

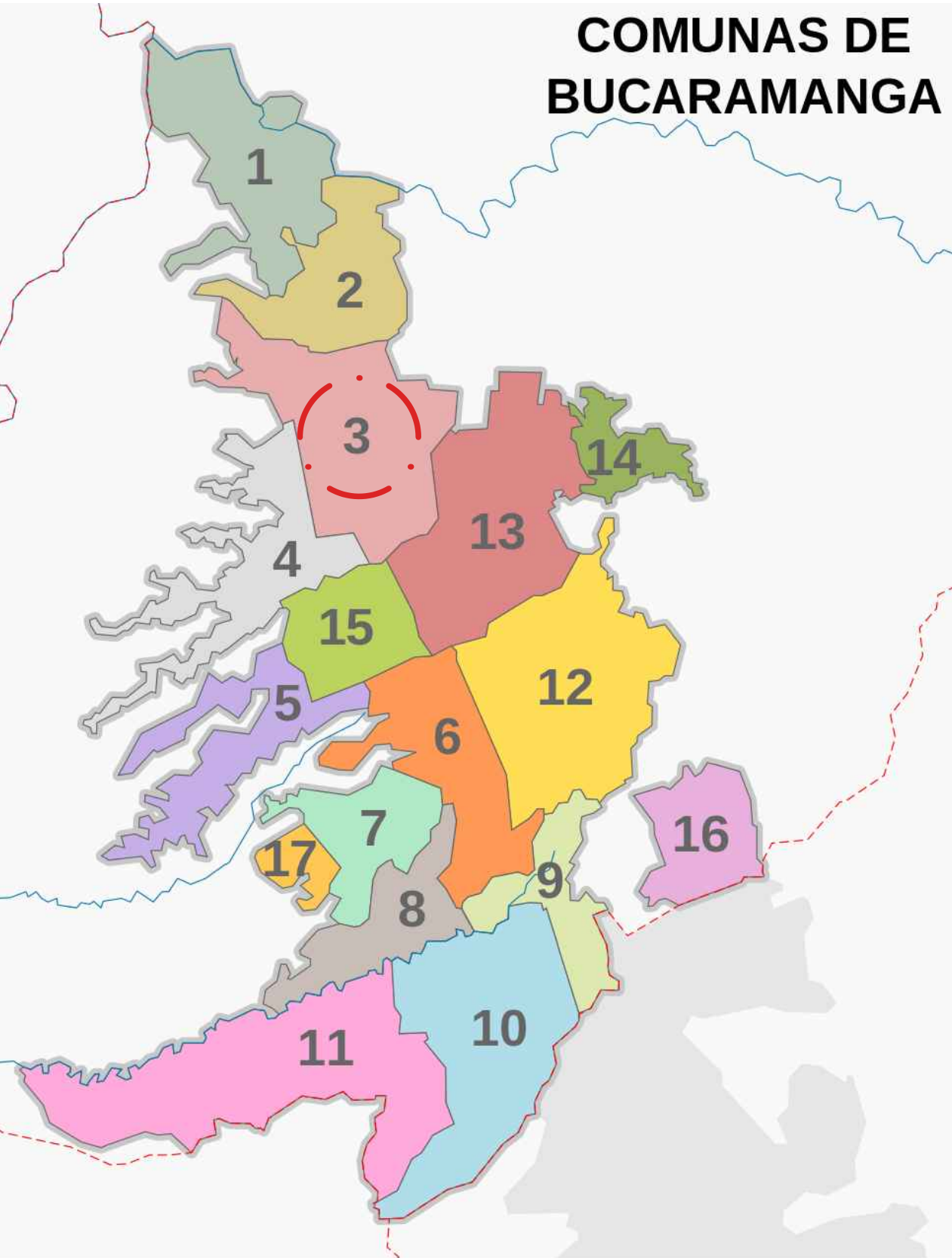
Proyecto de Vivienda CoLiving



Comuna 3

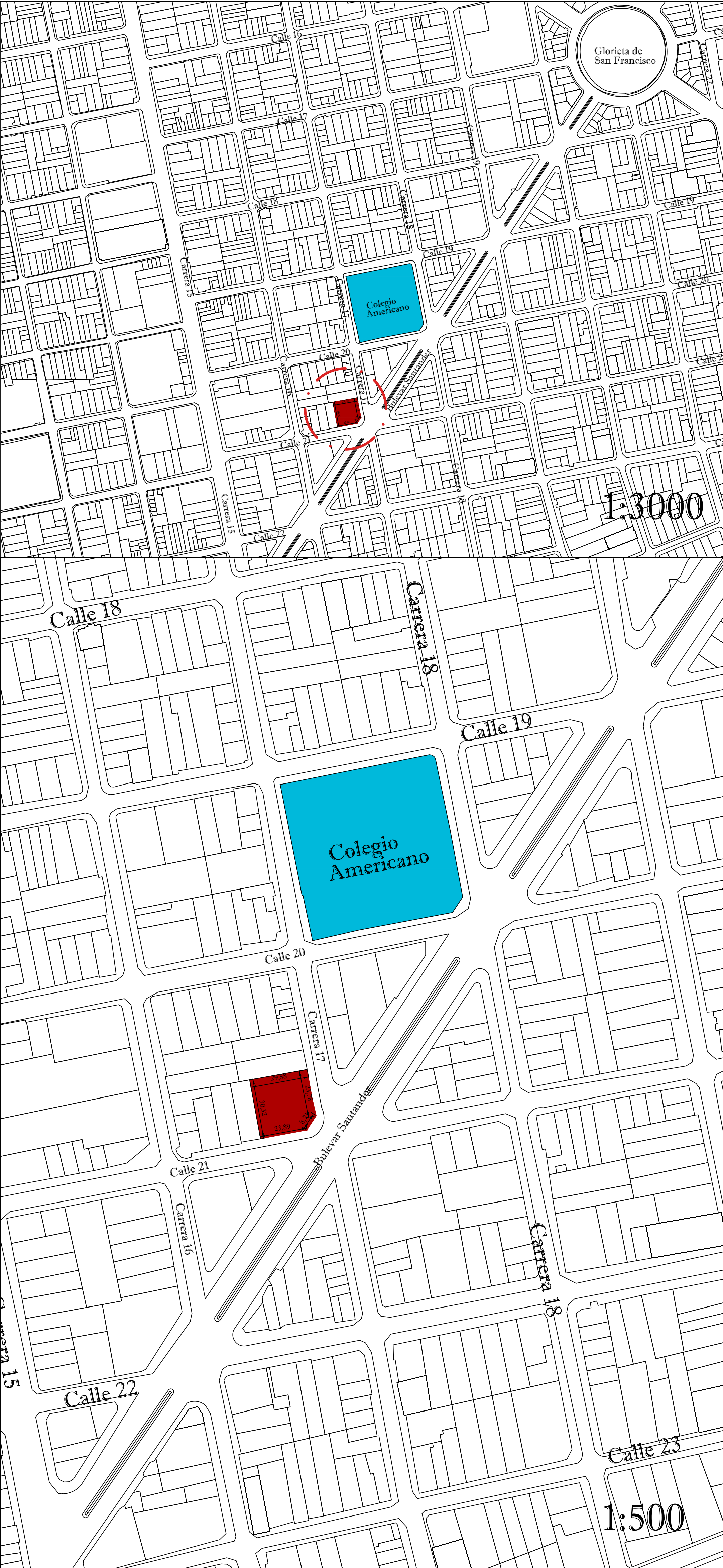
De acuerdo con datos de la Alcaldía de Bucaramanga, la Comuna 3 de la ciudad es la tercera comuna con mayor participación económica siendo receptora de más de ocho mil 500 personas al día para ejercer actividades económicas. Además, se caracteriza por ser polo de investigación, desarrollo e innovación al tener en su zona tres universidades, cinco colegios, parques y una plaza de mercado. La comuna igualmente, posee un nivel socioeconómico bajo-medio, con baja densidad poblacional frente al promedio de la ciudad con 161 habitantes por hectárea, cuando el promedio del municipio de Bucaramanga es de 189 personas por/ha. La Comuna 3 es habitada por 44 mil 700 personas

Universidad Colegio Lote



Sector Centro
Barrio San Francisco
Direccion: Calle 21#16-55
Uso Original:
Comercio-Vivienda
Metros cuadrados: 888

El sitio propuesto posee las características adecuadas para albergar vivienda, donde el primer piso este destinado al comercio ya que por el nivel de influencia social y económica del sector de san francisco, podrá servir a una gran mayoría de la ciudad. de esta manera el joven contemporáneo tendrá un espacio de refugio, recreación, ocio y laboral en la ciudad el cual ciertamente marcara un antes y un después del hábitat humana y la cultura bumanguesa



Localizacion

 UNIVERSIDAD SANTO TOMAS
ARQUITECTURA
NOMBRE DEL PROYECTO PROYECTO DE VIVIENDA CO-LIVING
ARQ. RUTH DIAZ
02/11/2022
PRESENTA MATEO DURAN H
CONTIENE LOCALIZACION
OBSERVACIONES
1:6000 1:3000 1:500
2/21