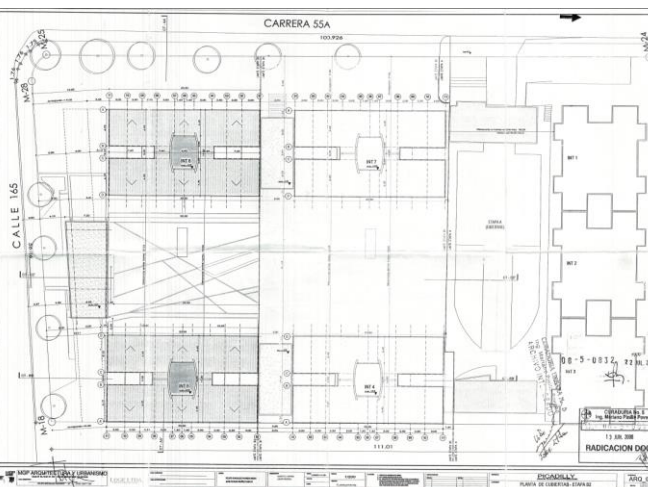
MEMORIA DESCRIPTIVA



FACHADA FRONTAL CL 165



PLANTA CUBIERTAS



	ESTUDIO DE PATOLOGÍA CONJUNTO PICADILLY PH KR 55A 163 35, BOGOTÁ				ELABORÓ																																															
					ING. ALEJANDRO RAMÍREZ		ING. ROBINSON BUILES																																													
	FICHAS PARA RECOLECCIÓN DE INFORMACIÓN				FECHA	No. FICHA	Programa																																													
03/12/2023 al 08/06/2024					7	Especialización en patología de la construcción																																														
No. Ficha	007	Contenido de de la ficha	Seguimiento fisurómetro	Localización	Bogotá D.C UPZ 18 - Britalia	Dirección	KR 55A No 163 - 35																																													
INFORMACIÓN DEL PACIENTE				LOCALIZACIÓN GRÁFICA DE LA MUESTRA																																																
TIPO DE USO	Residencial multifamiliar				LOCALIZACIÓN																																															
ESTRATO	Tres (03)				NIVEL	Sótano 1																																														
SISTEMA CIMENTACIÓN	Pilotaje en concreto de sección tubular				TORRE	5																																														
SISTEMA CONSTRUCTIVO	Muros portantes				DIRECCIÓN																																															
APLICACIÓN PATOLÓGICA	Preventiva				KR 55A No 163 - 35																																															
FECHA DE CONSTRUCCIÓN	2003/2007				UPZ/ BARRIO																																															
CANTIDAD DE NIVELES	Dieciséis (16) niveles				UPZ 18 - Britalia																																															
TIPOLOGÍA DE ARQUITECTURA	Moderna																																																			
UBICACIÓN EN PLANO - PERFIL		REGISTRO FOTOGRÁFICO		TOMA DE MEDIDAS		TABLA DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO																																														
						<table><thead><tr><th>ID</th><th>No Fisura</th><th>Espesor (mm)</th><th>Longitud (cm)</th><th>Ancho promedio (mm)</th><th>Fecha de medición</th><th>Estado</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>3</td><td>6</td><td>200</td><td rowspan="3">6.3</td><td>17/08/2023</td><td>Inactiva</td></tr><tr><td>2</td><td>3</td><td>6</td><td>200</td><td>15/09/2023</td><td>Inactiva</td></tr><tr><td>3</td><td>3</td><td>7</td><td>200</td><td>28/04/2024</td><td>Inactiva</td></tr><tr><td>4</td><td>7</td><td>1.6</td><td>90</td><td rowspan="3">1.6</td><td>17/08/2023</td><td>Inactiva</td></tr><tr><td>5</td><td>7</td><td>1.6</td><td>90</td><td>15/09/2023</td><td>Inactiva</td></tr><tr><td>6</td><td>7</td><td>1.6</td><td>90</td><td>28/04/2024</td><td>Inactiva</td></tr></tbody></table>		ID	No Fisura	Espesor (mm)	Longitud (cm)	Ancho promedio (mm)	Fecha de medición	Estado	1	3	6	200	6.3	17/08/2023	Inactiva	2	3	6	200	15/09/2023	Inactiva	3	3	7	200	28/04/2024	Inactiva	4	7	1.6	90	1.6	17/08/2023	Inactiva	5	7	1.6	90	15/09/2023	Inactiva	6	7	1.6	90	28/04/2024	Inactiva
ID	No Fisura	Espesor (mm)	Longitud (cm)	Ancho promedio (mm)	Fecha de medición	Estado																																														
1	3	6	200	6.3	17/08/2023	Inactiva																																														
2	3	6	200		15/09/2023	Inactiva																																														
3	3	7	200		28/04/2024	Inactiva																																														
4	7	1.6	90	1.6	17/08/2023	Inactiva																																														
5	7	1.6	90		15/09/2023	Inactiva																																														
6	7	1.6	90		28/04/2024	Inactiva																																														
ESPECIALIZACIÓN EN PATOLOGÍA DE LA CONSTRUCCIÓN - HISTORIA CLÍNICA Y DIAGNÓSTICO																																																				

			ESTUDIO DE PATOLOGÍA CONJUNTO PICADILLY PH KR 55A 163 35, BOGOTÁ			ELABORÓ			
						ING. ALEJANDRO RAMÍREZ		ING. ROBINSON BUILES	
			FICHAS PARA RECOLECCIÓN DE INFORMACIÓN			FECHA	No. FICHA	Programa	
02/05/2024	8	Especialización en patología de la construcción							
No. Ficha	008	Contenido de de la ficha	Ensayo esclerometría	Localización	Bogotá D.C UPZ 18 - Britalia	Dirección	KR 55A No 163 - 35		
INFORMACIÓN DEL PACIENTE				LOCALIZACIÓN GRÁFICA DE LA MUESTRA					
TIPO DE USO	Residencial multifamiliar				LOCALIZACIÓN				
ESTRATO	Tres (03)				NIVEL	Sótano 1			
SISTEMA CIMENTACIÓN	Pilotaje en concreto de sección tubular				TORRE	4, 5 y 6			
SISTEMA CONSTRUCTIVO	Muros portantes				DIRECCIÓN				
APLICACIÓN PATOLÓGICA	Preventiva				KR 55A No 163 - 35				
FECHA DE CONSTRUCCIÓN	2003/2007				UPZ/ BARRIO				
CANTIDAD DE NIVELES	Dieciséis (16) niveles				UPZ 18 - Britalia				
TIPOLOGÍA DE ARQUITECTURA	Moderna								
UBICACIÓN EN PLANO - PERFIL		REGISTRO FOTOGRÁFICO	TOMA DE MUESTRA	TABLA DE SEGUIMIENTO Y MONITOREO					
				Localización	Columna 1	Localización	Columna 12	Localización	Pantalla 6
				Promedio	46.2	Promedio	52	Promedio	48.2
				Localización	Columna 1	Localización	Columna 12	Localización	Pantalla 6
				#	Esclerometría	#	Esclerometría	#	Esclerometría
				1	46	1	52	1	52
2	46	2	52	2	50				
3	46	3	50	3	52				
4	46	4	50	4	46				
5	46	5	54	5	46				
6	46	6	56	6	46				
7	46	7	52	7	48				
8	48	8	50	8	46				
9	46	9	50	9	48				
10	46	10	54	10	48				
Localización	Columna 1	Localización	Columna 12	Localización	Pantalla 6				
Promedio	46.2	Promedio	52	Promedio	48.2				
Resistencia aproximada	46 MPa +/-16.8%	Resistencia aproximada	56 MPa +/-14.9%	Resistencia aproximada	52 MPa +/-15.5%				
f'c	46 MPa +/- 7.4 Mpa	f'c	56 MPa +/- 8.3 MPa	f'c	52 MPa +/- 8.6 MPa				
					R=RESISTENCIA ALA COMPRESION SU CUBO CUBE COMPRESSIVE STRENGTH RESISTANCE A LA COMPRESSION SUR CUBE WURFELDRUCKFESTIGKEIT	H=VALORE DI RIMBALZO HAMMER REBOUND DURETE AU CHOC PRELLHARTE	ERRORE MEDIO MEAN ERROR DISPERSION - MOTENNE MITTLERE STREUUNG		
					Kg/cm²	Mpa	%		
					20	20	13		
					30	30	18		
					40	40	23		
ESPECIALIZACIÓN EN PATOLOGÍA DE LA CONSTRUCCIÓN - HISTORIA CLINICA Y DIAGNÓSTICO									



ESTUDIO DE PATOLOGÍA CONJUNTO PICADILLY PH
KR 55A 163 35, BOGOTÁ

FICHAS PARA RECOLECCIÓN DE INFORMACIÓN

ELABORÓ

ING. ALEJANDRO RAMÍREZ

ING. ROBINSON BUILES

FECHA

No. FICHA

Programa

02/05/2024

9

Especialización en patología de la construcción

No. Ficha

009

Contenido de de la ficha

Regata de inspección

Localización

Bogotá D.C
UPZ 18 - Britalia

Dirección

KR 55A No 163 - 35

INFORMACIÓN DEL PACIENTE

LOCALIZACIÓN GRÁFICA DE LA MUESTRA

TIPO DE USO

Residencial multifamiliar

ESTRATO

Tres (03)

SISTEMA CIMENTACIÓN

Pilotaje en concreto de sección tubular

SISTEMA CONSTRUCTIVO

Muros portantes

APLICACIÓN PATOLÓGICA

Preventiva

FECHA DE CONSTRUCCIÓN

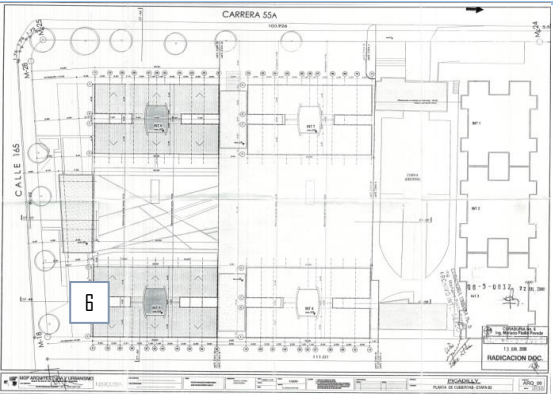
2003/2007

CANTIDAD DE NIVELES

Dieciséis (16) niveles

TIPOLOGÍA DE ARQUITECTURA

Moderna



LOCALIZACIÓN

NIVEL

Sótano 1

TORRE

5

DIRECCIÓN

KR 55A No 163 - 35

UPZ/ BARRIO

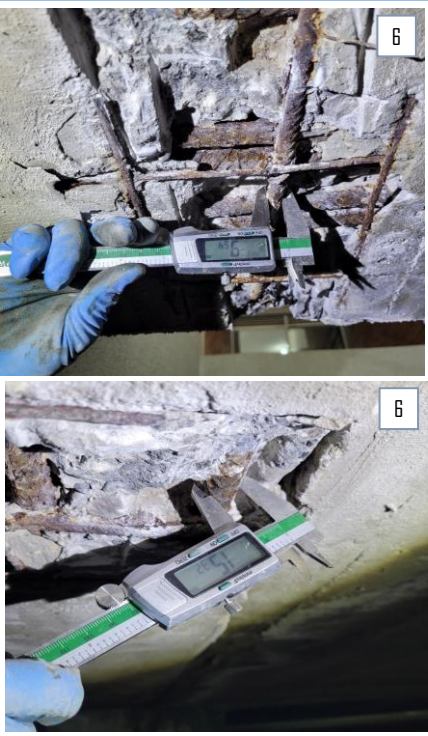
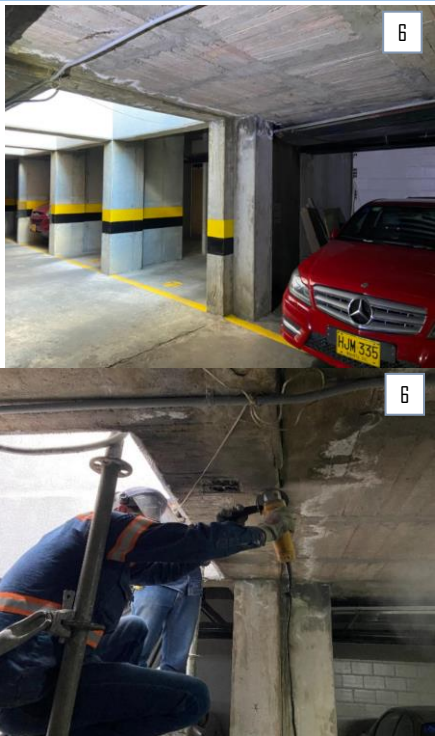
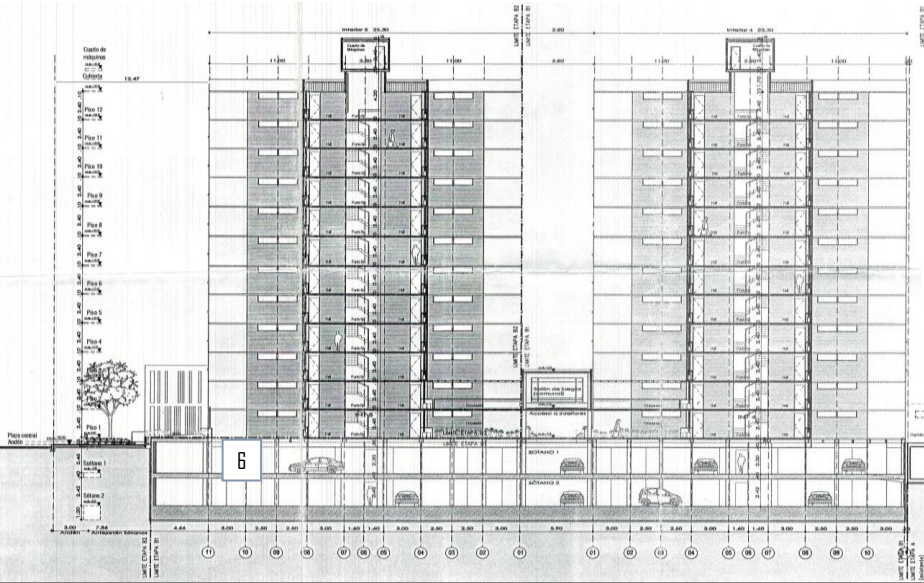
UPZ 18 - Britalia

UBICACIÓN EN PLANO - PERFIL

REGISTRO FOTOGRÁFICO

TOMA DE MEDIDAS

TABLA DE DATOS



Tipo de varilla

Corrugada

Φ Acero transversal

9.51 mm

Tipo de elemento

Viga aérea

Φ Acero Longitudnial

25.4 y 19 mm

Localización

Sótano

Recubrimiento acero longitudinal

20 mm

Material

Acero

Recubrimiento acero transversal

5 mm

Dimensiones

45 x 25 cm

Φ Estribos

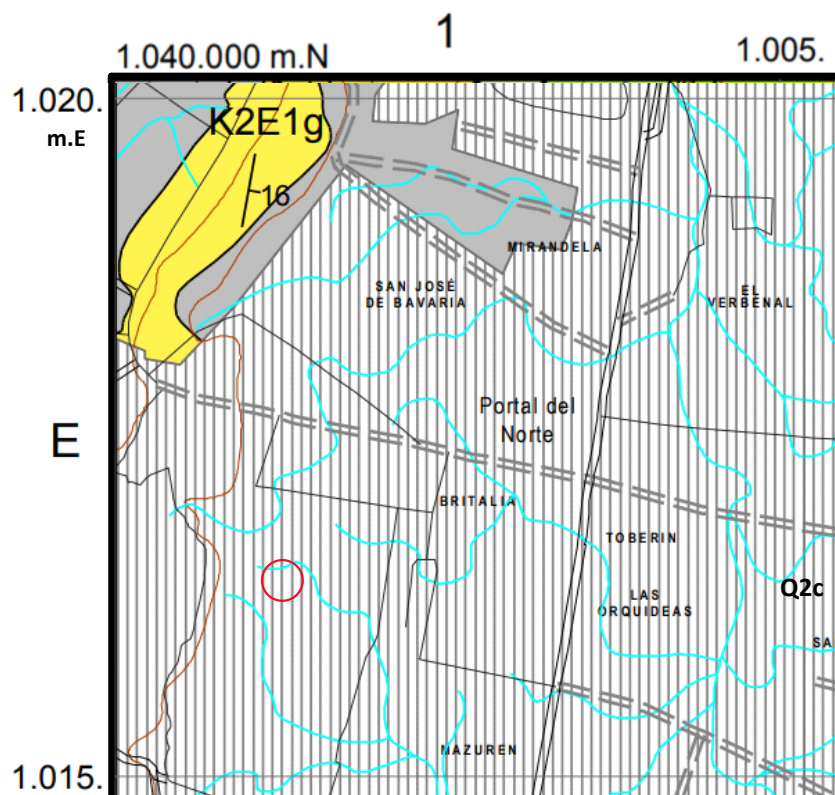
9.5 mm



ANEXO N°2

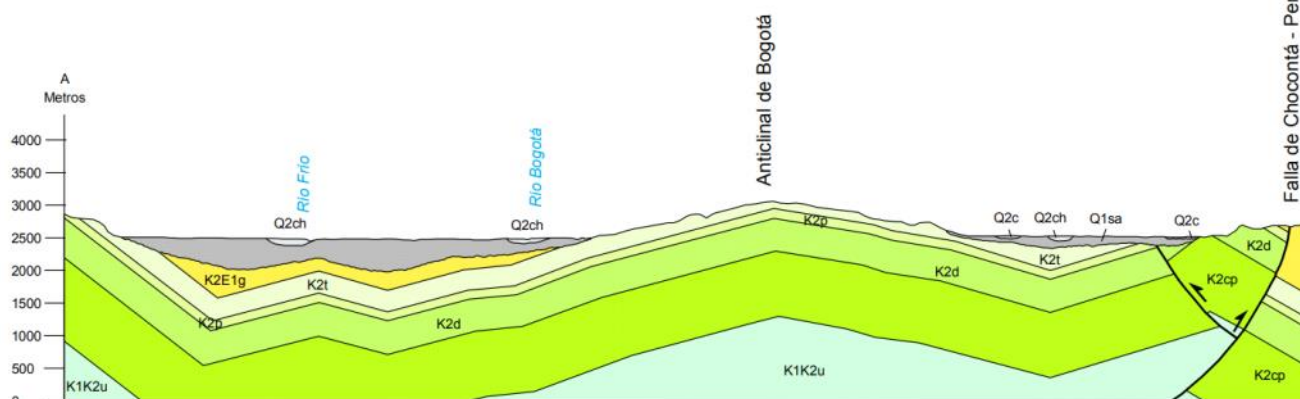
GEOLOGÍA DEL SECTOR

**GEOLOGÍA DE LA
PLANCHA 228
SANTAFÉ DE BOGOTÁ NORESTE
UBICACIÓN DEL PREDIO EN ESTUDIO
CONJUNTO RESIDENCIAL PICADILLY P.H
UPZ-18 BRITALIA**



BASE CARTOGRAFICA

- Área construida
 - Drenaje doble, laguna, cuerpo de agua
 - Límite de departamento
 - Curva de nivel
 - Drenaje sencillo, canal
 - Carretera pavimentada
 - Carretera sin pavimentar
 - Carretera
 - Carreteable
 - Ubicación predio en estudio
4.747069, -74.057307
 - Q2c
- Depositos Coluviales**
Depósitos de bloques envueltos por una matriz limo-arenosa
Edad: Holoceno.



ANEXO N°3

ENSAYO DE ESCLEROMETRÍA



ISO/IEC: 17025:2017
13-LAB-015

Informe de Resultados

No. BO24056148 Rev. 0

Fecha de Emisión: 2024/05/31

Pag.1 de 4

SGS Colombia S.A.S
Laboratorio de Construcción
Carrera 100 #25C-11 - Bodega 3 - Bogota D.C.,
Colombia
Phone: +57.6.01.6069292

BUILES SALAZAR ROBINSON ARLEY

Obra: B_19147 CONJUNTO RESIDENCIAL
PICADELLE

Orden Comercial :	61581-1
Fecha de Recepción :	2024/05/21
Lugar de realización del ensayo :	LABORATORIO
Muestra ID :	BO24056148.001
Identificación de Muestra** :	1
Tipo del Material** :	ESCLEROMETROS 001
Muestra ID :	BO24056148.002
Identificación de Muestra** :	2
Tipo del Material** :	ESCLEROMETROS 002
Muestra ID :	BO24056148.003
Identificación de Muestra** :	3
Tipo del Material** :	ESCLEROMETROS 003
Fecha de Recibido:	2024/05/21
Período de Análisis :	2024/05/31 al 2024/05/31
Ensayo Solicitado :	Ensayo(s) seleccionado(s) conforme ha solicitado el cliente.
Método de ensayo :	Consulte la(s) página(s) siguiente(s).
Resultados de los Ensayos :	Consulte la(s) página(s) siguiente(s).

Aprobado en nombre de
SGS Colombia S.A.S

Deivid Stiven Sastre Maldonado
Coordinador Técnico

3105202410120000357151

Este documento es emitido por la Compañía bajo sus Condiciones Generales de Servicio accesibles en <http://www.sgs.com/en/Terms-and-Conditions.aspx>. Se destacan las estipulaciones que sobre limitación de responsabilidad, indemnización y jurisdicción se encuentran incluidas en las Condiciones Generales de Servicio. Se advierte a cualquier tenedor de este documento que la información aquí contenida refleja las conclusiones de la Compañía para el momento de su intervención y dentro de los límites de las instrucciones del Cliente, si las hubiere. La responsabilidad de la Compañía es exclusiva para con su Cliente y este documento no exonera a las partes de una transacción de ejercer todos sus derechos y obligaciones bajo los documentos de la misma. Cualquier alteración no autorizada, adulteración o falsificación del contenido o apariencia de este documento es ilegal y los infractores podrán ser procesados hasta los máximos que permita la ley.

ADVERTENCIA: Si la(s) muestra(s) a la(s) que se refiere(n) las conclusiones registradas en este documento (los "Resultados") fueron elaboradas y/o proporcionadas por el Cliente o por un tercero que actúa bajo las directrices del Cliente, los hallazgos no constituyen garantía de la representatividad de la muestra de ningún material y se refieren estrictamente a la(s) muestra(s). La Compañía no acepta ninguna responsabilidad con respecto al origen o la fuente de donde se indica que la(s) muestra(s) es/fue extraída.

A menos que se indique lo contrario, los resultados que se muestran en este reporte se refieren sólo a la muestra o muestras probadas y dichas muestras se conservan sólo durante 30 días.



ISO/IEC: 17025:2017
13-LAB-015

Informe de Resultados

No. BO24056148 Rev. 0

Fecha de Emisión: 2024/05/31

Pag.2 de 4

Aprobado en nombre de
SGS Colombia S.A.S

Deivid Stiven Sastre Maldonado
Coordinador Técnico

3105202410120000357151

Este documento es emitido por la Compañía bajo sus Condiciones Generales de Servicio accesibles en <http://www.sgs.com/en/Terms-and-Conditions.aspx>. Se destacan las estipulaciones que sobre limitación de responsabilidad, indemnización y jurisdicción se encuentran incluidas en las Condiciones Generales de Servicio. Se advierte a cualquier tenedor de este documento que la información aquí contenida refleja las conclusiones de la Compañía para el momento de su intervención y dentro de los límites de las instrucciones del Cliente, si las hubiere. La responsabilidad de la Compañía es exclusiva para con su Cliente y este documento no exonera a las partes de una transacción de ejercer todos sus derechos y obligaciones bajo los documentos de la misma. Cualquier alteración no autorizada, adulteración o falsificación del contenido o apariencia de este documento es ilegal y los infractores podrán ser procesados hasta los máximos que permita la ley.

ADVERTENCIA: Si la(s) muestra(s) a la(s) que se refiere(n) las conclusiones registradas en este documento (los "Resultados") fueron elaboradas y/o proporcionadas por el Cliente o por un tercero que actúa bajo las directrices del Cliente, los hallazgos no constituyen garantía de la representatividad de la muestra de ningún material y se refieren estrictamente a la(s) muestra(s). La Compañía no acepta ninguna responsabilidad con respecto al origen o la fuente de donde se indica que la(s) muestra(s) es/fue extraída.

A menos que se indique lo contrario, los resultados que se muestran en este reporte se refieren sólo a la muestra o muestras probadas y dichas muestras se conservan sólo durante 30 días.

Informe de Resultados

No. BO24056148 Rev. 0

Fecha de Emisión: 2024/05/31

Pag.3 de 4

Pruebas de Esclerometro (A)

Método Ensayo : NTC 3692 : 2018

Especificación Comparativa : --

Instrumento(s) Empleado(s) : Equipo de Esclerometro LAB-04-023

Item(s) de Ensayo	Unid.	Especificación	001	002	003
Identificación de la muestra	-	-	1	2	3
Fecha toma de muestra	-	-	2024-05-2	2024-05-2	2024-05-2
Localización	-	-	8	8	8
Descripción de la Superficie	-	-	1A	2B	3C
Características de la superficie	-	-	Formalete	Formalete	Formalete
Temperatura Ambiente	°C	-	ado	ado	ado
Lectura	-	-	Seca	Seca	Seca
Lectura	-	-	22.0	22.0	22.0
Lectura	-	-	46.0	52.0	52.0
Lectura	-	-	46.0	52.0	50.0
Lectura	-	-	46.0	50.0	52.0
Lectura	-	-	46.0	50.0	46.0
Lectura	-	-	46.0	54.0	46.0
Lectura	-	-	46.0	56.0	46.0
Lectura	-	-	46.0	52.0	48.0
Lectura	-	-	48.0	50.0	46.0
Lectura	-	-	46.0	50.0	48.0
Lectura	-	-	46.0	54.0	48.0
Rebote Promedio	-	-	46.2	52.0	48.2
Desviación Estandar	-	-	0.6	2.1	2.4
Información del martillo	-	-	HT225	HT225	HT225
Fecha Verificación del Martillo	-	-	2023-09-2	2023-09-2	2023-09-2
Orientación Martillo	-	-	0	0	0
	-	-	0°	0°	0°

Nota :

(1) LCM = Limite de Cuantificación (2) ND = No Detectado (< LCM) (3) NA = No Aplicable (4) "-" = No Analizado (5) "-" = Análisis en Proceso

(6) (A) =En SGS COLOMBIA SAS contamos con acreditación ONAC, vigente a la fecha, con código de acreditación 13-LAB-015, bajo la norma ISO/IEC 17025.

(8) ** = Información suministrada por el cliente.

Observaciones :

3105202410120000357151

Este documento es emitido por la Compañía bajo sus Condiciones Generales de Servicio accesibles en <http://www.sgs.com/en/Terms-and-Conditions.aspx>. Se destacan las estipulaciones que sobre limitación de responsabilidad, indemnización y jurisdicción se encuentran incluidas en las Condiciones Generales de Servicio. Se advierte a cualquier tenedor de este documento que la información aquí contenida refleja las conclusiones de la Compañía para el momento de su intervención y dentro de los límites de las instrucciones del Cliente, si las hubiere. La responsabilidad de la Compañía es exclusiva para con su Cliente y este documento no exonera a las partes de una transacción de ejercer todos sus derechos y obligaciones bajo los documentos de la misma. Cualquier alteración no autorizada, adulteración o falsificación del contenido o apariencia de este documento es ilegal y los infractores podrán ser procesados hasta los máximos que permita la ley.

ADVERTENCIA: Si la(s) muestra(s) a la(s) que se refiere(n) las conclusiones registradas en este documento (los "Resultados") fueron elaboradas y/o proporcionadas por el Cliente o por un tercero que actúa bajo las directrices del Cliente, los hallazgos no constituyen garantía de la representatividad de la muestra de ningún material y se refieren estrictamente a la(s) muestra(s). La Compañía no acepta ninguna responsabilidad con respecto al origen o la fuente de donde se indica que la(s) muestra(s) es/ fue extraída.

A menos que se indique lo contrario, los resultados que se muestran en este reporte se refieren sólo a la muestra o muestras probadas y dichas muestras se conservan sólo durante 30 días.



ISO/IEC: 17025:2017
13-LAB-015

Informe de Resultados

No. BO24056148 Rev. 0

Fecha de Emisión: 2024/05/31

Pag.4 de 4

Los resultados de estas pruebas son válidos única y exclusivamente para las muestras ensayadas, las cuales corresponden al material enviado por el cliente tal como se recibió. Cualquier alteración a este documento lo invalida.

*** Fin de Reporte ***

3105202410120000357151

Este documento es emitido por la Compañía bajo sus Condiciones Generales de Servicio accesibles en <http://www.sgs.com/en/Terms-and-Conditions.aspx>. Se destacan las estipulaciones que sobre limitación de responsabilidad, indemnización y jurisdicción se encuentran incluidas en las Condiciones Generales de Servicio. Se advierte a cualquier tenedor de este documento que la información aquí contenida refleja las conclusiones de la Compañía para el momento de su intervención y dentro de los límites de las instrucciones del Cliente, si las hubiere. La responsabilidad de la Compañía es exclusiva para con su Cliente y este documento no exonera a las partes de una transacción de ejercer todos sus derechos y obligaciones bajo los documentos de la misma. Cualquier alteración no autorizada, adulteración o falsificación del contenido o apariencia de este documento es ilegal y los infractores podrán ser procesados hasta los máximos que permita la ley.

ADVERTENCIA: Si la(s) muestra(s) a la(s) que se refiere(n) las conclusiones registradas en este documento (los "Resultados") fueron elaboradas y/o proporcionadas por el Cliente o por un tercero que actúa bajo las directrices del Cliente, los hallazgos no constituyen garantía de la representatividad de la muestra de ningún material y se refieren estrictamente a la(s) muestra(s). La Compañía no acepta ninguna responsabilidad con respecto al origen o la fuente de donde se indica que la(s) muestra(s) es/fue extraída.

A menos que se indique lo contrario, los resultados que se muestran en este reporte se refieren sólo a la muestra o muestras probadas y dichas muestras se conservan sólo durante 30 días.

ANEXO N°4

ENSAYO DE REGATA



Informe de Resultados

No. BO24056573 Rev. 0

Fecha de Emisión: 2024/05/31

Pag.1 de 4

SGS Colombia S.A.S
Laboratorio de Construcción
Carrera 100 #25C-11 - Bodega 3 - Bogota D.C.,
Colombia
Phone: +57.6.01.6069292

BUILES SALAZAR ROBINSON ARLEY

Obra: B_19147 CONJUNTO RESIDENCIAL
PICADELLY

Orden Comercial :	61581-3
Fecha de Recepción :	2024/05/21
Lugar de realización del ensayo :	LABORATORIO
Muestra ID :	BO24056573.001
Identificación de Muestra** :	1
Tipo del Material** :	REGATAS 001
Fecha de Recibido:	2024/05/21
Período de Análisis :	2024/05/31 al 2024/05/31
Ensayo Solicitado :	Ensayo(s) seleccionado(s) conforme ha solicitado el cliente.
Método de ensayo :	Consulte la(s) página(s) siguiente(s).
Resultados de los Ensayos :	Consulte la(s) página(s) siguiente(s).

Aprobado en nombre de
SGS Colombia S.A.S

Deivid Stiven Sastre Maldonado
Coordinador Técnico

3105202409570000357149

Este documento es emitido por la Compañía bajo sus Condiciones Generales de Servicio accesibles en <http://www.sgs.com/en/Terms-and-Conditions.aspx>. Se destacan las estipulaciones que sobre limitación de responsabilidad, indemnización y jurisdicción se encuentran incluidas en las Condiciones Generales de Servicio. Se advierte a cualquier tenedor de este documento que la información aquí contenida refleja las conclusiones de la Compañía para el momento de su intervención y dentro de los límites de las instrucciones del Cliente, si las hubiere. La responsabilidad de la Compañía es exclusiva para con su Cliente y este documento no exonera a las partes de una transacción de ejercer todos sus derechos y obligaciones bajo los documentos de la misma. Cualquier alteración no autorizada, adulteración o falsificación del contenido o apariencia de este documento es ilegal y los infractores podrán ser procesados hasta los máximos que permita la ley.

ADVERTENCIA: Si la(s) muestra(s) a la(s) que se refiere(n) las conclusiones registradas en este documento (los "Resultados") fueron elaboradas y/o proporcionadas por el Cliente o por un tercero que actúa bajo las directrices del Cliente, los hallazgos no constituyen garantía de la representatividad de la muestra de ningún material y se refieren estrictamente a la(s) muestra(s). La Compañía no acepta ninguna responsabilidad con respecto al origen o la fuente de donde se indica que la(s) muestra(s) es/fue extraída.

A menos que se indique lo contrario, los resultados que se muestran en este reporte se refieren sólo a la muestra o muestras probadas y dichas muestras se conservan sólo durante 30 días.



Informe de Resultados

No. BO24056573 Rev. 0

Fecha de Emisión: 2024/05/31

Pag.2 de 4

Detección De Refuerzo De Regatas

Método Ensayo : IND LCU LB 302

Especificación --

Comparativa:

Muestra ID: 001

Item(s) de Ensayo	Unid.	Resultado
Tipo de Estructura	-	Edificación sistema aporticado
Tipo de Varilla	-	Corrugada
Tipo de Elemento	-	Viga Aérea
Descripción del Elemento Estructural	-	ACERO
Diámetro de Acero Transversal	mm	9.51
Diámetro de Acero Longitudinal	mm	25.4 y 19
Descripción del Elemento Estructural	-	RECUBRIMIENTO
Recubrimiento Acero Longitudinal	mm	20.00
Recubrimiento Acero Transversal	mm	5.00
Descripción del Elemento Estructural	-	ESTRIBOS
Diámetro	mm	9.5
Localización	-	Sotano

3105202409570000357149

Este documento es emitido por la Compañía bajo sus Condiciones Generales de Servicio accesibles en <http://www.sgs.com/en/Terms-and-Conditions.aspx>. Se destacan las estipulaciones que sobre limitación de responsabilidad, indemnización y jurisdicción se encuentran incluidas en las Condiciones Generales de Servicio. Se advierte a cualquier tenedor de este documento que la información aquí contenida refleja las conclusiones de la Compañía para el momento de su intervención y dentro de los límites de las instrucciones del Cliente, si las hubiere. La responsabilidad de la Compañía es exclusiva para con su Cliente y este documento no exonera a las partes de una transacción de ejercer todos sus derechos y obligaciones bajo los documentos de la misma. Cualquier alteración no autorizada, adulteración o falsificación del contenido o apariencia de este documento es ilegal y los infractores podrán ser procesados hasta los máximos que permita la ley.

ADVERTENCIA: Si la(s) muestra(s) a la(s) que se refiere(n) las conclusiones registradas en este documento (los "Resultados") fueron elaboradas y/o proporcionadas por el Cliente o por un tercero que actúa bajo las directrices del Cliente, los hallazgos no constituyen garantía de la representatividad de la muestra de ningún material y se refieren estrictamente a la(s) muestra(s). La Compañía no acepta ninguna responsabilidad con respecto al origen o la fuente de donde se indica que la(s) muestra(s) es/ fue extraída.

A menos que se indique lo contrario, los resultados que se muestran en este reporte se refieren sólo a la muestra o muestras probadas y dichas muestras se conservan sólo durante 30 días.

VIGA DE SÓTANO CARA INFERIOR LONGITUD 42 cm

DESCRIPCIÓN: Refuerzo longitudinal conformado por 6 barras, de las cuales se evidencian dos traslapos. Refuerzo transversal conformado por estribos de 3/8" y un refuerzo adicional con malla electrosoldada de 4.5 mm, espaciada bidireccionalmente cada 15 cm. Se observa corrosión en el acero y eflorescencias.



3105202409570000357149

Este documento es emitido por la Compañía bajo sus Condiciones Generales de Servicio accesibles en <http://www.sgs.com/en/Terms-and-Conditions.aspx>. Se destacan las estipulaciones que sobre limitación de responsabilidad, indemnización y jurisdicción se encuentran incluidas en las Condiciones Generales de Servicio. Se advierte a cualquier tenedor de este documento que la información aquí contenida refleja las conclusiones de la Compañía para el momento de su intervención y dentro de los límites de las instrucciones del Cliente, si las hubiere. La responsabilidad de la Compañía es exclusiva para con su Cliente y este documento no exonera a las partes de una transacción de ejercer todos sus derechos y obligaciones bajo los documentos de la misma. Cualquier alteración no autorizada, adulteración o falsificación del contenido o apariencia de este documento es ilegal y los infractores podrán ser procesados hasta los máximos que permita la ley.

ADVERTENCIA: Si la(s) muestra(s) a la(s) que se refiere(n) las conclusiones registradas en este documento (los "Resultados") fueron elaboradas y/o proporcionadas por el Cliente o por un tercero que actúa bajo las directrices del Cliente, los hallazgos no constituyen garantía de la representatividad de la muestra de ningún material y se refieren estrictamente a la(s) muestra(s). La Compañía no acepta ninguna responsabilidad con respecto al origen o la fuente de donde se indica que la(s) muestra(s) es/ fue extraída.

A menos que se indique lo contrario, los resultados que se muestran en este reporte se refieren sólo a la muestra o muestras probadas y dichas muestras se conservan sólo durante 30 días.



Informe de Resultados

No. BO24056573 Rev. 0

Fecha de Emisión: 2024/05/31

Pag.4 de 4

Nota :

(1) LCM = Limite de Cuantificación (2) ND = No Detectado (< LCM) (3) NA = No Aplicable (4) "L" = No Analizado (5) "L" = Análisis en Proceso

(8) ** = Información suministrada por el cliente.

Observaciones :

Los resultados de estas pruebas son válidos única y exclusivamente para las muestras ensayadas, las cuales corresponden al material enviado por el cliente tal como se recibió. Cualquier alteración a este documento lo invalida.

*** Fin de Reporte ***

3105202409570000357149

Este documento es emitido por la Compañía bajo sus Condiciones Generales de Servicio accesibles en <http://www.sgs.com/en/Terms-and-Conditions.aspx>. Se destacan las estipulaciones que sobre limitación de responsabilidad, indemnización y jurisdicción se encuentran incluidas en las Condiciones Generales de Servicio. Se advierte a cualquier tenedor de este documento que la información aquí contenida refleja las conclusiones de la Compañía para el momento de su intervención y dentro de los límites de las instrucciones del Cliente, si las hubiere. La responsabilidad de la Compañía es exclusiva para con su Cliente y este documento no exonera a las partes de una transacción de ejercer todos sus derechos y obligaciones bajo los documentos de la misma. Cualquier alteración no autorizada, adulteración o falsificación del contenido o apariencia de este documento es ilegal y los infractores podrán ser procesados hasta los máximos que permita la ley.

ADVERTENCIA: Si la(s) muestra(s) a la(s) que se refiere(n) las conclusiones registradas en este documento (los "Resultados") fueron elaboradas y/o proporcionadas por el Cliente o por un tercero que actúa bajo las directrices del Cliente, los hallazgos no constituyen garantía de la representatividad de la muestra de ningún material y se refieren estrictamente a la(s) muestra(s). La Compañía no acepta ninguna responsabilidad con respecto al origen o la fuente de donde se indica que la(s) muestra(s) es/fue extraída.

A menos que se indique lo contrario, los resultados que se muestran en este reporte se refieren sólo a la muestra o muestras probadas y dichas muestras se conservan sólo durante 30 días.

ANEXO N°5

ENSAYO EXTRACCIÓN DE NÚCLEOS



ISO/IEC: 17025:2017
13-LAB-015

Informe de Resultados

No. BO24056179 Rev. 0

Fecha de Emisión: 2024/06/07

Pag.1 de 6

SGS Colombia S.A.S
Laboratorio de Construcción
Carrera 100 #25C-11 - Bodega 3 - Bogota D.C.,
Colombia
Phone: +57.6.01.6069292

BUILES SALAZAR ROBINSON ARLEY

Obra: B_19147 CONJUNTO RESIDENCIAL
PICADELly

Orden Comercial :	61581-2
Fecha de Recepción :	2024/05/21
Lugar de realización del ensayo :	LABORATORIO
Muestra ID :	BO24056179.001
Identificación de Muestra** :	1
Localización** :	SOTANO1 PARQUEADERO 77
Tipo del Material** :	NUCLEO 001
Muestra ID :	BO24056179.002
Identificación de Muestra** :	2
Localización** :	SOTANO 1 PARQUEADERO 25W
Tipo del Material** :	NUCLEO 002
Muestra ID :	BO24056179.003
Identificación de Muestra** :	3
Localización** :	SOTANO 1 PARQUEADERO 102
Tipo del Material** :	NUCLEO 003
Fecha de Recibido:	2024/05/21
Período de Análisis :	2024/06/07 al 2024/06/07
Ensayo Solicitado :	Ensayo(s) seleccionado(s) conforme ha solicitado el cliente.
Método de ensayo :	Consulte la(s) página(s) siguiente(s).
Resultados de los Ensayos :	Consulte la(s) página(s) siguiente(s).

070620241640000360053

Este documento es emitido por la Compañía bajo sus Condiciones Generales de Servicio accesibles en <http://www.sgs.com/en/Terms-and-Conditions.aspx>. Se destacan las estipulaciones que sobre limitación de responsabilidad, indemnización y jurisdicción se encuentran incluidas en las Condiciones Generales de Servicio. Se advierte a cualquier tenedor de este documento que la información aquí contenida refleja las conclusiones de la Compañía para el momento de su intervención y dentro de los límites de las instrucciones del Cliente, si las hubiere. La responsabilidad de la Compañía es exclusiva para con su Cliente y este documento no exonera a las partes de una transacción de ejercer todos sus derechos y obligaciones bajo los documentos de la misma. Cualquier alteración no autorizada, adulteración o falsificación del contenido o apariencia de este documento es ilegal y los infractores podrán ser procesados hasta los máximos que permita la ley.

ADVERTENCIA: Si la(s) muestra(s) a la(s) que se refiere(n) las conclusiones registradas en este documento (los "Resultados") fueron elaboradas y/o proporcionadas por el Cliente o por un tercero que actúa bajo las directrices del Cliente, los hallazgos no constituyen garantía de la representatividad de la muestra de ningún material y se refieren estrictamente a la(s) muestra(s). La Compañía no acepta ninguna responsabilidad con respecto al origen o la fuente de donde se indica que la(s) muestra(s) es/fue extraída.

A menos que se indique lo contrario, los resultados que se muestran en este reporte se refieren sólo a la muestra o muestras probadas y dichas muestras se conservan sólo durante 30 días.



ISO/IEC: 17025:2017
13-LAB-015

Informe de Resultados

No. BO24056179 Rev. 0

Fecha de Emisión: 2024/06/07

Pag.2 de 6

Aprobado en nombre de
SGS Colombia S.A.S

Deivid Stiven Sastre Maldonado
Coordinador Técnico

070620241640000360053

Este documento es emitido por la Compañía bajo sus Condiciones Generales de Servicio accesibles en <http://www.sgs.com/en/Terms-and-Conditions.aspx>. Se destacan las estipulaciones que sobre limitación de responsabilidad, indemnización y jurisdicción se encuentran incluidas en las Condiciones Generales de Servicio. Se advierte a cualquier tenedor de este documento que la información aquí contenida refleja las conclusiones de la Compañía para el momento de su intervención y dentro de los límites de las instrucciones del Cliente, si las hubiere. La responsabilidad de la Compañía es exclusiva para con su Cliente y este documento no exonera a las partes de una transacción de ejercer todos sus derechos y obligaciones bajo los documentos de la misma. Cualquier alteración no autorizada, adulteración o falsificación del contenido o apariencia de este documento es ilegal y los infractores podrán ser procesados hasta los máximos que permita la ley.

ADVERTENCIA: Si la(s) muestra(s) a la(s) que se refiere(n) las conclusiones registradas en este documento (los "Resultados") fueron elaboradas y/o proporcionadas por el Cliente o por un tercero que actúa bajo las directrices del Cliente, los hallazgos no constituyen garantía de la representatividad de la muestra de ningún material y se refieren estrictamente a la(s) muestra(s). La Compañía no acepta ninguna responsabilidad con respecto al origen o la fuente de donde se indica que la(s) muestra(s) es/fue extraída.

A menos que se indique lo contrario, los resultados que se muestran en este reporte se refieren sólo a la muestra o muestras probadas y dichas muestras se conservan sólo durante 30 días.

Informe de Resultados

No. BO24056179 Rev. 0

Fecha de Emisión: 2024/06/07

Pag.3 de 6

Resistencia a la Comprensión de Núcleos Extraídos (A)

Método Ensayo : NTC 3658 : 2018 / NTC 673 : 2021

Especificación --

Comparativa:

Muestra ID: 001

Item(s) de Ensayo	Unid.	Resultado	Especificación
Temperatura Ambiente	°C	21.00	-
Fecha de Extracción	-	2024-05-28	-
Fecha de Ensayo	-	2024-06-05	-
Características del Núcleo	-	Sin Acero	-
Diametro Núcleo (Promedio)	mm	73.415	-
Dirección de la Aplicación de la Carga	-	Longitudinal	-
Longitud Antes Refrentado	mm	135.9	-
Longitud Despues Refrentado	mm	140.7	-
Relación L/D	-	1.916	-
Densidad	kg/m³	2220	-
Sección Transversal	mm²	4233.11	-
Factor de Corrección	-	1	-
Edad de la Mezcla	Día(s)	0	-
Carga	kN	116.02	-
Carga Esbeltez kN*	kN	116	-
Resistencia	MPa	27.5	-
Resistencia	psi	3992.7	-
Tipo de Falla	-	3	-
Promedio Porcentaje %	%	0	-
Promedio Núcleos	MPa	27.1	-
Cumple el Promedio Mínimo NSR-10?	-	No Aplica	-
Cumple el Requisito Resistencia	-	No Aplica	-
Mínima por muestra (75% f'c) ?	-	No Aplica	-
Observaciones	-	Ninguna	-

Instrumento(s) Empleado(s) : Prensa NA
Pie de Rey NA
Balanza NA

Muestra ID: 002

Item(s) de Ensayo	Unid.	Resultado	Especificación
Temperatura Ambiente	°C	21.00	-
Fecha de Extracción	-	2024-05-28	-
Fecha de Ensayo	-	2024-06-05	-

0706202416400000360053

Este documento es emitido por la Compañía bajo sus Condiciones Generales de Servicio accesibles en <http://www.sgs.com/en/Terms-and-Conditions.aspx>. Se destacan las estipulaciones que sobre limitación de responsabilidad, indemnización y jurisdicción se encuentran incluidas en las Condiciones Generales de Servicio. Se advierte a cualquier tenedor de este documento que la información aquí contenida refleja las conclusiones de la Compañía para el momento de su intervención y dentro de los límites de las instrucciones del Cliente, si las hubiere. La responsabilidad de la Compañía es exclusiva para con su Cliente y este documento no exonera a las partes de una transacción de ejercer todos sus derechos y obligaciones bajo los documentos de la misma. Cualquier alteración no autorizada, adulteración o falsificación del contenido o apariencia de este documento es ilegal y los infractores podrán ser procesados hasta los máximos que permita la ley.

ADVERTENCIA: Si la(s) muestra(s) a la(s) que se refiere(n) las conclusiones registradas en este documento (los "Resultados") fueron elaboradas y/o proporcionadas por el Cliente o por un tercero que actúa bajo las directrices del Cliente, los hallazgos no constituyen garantía de la representatividad de la muestra de ningún material y se refieren estrictamente a la(s) muestra(s). La Compañía no acepta ninguna responsabilidad con respecto al origen o la fuente de donde se indica que la(s) muestra(s) es/fue extraída.

A menos que se indique lo contrario, los resultados que se muestran en este reporte se refieren sólo a la muestra o muestras probadas y dichas muestras se conservan sólo durante 30 días.

Informe de Resultados

No. BO24056179 Rev. 0

Fecha de Emisión: 2024/06/07

Pag.4 de 6

Item(s) de Ensayo	Unid.	Resultado	Especificación
Fecha de Ensayo	-	2024-06-05	-
Características del Núcleo	-	Sin Acero	-
Diametro Núcleo (Promedio)	mm	73.665	-
Dirección de la Aplicación de la Carga	-	Longitudinal	-
Longitud Antes Refrentado	mm	131.6	-
Longitud Despues Refrentado	mm	135.8	-
Relación L/D	-	1.844	-
Densidad	kg/m³	2160	-
Sección Transversal	mm²	4261.99	-
Factor de Corrección	-	1	-
Edad de la Mezcla	Día(s)	0	-
Carga	kN	114.21	-
Carga Esbeltez kN*	kN	114	-
Resistencia	MPa	26.8	-
Resistencia	psi	3903.6	-
Tipo de Falla	-	3	-
Promedio Porcentaje %	%	0	-
Promedio Núcleos	MPa	27.1	-
Cumple el Promedio Mínimo NSR-10?	-	No Aplica	-
Cumple el Requisito Resistencia	-	No Aplica	-
Minima por muestra (75% f'c) ?	-	No Aplica	-
Observaciones	-	Ninguna	-

Instrumento(s) Empleado(s) :

Prensa NA

Pie de Rey NA

Balanza NA

Muestra ID: 003

Item(s) de Ensayo	Unid.	Resultado	Especificación
Temperatura Ambiente	°C	21.00	-
Fecha de Extracción	-	2024-05-28	-
Fecha de Ensayo	-	2024-06-05	-
Características del Núcleo	-	Sin Acero	-
Diametro Núcleo (Promedio)	mm	73.620	-
Dirección de la Aplicación de la Carga	-	Longitudinal	-
Longitud Antes Refrentado	mm	100.7	-
Longitud Despues Refrentado	mm	107.5	-
Relación L/D	-	1.460	-
Densidad	kg/m³	2140	-
Sección Transversal	mm²	4256.78	-

070620241640000360053

Este documento es emitido por la Compañía bajo sus Condiciones Generales de Servicio accesibles en <http://www.sgs.com/en/Terms-and-Conditions.aspx>. Se destacan las estipulaciones que sobre limitación de responsabilidad, indemnización y jurisdicción se encuentran incluidas en las Condiciones Generales de Servicio. Se advierte a cualquier tenedor de este documento que la información aquí contenida refleja las conclusiones de la Compañía para el momento de su intervención y dentro de los límites de las instrucciones del Cliente, si las hubiere. La responsabilidad de la Compañía es exclusiva para con su Cliente y este documento no exonera a las partes de una transacción de ejercer todos sus derechos y obligaciones bajo los documentos de la misma. Cualquier alteración no autorizada, adulteración o falsificación del contenido o apariencia de este documento es ilegal y los infractores podrán ser procesados hasta los máximos que permita la ley.

ADVERTENCIA: Si la(s) muestra(s) a la(s) que se refiere(n) las conclusiones registradas en este documento (los "Resultados") fueron elaboradas y/o proporcionadas por el Cliente o por un tercero que actúa bajo las directrices del Cliente, los hallazgos no constituyen garantía de la representatividad de la muestra de ningún material y se refieren estrictamente a la(s) muestra(s). La Compañía no acepta ninguna responsabilidad con respecto al origen o la fuente de donde se indica que la(s) muestra(s) es/fue extraída.

A menos que se indique lo contrario, los resultados que se muestran en este reporte se refieren sólo a la muestra o muestras probadas y dichas muestras se conservan sólo durante 30 días.

Informe de Resultados

No. BO24056179 Rev. 0

Fecha de Emisión: 2024/06/07

Pag.5 de 6

Item(s) de Ensayo	Unid.	Resultado	Especificación
Sección Transversal	mm ²	4256.78	-
Factor de Corrección	-	0.95520782396088	-
Edad de la Mezcla	Día(s)	0	-
Carga	kN	120.08	-
Carga Esbeltez kN*	kN	115	-
Resistencia	MPa	27.0	-
Resistencia	psi	3925.3	-
Tipo de Falla	-	3	-
Promedio Porcentaje %	%	0	-
Promedio Núcleos	MPa	27.1	-
Cumple el Promedio Mínimo NSR-10?	-	No Aplica	-
Cumple el Requisito Resistencia	-	No Aplica	-
Mínima por muestra (75% f'c) ?	-	No Aplica	-
Observaciones	-	Ninguna	-

Instrumento(s) Empleado(s) :

Prensa NA
Pie de Rey NA
Balanza NA

070620241640000360053

Este documento es emitido por la Compañía bajo sus Condiciones Generales de Servicio accesibles en <http://www.sgs.com/en/Terms-and-Conditions.aspx>. Se destacan las estipulaciones que sobre limitación de responsabilidad, indemnización y jurisdicción se encuentran incluidas en las Condiciones Generales de Servicio. Se advierte a cualquier tenedor de este documento que la información aquí contenida refleja las conclusiones de la Compañía para el momento de su intervención y dentro de los límites de las instrucciones del Cliente, si las hubiere. La responsabilidad de la Compañía es exclusiva para con su Cliente y este documento no exonera a las partes de una transacción de ejercer todos sus derechos y obligaciones bajo los documentos de la misma. Cualquier alteración no autorizada, adulteración o falsificación del contenido o apariencia de este documento es ilegal y los infractores podrán ser procesados hasta los máximos que permita la ley.

ADVERTENCIA: Si la(s) muestra(s) a la(s) que se refiere(n) las conclusiones registradas en este documento (los "Resultados") fueron elaboradas y/o proporcionadas por el Cliente o por un tercero que actúa bajo las directrices del Cliente, los hallazgos no constituyen garantía de la representatividad de la muestra de ningún material y se refieren estrictamente a la(s) muestra(s). La Compañía no acepta ninguna responsabilidad con respecto al origen o la fuente de donde se indica que la(s) muestra(s) es/fue extraída.

A menos que se indique lo contrario, los resultados que se muestran en este reporte se refieren sólo a la muestra o muestras probadas y dichas muestras se conservan sólo durante 30 días.



ISO/IEC: 17025:2017
13-LAB-015

Informe de Resultados

No. BO24056179 Rev. 0

Fecha de Emisión: 2024/06/07

Pag.6 de 6

Nota :

(1) LCM = Limite de Cuantificación (2) ND = No Detectado (< LCM) (3) NA = No Aplicable (4) "-" = No Analizado (5) "—" = Análisis en Proceso

(6) (A) =En SGS COLOMBIA SAS contamos con acreditación ONAC, vigente a la fecha, con código de acreditación 13-LAB-015, bajo la norma ISO/IEC 17025.

(8) ** = Información suministrada por el cliente.

Observaciones :

Los resultados de estas pruebas son válidos única y exclusivamente para las muestras ensayadas, las cuales corresponden al material enviado por el cliente tal como se recibió. Cualquier alteración a este documento lo invalida.

*** Fin de Reporte ***

070620241640000360053

Este documento es emitido por la Compañía bajo sus Condiciones Generales de Servicio accesibles en <http://www.sgs.com/en/Terms-and-Conditions.aspx>. Se destacan las estipulaciones que sobre limitación de responsabilidad, indemnización y jurisdicción se encuentran incluidas en las Condiciones Generales de Servicio. Se advierte a cualquier tenedor de este documento que la información aquí contenida refleja las conclusiones de la Compañía para el momento de su intervención y dentro de los límites de las instrucciones del Cliente, si las hubiere. La responsabilidad de la Compañía es exclusiva para con su Cliente y este documento no exonera a las partes de una transacción de ejercer todos sus derechos y obligaciones bajo los documentos de la misma. Cualquier alteración no autorizada, adulteración o falsificación del contenido o apariencia de este documento es ilegal y los infractores podrán ser procesados hasta los máximos que permita la ley.

ADVERTENCIA: Si la(s) muestra(s) a la(s) que se refiere(n) las conclusiones registradas en este documento (los "Resultados") fueron elaboradas y/o proporcionadas por el Cliente o por un tercero que actúa bajo las directrices del Cliente, los hallazgos no constituyen garantía de la representatividad de la muestra de ningún material y se refieren estrictamente a la(s) muestra(s). La Compañía no acepta ninguna responsabilidad con respecto al origen o la fuente de donde se indica que la(s) muestra(s) es/fue extraída.

A menos que se indique lo contrario, los resultados que se muestran en este reporte se refieren sólo a la muestra o muestras probadas y dichas muestras se conservan sólo durante 30 días.