

ESTRATEGIAS URBANAS



1. Configuración de la manzana, dando continuidad a la trama urbana.



2. Definir un límite, creando un frente urbano que responda a las actividades del lugar.



3. Creación de zonas de esparcimiento y espacio público.



4. Integrar la naturaleza. Creación de barreras naturales.



5. Usos
● Equipamiento.
● Usos complementarios.
● Vivienda.



6. Retiro Normativo
● Retiro a vía: 5m