REALIZADO POR:
JULIAN DAVID ACOSTA PRIETO
JUAN SEBASTIAN GALVIS CULMA
OSCAR IVAN PEÑA GOMEZ

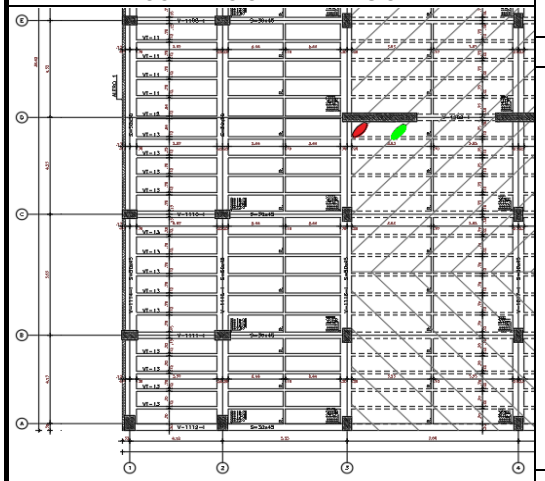
ESTUDIO PATOLOGICO PREVENTIVO

TORRE DE PARQUEADERO- SANTAFE DE VARSOVIA,. IBAGUE - TOLIMA.	**PACIENTE:**	TORRE DE PARQUEADERO- SANTAFE DE VARSOVIA,. IBAGUE - TOLIMA.	**P-001**
	DIRECCION:	Calle 67 N° 7 sur - 47 Ibague- Tolima	

FOTOS

DESCRIPCION GENERAL DEL PACIENTE	Estructura de seis pisos, aporticado en la dos direcciones, con placas aligeradas sin torta inferior armadas en una dirección. La resistencia del concreto para el edificio de Parqueadero es de 3000 psi en: placas, vigas de entrepiso y cubierta.La resistencia de 4000 psi, para zapatas, vigas de cimentación, columnas y pantallas.Acero fy = 420 MPa para todos los diámetros.
DESCRIPCION DE LA LESION	Se presentó descascaramiento y desprendimiento de la placa de entre piso en la rampa entre segundo y tercer piso en los ejes del 3 al 4 y C al D. Se aprecian fisuras y microfisuras en las dilataciones de la rampa.
PREDIAGNOSTICO	- El espesor de la placa es de 7 cm en su parte llana, en las dilataciones tiene variacion a 6 cm. -Se evidencias microfisuras por retraccion de fraguado en dilataciones generando oxidacion. -Es constante el paso de minicargador con peso propio de 2.5 Ton , sin carga de tranporte de 1 Ton que es una carga dinamica que fatiga el elemento dado a que las cargas de diseño son 250kg m2.

LOCALIZACION DE LA LESION



CAUSAS							NIVEL DE DAÑO				NIVEL DE RIESGO			NIVEL DE RECUPERACION			PROPUESTA DE INTERVENCION			
DIRECTA			INDIRECTA																	
Mecánicas	Físicas	Químicas	Diseño	Materiales	Mano de Obra	Mantenimiento	Seguridad	Funcionalidad	Confort	Aspecto	Bajo	Medio	Alto	Conveniente	Necesario	Imprescindible	Restitución	Reparación	Consolidación	Mantenimiento
X	X	X		X	X			X				X				X		X		

En rojo se localiza la falla de la torta superior y en verde fisuras y microfisuras

REALIZADO POR:
JULIAN DAVID ACOSTA PRIETO
JUAN SEBASTIAN GALVIS CULMA
OSCAR IVAN PEÑA GOMEZ

ESTUDIO PATOLOGICO PREVENTIVO

Nota:
- En el proceso de intervención se escoge la reparación estructural debido al desprendimiento de la torta superior de la placa.
- Se tendrá que fallar núcleos a compresión en diferentes puntos de la placa para descargar posibles errores en el diseño del concreto.
- La resistencia a compresión a la edad de 28 días supero el 100%.
- Es importante resaltar que el tipo de intervención como lo es la reparación solo se puede realizar cuando el proceso patológico sea claro.