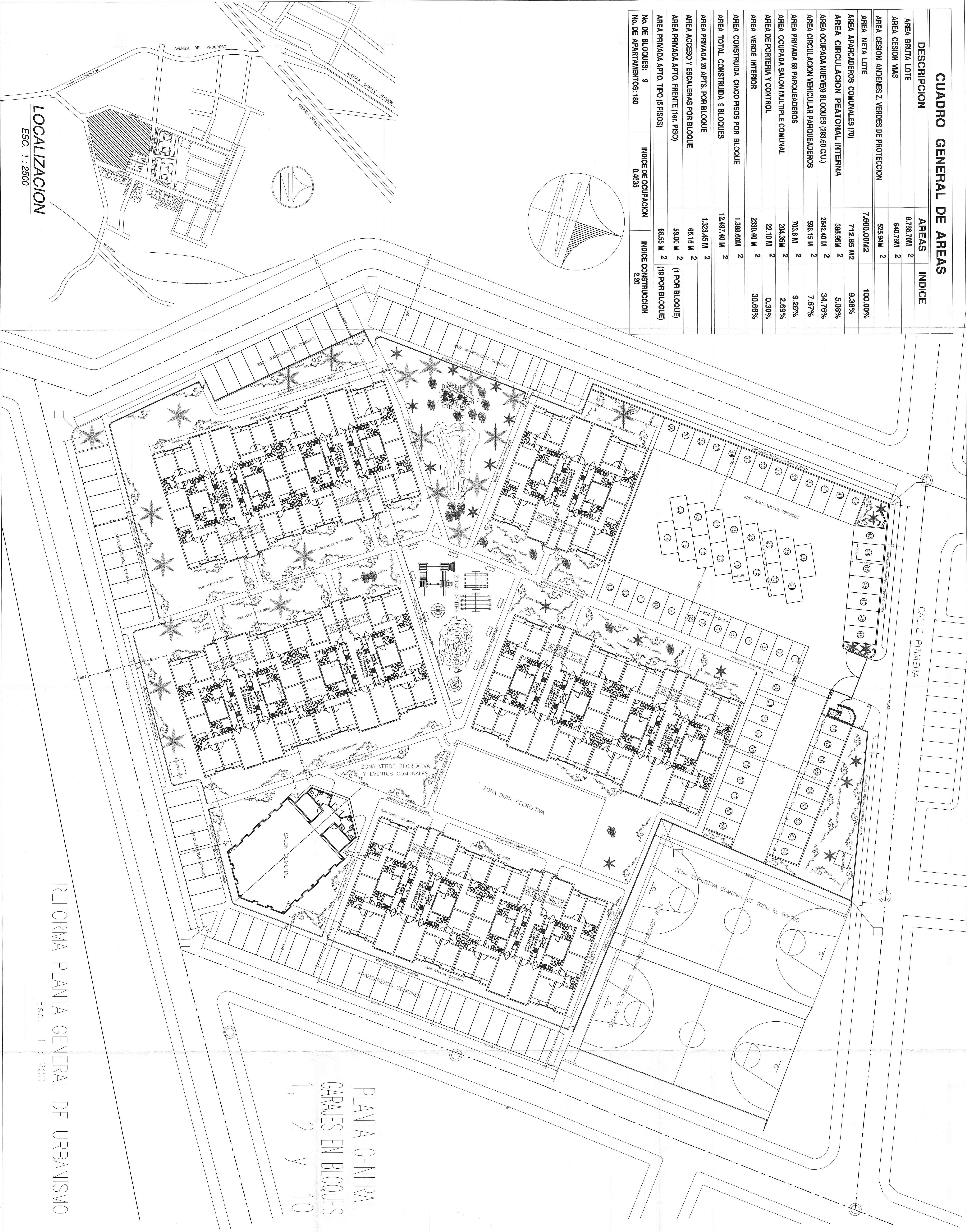


CUADRO GENERAL DE AREAS		
DESCRIPCION	AREAS	INDICE
AREA BRUTA LOTE	8,766.70M 2	
AREA CESION VIAS	640.78M 2	
AREA CESION ANDENES 2 VERDES DE PROTECCION	535.94M 2	
AREA NETA LOTE	7,600.00M2	100.00%
AREA APARCADEROS COMUNALES (70)	712.85 M2	9.38%
AREA CIRCULACION PEATONAL INTERNA	385.93M 2	5.08%
AREA OCUPADA NUEVE(9) BLOQUES (233.80 CU.)	2642.40 M 2	34.76%
AREA CIRCULACION VEHICULAR PARQUEADEROS	598.15 M 2	7.87%
AREA PRIVADA 68 PARQUEADEROS	703.8 M 2	9.26%
AREA OCUPADA SALON MULTIPLE COMUNAL	204.35M 2	2.69%
AREA DE PORTERIA Y CONTROL	22.10 M 2	0.30%
AREA VERDE INTERIOR	2330.40 M 2	30.66%
AREA CONSTRUIDA CINCO PISOS POR BLOQUE	1,388.60M 2	
AREA TOTAL CONSTRUIDA 9 BLOQUES	12,487.40 M 2	
AREA PRIVADA 20 APTS. POR BLOQUE	1,323.45 M 2	
AREA ACCESO Y ESCALERAS POR BLOQUE	65.15 M 2	
AREA PRIVADA APTO. FRENTE (1er. PISO)	59.00 M 2	(1 POR BLOQUE)
AREA PRIVADA APTO. TIPO (5 PISOS)	66.55 M 2	(19 POR BLOQUE)
No. DE BLOQUES: 9	INDICE DE OCUPACION	INDICE CONSTRUCCION
No. DE APARTAMENTOS: 180	0.4635	2.20



LOCALIZACION

ESC. 1 : 2500

REFORMA PLANTA GENERAL DE URBANISMO

Esc. 1 : 200

PLANTA GENERAL
GARAJES EN BLOQUES
1, 2 y 10

3

Multifamiliares

Florida

Parque

Tunja

SOCIEDAD PROPIETARIA:

PROMOTORA DE EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES LIMITADA

ProEdificar Ltda.

Calle 20 Nro. 13-10 Of. 203
Tel: (099) 743937-7441672
Carrizo Comercio Plaza Real
Tunja (Boyacá)

DISEÑO ARQUITECTONICO:

JOSE EUSEBIO OTALORA M.
JIMENO FONSECA SILVA
ARQUITECTOS

Va. Bn. GERENTE SOCIEDAD:

Va. Bn. ARQUITECTO, Mdl:5700-17811

APROBACION PLANOS:

CIRADORA JABANA, Mdl. 1

RES NO. 115 JUN 20 2007

LIC NO. 115 JUN 19 2007

DIGITACION Y PLOTEO:

HEGA INRI

FECHA DIBUJO: ABRIL/2007

FECHA REVISION 1:

FECHA REVISION 2:

PLANO: 1

DE: