

ID HISTORIA	HISTORIA	CONDICIONES (REQUISITOS FUNCIONALES) DoD	ROL RESPONSABLE	ENTREGABLE	PRIORIZACIÓN
A	Como Lider de radio frecuencia necesito la identificación de la zona objetivo para determinar el poligono de busqueda y punto cero.	* Debe ser clara la zona objetivo * El informe debe incluir Ciudad, zona específica, lugares de alto impacto de la zona como empresas, colegios, iglesias o cualquier lugar que pueda constituir aglomeración de usuarios, así como zonas con presencia de clientes VIP, personas con prestigio público (Periodistas, políticos, influencers etc.) * El informe debe enviarse vía correo electrónico en formato PDF * Se deben incluir fotografías (con resolución mínima de 300ppp) de las zonas que permitan identificar la altura de los predios, ancho de las vías, ubicación de postes de energía y tipo de zona (Residencial, industrial o comercial).	Director del Proyecto	Informe con registro fotográfico y pantallazos de pruebas de velocidad y cobertura, en formato PDF con la dirección de las fallas.	1
B	Como Asistente de busqueda, requiero la delimitación de la zona de búsqueda (poligono y punto cero) para realizar la búsqueda y contratación de un predio.	* Se debe entregar un polígono de búsqueda en formato .kmz * El documento debe ser válido para visualizar en Google earth * En el correo electrónico se debe aclarar la altura tentativa de la radio base	Lider de radio frecuencia	Correo electrónico con adjunto archivo en formato .kmz	1
C	Como Lider de ingeniería necesito el predio contratado con toda su documentación para tramitar todas las licencias.	* Se debe entregar dos copias del contrato firmado y autenticado ante notaría. * Se debe entregar dos copias firmadas y autenticadas de poder para tramite de licencias. * Se debe entregar copia de las escrituras del predio. * Se debe entregar copia del certificado de tradición y libertad del predio. * Se debe entregar copia de la cédula del propietario, o cámara de comercio y cédula del representante legal si el propietario es una empresa. * Se deberá incluir una carta en formato PDF con la descripción clara de ubicación y nomenclatura del predio. * La carpeta debe ser remitida en físico en sobre de manila marcado y adicional enviar en formato PDF al correo electrónico.	Asistente de busqueda	Carpeta de contrato con toda la documentación y poder para trámites.	3
D	Como Lider de ingeniería, necesito un predio contratado para ejecutar el estudio de suelos, diseño de cimentación, diseño del monopolio, diseño SPT, diseño instalaciones eléctricas.	* Se deberá determinar la dirección exacta y las coordenadas del punto de ubicación dentro del predio * Se debe remitir un correo electrónico con la descripción de lugar a ejecutar el estudio (Dirección, coordenadas). * Se deben incluir en el correo electrónico, fotografías de lugar, en donde se pueda evidenciar el estado inicial del suelo (Con pavimento, concreto, prado etc.) * Se debe remitir copia del contrato de arrendamiento firmado por el propietario en formato PDF al correo electrónico.	Asistente de busqueda	carpeta con documentos en PDF y DWG; cada estudio y diseño en documentos diferentes.	2
E	Como Lider de construcción necesito las licencias aprobadas para asignar un contratista de obra civil	* Debe ser remitida en formato PDF vía correo electrónico. * Deben estar aprobadas por la entidad pertinente. * Deben estar vigentes y aptas para respaldar la obra.	Lider de ingeniería	Resoluciones de aprobación de licencias.	4
F	Como Contratista obra civil, necesito la asignación para dar inicio a la ejecución de la obra civil	* La asignación debe estar notificada por escrito por correo electrónico y soportada por una orden de compra en adjunto en formato PDF	Lider de construcción	Mail de asignación	4
G	Como Contratista obra civil, necesito la entrega del predio para iniciar obras civiles	* Se debe entregar copia del contrato de arrendamiento. * Se debe entregar números de contacto del propietario. * La entrega debe hacerse junto al propietario de manera presencial y firmar acta de entrega del predio en sitio. * A la entrega debe asistir el representante del contratista, contratante y propietario del predio.	Lider de construcción	Acta de entrega del predio	4

H	Como Contratista obra civil, necesito los diseños de la torre o estructura principal para iniciar con la fabricación	* Los planos deben remitirse en formato PDF y DWG al correo electrónico y se deben remitir planos ploteados físicos. * Los diseños deben incluir planos de despiece y planos de taller.	Lider de ingeniería	Planos en DWG, memorias de calculo en formato PDF.	4
I	Como Contratista obra civil, necesito los diseños de la cimentación para iniciar con las obras civiles	* Los planos deben remitirse en formato PDF y DWG al correo electrónico y se deben remitir planos ploteados físicos. * Los diseños deben incluir planos de despiece de acero. * Los planos deben incluir características del concreto (Tipo, resistencia etc.)	Lider de ingeniería	Planos en DWG, memorias de calculo en formato PDF.	4
K	Como Contratista obra civil, necesito los diseños SPT para dar inicio a la construcción del mismo.	* Se debe incluir despiece de materiales. * Debe incluir planos detallados de rutas y tipos de anclajes. * Los diseños deben ser remitidos via correo electrónico en formato PDF y planos en formato DWG.	Lider de ingeniería	Planos y diseños en formato PDF	4
L	Como Contratista obra civil, necesito los diseños del cerramiento y obras complementarias para iniciar su construcción.	* Se debe incluir todos los componentes como placas, remates de pisos, elementos de fijación tanto en piso como en torre, tanques y todos aquellos elementos que hagan parte de la radio base. * Se debe entregar planos en DWG. * Se debe entregar cartilla con el detalle de los materiales. * Se deben remitir los documentos por correo electrónico.	Lider de ingeniería	Planos en DWG, memorias de calculo en formato PDF.	4
M	Como lider comercial, necesito la radio base construida para iniciar el proceso de comercialización del inmueble.	* Se debe entregar carpeta con todos los planos de la radio base, planos del monopolio con detalle de mastiles disponibles para instalación de antenas, planos con detalle de escalerillas para cableado, tuberías disponibles, planos de los espacios construidos en piso y planos del cerco perimetral. * Se debe entregar especificaciones de energía, con el detalle de la carga disponible, tipo de energía (Trifásica, bifásica o monofásica), especificaciones del tablero de distribución. * Se debe incluir manual de instalación con las recomendaciones que deberá tener el posible arrendador al momento de realizar la instalación de los equipos. * Se debe incluir el detalle del proceso para ingreso al predio, especificando si requiere presentar carta de autorización o hacer registros en plataformas virtuales.	Ingeniero residente	Acta de entrega final de obra a conformidad.	5
N	Como lider de operación, necesito la entrega formal del inmueble arrendado para iniciar su proceso de operación.	* Se debe incluir la carpeta de recepción de infraestructura. * Se debe incluir las condiciones contratadas con el arrendador de la radio base. * Debe incluir matriz de escalamiento del arrendatario con números de contacto y correos electrónicos.	Asistente comercial	Contrato de arrendamiento de la torre	5