



FICHA DIAGNOSTICO PROYECTO TPI

CODIGO	HCP-1
VERSION	0
FECHA	21-07-2012
PAGINA	

DATOS GENERALES DEL PROYECTO		DATOS DEL INMUEBLE	INTEGRANTES
DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA	USO: INSTITUCIONAL	AÑO DE CONSTRUCCION: 1976	ING. HENRY DUARTE ROJAS
CIUDAD: MEDELLIN	ALTURA: 1 PISO	TIPO DE ESTRUCTURA: APORTICADA Y MUROS CONFINADOS	ING. JHON EDWIN LOPEZ
PROYECTO: JARDIN INFANTIL	AREA: 546 m2		ARQ. JAIRO G. ENRIQUEZ

LOCALIZACIÓN:

FACHADA EDIFICACIÓN NOR-ESTE

SITUACIÓN DE LA LESIÓN:

fisuramiento posiblemente ocasionado por filtraciones de agua en la cimentacion y tambien por posibles movimientos diferenciales de la cimentacion , se observa una separacion entre la placa de cimentacion y el muro de aproximadamente 1 cm de espesor.

ELEMENTO:

MURO EN MAMPOSTERIA

TIPO DE LESIÓN:

<input checked="" type="checkbox"/>	FISICA	<input type="checkbox"/>	QUIMICA	<input type="checkbox"/>	MECANICA
-------------------------------------	--------	--------------------------	---------	--------------------------	----------

SINTOMATOLOGIA

HUMEDAD

FILTRACIÓN	<input type="checkbox"/>
CAPILARIDAD	<input type="checkbox"/>
CONDENSACION	<input type="checkbox"/>

EFLORESCENCIAS

CRIPTOFLORESCENCIAS

CALCITA	<input type="checkbox"/>
SULFATOS	<input type="checkbox"/>
OXIDOS	<input type="checkbox"/>
SALES	<input type="checkbox"/>

GRIETA

FISURAS

CORROSIÓN

FITOSANITARIOS

VEGETACION

DETERIORO ORIGEN HUMANO

ALTERACIONES

SUSTITUCION DE MATERIAL	<input type="checkbox"/>
ALTERACION DE NIVELES	<input type="checkbox"/>
SUSTITUCION DE PAÑETES	<input type="checkbox"/>
MUROS AGREGADOS	<input type="checkbox"/>
VANOS AGREGADOS	<input type="checkbox"/>
ALTERACIONES EN CUBIERTA	<input type="checkbox"/>
ALTERACIONES EN ESTRUCTURA	<input type="checkbox"/>
DESPRENDIMIENTO DE CIELO RASO	<input type="checkbox"/>
SOCABACION	<input type="checkbox"/>

CLASIFICACIÓN

LESION No 1

ELEMENTO ESTRUCTURAL

<input type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
--------------------------	----	-------------------------------------	----

PELIGRO DE ESTABILIDAD:

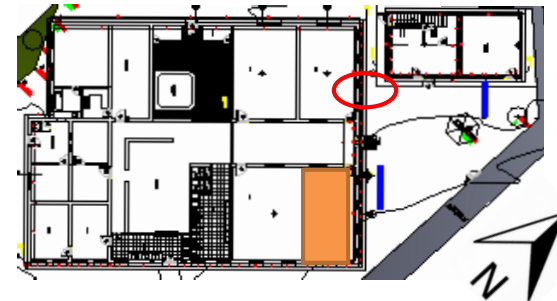
<input checked="" type="checkbox"/>	BAJA	<input type="checkbox"/>	MEDIA	<input type="checkbox"/>	ALTA
-------------------------------------	------	--------------------------	-------	--------------------------	------

URGENCIA DE INTERVENCIÓN:

<input type="checkbox"/>	BAJA	<input checked="" type="checkbox"/>	MEDIA	<input type="checkbox"/>	ALTA
--------------------------	------	-------------------------------------	-------	--------------------------	------

POSIBLES ACTUACIONES Y ENSAYOS

Medicion del espesor de la fisura y revisar posibles asentamientos diferenciales en esta zona del predio.





FICHA DIAGNOSTICO PROYECTO TPI

CODIGO	HCP-1
VERSION	0
FECHA	21-07-2012
PAGINA	

DATOS GENERALES DEL PROYECTO

DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA USO: INSTITUCIONAL
 CIUDAD: MEDELLIN ALTURA: 1 PISO
 PROYECTO: JARDIN INFANTIL AREA: 546 m2

DATOS DEL INMUEBLE

AÑO DE CONSTRUCCION: 1976
 TIPO DE ESTRUCTURA: APORTICADA Y MUROS CONFINADOS

INTEGRANTES

ING. HENRY DUARTE ROJAS
 ING. JHON EDWIN LOPEZ
 ARQ. JAIRO G. ENRIQUEZ

LOCALIZACIÓN:

MURO DIVISORIO INTERIOR

SITUACIÓN DE LA LESIÓN:

fisuramiento sobre el dintel de una puerta en donde se puede observar que los asentamientos diferenciales que se han presentado durante el paso del tiempo estan reflejandose sobre elementos no estructurales que seguramente por las condiciones constructivas de la epoca no fueron calculadas con norma y por eso se estan presentando este tipo de lesiones

ELEMENTO:

MURO EN MAMPOSTERIA

TIPO DE LESIÓN:

FISICA QUIMICA MECANICA

SINTOMATOLOGIA

HUMEDAD

FILTRACIÓN

CAPILARIDAD

CONDENSACION

EFLORESCENCIAS

CRIOFLORESCENCIAS

CALCITA

SULFATOS

OXIDOS

SALES

GRIETA

FISURAS

CORROSIÓN

FITOSANITARIOS

VEGETACION

DETERIORO ORIGEN HUMANO

ALTERACIONES

SUSTITUCION DE MATERIAL

ALTERACION DE NIVELES

SUSTITUCION DE PAÑETES

MUROS AGREGADOS

VANOS AGREGADOS

ALTERACIONES EN CUBIERTA

ALTERACIONES EN ESTRUCTURA

DESPRENDIMIENTO DE CIELO RASO

SOCABACION

CLASIFICACIÓN

LESION No 2

ELEMENTO ESTRUCTURAL

SI NO

PELIGRO DE ESTABILIDAD:

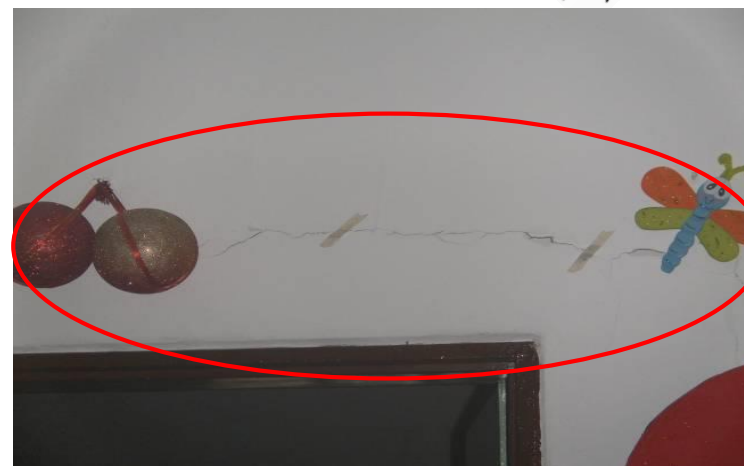
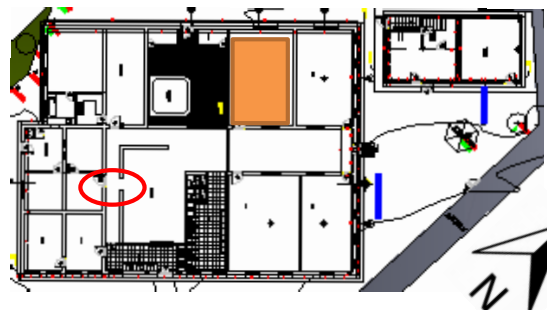
BAJA MEDIA ALTA

URGENCIA DE INTERVENCIÓN:

BAJA MEDIA ALTA

POSIBLES ACTUACIONES Y ENSAYOS

Medicion del espesor de la fisura





FICHA DIAGNOSTICO PROYECTO TPI

CODIGO	HCP-1
VERSION	0
FECHA	21-07-2012
PAGINA	

DATOS GENERALES DEL PROYECTO

DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA USO: INSTITUCIONAL
 CIUDAD: MEDELLIN ALTURA: 1 PISO
 PROYECTO: JARDIN INFANTIL AREA: 546 m2

DATOS DEL INMUEBLE

AÑO DE CONSTRUCCION: 1976
 TIPO DE ESTRUCTURA: APORTICADA Y MUROS
 CONFINADOS

INTEGRANTES

ING. HENRY DUARTE ROJAS
 ING. JHON EDWIN LOPEZ
 ARQ. JAIRO G. ENRIQUEZ

LOCALIZACIÓN:

ESQUINA SUR-ORIENTAL

SITUACIÓN DE LA LESIÓN:

FISURAMIENTO DIAGONAL EN VERTICE DE MUROS

ELEMENTO:

vertice entre muros ubicados en la esquina Sur-Oriental de la edificación , se observan fisuras diagonales saliendo del vertice en la parte superior de los muros , pueden ser ocasionadas por falta de amarre entre los muros y seguramente se presentaron por movimientos laterales de los muros.

TIPO DE LESIÓN:

FISICA QUIMICA MECANICA

SINTOMATOLOGIA

HUMEDAD

FILTRACIÓN
 CAPILARIDAD
 CONDENSACION

EFLORESCENCIAS

CRIPTOFLORESCENCIAS

CALCITA
 SULFATOS
 OXIDOS
 SALES

GRIETA

FISURAS

CORROSIÓN

FITOSANITARIOS

VEGETACION

DETERIORO ORIGEN HUMANO

ALTERACIONES

SUSTITUCION DE MATERIAL
 ALTERACION DE NIVELES
 SUSTITUCION DE PAÑETES
 MUROS AGREGADOS
 VANOS AGREGADOS
 ALTERACIONES EN CUBIERTA
 ALTERACIONES EN ESTRUCTURA
 DESPRENDIMIENTO DE CIELO RASO
 SOCABACION

CLASIFICACIÓN

LESION No 3

ELEMENTO ESTRUCTURAL

SI NO

PELIGRO DE ESTABILIDAD:

BAJA MEDIA ALTA

URGENCIA DE INTERVENCIÓN:

BAJA MEDIA ALTA

POSIBLES ACTUACIONES Y ENSAYOS

Medicion del espesor de la fisura





FICHA DIAGNOSTICO PROYECTO TPI

CODIGO	HCP-1
VERSION	0
FECHA	21-07-2012
PAGINA	

DATOS GENERALES DEL PROYECTO

DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA USO: INSTITUCIONAL
 CIUDAD: MEDELLIN ALTURA: 1 PISO
 PROYECTO: JARDIN INFANTIL AREA: 546 m2

DATOS DEL INMUEBLE

AÑO DE CONSTRUCCION: 1976
 TIPO DE ESTRUCTURA: APORTICADA Y MUROS CONFINADOS

INTEGRANTES

ING. HENRY DUARTE ROJAS
 ING. JHON EDWIN LOPEZ
 ARQ. JAIRO G. ENRIQUEZ

LOCALIZACIÓN:

piso en baldosin ubicado en el centro de la edificacion

SITUACIÓN DE LA LESIÓN:

se observa escalonamiento de los baldosines

ELEMENTO:

piso en baldosin ubicado en el patio interno de la edificacion, este tipo de escalonamiento pudo ser ocasionado por varias causas, primero algun rebote del suelo por falta de sustentacion en la placa de cimentacion, la otra causa es que asentamientos o movimientos del suelo hayan hecho que alguna seccion de la cimentacion se elevara mas del nivel original y por falta de refuerzo la placa no soporto los movimientos y sufre el escalonamiento observado.

TIPO DE LESIÓN:

FISICA QUIMICA MECANICA

SINTOMATOLOGIA

HUMEDAD

FILTRACIÓN
 CAPILARIDAD
 CONDENSACION

EFLORESCENCIAS

CRIOFLORESCENCIAS

CALCITA
 SULFATOS
 OXIDOS
 SALES

GRIETA

FISURAS

CORROSIÓN

FITOSANITARIOS

VEGETACION

DETERIORO ORIGEN HUMANO

ALTERACIONES

SUSTITUCION DE MATERIAL
 ALTERACION DE NIVELES
 SUSTITUCION DE PAÑETES
 MUROS AGREGADOS
 VANOS AGREGADOS
 ALTERACIONES EN CUBIERTA
 ALTERACIONES EN ESTRUCTURA
 DESPRENDIMIENTO DE CIELO RASO
 SOCABACION

CLASIFICACIÓN

ELEMENTO ESTRUCTURAL

SI NO

LESION No 4

PELIGRO DE ESTABILIDAD:

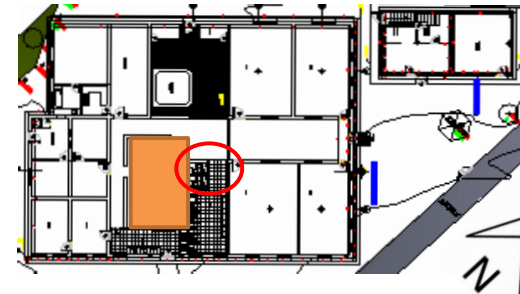
BAJA MEDIA ALTA

URGENCIA DE INTERVENCIÓN:

BAJA MEDIA ALTA

POSIBLES ACTUACIONES Y ENSAYOS

Medicion del espesor de la fisura y revisar posibles asentamientos diferenciales en esta zona del predio.





FICHA DIAGNOSTICO PROYECTO TPI

CODIGO	HCP-1
VERSION	0
FECHA	21-07-2012
PAGINA	

DATOS GENERALES DEL PROYECTO

DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA USO: INSTITUCIONAL
 CIUDAD: MEDELLIN ALTURA: 1 PISO
 PROYECTO: JARDIN INFANTIL AREA: 546 m2

DATOS DEL INMUEBLE

AÑO DE CONSTRUCCION: 1976
 TIPO DE ESTRUCTURA: APORTICADA Y MUROS CONFINADOS

INTEGRANTES

ING. HENRY DUARTE ROJAS
 ING. JHON EDWIN LOPEZ
 ARQ. JAIRO G. ENRIQUEZ

LOCALIZACIÓN:

COLUMNA xxx

SITUACIÓN DE LA LESIÓN:

se observa fisuramiento y desprendimiento de concreto en el nudo superior entre la columna y la placa de entrepiso, varios factores pudieron ocasionar esto, falta de vibración al momento de colocar el concreto cuando se construyo el elemento, movimientos laterales de la columna respecto al nudo, asentamiento de la base de la cimentación en este punto.

ELEMENTO:

SE OBSERVA FISURAMIENTO Y DESPRENDIMIENTO EN EL NUDO SUPERIOR ENTRE LA COLUMNA Y LA PLACA DE ENTREPISO

TIPO DE LESIÓN:

FISICA QUIMICA MECANICA

SINTOMATOLOGIA

HUMEDAD

FILTRACIÓN
 CAPILARIDAD
 CONDENSACION

EFLORESCIENCIAS

CRIFTOFLORESCIENCIAS

CALCITA
 SULFATOS
 OXIDOS
 SALES

GRIETA

FISURAS

CORROSIÓN

FITOSANITARIOS

VEGETACION

DETERIORO ORIGEN HUMANO

ALTERACIONES

SUSTITUCION DE MATERIAL
 ALTERACION DE NIVELES
 SUSTITUCION DE PAÑETES
 MUROS AGREGADOS
 VANOS AGREGADOS
 ALTERACIONES EN CUBIERTA
 ALTERACIONES EN ESTRUCTURA
 DESPRENDIMIENTO DE CIELO RASO
 SOCABACION

CLASIFICACIÓN

ELEMENTO ESTRUCTURAL

SI NO

LESION No 5

PELIGRO DE ESTABILIDAD:

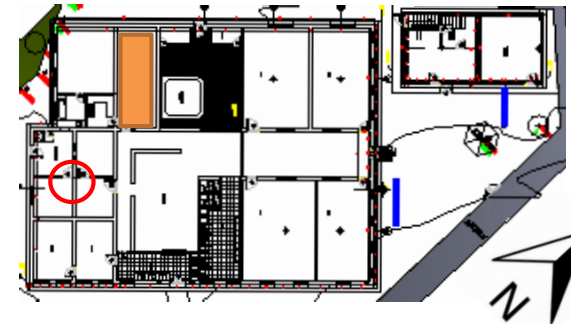
BAJA MEDIA ALTA

URGENCIA DE INTERVENCIÓN:

BAJA MEDIA ALTA

POSIBLES ACTUACIONES Y ENSAYOS

Revisión de elementos estructurales





FICHA DIAGNOSTICO PROYECTO TPI

CODIGO	HCP-1
VERSION	0
FECHA	21-07-2012
PAGINA	

DATOS GENERALES DEL PROYECTO
 DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA USO: INSTITUCIONAL
 CIUDAD: MEDELLIN ALTURA: 1 PISO
 PROYECTO: JARDIN INFANTIL AREA: 546 m2

DATOS DEL INMUEBLE
 AÑO DE CONSTRUCCION: 1976
 TIPO DE ESTRUCTURA: APORTICADA Y MUROS CONFINADOS

INTEGRANTES
 ING. HENRY DUARTE ROJAS
 ING. JHON EDWIN LOPEZ
 ARQ. JAIRO G. ENRIQUEZ

LOCALIZACIÓN:

SITUACIÓN DE LA LESIÓN:

en esta zona se observa fisuramiento por todo el vertice de la placa de entrapiso y los muros , esta clase de fisura en donde se ve separacion de los elementos es a causa de el manejo de las dilataciones en estas zonas y se presentan por asentamientos que deben ser contemplados y por ende tratados con dilataciones.

ELEMENTO:

TIPO DE LESIÓN:

<input checked="" type="checkbox"/> FÍSICA	<input type="checkbox"/> QUÍMICA	<input type="checkbox"/> MECÁNICA
--	----------------------------------	-----------------------------------

SINTOMATOLOGIA

HUMEDAD

FILTRACIÓN	
CAPILARIDAD	
CONDENSACION	

EFLORESCENCIAS

CRIOFLORESCENCIAS

CALCITA	
SULFATOS	
OXIDOS	
SALES	

GRIETA

FISURAS

CORROSIÓN

FITOSANITARIOS

VEGETACION

DETERIORO ORIGEN HUMANO

ALTERACIONES

SUSTITUCION DE MATERIAL	
ALTERACION DE NIVELES	
SUSTITUCION DE PAÑETES	
MUROS AGREGADOS	
VANOS AGREGADOS	
ALTERACIONES EN CUBIERTA	
ALTERACIONES EN ESTRUCTURA	
DESPRENDIMIENTO DE CIELO RASO	
SOCABACION	

CLASIFICACIÓN

ELEMENTO ESTRUCTURAL

<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
-----------------------------	--

LESION No	6
------------------	---

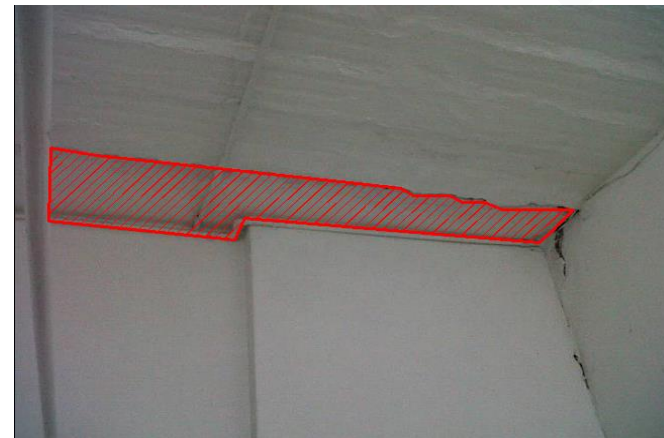
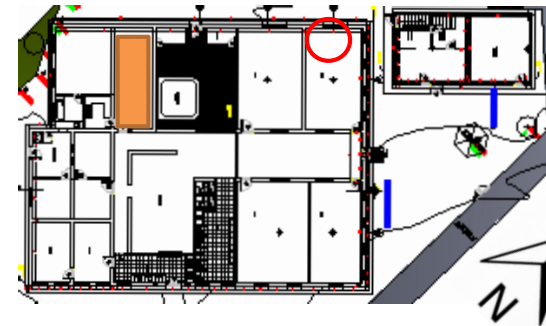
PELIGRO DE ESTABILIDAD:

<input checked="" type="checkbox"/> BAJA	<input type="checkbox"/> MEDIA	<input type="checkbox"/> ALTA
--	--------------------------------	-------------------------------

URGENCIA DE INTERVENCIÓN:

<input checked="" type="checkbox"/> BAJA	<input type="checkbox"/> MEDIA	<input type="checkbox"/> ALTA
--	--------------------------------	-------------------------------

POSIBLES ACTUACIONES Y ENSAYOS





FICHA DIAGNOSTICO PROYECTO TPI

CODIGO	HCP-1
VERSION	0
FECHA	21-07-2012
PAGINA	

DATOS GENERALES DEL PROYECTO

DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA USO: INSTITUCIONAL
 CIUDAD: MEDELLIN ALTURA: 1 PISO
 PROYECTO: JARDIN INFANTIL AREA: 546 m2

DATOS DEL INMUEBLE

AÑO DE CONSTRUCCION: 1976
 TIPO DE ESTRUCTURA: APORTICADA Y MUROS CONFINADOS

INTEGRANTES

ING. HENRY DUARTE ROJAS
 ING. JHON EDWIN LOPEZ
 ARQ. JAIRO G. ENRIQUEZ

LOCALIZACIÓN:

SITUACIÓN DE LA LESIÓN:

ELEMENTO:

TIPO DE LESIÓN:

<input checked="" type="checkbox"/> FÍSICA	<input type="checkbox"/> QUÍMICA	<input type="checkbox"/> MECÁNICA
--	----------------------------------	-----------------------------------

SINTOMATOLOGIA

HUMEDAD

FILTRACIÓN	<input type="text"/>
CAPILARIDAD	<input type="text"/>
CONDENSACION	<input checked="" type="text"/>

EFLORESCENCIAS

CRIOFLORESCENCIAS

CALCITA	<input checked="" type="text"/>
SULFATOS	<input type="text"/>
OXIDOS	<input type="text"/>
SALES	<input type="text"/>

GRIETA

FISURAS

CORROSIÓN

FITOSANITARIOS

VEGETACION

DETERIORO ORIGEN HUMANO

<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>

ALTERACIONES

SUSTITUCION DE MATERIAL	<input checked="" type="text"/>
ALTERACION DE NIVELES	<input checked="" type="text"/>
SUSTITUCION DE PAÑETES	<input checked="" type="text"/>
MUROS AGREGADOS	<input type="text"/>
VANOS AGREGADOS	<input type="text"/>
ALTERACIONES EN CUBIERTA	<input checked="" type="text"/>
ALTERACIONES EN ESTRUCTURA	<input checked="" type="text"/>
DESPRENDIMIENTO DE CIELO RASO	<input type="text"/>
SOCABACION	<input type="text"/>

CLASIFICACIÓN

LESION No 7

ELEMENTO ESTRUCTURAL

<input type="text"/>	<input checked="" type="text"/> SI	<input type="text"/>	<input type="text"/> NO
----------------------	------------------------------------	----------------------	-------------------------

PELIGRO DE ESTABILIDAD:

<input checked="" type="text"/> BAJA	<input type="text"/> MEDIA	<input type="text"/> ALTA
--------------------------------------	----------------------------	---------------------------

URGENCIA DE INTERVENCIÓN:

<input checked="" type="text"/> BAJA	<input type="text"/> MEDIA	<input type="text"/> ALTA
--------------------------------------	----------------------------	---------------------------

POSIBLES ACTUACIONES Y ENSAYOS

Revisión de deformidades en losa de concreto





FICHA DIAGNOSTICO PROYECTO TPI

CODIGO	HCP-1
VERSION	0
FECHA	21-07-2012
PAGINA	

DATOS GENERALES DEL PROYECTO
 DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA USO: INSTITUCIONAL
 CIUDAD: MEDELLIN ALTURA: 1 PISO
 PROYECTO: JARDIN INFANTIL AREA: 546 m2

DATOS DEL INMUEBLE
 AÑO DE CONSTRUCCION: 1976
 TIPO DE ESTRUCTURA: APORTICADA Y MUROS
 CONFINADOS

INTEGRANTES
 ING. HENRY DUARTE ROJAS
 ING. JHON EDWIN LOPEZ
 ARQ. JAIRO G. ENRIQUEZ

LOCALIZACIÓN:

SITUACIÓN DE LA LESIÓN:

piso en baldosin ubicado en el patio interno de la edificacion, este tipo de escalonamiento pudo ser ocasionado por varias causas, primero algun rebote del suelo por falta de sustentacion en la placa de cimentacion, la otra causa es que asentamientos o movimientos del suelo hayan hecho que alguna seccion de la cimentacion se elevara mas del nivel original y por falta de refuerzo la placa no soporto los movimientos y sufre el escalonamiento observado.

ELEMENTO:

piso en baldosin ubicado en el patio interno de la edificacion, este tipo de escalonamiento pudo ser ocasionado por varias causas, primero algun rebote del suelo por falta de sustentacion en la placa de cimentacion, la otra causa es que asentamientos o mo

TIPO DE LESIÓN:

<input checked="" type="checkbox"/> FÍSICA	<input type="checkbox"/> QUÍMICA	<input type="checkbox"/> MECÁNICA
--	----------------------------------	-----------------------------------

SINTOMATOLOGIA

HUMEDAD

FILTRACIÓN	
CAPILARIDAD	
CONDENSACION	

EFLORESCENCIAS

CRIPTOFLORESCENCIAS

CALCITA	
SULFATOS	
OXIDOS	
SALES	

GRIETA

FISURAS

CORROSIÓN

FITOSANITARIOS

VEGETACION

DETERIORO ORIGEN HUMANO

ALTERACIONES

SUSTITUCION DE MATERIAL	
ALTERACION DE NIVELES	
SUSTITUCION DE PAÑETES	
MUROS AGREGADOS	
VANOS AGREGADOS	
ALTERACIONES EN CUBIERTA	
ALTERACIONES EN ESTRUCTURA	
DESPRENDIMIENTO DE CIELO RASO	
SOCABACION	

CLASIFICACIÓN

ELEMENTO ESTRUCTURAL	LESION No	8
<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	

PELIGRO DE ESTABILIDAD:

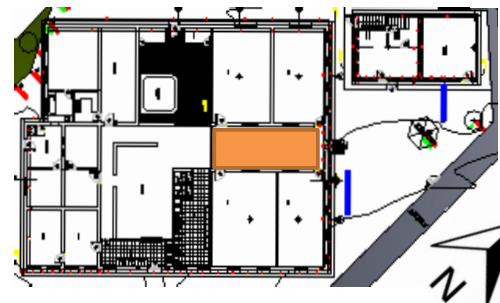
<input checked="" type="checkbox"/> BAJA	<input type="checkbox"/> MEDIA	<input type="checkbox"/> ALTA
--	--------------------------------	-------------------------------

URGENCIA DE INTERVENCIÓN:

<input checked="" type="checkbox"/> BAJA	<input type="checkbox"/> MEDIA	<input type="checkbox"/> ALTA
--	--------------------------------	-------------------------------

POSIBLES ACTUACIONES Y ENSAYOS

Medicion del espesor de la fisura y revisar posibles asentamientos diferenciales en esta zona del predio.





FICHA DIAGNOSTICO PROYECTO TPI

CODIGO	HCP-1
VERSION	0
FECHA	21-07-2012
PAGINA	

DATOS GENERALES DEL PROYECTO

DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA USO: INSTITUCIONAL
 CIUDAD: MEDELLIN ALTURA: 1 PISO
 PROYECTO: JARDIN INFANTIL AREA: 546 m2

DATOS DEL INMUEBLE

AÑO DE CONSTRUCCION: 1976
 TIPO DE ESTRUCTURA: APORTICADA Y MUROS CONFINADOS

INTEGRANTES

ING. HENRY DUARTE ROJAS
 ING. JHON EDWIN LOPEZ
 ARQ. JAIRO G. ENRIQUEZ

LOCALIZACIÓN:

fisura vertical bajo ventana

SITUACIÓN DE LA LESIÓN:

Se observa fisura vertical que arranca en el tercio de la ventana desde la parte inferior del vano y que atraviesa el muro tratando de llegar al nivel inferiro del mismo, este tipo de fisura se presenta por falta de reforzamiento en el perimetro del vano de la ventana y seguramente se reflejo durante algun movimiento del muro o asentamiento.

ELEMENTO:

muro bajo vano de ventana en salon de clases

TIPO DE LESIÓN:

FISICA QUIMICA MECANICA

SINTOMATOLOGIA

HUMEDAD

FILTRACIÓN
 CAPILARIDAD
 CONDENSACION

EFLORESCENCIAS

CRIPTOFLORESCENCIAS

CALCITA
 SULFATOS
 OXIDOS
 SALES

GRIETA

FISURAS

CORROSIÓN

FITOSANITARIOS

VEGETACION

DETERIORO ORIGEN HUMANO

ALTERACIONES

SUSTITUCION DE MATERIAL
 ALTERACION DE NIVELES
 SUSTITUCION DE PAÑETES
 MUROS AGREGADOS
 VANOS AGREGADOS
 ALTERACIONES EN CUBIERTA
 ALTERACIONES EN ESTRUCTURA
 DESPRENDIMIENTO DE CIELO RASO
 SOCABACION

CLASIFICACIÓN

ELEMENTO ESTRUCTURAL

SI NO

LESION No 9

PELIGRO DE ESTABILIDAD:

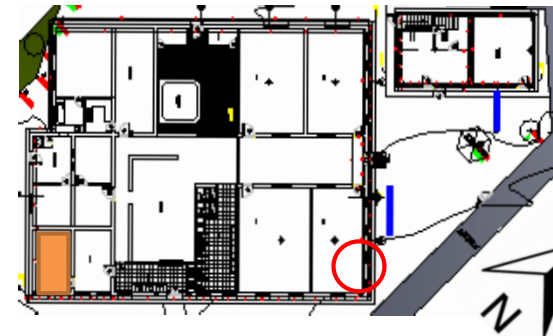
BAJA MEDIA ALTA

URGENCIA DE INTERVENCIÓN:

BAJA MEDIA ALTA

POSIBLES ACTUACIONES Y ENSAYOS

Medicion del espesor de la fisura





FICHA DIAGNOSTICO PROYECTO TPI

CODIGO	HCP-1
VERSION	0
FECHA	21-07-2012
PAGINA	

DATOS GENERALES DEL PROYECTO		DATOS DEL INMUEBLE	INTEGRANTES
DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA	USO: INSTITUCIONAL	AÑO DE CONSTRUCCION: 1976	ING. HENRY DUARTE ROJAS
CIUDAD: MEDELLIN	ALTURA: 1 PISO	TIPO DE ESTRUCTURA: APORTICADA Y MUROS CONFINADOS	ING. JHON EDWIN LOPEZ
PROYECTO: JARDIN INFANTIL	AREA: 546 m2		ARQ. JAIRO G. ENRIQUEZ

LOCALIZACIÓN:

muros de fachada norte de la edificación

SITUACIÓN DE LA LESIÓN:

se observan reparaciones superficiales de fisuramientos y desprendimientos de morteros en las fachadas bajas y altas de los muros externos de la edificación, este tipo de fisuras y desprendimientos pudieron ser ocasionados por el clima , lluvias, vientos, cambios de temperatura , pero tambien pueden ser reflejos de las trabas de la mamposteria que se afecto por movimientos laterales de los muros durante el paso del tiempo.

ELEMENTO:

muros fachada ubicados en el costado norte de la edificación

TIPO DE LESIÓN:

FÍSICA QUÍMICA MECÁNICA

SINTOMATOLOGIA

HUMEDAD

FILTRACIÓN

CAPILARIDAD

CONDENSACION

EFLORESCENCIAS CRIOFLORESCENCIAS

CALCITA

SULFATOS

OXIDOS

SALES

GRIETA

FISURAS

CORROSIÓN

FITOSANITARIOS

VEGETACION

DETERIORO ORIGEN CLIMATICO

ALTERACIONES

SUSTITUCION DE MATERIAL

ALTERACION DE NIVELES

SUSTITUCION DE PAÑETES

MUROS AGREGADOS

VANOS AGREGADOS

ALTERACIONES EN CUBIERTA

ALTERACIONES EN ESTRUCTURA

DESPRENDIMIENTO DE CIELO RASO

SOCABACION

CLASIFICACIÓN

ELEMENTO ESTRUCTURAL

SI NO

LESION No 10

PELIGRO DE ESTABILIDAD:

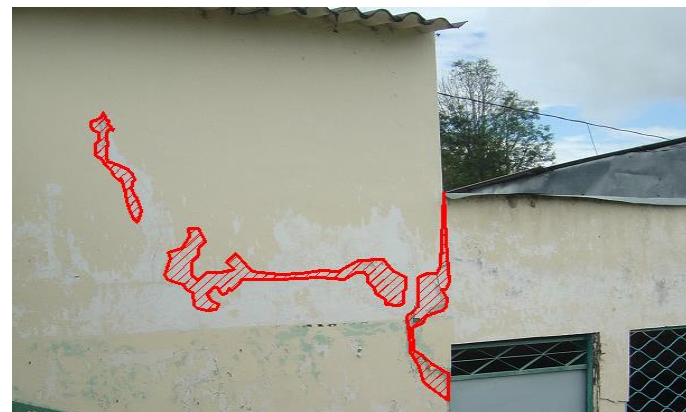
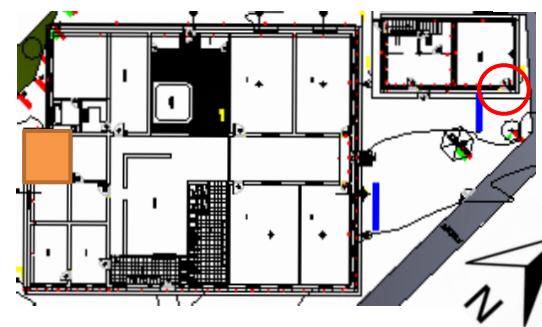
BAJA MEDIA ALTA

URGENCIA DE INTERVENCIÓN:

BAJA MEDIA ALTA

POSIBLES ACTUACIONES Y ENSAYOS

Revisión de cantidad de desprendimiento de pañete y humedad de la pared





FICHA DIAGNOSTICO PROYECTO TPI

CODIGO	HCP-1
VERSION	0
FECHA	21-07-2012
PAGINA	

DATOS GENERALES DEL PROYECTO		DATOS DEL INMUEBLE	INTEGRANTES
DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA	USO: INSTITUCIONAL	AÑO DE CONSTRUCCION: 1976	ING. HENRY DUARTE ROJAS
CIUDAD: MEDELLIN	ALTURA: 1 PISO	TIPO DE ESTRUCTURA: APORTICADA Y MUROS CONFINADOS	ING. JHON EDWIN LOPEZ
PROYECTO: JARDIN INFANTIL	AREA: 546 m2		ARQ. JAIRO G. ENRIQUEZ

LOCALIZACIÓN:

MURO FACHADA INTERNA

SITUACIÓN DE LA LESIÓN:

la lesion observada es una fisura diagonal en un muro de fachada interno que se desprende de la parte inferior del vano de una ventana y que llega hasta el nivel inferior del muro contrat la placa de cimentacion, este tipo de lesiones se presentan por falta de reforzamiento en los muros que rodean los vanos de las ventanas , puertas y demas , ocasionados seguramente por movimientos de la cimentacion y/o movimientos de empuje lateral en la edificacion.

ELEMENTO:

MURO DE FACHADA INTERNO BAJO VENTANA

TIPO DE LESIÓN:

<input checked="" type="checkbox"/> FISICA	<input type="checkbox"/> QUIMICA	<input type="checkbox"/> MECANICA
--	----------------------------------	-----------------------------------

SINTOMATOLOGIA

HUMEDAD

FILTRACIÓN	
CAPILARIDAD	
CONDENSACION	

EFLORESCENCIAS

CRIOFLORESCENCIAS

CALCITA	
SULFATOS	
OXIDOS	
SALES	

GRIETA

FISURAS

CORROSIÓN

FITOSANITARIOS

VEGETACION

DETERIORO ORIGEN HUMANO

ALTERACIONES

SUSTITUCION DE MATERIAL	
ALTERACION DE NIVELES	
SUSTITUCION DE PAÑETES	
MUROS AGREGADOS	
VANOS AGREGADOS	
ALTERACIONES EN CUBIERTA	
ALTERACIONES EN ESTRUCTURA	
DESPRENDIMIENTO DE CIELO RASO	
SOCABACION	

CLASIFICACIÓN

ELEMENTO ESTRUCTURAL

<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
-----------------------------	--

LESION No 11

PELIGRO DE ESTABILIDAD:

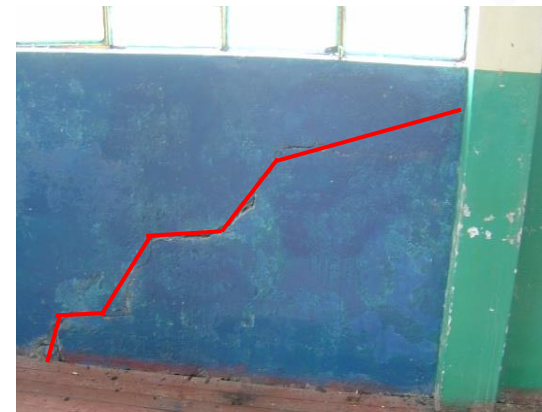
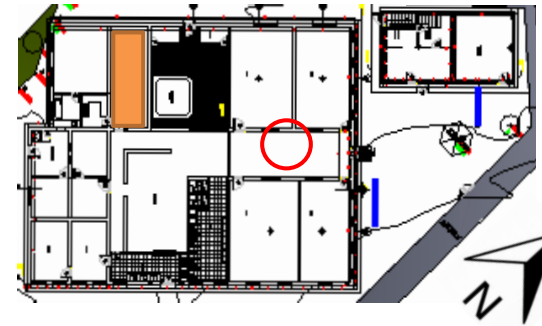
<input type="checkbox"/> BAJA	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA	<input type="checkbox"/> ALTA
-------------------------------	---	-------------------------------

URGENCIA DE INTERVENCIÓN:

<input type="checkbox"/> BAJA	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA	<input type="checkbox"/> ALTA
-------------------------------	---	-------------------------------

POSIBLES ACTUACIONES Y ENSAYOS

Medicion del espesor de la fisura





FICHA DIAGNOSTICO PROYECTO TPI

CODIGO	HCP-1
VERSION	0
FECHA	21-07-2012
PAGINA	

DATOS GENERALES DEL PROYECTO
 DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA USO: INSTITUCIONAL
 CIUDAD: MEDELLIN ALTURA: 1 PISO
 PROYECTO: JARDIN INFANTIL AREA: 546 m2

DATOS DEL INMUEBLE
 AÑO DE CONSTRUCCION: 1976
 TIPO DE ESTRUCTURA: APORTICADA Y MUROS CONFINADOS

INTEGRANTES
 ING. HENRY DUARTE ROJAS
 ING. JHON EDWIN LOPEZ
 ARQ. JAIRO G. ENRIQUEZ

LOCALIZACIÓN:

PASILLO INTERNO DE LA EDIFICACION

SITUACIÓN DE LA LESIÓN:

deflexiones de la estructura de cubierta , desalineamiento de las vigas metalizas y de las cerchas , movimientos de las tejas de asbesto, goteras y filtraciones de agua lluvia

ELEMENTO:

cubierta de pasillo central de edificacion

TIPO DE LESIÓN:

FISICA QUIMICA MECANICA

SINTOMATOLOGIA

HUMEDAD

FILTRACIÓN
 CAPILARIDAD
 CONDENSACION

EFLORESCENCIAS

CRIPTOFLORESCENCIAS

CALCITA
 SULFATOS
 OXIDOS
 SALES

GRIETA

FISURAS

CORROSIÓN

FITOSANITARIOS

VEGETACION

DETERIORO ORIGEN HUMANO

ALTERACIONES

SUSTITUCION DE MATERIAL
 ALTERACION DE NIVELES
 SUSTITUCION DE PAÑETES
 MUROS AGREGADOS
 VANOS AGREGADOS
 ALTERACIONES EN CUBIERTA
 ALTERACIONES EN ESTRUCTURA
 DESPRENDIMIENTO DE CIELO RASO
 SOCABACION

CLASIFICACIÓN

LESION No 12

ELEMENTO ESTRUCTURAL

SI NO

PELIGRO DE ESTABILIDAD:

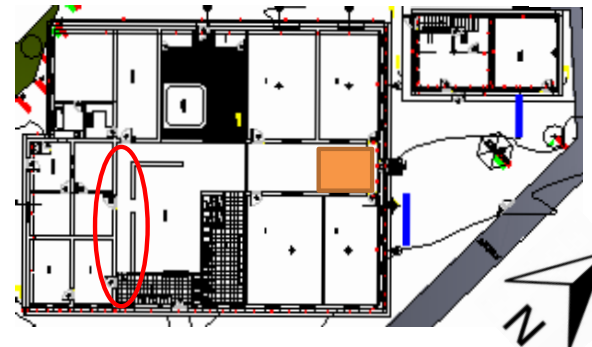
BAJA MEDIA ALTA

URGENCIA DE INTERVENCIÓN:

BAJA MEDIA ALTA

POSIBLES ACTUACIONES Y ENSAYOS

Revisión de lementos estructurales





FICHA DIAGNOSTICO PROYECTO TPI

CODIGO	HCP-1
VERSION	0
FECHA	21-07-2012
PAGINA	

DATOS GENERALES DEL PROYECTO

DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA USO: INSTITUCIONAL
 CIUDAD: MEDELLIN ALTURA: 1 PISO
 PROYECTO: JARDIN INFANTIL AREA: 546 m2

DATOS DEL INMUEBLE

AÑO DE CONSTRUCCION: 1976
 TIPO DE ESTRUCTURA: APORTICADA Y MUROS CONFINADOS

INTEGRANTES

ING. HENRY DUARTE ROJAS
 ING. JHON EDWIN LOPEZ
 ARQ. JAIRO G. ENRIQUEZ

LOCALIZACIÓN:

muro fachada externo

SITUACIÓN DE LA LESIÓN:

fisuramiento , humedades y desprendimiento de morteros en la base de los muros de fachada contra la placa de cimentacion , ocasionadas por filtraciones verticales de suelo subiendo por el muro por capilaridad y generando lesion.

ELEMENTO:

base de muros fachada

TIPO DE LESIÓN:

FISICA QUIMICA MECANICA

SINTOMATOLOGIA

HUMEDAD

FILTRACIÓN
 CAPILARIDAD
 CONDENSACION

EFLORESCENCIAS

CRIPTOFLORESCENCIAS

CALCITA
 SULFATOS
 OXIDOS
 SALES

GRIETA

FISURAS

CORROSIÓN

FITOSANITARIOS

VEGETACION

DETERIORO ORIGEN HUMANO

ALTERACIONES

SUSTITUCION DE MATERIAL
 ALTERACION DE NIVELES
 SUSTITUCION DE PAÑETES
 MUROS AGREGADOS
 VANOS AGREGADOS
 ALTERACIONES EN CUBIERTA
 ALTERACIONES EN ESTRUCTURA
 DESPRENDIMIENTO DE CIELO RASO
 SOCABACION

CLASIFICACIÓN

LESION No 13

ELEMENTO ESTRUCTURAL

SI NO

PELIGRO DE ESTABILIDAD:

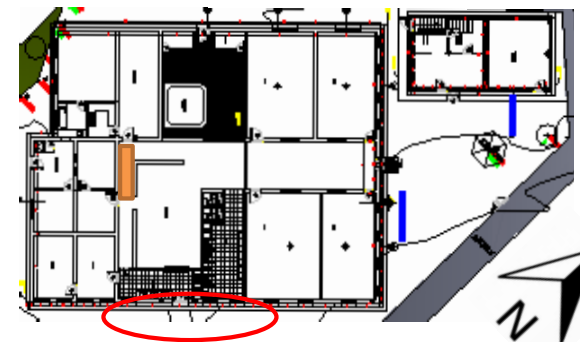
BAJA MEDIA ALTA

URGENCIA DE INTERVENCIÓN:

BAJA MEDIA ALTA

POSIBLES ACTUACIONES Y ENSAYOS

Revisar diferencia de niveles por asentamientos





FICHA DIAGNOSTICO PROYECTO TPI

CODIGO	HCP-1
VERSION	0
FECHA	21-07-2012
PAGINA	

DATOS GENERALES DEL PROYECTO

DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA USO: INSTITUCIONAL
 CIUDAD: MEDELLIN ALTURA: 1 PISO
 PROYECTO: JARDIN INFANTIL AREA: 546 m²

DATOS DEL INMUEBLE

AÑO DE CONSTRUCCION: 1976
 TIPO DE ESTRUCTURA: APORTICADA Y MUROS
 CONFINADOS

INTEGRANTES

ING. HENRY DUARTE ROJAS
 ING. JHON EDWIN LOPEZ
 ARQ. JAIRO G. ENRIQUEZ

LOCALIZACIÓN:

PARTE SUPERIOR DE MURO SALON

SITUACIÓN DE LA LESIÓN:

fisuras , humedades, desprendimientos de mortero , ocasionadas por filtraciones de cubierta en los vertices de la placa de entrepiso y los muros , las fisuras seguramente se presentaron por movimientos laterales de los muros en esta zona, debido a la fecha de construccion de la edificacion no se tuvieron en cuenta los amarres de refuerzo entre los muros y las placas de entrepiso, tampoco se manejo concreto en las placas con baja permeabilidad.

ELEMENTO:

muros internos salon G

TIPO DE LESIÓN:

FISICA QUIMICA MECANICA

SINTOMATOLOGIA

HUMEDAD

FILTRACIÓN
 CAPILARIDAD
 CONDENSACION

EFLORESCIENCIAS

CRIOFLORESCIENCIAS

CALCITA
 SULFATOS
 OXIDOS
 SALES

GRIETA

FISURAS

CORROSIÓN

FITOSANITARIOS

VEGETACION

DETERIORO ORIGEN HUMANO

ALTERACIONES

SUSTITUCION DE MATERIAL
 ALTERACION DE NIVELES
 SUSTITUCION DE PAÑETES
 MUROS AGREGADOS
 VANOS AGREGADOS
 ALTERACIONES EN CUBIERTA
 ALTERACIONES EN ESTRUCTURA
 DESPRENDIMIENTO DE CIELO RASO
 SOCABACION

CLASIFICACIÓN

LESION No 14

ELEMENTO ESTRUCTURAL

SI NO

PELIGRO DE ESTABILIDAD:

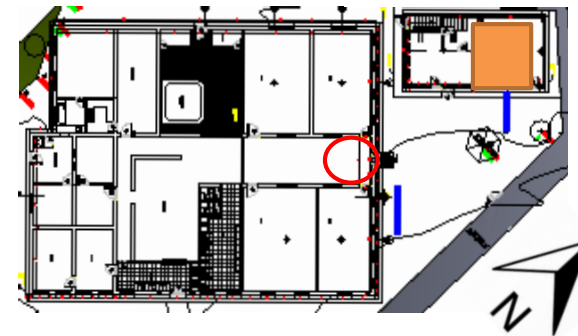
BAJA MEDIA ALTA

URGENCIA DE INTERVENCIÓN:

BAJA MEDIA ALTA

POSIBLES ACTUACIONES Y ENSAYOS

Revisión de puntos de humedad y desprendimiento del pañete





FICHA DIAGNOSTICO PROYECTO TPI

CODIGO	HCP-1
VERSION	0
FECHA	21-07-2012
PAGINA	

DATOS GENERALES DEL PROYECTO
 DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA USO: INSTITUCIONAL
 CIUDAD: MEDELLIN ALTURA: 1 PISO
 PROYECTO: JARDIN INFANTIL AREA: 546 m2

DATOS DEL INMUEBLE
 AÑO DE CONSTRUCCION: 1976
 TIPO DE ESTRUCTURA: APORTICADA Y MUROS CONFINADOS

INTEGRANTES
 ING. HENRY DUARTE ROJAS
 ING. JHON EDWIN LOPEZ
 ARQ. JAIRO G. ENRIQUEZ

LOCALIZACIÓN:

DINTELES EXTERNOS PATIO DE ROPAS

SITUACIÓN DE LA LESIÓN:

humedades, desprendimientos de pañetes y morteros, fisuramientos, lesiones ocasionadas por deterioro físico por humedad y exposición a cambios climáticos, por la edad de la edificación los morteros usados seguramente no fueron reforzados con químicos protectores para humedades, las fisuras son superficiales.

ELEMENTO:

muros y dinteles externos patio de ropas

TIPO DE LESIÓN:

<input checked="" type="checkbox"/> FÍSICA	<input type="checkbox"/> QUÍMICA	<input type="checkbox"/> MECÁNICA
--	----------------------------------	-----------------------------------

SINTOMATOLOGIA

HUMEDAD

FILTRACIÓN	<input type="checkbox"/>
CAPILARIDAD	<input type="checkbox"/>
CONDENSACION	<input type="checkbox"/>

EFLORESCENCIAS

CRIPTOFLORESCENCIAS

CALCITA	<input type="checkbox"/>
SULFATOS	<input type="checkbox"/>
OXIDOS	<input type="checkbox"/>
SALES	<input type="checkbox"/>

GRIETA

FISURAS

CORROSIÓN

FITOSANITARIOS

VEGETACION

DETERIORO ORIGEN HUMANO

<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

ALTERACIONES

SUSTITUCION DE MATERIAL	<input type="checkbox"/>
ALTERACION DE NIVELES	<input type="checkbox"/>
SUSTITUCION DE PAÑETES	<input type="checkbox"/>
MUROS AGREGADOS	<input type="checkbox"/>
VANOS AGREGADOS	<input type="checkbox"/>
ALTERACIONES EN CUBIERTA	<input type="checkbox"/>
ALTERACIONES EN ESTRUCTURA	<input type="checkbox"/>
DESPRENDIMIENTO DE CIELO RASO	<input type="checkbox"/>
SOCABACION	<input type="checkbox"/>

CLASIFICACIÓN

ELEMENTO ESTRUCTURAL

<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
--	-----------------------------

LESION No 15

PELIGRO DE ESTABILIDAD:

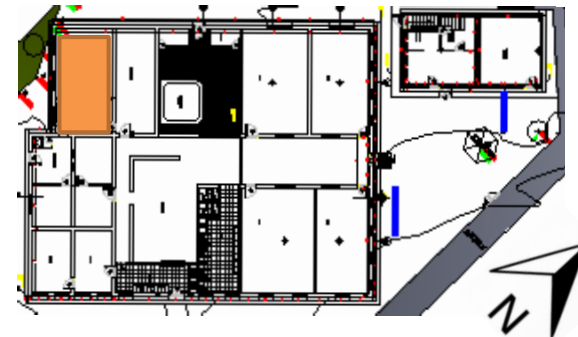
<input type="checkbox"/> BAJA	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA	<input type="checkbox"/> ALTA
-------------------------------	---	-------------------------------

URGENCIA DE INTERVENCIÓN:

<input type="checkbox"/> BAJA	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA	<input type="checkbox"/> ALTA
-------------------------------	---	-------------------------------

POSIBLES ACTUACIONES Y ENSAYOS

Revisión del elemento estructural y grado de afectación





FICHA DIAGNOSTICO PROYECTO TPI

CODIGO	HCP-1
VERSION	0
FECHA	21-07-2012
PAGINA	

DATOS GENERALES DEL PROYECTO

DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA USO: INSTITUCIONAL
 CIUDAD: MEDELLIN ALTURA: 1 PISO
 PROYECTO: JARDIN INFANTIL AREA: 546 m2

DATOS DEL INMUEBLE

AÑO DE CONSTRUCCION: 1976
 TIPO DE ESTRUCTURA: APORTICADA Y MUROS CONFINADOS

INTEGRANTES

ING. HENRY DUARTE ROJAS
 ING. JHON EDWIN LOPEZ
 ARQ. JAIRO G. ENRIQUEZ

LOCALIZACIÓN:

CIELO RAZO SALON

SITUACIÓN DE LA LESIÓN:

deformaciones y deflexiones de cubierta , ocasionada por asentamientos , falla de elementos estructurales como cerchas debido a luces muy largas sin calculos estructurales , con el paso del tiempo y la exposicion a trabajo la estructura esta afectada.

ELEMENTO:

cubierta

TIPO DE LESIÓN:

FISICA QUIMICA MECANICA

SINTOMATOLOGIA

HUMEDAD

FILTRACIÓN

CAPILARIDAD

CONDENSACION

EFLORESCENCIAS

CRIPTOFLORESCENCIAS

CALCITA

SULFATOS

OXIDOS

SALES

GRIETA

FISURAS

CORROSIÓN

FITOSANITARIOS

VEGETACION

DETERIORO ORIGEN HUMANO

ALTERACIONES

SUSTITUCION DE MATERIAL

ALTERACION DE NIVELES

SUSTITUCION DE PAÑETES

MUROS AGREGADOS

VANOS AGREGADOS

ALTERACIONES EN CUBIERTA

ALTERACIONES EN ESTRUCTURA

DESPRENDIMIENTO DE CIELO RASO

SOCABACION

CLASIFICACIÓN

LESION No 16

ELEMENTO ESTRUCTURAL

SI NO

PELIGRO DE ESTABILIDAD:

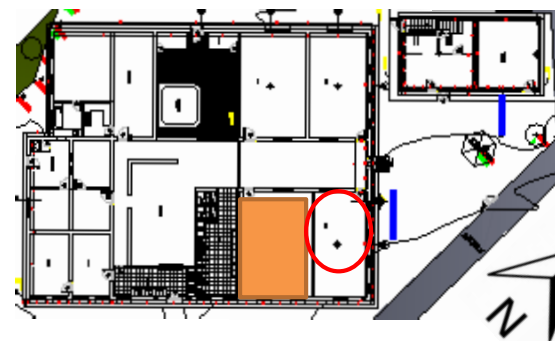
BAJA MEDIA ALTA

URGENCIA DE INTERVENCIÓN:

BAJA MEDIA ALTA

POSIBLES ACTUACIONES Y ENSAYOS

Revisión de elementos no estructurales del cielo raso





FICHA DIAGNOSTICO PROYECTO TPI

CODIGO	HCP-1
VERSION	0
FECHA	21-07-2012
PAGINA	

DATOS GENERALES DEL PROYECTO

DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA USO: INSTITUCIONAL
 CIUDAD: MEDELLIN ALTURA: 1 PISO
 PROYECTO: JARDIN INFANTIL AREA: 546 m2

DATOS DEL INMUEBLE

AÑO DE CONSTRUCCION: 1976
 TIPO DE ESTRUCTURA: APORTICADA Y MUROS CONFINADOS

INTEGRANTES

ING. HENRY DUARTE ROJAS
 ING. JHON EDWIN LOPEZ
 ARQ. JAIRO G. ENRIQUEZ

LOCALIZACIÓN:

muro interno salon

SITUACIÓN DE LA LESIÓN:

humedades y desprendimientos de morteros y pañetes ocasionados por filtraciones por capilaridad y exposicion a cambios climaticos en la zona , este tipo de lesiones se presentan por la exposicion de los muros a cambios climaticos y por la falta de haber usado morteros con impermeabilizantes

ELEMENTO:

muro interno salon

TIPO DE LESIÓN:

FÍSICA QUÍMICA MECÁNICA

SINTOMATOLOGIA

HUMEDAD

FILTRACIÓN
 CAPILARIDAD
 CONDENSACION

EFLORESCENCIAS

CRIPTOFLORESCENCIAS

CALCITA
 SULFATOS
 OXIDOS
 SALES

GRIETA

FISURAS

CORROSIÓN

FITOSANITARIOS

VEGETACION

DETERIORO ORIGEN HUMANO

ALTERACIONES

SUSTITUCION DE MATERIAL
 ALTERACION DE NIVELES
 SUSTITUCION DE PAÑETES
 MUROS AGREGADOS
 VANOS AGREGADOS
 ALTERACIONES EN CUBIERTA
 ALTERACIONES EN ESTRUCTURA
 DESPRENDIMIENTO DE CIELO RASO
 SOCABACION

CLASIFICACIÓN

LESION No 17

ELEMENTO ESTRUCTURAL

SI NO

PELIGRO DE ESTABILIDAD:

BAJA MEDIA ALTA

URGENCIA DE INTERVENCIÓN:

BAJA MEDIA ALTA

POSIBLES ACTUACIONES Y ENSAYOS

Verificar causa del desprendimiento del pañete y puntos de filtración





FICHA DIAGNOSTICO PROYECTO TPI

CODIGO	HCP-1
VERSION	0
FECHA	21-07-2012
PAGINA	

DATOS GENERALES DEL PROYECTO

DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA USO: INSTITUCIONAL
 CIUDAD: MEDELLIN ALTURA: 1 PISO
 PROYECTO: JARDIN INFANTIL AREA: 546 m2

DATOS DEL INMUEBLE

AÑO DE CONSTRUCCION: 1976
 TIPO DE ESTRUCTURA: APORTICADA Y MUROS CONFINADOS

INTEGRANTES

ING. HENRY DUARTE ROJAS
 ING. JHON EDWIN LOPEZ
 ARQ. JAIRO G. ENRIQUEZ

LOCALIZACIÓN:

SITUACIÓN DE LA LESIÓN:

ELEMENTO:

TIPO DE LESIÓN:

<input checked="" type="checkbox"/>	FISICA	<input type="checkbox"/>	QUIMICA	<input type="checkbox"/>	MECANICA
-------------------------------------	--------	--------------------------	---------	--------------------------	----------

SINTOMATOLOGIA

HUMEDAD

FILTRACIÓN	<input type="checkbox"/>
CAPILARIDAD	<input type="checkbox"/>
CONDENSACION	<input type="checkbox"/>

EFLORESCENCIAS

CRIOFLORESCENCIAS	
CALCITA	<input type="checkbox"/>
SULFATOS	<input type="checkbox"/>
OXIDOS	<input type="checkbox"/>
SALES	<input type="checkbox"/>

GRIETA

FISURAS

CORROSIÓN

FITOSANITARIOS

VEGETACION

DETERIORO ORIGEN HUMANO

ALTERACIONES

SUSTITUCION DE MATERIAL	<input type="checkbox"/>
ALTERACION DE NIVELES	<input type="checkbox"/>
SUSTITUCION DE PAÑETES	<input type="checkbox"/>
MUROS AGREGADOS	<input type="checkbox"/>
VANOS AGREGADOS	<input type="checkbox"/>
ALTERACIONES EN CUBIERTA	<input type="checkbox"/>
ALTERACIONES EN ESTRUCTURA	<input type="checkbox"/>
DESPRENDIMIENTO DE CIELO RASO	<input type="checkbox"/>
SOCABACION	<input type="checkbox"/>

CLASIFICACIÓN

LESION No 18

ELEMENTO ESTRUCTURAL

<input type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
--------------------------	----	-------------------------------------	----

PELIGRO DE ESTABILIDAD:

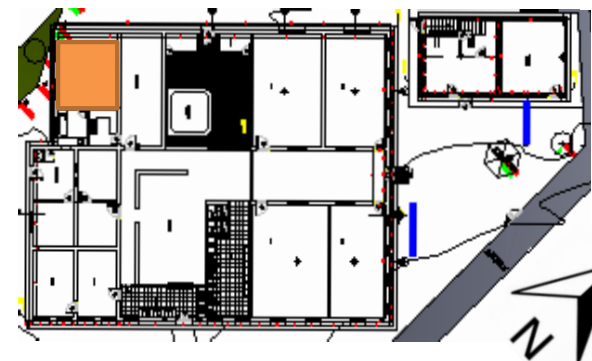
<input checked="" type="checkbox"/>	BAJA	<input type="checkbox"/>	MEDIA	<input type="checkbox"/>	ALTA
-------------------------------------	------	--------------------------	-------	--------------------------	------

URGENCIA DE INTERVENCIÓN:

<input checked="" type="checkbox"/>	BAJA	<input type="checkbox"/>	MEDIA	<input type="checkbox"/>	ALTA
-------------------------------------	------	--------------------------	-------	--------------------------	------

POSIBLES ACTUACIONES Y ENSAYOS

Verificar causa del desprendimiento del pañete y puntos de filtración





FICHA DIAGNOSTICO PROYECTO TPI

CODIGO	HCP-1
VERSION	0
FECHA	21-07-2012
PAGINA	

DATOS GENERALES DEL PROYECTO

DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA USO: INSTITUCIONAL
 CIUDAD: MEDELLIN ALTURA: 1 PISO
 PROYECTO: JARDIN INFANTIL AREA: 546 m2

DATOS DEL INMUEBLE

AÑO DE CONSTRUCCION: 1976
 TIPO DE ESTRUCTURA: APORTICADA Y MUROS CONFINADOS

INTEGRANTES

ING. HENRY DUARTE ROJAS
 ING. JHON EDWIN LOPEZ
 ARQ. JAIRO G. ENRIQUEZ

LOCALIZACIÓN:

SITUACIÓN DE LA LESIÓN:

fisuras verticales en el muro ubicado en el salon # 4 , las fisuras estan bajando del techo y estan llegando hacia el piso atravesando toda la altura del muro, tambien se evidencian desprendimientos de los pañetes y la pintura en la parte inferior de los muros, al igual se observan fisuras y escalonamientos de algunas areas del piso del salon.

ELEMENTO:

TIPO DE LESIÓN:

<input checked="" type="checkbox"/> FISICA	<input type="checkbox"/> QUIMICA	<input type="checkbox"/> MECANICA
--	----------------------------------	-----------------------------------

SINTOMATOLOGIA

HUMEDAD

FILTRACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>
CAPILARIDAD	<input type="checkbox"/>
CONDENSACION	<input type="checkbox"/>

EFLORESCENCIAS

CRIOFLORESCENCIAS

CALCITA	<input type="checkbox"/>
SULFATOS	<input type="checkbox"/>
OXIDOS	<input type="checkbox"/>
SALES	<input type="checkbox"/>

GRIETA

FISURAS

CORROSIÓN

FITOSANITARIOS

VEGETACION

DETERIORO ORIGEN HUMANO

<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>

ALTERACIONES

SUSTITUCION DE MATERIAL	<input type="checkbox"/>
ALTERACION DE NIVELES	<input checked="" type="checkbox"/>
SUSTITUCION DE PAÑETES	<input checked="" type="checkbox"/>
MUROS AGREGADOS	<input type="checkbox"/>
VANOS AGREGADOS	<input type="checkbox"/>
ALTERACIONES EN CUBIERTA	<input type="checkbox"/>
ALTERACIONES EN ESTRUCTURA	<input type="checkbox"/>
DESPRENDIMIENTO DE CIELO RASO	<input type="checkbox"/>
SOCABACION	<input type="checkbox"/>

CLASIFICACIÓN

LESION No	19
------------------	----

ELEMENTO ESTRUCTURAL

<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
-----------------------------	--

PELIGRO DE ESTABILIDAD:

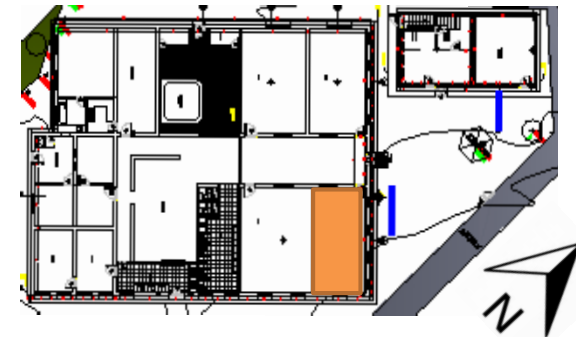
<input checked="" type="checkbox"/> BAJA	<input type="checkbox"/> MEDIA	<input type="checkbox"/> ALTA
--	--------------------------------	-------------------------------

URGENCIA DE INTERVENCIÓN:

<input checked="" type="checkbox"/> BAJA	<input type="checkbox"/> MEDIA	<input type="checkbox"/> ALTA
--	--------------------------------	-------------------------------

POSIBLES ACTUACIONES Y ENSAYOS

Verificar causa del desprendimiento del pañete y puntos de filtración





FICHA DIAGNOSTICO PROYECTO TPI

CODIGO	HCP-1
VERSION	0
FECHA	21-07-2012
PAGINA	

DATOS GENERALES DEL PROYECTO

DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA USO: INSTITUCIONAL
 CIUDAD: MEDELLIN ALTURA: 1 PISO
 PROYECTO: JARDIN INFANTIL AREA: 546 m2

DATOS DEL INMUEBLE

AÑO DE CONSTRUCCION: 1976
 TIPO DE ESTRUCTURA: APORTICADA Y MUROS CONFINADOS

INTEGRANTES

ING. HENRY DUARTE ROJAS
 ING. JHON EDWIN LOPEZ
 ARQ. JAIRO G. ENRIQUEZ

LOCALIZACIÓN:

SITUACIÓN DE LA LESIÓN:

fisuras verticales en el muro ubicado en el salon # 4 , las fisuras estan bajando del techo y estan llegando hacia el piso atravesando toda la altura del muro, tambien se evidencian desprendimientos de los pañetes y la pintura en la parte inferior de los muros, al igual se observan fisuras y escalonamientos de algunas areas del piso del salon.

ELEMENTO:

TIPO DE LESIÓN:

<input checked="" type="checkbox"/>	FISICA	<input type="checkbox"/>	QUIMICA	<input type="checkbox"/>	MECANICA
-------------------------------------	--------	--------------------------	---------	--------------------------	----------

SINTOMATOLOGIA

HUMEDAD

FILTRACIÓN	<input type="text"/>
CAPILARIDAD	<input type="text"/>
CONDENSACION	<input type="text"/>

EFLORESCENCIAS

CRIOFLORESCENCIAS

CALCITA	<input type="text"/>
SULFATOS	<input type="text"/>
OXIDOS	<input type="text"/>
SALES	<input type="text"/>

GRIETA

FISURAS

CORROSIÓN

FITOSANITARIOS

VEGETACION

DETERIORO ORIGEN HUMANO

<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>

ALTERACIONES

SUSTITUCION DE MATERIAL	<input type="text"/>
ALTERACION DE NIVELES	<input type="text"/>
SUSTITUCION DE PAÑETES	<input type="text"/>
MUROS AGREGADOS	<input type="text"/>
VAMOS AGREGADOS	<input type="text"/>
ALTERACIONES EN CUBIERTA	<input type="text"/>
ALTERACIONES EN ESTRUCTURA	<input type="text"/>
DESPRENDIMIENTO DE CIELO RASO	<input type="text"/>
SOCABACION	<input type="text"/>

CLASIFICACIÓN

LESION No	20
------------------	----

ELEMENTO ESTRUCTURAL

<input type="checkbox"/>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
--------------------------	----	-------------------------------------	----

PELIGRO DE ESTABILIDAD:

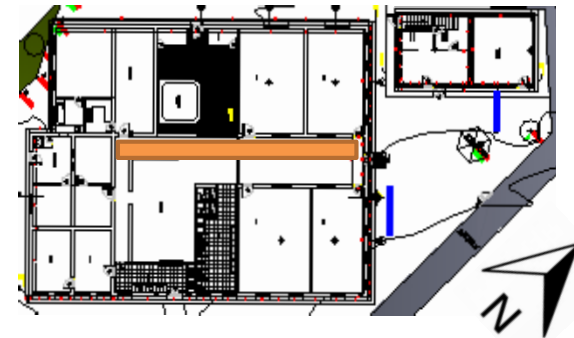
<input checked="" type="checkbox"/>	BAJA	<input type="checkbox"/>	MEDIA	<input type="checkbox"/>	ALTA
-------------------------------------	------	--------------------------	-------	--------------------------	------

URGENCIA DE INTERVENCIÓN:

<input checked="" type="checkbox"/>	BAJA	<input type="checkbox"/>	MEDIA	<input type="checkbox"/>	ALTA
-------------------------------------	------	--------------------------	-------	--------------------------	------

POSIBLES ACTUACIONES Y ENSAYOS

Verificar causa del desprendimiento del pañete y puntos de filtración





FICHA DIAGNOSTICO PROYECTO TPI

CODIGO	HCP-1
VERSION	0
FECHA	21-07-2012
PAGINA	

DATOS GENERALES DEL PROYECTO

DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA USO: INSTITUCIONAL
 CIUDAD: MEDELLIN ALTURA: 1 PISO
 PROYECTO: JARDIN INFANTIL AREA: 546 m2

DATOS DEL INMUEBLE

AÑO DE CONSTRUCCION: 1976
 TIPO DE ESTRUCTURA: APORTICADA Y MUROS CONFINADOS

INTEGRANTES

ING. HENRY DUARTE ROJAS
 ING. JHON EDWIN LOPEZ
 ARQ. JAIRO G. ENRIQUEZ

LOCALIZACIÓN:

SITUACIÓN DE LA LESIÓN:

ELEMENTO:

TIPO DE LESIÓN:

<input checked="" type="checkbox"/> FÍSICA	<input type="checkbox"/> QUÍMICA	<input type="checkbox"/> MECÁNICA
--	----------------------------------	-----------------------------------

SINTOMATOLOGIA

HUMEDAD

FILTRACIÓN	<input type="text"/>
CAPILARIDAD	<input type="text"/>
CONDENSACION	<input type="text"/>

EFLORESCENCIAS

CRIOFLORESCENCIAS

CALCITA	<input type="text"/>
SULFATOS	<input type="text"/>
OXIDOS	<input type="text"/>
SALES	<input type="text"/>

GRIETA

FISURAS

CORROSIÓN

FITOSANITARIOS

VEGETACION

DETERIORO ORIGEN HUMANO

ALTERACIONES

SUSTITUCION DE MATERIAL	<input type="text"/>
ALTERACION DE NIVELES	<input type="text"/>
SUSTITUCION DE PAÑETES	<input type="text"/>
MUROS AGREGADOS	<input type="text"/>
VAMOS AGREGADOS	<input type="text"/>
ALTERACIONES EN CUBIERTA	<input type="text"/>
ALTERACIONES EN ESTRUCTURA	<input type="text"/>
DESPRENDIMIENTO DE CIELO RASO	<input type="text"/>
SOCABACION	<input type="text"/>

CLASIFICACIÓN

LESION No	21
------------------	----

ELEMENTO ESTRUCTURAL

<input checked="" type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO
--	-----------------------------

PELIGRO DE ESTABILIDAD:

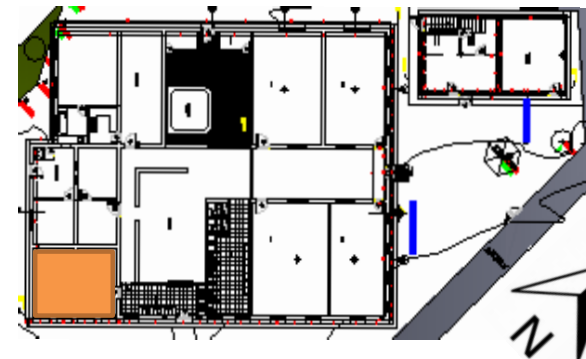
<input type="checkbox"/> BAJA	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA	<input type="checkbox"/> ALTA
-------------------------------	---	-------------------------------

URGENCIA DE INTERVENCIÓN:

<input type="checkbox"/> BAJA	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA	<input type="checkbox"/> ALTA
-------------------------------	---	-------------------------------

POSIBLES ACTUACIONES Y ENSAYOS

Revisión del elemento estructural





FICHA DIAGNOSTICO PROYECTO TPI

CODIGO	HCP-1
VERSION	0
FECHA	21-07-2012
PAGINA	

DATOS GENERALES DEL PROYECTO		DATOS DEL INMUEBLE	INTEGRANTES
DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA	USO: INSTITUCIONAL	AÑO DE CONSTRUCCION: 1976	ING. HENRY DUARTE ROJAS
CIUDAD: MEDELLIN	ALTURA: 1 PISO	TIPO DE ESTRUCTURA: APORTICADA Y MUROS CONFINADOS	ING. JHON EDWIN LOPEZ
PROYECTO: JARDIN INFANTIL	AREA: 546 m2		ARQ. JAIRO G. ENRIQUEZ

LOCALIZACIÓN:

SITUACIÓN DE LA LESIÓN:

daño estructural , desprendimiento del recubrimiento del concreto , haciendo que el acero sufra oxidacion por la exposicion a la interperie, este daño puede afectar estructuralmente la placa ya que el acero esta perdiendo todas sus propiedades, la humedad de la estructura ocasiono desprendimientos del recubrimiento del acero y desprendimiento de concreto.

ELEMENTO:

TIPO DE LESIÓN:

<input checked="" type="checkbox"/> FISICA	<input type="checkbox"/> QUIMICA	<input type="checkbox"/> MECANICA
--	----------------------------------	-----------------------------------

SINTOMATOLOGIA

HUMEDAD

FILTRACIÓN	<input type="text"/>
CAPILARIDAD	<input type="text"/>
CONDENSACION	<input type="text"/>

EFLORESCENCIAS

CRIOFLORESCENCIAS

CALCITA	<input type="text"/>
SULFATOS	<input type="text"/>
OXIDOS	<input type="text"/>
SALES	<input type="text"/>

GRIETA

FISURAS

CORROSIÓN

FITOSANITARIOS

VEGETACION

DETERIORO ORIGEN HUMANO

ALTERACIONES

SUSTITUCION DE MATERIAL	<input type="text"/>
ALTERACION DE NIVELES	<input type="text"/>
SUSTITUCION DE PAÑETES	<input type="text"/>
MUROS AGREGADOS	<input type="text"/>
VAMOS AGREGADOS	<input type="text"/>
ALTERACIONES EN CUBIERTA	<input type="text"/>
ALTERACIONES EN ESTRUCTURA	<input type="text"/>
DESPRENDIMIENTO DE CIELO RASO	<input type="text"/>
SOCABACION	<input type="text"/>

CLASIFICACIÓN

ELEMENTO ESTRUCTURAL

<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
-----------------------------	--

LESION No	22
------------------	----

PELIGRO DE ESTABILIDAD:

<input type="checkbox"/> BAJA	<input type="checkbox"/> MEDIA	<input checked="" type="checkbox"/> ALTA
-------------------------------	--------------------------------	--

URGENCIA DE INTERVENCIÓN:

<input type="checkbox"/> BAJA	<input type="checkbox"/> MEDIA	<input checked="" type="checkbox"/> ALTA
-------------------------------	--------------------------------	--

POSIBLES ACTUACIONES Y ENSAYOS

Ensayo sobre el acero para determinar espesore ensayo sobre el concreto, nucleo para verificar resistenciareemplazo y reforzamiento estructural

