



QUIENES SOMOS

- **CENTRO DE ENTRENAMIENTO FUNCIONAL Y DEPORTE PARA LA SALUD Y ATENCION PERSONALIZADA VITALITY** es una empresa formadora en el entrenamiento personalizado, ejecutando variedad de ejercicios al usuario, ofreciendo sus servicios a personas que quieran mejorar su calidad de vida y aprovechar el tiempo libre haciendo estas practicas del ejercicio para así lograr metas y superar dificultades.

MISIÓN

es un empresa prestadora de servicios en entrenamiento personalizado que pretende a través de su equipo humano generar hábitos saludables de vida propendiendo por la integración e inclusión social de la personas buscando una nueva alternativa de práctica del ejercicio.

Ser una empresa que brinda alternativas para el mejoramiento y calidad de vida con el conocimiento y aprendizaje de los profesionales, por su experiencia y por el talento humano a ofrecer.

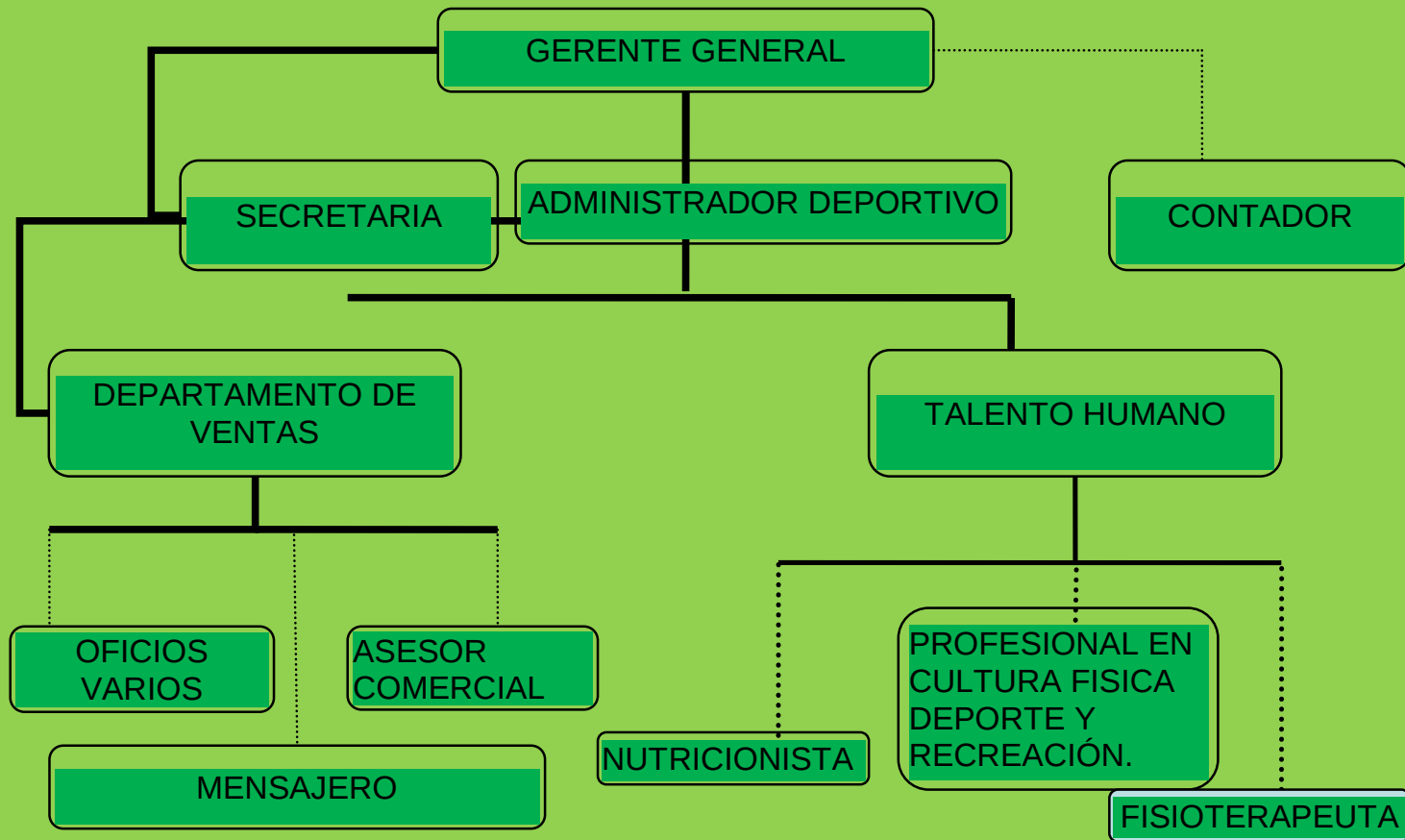


VISIÓN

CENTRO DE ENTRENAMIENTO FUNCIONAL Y DEPORTE PARA LA SALUD Y ATENCION PERSONALIZADA VITALITY es una empresa pionera y consolidada en el 2009 como una empresa innovadora e impulsadora del ejercicio a través del entrenamiento personalizado con diferentes alternativas de ocupación del tiempo libre, mejoramiento de la calidad de vida.



ORGANIGRAMA



PORTAFOLIO DE SERVICIOS

SERVICIO	DEFINICIÓN
ENTRENAMIENTO PERSONALIZADO	Son clases exclusivamente personalizadas con solo el instructor para así tener un mejor entrenamiento siendo eficaz y útil para cada persona que lo tome, sin desplazarse o salir de su hogar.



VALORACIONES
Y TERAPIAS



PERFIL DEL CONSUMIDOR

- Hombres y mujeres mayores de 18 años en adelante, con la necesidad principal de el mejoramiento físico, recuperación post operatoria, o trabajos especializados en la corrección del perfil biofísico, y con preferencias al trabajo personalizado a través de un experto temático en áreas de la salud y el mejoramiento físico deportivo.

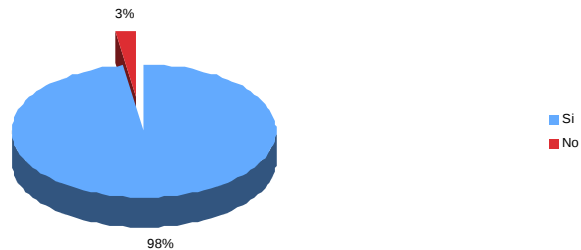


COMPETENCIA

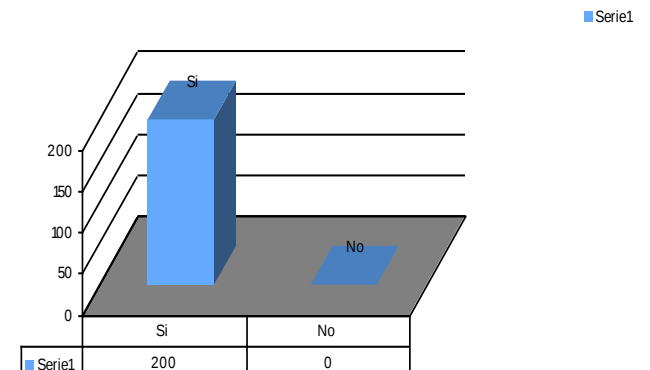
Mercados	Negocio/ Nombre/Razón social	Precios promedio Mes promedio	Promociones	Servicios complementarios	Instalaciones
1. Entrenadores personales que existen actualmente en el mercado	Javier Vargas, Juan Carlos Sanchez, Martha Luz González, Margarita Restrepo	\$ 420.000	Clases adicionales, o descuento por pago adelantado 3 6 12 meses	Masajes, productos,	Paques, conjuntos residenciales, gimnasio alquilado
2. Gimnasios	BodyTech, Elena del Mar, Spining Centre, Training And Training, Hammer, Sport Gym, Hard Body	\$ 350.000	Descuento pago adelantado semestral anual	Zonas Húmedas, clases recreativas, Valoraciones	Maquinas y zonas especializadas para las actividades deportivas
4. Centros Médicos deportivos	Bodytech,	\$ 380.000	Descuento pago adelantado semestral anual	Zonas Húmedas, clases recreativas, Valoraciones MÉDICAS	Maquinas y zonas especializadas para las actividades deportivas

ENCUESTAS

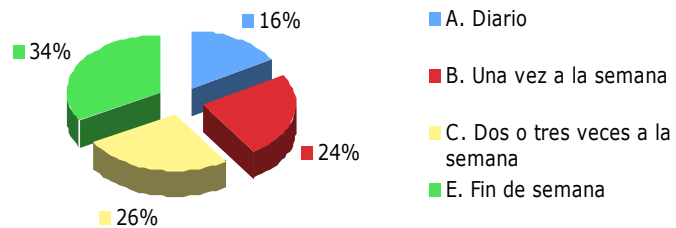
2. ¿Considera que hacer ejercicio físico colabora para mejorar su calidad de vida?



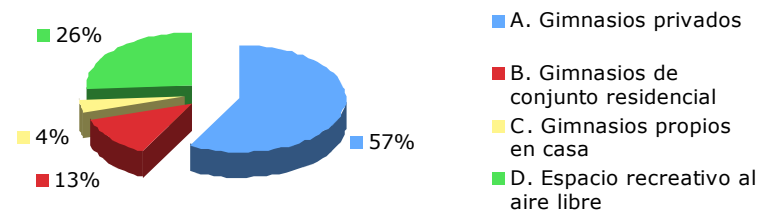
3. ¿cree usted que hacer ejercicio previene enfermedades?



5. ¿Con qué frecuencia realiza actividades físico deportivas?



6. ¿En qué lugar realiza actividades físico deportivas?



FINANZAS

COSTEO

CLASE PERSONALIZADA			VALORACIÓN			TERAPIA	
CONCEPTO ☐	COSTO ☐		CONCEPTO ☐	COSTO ☐		CONCEPTO ☐	COSTO ☐
Instructor	\$ 25.000		MEDICO	\$ 20.000		Medico	\$ 20.000
		Beneficio			Beneficio		
Sub Total Neto	\$ 25.000	0,35	Sub Total Neto	\$ 20.000	0,35	Sub Total Neto	\$ 20.000
Ganancia	\$ 8.750		Ganancia	\$ 7.000		Ganancia	\$ 7.000
Valor Total	\$ 40.000		Valor Total	\$ 27.000		Valor Total	\$ 27.000



PLAN DE INVERSIÓN

[illegible]

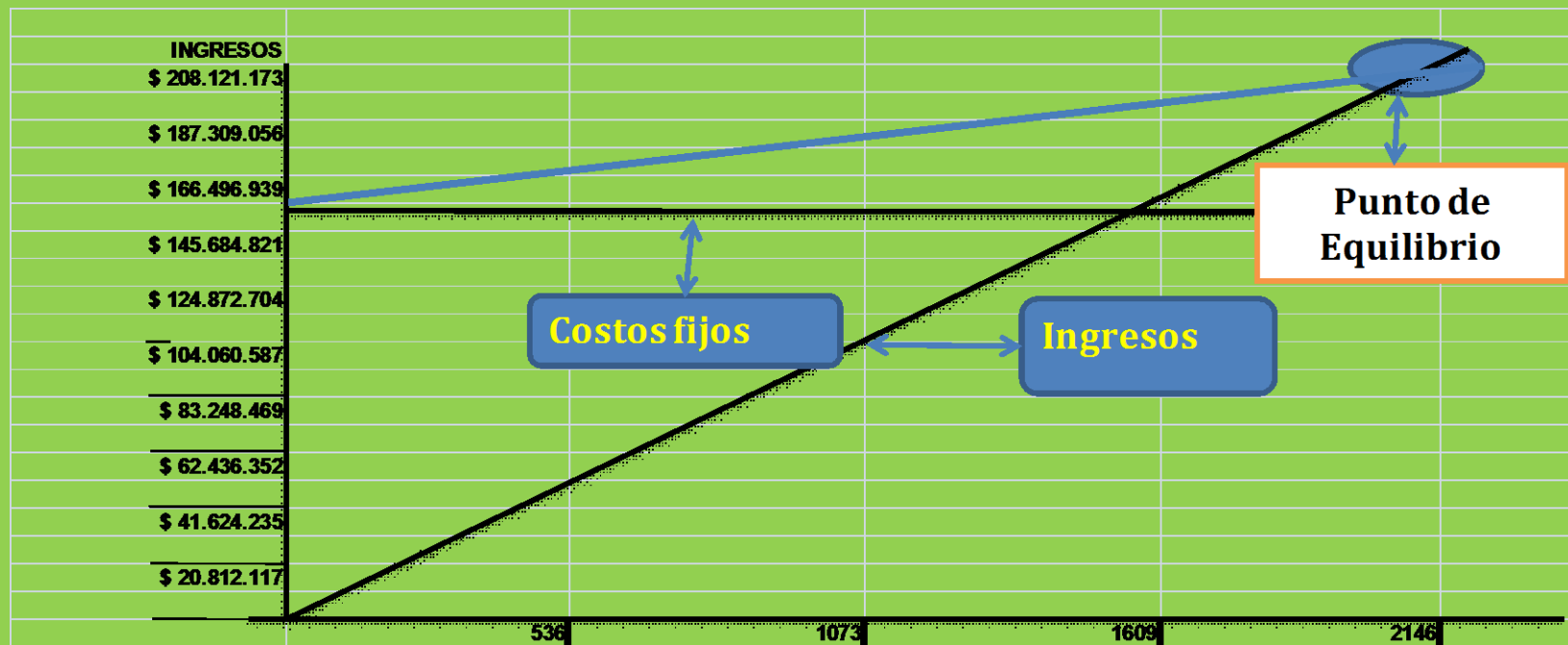
[illegible]

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VR. UNIT.	VALOR TOTAL ITEM	TOTAL
PAPELERÍA				\$ 1.210.000,00
tarjetas de la empresa	200	\$ 700,00	\$ 140.000,00	
facturas	100	\$ 2.500,00	\$ 250.000,00	
hojas con membrete	600	\$ 300,00	\$ 180.000,00	
resmas de hojas carta	4	\$ 80.000,00	\$ 320.000,00	
resmass de hojas oficio	4	\$ 80.000,00	\$ 320.000,00	
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	VR. UNIT.	VALOR TOTAL ITEM	TOTAL
CAPITAL DE TRABAJO				\$ 4.000.000,00
Efectivo disponible			\$ 4.000.000,00	
TOTAL PLAN DE INVERSION				\$ 15.192.500,00
RECURSOS PROPIOS				\$ 8.000.000,00
RECURSOS A FINANCIAR				\$ 7.192.500,00

DETERMINACIÓN DEL PUNTO DE EQUILIBRIO

CONCEPTO	2012	2013	2014	2015	2016
Venta de Planes Anual	1650	1733	1819	1910	2006
INGRESOS	\$ 73.080.000,00	\$ 79.419.690,00	\$ 86.075.854,22	\$ 93.886.377,23	\$ 102.326.762,54
-COSTOS					
COSTOS VARIABLES	\$ 46.800.000,00	\$ 50.778.000,00	\$ 56.256.946,20	\$ 62.394.579,03	\$ 67.885.301,99
COSTOS FIJOS					
Costos Fijos Operativos	\$ 4.358.904,22	\$ 4.426.471,72	\$ 4.542.159,83	\$ 4.667.082,79	\$ 4.752.152,57
Costos Fijos Administración	\$ 70.482.700,00	\$ 72.949.594,50	\$ 75.298.571,44	\$ 78.220.156,01	\$ 81.192.521,94
TOTAL COSTOS FIJOS	\$ 74.841.604,22	\$ 77.376.066,22	\$ 79.840.731,27	\$ 82.887.238,80	\$ 85.944.674,51
TOTAL COSTOS	\$ 121.641.604,22	\$ 128.154.066,22	\$ 136.097.677,47	\$ 145.281.817,83	\$ 153.829.976,50
Punto de Equilibrio Ingresos	\$ 208.121.173				
Cantidad de Ventas	2146				





ACTIVOS		PASIVOS	
Activos Corrientes:		Pasivos Corrientes:	
Efectivo	\$ 4.000.000,00	Obligaciones Privadas	\$ 7.192.500,00
Cuentas Por Cobrar		Proveedores	
Inventarios		Pasivo Fiscal	
Otros Activos corrientes		Otros Pasivos Corrientes	
Total Activos Corrientes:	\$ 4.000.000,00	Total Pasivos Corrientes:	\$ 7.192.500,00
Activos Fijos:		TOTAL PASIVOS	\$ 7.192.500,00
Muebles y Equipos	\$ 11.192.500,00		
TERRENOS		Tabla 28. Balance Inicial / Patrimonio	
Depreciación Acumulada		PATRIMONIO	
Total Activos fijos:	\$ 11.192.500,00		
		Capital	\$ 8.000.000,00
Cargo Diferidos	\$ 0,00	Reserva legal	
TOTAL ACTIVOS	\$ 15.192.500,00	Utilidades del periodo	
		TOTAL PATRIMONIO	\$ 8.000.000,00

CONCLUSIONES

El proyecto se realizo pensando en el propósito de crear empresa ejecutando un plan de negocios que satisfaga las posibles necesidades que tenga la población que se tuvo en estudio, y que la práctica del ejercicio como entrenamiento personalizado llegue a contribuir en la construcción de nuevos hábitos de vida empezando por ejercitar le cuerpo sin importar la edad.

La práctica del deporte genera espacios de ejercicio y actividad física donde se debe involucrar a toda persona de la comunidad sin discriminación alguna.



En este proyecto se puede observar que la inversión es pequeña ya que no hay una inversión en infraestructura, y así mismo se muestra que la rentabilidad es significativa.

A partir del estudio financiero se puede observar que la inversión se recuperaría en 5 años la alta inversión que hay que realizar para poder ejecutar el proyecto es necesario financiar los recursos con entidades financieras.



¡GRACIAS!

