

ANEXO 2													
FORMATO DE INSPECCIÓN DE OBRAS CIVILES "ESPECIALIZACIÓN DE PATOLOGIA EN LA CONSTRUCCIÓN".										Página 1 de 8			
PACIENTE	Institución educativa Antonio Nariño			UBICACIÓN	Coello Cocora, Ibagué Tolima		USO	Publico - Escolar		AÑO DE CONSTRUCCIÓN	1994		
DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PACIENTE		Estructura construida inicialmente de una sola planta en sistema convencional a porticado, compuesta por seis salones, con fachada tradicional (ladrillo, pañete y estuco), en el año 2017, 2018 y 2019 fue intervenida por la cooperativa de la institución para la ampliación de la planta fisica construyendo aulas en el segundo piso encima de las aulas 1,2,3, esta construcción fue por etapas primera el salon 7, un año mas tarde el salon 8 y 9 y un año mas tarde el salon 10. Cubierta en estructura metálica de apoyo y teja termoacústica, las aulas que no se mejoraron tienen una cubierta compuesta por cerchas de apoyo y teja de Eternit.											
TIPIFICACION DE LAS LESIONES													
FISICAS			MECANICAS			QUIMICAS			INDIRECTAS				
HUMEDADES	Capilaridad		GRIETAS	Por carga		EFLORESCENCIAS			ORGANISMOS	Animales	Errores en los procesos constructivos	X	
	De obra			Por dilatación y contracción		OXIDACIÓN				Vegetales			
	De filtración			FISURAS	Por soporte		CORROSIÓN	Por oxidación previa		EROSION	Química	Intervenciones inadecuadas	
	De condensación		Por acabado			Por inmersión			INDIRECTAS		Mantenimiento deficiente de elementos		
	Accidental	X	DESPRENDIMIENTOS		Acabado continuo	X		Por aireación diferencial		Errores o defectos en los diseños del proyecto			
Por deposito		Acabado por elementos			Por par Galvánico			Inadecuada elección de los materiales.		Falta de prever juntas de dilatación entre materiales			
Por lavado dif.		EROSION		Mecánica		Intergranular			Defectos de fabricación y de aplicación de materiales.				
DIAGNOSTICO DE LA LESION											TIPO DE LA LESION		
Humedad accidental el cual es una lesión primaria ubicada en el pasillo de acceso a segundo piso del bloque 1, causada por la corta longitud de la teja con respecto al punto de apoyo que en este caso es la correa metálica y la viga en concreto de cubierta, adicional se evidencia que no se tapo el espacio generado entre la parte mas alta de la teja (cresta) y la viga en concreto, el cual esta generando unas lesiones secundarias como acabados continuos (desprendimiento de la pintura).											Leve		
											Moderada		X
											Severo		
											Grave		
INTERVENSIÓN							PREVENSIÓN						
Se debe realizar taponamiento de los orificios evidenciados entre la parte mas alta de la teja (cresta) y la viga en concreto, con el fin de que cuando llueva con viento no se genere la filtración de agua que hay actualmente. El taponamiento de estos orificios se puede hacer con mortero impermeabilizado.							Generar un plan de calidad el cual garantice la adecuada ejecución de todas las actividades a realizar, durante la ejecución de la edificación.						
FOTO 1			FOTO 2			FOTO 3							
													
PRESENTADO A : Ingeniero Oscar Julián Cardozo Sarmiento							REALIZADO POR: Ingeniero Julián Andrés Motta - Miguel Rodriguez						

Docente de TPI, especialización de patología en la construcción.

Estudiante de la especialización de patología en la construcción.