

DEMOLICION Y CONSTRUCCION PLACA DE PARQUEADEROS CONJUNTO RESIDENCIAL SAN JUAN DE CASTILLA

Item	Descripcion	Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	VR. Total
1	DEMOLICIONES				
1.1	DEMOLICION DE PLACA EN CONCRETO MACIZA e = 0,20	M2	1997	\$ 18,400.00	\$ 36,744,800.00
1.2	DEMOLICION COLUMNAS EN CONCRETO	M3	4.48	\$ 256,784.00	\$ 1,150,392.32
1.4	DEMOLICION ACERO DE REFUERZO EN COLUMNAS	KG	622	\$ 1,350.00	\$ 839,700.00
1.3	RETIRO DE ESCOMBROS	m3	284.06	\$ 18,500.00	\$ 5,255,110.00
				SUB TOTAL	\$ 43,990,002.32
2	ACERO DE REFUERZO				
2.1	ACERO DE REFUERZO DE 3000 PSI	KG	21300	\$ 4,510.00	\$ 96,063,000.00
2.2	MALLA ELECTROSOLDADA 6 MM	KG	11151	\$ 4,150.00	\$ 46,276,650.00
				SUB TOTAL	\$ 142,339,650.00
3	CONCRETOS Y MORTEROS				
3.1	CONCRETO DE 28 MPA PARA COLUMNAS	M3	4.48	\$ 914,000.00	\$ 4,094,720.00
3.2	LOSA ALIGERADA EN DOS DIRECCIONES 21 MPA e= 0.40 m (INCLUYE VIGAS Y RIOSTRAS)	M2	1997	\$ 102,500.00	\$ 204,692,500.00
				SUB TOTAL	\$ 208,787,220.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS		\$ 395,116,872.32
ADMINISTRACION	12%	\$ 47,414,024.68
IMPREVISTOS	3%	\$ 11,853,506.17
UTILIDAD	5%	\$ 19,755,843.62
TOTAL PROYECTO		\$ 474,140,246.78