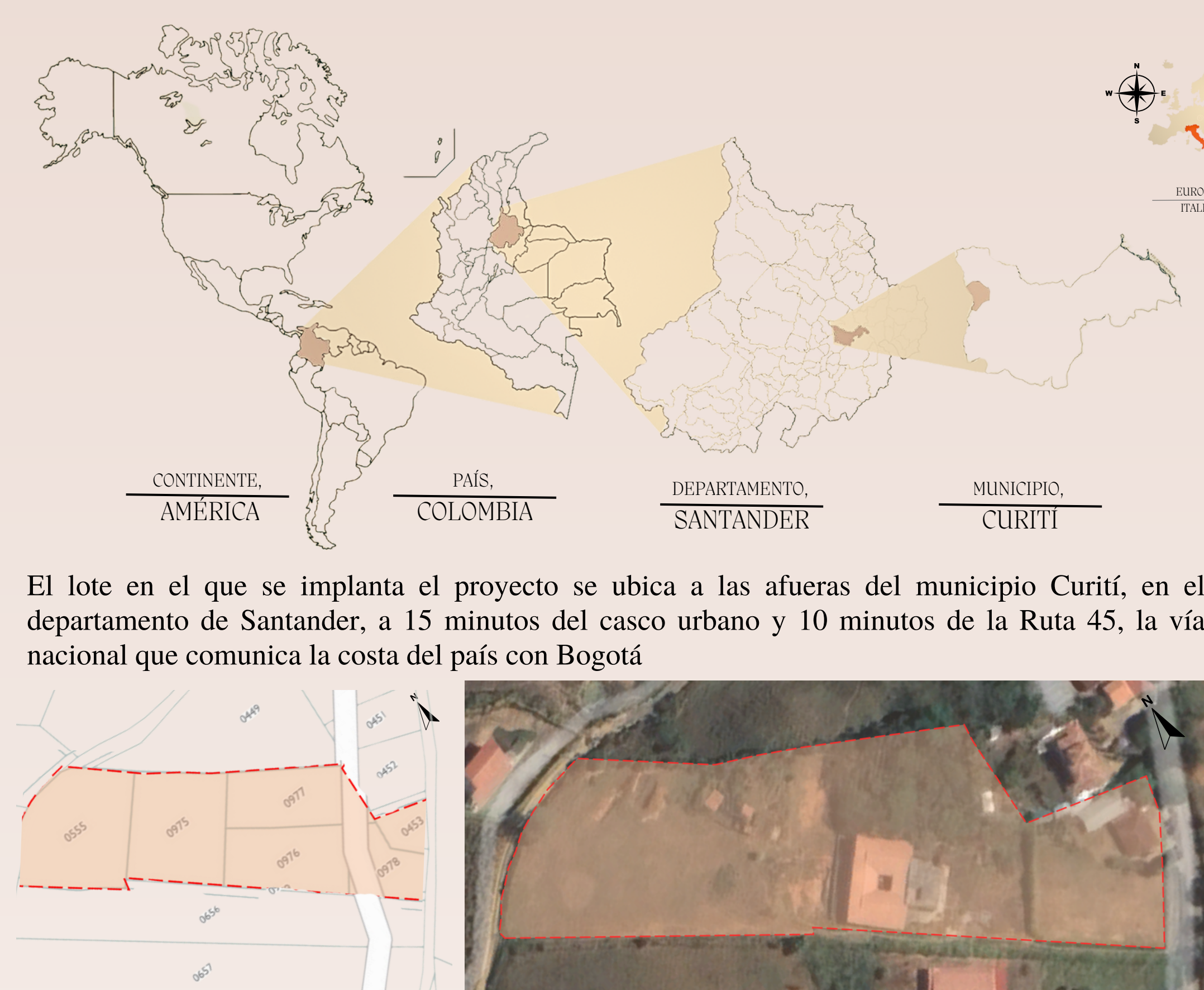
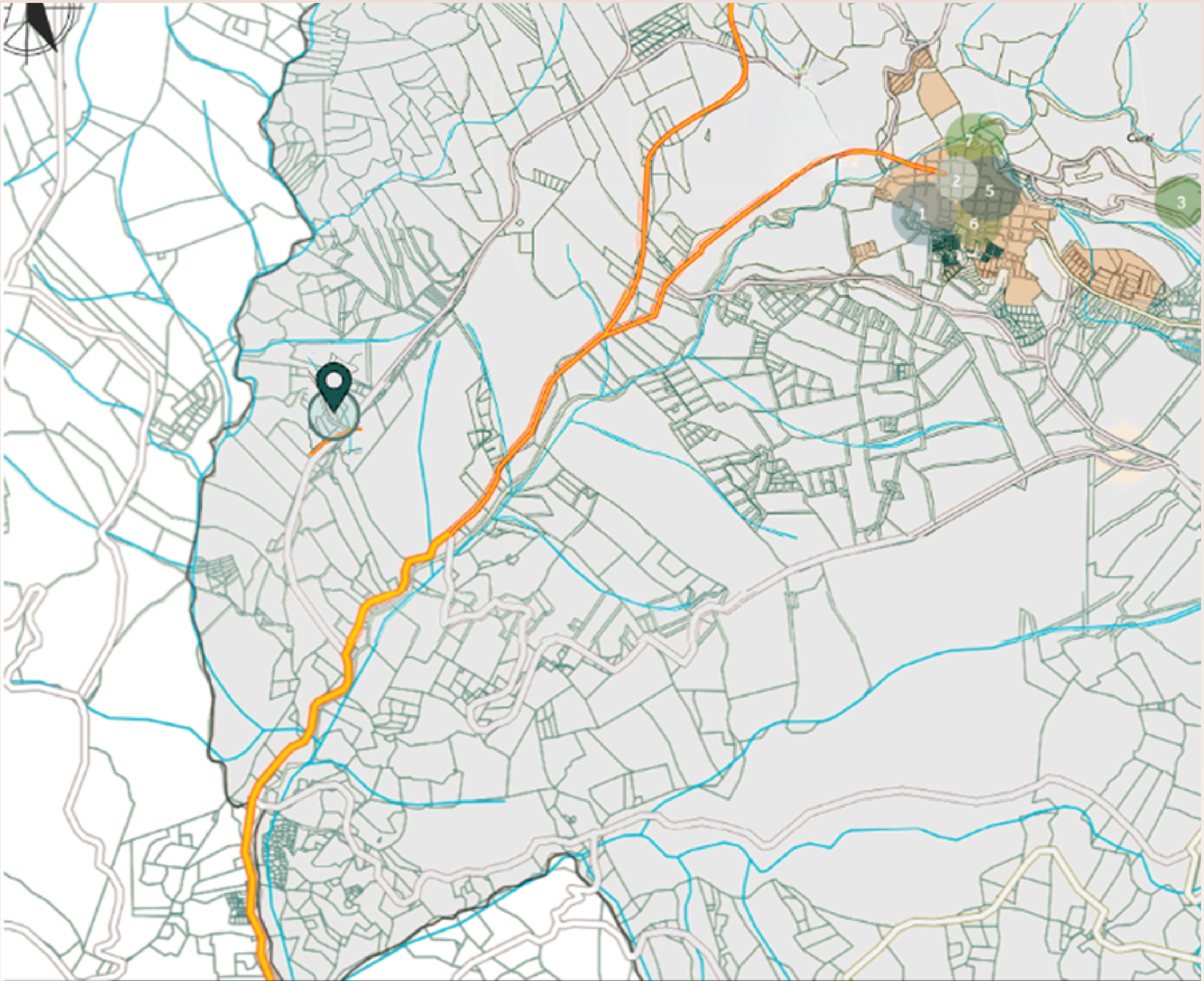


ALOJAMIENTO RURAL

MUNICIPIO DE CURITÍ, SANTANDER



El lote en el que se implanta el proyecto se ubica a las afueras del municipio Curití, en el departamento de Santander, a 15 minutos del casco urbano y 10 minutos de la Ruta 45, la vía nacional que comunica la costa del país con Bogotá



CONCEPTO

El fin es generar un espacio que permita el desarrollo de actividades como el ecoturismo y la conservación del entorno natural, obteniendo un beneficio para la localidad por medio del agroturismo. Además, los turistas tendrán la posibilidad de disfrutar de la naturaleza y la cultura de la región de forma responsable y sostenible, minimizando así el impacto ambiental en el área.

USUARIOS

Está diseñado para turistas, viajeros y locales, solos o en grupo, que busquen turismo de aventuras, senderismo, entornos naturales, desconexión y turismo sostenible en general, está implantado en una zona que permite versatilidad en medios de transporte, dando prioridad siempre al peatón y a las bicicletas.



Situado en un paisaje de viñedos y zonas boscosas, en el corazón de Monferrato, el eco-hotel consta de un conjunto de cuatro cabañas independientes de madera y vidrio cuyo diseño se inspira en la imagen de los pajaros tradicionales. Tres de ellas albergan suites, mientras que la cuarta es un espacio común.



PROBLEMÁTICA

El parqueadero no cuenta con lugares de parqueo exclusivo para personas con discapacidad, ni con la franja de transferencia pertinente, además de la dificultad en el acceso a la zona de parqueo, ya que no hay la suficiente dimensión para maniobra de un carro. En general la distribución del parqueadero es deficiente.

OBJETIVO GENERAL

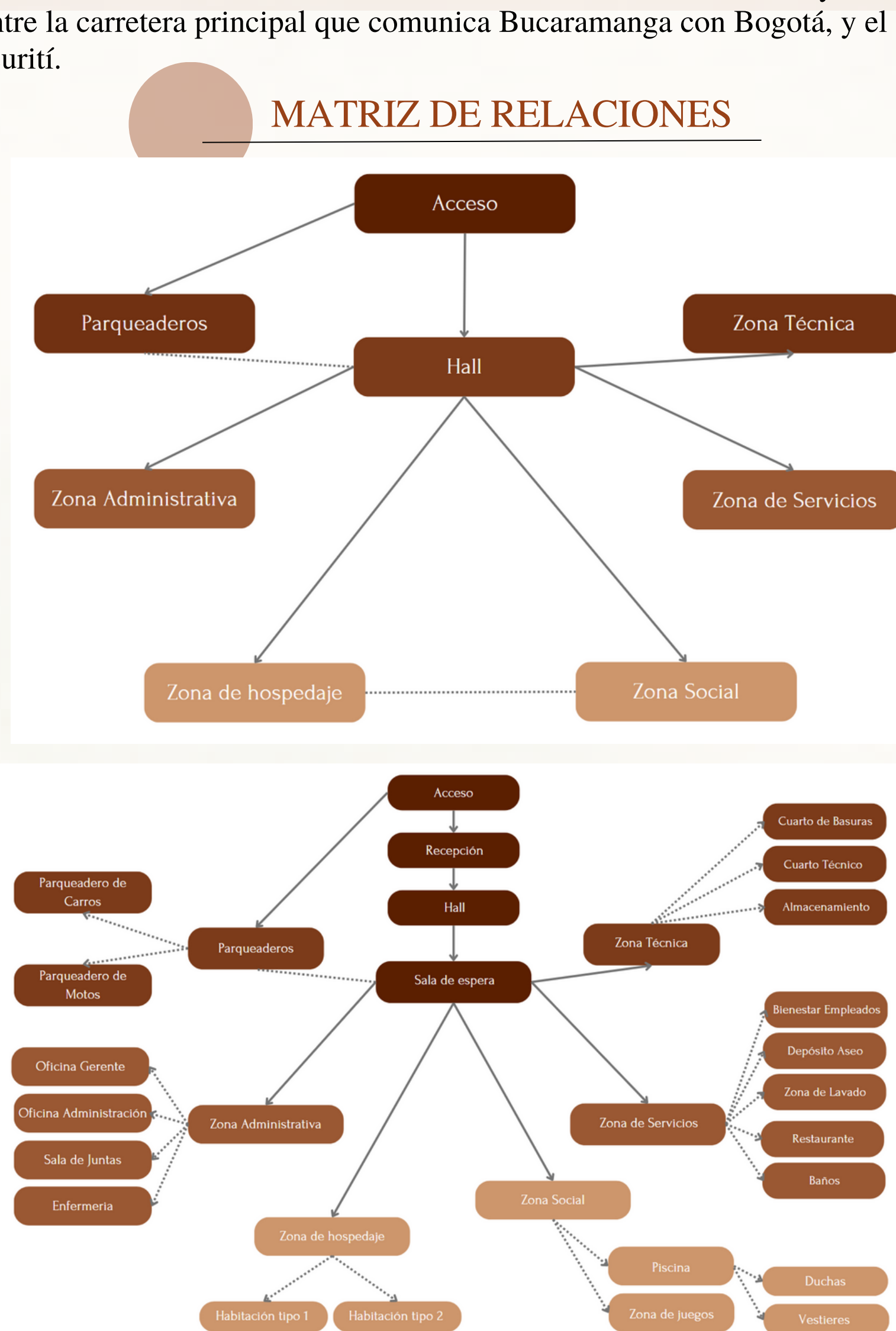
Diseñar un Alojamiento para la zona rural de Palo Blanco Bajo en el municipio de Curití, Santander con el fin de generar un espacio que permita el desarrollo del ecoturismo y el establecimiento de alternativas que fomenten el desarrollo local y regional.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Analizar tipologías arquitectónicas de eco hoteles con el fin de identificar criterios que permitan establecer un diseño funcional, sostenible y atractivo turísticamente para la comunidad.
- Estudiar la normativa vigente en términos de diseño hotelero, así como de sostenibilidad con el fin de determinar las condiciones funcionales y espaciales que deberá cumplir el eco hotel.
- Caracterizar los turistas que visitan el municipio con el fin de identificar sus necesidades espaciales y desarrollar estrategias de diseño garantizando un espacio que ofrezca encuentro e integración social.
- Implementar criterios básicos de arquitectura sostenible en el diseño por medio de materiales locales para mimetizar el paisaje e implantarse correctamente en el entorno ambiental.
- Desarrollar el eco hotel para integrar al entorno natural y cultural local, respeten las características locales y promuevan la protección de la biodiversidad y los valores culturales comunitarios.

JUSTIFICACIÓN

Se propone el diseño de un alojamiento rural en la zona rural del municipio de Curití, Santander, específicamente en la Vereda Palo Blanco Bajo con el fin de generar un espacio que permita el desarrollo de actividades como el ecoturismo y la conservación del entorno natural, obteniendo un beneficio para la localidad por medio del agroturismo. Además, los turistas tendrán la posibilidad de disfrutar de la naturaleza y la cultura de la región de forma responsable y sostenible, minimizando así el impacto ambiental en el área.



DIVISIÓN:	FACULTAD:	ASIGNATURA:	PROYECTO:	DIRECTOR:	ESTUDIANTE:	CONTENIDO:	FECHA:	ESCALAS INDICADAS	NOTA:	OBSERVACIONES:	PLANO
DIVISIÓN DE Y ARQUITECTURA INGENIERIAS	FACULTAD DE ARQUITECTURA	EDIFICACIONES DE ALTA COMPLEJIDAD ESTÉTICA FAR1	DISEÑO DE UN ALOJAMIENTO EN LA VEREDA PALO BLANCO BAJO DEL MUNICIPIO DE CURITÍ, SANTANDER	ARQUITECTO GUSTAVO JOSÉ BAUTISTA MOROS	KAREN ANDREA ALONSO FERREIRA COD. 2281027	MEMORIA	18 DE NOVIEMBRE DEL 2024				A01