

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL DEL ÍTEM
<b>1</b>	<b>PRELIMINARES</b>				<b>\$ 12.919.150</b>
1,1	Localización y replanteo	M2	850,00	\$ 3.441,00	\$ 2.924.850
1,2	Descapote mecánico 0,20m incluye cargue y retiro de escombros	M2	850,00	\$ 11.758,00	\$ 9.994.300
<b>2</b>	<b>EXCAVACIONES</b>				<b>\$ 13.031.998</b>
2,1	Excavación manual en conglomerado	M3	270,25	\$ 48.222	\$ 13.031.998
<b>3</b>	<b>CIMENTACIÓN</b>				<b>\$ 140.723.624</b>
3,1	Concreto de 3000 psi para vigas de cimentación	M3	57,51	\$ 596.646	\$ 34.312.395
3,2	Concreto de 3000 psi para zapatas	M3	110,41	\$ 593.760	\$ 65.558.200
3,3	Concreto de limpieza de 2000 psi	M3	17,50	\$ 404.655	\$ 7.082.717
3,4	Acero de refuerzo FG	KG	7206,64	\$ 4.686	\$ 33.770.311
<b>4</b>	<b>ESTRUCTURAS DE CONCRETO REFORZADO</b>				<b>\$ 241.527.235</b>
4,1	Concreto de 3000 psi para estructuras esbeltas a la vista (columnas)	M3	34,75	\$ 921.560	\$ 32.025.105
4,2	Concreto de 3000 psi para estructuras esbeltas a la vista (vigas)	M3	57,51	\$ 860.618	\$ 49.493.108
4,3	Acero de refuerzo FG	KG	17701,88	\$ 4.686	\$ 82.951.021
4,5	Concreto de 3000 psi para placa de entrepiso	M3	42,50	\$ 779.083	\$ 33.111.028
4,6	Impermeabilización losa	M2	850,00	\$ 35.985	\$ 30.586.970
4,7	Pintura reflectiva impermeabilizante y sellante de placa	M2	850,00	\$ 15.718	\$ 13.360.003
<b>5</b>	<b>MAMPOSTERIA</b>				<b>\$ 59.638.428</b>
5,1	Muro ladrillo N°4 0,10 x 0,20 x 0,30	M2	819,12	\$ 50.985	\$ 41.762.607
5,2	Pañete muros interiores mortero 1:4 e=0.025m	M3	979,66	\$ 18.247	\$ 17.875.820
					<b>\$ 467.840.434</b>
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS				\$ 467.840.434
	ADMINISTRACIÓN 20%				\$ 93.568.087
	IMPREVISTOS 3%				\$ 14.035.213
	UTILIDADES 6%				\$ 28.070.426
<b>TOTAL DE LA OBRA</b>					<b>\$ 603.514.160</b>