

CALLE 146

TRANSV. 44

TRANSV. 43

CALLE 145

CUADRO DE AREAS					
AREA	TORRE 1	TORRE 2	OTROS	TOTAL	TOTAL
LOTE					2057.480
LIBRE (PROMIO PISO)					1034.920
CONSTRUIDA					1949.535
SOTANO					
PISO 1	458.890	504.095	64.130	1026.025	
PISO 2	434.415	486.575	29.050	949.040	
PISO 3	426.415	478.575		904.990	
PISO 4	434.415	486.575		920.990	
PISO 5	426.415	478.575		904.990	
PISO 6	434.415	486.575		920.990	
PISO 7	435.570	478.575		914.145	
CUBIERTAS	17.270	17.270		34.540	
TOTAL	3067.805	3416.815	93.180		6527.335
VIVIENDA					
PISO 1	355.600	412.955		768.555	
PISOS 2,4,6	374.595	431.950		806.545	2419.635
PISOS 3,5,7	364.985	422.360		787.345	2362.035
TOTAL	2574.370	2875.855			5550.225

AREA DE SALON COMARAL Y AREA ADMINISTRATIVA

CESION TIPO B			
(5550.225 M2 x 10) / 80 = 693.78			
	PORCENTAJE	EXIGIDO	PROPUESTO
RECREATIVO	30%	208.134	550.850
MIXTO	10%	69.378	77.550
ADMINISTR.	1%	15.000	15.630
PARQUEOS		49.750	49.750

	CANTIDAD	AREA M2
APARTAMENTO TIPO 1	49	75.140
APARTAMENTO TIPO 2	21	80.895
APARTAMENTO TIPO 3	2	85.745
APARTAMENTO TIPO 4	7	78.680
TOTAL	77	
PARQUEOS	77	
PARQUEOS VISITANTES	5	
TOTAL	82	

BILLY GOEBERTUS
Arquitectos Asociados

PROYECTO

PARQUE REAL

DIRECCION

TRSV 44 No. 145-40

PROPIETARIO

INVAGRO LIMITADA

CONTENIDO

LOCALIZACION
CUADRO DE AREAS

ESCALA

1: 300

P.B.F.

87-1999

PROPIETARIO

Vo.Bo.

PROYECTISTAS

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

Vo.Bo.

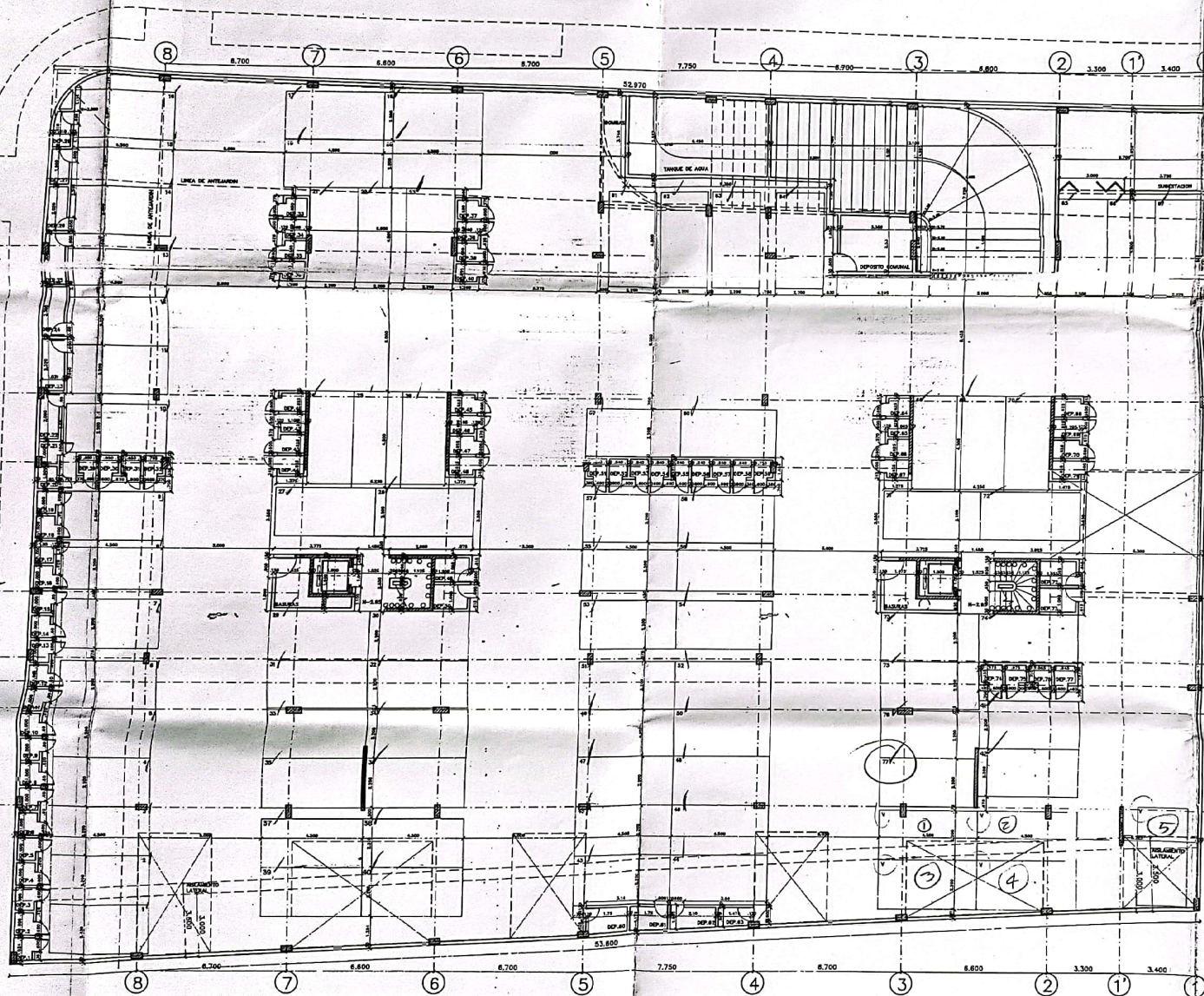
MODIFICACIONES

PLANCHA No.

1

TRANSV. 44

CALLE 145



BILLY GO

PROYECTO

CONJUNTO
PARQUE REAL

DIRECCION

TRSV 44 No. 145-40

PROPIETARIO

INVAGRO LTDA.

CONTENIDO

PLANTA
SOTANO

ESCALA DIBUJO FECHA
1: 100 P.B.F. 07-1992

PROPIETARIO

Vo. Bo.

PROYECTISTAS

Vo. Bo. BILLY ROBERTO GARCIA

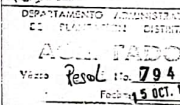
Vo. Bo. PATRICIA BARRERA

MODIFICACIONES

HER-SOTILAND

PLANCHA No.

2



ARCHIVO

16 de may de 2025, 10:35 a. m

PROYECTO

CONJUNTO
PARQUE REAL

DIRECCION

TRSV 44 No. 145-40

PROPIETARIO

INVAGRO LTDA.

CONTENIDO

PLANTA
PRIMER PISO

ESCALA	DIBUJO	FECHA
1: 100	P.B.	07-19

PROPIETARIO

Vo. Bo.

PROYECTISTAS

Vo. Bo. *[Signature]*
Vo. Bo. *[Signature]*
Vo. Bo. PATRICIA SUAREZ F.

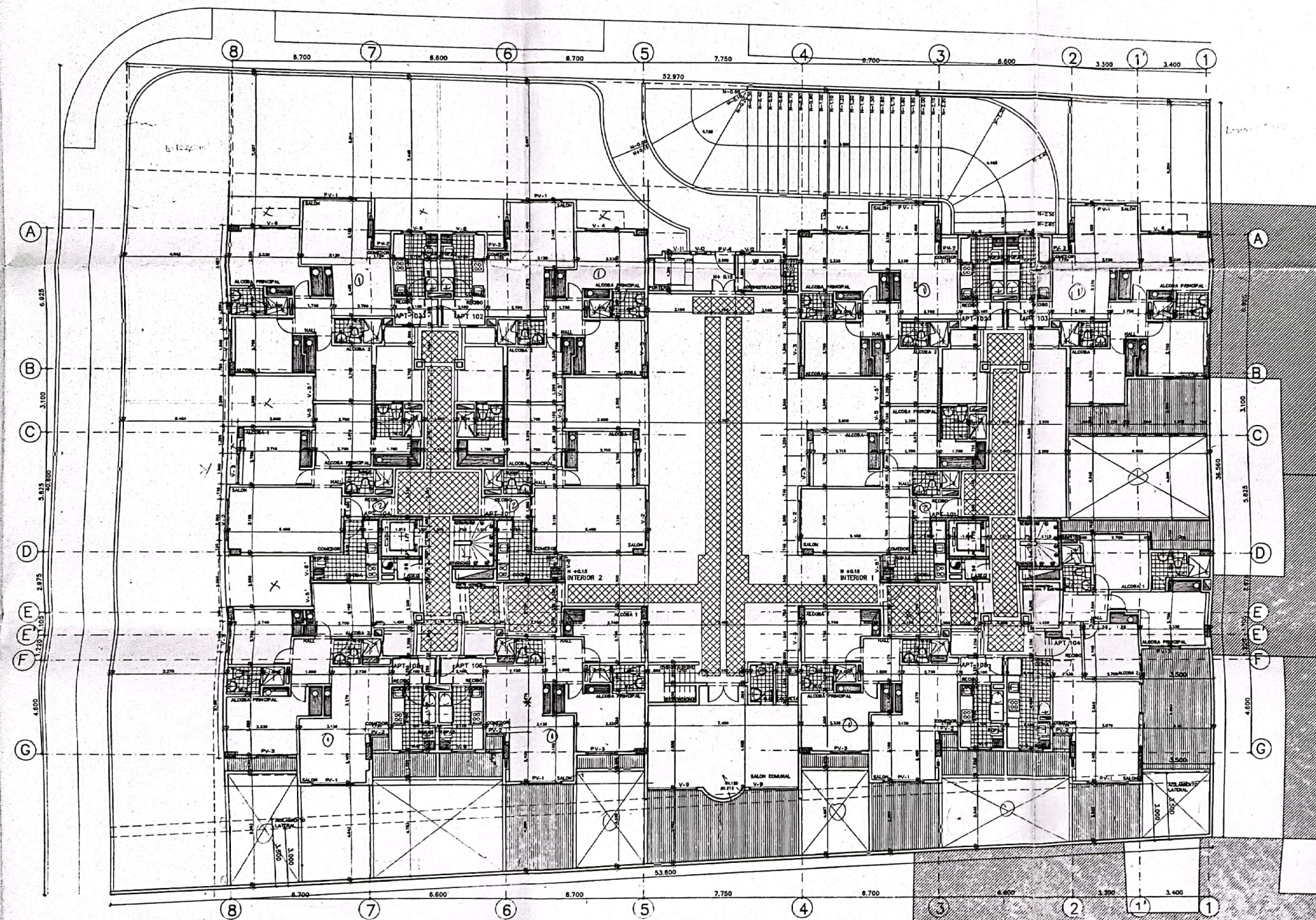
MODIFICACIONES

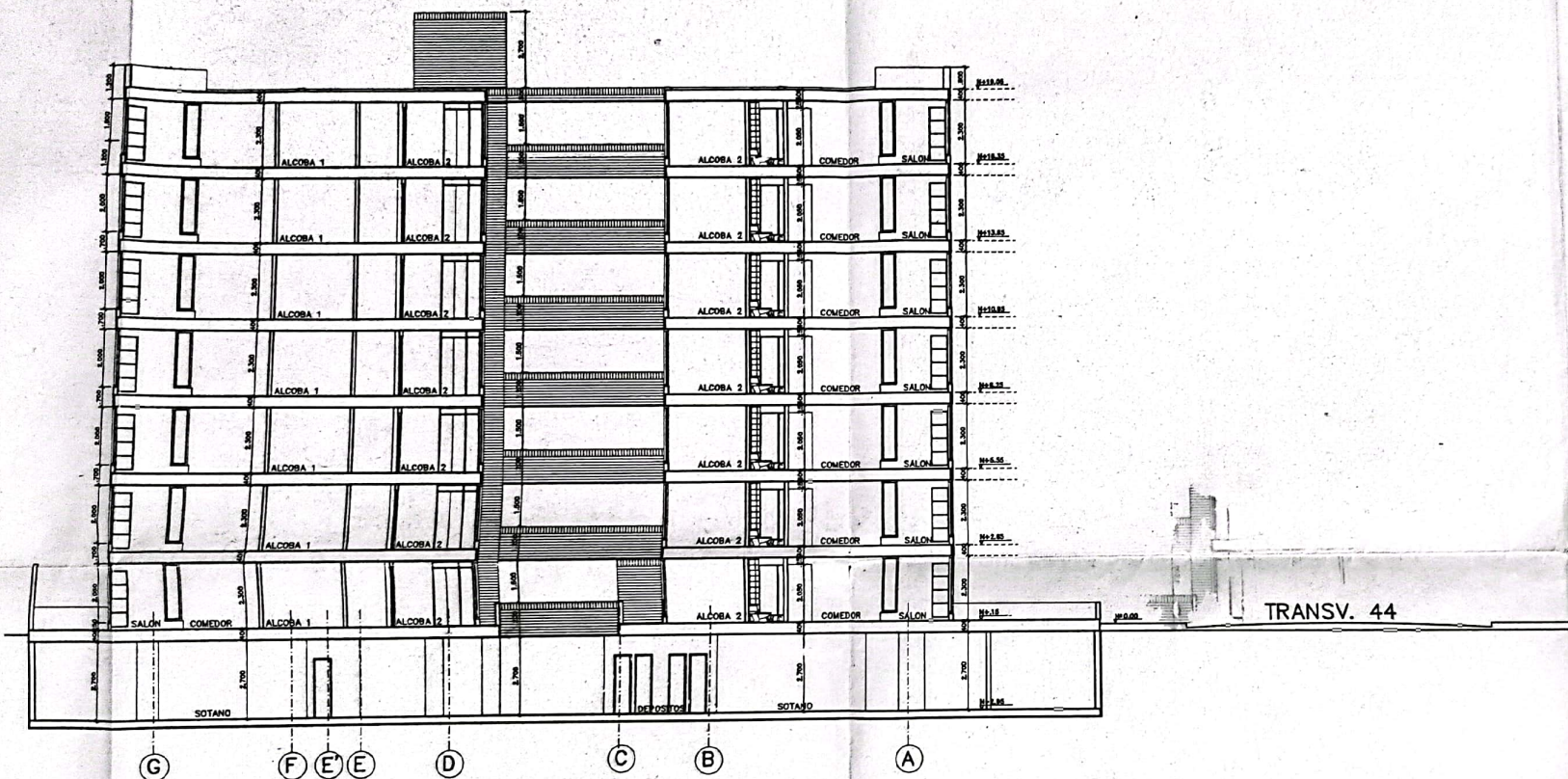
HEB-01-17

PLANCHA No.

3

16 de may de 202





CORTE 3

PROYECTO

CONJUNTO
PARQUE REAL

DIRECCION

TRVS. 44 No.145-40

PROPIETARIO

INVAGRO LTDA.

CONTENIDO

CORTE 3

ESCALA

1:100

DIBUJO

R.M.M.L.

FECHA

18-11-02

PROPIETARIO

PROYECTISTAS