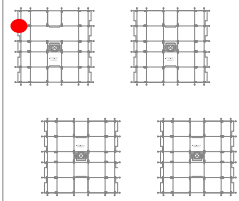
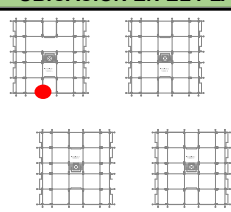
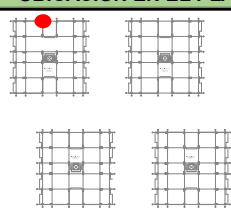
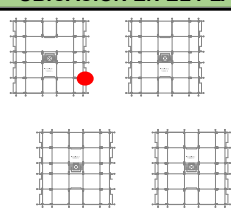
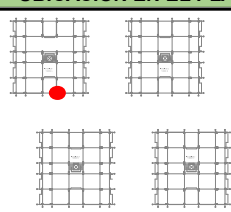


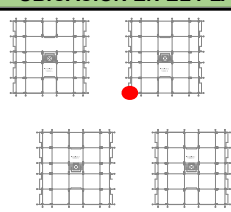
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	1	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre A, sótano 1 ejes K2				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna K2						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA	☒	QUÍMICA	☐	MECÁNICA	☐	
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA	☒	SECUNDARIA	☐			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Humedad capilar que asciende desde la placa de contrapiso				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Deficiencia en pendiente de placa de contrapiso		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			No aplica		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO	☐	MEDIO	☒	ALTO	☐	ELIMINACIÓN DE LA CAUSA: Disminuir la acción del agua en la zona.
NIVEL DE INTERVENCIÓN						
INNECESARIO	☐	CONVENIENTE	☒	NECESARIO	☐	REPARACIÓN: Ajustar pendientes para evitar encharcamiento en las bases de columnas, instalar protecciones para reducir acción de agentes ambientales
AFECTACIÓN						
SEGURIDAD	☐	FUNCIONALIDAD	☐	FÍSICO	☒	PREVENCIÓN Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas
PREDIAGNÓSTICO						
Presencia de humedad capilar, de acuerdo a lo observado el elemento está expuesto a la acción ambiental, no cuentan con protecciones para agua lluvia y hay deficiencias en los pendientes de las placas que permiten la acumulación de agua en el piso.						
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

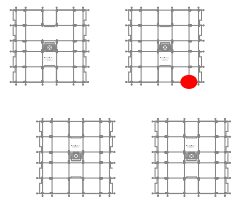
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	2	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre A, sótano 1 ejes H6				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna H6						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA	☒	QUÍMICA	☐	MECÁNICA	☐	
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA	☒	SECUNDARIA	☐			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Humedad capilar que asciende desde la placa de contrapiso				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Deficiencia en pendiente de placa de contrapiso		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			No aplica		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO	☐	MEDIO	☒	ALTO	☐	ELIMINACIÓN DE LA CAUSA: Disminuir la acción del agua en la zona.
NIVEL DE INTERVENCIÓN						
INNECESARIO	☐	CONVENIENTE	☒	NECESARIO	☐	
AFECTACIÓN				REPARACIÓN:		
SEGURIDAD	☐	FUNCIONALIDAD	☐	FÍSICO	☒	Ajustar pendientes para evitar encharcamiento en las bases de columnas, instalar protecciones para reducir acción de agentes ambientales
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Presencia de humedad capilar, de acuerdo a lo observado el elemento está expuesto a la acción ambiental, no cuentan con protecciones para agua lluvia y hay deficiencias en los pendientes de las placas que permiten la acumulación de agua en el piso.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

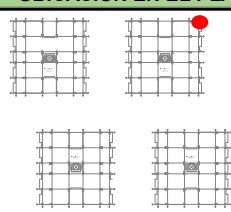
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	3	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre A, sótano 1 ejes H1				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna H1						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA	☒	QUÍMICA	☐	MECÁNICA	☐	
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA	☒	SECUNDARIA	☐	☐	☐	
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Humedad capilar que asciende desde la placa de contrapiso				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Deficiencia en pendiente de placa de contrapiso		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			No aplica		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO	☐	MEDIO	☒	ALTO	☐	ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:
NIVEL DE INTERVENCIÓN				Disminuir la acción del agua en la zona.		
INNECESARIO	☐	CONVENIENTE	☒	NECESARIO	☐	REPARACIÓN:
SEGURIDAD	☐	FUNCIONALIDAD	☐	FÍSICO	☒	Ajustar pendientes para evitar encharcamiento en las bases de columnas, instalar protecciones para reducir acción de agentes ambientales
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Presencia de humedad capilar, de acuerdo a lo observado el elemento está expuesto a la acción ambiental, no cuentan con protecciones para agua lluvia y hay deficiencias en los pendientes de las placas que permiten la acumulación de agua en el piso.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

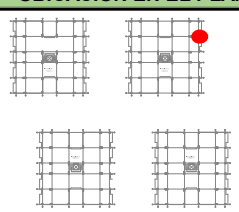
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	4	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre A, sótano 1 ejes E5				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna E5						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA	☒	QUÍMICA	☐	MECÁNICA	☐	
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA	☒	SECUNDARIA	☐			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Humedad capilar que asciende desde la placa de contrapiso				Deficiencia en pendiente de placa de contrapiso		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			No aplica		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO	☐	MEDIO	☒	ALTO	☐	ELIMINACIÓN DE LA CAUSA: Disminuir la acción del agua en la zona.
NIVEL DE INTERVENCIÓN						
INNECESARIO	☐	CONVENIENTE	☒	NECESARIO	☐	REPARACIÓN: Ajustar pendientes para evitar encharcamiento en las bases de columnas.
AFECTACIÓN						
SEGURIDAD	☐	FUNCIONALIDAD	☐	FÍSICO	☒	PREVENCIÓN Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas
PREDIAGNÓSTICO						
Presencia de humedad capilar, de acuerdo a lo observado hay deficiencias en los pendientes de las placas que permiten la acumulación de agua en el piso.						
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

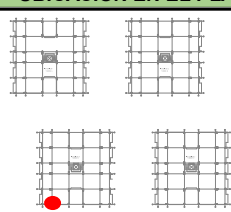
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	5	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
			CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C			
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre A, sótano 1 ejes G6				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna G6						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA	☒	QUÍMICA	☐	MECÁNICA	☐	
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA	☒	SECUNDARIA	☐			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Humedad por escorrentía				Elemento expuesto a condiciones ambientales.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			No aplica		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO	☐	MEDIO	☒	ALTO	☐	ELIMINACIÓN DE LA CAUSA: Disminuir la acción del agua en la zona.
NIVEL DE INTERVENCIÓN						
INNECESARIO	☐	CONVENIENTE	☒	NECESARIO	☐	REPARACIÓN: Instalar protecciones para reducir acción de agentes ambientales
AFECTACIÓN						
SEGURIDAD	☐	FUNCIONALIDAD	☐	FÍSICO	☒	PREVENCIÓN Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas
PREDIAGNÓSTICO						
Presencia de humedad por escorrentía, de acuerdo a lo observado el elemento está expuesto a la acción ambiental, no cuentan con protecciones para agua lluvia.						
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

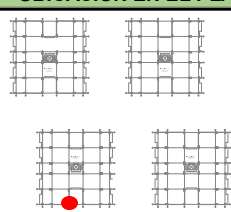
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	6	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre B, sótano 1 ejes K6				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna K6						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA	☒	QUÍMICA	☐	MECÁNICA	☐	
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA	☒	SECUNDARIA	☐			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Humedad capilar que asciende desde la placa de contrapiso				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Deficiencia en pendientado de placa de contrapiso		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			No aplica		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO	☐	MEDIO	☒	ALTO	☐	ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:
NIVEL DE INTERVENCIÓN				Disminuir la acción del agua en la zona.		
INNECESARIO	☐	CONVENIENTE	☒	NECESARIO	☐	REPARACIÓN:
SEGURIDAD	☐	FUNCIONALIDAD	☐	FÍSICO	☒	Instalar protecciones para reducir acción de agentes ambientales
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Presencia de humedad por escorrentía, de acuerdo a lo observado el elemento está expuesto a la acción ambiental, no cuentan con protecciones para agua lluvia.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

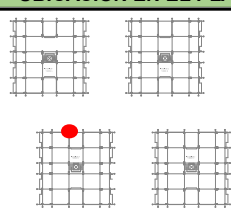
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	7	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre B, sótano 1 ejes F6				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna F6						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA	☒	QUÍMICA	☐	MECÁNICA	☐	
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA	☒	SECUNDARIA	☐			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Humedad capilar que asciende desde la placa de contrapiso				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Deficiencia en pendientado de placa de contrapiso		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			No aplica		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO	☐	MEDIO	☒	ALTO	☐	ELIMINACIÓN DE LA CAUSA: Disminuir la acción del agua en la zona.
NIVEL DE INTERVENCIÓN						
INNECESARIO	☐	CONVENIENTE	☒	NECESARIO	☐	REPARACIÓN: Instalar protecciones para reducir acción de agentes ambientales
AFECTACIÓN						
SEGURIDAD	☐	FUNCIONALIDAD	☐	FÍSICO	☒	PREVENCIÓN Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas
PREDIAGNÓSTICO						
Presencia de humedad por escorrentía, de acuerdo a lo observado el elemento está expuestos a la acción ambiental, no cuentan con protecciones para agua lluvia.						
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

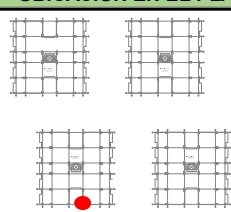
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	8	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre B, sótano 1 ejes E1				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna E1						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA	☒	QUÍMICA	☐	MECÁNICA	☐	
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA	☒	SECUNDARIA	☐			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Humedad capilar que asciende desde la placa de contrapiso				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Deficiencia en pendientado de placa de contrapiso		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			No aplica		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO	☐	MEDIO	☒	ALTO	☐	ELIMINACIÓN DE LA CAUSA: Disminuir la acción del agua en la zona.
NIVEL DE INTERVENCIÓN						
INNECESARIO	☐	CONVENIENTE	☒	NECESARIO	☐	REPARACIÓN: Instalar protecciones para reducir acción de agentes ambientales
AFECTACIÓN						
SEGURIDAD	☐	FUNCIONALIDAD	☐	FÍSICO	☒	PREVENCIÓN Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas
PREDIAGNÓSTICO						
Presencia de humedad por escorrentía, de acuerdo a lo observado el elemento está expuesto a la acción ambiental, no cuentan con protecciones para agua lluvia.						
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

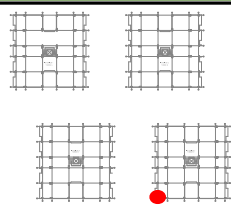
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	9	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre B, sótano 1 ejes E2				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna E2						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA	☒	QUÍMICA	☐	MECÁNICA	☐	
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA	☒	SECUNDARIA	☐			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Humedad capilar que asciende desde la placa de contrapiso				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Deficiencia en pendientado de placa de contrapiso		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			No aplica		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO	☐	MEDIO	☒	ALTO	☐	ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:
NIVEL DE INTERVENCIÓN				Disminuir la acción del agua en la zona.		
INNECESARIO	☐	CONVENIENTE	☒	NECESARIO	☐	REPARACIÓN:
SEGURIDAD	☐	FUNCIONALIDAD	☐	FÍSICO	☒	Instalar protecciones para reducir acción de agentes ambientales
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Presencia de humedad por escorrentía, de acuerdo a lo observado el elemento está expuesto a la acción ambiental, no cuentan con protecciones para agua lluvia.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

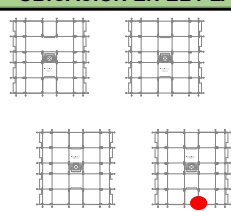
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	10	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
			CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C			
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre D, sótano 1 ejes J1				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna J1						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA	☒	QUÍMICA	☐	MECÁNICA	☐	
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA	☒	SECUNDARIA	☐			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Humedad capilar que asciende desde la placa de contrapiso				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Deficiencia en pendientado de placa de contrapiso		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			No aplica		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO	☐	MEDIO	☒	ALTO	☐	ELIMINACIÓN DE LA CAUSA: Disminuir la acción del agua en la zona.
NIVEL DE INTERVENCIÓN						
INNECESARIO	☐	CONVENIENTE	☒	NECESARIO	☐	REPARACIÓN: Instalar protecciones para reducir acción de agentes ambientales
AFECTACIÓN						
SEGURIDAD	☐	FUNCIONALIDAD	☐	FÍSICO	☒	PREVENCIÓN Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas
PREDIAGNÓSTICO						
Presencia de humedad por escorrentía, de acuerdo a lo observado el elemento está expuestos a la acción ambiental, no cuentan con protecciones para agua lluvia.						
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

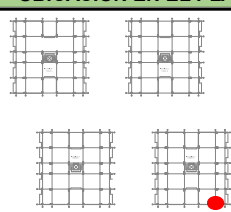
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	11	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
			CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C			
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre D, sótano 1 ejes H1				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna H1						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA	☒	QUÍMICA	☐	MECÁNICA	☐	
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA	☒	SECUNDARIA	☐			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Humedad por exposición del elemento a agentes ambientales				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Deficiencia en pendiente de placa de contrapiso		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			No aplica		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO	☐	MEDIO	☒	ALTO	☐	ELIMINACIÓN DE LA CAUSA: Disminuir la acción del agua en la zona.
NIVEL DE INTERVENCIÓN						
INNECESARIO	☐	CONVENIENTE	☒	NECESARIO	☐	
AFECTACIÓN				REPARACIÓN:		
SEGURIDAD	☐	FUNCIONALIDAD	☐	FÍSICO	☒	Instalar protecciones para reducir acción de agentes ambientales
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Presencia de humedad por escorrentía, de acuerdo a lo observado el elemento está expuesto a la acción ambiental, no cuentan con protecciones para agua lluvia.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

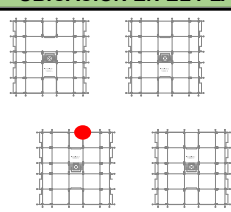
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	12	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre D, sótano 1 ejes H6				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna H6						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA	☒	QUÍMICA	☐	MECÁNICA	☐	
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA	☒	SECUNDARIA	☐	☐	☐	
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Humedad por exposición del elemento a agentes ambientales				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Deficiencia en pendiente de placa de contrapiso		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			No aplica		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO	☐	MEDIO	☒	ALTO	☐	ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:
NIVEL DE INTERVENCIÓN				Disminuir la acción del agua en la zona.		
INNECESARIO	☐	CONVENIENTE	☒	NECESARIO	☐	REPARACIÓN:
SEGURIDAD	☐	FUNCIONALIDAD	☐	FÍSICO	☒	Instalar protecciones para reducir acción de agentes ambientales
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Presencia de humedad por escorrentía, de acuerdo a lo observado el elemento está expuesto a la acción ambiental, no cuentan con protecciones para agua lluvia.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

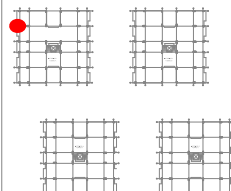
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	13	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre D, sótano 1 ejes G1				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna G1						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA	☒	QUÍMICA	☐	MECÁNICA	☐	
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA	☒	SECUNDARIA	☐			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Humedad por exposición del elemento a agentes ambientales				Elemento expuesto a condiciones ambientales.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			No aplica		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO	☐	MEDIO	☒	ALTO	☐	ELIMINACIÓN DE LA CAUSA: Disminuir la acción del agua en la zona.
NIVEL DE INTERVENCIÓN						
INNECESARIO	☐	CONVENIENTE	☒	NECESARIO	☐	REPARACIÓN: Instalar protecciones para reducir acción de agentes ambientales
AFECTACIÓN						
SEGURIDAD	☐	FUNCIONALIDAD	☐	FÍSICO	☒	PREVENCIÓN Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas
PREDIAGNÓSTICO						
Presencia de humedad por escorrentía, de acuerdo a lo observado el elemento está expuestos a la acción ambiental, no cuentan con protecciones para agua lluvia.						
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

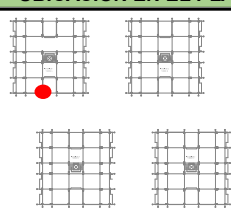
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	14	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre C, sótano 1 ejes K1				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna K1						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA	☒	QUÍMICA	☐	MECÁNICA	☐	
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA	☒	SECUNDARIA	☐			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Humedad por exposición del elemento a agentes ambientales y por capilaridad debido a encharcamientos en la placa				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Deficiencias en pendientado de placas		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			No aplica		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO	☐	MEDIO	☒	ALTO	☐	ELIMINACIÓN DE LA CAUSA: Disminuir la acción del agua en la zona.
NIVEL DE INTERVENCIÓN						
INNECESARIO	☐	CONVENIENTE	☒	NECESARIO	☐	REPARACIÓN: Instalar protecciones para reducir acción de agentes ambientales, ajustar pendientados de placas
AFECTACIÓN						
SEGURIDAD	☐	FUNCIONALIDAD	☐	FÍSICO	☒	PREVENCIÓN Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas
PREDIAGNÓSTICO						
Presencia de humedad por escorrentía, de acuerdo a lo observado el elemento está expuesto a la acción ambiental, no cuentan con protecciones para agua lluvia. También capilaridad por deficiencias en pendientado						
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

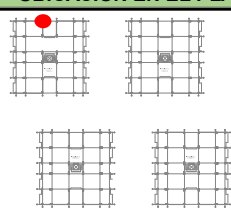
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGIAS DE LA CONSTRUCCION.	
No. FICHA	15	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre C, sótano 1 ejes G1				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna G1						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA	☒	QUÍMICA	☐	MECÁNICA	☐	
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA	☒	SECUNDARIA	☐			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Humedad por exposición del elemento a agentes ambientales y por capilaridad debido a encharcamientos en la placa				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Deficiencias en pendientado de placas		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			No aplica		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO	☐	MEDIO	☒	ALTO	☐	ELIMINACIÓN DE LA CAUSA: Disminuir la acción del agua en la zona.
NIVEL DE INTERVENCIÓN						
INNECESARIO	☐	CONVENIENTE	☒	NECESARIO	☐	REPARACIÓN: Instalar protecciones para reducir acción de agentes ambientales, ajustar pendientados de placas
AFECTACIÓN						
SEGURIDAD	☐	FUNCIONALIDAD	☐	FÍSICO	☒	PREVENCIÓN Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas
PREDIAGNÓSTICO						
Presencia de humedad por escorrentía, de acuerdo a lo observado el elemento está expuesto a la acción ambiental, no cuentan con protecciones para agua lluvia. También capilaridad por deficiencias en pendientado						
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

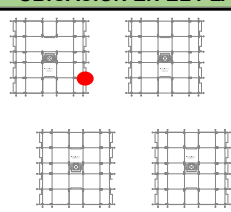
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGIAS DE LA CONSTRUCCION.	
No. FICHA	16	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre C, sótano 1 ejes F1				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna F1						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA	☒	QUÍMICA	☐	MECÁNICA	☐	
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA	☒	SECUNDARIA	☐			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Humedad por exposición del elemento a agentes ambientales y por capilaridad debido a encharcamientos en la placa				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Deficiencias en pendientado de placas		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			No aplica		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO	☐	MEDIO	☒	ALTO	☐	ELIMINACIÓN DE LA CAUSA: Disminuir la acción del agua en la zona.
NIVEL DE INTERVENCIÓN						
INNECESARIO	☐	CONVENIENTE	☒	NECESARIO	☐	REPARACIÓN: Instalar protecciones para reducir acción de agentes ambientales, ajustar pendientados de placas
AFECTACIÓN						
SEGURIDAD	☐	FUNCIONALIDAD	☐	FÍSICO	☒	PREVENCIÓN Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas
PREDIAGNÓSTICO						
Presencia de humedad por escorrentía, de acuerdo a lo observado el elemento está expuesto a la acción ambiental, no cuentan con protecciones para agua lluvia. También capilaridad por deficiencias en pendientado						
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

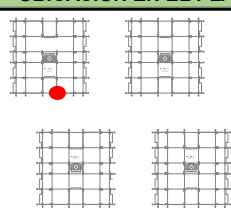
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGIAS DE LA CONSTRUCCION.	
No. FICHA	17	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre D, sótano 1 ejes G6				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna G6						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA	☒	QUÍMICA	☐	MECÁNICA	☐	
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA	☒	SECUNDARIA	☐	☐	☐	
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Humedad por exposición del elemento a agentes ambientales				Elemento expuesto a condiciones ambientales.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			No aplica		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO	☐	MEDIO	☒	ALTO	☐	ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:
NIVEL DE INTERVENCIÓN				Disminuir la acción del agua en la zona.		
INNECESARIO	☐	CONVENIENTE	☒	NECESARIO	☐	REPARACIÓN:
SEGURIDAD	☐	FUNCIONALIDAD	☐	FÍSICO	☒	Instalar protecciones para reducir acción de agentes ambientales.
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Presencia de humedad por escorrentía, de acuerdo a lo observado el elemento está expuesto a la acción ambiental, no cuentan con protecciones para agua lluvia.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

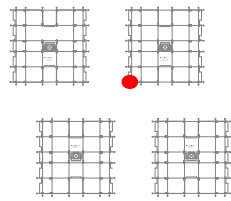
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	18	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre A, sótano 1 ejes K2				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna K2						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA		
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Corrosión por oxidación previa				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Recubrimiento en concreto existente de 12 mm, no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Identificación de refuerzo mediante ferrosacan.		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.			Ensayo de carbonatación		
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:
NIVEL DE INTERVENCIÓN				Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.		
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	REPARACIÓN:
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Corrosión por oxidación previa, producto del contacto del acero con agua, el agua ha llegado hasta el refuerzo debido a la humedad constante y a los bajos recubrimientos en concreto del acero de refuerzo.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

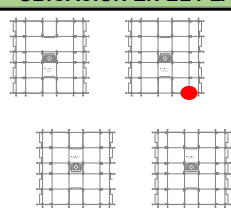
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	19	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre A, sótano 1 ejes H6				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna H6						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA		
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Corrosión por oxidación previa				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Recubrimiento en concreto existente de 31 mm, no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Identificación de refuerzo mediante ferrosacan. Ensayo de carbonatación		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:
NIVEL DE INTERVENCIÓN				Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.		
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	REPARACIÓN:
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Corrosión por oxidación previa, producto del contacto del acero con agua, el agua ha llegado hasta el refuerzo debido a la humedad constante y a los bajos recubrimientos en concreto del acero de refuerzo.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

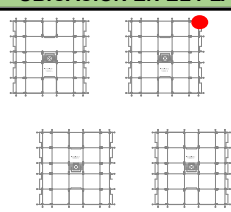
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	20	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre A, sótano 1 ejes H1				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna H1						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA		
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Corrosión por oxidación previa				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Recubrimiento en concreto existente de 22 mm, no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Identificación de refuerzo mediante ferrosacan.		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.			Ensayo de carbonatación		
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:
NIVEL DE INTERVENCIÓN				Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.		
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	REPARACIÓN:
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Corrosión por oxidación previa, producto del contacto del acero con agua, el agua ha llegado hasta el refuerzo debido a la humedad constante y a los bajos recubrimientos en concreto del acero de refuerzo.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

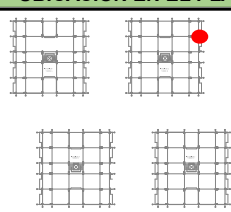
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	21	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre A, sótano 1 ejes E5				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna E5						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA		
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Corrosión por oxidación previa				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Recubrimiento en concreto existente de 22 mm, no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Identificación de refuerzo mediante ferrosacan.		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.			Ensayo de carbonatación		
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		
NIVEL DE INTERVENCIÓN				ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:		
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.
AFECTACIÓN				REPARACIÓN:		
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Corrosión por oxidación previa, producto del contacto del acero con agua, el agua ha llegado hasta el refuerzo debido a la humedad constante y a los bajos recubrimientos en concreto del acero de refuerzo.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

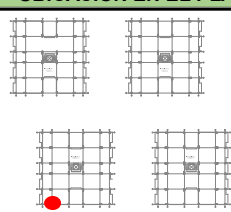
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	22	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre A, sótano 1 ejes G6				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna G6						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA		
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Corrosión por oxidación previa				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Recubrimiento en concreto existente de 16 mm, no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Identificación de refuerzo mediante ferrosacan.		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.			Ensayo de carbonatación		
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:
NIVEL DE INTERVENCIÓN				Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.		
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	REPARACIÓN:
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Corrosión por oxidación previa, producto del contacto del acero con agua, el agua ha llegado hasta el refuerzo debido a la humedad constante y a los bajos recubrimientos en concreto del acero de refuerzo.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

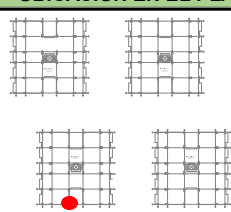
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	23	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre B, sótano 1 ejes K6				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna K6						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA		
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Corrosión por oxidación previa				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Recubrimiento en concreto existente de 15 mm, no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Identificación de refuerzo mediante ferroscañ.		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.			Ensayo de carbonatación		
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:
NIVEL DE INTERVENCIÓN				Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.		
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	REPARACIÓN:
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Corrosión por oxidación previa, producto del contacto del acero con agua, el agua ha llegado hasta el refuerzo debido a la humedad constante y a los bajos recubrimientos en concreto del acero de refuerzo.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

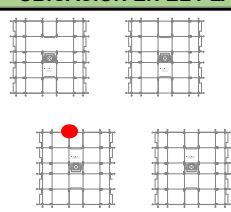
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	24	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre B, sótano 1 ejes F6				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna F6						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA		
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Corrosión por oxidación previa				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Recubrimiento en concreto existente de 26 mm, no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Identificación de refuerzo mediante ferroscañ.		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.			Ensayo de carbonatación		
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:
NIVEL DE INTERVENCIÓN				Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.		
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	REPARACIÓN:
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Corrosión por oxidación previa, producto del contacto del acero con agua, el agua ha llegado hasta el refuerzo debido a la humedad constante y a los bajos recubrimientos en concreto del acero de refuerzo.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

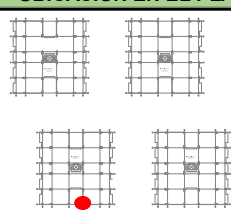
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	25	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre B, sótano 1 ejes E1				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna E1						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA		
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Corrosión por oxidación previa				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Recubrimiento en concreto existente de 31 mm, no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Identificación de refuerzo mediante ferrosacan.		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.			Ensayo de carbonatación		
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:
NIVEL DE INTERVENCIÓN				Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.		
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	REPARACIÓN:
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Corrosión por oxidación previa, producto del contacto del acero con agua, el agua ha llegado hasta el refuerzo debido a la humedad constante y a los bajos recubrimientos en concreto del acero de refuerzo.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

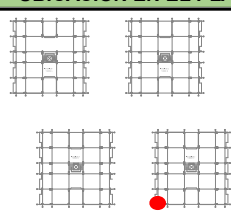
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	26	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre B, sótano 1 ejes E2				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna E2						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA		
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Corrosión por oxidación previa				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Recubrimiento en concreto existente de 19 mm, no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Identificación de refuerzo mediante ferrosacan. Ensayo de carbonatación		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:
NIVEL DE INTERVENCIÓN				Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.		
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	REPARACIÓN:
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Corrosión por oxidación previa, producto del contacto del acero con agua, el agua ha llegado hasta el refuerzo debido a la humedad constante y a los bajos recubrimientos en concreto del acero de refuerzo.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

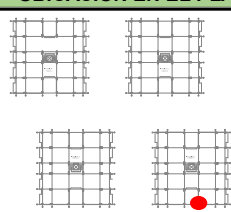
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.					
No. FICHA	27	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN					
						CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C				
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS										
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN					PLANO DE REFERENCIA					
Torre D, sótano 1 ejes J1					01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS					
ELEMENTO					UBICACIÓN EN EL PLANO					
Columna J1										
SISTEMA CONSTRUCTIVO										
Porticos en concreto										
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA										
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO										
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒							
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN					ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS					
Corrosión por oxidación previa					Elemento expuesto a condiciones ambientales. Recubrimiento en concreto existente de 10 mm, no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.					
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA					ENSAYOS A REALIZAR					
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos				Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Identificación de refuerzo mediante ferrosacan. Ensayo de carbonatación					
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.									
GRADO DE DETERIORO					PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN					
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:				
NIVEL DE INTERVENCIÓN					Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.					
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	REPARACIÓN:				
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.				
PREDIAGNÓSTICO					PREVENCIÓN					
Corrosión por oxidación previa, producto del contacto del acero con agua, el agua ha llegado hasta el refuerzo debido a la humedad constante y a los bajos recubrimientos en concreto del acero de refuerzo.					Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas					
FOTOGRAFÍAS										
										
OBSERVACIONES										
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1					
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1					

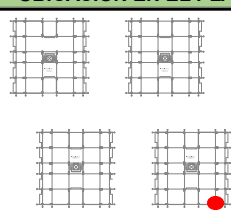
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	28	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre D, sótano 1 ejes H1				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna H1						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA		
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Corrosión por oxidación previa				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Recubrimiento en concreto existente de 14 mm, no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Identificación de refuerzo mediante ferrosacan.		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.			Ensayo de carbonatación		
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:
NIVEL DE INTERVENCIÓN				Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.		
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	REPARACIÓN:
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Corrosión por oxidación previa, producto del contacto del acero con agua, el agua ha llegado hasta el refuerzo debido a la humedad constante y a los bajos recubrimientos en concreto del acero de refuerzo.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

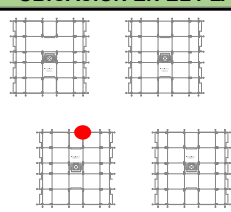
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.				
No. FICHA	29	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN				
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C				
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS									
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN					PLANO DE REFERENCIA				
Torre D, sótano 1 ejes H6					01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS				
ELEMENTO					UBICACIÓN EN EL PLANO				
Columna H6									
SISTEMA CONSTRUCTIVO									
Porticos en concreto									
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA									
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA					
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO									
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒						
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN					ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS				
Corrosión por oxidación previa					Elemento expuesto a condiciones ambientales. Recubrimiento en concreto existente de 19 mm, no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.				
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA					ENSAYOS A REALIZAR				
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos				Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Identificación de refuerzo mediante ferrosacan. Ensayo de carbonatación				
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.								
GRADO DE DETERIORO					PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN				
BAJO		MEDIO	☒	ALTO	ELIMINACIÓN DE LA CAUSA: Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.				
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO					
NIVEL DE INTERVENCIÓN					REPARACIÓN: Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.				
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO					
AFECTACIÓN					PREVENCIÓN Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas				
PREDIAGNÓSTICO									
Corrosión por oxidación previa, producto del contacto del acero con agua, el agua ha llegado hasta el refuerzo debido a la humedad constante y a los bajos recubrimientos en concreto del acero de refuerzo.									
FOTOGRAFÍAS									
									
OBSERVACIONES									
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1				
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1				

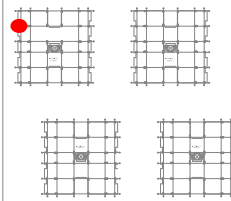
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	30	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre D, sótano 1 ejes G1				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna G1						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA		
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Corrosión por oxidación previa				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Recubrimiento en concreto existente de 20 mm, no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Identificación de refuerzo mediante ferrosacan.		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.			Ensayo de carbonatación		
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:
NIVEL DE INTERVENCIÓN				Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.		
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	REPARACIÓN:
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Corrosión por oxidación previa, producto del contacto del acero con agua, el agua ha llegado hasta el refuerzo debido a la humedad constante y a los bajos recubrimientos en concreto del acero de refuerzo.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

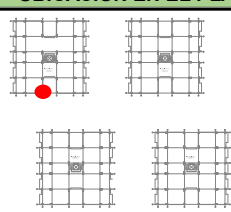
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	31	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre C, sótano 1 ejes K1				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna K1						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA		
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Corrosión por oxidación previa				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Recubrimiento en concreto existente de 28 mm, no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Identificación de refuerzo mediante ferrosacan.		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.			Ensayo de carbonatación		
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:
NIVEL DE INTERVENCIÓN				Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.		
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	REPARACIÓN:
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Corrosión por oxidación previa, producto del contacto del acero con agua, el agua ha llegado hasta el refuerzo debido a la humedad constante y a los bajos recubrimientos en concreto del acero de refuerzo.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

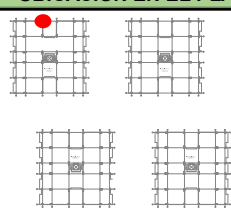
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	32	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre C, sótano 1 ejes G1				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna G1						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA		
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Corrosión por oxidación previa				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Recubrimiento en concreto existente de 11 mm, no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Identificación de refuerzo mediante ferrosacan.		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.			Ensayo de carbonatación		
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:
NIVEL DE INTERVENCIÓN				Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.		
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	REPARACIÓN:
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Corrosión por oxidación previa, producto del contacto del acero con agua, el agua ha llegado hasta el refuerzo debido a la humedad constante y a los bajos recubrimientos en concreto del acero de refuerzo.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

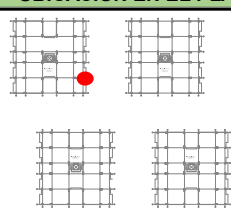
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	33	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre C, sótano 1 ejes F1				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna F1						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA		
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Corrosión por oxidación previa				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Recubrimiento en concreto existente de 15 mm, no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Identificación de refuerzo mediante ferrosacan. Ensayo de carbonatación		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:
NIVEL DE INTERVENCIÓN				Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.		
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	REPARACIÓN:
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Corrosión por oxidación previa, producto del contacto del acero con agua, el agua ha llegado hasta el refuerzo debido a la humedad constante y a los bajos recubrimientos en concreto del acero de refuerzo.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

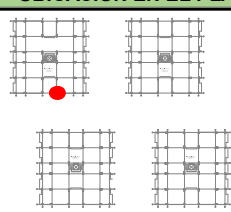
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	34	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre D, sótano 1 ejes G6				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna G6						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA		
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Corrosión por oxidación previa				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Recubrimiento en concreto existente cercano a 20 mm, no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Identificación de refuerzo mediante ferrosacan.		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.			Ensayo de carbonatación		
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:
NIVEL DE INTERVENCIÓN				Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.		
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	REPARACIÓN:
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Corrosión por oxidación previa, producto del contacto del acero con agua, el agua ha llegado hasta el refuerzo debido a la humedad constante y a los bajos recubrimientos en concreto del acero de refuerzo.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

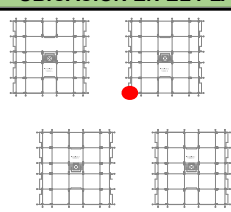
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	35	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre A, sótano 1 ejes K2				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna K2						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA		
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Desprendimiento de recubrimiento de acero en concreto.				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Expansión del acero generada por corrosión, genera acción mecánica sobre el concreto. Recubrimiento en concreto existente no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Ensayo de carbonatación		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		
NIVEL DE INTERVENCIÓN				ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:		
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.
AFECTACIÓN				REPARACIÓN:		
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Desprendimiento de recubrimiento de refuerzo en concreto, generado por expansión del acero a causa de su grado de corrosión por proceso químico.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

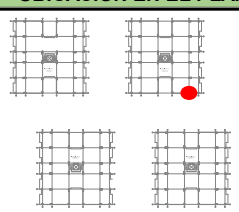
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	36	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre A, sótano 1 ejes H6				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna H6						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA		
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Desprendimiento de recubrimiento de acero en concreto.				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Expansión del acero generada por corrosión, genera acción mecánica sobre el concreto. Recubrimiento en concreto existente no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Ensayo de carbonatación		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:
NIVEL DE INTERVENCIÓN				Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.		
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	REPARACIÓN:
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Desprendimiento de recubrimiento de refuerzo en concreto, generado por expansión del acero a causa de su grado de corrosión por proceso químico.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

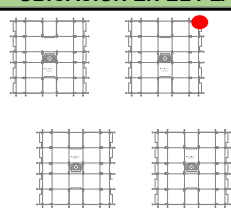
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	37	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre A, sótano 1 ejes H1				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna H1						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA		
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Desprendimiento de recubrimiento de acero en concreto.				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Expansión del acero generada por corrosión, genera acción mecánica sobre el concreto. Recubrimiento en concreto existente no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Ensayo de carbonatación		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:
NIVEL DE INTERVENCIÓN				Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.		
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	REPARACIÓN:
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Desprendimiento de recubrimiento de refuerzo en concreto, generado por expansión del acero a causa de su grado de corrosión por proceso químico.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

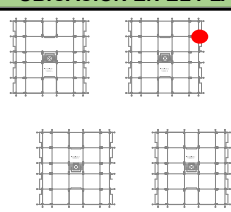
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.				
No. FICHA	38	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN				
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C				
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS									
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN					PLANO DE REFERENCIA				
Torre A, sótano 1 ejes E5					01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS				
ELEMENTO					UBICACIÓN EN EL PLANO				
Columna E5									
SISTEMA CONSTRUCTIVO									
Porticos en concreto									
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA									
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA					
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO									
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒						
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN					ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS				
Desprendimiento de recubrimiento de acero en concreto.					Elemento expuesto a condiciones ambientales. Expansión del acero generada por corrosión, genera acción mecánica sobre el concreto. Recubrimiento en concreto existente no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.				
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA					ENSAYOS A REALIZAR				
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos				Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Ensayo de carbonatación				
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.								
GRADO DE DETERIORO					PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN				
BAJO		MEDIO	☒	ALTO	ELIMINACIÓN DE LA CAUSA: Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.				
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO					
NIVEL DE INTERVENCIÓN									
AFECTACIÓN					REPARACIÓN:				
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.			
PREDIAGNÓSTICO					PREVENCIÓN				
Desprendimiento de recubrimiento de refuerzo en concreto, generado por expansión del acero a causa de su grado de corrosión por proceso químico.					Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas				
FOTOGRAFÍAS									
									
OBSERVACIONES									
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1				
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1				

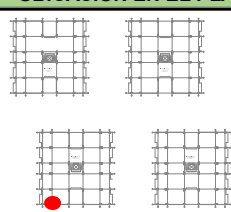
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	39	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre A, sótano 1 ejes G6				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna G6						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA		
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Desprendimiento de recubrimiento de acero en concreto.				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Expansión del acero generada por corrosión, genera acción mecánica sobre el concreto. Recubrimiento en concreto existente no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Ensayo de carbonatación		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:
NIVEL DE INTERVENCIÓN				Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.		
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	REPARACIÓN:
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Desprendimiento de recubrimiento de refuerzo en concreto, generado por expansión del acero a causa de su grado de corrosión por proceso químico.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

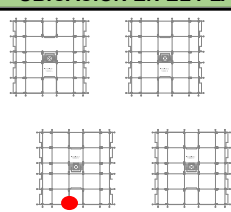
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.					
No. FICHA	40	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN					
						CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C				
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS										
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN					PLANO DE REFERENCIA					
Torre B, sótano 1 ejes K6					01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS					
ELEMENTO					UBICACIÓN EN EL PLANO					
Columna K6										
SISTEMA CONSTRUCTIVO										
Porticos en concreto										
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA										
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO										
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒							
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN					ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS					
Desprendimiento de recubrimiento de acero en concreto.					Elemento expuesto a condiciones ambientales. Expansión del acero generada por corrosión, genera acción mecánica sobre el concreto. Recubrimiento en concreto existente no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.					
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA					ENSAYOS A REALIZAR					
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos				Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Ensayo de carbonatación					
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.									
GRADO DE DETERIORO					PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN					
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:				
NIVEL DE INTERVENCIÓN					Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.					
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	REPARACIÓN:				
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.				
PREDIAGNÓSTICO					PREVENCIÓN					
Desprendimiento de recubrimiento de refuerzo en concreto, generado por expansión del acero a causa de su grado de corrosión por proceso químico.					Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas					
FOTOGRAFÍAS										
										
OBSERVACIONES										
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1					
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1					

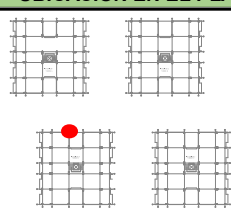
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.					
No. FICHA	41	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN					
						CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C				
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS										
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN					PLANO DE REFERENCIA					
Torre B, sótano 1 ejes F6					01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS					
ELEMENTO					UBICACIÓN EN EL PLANO					
Columna F6										
SISTEMA CONSTRUCTIVO										
Porticos en concreto										
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA										
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO										
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒							
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN					ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS					
Desprendimiento de recubrimiento de acero en concreto.					Elemento expuesto a condiciones ambientales. Expansión del acero generada por corrosión, genera acción mecánica sobre el concreto. Recubrimiento en concreto existente no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.					
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA					ENSAYOS A REALIZAR					
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos				Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Ensayo de carbonatación					
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.									
GRADO DE DETERIORO					PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN					
BAJO		MEDIO	☒	ALTO	ELIMINACIÓN DE LA CAUSA: Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.					
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO						☒
NIVEL DE INTERVENCIÓN										
AFECTACIÓN					REPARACIÓN:					
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.				
PREDIAGNÓSTICO					PREVENCIÓN					
Desprendimiento de recubrimiento de refuerzo en concreto, generado por expansión del acero a causa de su grado de corrosión por proceso químico.					Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas					
FOTOGRAFÍAS										
										
OBSERVACIONES										
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1					
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1					

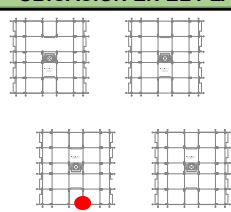
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	42	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C.	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre B, sótano 1 ejes E1				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna E1						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA		
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Desprendimiento de recubrimiento de acero en concreto.				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Expansión del acero generada por corrosión, genera acción mecánica sobre el concreto. Recubrimiento en concreto existente no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Ensayo de carbonatación		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO		MEDIO	☒	ALTO	ELIMINACIÓN DE LA CAUSA: Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.	
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO		
NIVEL DE INTERVENCIÓN						
AFECTACIÓN				REPARACIÓN:		
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Desprendimiento de recubrimiento de refuerzo en concreto, generado por expansión del acero a causa de su grado de corrosión por proceso químico.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

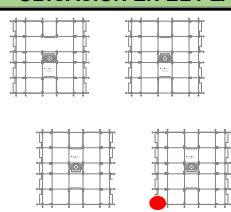
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	43	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre B, sótano 1 ejes E2				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna E2						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA		
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Desprendimiento de recubrimiento de acero en concreto.				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Expansión del acero generada por corrosión, genera acción mecánica sobre el concreto. Recubrimiento en concreto existente no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Ensayo de carbonatación		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		
NIVEL DE INTERVENCIÓN				ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:		
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.
AFECTACIÓN				REPARACIÓN:		
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Desprendimiento de recubrimiento de refuerzo en concreto, generado por expansión del acero a causa de su grado de corrosión por proceso químico.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

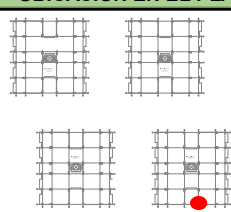
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.					
No. FICHA	44	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN					
						CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C.				
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS										
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN					PLANO DE REFERENCIA					
Torre D, sótano 1 ejes J1					01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS					
ELEMENTO					UBICACIÓN EN EL PLANO					
Columna J1										
SISTEMA CONSTRUCTIVO										
Porticos en concreto										
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA										
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO										
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒							
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN					ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS					
Desprendimiento de recubrimiento de acero en concreto.					Elemento expuesto a condiciones ambientales. Expansión del acero generada por corrosión, genera acción mecánica sobre el concreto. Recubrimiento en concreto existente no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.					
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA					ENSAYOS A REALIZAR					
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos				Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Ensayo de carbonatación					
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.									
GRADO DE DETERIORO					PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN					
BAJO		MEDIO	☒	ALTO	ELIMINACIÓN DE LA CAUSA: Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.					
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO						☒
NIVEL DE INTERVENCIÓN										
AFECTACIÓN					REPARACIÓN:					
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.				
PREDIAGNÓSTICO					PREVENCIÓN					
Desprendimiento de recubrimiento de refuerzo en concreto, generado por expansión del acero a causa de su grado de corrosión por proceso químico.					Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas					
FOTOGRAFÍAS										
										
OBSERVACIONES										
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1					
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1					

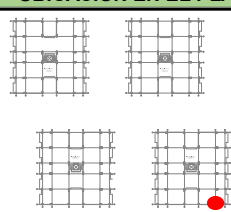
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	45	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
			CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C			
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre D, sótano 1 ejes H1				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna H1						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA		
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Desprendimiento de recubrimiento de acero en concreto.				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Expansión del acero generada por corrosión, genera acción mecánica sobre el concreto. Recubrimiento en concreto existente no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Ensayo de carbonatación		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:
NIVEL DE INTERVENCIÓN				Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.		
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	REPARACIÓN:
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Desprendimiento de recubrimiento de refuerzo en concreto, generado por expansión del acero a causa de su grado de corrosión por proceso químico.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

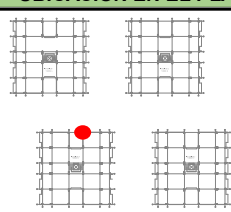
Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.					
No. FICHA	46	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN					
						CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C.				
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS										
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN					PLANO DE REFERENCIA					
Torre D, sótano 1 ejes H6					01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS					
ELEMENTO					UBICACIÓN EN EL PLANO					
Columna H6										
SISTEMA CONSTRUCTIVO										
Porticos en concreto										
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA										
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO										
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒							
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN					ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS					
Desprendimiento de recubrimiento de acero en concreto.					Elemento expuesto a condiciones ambientales. Expansión del acero generada por corrosión, genera acción mecánica sobre el concreto. Recubrimiento en concreto existente no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.					
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA					ENSAYOS A REALIZAR					
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos				Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Ensayo de carbonatación					
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.									
GRADO DE DETERIORO					PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN					
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:				
NIVEL DE INTERVENCIÓN					Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.					
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	REPARACIÓN:				
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.				
PREDIAGNÓSTICO					PREVENCIÓN					
Desprendimiento de recubrimiento de refuerzo en concreto, generado por expansión del acero a causa de su grado de corrosión por proceso químico.					Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas					
FOTOGRAFÍAS										
										
OBSERVACIONES										
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1					
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1					

Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	47	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre D, sótano 1 ejes G1				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna G1						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA		
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Desprendimiento de recubrimiento de acero en concreto.				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Expansión del acero generada por corrosión, genera acción mecánica sobre el concreto. Recubrimiento en concreto existente no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Ensayo de carbonatación		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		
NIVEL DE INTERVENCIÓN				ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:		
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.
AFECTACIÓN				REPARACIÓN:		
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Desprendimiento de recubrimiento de refuerzo en concreto, generado por expansión del acero a causa de su grado de corrosión por proceso químico.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.	
No. FICHA	48	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN	
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C.	
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS						
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN				PLANO DE REFERENCIA		
Torre C, sótano 1 ejes K1				01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS		
ELEMENTO				UBICACIÓN EN EL PLANO		
Columna K1						
SISTEMA CONSTRUCTIVO						
Porticos en concreto						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA						
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA		
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO						
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒			
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN				ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS		
Desprendimiento de recubrimiento de acero en concreto.				Elemento expuesto a condiciones ambientales. Expansión del acero generada por corrosión, genera acción mecánica sobre el concreto. Recubrimiento en concreto existente no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.		
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA				ENSAYOS A REALIZAR		
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos			Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Ensayo de carbonatación		
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.					
GRADO DE DETERIORO				PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN		
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		
NIVEL DE INTERVENCIÓN				ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:		
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.
AFECTACIÓN				REPARACIÓN:		
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.
PREDIAGNÓSTICO				PREVENCIÓN		
Desprendimiento de recubrimiento de refuerzo en concreto, generado por expansión del acero a causa de su grado de corrosión por proceso químico.				Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas		
FOTOGRAFÍAS						
						
OBSERVACIONES						
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1	
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1	

Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.				
No. FICHA	49	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN				
					CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C.				
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS									
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN					PLANO DE REFERENCIA				
Torre C, sótano 1 ejes G1					01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS				
ELEMENTO					UBICACIÓN EN EL PLANO				
Columna G1									
SISTEMA CONSTRUCTIVO									
Porticos en concreto									
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA									
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA					
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO									
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒						
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN					ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS				
Desprendimiento de recubrimiento de acero en concreto.					Elemento expuesto a condiciones ambientales. Expansión del acero generada por corrosión, genera acción mecánica sobre el concreto. Recubrimiento en concreto existente no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.				
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA					ENSAYOS A REALIZAR				
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos				Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Ensayo de carbonatación				
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.								
GRADO DE DETERIORO					PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN				
BAJO		MEDIO	☒	ALTO	ELIMINACIÓN DE LA CAUSA: Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.				
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO					
NIVEL DE INTERVENCIÓN									
AFECTACIÓN					REPARACIÓN:				
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.			
PREDIAGNÓSTICO					PREVENCIÓN				
Desprendimiento de recubrimiento de refuerzo en concreto, generado por expansión del acero a causa de su grado de corrosión por proceso químico.					Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas				
FOTOGRAFÍAS									
									
OBSERVACIONES									
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1				
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1				

Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.					
No. FICHA	50	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN					
						CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C				
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS										
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN					PLANO DE REFERENCIA					
Torre C, sótano 1 ejes F1					01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS					
ELEMENTO					UBICACIÓN EN EL PLANO					
Columna F1										
SISTEMA CONSTRUCTIVO										
Porticos en concreto										
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA										
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO										
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒							
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN					ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS					
Desprendimiento de recubrimiento de acero en concreto.					Elemento expuesto a condiciones ambientales. Expansión del acero generada por corrosión, genera acción mecánica sobre el concreto. Recubrimiento en concreto existente no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.					
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA					ENSAYOS A REALIZAR					
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos				Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Ensayo de carbonatación					
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.									
GRADO DE DETERIORO					PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN					
BAJO		MEDIO	☒	ALTO		ELIMINACIÓN DE LA CAUSA:				
NIVEL DE INTERVENCIÓN					Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.					
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO	☒	REPARACIÓN:				
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.				
PREDIAGNÓSTICO					PREVENCIÓN					
Desprendimiento de recubrimiento de refuerzo en concreto, generado por expansión del acero a causa de su grado de corrosión por proceso químico.					Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas					
FOTOGRAFÍAS										
										
OBSERVACIONES										
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1					
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1					

Ficha Patologica. AGRUPACIÓN LA SULTANA					 UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA PATOLOGÍAS DE LA CONSTRUCCIÓN.					
No. FICHA	51	CALIFICACIÓN Y DIAGNÓSTICO FUNCIONAL			LOCALIZACIÓN					
						CALLE 131A # 53B-91 BOGOTÁ D.C				
DIAGNÓSTICO INDIVIDUAL DE DAÑOS										
LOCALIZACIÓN DE LA LESIÓN					PLANO DE REFERENCIA					
Torre D, sótano 1 ejes G6					01 PLANTA DE EJES Y COLUMNAS					
ELEMENTO					UBICACIÓN EN EL PLANO					
Columna G6										
SISTEMA CONSTRUCTIVO										
Porticos en concreto										
TIPO DE LESIÓN SEGÚN CAUSA										
FÍSICA		QUÍMICA	☒	MECÁNICA						
TIPO DE LESIÓN SEGÚN PROCESO PATOLÓGICO										
PRIMARIA		SECUNDARIA	☒							
DESCRIPCIÓN DE LESIÓN					ORIGEN Y POSIBLES CAUSAS					
Desprendimiento de recubrimiento de acero en concreto.					Elemento expuesto a condiciones ambientales. Expansión del acero generada por corrosión, genera acción mecánica sobre el concreto. Recubrimiento en concreto existente no cumple norma. Posibilidad de concreto con baja resistencia y posible carbonatación.					
CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA					ENSAYOS A REALIZAR					
DIRECTA	Acción de agentes atmosféricos				Ensayos de esclerometría. Ensayos de extracción de núcleos. Ensayo de carbonatación					
INDIRECTA	Error en proceso de construcción y deficiencia en detalles de obra.									
GRADO DE DETERIORO					PREVENCIÓN / INTERVENCIÓN					
BAJO		MEDIO	☒	ALTO	ELIMINACIÓN DE LA CAUSA: Evitar la acción de agentes ambientales sobre el acero.					
INNECESARIO		CONVENIENTE		NECESARIO						☒
NIVEL DE INTERVENCIÓN										
AFECTACIÓN					REPARACIÓN:					
SEGURIDAD	☒	FUNCIONALIDAD	☒	FÍSICO	☒	Escarificación de superficie, retiro y reemplazo de acero corroído, recalce con concreto de alta especificación, garantizar recubrimiento de norma.				
PREDIAGNÓSTICO					PREVENCIÓN					
Desprendimiento de recubrimiento de refuerzo en concreto, generado por expansión del acero a causa de su grado de corrosión por proceso químico.					Realizar mantenimiento de pinturas e inspecciones periódicas					
FOTOGRAFÍAS										
										
OBSERVACIONES										
REALIZO:	Ing. JOSE LUIS TRIANA / Ing. JOHN SAAVEDRA / Arq. PAOLA DIAZ				NIVEL: -1					
FECHA:	28 DE JUNIO DE 2020				ESPACIO: SOTANO 1					