



UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS
SEDE VILLAVICENCIO
FACULTAD INGENIERÍA CIVIL

PROYECTO	TIEMPO DE EJECUCIÓN
VIVIENDA FLOTANTE EN EL MUNICIPIO DE PUERTO LÓPEZ, META	2 MESES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1 Preliminares					
1.1	Cerramiento provisional en Polisombra h=2m	ml	60	\$ 6,766	\$ 405,946
1.2	Descapote a Máquina incluye carga y retiro	m3	24.5	\$ 26,412	\$ 647,094
1.3	Localización y Replanteo	m2	122.5	\$ 4,653	\$ 569,993
2 Rellenos					
2.1	Relleno en recebo común compactado	m3	18.375	\$ 59,552	\$ 1,094,274
3 Excavación					
3.1	Excavaciones manual en material común (incluye retiro)	m3	10.35	\$ 54,897	\$ 568,187
4 Cimentación					
4.1	Solado e:5cm en Concreto Simple de 14 MPA	m2	6.76	\$ 33,510	\$ 226,528
4.2	Zapata en concreto de 21 MPa (3000 PSI) no incluye refuerzo	m3	2.704	\$ 581,651	\$ 1,572,785
4.3	Pedestal en concreto de 21 Mpa no incluye refuerzo	m3	0.448	\$ 559,117	\$ 250,484
5 Estructura Metálica					
5.1	Perfil Tubular Estructural (PTE), acabado con imprimación antioxidante	kg	12438.32	\$ 5,376	\$ 66,869,800
5.2	Acero laminado A36	kg	20255.461	\$ 3,586	\$ 72,641,989
5.3	Acero 4200 kg/cm2 (60000PSI)	kg	165.627	\$ 5,542	\$ 917,926
5.4	Placa de anclaje de acero (400x400x13mm)	un	4	\$ 131,314	\$ 525,256
5.5	Placa de anclaje de acero (550x550x13mm)	un	18	\$ 194,575	\$ 3,502,344
6 Estructura en Concreto					
6.1	Placa En Concreto e: 10cm sobre lámina metaldeck 2" Cal 22	m2	4.818	\$ 144,161	\$ 694,498
7 Instalaciones Sanitarias					
7.1	Tubería Sanitaria PVCs 2"	ml	12.8	\$ 23,775	\$ 304,318
7.2	Tubería Sanitaria PVCs 4"	ml	5.66	\$ 46,837	\$ 265,095
7.3	Salida Sanitaria Ducha 2"	un	2	\$ 60,603	\$ 121,207
7.4	Salida Sanitaria Inodoro 4"	un	2	\$ 109,695	\$ 219,389
7.5	Salida Sanitaria Lavamanos 2"	un	2	\$ 81,732	\$ 163,463
7.6	Salida Sanitaria Lavaplatos 2"	un	1	\$ 55,114	\$ 55,114
7.7	Salida Sanitaria Lavadora 2"	un	1	\$ 84,937	\$ 84,937
7.8	Salida Sanitaria Lavadero 2"	un	1	\$ 112,149	\$ 112,149
7.9	Sifón piso, incluye rejilla metálica	un	4	\$ 31,669	\$ 126,677
7.10	Sistema séptico integrado horizontal - Tanque 1650 lt	un	1	\$ 3,289,066	\$ 3,289,066
8 Aparatos Sanitarios					
8.1	Ducha Con Grifería Tipo 1	un	1	\$ 111,768	\$ 111,768
8.2	Combo sanitario, lavamanos e incrustaciones	un	2	\$ 352,908	\$ 705,816
8.3	Lavadero Prefabricado 0,6 X 0,8 M	un	1	\$ 225,257	\$ 225,257
8.4	Lavaplatos en acero inoxidable 0,60 x 0,40 inc grifería	un	1	\$ 196,794	\$ 196,794
8.5	Tanque Agua 500 LT PVC .Incl. Conexión 3/4- 1/2	un	1	\$ 485,754	\$ 485,754
8.6	Tanque Subterráneo de agua 1000 LT	un	1	\$ 807,345	\$ 807,345
9 Instalaciones Eléctricas					
9.1	Sistema Fotovoltaico 1 kWp (Panel solar, controlador, batería, inversor)	un	1	\$ 13,081,493	\$ 13,081,493
9.2	Tablero parcial 6 circuitos Inc BREAKER	un	1	\$ 289,410	\$ 289,410
9.3	Salida para toma corriente doble	pto	12	\$ 84,513	\$ 1,014,157
9.4	Bala incandescente 150w	un	10	\$ 33,081	\$ 330,812
9.5	Salida para lámpara 110 v - con interruptor	pto	10	\$ 90,933	\$ 909,330
10 Instalaciones Hidráulicas					
10.1	Punto de Agua Fría 1/2"	un	6	\$ 34,347	\$ 206,084
10.2	Punto de Agua Fría 3/4"	un	3	\$ 58,692	\$ 176,076
10.3	Red de distribución e impulsión D=1/2" PVCP	ml	7.23	\$ 5,760	\$ 41,646
10.4	Red de distribución e impulsión D=3/4" PVCP	ml	9.45	\$ 6,726	\$ 63,563
10.5	Red de distribución e impulsión D=1" PVCP	ml	9.14	\$ 8,784	\$ 80,287
10.6	Registro de paso D=1/2" PVCP	un	1	\$ 35,604	\$ 35,604
10.7	Registro de paso D=3/4" PVCP	un	1	\$ 44,312	\$ 44,312
10.8	Registro de paso D=1" PVCP	un	4	\$ 54,658	\$ 218,632
10.9	Codo 90° PVCP 1"	un	12	\$ 5,301	\$ 63,614
10.10	Codo 90° PVCP 1/2"	un	6	\$ 4,035	\$ 24,211
10.11	Codo 90° PVCP 3/4"	un	10	\$ 4,791	\$ 47,912
10.12	Llave terminal 1/2"	un	1	\$ 33,717	\$ 33,717
10.13	Unión Tee PVCP 1/2"	un	5	\$ 4,203	\$ 21,016
10.14	Unión Tee PVCP 3/4"	un	3	\$ 4,821	\$ 14,464
10.15	Tapa de registro 20x20 plástica	un	1	\$ 17,622	\$ 17,622
11 Pisos					
11.1	Piso cerámico formato 42,5 x 42,5 cm	m2	83.65	\$ 41,429	\$ 3,465,564
11.2	Alistado Para Piso En Mortero 1:4 E:4 cm	m2	83.65	\$ 27,496	\$ 2,300,048
11.3	Guardaesoba Granito Blanco H=10cm	ml	61.64	\$ 49,011	\$ 3,021,044
12 Mampostería					
12.1	Muro termoacústico con pañete	m2	172.6	\$ 78,315	\$ 13,517,173
13 Cubierta					
13.1	Teja N° 7 en Polipropileno	m2	68.85	\$ 50,376	\$ 3,468,374
14 Cielo Raso					
14.1	Cielo Raso Drywall Antihumedad 1/2"	m2	67.9	\$ 68,412	\$ 4,645,173
15 Pañetes					
15.1	Estuco Y Vinilo 3 Manos	m2	345.2	\$ 19,192	\$ 6,625,007
16 Carpintería en Madera					
16.1	Puerta Flormorado Marco Y Hoja 2m	un	6	\$ 204,158	\$ 1,224,946
16.2	Ventana En Madera Flormorado	m2	19.52	\$ 66,809	\$ 1,304,112
17 Enchapes y Accesorios					

