

Lineamientos estratégicos para la reactivación de los centros poblados en el territorio rural. Estudio de caso: corregimiento Riachuelo, municipio de Charalá (Santander)

Estefania Vargas Monsalve

Trabajo de grado para optar el título de Arquitecto

Director

Fernando Andrés Estévez Suarez

Magister en Ordenamiento Territorial

Universidad Santo Tomás, Bucaramanga

División de Ingenierías y Arquitectura

Facultad de Arquitectura

2024

Dedicatoria

A Hernando y Josefina, por ser mi más grande ejemplo y por inculcarme el amor por el campo y el servicio a la comunidad. A mis padres, Pepe y Patricia quienes con amor y mucho esfuerzo han allanado el camino hacia cada uno de mis sueños y han sembrado en mí, valores inquebrantables que forjaron la mujer que soy hoy. A mi esposo Diego Alejandro, por creer en mi incluso más que yo misma y por ser mi constante apoyo en cada paso. Y a mis hermanos Edison, Diego y Andrés Felipe, quienes han sido mi mayor motivación para alcanzar este logro.

Agradecimientos

A mi director, el Arq., MSc Fernando Andrés Estévez, por su guía y apoyo fundamentales para culminar con éxito este proyecto.

A mi codirector, el Arq., MSc, PhD Carlos Humberto Gómez Arciniegas, por compartir conmigo su invaluable experiencia y dedicación en el campo de estudio, por brindarme orientación constante y por impulsarme a alcanzar resultados de calidad.

Contenido

Introducción	16
1. Lineamientos estratégicos para la reactivación de los centros poblados en el territorio rural.	
Estudio de caso: corregimiento Riachuelo, municipio de Charalá (Santander).....	19
1.1 Planteamiento del problema	19
1.2 Justificación.....	22
1.3 Objetivos	26
1.3.1 Objetivo general	26
1.3.2 Objetivos específicos.....	26
2. Marco referencial.....	27
2.1 Marco teórico-conceptual.....	27
2.1.1 Rural	28
2.1.2 Periurbano.....	28
2.1.3 Centros poblados	29
2.2 Marco contextual.....	30
2.3 Marco histórico	31
3. Tipo de investigación y estructura del método	33
3.1 Diseño de la metodología.....	36
4. Resultados	40
4.1 Fase I: lectura del territorio	40
4.1.1 Trabajo de campo	40
4.1.2 Fichas de reconocimiento del paisaje	50
4.1.3 Encuesta aplicada	69

4.1.4 Árbol de problemas	80
4.2 Fase II: Estudio de referentes	81
4.2.1 Asunción de Tlacolulita, Oaxaca (México)	82
4.2.2 Planificación estratégica del turismo en la reactivación de áreas rurales en Venezuela	84
4.2.3 Parque agrícola del sur de Milán (Italia)	87
4.3 Fase III: lineamientos estratégicos	89
4.3.1 Lineamientos para la planificación y gestión del territorio: Hacia un desarrollo sostenible del suelo rural	89
4.3.2 Lineamientos para el medio físico: La salvaguardia de las áreas naturales en proximidad al Centro Poblado	97
4.3.3 Lineamientos para la preservación del patrimonio natural y el paisaje rural: Promoción de la memoria histórica del CP	104
4.3.4 Lineamientos para la reactivación económica: Cultura colaborativa para el desarrollo del producto base	109
5. Conclusiones y recomendaciones	113
Referencias	116

Lista de tablas

Tabla 1. <i>Estructura del método de investigación</i>	35
Tabla 2. <i>Diseño de la metodología fase I</i>	37
Tabla 3. <i>Diseño de la metodología fase II</i>	38
Tabla 4. <i>Diseño de la metodología fase III</i>	39
Tabla 5. <i>Regulación de la vida sexual en riachuelo</i>	71

Lista de figuras

Figura 1. <i>Distribución de la población por ubicación.....</i>	19
Figura 2. <i>Esquema de modelo de ocupación del territorio según categorías de núcleos urbanos.</i>	22
Figura 3. <i>Contextualización del área estudiada.</i>	23
Figura 4. <i>Ubicación de Riachuelo en el municipio de Charalá.....</i>	24
Figura 5. <i>Parroquia Nuestra Señora de Monguí, Charalá.....</i>	30
Figura 6. <i>Fases y etapas de la investigación cualitativa.</i>	34
Figura 7. <i>Trabajo de campo dedicado a la realización del inventario rural (marzo 2021).</i>	40
Figura 8. <i>Trabajo de campo dedicado a la encuesta poblacional (agosto 2021)</i>	41
Figura 9. <i>Vista aérea del Centro Poblado Riachuelo</i>	42
Figura 10. <i>Vista parcial del estado actual de la planta de sacrificio</i>	43
Figura 11. <i>Vista parcial del estado actual del puesto de salud</i>	44
Figura 12. <i>Vista parcial de la fachada principal de la escuela</i>	44
Figura 13. <i>Vista parcial del Rio Riachuelo.....</i>	45
Figura 14. <i>Vistas panorámicas de la vía de acceso al centro poblado Riachuelo</i>	46
Figura 15. <i>Evidencia de la inadecuada intervención de la torre de la iglesia</i>	47
Figura 16. <i>Una de las tiendas existentes en el centro poblado.....</i>	48
Figura 17. <i>Vista aérea del parque principal.....</i>	49
Figura 18. <i>Ficha de reconocimiento del paisaje Manzana N°1</i>	51
Figura 19. <i>Ficha de reconocimiento del paisaje Manzana N°2</i>	52
Figura 20. <i>Ficha de reconocimiento del paisaje Manzana N°3</i>	53
Figura 21. <i>Ficha de reconocimiento del paisaje Manzana N°4</i>	54

Figura 22. <i>Ficha de reconocimiento del paisaje Manzana N°5</i>	55
Figura 23. <i>Ficha de reconocimiento del paisaje Manzana N°6.</i>	56
Figura 24. <i>Ficha de reconocimiento del paisaje Manzana N°7</i>	57
Figura 25. <i>Ficha de reconocimiento del paisaje Manzana N°8</i>	58
Figura 26. <i>Ficha de reconocimiento del paisaje Manzana N°9</i>	59
Figura 27. <i>Ficha de reconocimiento del paisaje Manzana N°10</i>	60
Figura 28. <i>Ficha de reconocimiento del paisaje Manzana N°11.</i>	61
Figura 29. <i>Esquema general de los usos del suelo del centro poblado Riachuelo</i>	62
Figura 30. <i>Esquema general del estado de las edificaciones centro poblado Riachuelo</i>	63
Figura 31. <i>Esquema general de la altura de las edificaciones centro poblado Riachuelo</i>	64
Figura 32. <i>Esquema general de la ocupación del suelo del centro poblado Riachuelo</i>	65
Figura 33. <i>Esquema general del estado de las vías del centro poblado Riachuelo</i>	66
Figura 34. <i>Esquema general de las masas arbóreas del centro poblado Riachuelo</i>	67
Figura 35. <i>Esquema general de puntos de interés público del centro poblado Riachuelo</i>	68
Figura 36. <i>Resultados gráficos del muestreo poblacional sobre iniciativas para reactivar el CP.</i>	69
Figura 37. <i>Resultados gráficos del muestreo poblacional sobre conformación demográfica del CP.</i>	70
Figura 38. <i>Resultados gráficos del muestreo poblacional sobre condiciones de la vivienda en el CP.</i>	72
Figura 39. <i>Resultados gráficos del muestreo poblacional sobre condiciones de la vivienda en el CP.</i>	72

Figura 40. Resultados gráficos del muestreo poblacional sobre opciones de mejora para el CP.	74
Figura 41. Resultados gráficos del muestreo poblacional sobre opciones de mejora de espacio público del CP.	74
Figura 42. Resultados gráficos del muestreo poblacional sobre el comercio del CP	75
Figura 43. Resultados gráficos del muestreo poblacional sobre alternativas de turismo.	76
Figura 44. Resultados gráficos del muestreo poblacional sobre la despoblación en el CP.	77
Figura 45. Árbol de problemas	80
Figura 46. Ubicación de Asunción Tlacolulita en el estado de Oaxaca.	82
Figura 47. Mapa municipio de Sucre, Estado Zulia, Venezuela.	84
Figura 48. Muestra cultural tradicional en San José de Heras	86
Figura 49. Los 61 municipios pertenecientes al Parque Agrícola Sur de Milán.	87
Figura 50. Hacienda Agrícola la Roncaglia en el Parque	88
Figura 51. Vista aérea del centro poblado Riachuelo.	92
Figura 52. Fases de la elaboración de un plan para un adecuado manejo del territorio rural.	94
Figura 53. Contenidos del componente rural para herramientas de Ordenamiento Territorial según Ley 388 de 1997.	95
Figura 54. Vista parcial del estado actual de las áreas periféricas de Riachuelo.	97
Figura 55. Esquema general de un sistema descentralizado integrado y sostenible para el tratamiento de aguas residuales domésticas.	98
Figura 56. Vista parcial del estado actual del río Riachuelo	99
Figura 57. Esquema general de las componentes de un río con sus reguladores hidrológicos naturales.	100

Figura 58. <i>El suelo como soporte de los servicios ecosistémicos.</i>	101
Figura 59. <i>Vista parcial del estado actual de la parroquia Nuestra Señora del Rosario.</i>	104
Figura 60. <i>Casa cural del centro poblado construida hace más de 100 años.</i>	106
Figura 61. <i>Disposiciones normativas para el turismo sostenible</i>	107
Figura 62. <i>Comunidad en capacitación de compostaje para cultivo de café (nov 2023).</i>	109
Figura 63. <i>Panorama común en el centro poblado</i>	110
Figura 64. <i>Vista Parcial planta de beneficio de café en Riachuelo</i>	112

Lista de apéndices

Apéndice A. <i>Encuesta N°1 (Manzana 1)</i>	119
Apéndice B. <i>Encuesta N°2 (Manzana 1)</i>	120
Apéndice C. <i>Encuesta N°3 (Manzana 1)</i>	121
Apéndice D. <i>Encuesta N°4 (Manzana 4)</i>	122
Apéndice E. <i>Encuesta N°5 (Manzana 4)</i>	123
Apéndice F. <i>Encuesta N°6 (Manzana 5)</i>	124
Apéndice G. <i>Encuesta N°7 (Manzana 5)</i>	125
Apéndice H. <i>Encuesta N°8 (Manzana 5)</i>	126
Apéndice I. <i>Encuesta N°9 (Manzana 6)</i>	127
Apéndice J. <i>Encuesta N°10 (Manzana 6)</i>	128
Apéndice K. <i>Encuesta N°11 (Manzana 7)</i>	129
Apéndice L. <i>Encuesta N°12 (Manzana 7)</i>	130
Apéndice M. <i>Encuesta N°13 (Manzana 7)</i>	131
Apéndice N. <i>Encuesta N°14 (Manzana 7)</i>	132
Apéndice O. <i>Encuesta N°15 (Manzana 8)</i>	133
Apéndice P. <i>Encuesta N°16 (Manzana 9)</i>	134
Apéndice Q. <i>Encuesta N°17 (Manzana 9)</i>	135
Apéndice R. <i>Encuesta N°18 (Manzana 9)</i>	136
Apéndice S. <i>Encuesta N°19 (Manzana 9)</i>	137
Apéndice T. <i>Encuesta N°20 (Manzana 10)</i>	138
Apéndice U. <i>Encuesta N°21 (Manzana 10)</i>	139
Apéndice V. <i>Encuesta N°22 (Manzana 11)</i>	140

Apéndice W. <i>Encuesta N°23 (Manzana 11)</i>	141
Apéndice X. <i>Encuesta N°24 (Manzana 11)</i>	142

Resumen

La discusión sobre el territorio rural surge en gran parte por los vacíos que se presentan al momento de reconocer su diversidad de funciones y riquezas físicas, ya que se trata de un entorno que posee valores culturales, ambientales y agrícolas. Sin embargo, también enfrenta desafíos adicionales derivados de su proximidad a las áreas urbanas, lo que intensifica los conflictos asociados a su desarrollo socioeconómico. En otros términos, el territorio rural se presenta como una franja con límites difusos que rodea las zonas urbanas y periurbanas, y se ve afectado por diversas dificultades, como la ambigüedad en la organización espacial, específicamente en los usos del suelo, los cuales requieren la intervención de múltiples actores comprometidos con la planificación del territorio.

En este contexto, la investigación se centra en una situación específica: la reactivación del corregimiento de Riachuelo en el municipio de Charalá (Santander), cuyo centro poblado enfrenta el fenómeno de la despoblación y un evidente estancamiento en su desarrollo. Por lo tanto, se lleva a cabo un trabajo de campo para conocer y evaluar el estado actual del área de estudio, comprender las expectativas de la comunidad y reconocer las acciones llevadas a cabo por entidades públicas y privadas en diferentes contextos con el objetivo de establecer directrices que contribuyan a resolver los problemas existentes en esa área.

El proceso comienza con un entendimiento del territorio rural estudiado a través de un análisis que involucra aspectos físicos y sociales con el fin de respaldar el diagnóstico de la situación actual. Seguidamente, la investigación analiza una serie de referentes, escogidos por ser buenas prácticas que coadyuvan en la retroalimentación del diagnóstico y más adelante en la definición de una serie de lineamientos, estructurados en el marco de un ordenamiento sostenible del territorio rural

pertinente al del centro poblado de Riachuelo. Estos lineamientos se basan en los valores intrínsecos de la zona, sus características ambientales y en sus potencialidades.

Palabras clave: territorio rural, centro poblado, desarrollo sostenible, reactivación, normativa

Abstract

The discussion on rural territory arises from the need to recognize its range of functions, since it is an environment that possesses cultural, environmental, and agricultural values. However, it also faces additional challenges derived from their proximity to urban areas, which intensifies the conflicts associated with its development. In other words, the rural territory is conferred as a strip with diffuse boundaries surrounding urban and peri-urban areas, and it is affected by various difficulties, such as ambiguity in the organization and use of land, which require the intervention of multiple actors.

In this context, the research focuses on a specific situation: the reactivation and sustainable development of a population centre facing depopulation. Therefore, field work is carried out to know and evaluate the current state of the study area, understand the expectations of the community, and recognize the actions carried out by public and private entities in different contexts, with the aim of establishing guidelines that contribute to solve the existing problems in that area.

The process begins with an exploration of the rural territory under study through an analysis encompassing physical and social aspects. This phase aims to support the diagnosis of the current situation. Next, the research analyses a series of references, chosen for being good practices that contribute to the feedback of the diagnosis and subsequently to the definition of a series of guidelines, structured within the framework of sustainable rural land use planning relevant to the Riachuelo town centre. These guidelines are based on the intrinsic values of the area, its environmental characteristics, and its potential.

Keywords: rural territory, population centre, sustainable development, reactivation, regulation

Introducción

Los continuos cambios en el territorio rural que involucran fenómenos relacionados con el uso de la tierra, la urbanización, la agricultura y la deforestación, contribuyen a cambios en su paisaje que también afectan las funciones ecosistémicas de las que dependen los seres humanos. En este territorio se presentan fenómenos de contraste ante la acción del hombre donde el crecimiento de la población ha llevado a una mayor demanda de recursos y cambios en la forma en que se utilizan las tierras. Contrario a esta situación está el fenómeno de la despoblación de los pequeños núcleos habitados rurales, otra cara de la moneda que hace parte de la planificación del territorio agrícola que sufre afectaciones por la polarización urbana que ejercen las ciudades en el territorio, la cual traduce en una reversión en el desarrollo de los centros poblados. Es esta la piedra angular de la investigación que aquí se presenta, orientada a identificar algunas estrategias en favor de los centros poblados del territorio rural, lugares que cada día sufren de un acelerado estancamiento en su desarrollo. Por lo tanto, se buscan "estrategias rurales" que puedan aportar más elementos válidos a partir de la identificación de los elementos de diseño más significativos, con el objetivo de apoyar prácticas futuras e hipotéticas de planificación territorial en diferentes áreas rurales, capaces de desempeñar un papel en la esfera sociopolítica.

Por lo tanto, se asume como base el supuesto de que el paisaje rural debe considerarse como un proyecto con un valor social, capaz de mejorar la calidad de vida de la población residente en sus núcleos urbanos, proyecto que sin embargo no se reduce a meros procesos socioeconómicos que fluctúan según la riqueza de la ciudad más cercana, sino que ofrece elementos importantes para alentar a los planificadores, ciudadanos y organismos de gestión de las ciudades del tercer milenio a mejorar el potencial del sector rural y de sus centros poblados.

A nivel metodológico, la presente investigación se nutre de la contraposición entre ciudad y campo y, en consecuencia, de la problemática originada por el progresivo proceso de consumo negativo y abandono del territorio agrícola, un fenómeno aún imparable que ha experimentado, entre otras cosas, una nueva y preocupante aceleración en los últimos tiempos. Así bien, el análisis se abre presentando los pertinentes marcos de referencia para proporcionar una visión general de los centros poblados en sector agrícola para avanzar gradualmente desde la identificación de teorías y conceptos hasta las normativas vigentes que pueden ayudar a la salvaguarda de estos. Se procede entonces al diseño metodológico para proporcionar un adecuado hilo conductor a la investigación y optimizar los resultados.

Así bien, el trabajo se estructura en tres fases que son secuenciales una con la otra. La Fase I contiene la lectura del territorio rural del Corregimiento de Riachuelo, enfocándose en su centro poblado para comprender su situación actual, estudio que implica una inmersión en su contexto histórico, social y económico. Se observan la distribución de tierras, el uso de recursos naturales y las dinámicas de la comunidad local, la cual se sintetiza a través de una muestra que revela sus problemáticas, como la escasez de empleo, la migración juvenil y la pérdida de tradiciones agrícolas. Sin embargo, también se descubren potencialidades, como la diversificación de cultivos, el turismo rural sostenible y la revitalización de prácticas agroecológicas, que podrían impulsar un desarrollo integral y sustentable en la región.

Seguidamente, la Fase II se ocupa por un estudio de referentes que involucra los fundamentos de cada proyecto para converger en una aproximación al entendimiento de los mecanismos de definición de las normas (leyes, reglamentos, etc.), las iniciativas públicas y privadas y de las medidas de aplicación conexas que han atribuido específicamente un nuevo papel

por parte de los centros poblados que viven de la agricultura pero que al mismo tiempo han aportado nuevas estrategias que aumentan su competitividad.

Se llega entonces a la Fase III, donde se retroalimentan las experiencias estudiadas en el curso de la investigación, que sirven de valioso apoyo para identificar los elementos fundamentales necesarios para delinear una serie de estrategias que buscan en general salvaguardar, potenciar y promover las prácticas agrícolas periurbanas presentes en la realidad del centro poblado de Riachuelo, orientadas a promover una visión de los nuevos roles de la agricultura para la planificación del centro poblado en cuestión y ojalá también en otros de similares características.

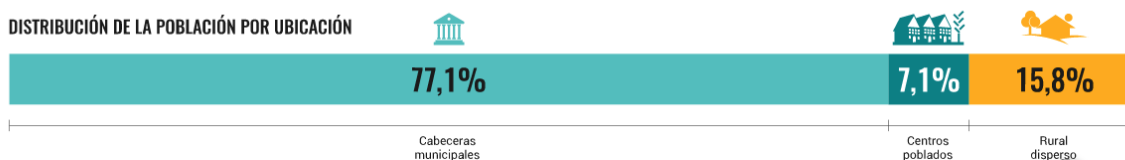
Finalmente, se presentan al lector las debidas conclusiones y recomendaciones que más allá de ser exhaustivas ofrecen un cierre reflexivo sobre los hallazgos y análisis realizados. En ellas de resumen los resultados clave y las tendencias identificadas, proporcionando una visión clara de la situación actual del Centro Poblado de Riachuelo y su potencial de convertirse en un “laboratorio” para nuevas actuaciones. Las recomendaciones, por su parte, ofrecen una orientación práctica para abordar las problemáticas identificadas y aprovechar las oportunidades potenciales, guiando acciones futuras hacia un desarrollo más equitativo y sostenible en estos territorios, las cuales pueden iniciar desde la academia como plataforma de presentación ante los pertinentes entes de gestión.

1. Lineamientos estratégicos para la reactivación de los centros poblados en el territorio rural. Estudio de caso: corregimiento Riachuelo, municipio de Charalá (Santander)

1.1 Planteamiento del problema

Desde el último censo del DANE (2018) hasta hoy, las estadísticas continúan a arrojar un balance negativo con relación al sector rural. En los últimos años un gran número de personas han abandonado los pequeños centros poblados con menos de 5 mil habitantes. De hecho, la población del país se concentra en las cabeceras municipales por lo que los centros poblados y el hábitat rural disperso aquejan muchas problemáticas que al final influyen negativamente en el desarrollo del sector primario. Específicamente, las cabeceras municipales concentran el 77,1% de la población colombiana, superando ampliamente el 15,8 % pobladores de los hábitats rurales dispersos y el 7.1 % de los centros poblados (Ver figura 1).

Figura 1. Distribución de la población por ubicación.



Tomado de DANE (2018).

La despoblación es un fenómeno del cual casi ninguna zona agrícola puede considerarse inmune e incluso en los departamentos donde el territorio rural está presente en las agendas de los planificadores, como es el caso del eje cafetero en el occidente colombiano que, aunque gozan de cierto bienestar padecen o resisten con dificultad la polarización que ejercen las cabeceras

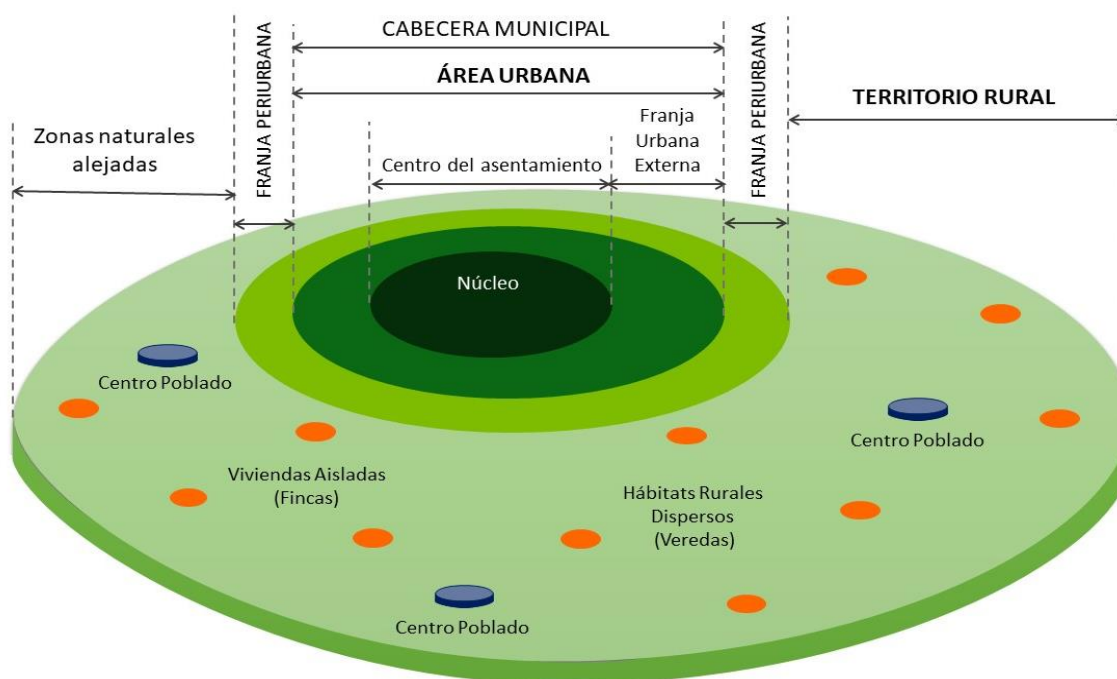
municipales y departamentales. Entran en juego múltiples factores de orden social y económico que saltan a primera vista como el envejecimiento de la población rural, la falta de oportunidades para la población joven y la huida a las grandes ciudades, donde hay más servicios y ofertas de trabajo. Sin duda, un fenómeno difícil de contrarrestar, aunque no imposible si se trabaja y se actúa oportunamente sobre él. En estos términos, se requiere un paso adelante en la calidad de vida de los centros poblados en el territorio rural y los servicios que se puedan implementar. En el departamento de Santander las zonas rurales deben superar una doble dificultad que involucra, no solo los servicios complementarios, sino también las infraestructuras. A esto se le suma un gran desconocimiento sobre la situación actual del territorio rural pues los instrumentos de planificación existentes, en este caso los Esquemas de Ordenamiento Territorial (EOT) no se realizan a partir de una cuidadosa lectura del territorio por lo que apenas esbozan las necesidades y problemáticas de cada corregimiento que conforma un municipio. Cabe anotar que el esquema de manejo territorial a nivel nacional va desde un gran territorio dividido *32 departamentos* (dirigidos por gobernadores); *1123 municipios* (dirigidos por alcaldes); cinco entidades territoriales con una administración especial (Bogotá y las ciudades puerto de Cartagena, Barranquilla, Santa Marta y Buenaventura); las entidades territoriales indígenas; y los territorios colectivos adjudicados a comunidades afrocolombianas en zonas del Pacífico (DANE, 2018).

En cuanto al territorio rural, las estadísticas son más difíciles de identificar y asumir como fidedignas. Lo cierto es que todos los municipios se dividen en dos zonas: La urbana y la rural, de esta última surgen otras subdivisiones conocidas como veredas que se establecen con el fin de ordenar el territorio a nivel local o sub-municipal, generalmente se encuentran viviendas dispersas con explotaciones agropecuarias y no cuentan con nomenclatura de calles, carreteras, avenidas y demás. (Ver figura 2)-. En ocasiones las veredas se componen por corregimientos o centros

poblados, los cuales no superan los 100 habitantes en la mayoría de los casos, condición que los sitúa en una franja intermedia del territorio lo cual genera una notoria dependencia a las cabeceras municipales, debido a esto se presentan *situaciones particulares que no se pueden generalizar*.

Es el caso del departamento de Santander y sus municipios, entre estos el de *Charalá*, conocido por su historia y su tradición agrícola que se debe al trabajo secular del campesino. Lamentablemente, los municipios de Santander también sufren de los problemas esbozados anteriormente y cuyas problemáticas inician en sus centros poblados rurales. A la luz de lo anteriormente expuesto, la presente investigación dirige la mirada al municipio de Charalá en el departamento de Santander, territorio con un inmenso potencial pero que a simple vista reclama acciones dirigidas a restaurar la dignidad que merecen en las áreas rurales del país, no solo desde el punto de vista de los servicios sociales, sino también en términos de oportunidades y acceso a una red territorial que reactiven el agro colombiano y sus pobladores.

En síntesis, la imperiosa necesidad hace frente al flagelo del éxodo rural que actualmente continúa a vaciar el campo pues este fenómeno actúa como una peligrosa válvula de escape a las tensiones rurales existentes que al mismo tiempo transfiere los problemas sociales, inicialmente a las cabeceras municipales de menores dimensiones para después proseguir hacia los grandes centros urbanos. Se crea así una discutible dependencia del hábitat rural con relación a los núcleos urbanos. Es este el problema central de esta investigación y su derrotero principal, el cual toma como punto de partida la situación de un estudio de caso particular: el corregimiento de Riachuelo en el municipio de Charalá.

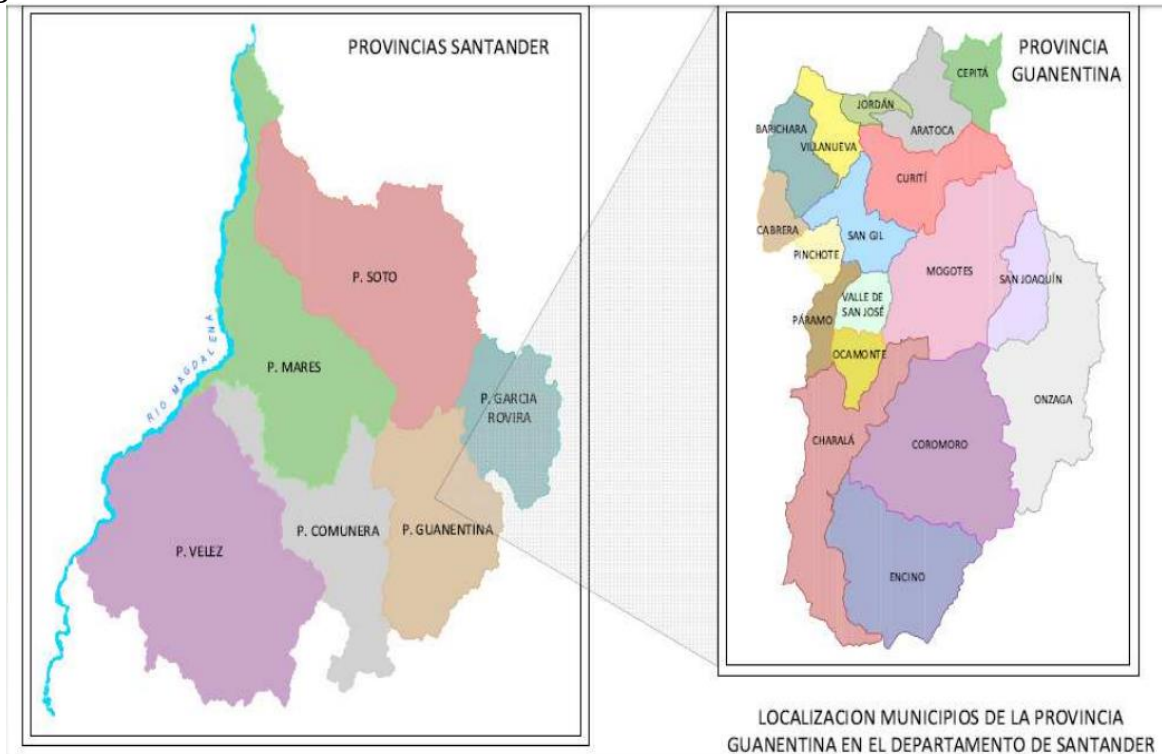
Figura 2. Esquema de modelo de ocupación del territorio según categorías de núcleos urbanos.

1.2 Justificación

La propuesta de investigación nace de un interés personal sobre el problema de emigración de la población rural, especialmente por parte de los jóvenes, hacia las cabeceras municipales debido al desacelerado desarrollo del territorio a causa de una serie de problemas comunes en el país entre ellos la dependencia de los centros poblados rurales con relación a los centros urbanos mayores como las capitales departamentales y municipales y el abandono del campo por falta de oportunidades laborales y una inadecuada infraestructura de servicios; a esto se suma la incapacidad de la administración pública para sortear este problema debido a un mal direccionamiento de recursos económicos y humanos. Este es el caso del municipio de Charalá y su sector rural, concentrándose en los centros poblados y sus problemáticas identificables en el corregimiento de Riachuelo, asumido como estudio de caso que puede contribuir al entendimiento de la problemática y estudiar mecanismos de acción. Riachuelo es uno de los dos (2)

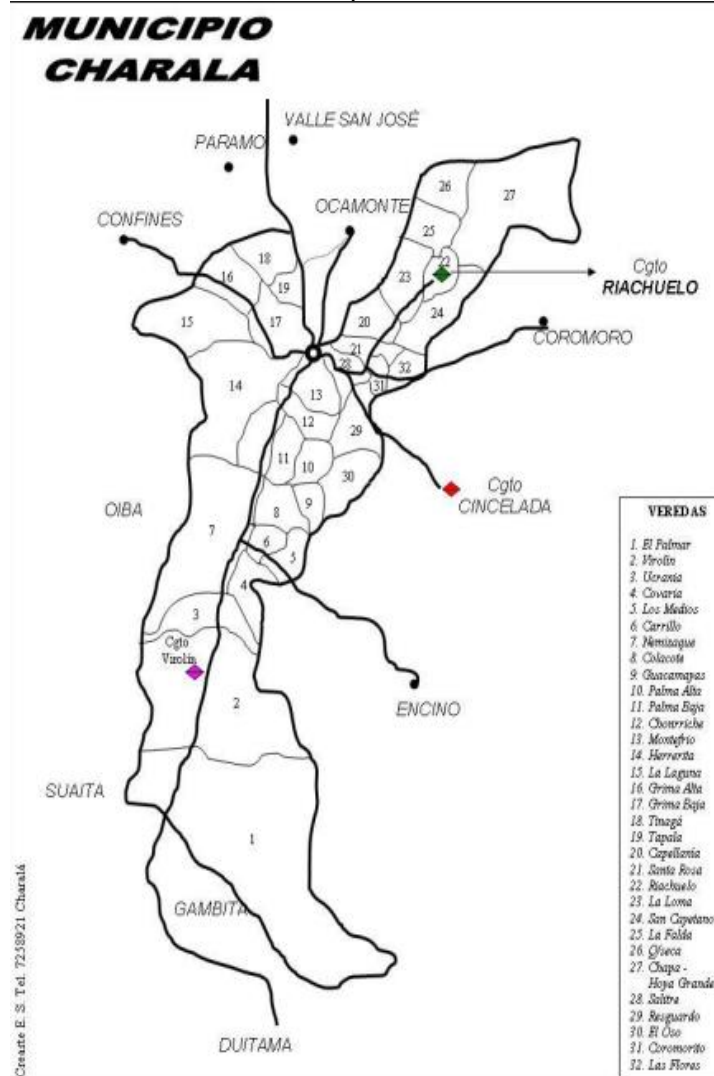
corregimientos del municipio de Charalá, Santander que hace parte de la Provincia Guanentina (Ver figura 3).

Figura 3. Contextualización del área estudiada.



Tomado de Plan Prospectivo Guanentá 2025.

Riachuelo está conformado por un centro poblado y siete veredas que se abastecen de la producción de café, caña de azúcar y ganadería en menor proporción. Aunque la distancia geográfica entre el centro poblado y la cabecera municipal de Charalá son solamente 13 kilómetros, el tiempo recorrido (40 minutos aproximadamente) dificulta el acceso a los servicios e infraestructura básica y se convierte en un obstáculo que impide garantizar el proceso de desarrollo integral del corregimiento y sus habitantes (Ver figura 4).

Figura 4. Ubicación de Riachuelo en el municipio de Charalá.

Tomado de Plan de Desarrollo Municipal (2012-2015) “Siempre con mi gente”

En consecuencia, su desarrollo urbano evidencia a simple vista un estancamiento económico y una acentuada pobreza de la población, fenómenos que se agudizaron desde la incursión de la violencia en el año 2000, la cual conllevó a la despoblación del corregimiento y por tanto detuvo la construcción de viviendas y el acceso directo a los servicios de salud, educación y recreación, dejando a los habitantes del centro poblado y de los centros rurales

circunvecinos (veredas y fincas aisladas) completamente dependientes del casco urbano de Charalá para solucionar cualquier necesidad.

Teniendo en cuenta lo anterior, el proyecto de investigación busca preservar la identidad del corregimiento Riachuelo y promover su autonomía con el fin de que no se convierta en una vereda más de la cabecera municipal de Charalá, sino que, según las recomendaciones resultantes de la investigación se fortalezcan las potencialidades sociales y económicas y se logre reactivar el territorio rural para detener la continua diseminación de la población y así evitar la desaparición del corregimiento a la espera de soluciones oportunas. Actualmente la falta de cooperación de algunos municipios en Colombia por el bienestar de la comunidad rural afecta a sus corregimientos con el insuficiente mantenimiento de las redes de comunicación vial y la escasez de infraestructura básica de acuerdo con la realidad local que les permita a sus pobladores gozar de una buena calidad de vida. Cabe mencionar que los habitantes de Riachuelo se han conformado con la situación expuesta anteriormente sumergiéndose en el abandono estatal debido a la falta de iniciativas que han opacado las propuestas esbozadas por los pocos líderes sociales que han alzado la voz por la comunidad en busca de mejorar sus condiciones de vida sin tener que salir del territorio. Por otra parte, debido a la poca, por no decir inexistente información acerca del corregimiento Riachuelo como censo de población y vivienda, cartografía e inventario rural, se dificulta llevar a cabo acciones compatibles con las necesidades y expectativas de la población residente ya que la mayoría de sus habitantes son adultos de la tercera edad que carecen de salud y ayudas gubernamentales para impulsar la producción de sus cultivos y explotar los recursos naturales con los que cuenta la región.

A partir de los antecedentes hasta aquí analizados, el proyecto de investigación pretende evidenciar los componentes físicos y sociales del territorio rural a fin de establecer una serie de

pautas que permitan promover la sostenibilidad socioeconómica del corregimiento que beneficie a los habitantes de su centro poblado y los hábitats rurales dispersos teniendo en cuenta que estos resultados, en términos de estrategias para reactivar los centros poblados en el territorio rural, se pueden cotejar con la normativa o el plan de desarrollo existente para una posible intervención en el área de estudio.

1.3 Objetivos

1.3.1 Objetivo general

Formular una serie de lineamientos estratégicos aplicables al corregimiento de Riachuelo en el municipio de Charalá (Santander), en el marco de una reactivación de los centros poblados en el territorio rural próximos a las cabeceras municipales.

1.3.2 Objetivos específicos

Realizar una lectura del territorio para reconocer los componentes físicos y sociales con el fin de fundamentar un diagnóstico detallado para interpretar la situación actual del centro poblado.

Confrontar la situación identificada con referentes normativos y buenas prácticas en otros ámbitos para fundamentar un plan de acción benéfico en el ámbito local objeto de estudio.

Consolidar los lineamientos estratégicos conforme a la información obtenida para fomentar la reactivación socioeconómica de Riachuelo, compatible con la realidad local y regional.

2. Marco referencial

2.1 Marco teórico-conceptual

El marco conceptual o teórico expone los conceptos fundamentales necesarios para el desarrollo de este trabajo. Se han reunido conceptos pertinentes para orientar la investigación e identificar la metodología adecuada. Además, busca establecer un consenso mínimo entre el investigador y el lector respecto al lenguaje y los conceptos utilizados.

El modelo metodológico elegido se adapta a las condiciones singulares del centro poblado de Riachuelo, con el objetivo de comprender el fenómeno de despoblación y las tendencias de ocupación del suelo rural. Este modelo se estructura a través de los recursos naturales, dinámicas sociales y condicionantes del sector, presentando el significado territorial y orientando el estudio hacia la integración en el ordenamiento territorial del sector rural del municipio de Charalá, específicamente del corregimiento Riachuelo.

Las periferias rurales son áreas frecuentemente marginadas y evaluadas negativamente debido a un crecimiento desordenado. Durante décadas, han sido objeto de reflexión, análisis e intervención, con resultados limitados, especialmente en América Latina, donde el estudio de las zonas rurales sigue siendo insuficiente. Estas áreas enfrentan desafíos como la falta de infraestructura, servicios básicos y oportunidades económicas, perpetuando la pobreza y la desigualdad. Sin embargo, también poseen un gran potencial para el desarrollo sostenible, la preservación cultural y la biodiversidad.

Los centros poblados en territorio rural tienen una historia marcada por la colonización española, que estableció pueblos y aldeas como puntos de control y evangelización. Durante la Colonia, estos centros servían como nodos administrativos y religiosos. En el siglo XIX, con la

independencia y la posterior expansión agrícola y minera, muchos crecieron como centros de comercio y producción. En el siglo XX, la violencia y los desplazamientos forzados impactaron su desarrollo, pero también fomentaron movimientos de resistencia y autogestión comunitaria. Hoy, estos centros son vitales para la identidad cultural y el desarrollo económico rural del país.

Por lo tanto, se realiza una revisión bibliográfica en torno a tres conceptos relevantes de la investigación como recurso clave para entender y abordar el problema.

2.1.1 Rural

Las intervenciones desarrolladas en sector rural se deben realizar en base a las actividades de sus pobladores, no bajo modelos ajenos que dejan de lado en el contexto social y económico de cada lugar. Bajo esta premisa el desarrollo de lo rural se concibe como una continuidad entre los pobladores rurales dispersos y los pobladores rurales que viven en centros urbanos ya que el fortalecimiento de esta relación urbano-rural es lo que permite erradicar la pobreza por medio del fortalecimiento de la producción y comercialización agrícola.

El concepto de ruralidad según Trivelli (2010) “se refiere a personas que viven en centros poblados con 400 o menos viviendas contiguas. Es decir, hace alusión a lo rural disperso solamente. Todas las capitales de distrito, sin importar el número de habitantes, y los centros poblados con más de 401 viviendas son considerados urbanos.”

2.1.2 Periurbano

El fenómeno de periurbanización se ha abordado desde diferentes perspectivas precedidas por factores sociales en primer lugar, como el modo de vivir, actuar y desarrollarse en el espacio que configura cada habitante según su cotidianidad, la identificación del territorio, las

transformaciones espaciales que se desarrollan con mayor intensidad en los últimos años y las alteraciones del sector productivo y económico de la esfera local. Ávila (2001) afirma que “En Latinoamérica se trata principalmente de un espacio periurbano habitacional, donde la población vive en condiciones muy variadas.”

En la diversidad de las zonas periurbanas dada por factores económicos principalmente, se encuentra una dualidad marcada por la pobreza y la riqueza que se manifiesta en las relaciones sociales, la cultura, educación e incluso la infraestructura edificada.

2.1.3 Centros poblados

Según la ley 505 de 1999 “(...) se entiende por centros poblados los corregimientos, inspecciones de policía o caseríos con veinte (20) o más viviendas contiguas, localizados en la zona rural.”. Teniendo en cuenta lo anterior, es importante resaltar que no se incluye el concepto de vereda ya que se proyecta como un núcleo de transferencia por parte de las municipalidades correspondientes, esta centralización se da al considerar la cantidad de pobladores dispersos que habitan el sector rural y que necesitan acceso a servicios básicos de saneamiento, salud y educación, entre otros.

La imposibilidad de los gobiernos locales de garantizar el acceso a dichos servicios en zonas alejadas ha llevado a la construcción de asentamientos informales que se convierten en centros poblados, dicha jurisdicción es delegada para sustentar la población que alberga a fin de mejorar su calidad de vida. Bajo esta dependencia son las cabeceras municipales las encargadas de orientar la ocupación del suelo y dotación de infraestructura de servicios básicos y de equipamiento social de los centros poblados.

2.2 Marco contextual

El municipio de Charalá ubicado en la provincia Guanentá al sur del departamento de Santander, cuenta con un área de 414,6 km² consolidados en la cabecera municipal, la cual carece de delimitación del perímetro urbano pero se identifican ocho (8) barrios bien definidos y tres (3) más en expansión periurbana que son: La Siberia, Oscar Martínez Salazar y Villa Helena, (los dos últimos en riesgo inminente por su ubicación en el talud del río Pienta), veinticuatro (24) veredas, un (1) caserío y dos (2) corregimientos llamados Virolín y Riachuelo respectivamente que, como la mayoría de centro rurales de Colombia, tienen vocación agrícola y ganadera.

Figura 5. *Parroquia Nuestra Señora de Monguí, Charalá*



La información sobre Riachuelo es precaria y las cifras halladas datan más de diez años sin actualizaciones, por lo cual, todos los datos presentados a continuación son aproximados; el área del corregimiento es de cinco hectáreas aproximadamente conformadas por doce manzanas difícilmente identificadas por su delimitación y su población ronda los cien (100) habitantes, los cuales se benefician de la riqueza agrícola que caracteriza el sector con producción de panela, café y actividades ganaderas principalmente.

Cuenta con equipamientos, aunque en mal estado, de carácter urbano como colegio, iglesia, parque, centro de salud, matadero, cementerio, alcantarillado, alumbrado público y nomenclatura. Gracias a lo anterior el corregimiento se sitúa como núcleo funcional de 7 veredas que, debido a la falta de ejecución de planes organizacionales y estratégicos de la administración pública, se abastecen, con dificultad de movilidad y escasez de comercio, del centro rural poblado mencionado.

2.3 Marco histórico

En el siglo XVI, el resultado de las políticas coloniales por sometimientos y esclavización estableció una relación política de sumisión indígena que termino en una congregación progresiva de vasallos, de esta forma se dio la creación de los resguardos que inició en 1593 y se prolongó hasta 1637 en torno a los cuales se originó un poblado indígena que hoy se conoce como Riachuelo, situado en un punto intermedio entre los Guanes al noreste y los Muiscas al sureste, fue civilizado y adoctrinado en 1602 por los padres dominicos que les fueron asignados.

En 1650 existían dos centros poblados, uno el de los indígenas donde se sitúa actualmente Riachuelo, y otro en el Cerro de Paramillo que desapareció al venderse los lotes que lo conformaban y que pertenecían a la familia Bueno; uno de sus miembros, el cura Bueno, construyó

el primer acueducto de aquel poblado, un pozo hecho en concreto en medio de la plaza con seis llaves de las cuales todos los habitantes podían sacar agua para bañarse.

Riachuelo fue fundado como vice parroquia en 1775 y erigida como parroquia el 18 de abril de 1777 por el virrey Manuel Antonio Flórez. Tiempo después, en 1875 se creó el departamento de Charalá por la ley política municipal y se asignó a la vieja provincia Guanentina de San Gil gracias al extraordinario reconocimiento demográfico experimentado por la villa de Charalá, esa condición de cabecera provincial se motivó bajo el régimen del departamento de Santander y en 1877 fue igualado por la calidad de municipio a los distintos anexos siguientes, siendo este la cabecera de provincia que agrupaba los municipios de cincelada, Confines, Charalá, Encino, Ocamonte y Riachuelo.

El inicio de la violencia se dio entre 1899 y 1901 con la guerra de los mil días. En esa época en riachuelo, las tropas revolucionarias hicieron reclutamientos de hombres desde los 9 años y enviaban hombres infiltrados en la comunidad con el fin de informar a las tropas cuantos varones habían en cada familia para reclutar, las mujeres Riachuelanas al darse cuenta, escondieron a los hombres en las cuevas del salto y la guacamaya; les llevaban comida de noche y patrullaban haciendo rondas permanentes por los caminos, tenían santos y señas con nombres de perros y según el caso gritaban “aquí están, todos corran, tropas van” así sortearon la guerra y se dio importancia al papel de la mujer en la comunidad.

Los Riachuelanos participaron activamente en la Batalla del Pienta, un acontecimiento crucial durante la Guerra de Independencia de Colombia contra el dominio español, que tuvo lugar en Charalá en 1819. Bajo el liderazgo del General Francisco de Paula Santander y su ejército patriota, se enfrentaron a las fuerzas realistas comandadas por el Brigadier Francisco Tomás Morales. Esta confrontación se desarrolló en un terreno montañoso y estratégico, donde tanto la

habilidad táctica como el coraje de la comunidad Charaleña desempeñaron papeles determinantes. A pesar de la desventaja numérica, las fuerzas patriotas lograron una victoria decisiva gracias a la astucia de Santander y la valentía de sus soldados. La Batalla del Pienta se erigió como un hito en la lucha por la independencia colombiana, debilitando considerablemente el control español en la región y promoviendo el avance hacia la libertad y la autonomía del país.

Pero los episodios de violencia no terminaron allí, el más reciente sucedió en el año 2000 cuando los paramilitares del Frente Comunero Cacique Guanentá se instalaron en el corregimiento y ejecutaron toda clase acciones delictivas durante seis años. Esta época de violencia, patrocinada además por personas influyentes en la comunidad como la rectora del colegio y su familia, dejaron graves secuelas en los habitantes que sufrieron violencia, destierro, asesinatos y destrucción de su entorno, por mencionar algunos, y que sumergieron a la población en el temor por el futuro. En consecuencia, los padres optaron por enviar a sus hijos a la ciudad para alejarlos de la situación que padecían y en busca de mejores oportunidades para ellos, lo anterior fue el punto de quiebre de Riachuelo ya que, al perder una generación, la emigración se volvió una constante en todas las familias y desde entonces la despoblación se convirtió en el principal calificativo del corregimiento.

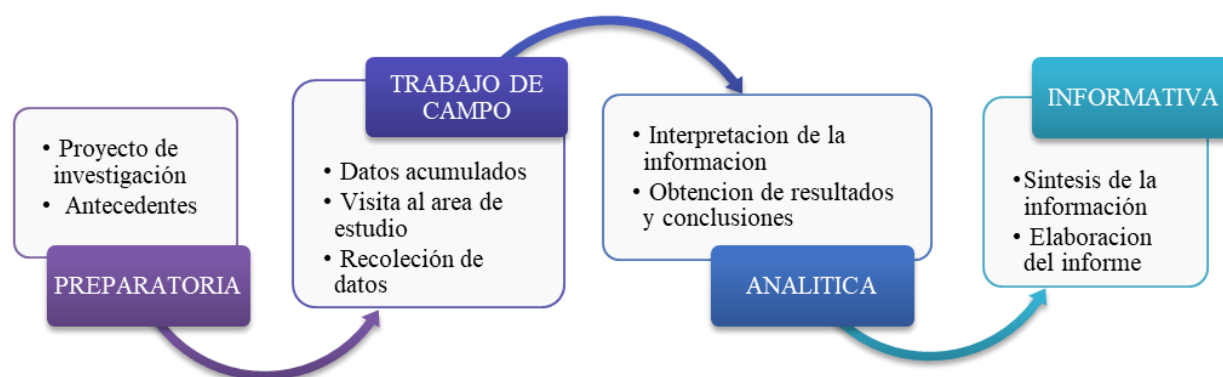
Evidentemente Riachuelo no se recuperó de los estragos que dejó la violencia y su desarrollo disminuyó pese a las potencialidades con las que cuenta, creando una dependencia con relación al núcleo urbano, en este caso Charalá.

3. Tipo de investigación y estructura del método

El tipo de investigación a la cual se acude en este proyecto es de *índole cualitativa* (Ver figura 6), entendiéndola como un proceso de investigación que busca una comprensión profunda

de los fenómenos sociales dentro de su entorno natural. Así bien, se enfoca en el “por qué” de los fenómenos sociales y se basa en las experiencias directas de los seres humanos como agentes de “creación de significado” en sus vidas cotidianas. Por tanto, se buscará el estudio de fenómenos humanos, los cuales incorporan aspectos de la realidad del territorio, estudios de caso y teoría relacionada al fenómeno abordado entre otros. Con el fin garantizar el rigor y la confiabilidad del producto, la investigación cualitativa establece que el investigador debe mantener una posición de neutralidad mientras participa en el proceso de análisis y diagnóstico. En este orden de ideas, el método de la investigación se escoge con base en la necesidad de recolectar y procesar los datos aptos para el desarrollo de un análisis sobre los elementos naturales, antrópicos y sociales que afectan al municipio de Charalá, concentrándose específicamente en la influencia sobre el corregimiento de Riachuelo como directriz para brindar una solución a los factores negativos que actualmente afectan el territorio estudiado.

Figura 6. *Fases y etapas de la investigación cualitativa.*



Adaptado de (Rodríguez, et ál., 1999, p. 64).

Así bien, el diseño del método se fundamenta en tres grandes secciones que involucran las Fases y etapas de la investigación cualitativa propuestas por Rodríguez, Gil y García (1999) y se

refuerzan con las directrices de (Quecedo y Castaño, 2002). En primer lugar, se realiza un análisis de tipo inductivo. Se comienza de lo general, y de esta manera, se rescatan los datos importantes y correspondientes al municipio de Charalá, para llegar a aspectos particulares del corregimiento de Riachuelo. Seguidamente, y mediante la utilización del método primordialmente comparativo, es pertinente realizar la contrastación de estos datos para precisar discrepancias con la normativa local existente, así como semejanzas y diferencias con información de estudios de caso, para tener una referencia tipológica de lo que se pretende realizar y con lo que se cuenta para implementar el proyecto. Finalmente, la retroalimentación y evaluación de cada uno de los temas, para hacer un repaso por cada fase y rescatar información importante y pertinente para poder determinar, con base en lo investigado, unos lineamientos para el desarrollo de unas generatrices de construcción sostenible en ámbito local y naturalmente, regional

Tabla 1. *Estructura del método de investigación*

Análisis inductivo	Fase I: análisis y diagnóstico	Tiene como finalidad obtener una perspectiva actual a diferentes escalas del territorio municipal, concentrándose en el corregimiento Riachuelo para así identificar y conocer las particularidades físicas y sociales del polígono estudiado.
		Análisis de los datos obtenidos mediante un estudio adecuado de estos, realizar el diagnóstico del polígono para reconocer a cabalidad las causas y los efectos de sus problemas, así como sus potencialidades con el fin de definir estrategias y acciones a seguir.
Momento comparativo	Fase II: confrontación	Análisis de los instrumentos de planificación y normativas atinentes para poder identificar y fundamentar la viabilidad de eventuales intervenciones dentro de un marco legal. Confrontación con estudios de caso en otros contextos, con el fin de contrastar buenas prácticas con los factores propios del municipio de Charalá y sus centros poblados, prestando particular atención a la realidad del corregimiento Riachuelo.
Retroalimentación	Fase III: lineamientos estratégicos	Se realiza una retroalimentación de las fases, con el propósito de determinar la viabilidad de una recuperación y reactivación del territorio en una esfera que involucre aspectos de índole social, ambiental, arquitectónica y urbana para poder generar los respectivos lineamientos que coadyuven en la salvaguarda y recuperación del patrimonio natural construido.

3.1 Diseño de la metodología

Los procedimientos para planificar y desarrollar los objetivos del proyecto se dividen en 3 fases: Análisis y diagnóstico del territorio, confrontación con estudios de caso, y finalmente los lineamientos estratégicos. En primer lugar, la lectura del territorio otorga una perspectiva actual del objeto de estudio, en este caso el corregimiento Riachuelo en Charalá, para identificar las determinantes y potencialidades de este. A continuación, realizar el análisis y diagnóstico de la información obtenida en la primera fase, direccionar la investigación hacia las buenas prácticas que permitan la confrontación tipológica propuesta en la segunda fase para establecer su viabilidad al estudiar la normativa vigente para este tipo de proyecto y el plan de desarrollo territorial sobre el área estudiada según la administración municipal actual.

Finalmente, realizar un análisis evaluativo y retroalimentativo de toda la información obtenida, para así consolidar los lineamientos estratégicos para la salvaguarda y reactivación del corregimiento Riachuelo, asumiéndolo como núcleo generador y conductor del desarrollo del centro poblado y sus hábitats rurales dispersos, que sirva como modelo para una red de cabeceras municipales en diferentes departamentos de Colombia.

Tabla 2. Diseño de la metodología fase I

Fase I: Análisis y diagnóstico					
	Directrices	Insumos	Actividades	Productos	Estado
General	Realizar una lectura del territorio para reconocer los componentes físicos y sociales con el fin de fundamentar un diagnóstico detallado para interpretar la situación actual del centro poblado.	-Esquema de Ordenamiento Territorial del municipio de Charalá” -Plan de Desarrollo Territorial de Charalá “Juntos por la dignidad y el desarrollo” - 2016-2019	-Visitas de campo para la recolección de datos relativos al polígono de estudio. -Consultas con profesionales involucrados en la temática del territorio rural. - Recolección de material pertinente con entes gubernamentales y privados - Encuestas (población y muestra)	Inventario rural descriptivo de las características del espacio público y privado, así como las afectaciones presentes.	Realizado
	Conocer las determinantes del medio físico, los elementos y proceso naturales del territorio.	-Cartografía IGAC. Cartografía del EOT de Charalá -Corporación autónoma de Santander “Estudio de caracterización biológica y ecológica”. -Diseño y elaboración de encuestas. -Estadísticas e Indicadores del DANE	Identificar los elementos naturales existentes (red hídrica, vegetación, fauna, clima y suelo) para su posterior catalogación y registro gráfico	Cartografía puntual de las áreas rurales en términos cualitativos y cuantitativos	Realizado
Particulares	Identificar el tipo de población, sus actividades, consumo, relación social, mentalidad y su sentido de pertenencia con el territorio rural	-Diseño y elaboración de encuestas. -Estadísticas e Indicadores del DANE	Interacción directa con la población a través de la ejecución del modelo de encuesta predeterminado.	Indicadores gráficos resultados de la tabulación de encuestas realizadas	Realizado
	Identificar las redes y sistemas de infraestructura y su afectación sobre el área rural.	-Plan de Desarrollo del Municipio de Charalá	Ubicar el sistema de redes viales y sistemas de transporte	Cartografía de señalización de la infraestructura vial, servicios del corregimiento Riachuelo.	Realizado
	Identificar las zonas verdes y otros espacios públicos y privados con potencialidades para convertirse en espacios de integración y encuentro ciudadano.	-Informe preliminar Corporación Autónoma de Santander-caracterización biológica y ecológica."	Localización de las zonas con mayor valor paisajístico, riqueza geográfica accesibilidad, contaminación, segregación y olvido dentro del perímetro estudiado.	Cartografía de identificación: zonas verdes y áreas libres en los predios del polígono que evidencien potencialidades y amenazas ubicadas	Realizado

Tabla 3. Diseño de la metodología fase II

Fase II: confrontación					
	Directrices	Insumos	Actividades	Productos	Estado
General	Confrontar la situación identificada con referentes normativos y buenas prácticas en otros ámbitos para fundamentar un plan de acción benéfico en ámbito local.	*Plan de Desarrollo Territorial de Charalá “Juntos por la dignidad y el desarrollo” - 2016-2019 *Esquema de ordenamiento territorial del municipio Charalá *Estudios de caso nacionales e internacionales.	Lectura y valoración de referentes en ámbito nacional e internacional con sus respectivas reglamentaciones de las áreas rurales, sin descuidar la correlación con el entorno estudiado.	Tabla de análisis por cada caso de estudio seleccionado, incluyendo contextualización, caracterización general y gestión del territorio aplicado a los centros poblados rurales. Se incluyen aspectos como metodología, planeamiento, ejecución y desarrollo.	Realizado
	Estudio de referentes internacionales que ofrezcan estudios y proyectos dirigidos a salvaguardar y valorizar los centros poblados rurales en el marco de acciones innovadoras.	*Estudios de caso, tipologías o proyectos similares en el ámbito internacional para ser comparados.	Análisis de contraste tomando pautas específicas para la comparación entre las tipologías internacionales, con la situación del territorio de Riachuelo.	Listado de propuestas proyectuales innovadora para la salvaguarda de los recursos naturales y los espacios rurales, mediante estrategias de integración espacial y social.	Realizado
Particulares	Análisis de estrategias de gobierno del territorio en el territorio latinoamericano y nacional para una gestión del territorio con un marco normativo pertinente que involucre la población	*Estudios de caso en Latinoamérica y Colombia *Leyes, normas, decretos o estrategias pertinentes al ordenamiento del territorio	Lectura y análisis de las buenas prácticas llevadas a cabo en centros poblados rurales en Colombia.	Compendio de bases legales para sustentar el desarrollo sostenible del corregimiento Riachuelo.	Realizado

Tabla 4. *Diseño de la metodología fase III*

Fase II: lineamientos estratégicos (recomendaciones)					
	Directrices	Insumos	Actividades	Productos	Estado
General	Retroalimentar la información obtenida para consolidar las recomendaciones necesarias para fomentar el desarrollo socioeconómico de la población de Riachuelo, compatibles con la realidad local y regional.	* Productos de las fases I y II * EOT Charalá. * Plan de Desarrollo Territorial de Charalá “Juntos por la dignidad y el desarrollo” - 2016-2019	Retroalimentación comparativa de los productos de las fases I y II.	Estrategias para la reactivación aplicables al corregimiento de Riachuelo, dirigidas a la recuperación del territorio rural circunstante a las cabeceras municipales.	Realizado
Particulares	Determinar los eventuales beneficios y posibles afectaciones al medio antrópico, natural y social generadas por el desarrollo de estrategias de intervención.	Insumos, actividades y productos de la Fase I y II.	Análisis e interpretación de cartografía, tablas y resultados de las fases I y II.	Cuadro de afectaciones generadas por la reactivación del corregimiento de Riachuelo.	Realizado
	Identificación de las acciones de gobierno del territorio más oportunas para el desarrollo del área estudiada	Insumos, actividades y productos de la Fase III.	Lectura y análisis de las leyes y normas influyentes sobre el proceso legal del desarrollo del proyecto.	Directrices para el marco normativo que regirá la protección y desarrollo del corregimiento de Riachuelo.	Realizado

4. Resultados

4.1 Fase I: lectura del territorio

4.1.1 Trabajo de campo

El propósito de este capítulo radica en el análisis de los elementos que caracterizan el estado actual del centro poblado de Riachuelo, con el fin de comprender las variables que delinean tanto su paisaje rural como su tejido social. Para alcanzar este objetivo, se llevó a cabo un estudio del territorio a lo largo de cuatro sesiones, una de las cuales se realizó durante la pandemia de COVID-19 (Ver figuras 7 y 8)-. Durante estas sesiones, se recopilaron datos que permitieron identificar las necesidades de la comunidad, destacando especialmente el abandono estatal en medio de la contingencia por la pandemia.

Figura 7. Trabajo de campo dedicado a la realización del inventario rural (marzo 2021).



Teniendo en cuenta la metodología implementada, la pauta principal es consolidar un documento con los datos relacionados con el medio físico, el componente social y la morfología del territorio con sus principales características cualitativas como alturas, usos del suelo, equipamientos, sistema vial, estado de las viviendas y vegetación rural. Hace parte de esta sección la lectura de fuentes documentales y bibliográficas ya que no fue posible obtener una cartografía del corregimiento, aunque queda claro que existe según el EOT de Charalá (2003). Así pues, la presente investigación involucra diferentes dimensiones: composición social, física, cultural, económica y turística, las cuales influyen en la caracterización actual de territorio, además, se centra en identificar el mayor número de variables, ordenarlas y graficarlas para consolidar un inventario rural con el fin de reconocer los componentes que forman el territorio conexo y lo llevan a una posible reactivación del polígono de estudio a través de la recuperación de los espacios de integración y desarrollo social.

Figura 8. Trabajo de campo dedicado a la encuesta poblacional (agosto 2021)



El área del centro poblado de Riachuelo se extiende sobre aproximadamente 10 hectáreas, manteniendo casi intacta su arquitectura colonial. Conserva su trazado original según disposición de los primeros habitantes en la que se preveía calles amplias de tierra con andenes estrechos y altos (Ver figura 9)-. Destaca especialmente la plaza como un espacio jerárquico en el que se levantó el primer acueducto, este espacio estaría delimitado por la iglesia y la casa cural siendo las construcciones más prominentes que albergaban al cura, figura clave en la dirección de la comunidad. A pesar de los estragos causados por el paso del tiempo y el abandono social, estos edificios históricos aún se mantienen en pie y dieron paso a la constitución de manzanas que estaban delimitadas por viviendas, en su mayoría de un piso, típicas del siglo XVII.

En la actualidad, Riachuelo cuenta con infraestructuras adicionales, como un centro educativo, una cancha múltiple y cementerio, sin embargo, es notable el estado de deterioro en el que se encuentran (Ver figura 30).

Figura 9. *Vista aérea del Centro Poblado Riachuelo*



Además, se identificaron diversos equipamientos en el área, como una planta de sacrificio de ganado (Ver figura 10), un puesto de salud (Ver figura 11), un centro de vida para adultos mayores y una escuela primaria (Ver figura 12)-. Lamentablemente, todos se encuentran en estado de abandono debido a la falta de títulos de propiedad por parte del Estado, lo que impide su operatividad (Ver figura 30).

Figura 10. *Vista parcial del estado actual de la planta de sacrificio*



Figura 11. *Vista parcial del estado actual del puesto de salud*



Figura 12. *Vista parcial de la fachada principal de la escuela*



Al mismo tiempo se observa, la inexistencia de un plan de manejo y tratamiento de aguas potables y residuales, lo que acentúa el problema de contaminación a causa del vertimiento de aguas negras a la cuenca del río Riachuelo que desemboca en el río Fonce, un importante afluente que atraviesa áreas de varios municipios, incluidos Charalá, San Gil y El Socorro. A lo anterior se suma la deforestación en la ronda del río (Ver figura 13), y la gestión inadecuada de residuos sólidos, cuya disposición final se realiza a cielo abierto, causando graves daños al medio ambiente.

Figura 13. *Vista parcial del Río Riachuelo*



El centro poblado sufre un avanzado deterioro en su infraestructura vial ya que solo se encuentran pavimentadas y en detrimento, las vías aledañas al parque (Ver figura 33)-. La vía de acceso al CP se encuentra en muy mal estado y en épocas de lluvias se dificulta la movilidad (Ver figura 14); aunque la actual administración ha intervenido en pequeños tramos las vías de acceso con construcción de placa huellas, la movilidad de las personas y el intercambio de productos siguen siendo obstaculizados, afectando la economía local y el desarrollo territorial.

Figura 14. *Vistas panorámicas de la vía de acceso al centro poblado Riachuelo*



En cuanto a las viviendas, predominan las construcciones de un piso en estado regular o deteriorado, muchas de las cuales tienen más de cincuenta años y están hechas de tapia y bahareque. Lamentablemente, han sido intervenidas de manera incorrecta con materiales como cemento y mampostería de arcilla cocida, lo que representa un grave error en la conservación del

patrimonio arquitectónico y un riesgo latente debido a la falta de cohesión entre los materiales utilizados (Ver figura 15).

Figura 15. *Evidencia de la inadecuada intervención de la torre de la iglesia*



El comercio en Riachuelo es limitado y monopolizado, con una oferta escasa que se limita principalmente a la venta de bebidas alcohólicas, productos de paquete y escasos productos de panadería y aseo personal (Ver figura 16)-. La adquisición de productos básicos como legumbres,

verduras, suministros agrícolas y medicamentos es difícil, ya que requiere desplazarse hasta la cabecera municipal, lo que implica costos adicionales y limita la respuesta inmediata ante una emergencia dada por el avanzado rango de edad de los pobladores y por los riesgos propios del trabajo en el campo.

Figura 16. *Una de las tiendas existentes en el centro poblado*



En cuanto al paisaje urbano, se pueden observar fácilmente densas áreas arbóreas dentro de las manzanas que conforman el centro poblado (Ver figura 17), con una notable presencia de guamos, carbonero y árboles frutales como guayaba y aguacate, y hacia el occidente se identifican en su mayoría robles, arrayanes, cedros y aguacatillos, entre otros (Ver figura 34). Sin embargo,

hacia el oriente, la deforestación ha dado paso a actividades ganaderas y agrícolas como el cultivo de café y caña de azúcar.

A pesar de la riqueza forestal que posee la zona, no se ha realizado un inventario exhaustivo de las especies de fauna y flora nativas. Además, la comunidad carece de una conciencia colectiva sobre la importancia de la preservación de los recursos naturales y los impactos de la deforestación, lo que repercute negativamente en la conservación del patrimonio ambiental.

Figura 17. *Vista aérea del parque principal*



A nivel social, se hace evidente la ausencia de espacios y programas destinados a promover encuentros sociales y culturales, lo que agudiza la falta de cohesión en la comunidad y dificulta la

gestión adecuada de conflictos, deteriorando así la calidad de vida. Además, se observa un desconocimiento generalizado de los instrumentos de planificación territorial y de los verdaderos problemas que afectan al corregimiento, aludiendo su retroceso al paso de grupos armados enfatizando el papel de víctimas y descuidando así, las oportunidades de desarrollo y las potencialidades del sector, reflejando una situación preocupante en términos de desarrollo humano y social.

Es crucial destacar que, aunque la población actual del centro poblado es de alrededor de 100 habitantes, siete veredas, incluyendo La Falda, La Loma, La Chapa, Hoya Grande, Quebrada Seca, San Cayetano y Santa Rosa, toman a este corregimiento como su centro funcional concentrando alrededor de mil personas en total, lo que amplifica todos los problemas mencionados anteriormente. Por lo tanto, es imperativo implementar medidas eficaces para abordar estos desafíos y promover la reactivación y el desarrollo sostenible del centro poblado de Riachuelo, priorizando la participación comunitaria y la cooperación entre las instituciones públicas y privadas.

4.1.2 Fichas de reconocimiento del paisaje

Las fichas de reconocimiento del paisaje rural que se presentan a continuación son esenciales para comprender las dinámicas del uso del suelo y las características generales del centro poblado. En ellas se consideran aspectos como los usos y la ocupación del suelo, así como la altura y el estado de las edificaciones, lo cual complementa el inventario rural necesario para el diagnóstico correspondiente a la fase I.

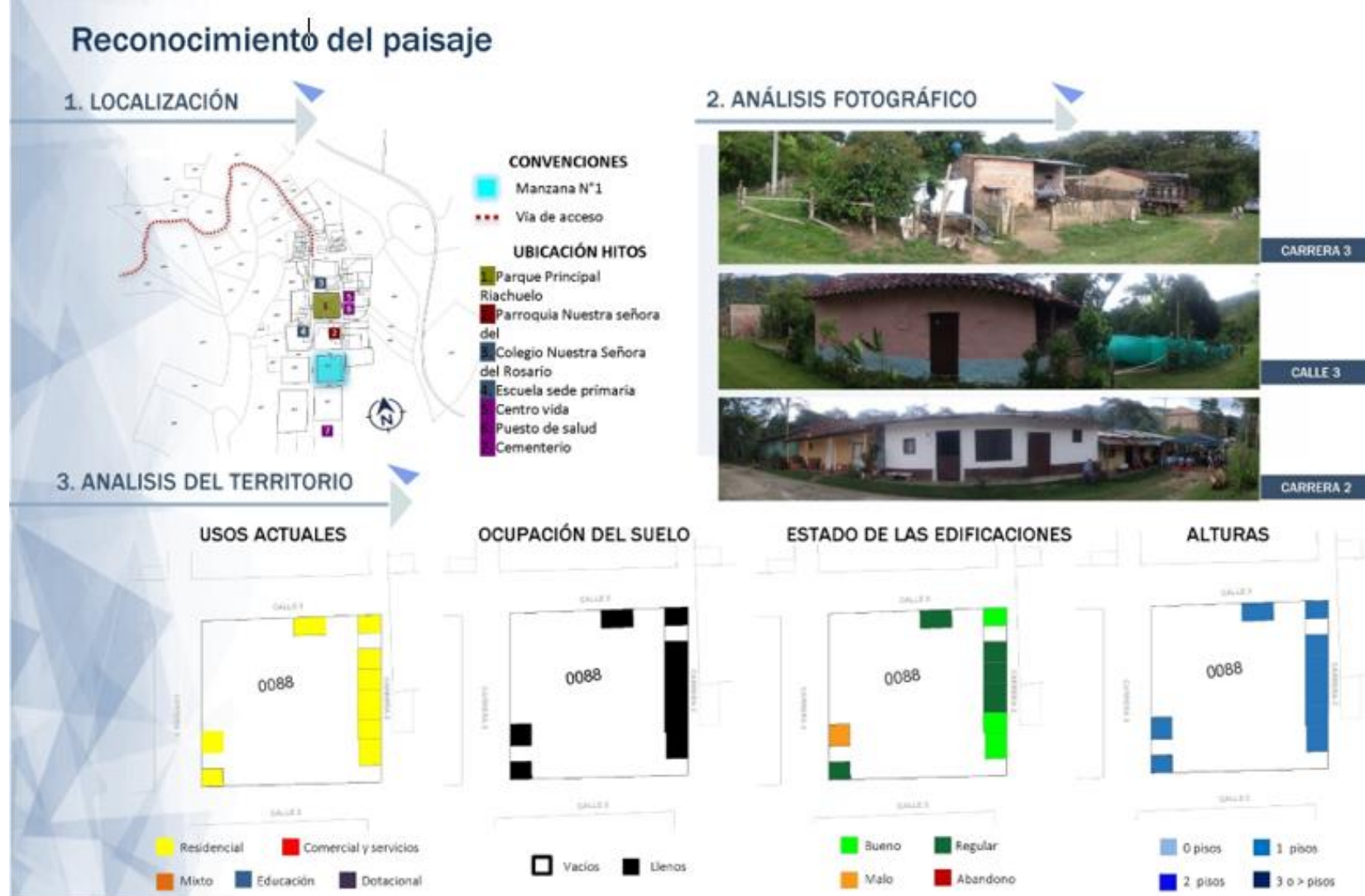
Figura 18. Ficha de reconocimiento del paisaje Manzana N°1

Figura 19. Ficha de reconocimiento del paisaje Manzana N°2

Figura 20. Ficha de reconocimiento del paisaje Manzana N°3

Figura 21. Ficha de reconocimiento del paisaje Manzana N°4

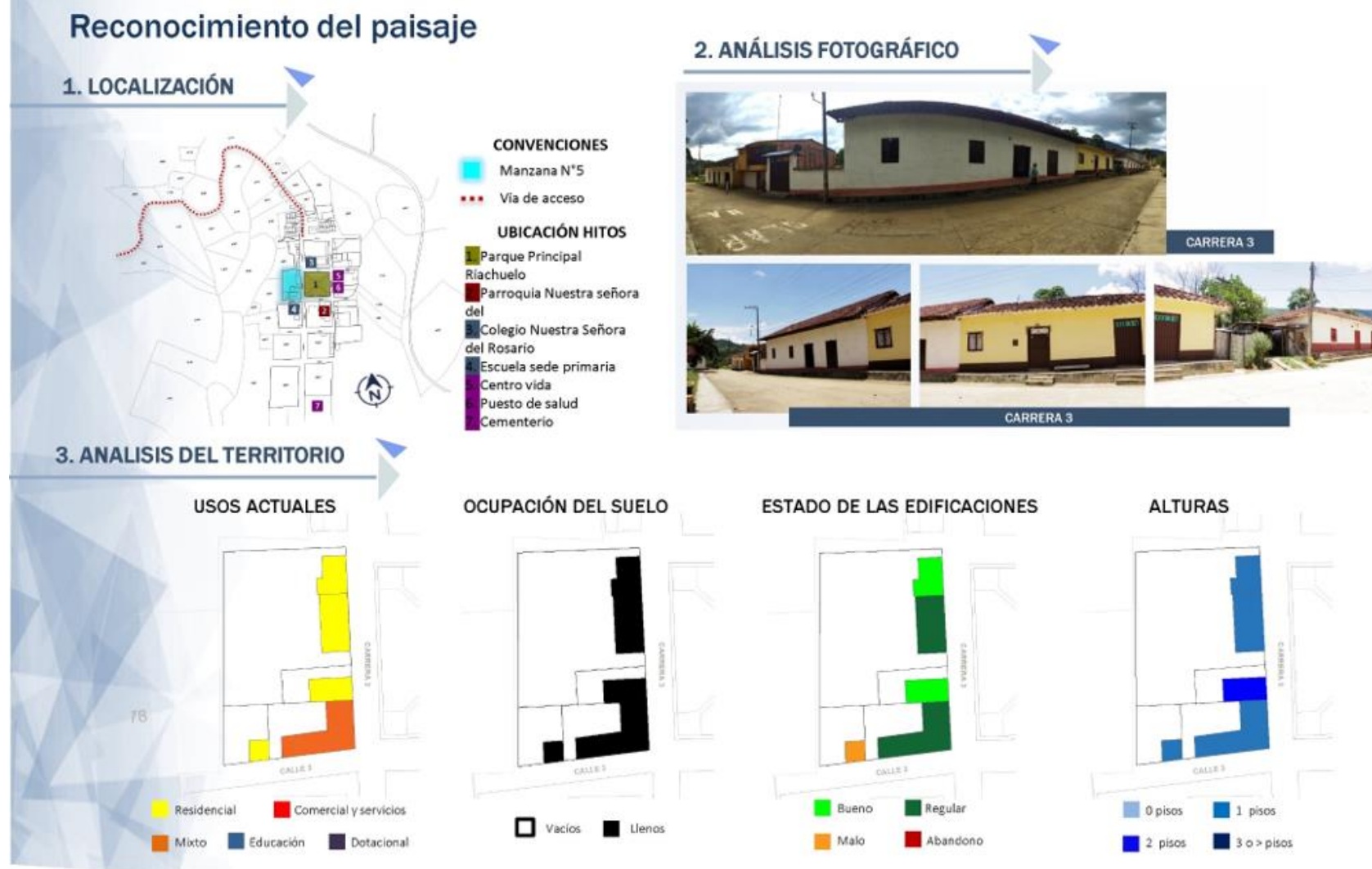
Figura 22. Ficha de reconocimiento del paisaje Manzana N°5

Figura 23. Ficha de reconocimiento del paisaje Manzana N°6.

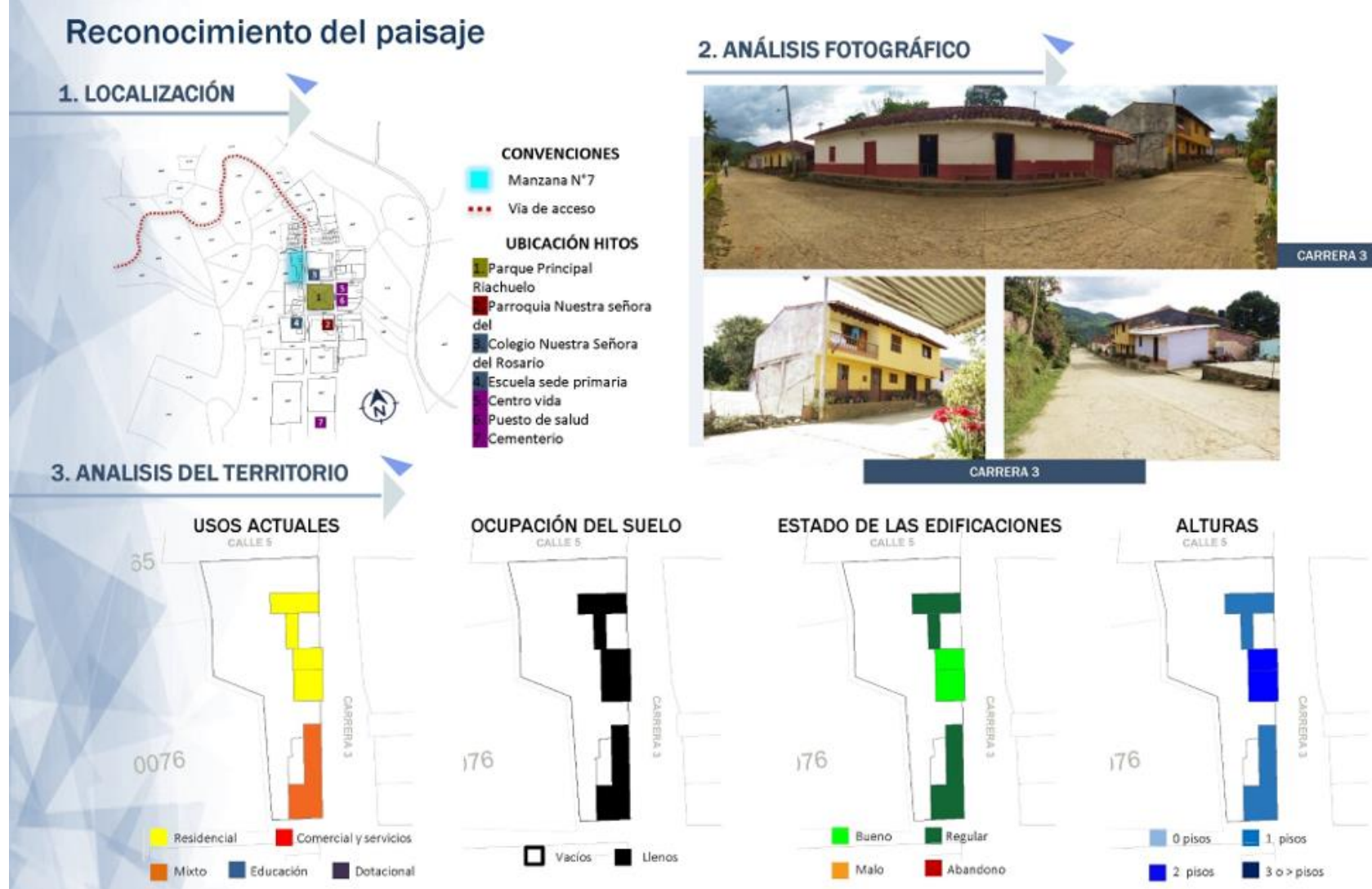
Figura 24. Ficha de reconocimiento del paisaje Manzana N°7

Figura 25. Ficha de reconocimiento del paisaje Manzana N°8

Figura 26. Ficha de reconocimiento del paisaje Manzana N°9

Figura 27. Ficha de reconocimiento del paisaje Manzana N°10

Figura 28. Ficha de reconocimiento del paisaje Manzana N°11.

Figura 29. Esquema general de los usos del suelo del centro poblado Riachuelo

Figura 30. Esquema general del estado de las edificaciones centro poblado Riachuelo

Figura 31. Esquema general de la altura de las edificaciones centro poblado Riachuelo

Figura 32. *Esquema general de la ocupación del suelo del centro poblado Riachuelo*

Figura 33. Esquema general del estado de las vías del centro poblado Riachuelo

Figura 34. Esquema general de las masas arbóreas del centro poblado Riachuelo

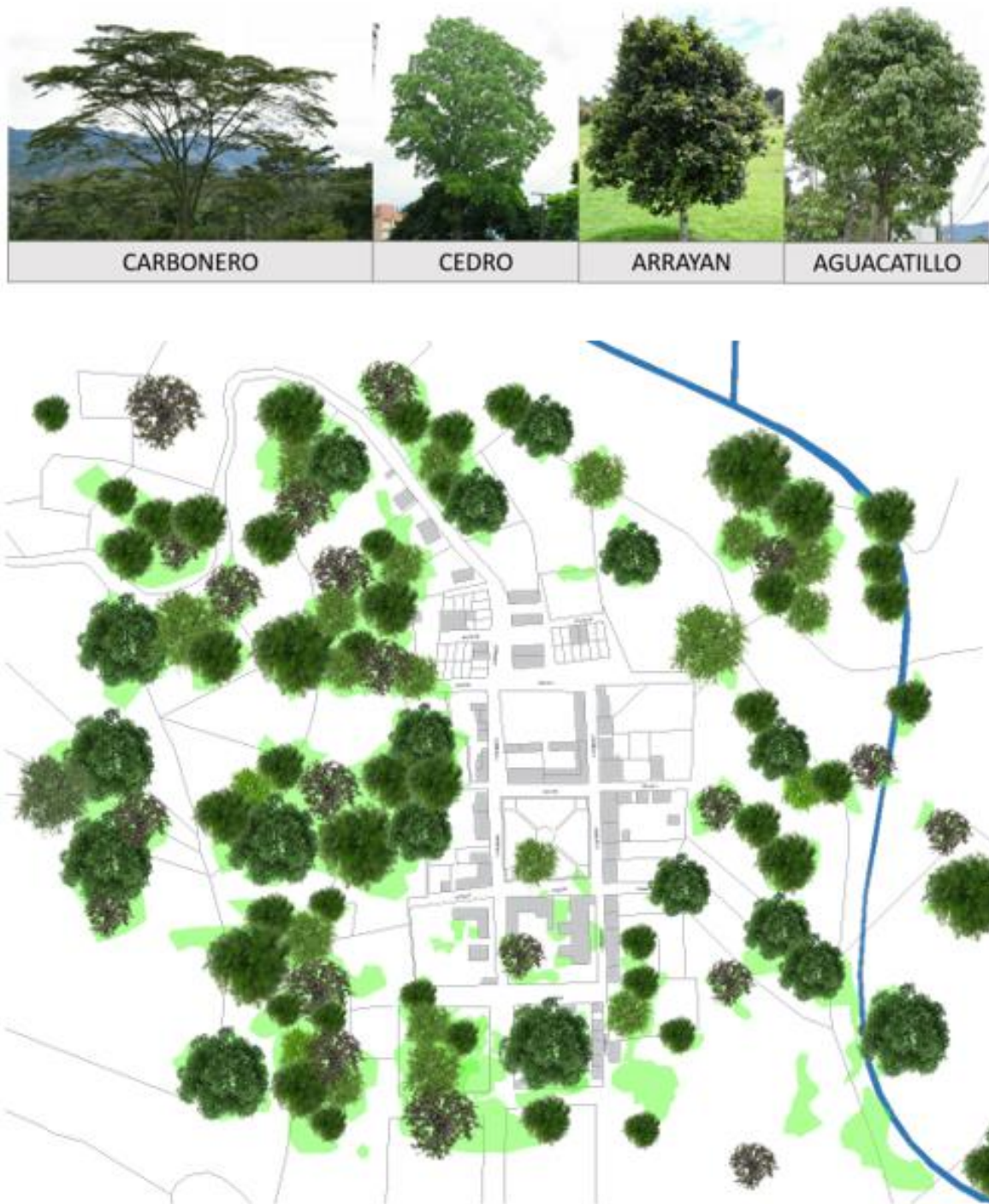


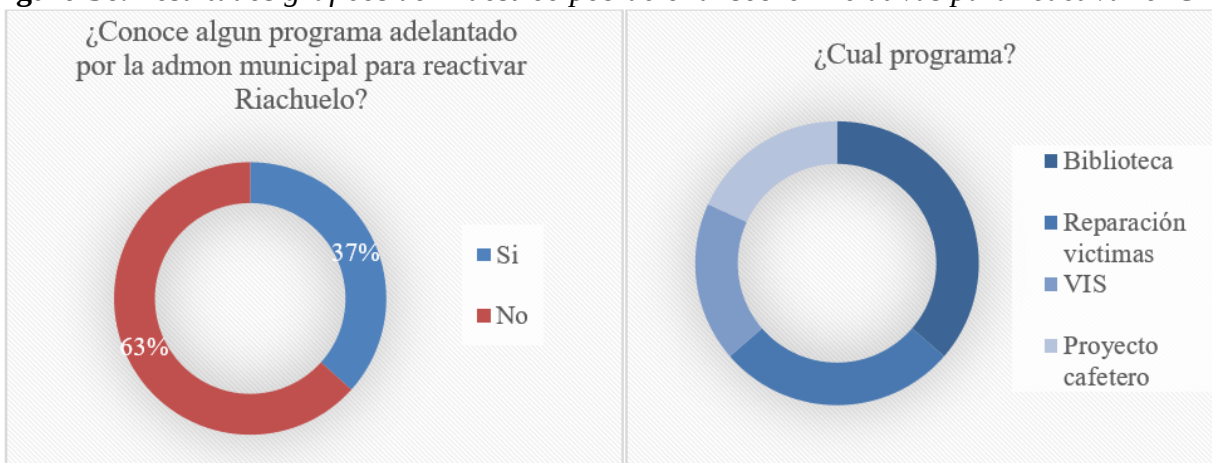
Figura 35. Esquema general de puntos de interés público del centro poblado Riachuelo

4.1.3 Encuesta aplicada

La encuesta aplicada para la presente investigación se desarrolló en el escenario urbano del corregimiento Riachuelo, en un lapso de dos días en los que se visitaron las cincuenta viviendas del centro poblado.

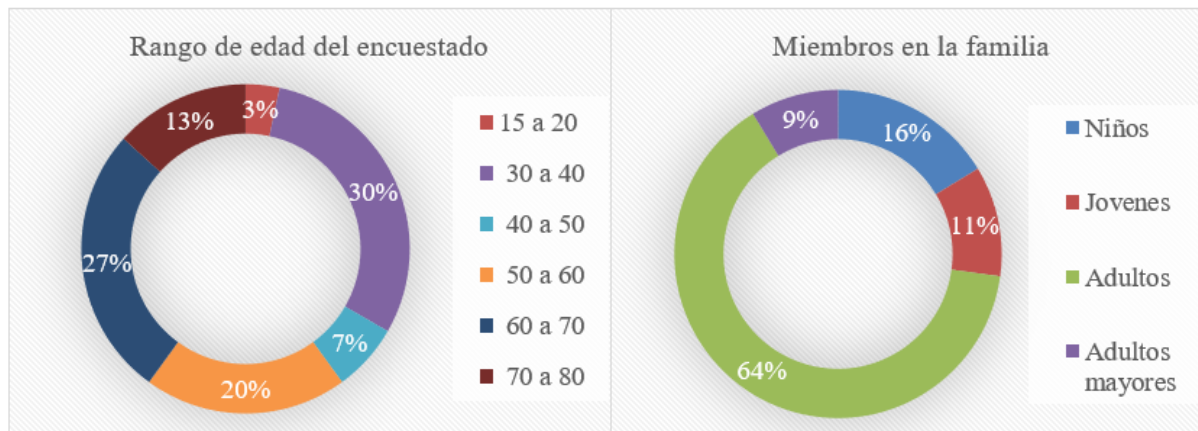
La implementación de esta encuesta sirvió para identificar las razones detrás del despoblamiento y el retroceso experimentado por la comunidad. Además, se establecieron prioridades en los sectores de desarrollo territorial, considerando sus necesidades y perspectivas. Estos sectores incluyen vivienda, espacio público, turismo, infraestructura vial y economía.

Figura 36. Resultados gráficos del muestreo poblacional sobre iniciativas para reactivar el CP.



Asimismo, se evaluó el conocimiento de la comunidad sobre las iniciativas emprendidas por la administración municipal para revitalizar el corregimiento (Ver figura 36)-. Estas iniciativas abarcan aspectos como educación, cultura y vivienda. Sin embargo, la percepción general entre los habitantes de Riachuelo es de escepticismo debido a la baja frecuencia de ejecución de las mismas.

Figura 37. Resultados gráficos del muestreo poblacional sobre conformación demográfica del CP.



Los datos de la encuesta muestran que, en términos demográficos, las cabezas del hogar son predominantemente hombres mayores de treinta años, seguidos por una población de cincuenta a setenta años, lo que refleja el proceso de envejecimiento de los habitantes de Riachuelo (Ver figura 37).

En el contexto de la estructura familiar, es común observar hogares compuestos por una pareja de esposos y niños menores de ocho años, quienes en algunos casos son sus propios nietos. Esta dinámica se ha arraigado como una constante en la comunidad, y su origen se encuentra en el inicio temprano de la vida sexual entre los jóvenes. Como consecuencia de esta situación, muchos de ellos se ven forzados a abandonar el centro poblado en busca de oportunidades más prometedoras para ellos y sus hijos, dejando a los niños al cuidado de sus abuelos. Esta realidad subraya la carencia de programas educativos efectivos que aborden adecuadamente la sexualidad y sus implicaciones, así como el escaso desarrollo de relaciones saludables y toma de decisiones informadas en edades vulnerables.

Según los datos presentados en el Documento Público No. 7 “Lineamientos para una política criminal - Salud y Cultura: Una mirada desde lo local” respecto a la regulación de la vida

sexual, las diferencias de dos grupos humanos tan próximos geográficamente como Riachuelo y Charalá se atribuyen al creciente distanciamiento entre lo rural y lo urbano, lo cual ha generado cambios sustanciales en los individuos y sus relaciones socioculturales.

Tabla 5. *Regulación de la vida sexual en riachuelo*

Ítem	Riachuelo	Charalá
Edad promedio de la primera relación sexual	17 años	19 años
Adolescentes que han tenido relaciones sexuales antes o sobre los 14 años	18%	54%
Promedio de hijos	4	2
Número de hijos que desearían tener	5	2
Mujeres que han sido forzadas a tener relaciones sexuales	53%	31%

Adaptado de Alianza Iniciativa de Mujeres Colombianas por la Paz (2013).

En concordancia con estos hallazgos y los testimonios recopilados de la comunidad, el embarazo en la adolescencia emerge como uno de los principales desafíos de salud pública en Riachuelo (Ver tabla 5)-. Este fenómeno impacta negativamente el desarrollo normal de los jóvenes, quienes representan un grupo vital en la dinámica social y el progreso comunitario. Además, contribuye al fenómeno de la emigración, ya que muchos jóvenes se ven obligados a dejar su lugar de origen en busca de mejores oportunidades, exacerbando así la fragmentación familiar y comunitaria.

Figura 38. Resultados gráficos del muestreo poblacional sobre condiciones de la vivienda en el CP.

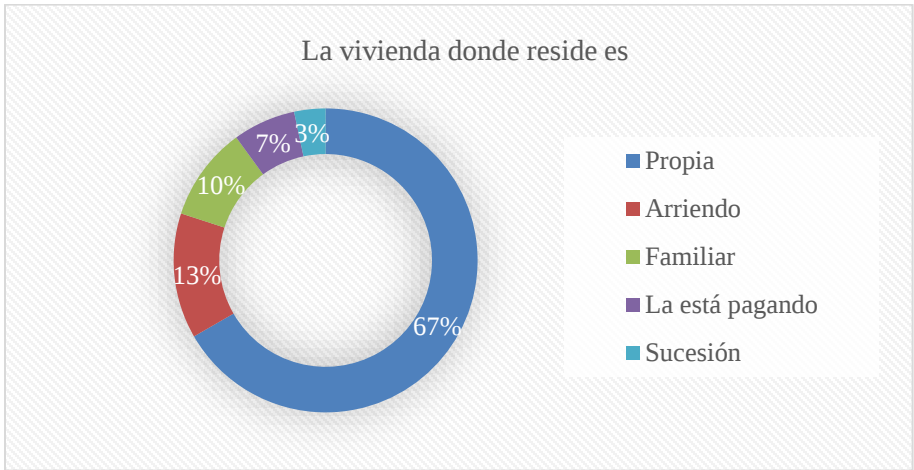
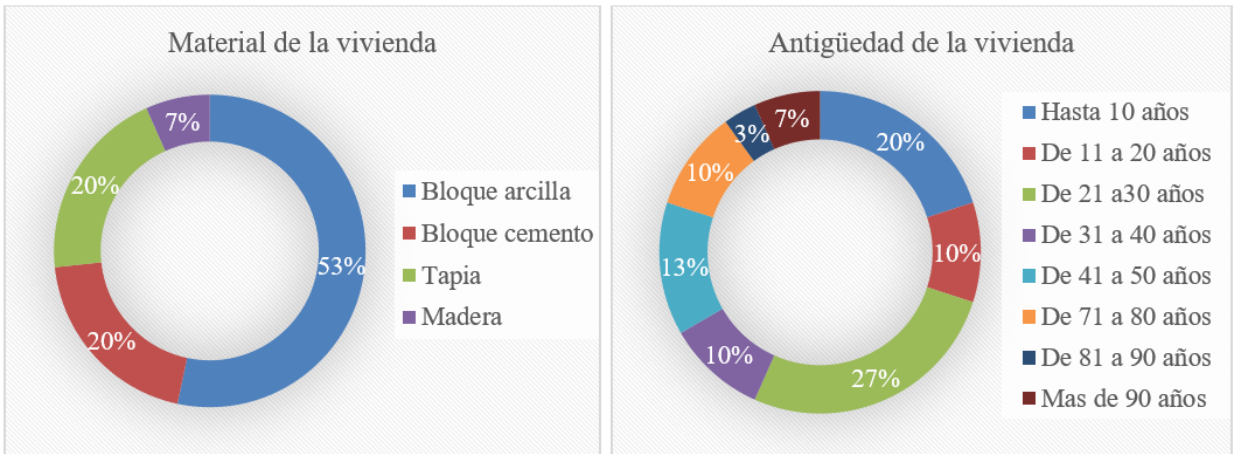


Figura 39. Resultados gráficos del muestreo poblacional sobre condiciones de la vivienda en el CP.



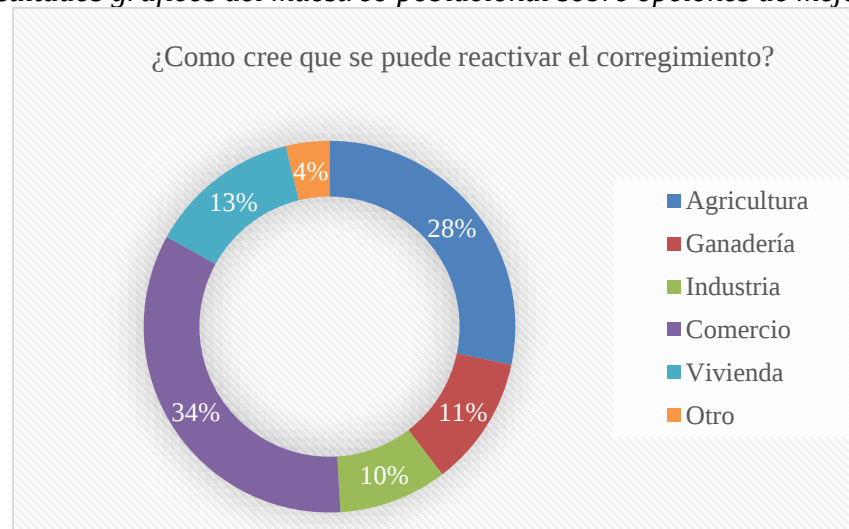
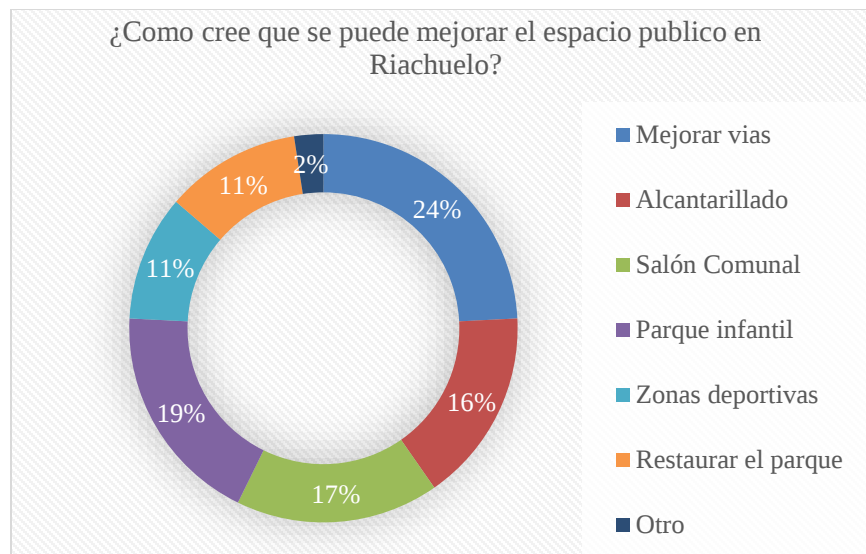
Las construcciones antiguas en Riachuelo son imponentes por su magnitud y las técnicas constructivas ancestrales que las caracterizan. Destacan especialmente cuatro casas que bordean el parque, erigidas hace más de un siglo utilizando la técnica de tapia pisada. Sin embargo, la joya arquitectónica es el templo, construido hace más de cuatrocientos años por los caciques indígenas, que simboliza la rica historia del centro poblado. Este templo es un testimonio vivo del paso de la

arquitectura vernácula, que incorpora materiales como la piedra, la tierra y un compuesto llamado calicanto, elaborado con huevo, cal, resina de balso y miel.

La comparación entre estas estructuras históricas y el resultado de la encuesta revela un contraste marcado: una ruptura en la continuidad de las técnicas constructivas tradicionales. En lugar de seguir utilizando métodos ancestrales, se observa una tendencia hacia la adopción de materiales industriales como los bloques de cemento y arcilla. Esta transición puede interpretarse como una pérdida de conexión con las raíces culturales y la historia del lugar, así como una adaptación a las demandas y estándares modernos de construcción (Ver figura 39).

En cuanto a la antigüedad de las viviendas, predominan aquellas construidas en un periodo de veinte y treinta años atrás y se identifica que más de la mitad son viviendas y predios propios (Ver figura 38), lo que sugiere una etapa de desarrollo relativamente reciente en Riachuelo. Sin embargo, es interesante notar que existen un número reducido de viviendas con una antigüedad de setenta años o más. Estas estructuras más antiguas, aunque estadísticamente menos comunes, representan un importante legado histórico y arquitectónico que debería ser preservado y valorado en el contexto del desarrollo urbano de Riachuelo.

Además, esta transición en las técnicas constructivas puede tener implicaciones más amplias en términos de conservación del patrimonio cultural y sostenibilidad ambiental. La preservación de las técnicas constructivas tradicionales no solo contribuye a mantener viva la historia y la identidad de una comunidad, sino que también puede ofrecer lecciones valiosas sobre el uso eficiente de los recursos naturales y la resiliencia frente a los desafíos ambientales.

Figura 40. Resultados gráficos del muestreo poblacional sobre opciones de mejora para el CP.**Figura 41.** Resultados gráficos del muestreo poblacional sobre opciones de mejora de espacio público del CP

La apuesta por el desarrollo agrícola se erige como la principal esperanza de los habitantes de Riachuelo, quienes confían en la fertilidad de sus tierras para impulsar el sector primario agrícola y pecuario (Ver figura 40)-. En estas tierras fecundas, se cultivan diversos productos como la caña de azúcar, el café, y se cría ganado destinado tanto a la ceba integral como a la producción láctea. Sin embargo, a pesar del potencial agrícola de la región, Riachuelo se ve limitado por su

infraestructura vial subdesarrollada. Las conexiones viales con Charalá y otras áreas circundantes son precarias, con caminos que apenas alcanzan el nivel de caminos de herradura. Esta deficiencia en la red de transporte ha impactado negativamente en la productividad y la economía local. Además, esta situación impide el aprovechamiento del potencial turístico de la zona, a pesar de la innegable belleza de su entorno natural.

Para revertir esta situación, y en base a la opinión de la comunidad, es imperativo mejorar la red vial local, especialmente la terciaria (Ver figura 41), con el objetivo de conectar de manera eficiente los centros de producción agrícola y ganadera con los centros de consumo, así como establecer una conexión efectiva con los mercados regionales y nacionales. Esta mejora no solo facilitaría el transporte de productos agrícolas hacia los mercados, sino que también abriría nuevas oportunidades para el turismo rural, aprovechando la riqueza paisajística y ecológica de la región.

Figura 42. Resultados gráficos del muestreo poblacional sobre el comercio del CP



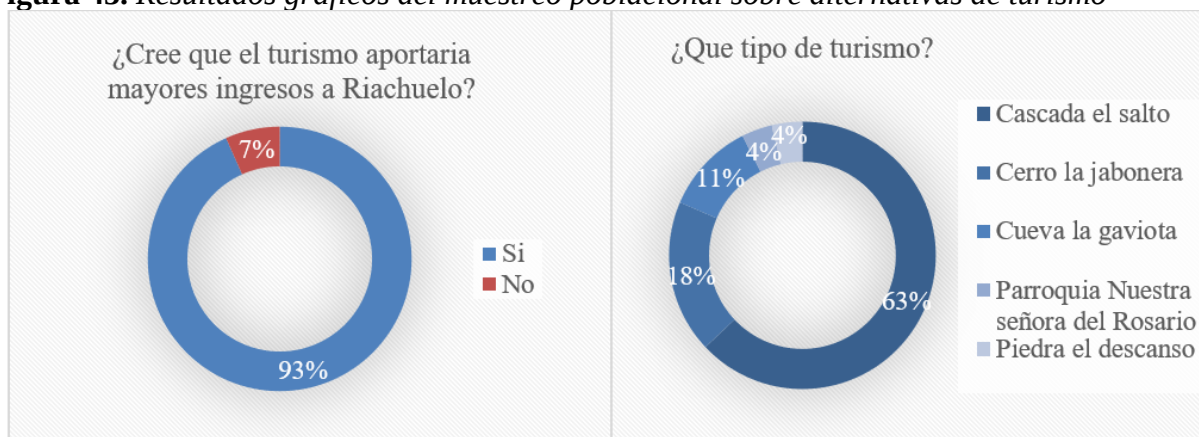
Resulta imprescindible impulsar la expansión del sector comercial en el corregimiento de Riachuelo, dado que los habitantes de las veredas vecinas y que están más alejadas de Charalá, lo consideran su epicentro funcional. Estas comunidades dependen de Riachuelo no solo para la

adquisición de productos básicos, sino también para establecer negocios locales y generar oportunidades de empleo.

Según las demandas y necesidades de la población, se identifican varios tipos de comercio que podrían revitalizar el territorio. En primer lugar, un supermercado se establece como una prioridad, con un porcentaje destacado del 44%. Este tipo de establecimiento ofrecería una amplia gama de productos y servicios, satisfaciendo las necesidades de abastecimiento de la comunidad local. Asimismo, una veterinaria ocupa un lugar importante en las preferencias de la población, con un 20% de interés dada la importancia del sector agrícola y pecuario en la zona.

Otros tipos de negocio que podría dinamizar la economía local es una ferretería, con un 12% de interés y la creación de un centro de acopio, con un 9% de preferencia según las necesidades que presenta la comunidad y la vocación económica del Centro Poblado (Ver figura 42).

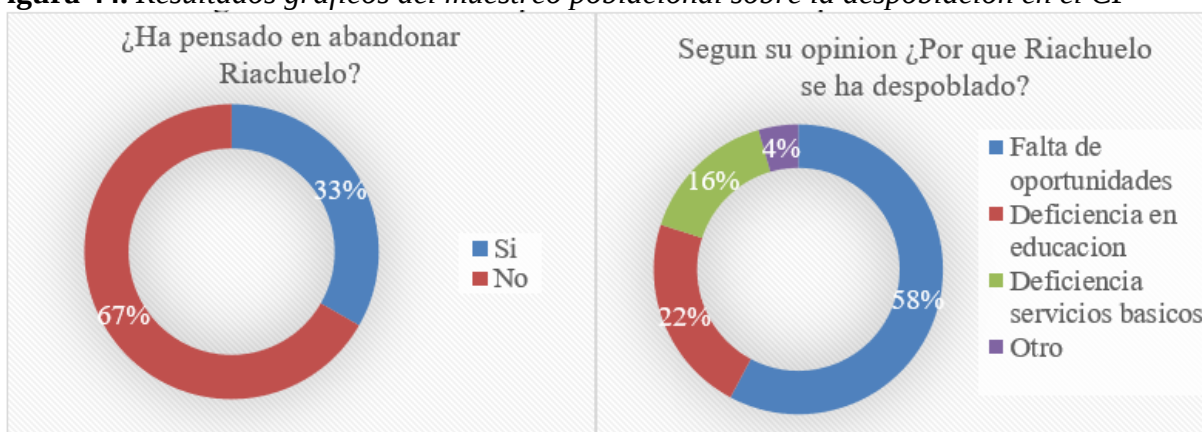
Figura 43. Resultados gráficos del muestreo poblacional sobre alternativas de turismo



Existen altas posibilidades de turismo dada la riqueza topográfica y paisajística del centro poblado que permite implementar actividades de senderismo y ecoturismo pues solo el 10% de las

tierras son planas, además, el río Riachuelo, subcuenca del río Fonce, alberga en su cauce una caída de agua doble de aproximadamente 15 metros de altura que es actualmente, el principal atractivo del sector. Existen también otros lugares de gran valor ambiental y potencial turístico que no son conocidos por los visitantes e incluso por algunos de los habitantes debido a la escasa información disponible, entre estos se encuentran el Cerro de la Jabonera ubicado a 2200 msnm, la Piedra del Descanso y la Cueva de la Guacamaya ubicada en la vereda La Falda (Ver figura 43).

Figura 44. Resultados gráficos del muestreo poblacional sobre la despoblación en el CP



La problemática de emigración es el principal adversario de la comunidad Riachuelana. A pesar de que el 67% de los encuestados expresaron su oposición a abandonar el lugar, reconocen que la realidad los empuja en esa dirección ya que la calidad de vida no es la mejor, sin embargo, se aferran a sus recuerdos y lazos afectivos para permanecer allí. Pero comprender el despoblamiento implica ir más allá de las limitadas oportunidades y la educación deficiente (Ver figura 44)-. Se arrastra una compleja serie de rupturas sociales, marcadas por episodios de violencia principalmente, cuyas consecuencias se intensifican al no abordarse en el momento y forma oportunos. Además, la falta de identificación comunitaria con su territorio dificulta la

implementación efectiva de las estrategias establecidas. Esta problemática se agrava por la falta de distinción clara entre lo urbano y lo rural en los instrumentos municipales como el Plan de Desarrollo y el Esquema de Ordenamiento Territorial, lo que lleva a una globalización de necesidades que no resuelve los problemas locales.

La situación en Riachuelo revela un panorama desafiante que abarca múltiples dimensiones: desde la infraestructura en deterioro hasta la falta de servicios básicos y programas sociales, pasando por la ausencia de planes para el manejo de aguas potables y residuales, sumado a la escasez de opciones comerciales y culturales, junto con la falta de programas educativos, son solo un indicio de las limitaciones que obstaculizan el desarrollo del centro poblado.

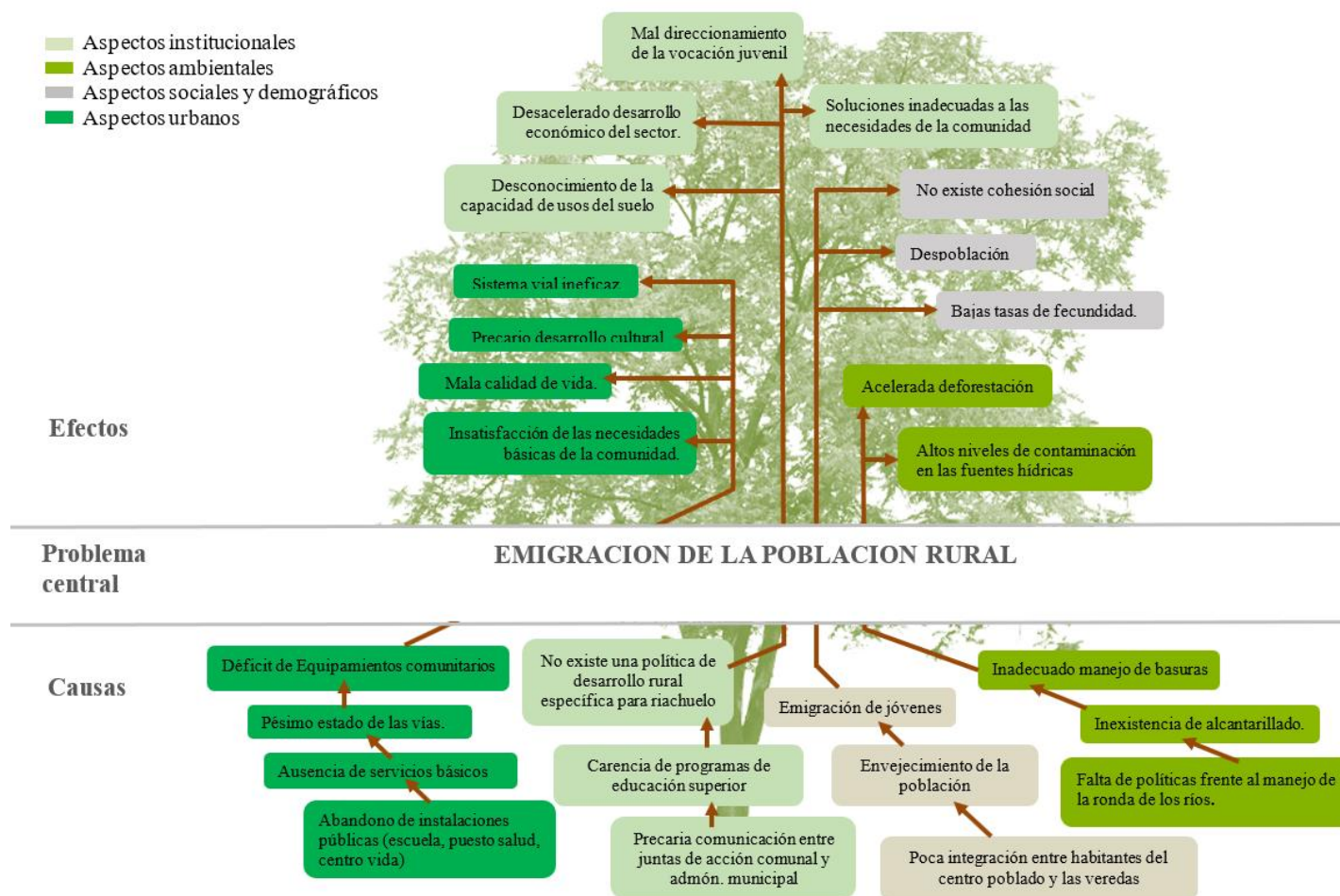
A pesar de estos desafíos, persiste la esperanza en el potencial agrícola de la zona y en las oportunidades turísticas que ofrecen su rica topografía y paisajes naturales. Sin embargo, la problemática de la emigración emerge como el mayor obstáculo para el progreso sostenible de la comunidad. Esto se agrava por la falta de pertinencia en la información de los instrumentos de ordenación territorial, lo que refleja una desconexión entre las necesidades locales y las estrategias implementadas.

En consecuencia, urge una intervención integral que aborde tanto las deficiencias infraestructurales y sociales como la promoción de actividades económicas sostenibles y la preservación del entorno natural. Es esencial que las autoridades locales reconozcan y aborden las especificidades de Riachuelo, priorizando la participación comunitaria y la planificación territorial adecuada. Solo así se podrá revertir el ciclo de deterioro y emigración, y construir un futuro próspero y sostenible para Riachuelo y sus habitantes. Para finalizar este apartado, se acude al árbol de problemas como válida herramienta en la planificación estratégica y la gestión de la problemática de Riachuelo, ya que permite identificar de manera clara y visual las causas y efectos

de su problema específico: la emigración de la población rural. Al representar gráficamente las relaciones entre diferentes aspectos del problema, facilita el análisis detallado y sistemático, brindando una comprensión más profunda de sus dimensiones y ayudando a priorizar las acciones necesarias para su resolución las cuales serán más adelante utilizadas para la elaboración de las estrategias. (Ver figura 45).

4.1.4 Árbol de problemas

Figura 45. Árbol de problemas



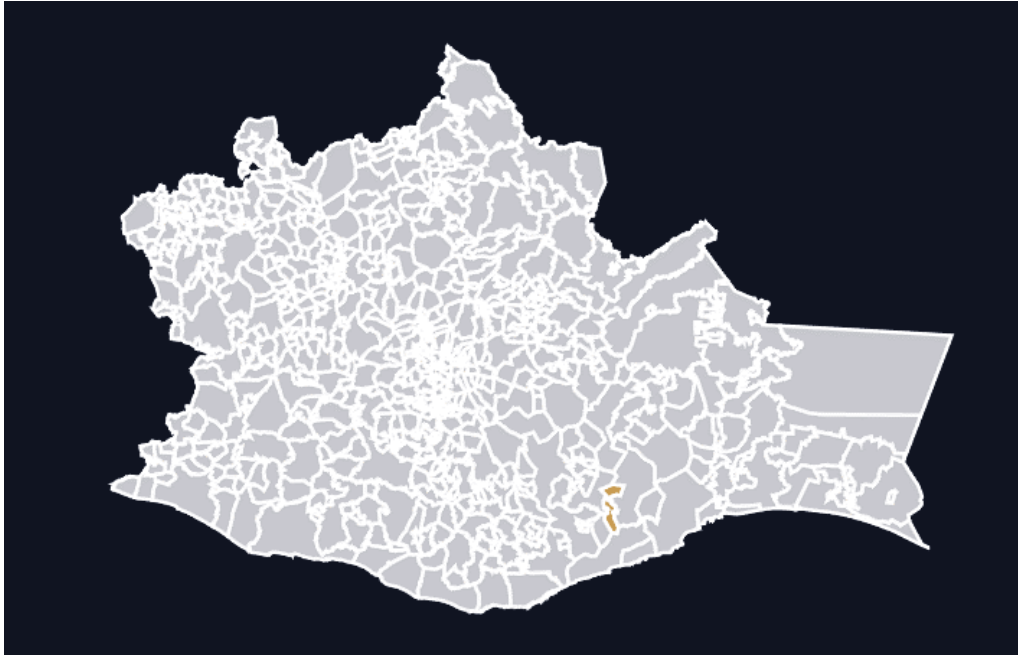
4.2 Fase II: Estudio de referentes

El estudio de los referentes se establece a partir de la investigación documental y visitas de campo realizadas, en diferentes lugares en ámbito nacional e internacional. Específicamente, se tienen en cuenta estudios de caso sobre planificación de las periferias urbanas, estrategias de agroturismo y desarrollo de centros poblados en Santander. Así mismo se plantea la opción de seleccionar tres casos internacionales como referentes en la consecución de objetivos de ordenamiento territorial y desarrollo social. Las diferentes tipologías que se tiene en cuenta llevan a establecer un camino analítico y de planificación sobre la reactivación de los centros poblados en territorio rural, eje central de la investigación.

En consecuencia, la reactivación de los centros poblados que se relacionan en esta sección está ligada a situaciones que han sido afrontadas desde diferentes perspectivas pero que tiene en común el interés de actores públicos y privados para llevar a cabo una serie de estrategias relacionadas con elevar la calidad de vida de los habitantes, promover soluciones sostenibles frente al fenómeno de éxodo rural y preservar y mejorar la infraestructura de servicios básicos vinculada con equipamientos colectivos y el correcto desarrollo territorial.

4.2.1 Asunción de Tlacolulita, Oaxaca (México)

Figura 46. Ubicación de Asunción Tlacolulita en el estado de Oaxaca.



Tomado de Data México (2020)

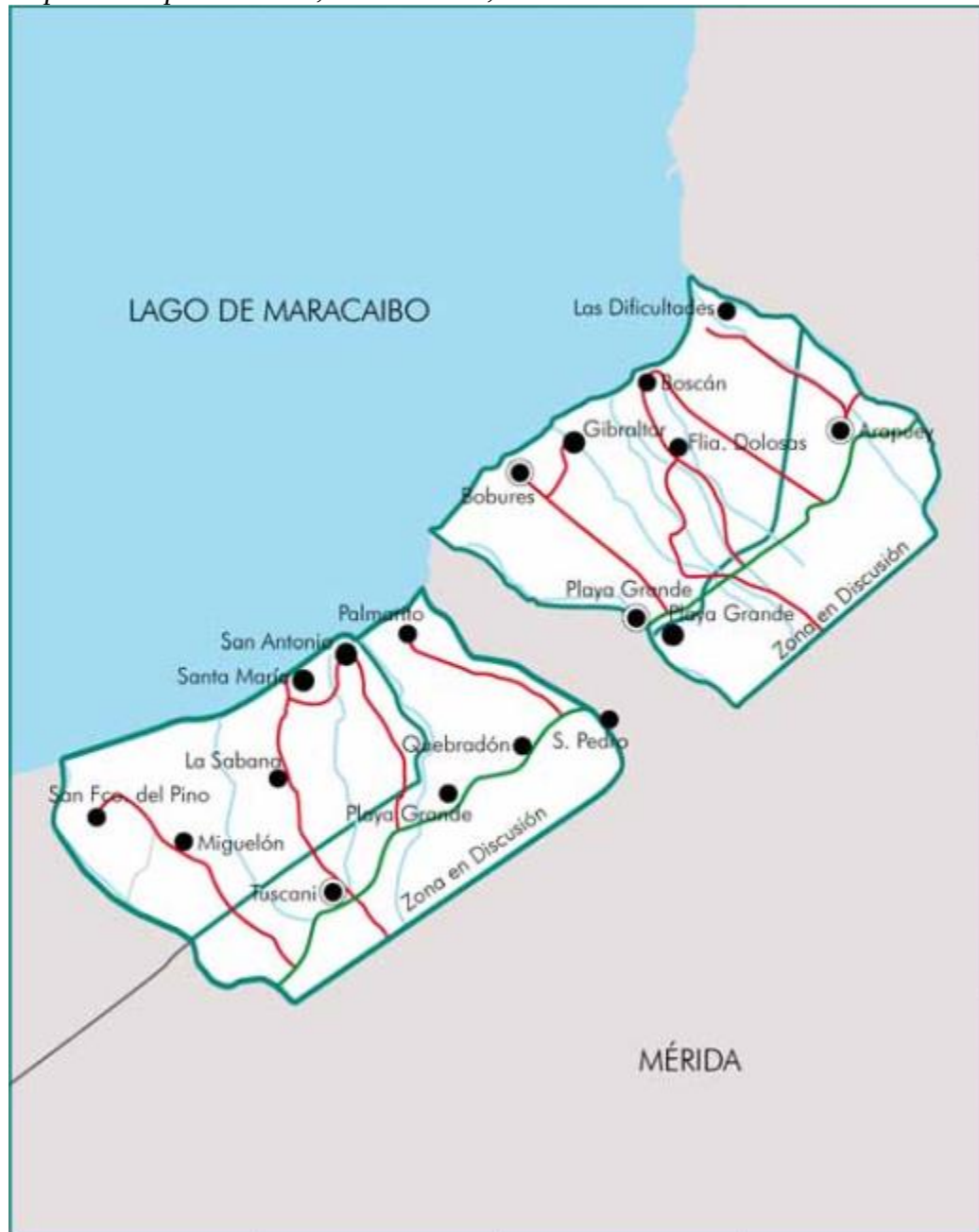
4.2.1.1 Contextualización. Asunción de Tlacolulita se encuentra en la región de la Sierra Sur, dentro del territorio oaxaqueño y pertenece al distrito de Yautepec (Ver figura 46)-. Situada a una altitud media de 360 metros sobre el nivel del mar, Para el 2020, esta comunidad albergaba a 734 habitantes, aunque estas cifras muestran una tendencia a la baja en comparación con los datos registrados en 2010 según Data México. Su extensión territorial abarca alrededor de 25 hectáreas. Predominantemente dedicada a actividades forestales y agrícolas, su paisaje se ve marcado por una topografía accidentada, caracterizada por la presencia de varios cerros notables como el Ocote, Chupa Rosa, Guacamaya, Anona, Huilote y Zapote. Estas elevaciones no solo son importantes recursos naturales, sino que también contribuyen a la variación de microclimas en la zona.

4.2.1.2 Reactivación del territorio rural. El diagnóstico del plan de desarrollo pone un énfasis especial en comprender a fondo los integrantes del territorio, así como sus capacidades y habilidades, con el objetivo de potenciarlas y fomentar un modelo participativo y cooperativo orientado hacia un futuro sostenible. Las estrategias propuestas se centran en cinco ejes fundamentales de desarrollo: ambiental, social, humano, económico e institucional. Estas estrategias incluyen medidas como la construcción de caminos rurales, la rehabilitación y mantenimiento de la infraestructura educativa y de salud, la modernización de técnicas agrícolas, la capacitación del sector agrícola, la exploración de nuevos mercados, la preservación de áreas recreativas y la promoción y rescate de la cultura local.

4.2.1.3 Gestión del territorio. El propósito fundamental del proyecto es estimular el desarrollo rural sostenible mediante la aplicación de políticas y estrategias dinámicas, con el fin de mejorar la calidad de vida de la población rural y fomentar el crecimiento económico. Este enfoque se centra en el fortalecimiento de las actividades agropecuarias para lograr una mayor eficiencia en la producción e intercambio comercial agrícola, al mismo tiempo que impulsa las capacidades de la población local y promueve su cultura. Por último, se establece que la base del desarrollo en las zonas rurales radica en la corresponsabilidad compartida entre los diversos entes gubernamentales y la comunidad en su conjunto.

4.2.2 Planificación estratégica del turismo en la reactivación de áreas rurales en Venezuela

Figura 47. Mapa municipio de Sucre, Estado Zulia, Venezuela.



Tomado de Gobierno Bolivariano de Venezuela (2010)

4.2.2.1 Contextualización. Los Pueblos Santos, situados al Sur del Lago de Maracaibo, forman parte del municipio Sucre del Estado Zulia, Venezuela. Esta región está compuesta por los centros poblados de San Antonio de Heras, Santa María y San José, todos ellos ubicados a lo largo de la costa del Lago de Maracaibo. Al igual que otras áreas costeras del Sur del Lago, los Pueblos Santos se enfrentan a desafíos asociados con la sobresaturación hídrica y la presencia de altos niveles freáticos en el suelo. A pesar de estos retos, estos pueblos cuentan con un gran potencial para el desarrollo agropecuario gracias a la fertilidad de sus suelos. Además, los Pueblos Santos son conocidos por su rica herencia cultural y religiosa, siendo destinos de peregrinación para muchos fieles durante festividades religiosas importantes en Venezuela, como la Semana Santa (Ver figura 47).

4.2.2.2 Reactivación del territorio rural. Se propone un modelo que busca posicionar a los Pueblos Santos como un destino turístico de renombre a nivel regional, nacional e internacional. Este enfoque se basa en el desarrollo de un turismo rural sostenible, que no solo contribuya a la conservación del patrimonio cultural y natural, sino que también fortalezca la identidad local y promueva el crecimiento económico y social de la población, todo ello dentro de un marco armonioso y equilibrado en relación con el entorno natural. Este modelo se sustenta en dos líneas estratégicas fundamentales: la primera se enfoca en el desarrollo urbano y turístico, mientras que la segunda pone a la comunidad como protagonista de su propio desarrollo y mejora en la calidad de vida.

La revitalización del área rural se fundamenta en el impulso de la actividad turística, aprovechando los diversos recursos naturales y culturales, tanto tangibles como intangibles, que posee la región. Estos recursos, de una amplia variedad, se orientan hacia la creación de un valor

agregado significativo en el ámbito turístico local, contribuyendo así al florecimiento económico y social de los Pueblos Santos (Ver figura 48).

Figura 48. *Muestra cultural tradicional en San José de Heras*



Tomado de Red Patrimonio Venezuela (2019)

4.2.2.3 Gestión del territorio. Según (Faría, 2016), se reconoce el potencial integral de los Pueblos Santos como punto focal para el desarrollo de un turismo rural sostenible. Este reconocimiento surge tras un exhaustivo análisis de diversas variables que inciden en el turismo, y que constituyen los elementos fundamentales del sistema turístico. Entre estos elementos se incluyen la infraestructura, la comunidad receptora, la demanda y la oferta turística, los cuales convergen para definir el espacio turístico que alberga el potencial de la región.

El territorio se vislumbra como un destino turístico que no solo enriquece el desarrollo del municipio de Sucre, sino que también empodera a las comunidades que lo componen, considerándolas como actores primordiales en la configuración y evolución del territorio en su conjunto.

Usa la agricultura como instrumento de planificación territorial implementando técnicas tradicionales como rotación y asociación de cultivos. Promueve el conocimiento y la divulgación del patrimonio rural por medio de la oferta de servicios denominados puntos parque que generan un modelo de desarrollo social y económico sostenible. Crea una estrategia de promoción social del territorio a través de itinerarios didácticos, culturales y una estructura enfocada al agroturismo, como es el caso de la Hacienda la Roncaglia que ofrece actividades educativas para familias y escuelas sobre horticultura y fruticultura. Este caso destaca por brindar una solución interdisciplinar que promueve un sistema de cooperación para la valorización y activación del territorio rural (Ver figura 50).

Figura 50. *Hacienda Agrícola la Roncaglia en el Parque*



Tomado de Farm guide Parco Agricolo Sud Milano (2019).

4.2.3.3 Gestión del territorio. Se concibe el territorio rural como patrimonio gracias a la expresión creativa de la sociedad a través del tiempo, el cual merece ser planificado de forma integral como un capital territorial para promover el desarrollo sostenible a nivel económico y social de las comunidades locales a fin de reducir las desigualdades generadas entre la ciudad y el

agro. En conclusión, es la brecha de desarrollo entre el espacio agrícola periurbano y el sistema urbano lo que acelera el abandono del sector rural y que implica un trabajo mancomunado entre la Alcaldía y la Provincia de Milán con los relativos entes asociado como lo es la figura del Parco Agrícola Sud Milano - PASM. (Gómez, 2010.)

4.3 Fase III: lineamientos estratégicos

En este apartado se presentan los lineamientos estratégicos los cuales ratifican la dirección y coherencia a la cual se quiso llegar en el estudio. Estos lineamientos se interrelacionan con el objetivo principal y los específicos de la investigación, como comprender la dinámica socioeconómica, identificar problemas específicos o proponer soluciones para el desarrollo rural. Además, ayudan a delimitar el alcance geográfico y temático de la investigación, determinando qué aspectos del territorio y de la vida comunitaria que deben ser serán. A pesar de que se resumen en cuatro directrices, estas presentan y sugieren el camino a tomar para la reactivación del centro poblado de Riachuelo. Con el ánimo de servir como guía base relevante, orientada a generar impacto positivo en los centros poblados rurales.

4.3.1 Lineamientos para la planificación y gestión del territorio: Hacia un desarrollo sostenible del suelo rural

4.3.1.1 El desafío. La planificación y gestión del territorio rural constituyen un desafío crucial para emprender con éxito cualquier acción particular. La diversidad de usos del suelo, la conservación de recursos naturales y la promoción del desarrollo sostenible demandan estrategias integrales y adaptativas. Asimismo, la comprensión de las necesidades locales y el equilibrio entre

la actividad económica y la preservación ambiental son pilares fundamentales para garantizar un crecimiento armónico y duradero.

Por una parte, la planificación del territorio rural constituye un desafío fundamental para revitalizar los centros poblados abandonados. Requiere una comprensión profunda de las características locales, considerando tanto los recursos naturales como las necesidades de la comunidad. La creación de estrategias flexibles y participativas es esencial para promover el desarrollo sostenible y fomentar nuevas oportunidades económicas en estas áreas marginadas.

Por otro lado, la gestión del territorio en los centros poblados aparece con un vínculo que no se puede olvidar pues sus relativos mecanismos son fundamentales para su desarrollo y bienestar. Esto implica la ejecución de los contenidos de instrumentos de planificación como planes de ordenamiento territorial, regulaciones urbanísticas y programas de desarrollo local. Monitoreo y control se hacen necesarios en su aplicación a través de mecanismos que deben ser flexibles y adaptativos, considerando las características específicas de cada comunidad y sus necesidades cambiantes. La participación de los actores locales, incluyendo residentes, autoridades municipales y organizaciones comunitarias, es esencial para asegurar que las decisiones de gestión reflejen los intereses y aspiraciones de la población. Además, es crucial establecer mecanismos de monitoreo y evaluación para garantizar la efectividad de las acciones implementadas y realizar ajustes según sea necesario. En última instancia, una gestión del territorio sólida y participativa es clave para promover un desarrollo sostenible y equitativo en los centros poblados.

En consecuencia, este híbrido entre planificación y gestión debe enfrentar los retos del consumo o deterioro del territorio rural, fenómeno que está estrechamente relacionado a la pérdida de áreas naturales, y los campos agrícolas, recursos ambientales fundamentales para garantizar la sostenibilidad de cualquier territorio. Entonces aparece el contrapunto entre el desarrollo de los

procesos de urbanización y la depredación del territorio rural (ocupación de terrenos naturales, incluyendo pastizales, bosques e inclusive los agrícolas) porque a pesar de todo el desarrollo socioeconómico del campo también depende de la medida en que se desarrollan asentamientos humanos y por ende la infraestructura básica que requieren, viviendas, servicios y equipamientos propios del sector terciario. Esta transformación del territorio plantea un desafío importante, ya que en el país no se evalúa adecuadamente el consumo neto de tierras, ni se establecen relaciones equitativas entre el consumo de tierras y la disponibilidad de tierras agrícolas y naturales.

Intervenir en beneficio de las zonas rurales implica considerar las medidas que deben tomarse más allá de sus límites, ya que muchas de las acciones necesarias están condicionadas desde un ente gubernamental superior. En el caso del centro poblado Riachuelo, un programa de acciones para mejorar la calidad de vida rural depende de la cabecera municipal Charalá. Aunque la investigación no abarcó la totalidad de la zona rural del municipio, se tuvieron en cuenta aspectos notables evidenciados en las fichas de reconocimiento del paisaje y en las tablas de expediente elaboradas en la fase de diagnóstico, centrándose especialmente en variables relevantes para la planificación integral del territorio.

Figura 51. *Vista aérea del centro poblado Riachuelo.*



4.3.1.2 Estrategias aplicables a una situación ideal. La primera acción consiste en ampliar la perspectiva más allá del centro poblado para abordar desafíos de amplio alcance territorial con una visión temporal a largo plazo, como delimitar áreas de producción agrícola y resolver problemas de accesibilidad. Luego, se propondrían medidas concretas para ofrecer nuevos

servicios y equipamientos básicos en el centro poblado, ajustados adecuadamente a las dinámicas poblacionales ya que sería ineficaz proponer espacios de integración para un sector con una población discreta que tiende a disminuir cada día (Ver figura 51).

Se entrevé una situación ideal con la implementación de una regeneración rural, que solo puede lograrse al reconocer que el patrimonio natural es compatible con el desarrollo urbano, la sostenibilidad y la participación ciudadana. Por lo tanto, las acciones futuras deben enfocarse en establecer una reciprocidad adecuada entre los instrumentos de planificación, como el Esquema de Ordenamiento Territorial (EOT) y el Plan de Ordenación y Manejo de Cuencas (POMCA), los cuales deben adaptarse a las necesidades y demandas de una población debidamente censada y reconocida como protagonista activa en las discusiones sobre regularización de áreas productivas, residenciales, provisión de servicios y gestión de residuos, entre otros aspectos. Solo así se justificaría considerar una regeneración física que aproveche sitios e instalaciones obsoletas, degradadas o abandonadas, transformándolas en oportunidades económicas de bajo impacto ambiental y en equipamientos que satisfagan las necesidades de la población local.

En consonancia, el EOT debe estar en constante actualización por el interés que persigue, para lo que se establecen un procedimiento y las disposiciones que se deben tener en cuenta en la Ley 388 de 1997 que instituye, además, que los Planes de Ordenamiento Territorial deben ser presentados para revisión ante el Concejo Municipal o Distrital cada 12 años. *En ese sentido, urge una actualización del EOT del municipio que Charalá el cual, su última versión fue desarrollada en octubre de 2003*, el cual debería observar detalladamente el proceso requerido en la planificación del territorio rural que va desde la fase preparatoria donde se establece el equipo humano que ha de intervenir en el proceso para proceder a la recolección de la información para la elaboración del diagnóstico y así proceder al momento de planificación que corresponde a las

estrategias perfectamente ajustadas al territorio previamente estudiado. El anterior proceso no tendrá un efecto positivo en la ausencia de los adecuados mecanismos de gestión territorial para ejecutar y supervisar los procesos que llevarán a la ejecución del plan.

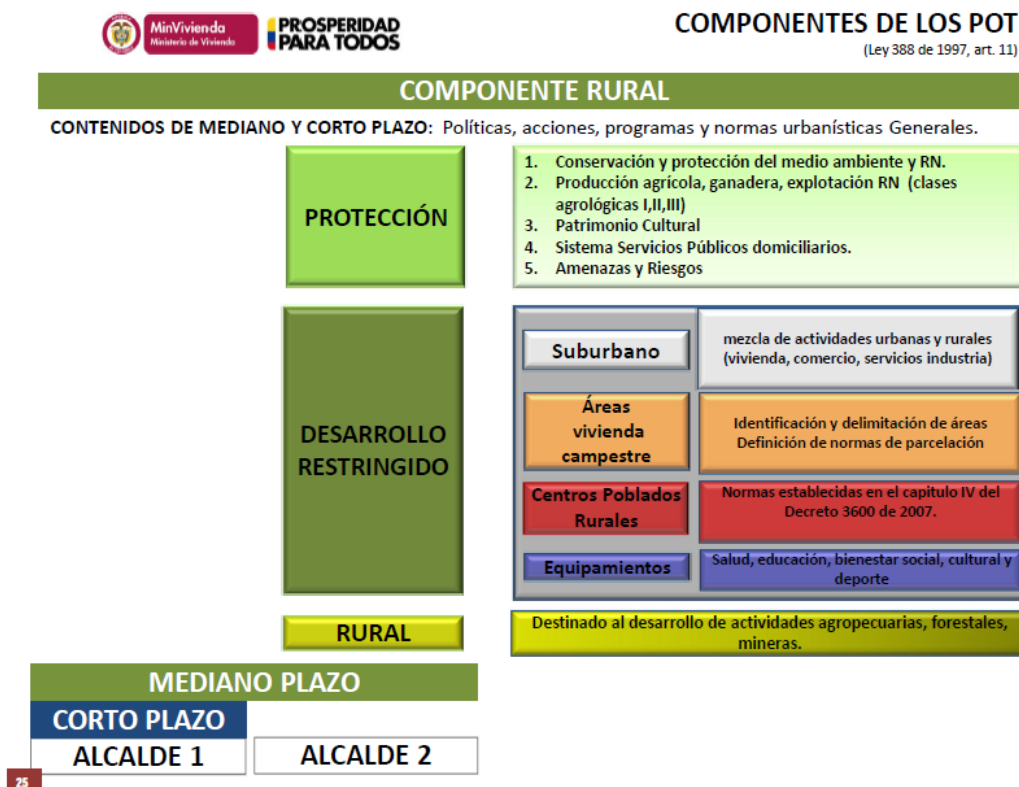
Figura 52. *Fases de la elaboración de un plan para un adecuado manejo del territorio rural.*



Tomado de Gómez, 2007.

Naturalmente, los planes específicos se deben elaborar según las especificidades y naturaleza del territorio, sea este urbano, periurbano o rural. En el caso del componente rural este desempeña un papel crucial en los planes de ordenamiento territorial por su búsqueda de un desarrollo equilibrado y sostenible de dichas regiones (Ver figura 53).

Figura 53. *Contenidos del componente rural para herramientas de Ordenamiento Territorial según Ley 388 de 1997.*



Tomado de Ministerio de Vivienda (1997).

Al abordar las características específicas del entorno rural, como la distribución de tierras agrícolas, la conservación de recursos naturales y la promoción de actividades económicas tradicionales, estos planes aseguran la protección del patrimonio ambiental y cultural. Además, al integrar la participación de las comunidades locales, se garantiza una gestión más efectiva y una planificación más inclusiva que responda a las necesidades y aspiraciones de quienes habitan y dependen del medio rural

En consecuencia, un adecuado ordenamiento del territorio se presenta como una oportunidad para resolver problemas relacionados con la gestión de la tierra que han aquejado por décadas a la población rural, lo anterior hace necesario establecer también, un plan de acción que

contemple cambios estructurales en aspectos metodológicos, técnicos y operativos de la cartografía actual. La cartografía, debidamente estructurada y a diferentes escalas de aproximación es fundamental para identificar, caracterizar y medir con exactitud los predios que componen el territorio, esto contribuye a promover un desarrollo ordenado y sostenible, y a establecer la vocación del suelo y de esta manera velar porque los procesos de transformación sean compatibles con la identidad cultural del territorio rural de Charalá y con esto del CP en mención; mejorar la calidad de vida de los desarrollos residenciales; reducir la presión de la producción agrícola sobre los sistemas naturales y ambientales (intervenciones para reducir y mitigar los impactos); promover la mejora de la calidad ambiental y social del territorio rural. En síntesis, suplir la ausencia de indicaciones precisas a nivel cartográfico en la normativa existente no solo de Riachuelo sino a nivel municipal para que las estrategias mencionadas se puedan implementar en casos similares como el Centro Poblado Virolín del municipio de Charalá que aqueja problemáticas similares a las aquí expuestas.

4.3.2 Lineamientos para el medio físico: La salvaguardia de las áreas naturales en proximidad al Centro Poblado

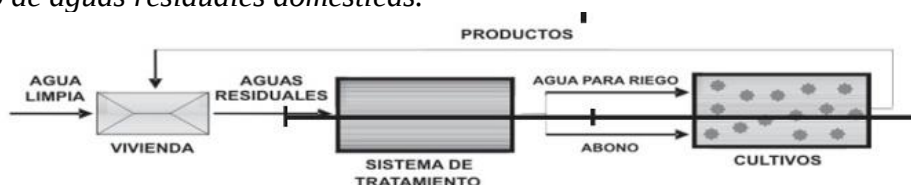
Figura 54. *Vista parcial del estado actual de las áreas periféricas de Riachuelo.*



4.3.2.1 El desafío. Riachuelo es un territorio que alberga una notable diversidad de flora, fauna y fuentes hídricas. Sin embargo, su entorno físico sigue siendo gravemente afectado por la deforestación invasiva y la inadecuada gestión de aguas residuales y desechos, lo cual resulta en la contaminación de ríos y quebradas, convirtiéndolos en receptores de descargas residenciales y agrícolas, aspecto previamente identificado en la fase de lectura del territorio (Ver figura 54)-. Así las cosas, el municipio de Charalá se enfrenta ahora al desafío de implementar medidas inmediatas y efectivas para descontaminar y salvaguardar las fuentes hídricas y llevar a cabo procesos de reforestación en torno al Rio Riachuelo y sus afluentes que abastecen a la comunidad del centro poblado y las veredas La Loma, San Cayetano, Capellanía y Santa Rosa.

Es imprescindible realizar campañas de concienciación pública sobre la gestión adecuada de residuos, establecer programas sólidos de reciclaje e intervenir en la recuperación del paisaje y el manejo ambiental de las áreas ribereñas de ríos y quebradas. Asimismo, se debe priorizar la conservación de los manantiales, implementar un sistema de alcantarillado adecuado y brindar capacitación en el manejo adecuado de aguas residuales provenientes de los cultivos predominantes en la zona (Ver figura 55).

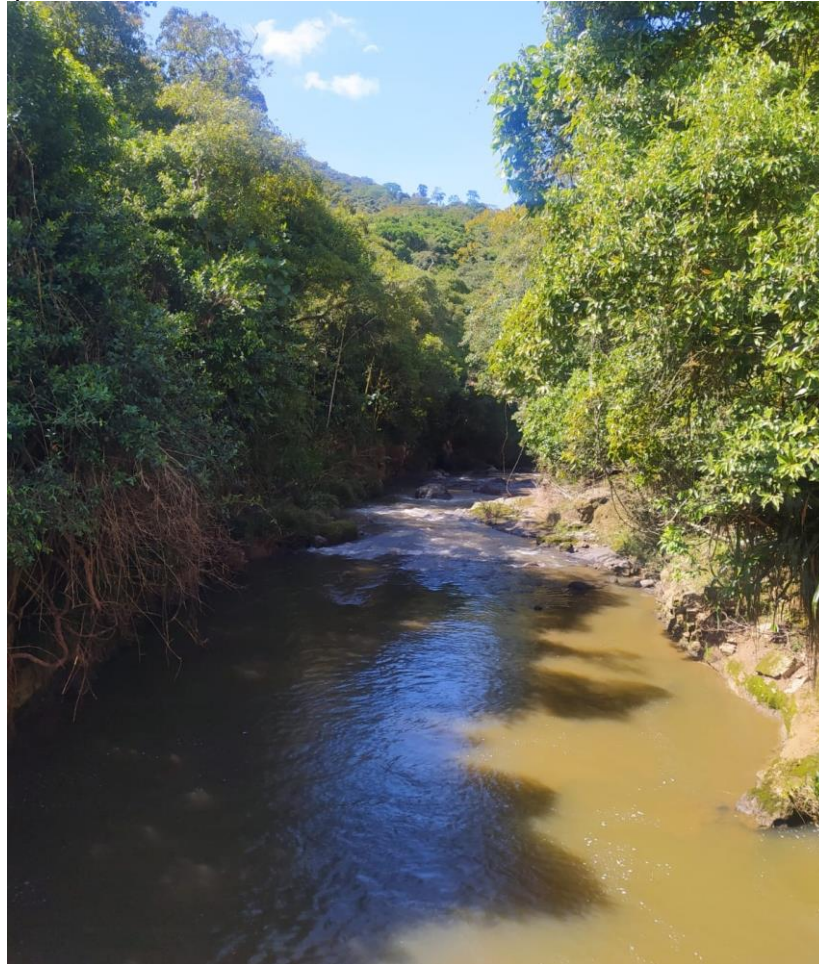
Figura 55. Esquema general de un sistema descentralizado integrado y sostenible para el tratamiento de aguas residuales domésticas.



Tomado de Ingeniería y Región (2010)

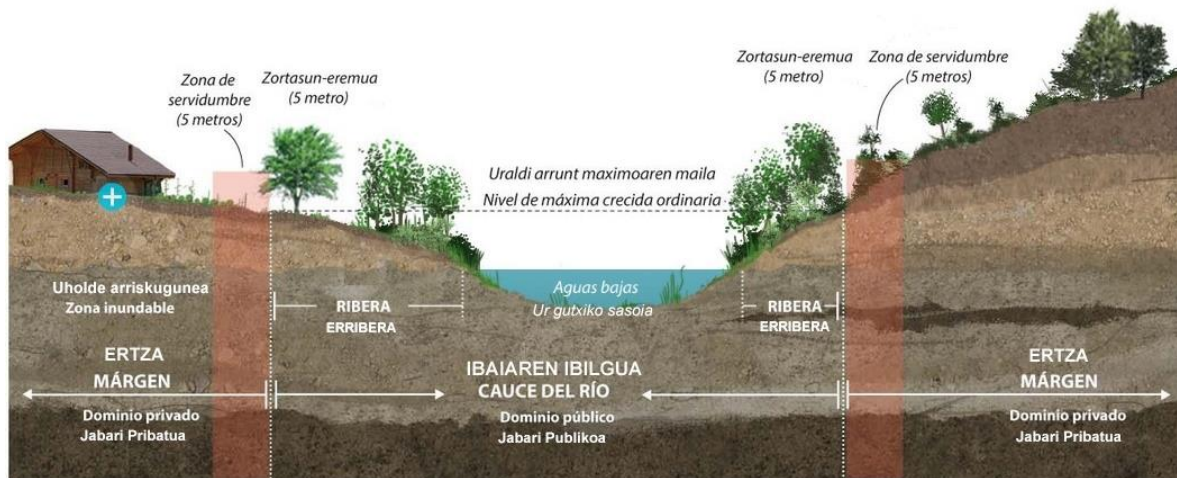
Estas acciones son esenciales para proteger y preservar la riqueza natural de Riachuelo, asegurando la salud de sus ecosistemas acuáticos y promoviendo un desarrollo sostenible en beneficio de las generaciones presentes y futuras que parten de entender la situación actual de sus recursos hídricos, en este caso la del río Riachuelo (Ver figura 56).

Figura 56. *Vista parcial del estado actual del río Riachuelo*



El reto es también entender que la misma naturaleza proporciona los elementos para la conservación de las áreas naturales por lo que debe ser de dominio público entender cómo y por qué se deben conservar, por ejemplo, los “reguladores hidrológicos naturales”, como los son las barreras vegetales y otros componentes bióticos y abióticos que actúan como laminadores del caudal y de las cargas de sedimento que arrastra el río en periodos de crecida (Ver figura 57).

Figura 57. Esquema general de las componentes de un río con sus reguladores hidrológicos naturales.



Tomado de Agencia Vasca del Agua.

Finalmente, es imprescindible hacer entender que el suelo es la base vital que sostiene los servicios ecosistémicos en el territorio rural pues este actúa como un reservorio de nutrientes esenciales para el crecimiento de cultivos, pastos y árboles, proporcionando el sustento necesario para la agricultura y la ganadería. Además, el suelo es clave en la filtración y purificación del agua, contribuyendo a la calidad del suministro hídrico. También sirve como hábitat para una diversidad de organismos que desempeñan roles fundamentales en los ciclos biogeoquímicos y la regulación del clima. Su función como soporte físico y biológico es fundamental para mantener la salud y la resiliencia de los ecosistemas rurales (Ver figura 58).

Figura 58. *El suelo como soporte de los servicios ecosistémicos.*



Tomado de Gobierno de Colombia 2028.

4.3.2.2 Estrategias aplicables para una situación ideal. La solución a este problema requiere un cambio significativo en la gestión de los principales instrumentos de planificación y gestión actuales, en este caso el EOT de Charalá y el Plan de Desarrollo Municipal. Es fundamental activar un proceso real de preservación de los ríos, quebradas y los ecosistemas de agua dulce asociados. Este proceso no puede ser postergado y debe centrarse en la renaturalización y la recualificación, involucrando activamente a los habitantes del centro poblado como agentes de cambio en una esfera de trabajo participativo a escala municipal.

En particular, el futuro depende de una serie de acciones para restaurar el equilibrio natural de las cuencas hídricas que rodean Riachuelo y abastecen a las comunidades rurales a lo largo de su curso hasta llegar al río Fonce. Específicamente, es necesario adaptar, integrar e implementar la política de suministro de agua potable y saneamiento básico en la zona rural, según lo establecido en el CONPES 3810 de 2014, en colaboración con el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural (MADR), que en sus directrices de desarrollo del sector agropecuario, promueven el fortalecimiento del esquema institucional y de intervención del estado en zonas rurales, así como inversiones en infraestructura acorde al contexto, prácticas efectivas de gestión sanitaria y ambiental y desarrollo de estrategias que promuevan el acceso al agua potable y saneamiento básico en áreas rurales del país, mejorando así las condiciones de vida y salud de la población y reduciendo la brecha de pobreza entre las áreas urbanas y rurales.

Es importante destacar que la responsabilidad de garantizar el suministro de agua potable y saneamiento básico en zonas rurales recae en la administración municipal de Charalá, que cuenta con el respaldo financiero y la asistencia técnica del gobierno nacional. Esto garantiza los recursos económicos necesarios para proteger el territorio, mitigar los riesgos hidrogeológicos, mejorar el estado ecológico de los cuerpos de agua y detener el consumo no planificado del suelo.

Entran aquí en juego las acciones institucionales implementadas y por implementar, las cuales deben tener mayor articulación y un enfoque diferenciado en la regulación, vigilancia y control para el área rural con población nucleada y dispersa. Es preciso citar el rol de la Corporación Autónoma Regional de Santander (CAS), entidad que propende administrar los recursos naturales renovables y el ambiente “propendiendo por el desarrollo sostenible en área de su jurisdicción y articulada a la Política Nacional Ambiental” (CAS, 2023). En cualquier caso, no solo bastan las políticas de la CAS o de otra entidad u organización ambiental si no se refuerzan

los cimientos para el dialogo y una interacción efectiva con la Alcaldía de Charalá y la población con criterios de sostenibilidad, equidad y participación ciudadana. En efecto, los actores involucrados deben manifestarse a través de un compromiso ético y responsable de sus servidores, siempre bajo el control de la población. Sin duda alguna la base de este lineamiento es que se deben plantear estrategias diseñadas de manera impactante a partir del clamor de líderes locales quienes son los voceros ideales para logra captar la atención de los demás habitantes y, sobre todo, generar conciencia en las administraciones locales, instándolas a tomar medidas oportunas y efectivas para proteger el territorio.

4.3.3 Lineamientos para la preservación del patrimonio natural y el paisaje rural: Promoción de la memoria histórica del CP

Figura 59. *Vista parcial del estado actual de la parroquia Nuestra Señora del Rosario.*



4.3.3.1 El desafío. La mayoría de los centros poblados en nuestro país se enfrentan a tensiones causadas por el crecimiento demográfico, la degradación de fuentes de agua, la fragmentación del suelo y la deforestación, lo cual amenaza el territorio natural. En el caso

específico de Riachuelo, el reto es la necesidad de integrar el patrimonio natural y construido para aprovechar las oportunidades que el territorio ofrece y así consolidar un entorno cultural con una alta calidad de vida.

El desafío radica en la restauración física de las edificaciones de alto valor histórico y cultural y de las fuentes hídricas que rodean el centro poblado, la reactivación de las áreas ambientales dañadas y la protección del paisaje montañoso que sirve como telón de fondo del patrimonio construido. Además, se enfatiza en la necesidad de regular las intervenciones mediante una escala de acción que abarque no solo el centro poblado, sino también sus áreas circundantes, y aborde problemas fundamentales como la seguridad ambiental, la accesibilidad y la gestión y mantenimiento del entorno construido.

Una prioridad es la restauración de edificaciones que poseen un valor histórico, arquitectónico y cultural significativo, y que requieren intervención y preservación dentro de la comunidad. Entre estas destacan la iglesia Nuestra Señora del Rosario (Ver figura 59), la casa cural (Ver figura 60) y la casa de la Familia Moreno, las cuales constituyen las primeras construcciones del centro poblado y cuentan con más de 100 años de antigüedad. Además, es imperativo abordar de manera adecuada la gestión del río Riachuelo, la cascada El Salto y sus afluentes, dado que la calidad del agua actualmente representa un riesgo significativo tanto para la salud humana como para el medio ambiente.

Figura 60. *Casa cural del centro poblado construida hace más de 100 años*



4.3.3.2 Estrategias aplicables para una situación ideal. Para lograr soluciones efectivas, es crucial abordar el problema de manera integral, incorporando el patrimonio natural con el sistema histórico. Las problemáticas identificadas requieren planes específicos que involucren a múltiples actores: la administración municipal, encargada de la planificación y supervisión; los diseñadores, quienes desempeñan un papel clave en las transformaciones del entorno construido; y los usuarios (ciudadanos y visitantes), quienes actúan como guías y observadores.

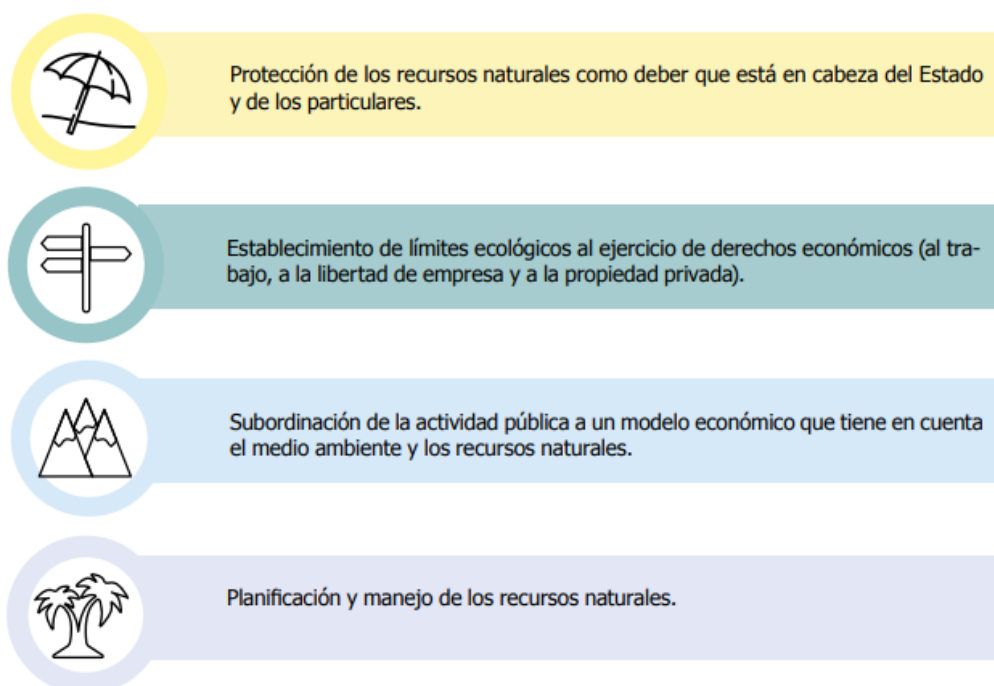
Es importante destacar que el Esquema de Ordenamiento Territorial (EOT) por sí solo no garantiza la reactivación del centro poblado. Se necesita un profundo conocimiento del lugar como requisito previo para realizar intervenciones específicas y lograr una adecuada relación entre el entorno construido y los elementos naturales. Por tanto, es esencial llevar a cabo un inventario urbano exhaustivo y detallado que considere no solo las características de Riachuelo, sino también

las veredas y demás centros poblados que conforman el municipio, los cuales desempeñan un papel fundamental en el desarrollo de las dinámicas ambientales y en la calidad de vida de los habitantes.

Es fundamental implementar programas de turismo sostenible que promuevan la conservación del patrimonio cultural y ambiental. Esto debe incluir la creación de rutas turísticas que destaquen sitios históricos y naturales de interés, fomentando así la protección de estos mediante el turismo responsable y la educación ambiental (Ver figura 61).

Asimismo, es crucial la participación de la comunidad local en la conservación del patrimonio mediante la capacitación, sensibilización y promoción de la identidad cultural. Esto incluye programas de turismo ecológico, turismo histórico y la inclusión de la familia campesina por medio del turismo rural, así como voluntariados para la limpieza y conservación de áreas naturales y la promoción de tradiciones culturales locales que fomenten el respeto por el entorno.

Figura 61. Disposiciones normativas para el turismo sostenible



Tomado de Ministerio de Comercio, Industria y Turismo.

Específicamente, se deben analizar acciones relacionadas con la integración del patrimonio en actividades ambientales, turísticas, recreativas y de beneficio social en general. Por lo tanto, es necesario abordar temas como la gestión de flujos turísticos y su impacto en el desarrollo del centro poblado, las artes y oficios, así como la innovación en artes y cultura. En cuanto a los espacios físicos, es necesario explorar opciones de reutilización adaptativa, transformación o revitalización del entorno existente, enfocándose en soluciones comunitarias y mecanismos de financiación y sostenibilidad.

En resumen, se busca un enfoque integral y disciplinado para la gobernanza y gestión del patrimonio, basado en las expectativas de la comunidad y movilizándolo a los ciudadanos de todas las edades para trabajar en la creación de la identidad cultural y la mejora del patrimonio natural. Ellos serían los principales actores de un proceso inicial que lleve a una concertación con los entes administrativos, acción que podría garantizar la disponibilidad de servicios culturales que fomenten un territorio inclusivo, reformulando la educación y los equipamientos destinados a tal fin para que sean accesibles y utilizables por todos los sectores de la sociedad.

4.3.4 Lineamientos para la reactivación económica: Cultura colaborativa para el desarrollo del producto base

Figura 62. Comunidad en capacitación de compostaje para cultivo de café (nov 2023).



4.3.4.1 El desafío. Los retos que afrontan los centros poblados en Colombia, en términos económicos, incluyen la escasez de oportunidades laborales formales, lo que resulta en elevados niveles de desempleo y subempleo, impactando adversamente la calidad de vida de sus residentes y promoviendo la migración hacia áreas urbanas. Asimismo, la falta de infraestructura básica, como carreteras, acceso a servicios de salud y educación, dificulta el desarrollo económico y social de estas comunidades.

El desafío se refleja en una serie de preguntas que requieren respuestas y acciones inmediatas: ¿Están destinados estos centros poblados a una creciente marginación en comparación

con las cabeceras municipales, o podrían convertirse en centros de un renacimiento económico? ¿Es factible posicionar estos centros poblados como ejemplos de una nueva economía rural, caracterizada por un sector terciario desarrollado, innovación tecnológica, relaciones municipales y departamentales sólidas y una generación emergente de jóvenes talentosos?

Figura 63. *Panorama común en el centro poblado*



La situación actual del centro poblado de Riachuelo acentúa la necesidad de un enfoque económico sólido para contrarrestar la despoblación y otros problemas vinculados con esta dinámica social.

El desafío reside en capitalizar los activos urbanos existentes, potenciar los productos locales mediante tecnología, innovación e infraestructura, y capacitar a la comunidad, en particular a la juventud en temas de desarrollo, administración y gestión de productos locales. Además, es crucial considerar la rehabilitación y reutilización de edificaciones abandonadas para albergar actividades que impulsen un desarrollo económico sostenible, adaptado a las características y potencialidades de la región (Ver figura 62).

4.3.4.2 Estrategias aplicables para una situación ideal. El propósito es fomentar la creación de una asociación entre las diversas entidades que actualmente respaldan a la comunidad de Riachuelo, con un enfoque específico en la producción de café como un medio efectivo para alcanzar metas económicas y sociales. Esta asociación, en estrecha colaboración con la comunidad, debería desempeñar un papel fundamental en el proceso de desarrollo económico, mediante la implementación de una ruta turística del café. Esta ruta permitirá a los visitantes conocer de cerca el ciclo completo de producción del café, desde su siembra hasta su cosecha, pasando por la selección, el tueste y el empaque (Ver figura 64).

Además, la asociación tendrá un papel vital en la promoción de la marca de café local, resaltando su calidad y las características únicas del producto, como el tipo de grano, el clima y la altitud. Igualmente tendría la labor de diversificar la gama de productos derivados del café, como café gourmet, café orgánico, café descafeinado, entre otros, buscaría ampliar el mercado objetivo y agregar valor a la producción cafetera. Asimismo, diseñaría programas de turismo experiencial que brinden a los visitantes la oportunidad de participar en actividades prácticas vinculadas al café, tales como la recolección de granos, el procesamiento del café o la elaboración de bebidas. Para lograr esto, es esencial reactivar la planta de beneficio existente por medio de ajuste de precio y condiciones de compra del café a los campesinos, igualmente, es imperante capacitar a los residentes del centro poblado en todos los aspectos del proceso de producción del café, incluyendo aspectos técnicos, así como estrategias de promoción y comercialización. Esta capacitación no solo mejorará la calidad del café producido, sino que también aumentará la eficiencia y rentabilidad del proceso, generando empleo en la comunidad. Además, contribuirá significativamente al enfoque turístico de la estrategia de reactivación económica.

Figura 64. *Vista Parcial planta de beneficio de café en Riachuelo*

En este orden de ideas, se puede además formular como una estrategia para la repoblación del centro poblado de Riachuelo la implementación de programas de agroturismo y vivienda sostenible, los cuales representa una oportunidad única para revitalizar comunidades rurales en declive. Estos programas, muy en uso ahora en Europa debido al fenómeno del éxodo desde muchos centros poblados, no solo ofrecen la posibilidad de generar ingresos adicionales a través del turismo rural, sino que también fomentan la preservación del entorno natural y cultural. Al promover prácticas agrícolas sostenibles y la construcción de viviendas respetuosas con el medio ambiente, se crea un ambiente propicio para atraer a nuevos residentes y para que los habitantes actuales encuentren oportunidades de empleo y desarrollo local. Además, el agroturismo permite una conexión más profunda entre visitantes y lugareños, enriqueciendo la experiencia turística y fortaleciendo el tejido social de las comunidades rurales.

5. Conclusiones y recomendaciones

La investigación realizada lleva a concluir que el manejo de las zonas rurales en Colombia es aún terreno por explorar y requiere gran atención y comprensión de problemas específicos y no menos importantes de los que se pueden encontrar en zonas urbanas. Comúnmente, el territorio rural resiste problemas relacionados con el desconocimiento del patrimonio natural y la dificultad para organizar redes de valorización y promoción de recursos, así como la normalización de infraestructuras improvisadas y la ausencia de adecuadas dinámicas sociales, culturales y económicas, que genera reacciones nocivas como la despoblación.

El desafío en los procesos de planificación y gestión del territorio comporta, por lo tanto, la recuperación del valor y sentido del medio rural, que no significa una capacidad puramente defensiva para resistir el consumo del suelo, sino que se refiere a la construcción proactiva del entorno y la calidad de vida; debe ser la base para un nuevo equilibrio bio-regional y una nueva alianza multifuncional entre la ciudad y el campo, como sujetos vivos e interactuantes.

Dicho esto, las zonas rurales deben ser encaminadas en un proceso territorial cooperativo que se aborde desde el correcto uso del suelo para el desarrollo sostenible, sin apartarse de la normativa existente, las iniciativas adelantadas por entidades públicas y privadas y la realidad de cada lugar.

A la luz de lo expuesto anteriormente, queda claro que la puesta en valor de los centros poblados es un tema complejo, que requiere una cuidadosa planificación y una adecuada gestión, con el fin de poder aprovechar al máximo los recursos que ofrece el contexto local. De acuerdo con esto, se optó por abordar un ámbito de actuación más específico, centrado en el caso del centro poblado Riachuelo ubicado en Charalá, Santander bajo la intención de constituirlo como un paradigma de desarrollo rural. Así las cosas, resultaba esencial llevar a cabo una exploración

minuciosa del lugar para conocer su situación actual y, en consecuencia, sus desafíos y oportunidades. Para esto, se abordaron aspectos institucionales, ambientales, urbanos y sociodemográficos que se presentaron en la lectura del territorio, una sección clave de la primera parte de la investigación. La interpretación del Esquema de Ordenamiento Territorial, el principal instrumento de planificación para regular el uso del suelo municipal fue también de gran ayuda para articular una lista de conceptos relevantes para este estudio, que se identificaron en mayor o menor medida a lo largo del proceso.

En este orden de ideas, se acudió también a un análisis de referentes, o sea, un estudio de casos relevantes que se han llevado a cabo y que pretendía abordar buenas prácticas en ámbito nacional e internacional. Sin embargo, debido a la limitada información sobre la gestión del territorio rural en Colombia, esta fase se concentró en buenas prácticas europeas que de una u otra forma enfrentan desafíos análogos, como la desaceleración del desarrollo socioeconómico, el recluir del territorio agrícola y la disminución de la población. En respuesta a situaciones como esta, se han implementado estrategias como la promoción del turismo y la producción de bienes y servicios para la población, así como la creación de empleos e incentivos para una habitabilidad más moderna que también incluye cuestiones de movilidad y accesibilidad. El Parque Agrícola Sud Milano (PASM), entre los referentes estudiados, es una experiencia plausible, la cual, aunque de gran dimensión por su amplia cobertura territorial, deja sobre la mesa una buena serie de iniciativas que deben tenerse en cuenta pues parte de concederle a la agricultura un nuevo rol en la planificación del territorio.

Por lo tanto, los estudios de caso también sirvieron como un adicional y no menos importante punto de reflexión para determinar las estrategias de actuación que se presentaron en la fase final de la investigación. Estas estrategias se enfocan en la valorización de los recursos

naturales, turísticos y culturales del centro poblado, así como en la promoción de la economía local y la mejora de la calidad de vida de los residentes.

Finalmente, la información recopilada en las primeras fases del trabajo y su respectiva retroalimentación y confrontación condujo a la consolidación de los lineamientos que guiarán la reactivación del centro poblado Riachuelo en base a cuatro ejes esenciales: el medio físico, la gestión y el uso del suelo, el patrimonio sociocultural y la economía de la zona. Estos lineamientos se presentan como recomendaciones que pueden ser difíciles de implementar a corto plazo dadas las adversidades que enfrentan las zonas rurales; no obstante, la solución a los problemas planteados puede lograrse mediante la adopción de una lógica social orientada al bienestar de la población y al equilibrio con el medio natural y, por consiguiente, al desarrollo económico del sector.

En síntesis, se requiere una postura colaborativa para abordar la grave situación que afecta al territorio rural. Es crucial dejar de percibirlo como algo distante de la realidad citadina y comenzar a tomar medidas urgentes para protegerlo. Esta recomendación se dirige especialmente a la academia, instándola a adoptar enfoques de estudio más oportunos para que los futuros profesionales estén capacitados para abordar adecuadamente los desafíos del sector rural. La falta de información, que fue un obstáculo en esta investigación, representa una oportunidad para incorporar el estudio temprano de temas relacionados con este ámbito. Es esencial que se reconozca la importancia del territorio rural y se trabaje de manera proactiva para su preservación y desarrollo sostenible en aras de consolidar adecuados mecanismos de coordinación de actividades económicas y sociales, así como el establecimiento de prácticas integradas con otras actividades para la puesta en valor de los recursos locales relativos a los centros poblados.

Referencias

Agencia Vasca del agua. Las partes de un río. Disponible en:

[https://www.uragentzia.euskadi.eus/contenidos/recurso tecnico/infografia_ura/es_def/adjuntos/index.html](https://www.uragentzia.euskadi.eus/contenidos/recurso_tecnico/infografia_ura/es_def/adjuntos/index.html)

Alcaldía municipal de Charalá (2019). *Esquema de Ordenamiento Territorial (EOT)*. Charalá: Alcaldía Municipal.

Alcaldía municipal de Charalá (2012). *Plan de Desarrollo Municipal (2012-2015) “Siempre con mi gente”*. Charalá: Alcaldía Municipal.

Alianza Iniciativa de Mujeres Colombianas por la Paz (2013). *Lineamientos para una política criminal - salud y cultura: una mirada desde lo local*. Disponible en: <https://mujerescolombianas.org/publicaciones/>

Cittá Metropolitana di Milano. Farm guide Parco Agricolo Sud Milano (2019). Disponible en: https://www.cittametropolitana.mi.it/parco_agricolo_sud_milano/pubblicazioni/guide.html

Corporación Autónoma Regional de Santander. (18 de agosto de 2021). *Misión y visión*. Disponible en: <https://cas.gov.co/quienes-somos/la-entidad/mision-y-vision/>

Colombia CO (2020). *¿Cómo es la organización político-administrativa de Colombia?* Disponible en: <https://www.colombia.co/pais-colombia/estructura-del-estado-colombiano/como-es-la-organizacion-politico-administrativa-de-colombia/>

DANE (2020). *Censo nacional de población y vivienda 2018. ¿Dónde estamos?* Disponible en <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/demografia-y-poblacion/censo-nacional-de-poblacion-y-vivenda-2018/donde-estamos>

Departamento Nacional de Planeación. (2014). Política para el suministro de agua potable y

- saneamiento básico en la zona rural. (Conpes 3810 de 2014). Disponible en <https://www.minvivienda.gov.co/normativa/conpes-3810-2014>
- Faría, C. (2016). Planificación estratégica del turismo en la re-activación de áreas rurales. [Tesis doctoral, Universidad de Málaga]. Repositorio institucional de la Universidad de Málaga <https://riuma.uma.es/xmlui/handle/10630/11525>
- Fundación Instituto de Estudios Avanzados - IDEA Venezuela. *Red patrimonio Venezuela, observatorio de patrimonio cultural. San José de Heras, pueblo de la cordialidad* (2019). Disponible en <https://www.redpatrimonio-ve.com/post/san-jos%C3%A9-de-heras-pueblo-de-la-cordialidad>
- Gobernación de Santander (2010). Plan Prospectivo Provincia de Guanentá 2025. Disponible en <http://santandercompetitivo.org/media/617216bc3e535e6f16bbf8e242bb37baa5b9a555.pdf>
- Gobierno Bolivariano de Venezuela. *Catálogo del patrimonio cultural Venezolano 2004-2010 Municipio Sucre*. Disponible en: <https://albaciudad.org/wp-content/uploads/2017/01/Zulia-Sucre.pdf>
- Gobierno de México. *Data México – Municipio Asunción de Tlacolulita*. Disponible en: <https://www.economia.gob.mx/datamexico/es/profile/geo/asuncion-tlacolulita>
- Gobierno de México. *Informe anual sobre la situación de pobreza y rezago social 2022*. Disponible en: https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/697222/20_008_OAX_Asuncion_Tlacolulita.pdf
- Gómez Arciniegas, C. (2010). *El parque agrícola: paradigma para la salvaguardia y valorización del patrimonio rural. el caso del área sur de Milán (Italia)*. Revista M. Volumen 7. Número

2. Universidad Santo Tomás - Seccional Bucaramanga.

Gómez Arciniegas, C. (2007). *Agricoltura Periurbana: una visione dei nuovi ruoli dell'agricoltura per la pianificazione delle periferie urbana*. Tesis de Doctorado. Milano: Politecnico di Milano, 2007

Ministerio de comercio, industria y turismo. *Política de turismo sostenible: unidos por la naturaleza*. Disponible en: <https://www.mincit.gov.co/minturismo/calidad-y-desarrollo-sostenible/politicas-del-sector-turismo/politica-de-turismo-sostenible/politica-de-turismo-sostenible-9.aspx>

Organización de las Naciones Unidas para la Alimentación y la Agricultura (FAO) y Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible (2018). *Guía de buenas prácticas para la gestión y uso sostenible de los suelos en áreas rurales*. Bogotá. Alianza Mundial por el suelo

Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo - PNUD (2013). *Perfil productivo Municipio Charalá*. Disponible en: <https://vdocuments.site/perfil-productivo-del-municipio-charala.html>

Quecedo R. y Castaño C., (2001). *Introducción a la metodología cualitativa*. Disponible en <https://www.redalyc.org/pdf/175/17501402.pdf>

Rodríguez G., Gil J. y García E. (1999). *Metodología de la investigación cualitativa*. Málaga: Ed. Aljibe.

Valencia, G., Silva, I. y Narváez, C. (2010). *Sistemas descentralizados integrados y sostenibles para el tratamiento de aguas residuales domésticas*. Ingeniería y Región, 7, 65–72. <https://doi.org/10.25054/22161325.801>

Apéndices

Apéndice A. Encuesta N°1 (Manzana 1)

ENCUESTA APLICADA

 **UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS**
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

Agradecemos su colaboración para responder el siguiente cuestionario sobre el estado actual del Corregimiento de Riachuelo. La finalidad de la encuesta es netamente académica. Casa azul.

MANZANA No.	1	PREDIO No.	1	DIRECCIÓN
-------------	---	------------	---	-----------

NOMBRE DEL ENTREVISTADO	<u>Pato Jose Luis Usarico</u>			
GENERO	Masculino ☒ Femenino ☐			
DIRECCIÓN				
RANGO DE EDAD	Menos de 15	De 15 a 20	De 20 - 30	De 30 a 40
	De 50 a 60	De 60 a 70	De 70 a 80	Más de 80

N. MIEMBROS EN LA FAMILIA	Niños	Jóvenes	1 Adultos	2 Adultos mayores
---------------------------	-------	---------	-----------	-------------------

1. ¿Qué actividad lleva a cabo en Riachuelo? Seleccione una o más opciones.
 Vive ☒ Trabaja ☒ Estudia ☐ Visitante esporádico ☐ Turista ☐ Otro ☐ Especifique _____

2. La vivienda donde reside es:
 Propia ☐ En arriendo ☐ Familiar ☒ Otro ☐ ¿Cuál? pagando

3. ¿Qué antigüedad tiene su vivienda? 10 años ¿En que material está hecha? Ladrillo

4. ¿Visita con frecuencia las zonas aledañas (veredas) a Riachuelo?
 Sí ☒ ¿cuáles? la loma ¿Qué actividades realiza? labranza y ganado No ☐

5. ¿Cómo cree que se puede mejorar el espacio público en Riachuelo? Seleccione una o más preferencias
 Mejorar las vías ☒ Salón comunal ☒ Restaurar el parque ☒ Zonas deportivas ☐
 alcantarillado ☒ Parque infantil ☐ Otros ☐ Especifique _____

6. ¿Cree usted que en Riachuelo debería existir más comercio?
 Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo ¿de qué tipo? Ferretería-veterinaria

7. ¿Cómo cree que se puede reactivar el corregimiento de Riachuelo?
 Agricultura ☒ Ganadería ☐ Industria ☐ Comercio ☒ Vivienda ☐
 Otro ☐ Especifique _____

8. ¿Conoce algún programa adelantado por la administración municipal para reactivar el Corregimiento?
 No he oído nada al respecto ☒ Si he oído al respecto ☐ Especifique _____

9. ¿Ha pensado en abandonar Riachuelo?
 Si ☐ No ☒ Por qué _____

10. Según su opinión, ¿por qué Riachuelo se ha despoblado?
 Falta de oportunidades ☒ Deficiencia en educación ☐
 Deficiencia de servicios básicos (salud, vivienda, servicios públicos) ☐ Otro ☐ Especifique _____

11. ¿Cree que el turismo aportaría mayores ingresos a Riachuelo?
 Si ☐ No ☒ Si es afirmativo, ¿Qué tipo de turismo? _____

Apéndice B. Encuesta N°2 (Manzana 1)

ENCUESTA APLICADA

 **UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS**
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

Agradecemos su colaboración para responder el siguiente cuestionario sobre el estado actual del Corregimiento de Riachuelo. La finalidad de la encuesta es netamente académica.

MANZANA No.	1	PREDIO No.	3	DIRECCIÓN	CASA Blanca con Café
-------------	---	------------	---	-----------	----------------------

NOMBRE DEL ENTREVISTADO					Luisa Niña
GÉNERO					☐ Masculino ☒ Femenino
DIRECCIÓN					Via Camonteno
RANGO DE EDAD					☐ Menos de 15 ☐ De 15 a 20 ☐ De 20 - 30 ☐ De 30 a 40
					☒ De 50 a 60 ☐ De 60 a 70 ☐ De 70 a 80 ☐ Más de 80

N. MIEMBROS EN LA FAMILIA	Niños	Jóvenes	Adultos	2	Adultos mayores	3
---------------------------	-------	---------	---------	---	-----------------	---

- ¿Qué actividad lleva a cabo en Riachuelo? Seleccione una o más opciones.
 Vive ☒ Trabaja ☐ Estudia ☐ Visitante esporádico ☐ Turista ☐ Otro ☐ Especifique _____
- La vivienda donde reside es:
 Propia ☒ En arriendo ☐ Familiar ☐ Otro ☐ ¿Cuál? _____
- ¿Qué antigüedad tiene su vivienda? 30 años ¿En que material está hecha? Bloques Mosiso
- ¿Visita con frecuencia las zonas aledañas (veredas) a Riachuelo?
 Sí ☒ ¿cuáles? Veredas ¿Qué actividades realiza? lo bonita No ☐
- ¿Cómo cree que se puede mejorar el espacio público en Riachuelo? Seleccione una o más preferencias
 Mejorar las vías ☒ alcantarillado ☐ Salón comunal ☒ Parque infantil ☐ Restaurar el parque ☒ Zonas deportivas ☒ Otros ☐ Especifique _____
- ¿Cree usted que en Riachuelo debería existir más comercio?
 Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo ¿de qué tipo? mercado plaza
- ¿Cómo cree que se puede reactivar el corregimiento de Riachuelo?
 Agricultura ☒ Ganadería ☐ Industria ☐ Comercio ☐ Vivienda ☐ Otro ☐ Especifique _____
- ¿Conoce algún programa adelantado por la administración municipal para reactivar el Corregimiento?
 No he oído nada al respecto ☐ Si he oído al respecto ☒ Especifique proyecto Café
- ¿Ha pensado en abandonar Riachuelo?
 Sí ☐ No ☒ Por qué _____
- Según su opinión, ¿por qué Riachuelo se ha despoblado?
 Falta de oportunidades ☒ Deficiencia en educación ☐ Deficiencia de servicios básicos (salud, vivienda, servicios públicos) ☐ Otro ☒ Especifique la Supermercado se va
- ¿Cree que el turismo aportaría mayores ingresos a Riachuelo?
 Sí ☐ No ☒ Si es afirmativo, ¿Qué tipo de turismo? _____

Apéndice C. Encuesta N°3 (Manzana 1)

ENCUESTA APLICADA

 **UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS**
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

Agradecemos su colaboración para responder el siguiente cuestionario sobre el estado actual del Corregimiento de Riachuelo. La finalidad de la encuesta es netamente académica.

MANZANA No. 1 PREDIO No. 4 DIRECCIÓN _____

NOMBRE DEL ENTREVISTADO <u>Bianca Carolina Rojas</u>				
GÉNERO		Masculino ☐ Femenino ☒		
DIRECCIÓN _____				
RANGO DE EDAD		Menos de 15 ☐ De 15 a 20 ☐ De 20 - 30 ☐ De 30 a 40 ☐ De 40 a 50 ☐ De 50 a 60 ☐ De 60 a 70 ☐ De 70 a 80 ☐ Más de 80 ☒		

N. MIEMBROS EN LA FAMILIA Niños ☐ Jóvenes ☐ Adultos ☒ Adultos mayores ☒

- ¿Qué actividad lleva a cabo en Riachuelo? Seleccione una o más opciones.
Vive ☒ Trabaja ☒ Estudia ☐ Visitante esporádico ☐ Turista ☐ Otro ☐ Especifique _____
- La vivienda donde reside es:
Propia ☒ En arriendo ☐ Familiar ☐ Otro ☐ ¿Cuál? pagando.
- ¿Qué antigüedad tiene su vivienda? 28 años ¿En que material está hecha? problema con escrituras. bloque cemento.
- ¿Visita con frecuencia las zonas aledañas (veredas) a Riachuelo?
Sí ☐ ¿cuáles? _____ ¿Qué actividades realiza? _____ No ☒
- ¿Cómo cree que se puede mejorar el espacio público en Riachuelo? Seleccione una o más preferencias
Mejorar las vías ☒ Salón comunal ☒ Restaurar el parque ☐ Zonas deportivas ☐
alcantarillado ☒ Parque infantil ☒ Otros ☐ Especifique _____
- ¿Cree usted que en Riachuelo debería existir más comercio?
Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo ¿de qué tipo? supermercado.
- ¿Cómo cree que se puede reactivar el corregimiento de Riachuelo?
Agricultura ☒ Ganadería ☐ Industria ☐ Comercio ☐ Vivienda ☐
Otro ☐ Especifique _____
- ¿Conoce algún programa adelantado por la administración municipal para reactivar el Corregimiento?
No he oído nada al respecto ☒ Si he oído al respecto ☐ Especifique _____
- ¿Ha pensado en abandonar Riachuelo?
Sí ☒ No ☐ Por qué los hijos se los quieren llevar. mala calidad de vida.
- Según su opinión, ¿por qué Riachuelo se ha despoblado?
Falta de oportunidades ☒ Deficiencia en educación ☐
Deficiencia de servicios básicos (salud, vivienda, servicios públicos) ☒ Otro ☐ Especifique salud y tratamiento aguas negras
- ¿Cree que el turismo aportaría mayores ingresos a Riachuelo?
Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo, ¿Qué tipo de turismo? cascada - templo.

Apéndice D. Encuesta N°4 (Manzana 4)

ENCUESTA APLICADA

 **UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS**
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

Agradecemos su colaboración para responder el siguiente cuestionario sobre el estado actual del Corregimiento de Riachuelo. La finalidad de la encuesta es netamente académica.

MANZANA No.	4	PREDIO No.		DIRECCIÓN	Km 2 # 2-54 Esquina
-------------	---	------------	--	-----------	---------------------

NOMBRE DEL ENTREVISTADO	Don Gaudito Amayo Bernal - pensador			
GENERO	Masculino ☒ Femenino			
DIRECCIÓN				
RANGO DE EDAD	Menos de 15	De 15 a 20	De 20 - 30	De 30 a 40
	De 50 a 60	De 60 a 70	☒ De 70 a 80	Más de 80

N. MIEMBROS EN LA FAMILIA	Niños	Jóvenes	Adultos	☒ Adultos mayores
---------------------------	-------	---------	---------	---

- ¿Qué actividad lleva a cabo en Riachuelo? Seleccione una o más opciones.
Vive ☒ Trabaja ☐ Estudia ☐ Visitante esporádico ☐ Turista ☐ Otro ☐ Especifique _____
- La vivienda donde reside es:
Propia ☒ En arriendo ☐ Familiar ☐ Otro ☐ ¿Cuál? _____
- ¿Qué antigüedad tiene su vivienda? 50 ¿En que material está hecha? teja y fango Barro
- ¿Visita con frecuencia las zonas aledañas (veredas) a Riachuelo?
Sí ☒ ¿cuáles? charale ¿Qué actividades realiza? mercado - medico ☐
- ¿Cómo cree que se puede mejorar el espacio público en Riachuelo? Seleccione una o más preferencias
Mejorar las vías ☒ Salón comunal ☐ Restaurar el parque ☒ Zonas deportivas ☐
alcantarillado ☐ Parque infantil ☐ Otros ☒ Especifique planta bas - wáter
- ¿Cree usted que en Riachuelo debería existir más comercio?
Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo ¿de qué tipo? micro mercado
- ¿Cómo cree que se puede reactivar el corregimiento de Riachuelo?
Agricultura ☐ Ganadería ☐ Industria ☐ Comercio ☒ Vivienda ☐
Otro ☐ Especifique _____
- ¿Conoce algún programa adelantado por la administración municipal para reactivar el Corregimiento?
No he oído nada al respecto ☒ Si he oído al respecto ☐ Especifique catalejo
- ¿Ha pensado en abandonar Riachuelo?
Sí ☒ No ☐ Por qué no hay oportunidades
- Según su opinión, ¿por qué Riachuelo se ha despoblado?
Falta de oportunidades ☒ Deficiencia en educación ☒
Deficiencia de servicios básicos (salud, vivienda, servicios públicos) ☒ Otro ☐ Especifique _____
- ¿Cree que el turismo aportaría mayores ingresos a Riachuelo?
Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo, ¿Qué tipo de turismo? no hay nada

Apéndice E. Encuesta N°5 (Manzana 4)

ENCUESTA APLICADA

 **UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS**
PRIMER CI AUSTRIO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

Agradecemos su colaboración para responder el siguiente cuestionario sobre el estado actual del Corregimiento de Riachuelo. La finalidad de la encuesta es netamente académica.

MANZANA No.	4	PREDIO No.	DIRECCIÓN	
-------------	---	------------	-----------	--

casagrande.

NOMBRE DEL ENTREVISTADO	Tito Ochoa			
GENERO	Masculino		Femenino	
DIRECCIÓN				
RANGO DE EDAD	Menos de 15	De 15 a 20	De 20 - 30	De 30 a 40
	De 50 a 60	De 60 a 70	De 70 a 80	Más de 80

N. MIEMBROS EN LA FAMILIA	Niños	Jóvenes	2 Adultos	2 Adultos mayores
---------------------------	-------	---------	-----------	-------------------

1. ¿Qué actividad lleva a cabo en Riachuelo? Seleccione una o más opciones.
 Vive ☒ Trabaja ☒ Estudia ☐ Visitante esporádico ☐ Turista ☐ Otro ☐ Especifique comerciante
2. La vivienda donde reside es:
 Propia ☐ En arriendo ☒ Familiar ☐ Otro ☐ ¿Cuál? _____
3. ¿Qué antigüedad tiene su vivienda? 80 años ¿En que material está hecha? tapa
4. ¿Visita con frecuencia las zonas aledañas (veredas) a Riachuelo?
 Sí ☒ ¿cuáles? los medios ¿Qué actividades realiza? cultivos No ☐
5. ¿Cómo cree que se puede mejorar el espacio público en Riachuelo? Seleccione una o más preferencias
 Mejorar las vías ☒ Salón comunal ☒ Restaurar el parque ☐ Zonas deportivas ☐
 alcantarillado ☒ Parque infantil ☒ Otros ☐ Especifique _____
6. ¿Cree usted que en Riachuelo debería existir más comercio?
 Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo ¿de qué tipo? viveres & supermercado
7. ¿Cómo cree que se puede reactivar el corregimiento de Riachuelo?
 Agricultura ☒ Ganadería ☐ Industria ☐ Comercio ☒ Vivienda ☐
 Otro ☐ Especifique _____
8. ¿Conoce algún programa adelantado por la administración municipal para reactivar el Corregimiento?
 No he oído nada al respecto ☒ Si he oído al respecto ☐ Especifique _____
9. ¿Ha pensado en abandonar Riachuelo?
 Sí ☒ No ☐ Por qué No hay suficientes oportunidades para los hijos 3 meses - recién llegado.
10. Según su opinión, ¿por qué Riachuelo se ha despoblado?
 Falta de oportunidades ☒ Deficiencia en educación ☐
 Deficiencia de servicios básicos (salud, vivienda, servicios públicos) ☐ Otro ☐ Especifique _____
11. ¿Cree que el turismo aportaría mayores ingresos a Riachuelo?
 Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo, ¿Qué tipo de turismo? cascada, el salto

Apéndice F. Encuesta N°6 (Manzana 5)

ENCUESTA APLICADA

 **UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS**
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

Agradecemos su colaboración para responder el siguiente cuestionario sobre el estado actual del Corregimiento de Riachuelo. La finalidad de la encuesta es netamente académica.

MANZANA No.	5	PREDIO No.	
DIRECCIÓN	3-57		

NOMBRE DEL ENTREVISTADO					<u>WZ. Marina Rincón</u>							
GENERO					Masculino ☐ Femenino ☐							
DIRECCIÓN												
RANGO DE EDAD					Menos de 15		De 15 a 20		De 20 - 30		De 30 a 40	
					De 50 a 60		De 60 a 70		☒ De 70 a 80		Más de 80	

N. MIEMBROS EN LA FAMILIA	Niños	Jóvenes	Adultos	<u>1</u> Adultos mayores
----------------------------------	-------	---------	---------	--------------------------

- ¿Qué actividad lleva a cabo en Riachuelo? Seleccione una o más opciones.
 Vive ☒ Trabaja ☒ Estudia ☐ Visitante esporádico ☐ Turista ☐ Otro ☐ Especifique _____
- La vivienda donde reside es:
 Propia ☒ En arriendo ☐ Familiar ☐ Otro ☐ ¿Cuál? ladrillo
- ¿Qué antigüedad tiene su vivienda? 100 años ¿En que material está hecha? ladrillo
- ¿Visita con frecuencia las zonas aledañas (veredas) a Riachuelo?
 Sí ☐ ¿cuáles? _____ ¿Qué actividades realiza? _____ No ☒
- ¿Cómo cree que se puede mejorar el espacio público en Riachuelo? Seleccione una o más preferencias
 Mejorar las vías alcantarillado ☒ Salón comunal ☒ Restaurar el parque ☐ Zonas deportivas ☐
 Parque infantil ☒ Otros ☐ Especifique _____
- ¿Cree usted que en Riachuelo debería existir más comercio?
 Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo ¿de qué tipo? supermercado-fruter.
- ¿Cómo cree que se puede reactivar el corregimiento de Riachuelo?
 Agricultura ☐ Ganadería ☐ Industria ☐ Comercio ☒ Vivienda ☐
 Otro ☐ Especifique _____
- ¿Conoce algún programa adelantado por la administración municipal para reactivar el Corregimiento?
 No he oído nada al respecto ☒ Si he oído al respecto ☐ Especifique _____
- ¿Ha pensado en abandonar Riachuelo?
 Sí ☒ No ☐ Por qué salud-soledad.
- Según su opinión, ¿por qué Riachuelo se ha despoblado?
 Falta de oportunidades ☒ Deficiencia en educación ☐
 Deficiencia de servicios básicos (salud, vivienda, servicios públicos) ☐ Otro ☐ Especifique _____
- ¿Cree que el turismo aportaría mayores ingresos a Riachuelo?
 Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo, ¿Qué tipo de turismo? cascada el salto.

Apéndice G. Encuesta N°7 (Manzana 5)

ENCUESTA APLICADA

 **UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS**
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

Agradecemos su colaboración para responder el siguiente cuestionario sobre el estado actual del Corregimiento de Riachuelo. La finalidad de la encuesta es netamente académica.

MANZANA No.	5	PREDIO No.		DIRECCIÓN	
-------------	---	------------	--	-----------	--

NOMBRE DEL ENTREVISTADO	Malleny Mantilla Monsalve			
GENERO	Masculino	Femenino	☒	
DIRECCIÓN				
RANGO DE EDAD	Menos de 15	De 15 a 20	De 20 - 30	De 30 a 40
	De 50 a 60	De 60 a 70	De 70 a 80	Más de 80
				☒

N. MIEMBROS EN LA FAMILIA	Niños	1	Jóvenes	2	Adultos	1	Adultos mayores	1
---------------------------	-------	---	---------	---	---------	---	-----------------	---

- ¿Qué actividad lleva a cabo en Riachuelo? Seleccione una o más opciones.
 Vive ☒ Trabaja ☒ Estudia ☐ Visitante esporádico ☐ Turista ☐ Otro ☐ Especifique _____
- La vivienda donde reside es:
 Propia ☐ En arriendo ☒ Familiar ☐ Otro ☐ ¿Cuál? _____
- ¿Qué antigüedad tiene su vivienda? 30 años ¿En que material está hecha? ladrilla
- ¿Visita con frecuencia las zonas aledañas (veredas) a Riachuelo?
 Si ☐ ¿cuáles? _____ ¿Qué actividades realiza? _____ No ☒
- ¿Cómo cree que se puede mejorar el espacio público en Riachuelo? Seleccione una o más preferencias
 Mejorar las vías ☒ Salón comunal ☒ Restaurar el parque ☐ Zonas deportivas ☐
 alcantarillado ☒ Parque infantil ☒ Otros ☐ Especifique _____
- ¿Cree usted que en Riachuelo debería existir más comercio?
 Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo ¿de qué tipo? FIJEX
- ¿Cómo cree que se puede reactivar el corregimiento de Riachuelo?
 Agricultura ☐ Ganadería ☐ Industria ☐ Comercio ☒ Vivienda ☐
 Otro ☐ Especifique _____
- ¿Conoce algún programa adelantado por la administración municipal para reactivar el Corregimiento?
 No he oído nada al respecto ☐ Si he oído al respecto ☒ Especifique vivienda - Beneficaria
- ¿Ha pensado en abandonar Riachuelo?
 Sí ☒ No ☐ Por qué Falta oportunidades
- Según su opinión, ¿por qué Riachuelo se ha despoblado?
 Falta de oportunidades ☒ Deficiencia en educación ☐
 Deficiencia de servicios básicos (salud, vivienda, servicios públicos) ☐ Otro ☐ Especifique _____
- ¿Cree que el turismo aportaría mayores ingresos a Riachuelo?
 Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo, ¿Qué tipo de turismo? cascada el salto

Apéndice H. Encuesta N°8 (Manzana 5)

ENCUESTA APLICADA																																							
 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA BUENAS PENSAMIENTOS																																							
Agradecemos su colaboración para responder el siguiente cuestionario sobre el estado actual del Corregimiento de Riachuelo. La finalidad de la encuesta es netamente académica.																																							
MANZANA No.	5	PREDIO No.	DIRECCIÓN																																				
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="5">NOMBRE DEL ENTREVISTADO</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Mara Claudia Porras</td> </tr> <tr> <td colspan="2">GENERO</td> <td colspan="3">Masculino ☐ Femenino ☒</td> </tr> <tr> <td colspan="5">DIRECCIÓN</td> </tr> <tr> <td colspan="5">RANGO DE EDAD</td> </tr> <tr> <td>Menos de 15</td> <td>De 15 a 20</td> <td>De 20 - 30</td> <td>De 30 a 40</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>De 50 a 60</td> <td>De 60 a 70</td> <td>De 70 a 80</td> <td>Más de 80</td> <td></td> </tr> </table>					NOMBRE DEL ENTREVISTADO					Mara Claudia Porras					GENERO		Masculino ☐ Femenino ☒			DIRECCIÓN					RANGO DE EDAD					Menos de 15	De 15 a 20	De 20 - 30	De 30 a 40	☒	De 50 a 60	De 60 a 70	De 70 a 80	Más de 80	
NOMBRE DEL ENTREVISTADO																																							
Mara Claudia Porras																																							
GENERO		Masculino ☐ Femenino ☒																																					
DIRECCIÓN																																							
RANGO DE EDAD																																							
Menos de 15	De 15 a 20	De 20 - 30	De 30 a 40	☒																																			
De 50 a 60	De 60 a 70	De 70 a 80	Más de 80																																				
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="5">N. MIEMBROS EN LA FAMILIA</td> </tr> <tr> <td>Niños</td> <td>1</td> <td>Jóvenes</td> <td>1</td> <td>Adultos</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="3">Adultos mayores</td> </tr> </table>					N. MIEMBROS EN LA FAMILIA					Niños	1	Jóvenes	1	Adultos			Adultos mayores																						
N. MIEMBROS EN LA FAMILIA																																							
Niños	1	Jóvenes	1	Adultos																																			
		Adultos mayores																																					
1. ¿Qué actividad lleva a cabo en Riachuelo? Seleccione una o más opciones.																																							
Vive ☒ Trabaja ☒ Estudia ☐ Visitante esporádico ☐ Turista ☐ Otro ☐ Especifique _____																																							
2. La vivienda donde reside es:																																							
Propia ☒ En arriendo ☐ Familiar ☐ Otro ☐ ¿Cuál? _____																																							
3. ¿Qué antigüedad tiene su vivienda? 30 años ¿En que material está hecha? ladrillo.																																							
4. ¿Visita con frecuencia las zonas aledañas (veredas) a Riachuelo?																																							
Sí ☐ ¿cuáles? _____ ¿Qué actividades realiza? _____ No ☒																																							
5. ¿Cómo cree que se puede mejorar el espacio público en Riachuelo? Seleccione una o más preferencias																																							
Mejorar las vías ☒ Salón comunal ☒ Restaurar el parque ☐ Zonas deportivas ☐ alcantarillado ☒ Parque infantil ☒ Otros ☐ Especifique _____																																							
6. ¿Cree usted que en Riachuelo debería existir más comercio?																																							
Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo ¿de qué tipo? veterinaria - papeleria.																																							
7. ¿Cómo cree que se puede reactivar el corregimiento de Riachuelo?																																							
Agricultura ☒ Ganadería ☐ Industria ☐ Comercio ☐ Vivienda ☒ Otro ☐ Especifique _____																																							
8. ¿Conoce algún programa adelantado por la administración municipal para reactivar el Corregimiento?																																							
No he oído nada al respecto ☒ Si he oído al respecto ☐ Especifique _____																																							
9. ¿Ha pensado en abandonar Riachuelo?																																							
Sí ☐ No ☒ Por qué llegó hace poco se fue por falta de trabajo.																																							
10. Según su opinión, ¿por qué Riachuelo se ha despoblado?																																							
Falta de oportunidades ☒ Deficiencia en educación ☐ Deficiencia de servicios básicos (salud, vivienda, servicios públicos) ☒ Otro ☐ Especifique _____																																							
11. ¿Cree que el turismo aportaría mayores ingresos a Riachuelo?																																							
Sí ☐ No ☐ Si es afirmativo, ¿Qué tipo de turismo? gastronomía, casada.																																							

Apéndice I. Encuesta N°9 (Manzana 6)

ENCUESTA APLICADA																																										
 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA																																										
Agradecemos su colaboración para responder el siguiente cuestionario sobre el estado actual del Corregimiento de Riachuelo. La finalidad de la encuesta es netamente académica.																																										
MANZANA No.	6	PREDIO No.	DIRECCIÓN																																							
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="5">NOMBRE DEL ENTREVISTADO <u>Edelmira Lizcano</u></td> </tr> <tr> <td colspan="2">GÉNERO</td> <td colspan="3">Masculino ☐ Femenino ☒</td> </tr> <tr> <td colspan="5">DIRECCIÓN</td> </tr> <tr> <td colspan="2" rowspan="2">RANGO DE EDAD</td> <td>Menos de 15</td> <td>De 15 a 20</td> <td>De 20 - 30</td> </tr> <tr> <td>De 30 a 40</td> <td>De 40 a 50</td> <td>De 50 a 60</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>De 60 a 70</td> <td>De 70 a 80</td> <td>Más de 80</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> </table>					NOMBRE DEL ENTREVISTADO <u>Edelmira Lizcano</u>					GÉNERO		Masculino ☐ Femenino ☒			DIRECCIÓN					RANGO DE EDAD		Menos de 15	De 15 a 20	De 20 - 30	De 30 a 40	De 40 a 50	De 50 a 60			☒	☐	☐			De 60 a 70	De 70 a 80	Más de 80			☐	☐	☐
NOMBRE DEL ENTREVISTADO <u>Edelmira Lizcano</u>																																										
GÉNERO		Masculino ☐ Femenino ☒																																								
DIRECCIÓN																																										
RANGO DE EDAD		Menos de 15	De 15 a 20	De 20 - 30																																						
		De 30 a 40	De 40 a 50	De 50 a 60																																						
		☒	☐	☐																																						
		De 60 a 70	De 70 a 80	Más de 80																																						
		☐	☐	☐																																						
N. MIEMBROS EN LA FAMILIA		Niños	Jóvenes	Adultos ☒ Adultos mayores ☐																																						
1. ¿Qué actividad lleva a cabo en Riachuelo? Seleccione una o más opciones.																																										
Vive ☒ Trabaja ☒ Estudia ☐ Visitante esporádico ☐ Turista ☐ Otro ☐ Especifique _____																																										
2. La vivienda donde reside es:																																										
Propia ☐ En arriendo ☒ Familiar ☐ Otro ☐ ¿Cuál? _____																																										
3. ¿Qué antigüedad tiene su vivienda? <u>100 años</u> ¿En que material está hecha? <u>Tapia</u>																																										
4. ¿Visita con frecuencia las zonas aledañas (veredas) a Riachuelo?																																										
Sí ☒ ¿cuáles? <u>Sancayetano</u> ¿Qué actividades realiza? <u>Cultivos</u> No ☐																																										
5. ¿Cómo cree que se puede mejorar el espacio público en Riachuelo? Seleccione una o más preferencias																																										
Mejorar las vías ☒ Salón comunal ☒ Restaurar el parque ☐ Zonas deportivas ☒ alcantarillado ☒ Parque infantil ☒ Otros ☐ Especifique _____																																										
6. ¿Cree usted que en Riachuelo debería existir más comercio?																																										
Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo ¿de qué tipo? <u>centro de Acopio</u>																																										
7. ¿Cómo cree que se puede reactivar el corregimiento de Riachuelo?																																										
Agricultura ☒ Ganadería ☐ Industria ☒ Comercio ☐ Vivienda ☒ Otro ☐ Especifique _____																																										
8. ¿Conoce algún programa adelantado por la administración municipal para reactivar el Corregimiento?																																										
No he oído nada al respecto ☒ Si he oído al respecto ☐ Especifique _____																																										
9. ¿Ha pensado en abandonar Riachuelo?																																										
Sí ☐ No ☒ Por qué _____																																										
10. Según su opinión, ¿por qué Riachuelo se ha despoblado?																																										
Falta de oportunidades ☒ Deficiencia en educación ☒ Deficiencia de servicios básicos (salud, vivienda, servicios públicos) ☐ Otro ☐ Especifique _____																																										
11. ¿Cree que el turismo aportaría mayores ingresos a Riachuelo?																																										
Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo, ¿Qué tipo de turismo? <u>Rural - cascada</u> <u>Agroturismo</u>																																										

Apéndice J. Encuesta N°10 (Manzana 6)

ENCUESTA APLICADA

 **UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS**
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

Agradecemos su colaboración para responder el siguiente cuestionario sobre el estado actual del Corregimiento de Riachuelo. La finalidad de la encuesta es netamente académica.

MANZANA No. 6 PREDIO No. DIRECCIÓN CA 4-32-20

NOMBRE DEL ENTREVISTADO <u>Wanda Silva</u>				
GÉNERO		Masculino ☐ Femenino ☒		
DIRECCIÓN				
RANGO DE EDAD		Menos de 15	De 15 a 20	De 20 - 30
		De 30 a 40	De 40 a 50	De 50 a 60
		De 60 a 70	De 70 a 80	Más de 80

N. MIEMBROS EN LA FAMILIA Niños ☐ Jóvenes ☐ Adultos ☒ Adultos mayores ☐

- ¿Qué actividad lleva a cabo en Riachuelo? Seleccione una o más opciones.
Vive ☒ Trabaja ☒ Estudia ☐ Visitante esporádico ☐ Turista ☐ Otro ☐ Especifique
- La vivienda donde reside es:
Propia ☒ En arriendo ☐ Familiar ☐ Otro ☐ ¿Cuál?
- ¿Qué antigüedad tiene su vivienda? 35 años ¿En que material está hecha? ladrillo
- ¿Visita con frecuencia las zonas aledañas (veredas) a Riachuelo?
Sí ☐ ¿cuáles? ¿Qué actividades realiza? No ☒
- ¿Cómo cree que se puede mejorar el espacio público en Riachuelo? Seleccione una o más preferencias
Mejorar las vías ☒ Salón comunal ☒ Restaurar el parque ☒ Zonas deportivas ☒
alcantarillado ☒ Parque infantil ☒ Otros ☐ Especifique
- ¿Cree usted que en Riachuelo debería existir más comercio?
Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo ¿de qué tipo? veterinaria
- ¿Cómo cree que se puede reactivar el corregimiento de Riachuelo?
Agricultura ☒ Ganadería ☒ Industria ☐ Comercio ☒ Vivienda ☒
Otro ☐ Especifique
- ¿Conoce algún programa adelantado por la administración municipal para reactivar el Corregimiento?
No he oído nada al respecto ☒ Si he oído al respecto ☐ Especifique
- ¿Ha pensado en abandonar Riachuelo?
Sí ☐ No ☒ Por qué
- Según su opinión, ¿por qué Riachuelo se ha despoblado?
Falta de oportunidades ☒ Deficiencia en educación ☐
Deficiencia de servicios básicos (salud, vivienda, servicios públicos) ☐ Otro ☐ Especifique
- ¿Cree que el turismo aportaría mayores ingresos a Riachuelo?
Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo, ¿Qué tipo de turismo? cascada, cueva, labonera

Apéndice K. Encuesta N°11 (Manzana 7)

ENCUESTA APLICADA

 **UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS**
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

Agradecemos su colaboración para responder el siguiente cuestionario sobre el estado actual del Corregimiento de Riachuelo. La finalidad de la encuesta es netamente académica.

MANZANA No. <u>7</u>	PREDIO No. _____	DIRECCIÓN _____
----------------------	------------------	-----------------

NOMBRE DEL ENTREVISTADO <u>Luis Marino Suarez Ponce</u>				
GÉNERO		Masculino ☒ Femenino ☐		
DIRECCIÓN _____				
RANGO DE EDAD				
Menos de 15	De 15 a 20	De 20 - 30	De 30 a 40	
De 50 a 60	☒ De 60 a 70	De 70 a 80	Más de 80	

N. MIEMBROS EN LA FAMILIA				
Niños	1	Jóvenes	2	Adultos
			2	Adultos mayores

1. ¿Qué actividad lleva a cabo en Riachuelo? Seleccione una o más opciones.
 Vive ☒ Trabaja ☐ Estudia ☐ Visitante esporádico ☐ Turista ☐ Otro ☐ Especifique Otro de casa
2. La vivienda donde reside es:
 Propia ☒ En arriendo ☐ Familiar ☐ Otro ☐ ¿Cuál? _____
3. ¿Qué antigüedad tiene su vivienda? 2 años ¿En que material está hecha? _____
4. ¿Visita con frecuencia las zonas aledañas (veredas) a Riachuelo?
 Si ☒ ¿cuáles? Viendo la loma ¿Qué actividades realiza? Agricultura No ☐
5. ¿Cómo cree que se puede mejorar el espacio público en Riachuelo? Seleccione una o más preferencias
 Mejorar las vías ☒ alcantarillado ☒ Salón comunal ☒ Restaurar el parque ☒ Zonas deportivas ☒
 Parque infantil ☒ Otros ☐ Especifique todas
6. ¿Cree usted que en Riachuelo debería existir más comercio?
 Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo ¿de qué tipo? Supermercado
7. ¿Cómo cree que se puede reactivar el corregimiento de Riachuelo?
 Agricultura ☐ Ganadería ☐ Industria ☒ Comercio ☐ Vivienda ☐
 Otro ☐ Especifique relacionada con el café
8. ¿Conoce algún programa adelantado por la administración municipal para reactivar el Corregimiento?
 No he oído nada al respecto ☒ Si he oído al respecto ☐ Especifique _____
9. ¿Ha pensado en abandonar Riachuelo?
 Sí ☐ No ☒ Por qué _____
10. Según su opinión, ¿por qué Riachuelo se ha despoblado?
 Falta de oportunidades ☐ Deficiencia en educación ☒
 Deficiencia de servicios básicos (salud, vivienda, servicios públicos) ☐ Otro ☐ Especifique _____
11. ¿Cree que el turismo aportaría mayores ingresos a Riachuelo?
 Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo, ¿Qué tipo de turismo? Ecoturismo

Apéndice L. Encuesta N°12 (Manzana 7)

ENCUESTA APLICADA

 **UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS**
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

Agradecemos su colaboración para responder el siguiente cuestionario sobre el estado actual del Corregimiento de Riachuelo. La finalidad de la encuesta es netamente académica.

MANZANA No.	7	PREDIO No.		DIRECCIÓN	
-------------	---	------------	--	-----------	--

NOMBRE DEL ENTREVISTADO		Miriam Manjilla			
GÉNERO		Masculino		Femenino ☒	
DIRECCIÓN					
RANGO DE EDAD		Menos de 15	De 15 a 20	De 20 - 30	De 30 a 40
		De 50 a 60	De 60 a 70	De 70 a 80	Más de 80

N. MIEMBROS EN LA FAMILIA	Niños	2	Jóvenes	Adultos	3	Adultos mayores	
---------------------------	-------	---	---------	---------	---	-----------------	--

- ¿Qué actividad lleva a cabo en Riachuelo? Seleccione una o más opciones.
 Vive ☒ Trabaja ☒ Estudia ☐ Visitante esporádico ☐ Turista ☐ Otro ☐ Especifique _____
- La vivienda donde reside es:
 Propia ☐ En arriendo ☐ Familiar ☒ Otro ☐ ¿Cuál? _____
- ¿Qué antigüedad tiene su vivienda? 50 años ¿En que material está hecha? ladrillo
- ¿Visita con frecuencia las zonas aledañas (veredas) a Riachuelo?
 Sí ☐ ¿cuáles? _____ ¿Qué actividades realiza? _____ No ☒
- ¿Cómo cree que se puede mejorar el espacio público en Riachuelo? Seleccione una o más preferencias
 Mejorar las vías ☒ Salón comunal ☒ Restaurar el parque ☒ Zonas deportivas ☒
 alcantarillado ☒ Parque infantil ☒ Otros ☐ Especifique _____
- ¿Cree usted que en Riachuelo debería existir más comercio?
 Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo ¿de qué tipo? supermercado
- ¿Cómo cree que se puede reactivar el corregimiento de Riachuelo?
 Agricultura ☒ Ganadería ☐ Industria ☐ Comercio ☐ Vivienda ☐
 Otro ☐ Especifique experimentar y tecnificar nuevos cultivos
- ¿Conoce algún programa adelantado por la administración municipal para reactivar el Corregimiento?
 No he oído nada al respecto ☒ Si he oído al respecto ☐ Especifique _____
- ¿Ha pensado en abandonar Riachuelo?
 Sí ☐ No ☒ Por qué _____
- Según su opinión, ¿por qué Riachuelo se ha despoblado?
 Falta de oportunidades ☒ Deficiencia en educación ☐
 Deficiencia de servicios básicos (salud, vivienda, servicios públicos) ☐ Otro ☐ Especifique laborales
- ¿Cree que el turismo aportaría mayores ingresos a Riachuelo?
 Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo, ¿Qué tipo de turismo? ecológico - cascada el salto

Apéndice M. Encuesta N°13 (Manzana 7)

ENCUESTA APLICADA

 **UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS**
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

Agradecemos su colaboración para responder el siguiente cuestionario sobre el estado actual del Corregimiento de Riachuelo. La finalidad de la encuesta es netamente académica.

MANZANA No.	7	PREDIO No.	DIRECCIÓN	44-15
-------------	---	------------	-----------	-------

NOMBRE DEL ENTREVISTADO	Ela manica Rara de forras			
GENERO	Masculino	Femenino ☒		
DIRECCIÓN				
RANGO DE EDAD	Menos de 15	De 15 a 20	De 20 - 30	De 30 a 40
	De 50 a 60	De 60 a 70	De 70 a 80	☒ Más de 80

N. MIEMBROS EN LA FAMILIA	Niños	Jóvenes	Adultos	Adultos mayores ☒
---------------------------	-------	---------	---------	---

1. ¿Qué actividad lleva a cabo en Riachuelo? Seleccione una o más opciones.
 Vive ☒ Trabaja ☒ Estudia ☐ Visitante esporádico ☐ Turista ☐ Otro ☐ Especifique _____
2. La vivienda donde reside es:
 Propia ☒ En arriendo ☐ Familiar ☐ Otro ☐ ¿Cuál? sucesión
3. ¿Qué antigüedad tiene su vivienda? 80 años ¿En que material está hecha? tapa
4. ¿Visita con frecuencia las zonas aledañas (veredas) a Riachuelo?
 Si ☐ ¿cuáles? _____ ¿Qué actividades realiza? _____ No ☒
5. ¿Cómo cree que se puede mejorar el espacio público en Riachuelo? Seleccione una o más preferencias
 Mejorar las vías ☒ Salón comunal ☒ Restaurar el parque ☒ Zonas deportivas ☐
 alcantarillado ☐ Parque infantil ☒ Otros ☐ Especifique _____
6. ¿Cree usted que en Riachuelo debería existir más comercio?
 Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo ¿de qué tipo? supermercado
7. ¿Cómo cree que se puede reactivar el corregimiento de Riachuelo?
 Agricultura ☐ Ganadería ☐ Industria ☐ Comercio ☒ Vivienda ☐
 Otro ☐ Especifique _____
8. ¿Conoce algún programa adelantado por la administración municipal para reactivar el Corregimiento?
 No he oído nada al respecto ☒ Si he oído al respecto ☐ Especifique _____
9. ¿Ha pensado en abandonar Riachuelo?
 Si ☐ No ☒ Por qué _____
10. Según su opinión, ¿por qué Riachuelo se ha despoblado?
 Falta de oportunidades ☒ Deficiencia en educación ☐
 Deficiencia de servicios básicos (salud, vivienda, servicios públicos) ☐ Otro ☐ Especifique para los jóvenes
11. ¿Cree que el turismo aportaría mayores ingresos a Riachuelo?
 Si ☒ No ☐ Si es afirmativo, ¿Qué tipo de turismo? cascada el salto

Apéndice N. Encuesta N°14 (Manzana 7)

ENCUESTA APLICADA

 **UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS**
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

Agradecemos su colaboración para responder el siguiente cuestionario sobre el estado actual del Corregimiento de Riachuelo. La finalidad de la encuesta es netamente académica.

MANZANA No. <u>7</u>	PREDIO No. <u>1</u>	DIRECCIÓN <u></u>
----------------------	---------------------	-------------------

NOMBRE DEL ENTREVISTADO <u>Hernestina Muñoz</u>				
GENERO		Masculino ☐ Femenino ☒		
DIRECCIÓN				
RANGO DE EDAD		Menos de 15 ☐ De 15 a 20 ☐ De 20 - 30 ☐ De 30 a 40 ☐		
		De 50 a 60 ☐ De 60 a 70 ☐ ☒ De 70 a 80 ☐ Más de 80 ☐		

N. MIEMBROS EN LA FAMILIA	Niños <u>3</u>	Jóvenes <u>3</u>	Adultos <u>2</u>	Adultos mayores <u>2</u>
----------------------------------	----------------	------------------	------------------	--------------------------

- ¿Qué actividad lleva a cabo en Riachuelo? Seleccione una o más opciones.
 Vive ☒ Trabaja ☒ Estudia ☐ Visitante esporádico ☐ Turista ☐ Otro ☐ Especifique
- La vivienda donde reside es:
 Propia ☒ En arriendo ☐ Familiar ☐ Otro ☐ ¿Cuál?
- ¿Qué antigüedad tiene su vivienda? 85 años ¿En que material está hecha? ladrillos
- ¿Visita con frecuencia las zonas aledañas (veredas) a Riachuelo?
 Si ☒ ¿cuáles? San Clemente ¿Qué actividades realiza? No ☐
- ¿Cómo cree que se puede mejorar el espacio público en Riachuelo? Seleccione una o más preferencias
 Mejorar las vías ☒ Salón comunal ☐ Restaurar el parque ☐ Zonas deportivas ☐
 alcantarillado ☐ Parque infantil ☒ Otros ☐ Especifique
- ¿Cree usted que en Riachuelo debería existir más comercio?
 Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo ¿de qué tipo? Panadería
- ¿Cómo cree que se puede reactivar el corregimiento de Riachuelo?
 Agricultura ☐ Ganadería ☐ Industria ☐ Comercio ☒ Vivienda ☐
 Otro ☐ Especifique
- ¿Conoce algún programa adelantado por la administración municipal para reactivar el Corregimiento?
 No he oído nada al respecto ☐ Si he oído al respecto ☒ Especifique viviendas
- ¿Ha pensado en abandonar Riachuelo?
 Sí ☐ No ☒ Por qué
- Según su opinión, ¿por qué Riachuelo se ha despoblado?
 Falta de oportunidades ☒ Deficiencia en educación ☐
 Deficiencia de servicios básicos (salud, vivienda, servicios públicos) ☐ Otro ☒ Especifique educación superior
- ¿Cree que el turismo aportaría mayores ingresos a Riachuelo?
 Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo, ¿Qué tipo de turismo? salto del angel
Cerro La Jabonera

Apéndice O. Encuesta N°15 (Manzana 8)

ENCUESTA APLICADA

 **UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS**
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

Agradecemos su colaboración para responder el siguiente cuestionario sobre el estado actual del Corregimiento de Riachuelo. La finalidad de la encuesta es netamente académica.

MANZANA No.	8	PREDIO No.	DIRECCIÓN
-------------	---	------------	-----------

NOMBRE DEL ENTREVISTADO <u>Emilse Rojas Morales</u>				
GENERO		Masculino ☐ Femenino ☒		
DIRECCIÓN				
RANGO DE EDAD		Menos de 15	De 15 a 20	De 20 - 30
		De 30 a 40	De 40 a 50	De 50 a 60
		De 60 a 70	De 70 a 80	Más de 80

N. MIEMBROS EN LA FAMILIA	Niños	11 Jóvenes	Adultos	2 Adultos mayores
----------------------------------	-------	------------	---------	-------------------

- ¿Qué actividad lleva a cabo en Riachuelo? Seleccione una o más opciones.
 Vive ☐ Trabaja ☒ Estudia ☒ Visitante esporádico ☐ Turista ☐ Otro ☐ Especifique _____
- La vivienda donde reside es:
 Propia ☐ En arriendo ☐ Familiar ☒ Otro ☐ ¿Cuál? _____
- ¿Qué antigüedad tiene su vivienda? 25 años. ¿En que material está hecha? adobe
- ¿Visita con frecuencia las zonas aledañas (veredas) a Riachuelo?
 Si ☒ ¿cuáles? San Cayetano ¿Qué actividades realiza? ganadería No ☐
la loma
- ¿Cómo cree que se puede mejorar el espacio público en Riachuelo? Seleccione una o más preferencias
 Mejorar las vías ☒ Salón comunal ☒ Restaurar el parque ☒ Zonas deportivas ☒
 alcantarillado ☒ Parque infantil ☒ Otros ☐ Especifique _____
- ¿Cree usted que en Riachuelo debería existir más comercio?
 Sí ☐ No ☒ Si es afirmativo ¿de qué tipo? _____
- ¿Cómo cree que se puede reactivar el corregimiento de Riachuelo?
 Agricultura ☒ Ganadería ☐ Industria ☐ Comercio ☐ Vivienda ☐
 Otro ☐ Especifique tecnificar los cultivos de café
- ¿Conoce algún programa adelantado por la administración municipal para reactivar el Corregimiento?
 No he oído nada al respecto ☐ Si he oído al respecto ☒ Especifique Biblioteca rural
- ¿Ha pensado en abandonar Riachuelo?
 Sí ☐ No ☒ Por qué _____
- Según su opinión, ¿por qué Riachuelo se ha despoblado?
 Falta de oportunidades ☐ Deficiencia en educación ☐
 Deficiencia de servicios básicos (salud, vivienda, servicios públicos) ☐ Otro ☒ Especifique porque quieren
- ¿Cree que el turismo aportaría mayores ingresos a Riachuelo?
 Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo, ¿Qué tipo de turismo? salto-cascada

Apéndice P. Encuesta N°16 (Manzana 9)

ENCUESTA APLICADA

 **UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS**
PRIMER CENSO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

Agradecemos su colaboración para responder el siguiente cuestionario sobre el estado actual del Corregimiento de Riachuelo. La finalidad de la encuesta es netamente académica.

MANZANA No.	9	PREDIO No.		DIRECCIÓN	FIN 2#09-06
-------------	---	------------	--	-----------	-------------

NOMBRE DEL ENTREVISTADO	Angela Chacón			
GENERO	Masculino	Femenino	☒	
DIRECCIÓN				
RANGO DE EDAD	Menos de 15	De 15 a 20	De 20 - 30	De 30 a 40
	De 50 a 60	De 60 a 70	☒ De 70 a 80	Más de 80

N. MIEMBROS EN LA FAMILIA	Niños	Jóvenes	Adultos	☒ Adultos mayores
---------------------------	-------	---------	---------	---

- ¿Qué actividad lleva a cabo en Riachuelo? Seleccione una o más opciones.
Vive ☒ Trabaja ☐ Estudia ☐ Visitante esporádico ☐ Turista ☐ Otro ☒ Especifique consumiendo
magistato
- La vivienda donde reside es:
Propia ☒ En arriendo ☐ Familiar ☐ Otro ☐ ¿Cuál? _____
- ¿Qué antigüedad tiene su vivienda? 35 años - remodelada
¿En que material está hecha? ladrillo comento
- ¿Visita con frecuencia las zonas aledañas (veredas) a Riachuelo?
Sí ☒ ¿cuáles? Arco - puentes ¿Qué actividades realiza? campes - medico No ☐
- ¿Cómo cree que se puede mejorar el espacio público en Riachuelo? Seleccione una o más preferencias
Mejorar las vías ☒ Salón comunal ☒ Restaurar el parque ☐ Zonas deportivas ☒
alcantarillado ☒ Parque infantil ☒ Otros ☒ Especifique paseo de salud
- ¿Cree usted que en Riachuelo debería existir más comercio?
Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo ¿de qué tipo? mercado - Supermercado
- ¿Cómo cree que se puede reactivar el corregimiento de Riachuelo?
Agricultura ☐ Ganadería ☐ Industria ☐ Comercio ☐ Vivienda ☐
Otro ☒ Especifique Vías - plaza huellas
- ¿Conoce algún programa adelantado por la administración municipal para reactivar el Corregimiento?
No he oído nada al respecto ☐ Si he oído al respecto ☒ Especifique Gas natural
- ¿Ha pensado en abandonar Riachuelo?
Sí ☒ No ☐ Por qué por el bienestar de los hijos
- Según su opinión, ¿por qué Riachuelo se ha despoblado?
Falta de oportunidades ☒ Deficiencia en educación ☒
Deficiencia de servicios básicos (salud, vivienda, servicios públicos) ☒ Otro ☒ Especifique Falta de agua
- ¿Cree que el turismo aportaría mayores ingresos a Riachuelo?
Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo, ¿Qué tipo de turismo? Ecoturismo

Apéndice Q. Encuesta N°17 (Manzana 9)

ENCUESTA APLICADA

 **UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS**
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

Agradecemos su colaboración para responder el siguiente cuestionario sobre el estado actual del Corregimiento de Riachuelo. La finalidad de la encuesta es netamente académica.

MANZANA No.	9	PREDIO No.	DIRECCIÓN	KPU 2 # 4-24
-------------	---	------------	-----------	--------------

NOMBRE DEL ENTREVISTADO	Martha Lucio Monsalvo Amaya			
GENERO	Masculino	Femenino		
DIRECCIÓN				
RANGO DE EDAD	Menos de 15	De 15 a 20	De 20 - 30	De 30 a 40
	De 50 a 60	De 60 a 70	De 70 a 80	Más de 80

N. MIEMBROS EN LA FAMILIA	Niños	Jóvenes	Adultos	Adultos mayores
	1		6	

1. ¿Qué actividad lleva a cabo en Riachuelo? Seleccione una o más opciones.
 Vive ☒ Trabaja ☐ Estudia ☒ Visitante esporádico ☐ Turista ☐ Otro ☐ Especifique _____
2. La vivienda donde reside es: _____
 Propia ☐ En arriendo ☐ Familiar ☒ Otro ☐ ¿Cuál? _____
3. ¿Qué antigüedad tiene su vivienda? 50 años ¿En que material está hecha? bloque cemento
4. ¿Visita con frecuencia las zonas aledañas (veredas) a Riachuelo?
 Si ☒ ¿cuáles? Veredas - pueblo ¿Qué actividades realiza? cultivo - ganadería No ☐
5. ¿Cómo cree que se puede mejorar el espacio público en Riachuelo? Seleccione una o más preferencias
 Mejorar las vías ☒ Salón comunal ☒ Restaurar el parque ☒ Zonas deportivas ☒
 alcantarillado ☐ Parque infantil ☒ Otros ☐ Especifique _____
6. ¿Cree usted que en Riachuelo debería existir más comercio?
 Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo ¿de qué tipo? Supermercado - Ferreteria
7. ¿Cómo cree que se puede reactivar el corregimiento de Riachuelo?
 Agricultura ☒ Ganadería ☒ Industria ☒ Comercio ☒ Vivienda ☐
 Otro ☒ Especifique turismo
8. ¿Conoce algún programa adelantado por la administración municipal para reactivar el Corregimiento?
 No he oído nada al respecto ☐ Si he oído al respecto ☒ Especifique Gas - Biblioteca
9. ¿Ha pensado en abandonar Riachuelo?
 Si ☐ No ☒ Por qué tranquilidad
10. Según su opinión, ¿por qué Riachuelo se ha despoblado?
 Falta de oportunidades ☒ Deficiencia en educación ☒
 Deficiencia de servicios básicos (salud, vivienda, servicios públicos) ☐ Otro ☐ Especifique _____
11. ¿Cree que el turismo aportaría mayores ingresos a Riachuelo?
 Si ☐ No ☐ Si es afirmativo, ¿Qué tipo de turismo? solario - coccos - visitas

Apéndice R. Encuesta N°18 (Manzana 9)

ENCUESTA APLICADA

 **UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS**
PRIMER CENSO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

Agradecemos su colaboración para responder el siguiente cuestionario sobre el estado actual del Corregimiento de Riachuelo. La finalidad de la encuesta es netamente académica.

MANZANA No.	9	PREDIO No.		DIRECCIÓN	kr 2 #4-22
-------------	---	------------	--	-----------	------------

NOMBRE DEL ENTREVISTADO	Gloria Cecilia Monsalva Amaya			
GENERO	Masculino		Femenino	
DIRECCIÓN				
RANGO DE EDAD	Menos de 15	De 15 a 20	De 20 - 30	De 30 a 40
	De 50 a 60	De 60 a 70	De 70 a 80	Más de 80

N. MIEMBROS EN LA FAMILIA	Niños	2	Jóvenes	Adultos	2	Adultos mayores
---------------------------	-------	---	---------	---------	---	-----------------

1. ¿Qué actividad lleva a cabo en Riachuelo? Seleccione una o más opciones.
 Vive ☒ Trabaja ☐ Estudia ☐ Visitante esporádico ☐ Turista ☐ Otro ☐ Especifique _____
2. La vivienda donde reside es:
 Propia ☐ En arriendo ☒ Familiar ☐ Otro ☐ ¿Cuál? _____
3. ¿Qué antigüedad tiene su vivienda? 50 años ¿En que material está hecha? _____
4. ¿Visita con frecuencia las zonas aledañas (veredas) a Riachuelo?
 Si ☒ ¿cuáles? Veredas - pueblo ¿Qué actividades realiza? Coltivos - Ganadería No ☐
5. ¿Cómo cree que se puede mejorar el espacio público en Riachuelo? Seleccione una o más preferencias
 Mejorar las vías ☒ alcantarillado ☐ Salón comunal ☒ Parque infantil ☒ Restaurar el parque ☒ Zonas deportivas ☐ Otros ☐ Especifique _____
6. ¿Cree usted que en Riachuelo debería existir más comercio?
 Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo ¿de qué tipo? Veterinario
7. ¿Cómo cree que se puede reactivar el corregimiento de Riachuelo?
 Agricultura ☐ Ganadería ☐ Industria ☐ Comercio ☐ Vivienda ☐ Otro ☒ Especifique todo
8. ¿Conoce algún programa adelantado por la administración municipal para reactivar el Corregimiento?
 No he oído nada al respecto ☐ Si he oído al respecto ☒ Especifique Gas - Bibliotecas
9. ¿Ha pensado en abandonar Riachuelo?
 Sí ☐ No ☒ Por qué buenos cultivos
10. Según su opinión, ¿por qué Riachuelo se ha despoblado?
 Falta de oportunidades ☒ Deficiencia en educación ☒ Deficiencia de servicios básicos (salud, vivienda, servicios públicos) ☐ Otro ☐ Especifique _____
11. ¿Cree que el turismo aportaría mayores ingresos a Riachuelo?
 Sí ☐ No ☐ Si es afirmativo, ¿Qué tipo de turismo? ecoturismo - Senderismo

Apéndice S. Encuesta N°19 (Manzana 9)

ENCUESTA APLICADA

 **UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS**
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

Agradecemos su colaboración para responder el siguiente cuestionario sobre el estado actual del Corregimiento de Riachuelo. La finalidad de la encuesta es netamente académica.

MANZANA No.	9	PREDIO No.	DIRECCIÓN
-------------	---	------------	-----------

NOMBRE DEL ENTREVISTADO	karol pauline. varas			
GENERO	Masculino	Femenino ☒		
DIRECCIÓN	cra 2 # 4-06 esquina			
RANGO DE EDAD	Menos de 15	De 15 a 20	☒ De 20 a 30	De 30 a 40
	De 50 a 60	De 60 a 70	De 70 a 80	Más de 80

N. MIEMBROS EN LA FAMILIA	Niños	Jóvenes	2 Adultos	2 Adultos mayores
---------------------------	-------	---------	-----------	-------------------

1. ¿Qué actividad lleva a cabo en Riachuelo? Seleccione una o más opciones.
 Vive ☒ Trabaja ☐ Estudia ☐ Visitante esporádico ☐ Turista ☐ Otro ☐ Especifique _____
2. La vivienda donde reside es:
 Propia ☒ En arriendo ☐ Familiar ☐ Otro ☐ ¿Cuál? _____
3. ¿Qué antigüedad tiene su vivienda? 15 años ¿En que material está hecha? ladrillo
4. ¿Visita con frecuencia las zonas aledañas (veredas) a Riachuelo?
 Si ☒ ¿cuáles? loma laguna ¿Qué actividades realiza? cultivos No ☐
la farda sancayetano ganadería
5. ¿Cómo cree que se puede mejorar el espacio público en Riachuelo? Seleccione una o más preferencias
 Mejorar las vías ☒ alcantarillado ☒ Salón comunal ☒ Restaurar el parque ☒ Zonas deportivas ☐
 Parque infantil ☒ Otros ☐ Especifique puesto de salud
6. ¿Cree usted que en Riachuelo debería existir más comercio?
 Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo ¿de qué tipo? veterinaria, bascula, ferretería
7. ¿Cómo cree que se puede reactivar el corregimiento de Riachuelo?
 Agricultura ☒ Ganadería ☒ Industria ☒ Comercio ☒ Vivienda ☒
 Otro ☐ Especifique _____
8. ¿Conoce algún programa adelantado por la administración municipal para reactivar el Corregimiento?
 No he oído nada al respecto ☐ Si he oído al respecto ☒ Especifique Biblioteca, gas
9. ¿Ha pensado en abandonar Riachuelo?
 Sí ☐ No ☒ Por qué _____
10. Según su opinión, ¿por qué Riachuelo se ha despoblado?
 Falta de oportunidades ☒ Deficiencia en educación ☒
 Deficiencia de servicios básicos (salud, vivienda, servicios públicos) ☐ Otro ☐ Especifique _____
11. ¿Cree que el turismo aportaría mayores ingresos a Riachuelo?
 Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo, ¿Qué tipo de turismo? salto, labradora, cueva

Apéndice T. Encuesta N°20 (Manzana 10)

ENCUESTA APLICADA

 **UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS**
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

Agradecemos su colaboración para responder el siguiente cuestionario sobre el estado actual del Corregimiento de Riachuelo. La finalidad de la encuesta es netamente académica.

MANZANA No.	10	PREDIO No.	DIRECCIÓN
-------------	----	------------	-----------

NOMBRE DEL ENTREVISTADO	Juan de Jesús Pinzon			
GENERO	Masculino ☐ Femenino ☒			
DIRECCIÓN				
RANGO DE EDAD	Menos de 15	De 15 a 20	De 20 - 30	De 30 a 40
	De 50 a 60	De 60 a 70	De 70 a 80	☒ Más de 80

N. MIEMBROS EN LA FAMILIA	Niños	Jóvenes	1 Adultos	Adultos mayores ☒
---------------------------	-------	---------	-----------	---

1. ¿Qué actividad lleva a cabo en Riachuelo? Seleccione una o más opciones.
 Vive ☒ Trabaja ☐ Estudia ☐ Visitante esporádico ☐ Turista ☐ Otro ☐ Especifique _____
2. La vivienda donde reside es:
 Propia ☒ En arriendo ☐ Familiar ☐ Otro ☐ ¿Cuál? _____
3. ¿Qué antigüedad tiene su vivienda? 21 ¿En que material está hecha? materia
4. ¿Visita con frecuencia las zonas aledañas (veredas) a Riachuelo?
 Si ☐ ¿cuáles? _____ ¿Qué actividades realiza? _____ No ☒
5. ¿Cómo cree que se puede mejorar el espacio público en Riachuelo? Seleccione una o más preferencias
 Mejorar las vías ☒ Salón comunal ☒ Restaurar el parque ☐ Zonas deportivas ☒
 alcantarillado ☒ Parque infantil ☒ Otros ☐ Especifique _____
6. ¿Cree usted que en Riachuelo debería existir más comercio?
 Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo ¿de qué tipo? supermercado
7. ¿Cómo cree que se puede reactivar el corregimiento de Riachuelo?
 Agricultura ☐ Ganadería ☐ Industria ☐ Comercio ☒ Vivienda ☐
 Otro ☒ Especifique servicios públicos (gas)
8. ¿Conoce algún programa adelantado por la administración municipal para reactivar el Corregimiento?
 No he oído nada al respecto ☒ Si he oído al respecto ☐ Especifique _____
9. ¿Ha pensado en abandonar Riachuelo?
 Sí ☐ No ☒ Por qué _____
10. Según su opinión, ¿por qué Riachuelo se ha despoblado?
 Falta de oportunidades ☒ Deficiencia en educación ☐
 Deficiencia de servicios básicos (salud, vivienda, servicios públicos) ☐ Otro ☐ Especifique labores
11. ¿Cree que el turismo aportaría mayores ingresos a Riachuelo?
 Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo, ¿Qué tipo de turismo? visitas casadas

Apéndice U. Encuesta N°21 (Manzana 10)

ENCUESTA APLICADA

 **UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS**
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

Agradecemos su colaboración para responder el siguiente cuestionario sobre el estado actual del Corregimiento de Riachuelo. La finalidad de la encuesta es netamente académica.

MANZANA No.	10	PREDIO No.	DIRECCIÓN
-------------	----	------------	-----------

NOMBRE DEL ENTREVISTADO	Carmen Yolanda Cardenas Suarez			
GENERO	Masculino	Femenino		
DIRECCIÓN				
RANGO DE EDAD	Menos de 15	De 15 a 20	De 20 - 30	De 30 a 40
	De 50 a 60	De 60 a 70	De 70 a 80	Más de 80

N. MIEMBROS EN LA FAMILIA	Niños	Jóvenes	Adultos	Adultos mayores
---------------------------	-------	---------	---------	-----------------

1. ¿Qué actividad lleva a cabo en Riachuelo? Seleccione una o más opciones.

Vive ☒ Trabaja ☐ Estudia ☐ Visitante esporádico ☐ Turista ☐ Otro ☐ Especifique moderado

2. La vivienda donde reside es:

Propia ☒ En arriendo ☐ Familiar ☐ Otro ☐ ¿Cuál? _____

3. ¿Qué antigüedad tiene su vivienda? 2 ¿En que material está hecha? Guadua

4. ¿Visita con frecuencia las zonas aledañas(veredas) a Riachuelo?

Si ☒ ¿cuáles? _____ ¿Qué actividades realiza? Agricultura No ☐

5. ¿Cómo cree que se puede mejorar el espacio público en Riachuelo? Seleccione una o más preferencias

Mejorar las vías ☒ alcantarillado ☐ Salón comunal ☐ Restaurar el parque ☐ Zonas deportivas ☐ Parque infantil ☒ Otros ☐ Especifique _____

6. ¿Cree usted que en Riachuelo debería existir más comercio?

Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo ¿de qué tipo? almacen de ropa-carnavalia

7. ¿Cómo cree que se puede reactivar el corregimiento de Riachuelo?

Agricultura ☐ Ganadería ☐ Industria ☐ Comercio ☒ Vivienda ☐ Otro ☐ Especifique _____

8. ¿Conoce algún programa adelantado por la administración municipal para reactivar el Corregimiento?

No he oído nada al respecto ☒ Si he oído al respecto ☐ Especifique _____

9. ¿Ha pensado en abandonar Riachuelo?

Sí ☐ No ☒ Por qué _____

10. Según su opinión, ¿por qué Riachuelo se ha despoblado?

Falta de oportunidades ☒ Deficiencia en educación ☒ Deficiencia de servicios básicos (salud, vivienda, servicios públicos) ☐ Otro ☐ Especifique _____

11. ¿Cree que el turismo aportaría mayores ingresos a Riachuelo?

Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo, ¿Qué tipo de turismo? ecoturismo predio de descanso cueva las gaviotas

Apéndice V. Encuesta N°22 (Manzana 11)

ENCUESTA APLICADA

 **UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS**
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

Agradecemos su colaboración para responder el siguiente cuestionario sobre el estado actual del Corregimiento de Riachuelo. La finalidad de la encuesta es netamente académica.

MANZANA No.	11	PREDIO No.	DIRECCIÓN
-------------	----	------------	-----------

NOMBRE DEL ENTREVISTADO	Rocio Panqueva			
GENERO	Masculino	Femenino ☒		
DIRECCIÓN				
RANGO DE EDAD	Menos de 15	De 15 a 20	De 20 a 30	De 30 a 40
	De 50 a 60	☒ De 60 a 70	De 70 a 80	Más de 80

N. MIEMBROS EN LA FAMILIA	Niños	Jóvenes	Adultos	Adultos mayores
	11	1	1	5

1. ¿Qué actividad lleva a cabo en Riachuelo? Seleccione una o más opciones.
 Vive ☒ Trabaja ☒ Estudia ☐ Visitante esporádico ☐ Turista ☐ Otro ☐ Especifique _____
2. La vivienda donde reside es:
 Propia ☒ En arriendo ☐ Familiar ☐ Otro ☐ ¿Cuál? _____
3. ¿Qué antigüedad tiene su vivienda? 21 años ¿En que material está hecha? ladrillo
4. ¿Visita con frecuencia las zonas aledañas (veredas) a Riachuelo?
 Si ☒ ¿cuáles? _____ ¿Qué actividades realiza? _____ No ☐
5. ¿Cómo cree que se puede mejorar el espacio público en Riachuelo? Seleccione una o más preferencias
 Mejorar las vías ☒ Salón comunal ☒ Restaurar el parque ☐ Zonas deportivas ☐
 alcantarillado ☒ Parque infantil ☒ Otros ☐ Especifique _____
6. ¿Cree usted que en Riachuelo debería existir más comercio?
 Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo ¿de qué tipo? Acopio leche, cultivos.
7. ¿Cómo cree que se puede reactivar el corregimiento de Riachuelo?
 Agricultura ☒ Ganadería ☐ Industria ☐ Comercio ☐ Vivienda ☐
 Otro ☐ Especifique _____
8. ¿Conoce algún programa adelantado por la administración municipal para reactivar el Corregimiento?
 No he oído nada al respecto ☐ Si he oído al respecto ☒ Especifique victimas.
9. ¿Ha pensado en abandonar Riachuelo?
 Si ☐ No ☒ Por qué _____
10. Según su opinión, ¿por qué Riachuelo se ha despoblado?
 Falta de oportunidades ☒ Deficiencia en educación ☐
 Deficiencia de servicios básicos (salud, vivienda, servicios públicos) ☐ Otro ☐ Especifique laborales
11. ¿Cree que el turismo aportaría mayores ingresos a Riachuelo?
 Si ☒ No ☐ Si es afirmativo, ¿Qué tipo de turismo? Agro turismo

Apéndice W. Encuesta N°23 (Manzana 11)

ENCUESTA APLICADA

 **UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS**
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

Agradecemos su colaboración para responder el siguiente cuestionario sobre el estado actual del Corregimiento de Riachuelo. La finalidad de la encuesta es netamente académica.

MANZANA No.	11	PREDIO No.	DIRECCIÓN
-------------	----	------------	-----------

NOMBRE DEL ENTREVISTADO CONCEPCIÓN CRISTÓBAL RINCÓN				
GENERO	Masculino ☐		Femenino ☒	
DIRECCIÓN				
RANGO DE EDAD	Menos de 15	De 15 a 20	De 20 - 30	De 30 a 40
	De 50 a 60	De 60 a 70	☒ De 70 a 80	Más de 80

N. MIEMBROS EN LA FAMILIA	Niños	2	Jóvenes	Adultos	2	Adultos mayores
----------------------------------	-------	---	---------	---------	---	-----------------

- ¿Qué actividad lleva a cabo en Riachuelo? Seleccione una o más opciones.
Vive ☒ Trabaja ☒ Estudia ☐ Visitante esporádico ☐ Turista ☐ Otro ☐ Especifique _____
- La vivienda donde reside es:
Propia ☒ En arriendo ☐ Familiar ☐ Otro ☐ ¿Cuál? _____
- ¿Qué antigüedad tiene su vivienda? 10 años ¿En que material está hecha? ladrillo
- ¿Visita con frecuencia las zonas aledañas (veredas) a Riachuelo?
Sí ☒ ¿cuáles? la falda - la loma ¿Qué actividades realiza? labranza No ☐
- ¿Cómo cree que se puede mejorar el espacio público en Riachuelo? Seleccione una o más preferencias
Mejorar las vías ☒ Salón comunal ☐ Restaurar el parque ☐ Zonas deportivas ☐
alcantarillado ☒ Parque infantil ☐ Otros ☐ Especifique _____
- ¿Cree usted que en Riachuelo debería existir más comercio?
Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo ¿de qué tipo? centro Acopio - supermercado.
- ¿Cómo cree que se puede reactivar el corregimiento de Riachuelo?
Agricultura ☐ Ganadería ☐ Industria ☐ Comercio ☒ Vivienda ☐
Otro ☐ Especifique _____
- ¿Conoce algún programa adelantado por la administración municipal para reactivar el Corregimiento?
No he oído nada al respecto ☒ Si he oído al respecto ☐ Especifique _____
- ¿Ha pensado en abandonar Riachuelo?
Sí ☐ No ☒ Por qué _____
- Según su opinión, ¿por qué Riachuelo se ha despoblado?
Falta de oportunidades ☒ Deficiencia en educación ☒
Deficiencia de servicios básicos (salud, vivienda, servicios públicos) ☐ Otro ☐ Especifique educación superior.
- ¿Cree que el turismo aportaría mayores ingresos a Riachuelo?
Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo, ¿Qué tipo de turismo? Agroturismo.
Ecoturismo.

Apéndice X. Encuesta N°24 (Manzana 11)

ENCUESTA APLICADA

 **UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS**
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

Agradecemos su colaboración para responder el siguiente cuestionario sobre el estado actual del Corregimiento de Riachuelo. La finalidad de la encuesta es netamente académica.

MANZANA No.	11	PREDIO No.	DIRECCIÓN
-------------	----	------------	-----------

NOMBRE DEL ENTREVISTADO					Maria. mesa lora																													
GENERO					Masculino					Femenino ☒																								
DIRECCIÓN																																		
RANGO DE EDAD										Menos de 15					De 15 a 20					De 20 - 30					De 30 a 40					☒ 45.				
										De 50 a 60					De 60 a 70					De 70 a 80					Más de 80									

N. MIEMBROS EN LA FAMILIA	Niños	11	Jóvenes	Adultos	11	Adultos mayores	11
---------------------------	-------	----	---------	---------	----	-----------------	----

1. ¿Qué actividad lleva a cabo en Riachuelo? Seleccione una o más opciones.
 Vive ☒ Trabaja ☒ Estudia ☐ Visitante esporádico ☐ Turista ☐ Otro ☐ Especifique _____
2. La vivienda donde reside es:
 Propia ☒ En arriendo ☐ Familiar ☐ Otro ☐ ¿Cuál? _____
3. ¿Qué antigüedad tiene su vivienda? 2 años ¿En que material está hecha? madera
4. ¿Visita con frecuencia las zonas aledañas (veredas) a Riachuelo?
 Si ☐ ¿cuáles? _____ ¿Qué actividades realiza? _____ No ☒
5. ¿Cómo cree que se puede mejorar el espacio público en Riachuelo? Seleccione una o más preferencias
 Mejorar las vías ☒ Salón comunal ☐ Restaurar el parque ☐ Zonas deportivas ☐
 alcantarillado ☒ Parque infantil ☐ Otros ☒ Especifique Problema Aguas negras al río.
6. ¿Cree usted que en Riachuelo debería existir más comercio?
 Sí ☒ No ☐ Si es afirmativo ¿de qué tipo? supermercado, peluquería.
7. ¿Cómo cree que se puede reactivar el corregimiento de Riachuelo?
 Agricultura ☐ Ganadería ☐ Industria ☐ Comercio ☒ Vivienda ☒
 Otro ☐ Especifique _____
8. ¿Conoce algún programa adelantado por la administración municipal para reactivar el Corregimiento?
 No he oído nada al respecto ☒ Si he oído al respecto ☐ Especifique _____
9. ¿Ha pensado en abandonar Riachuelo?
 Si ☒ No ☐ Por qué Falta oportunidades laborales.
10. Según su opinión, ¿por qué Riachuelo se ha despoblado?
 Falta de oportunidades ☒ Deficiencia en educación ☐
 Deficiencia de servicios básicos (salud, vivienda, servicios públicos) ☐ Otro ☐ Especifique _____
11. ¿Cree que el turismo aportaría mayores ingresos a Riachuelo?
 Si ☒ No ☐ Si es afirmativo, ¿Qué tipo de turismo? cascada el salto.