

T_2

Proyecto Constructivo



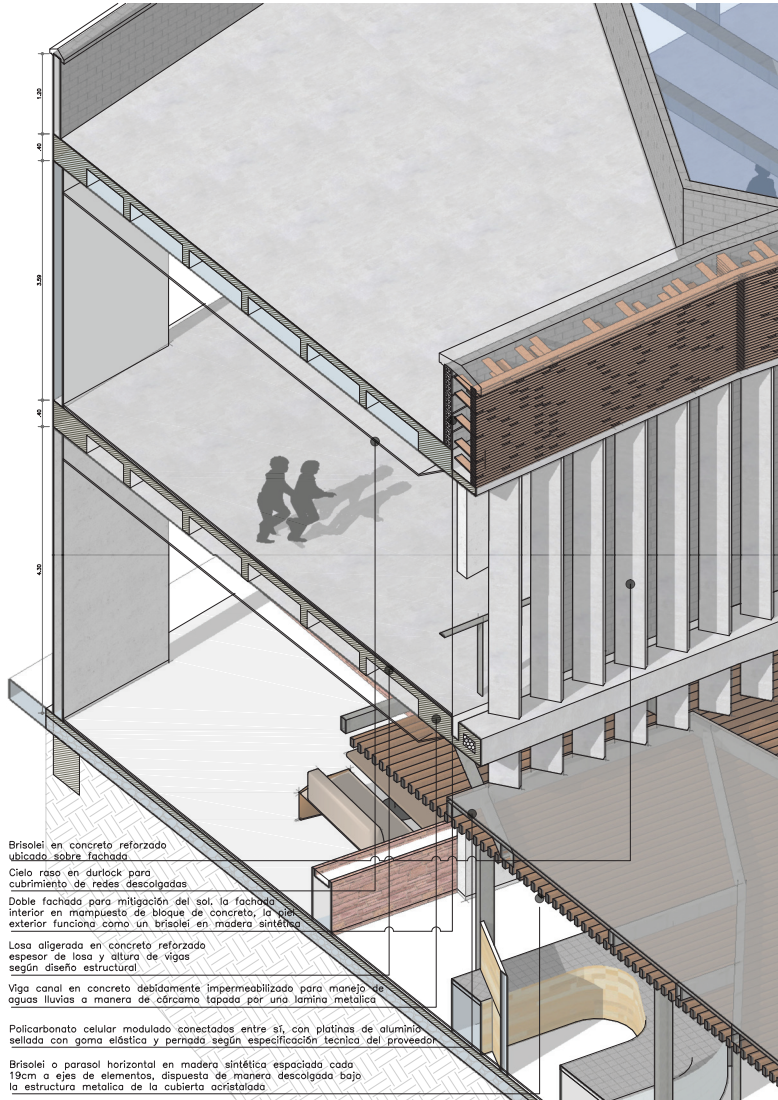


Figura 67: 3D-2 Corte por fachada

02 LABORATORIO DE CERRAMIENTO

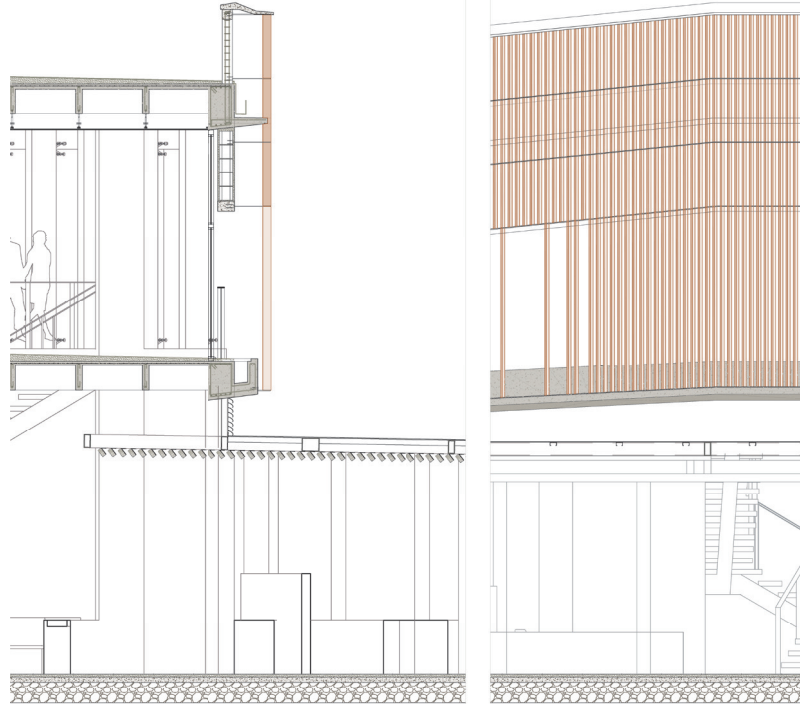


Figura 68: 2D Corte por fachada

Se desarrolla a partir del corte por fachada. Como propuesta a nivel de materialidad se plantean acabados en materiales rígidos por temas de durabilidad, como propuesta de cerramiento (fachada) se propuso inicialmente uno briseleis en concreto, para mitigación en fachada contra medio día y contra poniente, como planteamiento de cerramiento interno se propone una estructura ligera a manera de briselei o parasol en madera sintética espaciada cada 19 cm depuesta de manera descolgada de la estructura metálica. El elemento briselei en madera funciona a manera de doble fachada para controlar temperatura producida por el sol naciente.



Figura 69: Planta muros Estructurales



Figura 70: Planta vigas estructurales

A pesar de la morfología compleja del edificio en cuanto a su ausencia de ortogonalidad, y a la configuración de los niveles acabados en el segundo nivel, se planteó una estructura concebida de la siguiente manera: Muros estructurales en concreto reforzado de sección considerable y constituidos en todas las direcciones para que aporten rigidez al edificio, un entramado de vigas principales que conectan entre a dichos muros y se proponen voladizos para llegar hasta bordes de losa propuestas desde arquitectura, además de unas vigas intermedias para acortar luces entre vigas principales y se plantea la placa superior en una losa maciza con las vigas principales e intermedias embebidas en la misma.

La estructura de cubierta se plantea con la réplica del entramado propuesto en la placa del segundo nivel con vigas de menor sección, y teniendo en cuenta que la estructura de cubierta es metálica- liviana y que a nivel perimetral se plantea un ático en superboard debidamente acabado y rematado con una cinta de amarre corta gotera para el manejo de aguas lluvias.

02 LABORATORIO DE ESTRUCTURA

Figura 71: Imagen de maqueta final Est primer nivel

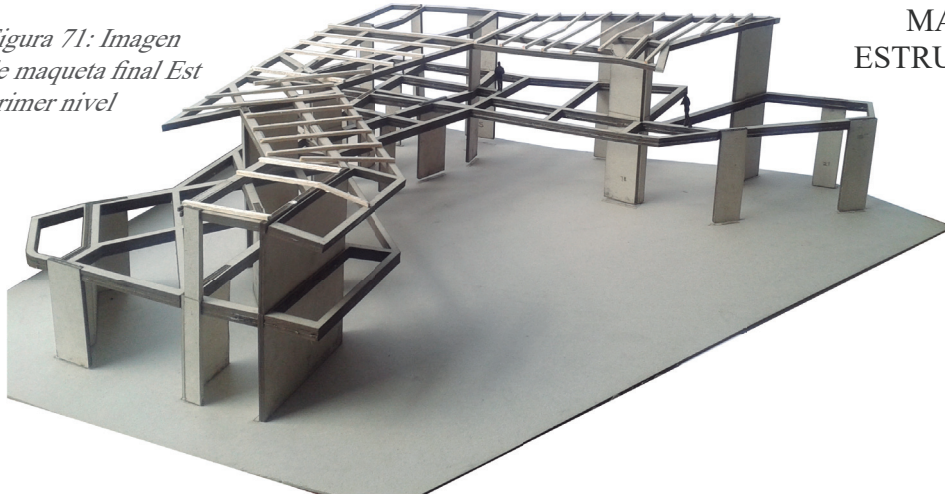


IMAGEN DE
MAQUETA
ESTRUCTURA

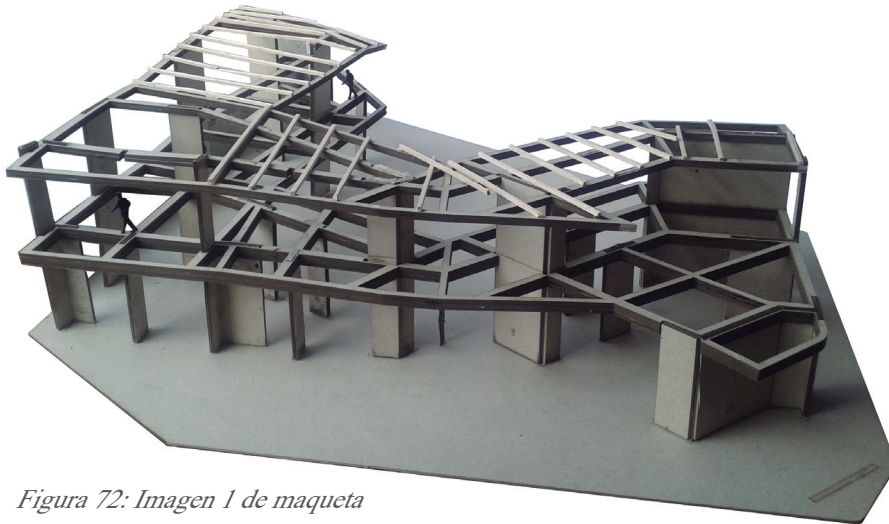


Figura 72: Imagen 1 de maqueta

IMAGEN DE
MAQUETA
ESTRUCTURA

IMAGEN DE MAQUETA

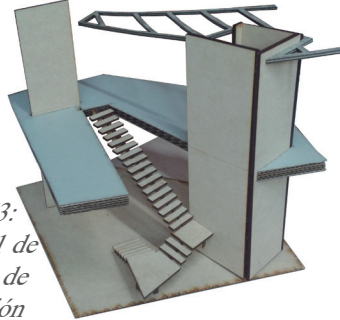


Figura 73:
Imagen 1 de
maqueta de
circulación

IMAGEN DE MAQUETA



Figura 74:
Imagen 2 de
maqueta de
circulación

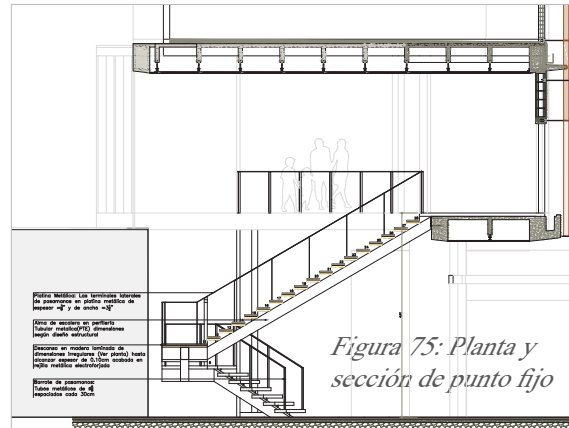
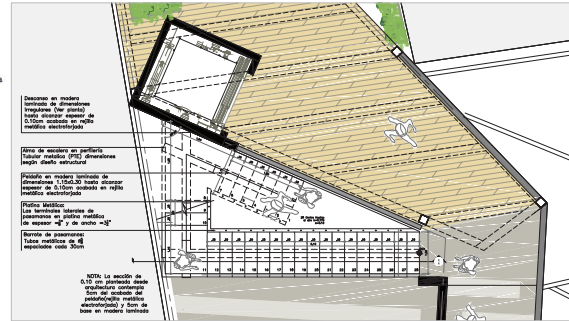


Figura 75: Planta y
sección de punto fijo

Se plantea el desarrollo de un punto fijo conformado por una escalera a tres tramos en dos direcciones que, aunque de sección ajustada cumple para el flujo peatonal planteado para el tipo de actividades desarrollado en la planta elevada de la plaza, además de la propuesta de un ascensor con capacidad para 8 personas 630 Kg. Y que satisface de manera efectiva la demanda de movilidad para personas con movilidad reducida, además del planteamiento de rampas para movilidad interna, dentro de la plaza en el segundo nivel.

02 LABORATORIO CIRCULACIÓNMODOS DE CIRCULACIÓN

El edificio cuenta con lugares de largo tiempo y de corto tiempo de estancia, en zonas de actividad puntual como restaurantes, Beer Garden (un lugar más privado en el segundo nivel), y zonas de circulación peatonal, Un Bar de carácter activo sobre la vía principal. Una vía peatonalizada convertida en espacio público, sendero bajo sombra (alameda) que se convierte en plaza campesina para la venta de productos autóctonos de la región de

manera informal, y potencialmente dinámica dependiendo sea la necesidad, esta intervención puntual tiene un gran peso dentro del propuesta de diseño arquitectónico, ya que el componente natural sobre esta gran franja de árboles (Alameda) equilibra la gran inserción de concreto y acero de refuerzo en una manzana carentes de arborización y zonas verdes, cabe destacar que la única zona verde es un gran lote baldío, que actualmente cuenta con especies equinas, cercado de manera rudimentaria.

También de lugares propios para la contemplación y disfrute visual de las actividades propias de la plaza de mercado, Además la cercanía que tiene la plazoleta central del municipio con la plaza de mercado permite contemplar el eje central del municipio (su plazoleta principal) desde la plaza de mercado.

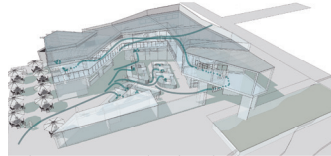


Figura 76: Modo circulación empleados

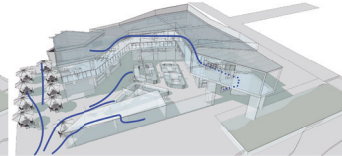


Figura 77: Modo circulación individuos solos

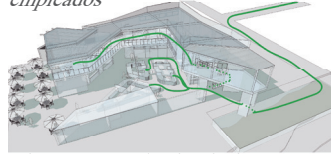


Figura 78: Modo circulación encargados de descargue

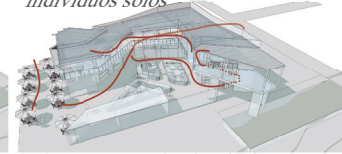


Figura 79: Modo circulación parejas

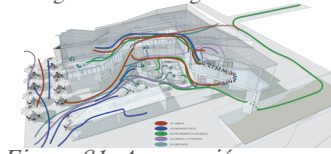


Figura 81: Agrupación



Figura 80: Modo circulación familias

COMPARATIVO - ESTANCIA RESTAURANTE UBICADO EN PRIMER NIVEL



Figura 82: Render estancia primer nivel

COMPARATIVO - ESTANCIA RESTAURANTE UBICADO EN
PRIMER NIVEL



Figura 83: Render estancia primer nivel

COMPARATIVO - ESTANCIA BEER GARDEN UBICADO EN PRIMER NIVEL



Figura 84: Render estancia segundo nivel antes

COMPARATIVO - ESTANCIA BEER GARDEN UBICADO EN
SEGUNDO NIVEL



Figura 85: Render estancia segundo nivel despues

RENDER'S INTERIORES DEFINITIVOS



Figura 86: Render estancia primer nivel final

RENDER'S INTERIORES DEFINITIVOS



Figura 87: Render estancia primer nivel final



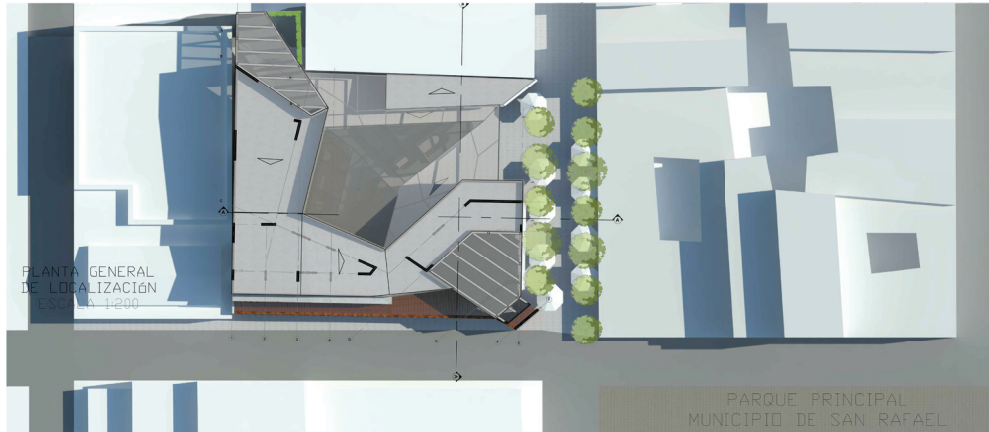


Figura 89: Planta Arquitectónica de cubierta



T-2

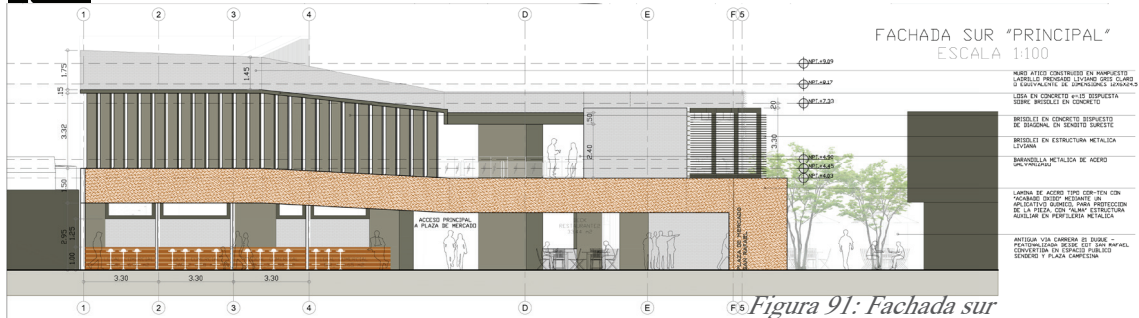


Figura 91: Fachada sur



Figura 92: Fachada oriental

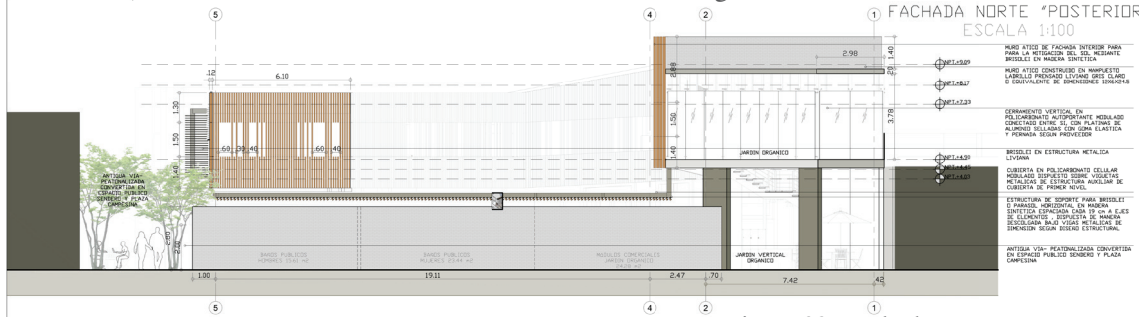


Figura 93: Fachada norte

