



PROYECTO:
APLICACIÓN DE UN PROCESO CONSTRUCTIVO NO CONVENCIONAL MEDIANTE EL DISEÑO DE UN MODELO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL RURAL

CONTENIDO:
PLANTA ARQUITECTÓNICA
FACHADA PRINCIPAL
FACHADA POSTERIOR
FACHADA LATERAL DERECHA
FACHADA LATERAL IZQUIERDA

PRESENTADO POR:
JEFFER ALEXANDER GAONA GAMA

REVISADO POR:
ING. NELSON VARGAS ORTIZ

- NOTAS:**
- Diseño de vivienda de interés social rural de 51.66 m² en sistema de pórticos en guadua angustifolia kunth y muros de bahareque encementado.
 - El tejado es a 2 aguas con una altura máxima de 3.33m y una altura mínima de 2.30m. Además se extiende con aleros de 0.70m los cuales cumplen la función de evitar el contacto de las guaduas con la intemperie.
 - El acabado de los pisos es tablón degres de 30x30cm.
 - En los muros de la cocina a una altura de 1.80m y del baño a una altura de 1.80m por las 3 paredes de la ducha el acabado es enchape cerámico.
 - Las áreas de los espacios se tienen en cuenta de acuerdo al documento de parametrización de subsidio familiar vivienda rural ofrecido por el ministerio de vivienda, ciudad y territorio de Colombia.

CUADRO DE ÁREAS	
Habitación 1	7.50 m ²
Habitación 2	7.50 m ²
Habitación 3	6.30 m ²
Baño	3.15 m ²
Sala	4.83 m ²
Comedor y Cocina	7.98 m ²
Pasillo	10.26 m ²

Nota. El alcance del presente diseño es de carácter únicamente académico, razón por la cual, no puede ser usado para licenciamientos, tramites de construcción o construcción, a menos que un profesional, estudie y avale la propuesta.

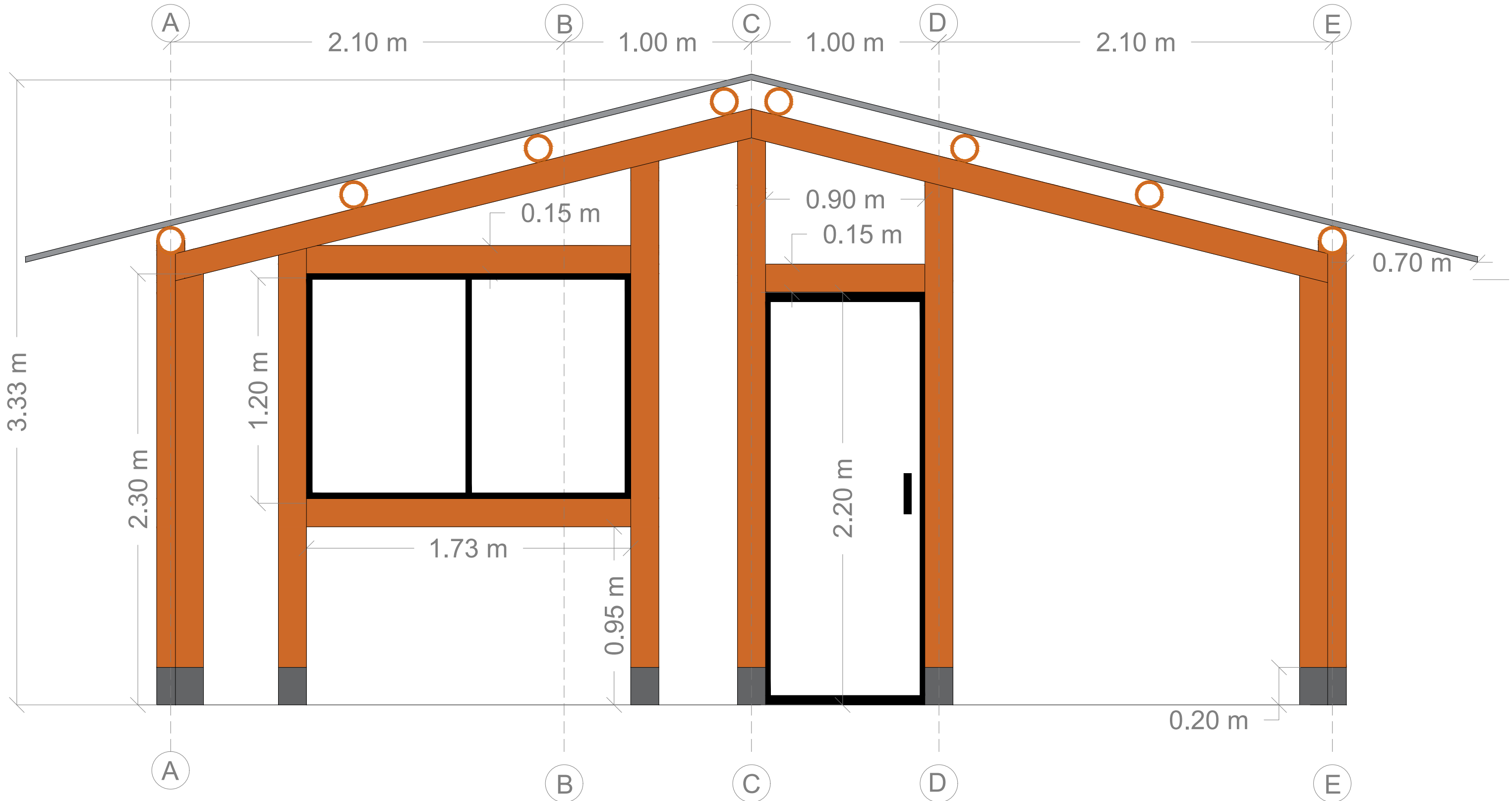
FECHA:
03/02/2025

ESCALA:
INDICADA

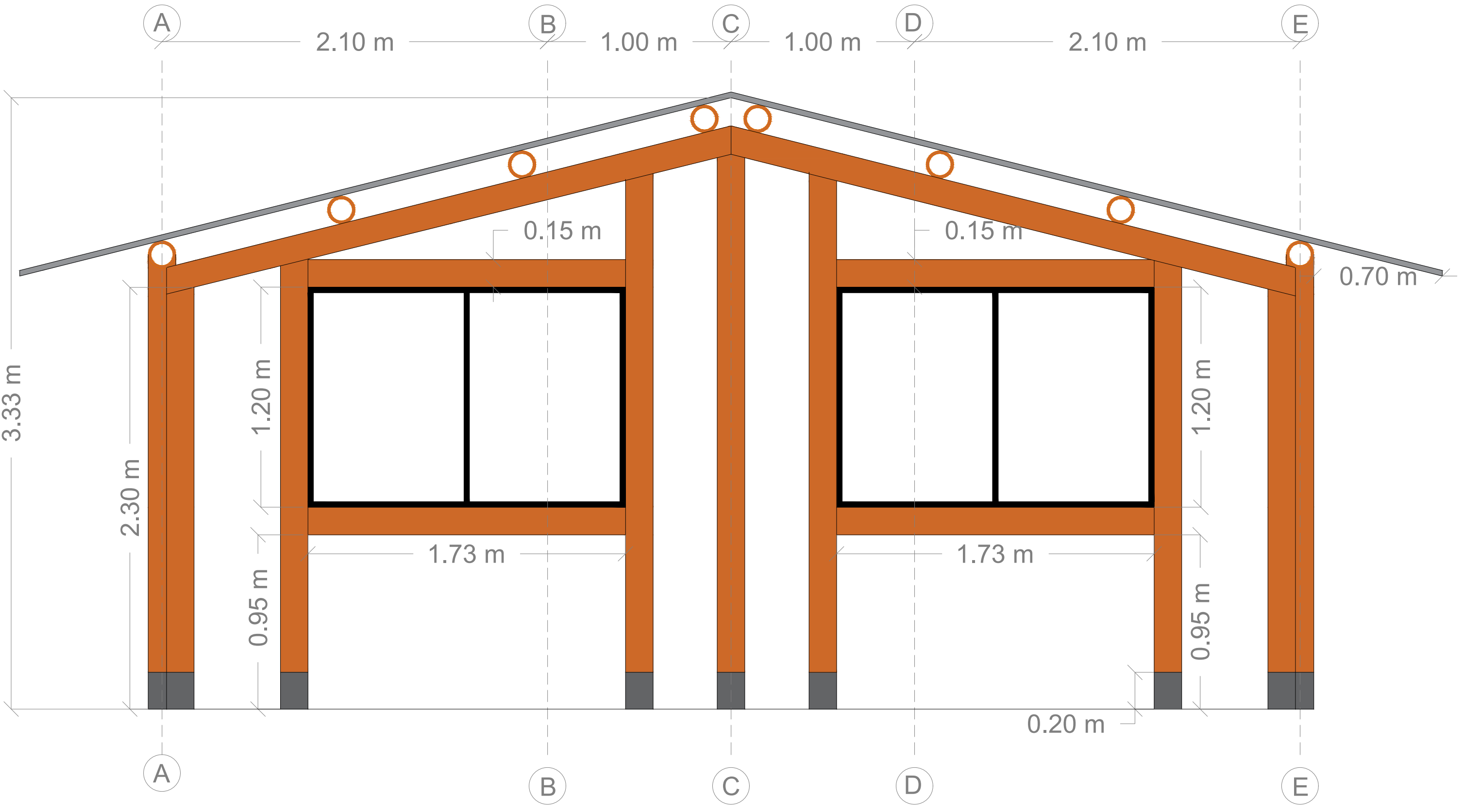
PLANO:
1 DE 2



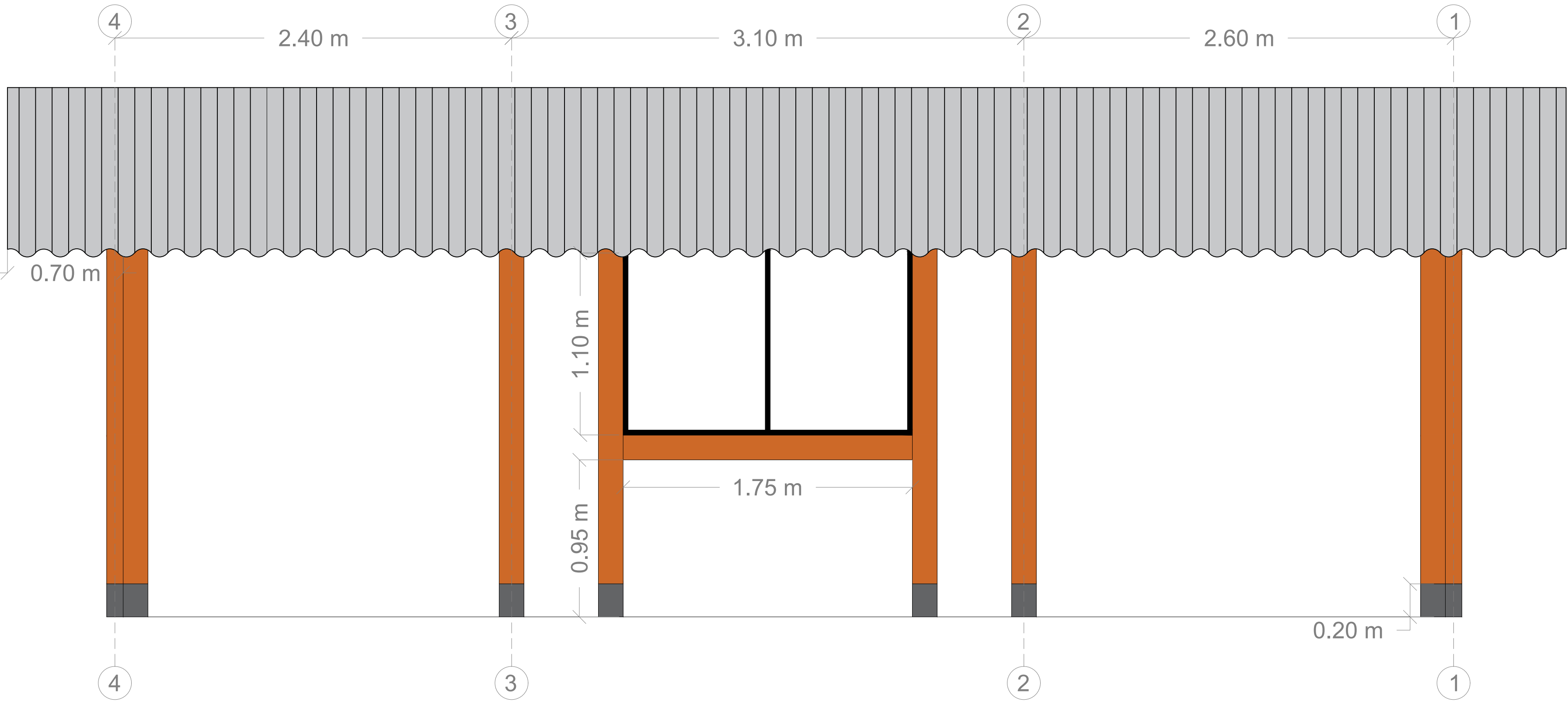
PLANTA ARQUITECTÓNICA
Escala 1:50



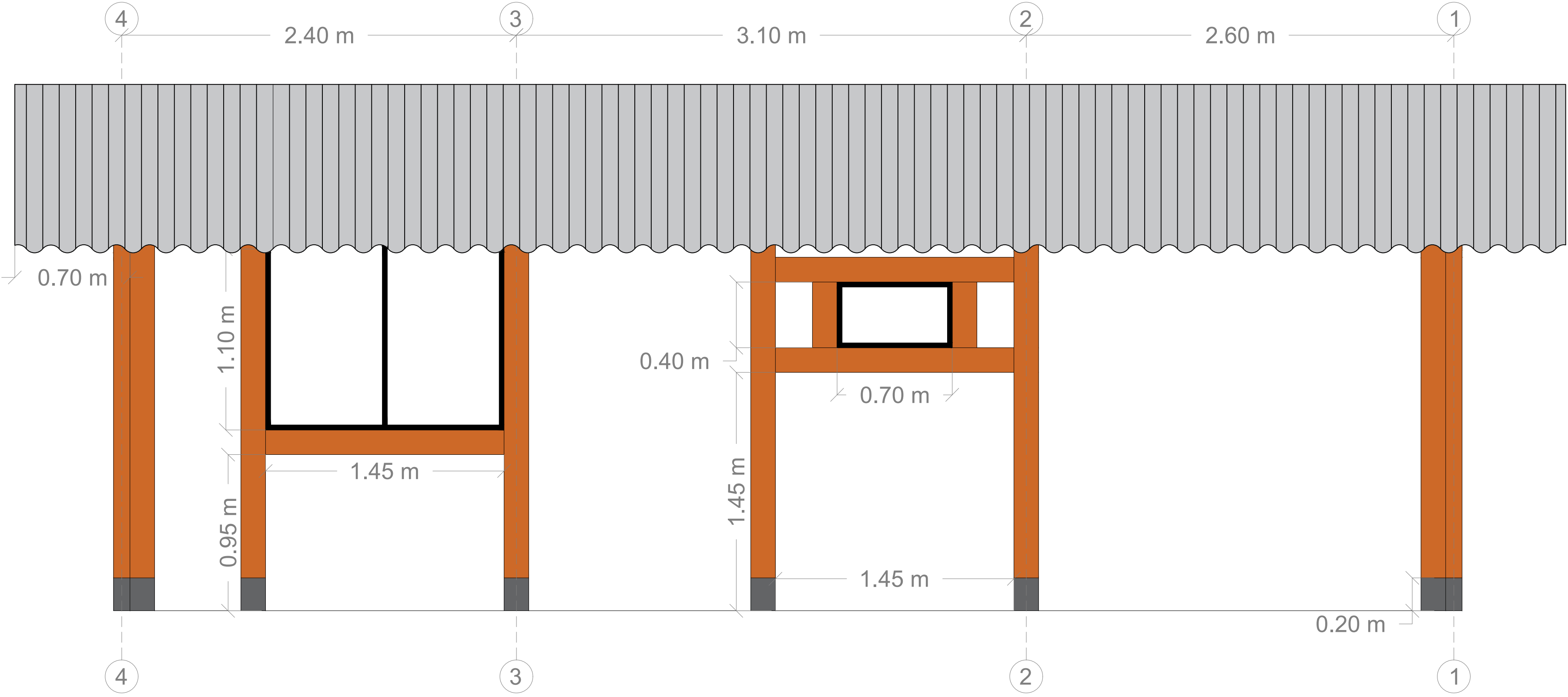
FACHADA PRINCIPAL
Escala 1:50



FACHADA POSTERIOR
Escala 1:50



FACHADA LATERAL IZQUIERDA
Escala 1:50



FACHADA LATERAL DERECHA
Escala 1:50



PROYECTO:

APLICACIÓN DE UN PROCESO CONSTRUCTIVO NO CONVENCIONAL MEDIANTE EL DISEÑO DE UN MODELO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL RURAL

CONTENIDO:

- DETALLE DE MUROS
- DETALLE DE PUERTAS
- DETALLE DE VENTANAS
- DETALLE DE VENTANA DE BAÑO
- DETALLE LOSA CONTRAPISO

PRESENTADO POR:

JEFFER ALEXANDER GAONA GAMA

REVISADO POR:

ING. NELSON VARGAS ORTIZ

NOTAS:

- El mortero de cemento con el que son revocados los muros, debe ser afinado y pintado de color blanco, sin embargo, en el exterior se debe usar estuco y pintura para fachadas color blanco.
- Las áreas de las puertas y ventanas se tienen en cuenta de acuerdo al documento de parametrización de subsidio familiar vivienda rural ofrecido por el ministerio de vivienda, ciudad y territorio de Colombia.
- La configuración de las guaduas horizontales para puertas y ventanas consisten en corte de boca de pescado y uniones con pernos con tuerca y arandela, ver detalle en plano PL-EST-02.

Nota. El alcance del presente diseño es de carácter únicamente académico, razón por la cual, no puede ser usado para licenciamientos, tramites de construcción o construcción, a menos que un profesional, estudie y avale la propuesta.

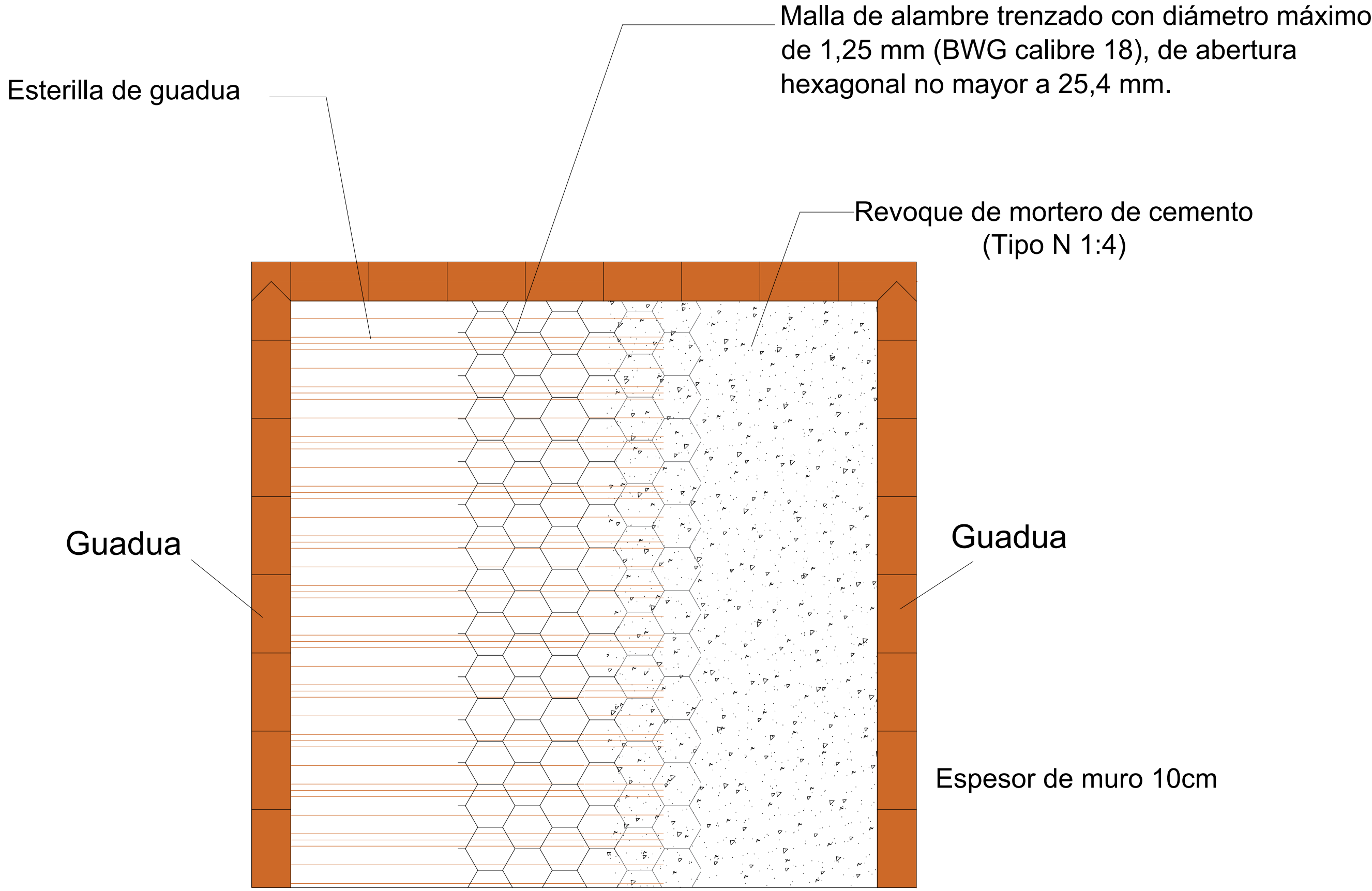
FECHA:

03/02/2025

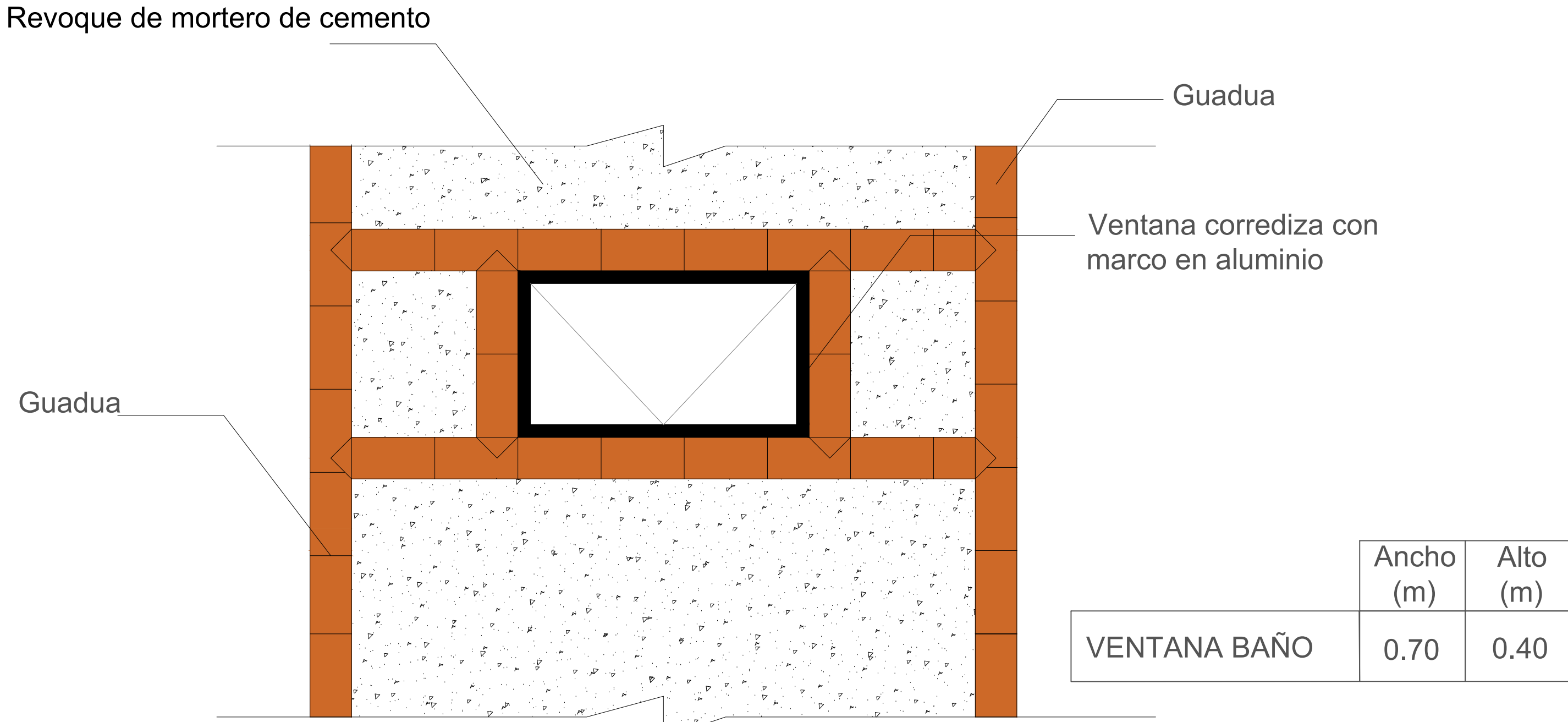
ESCALA:

INDICADA

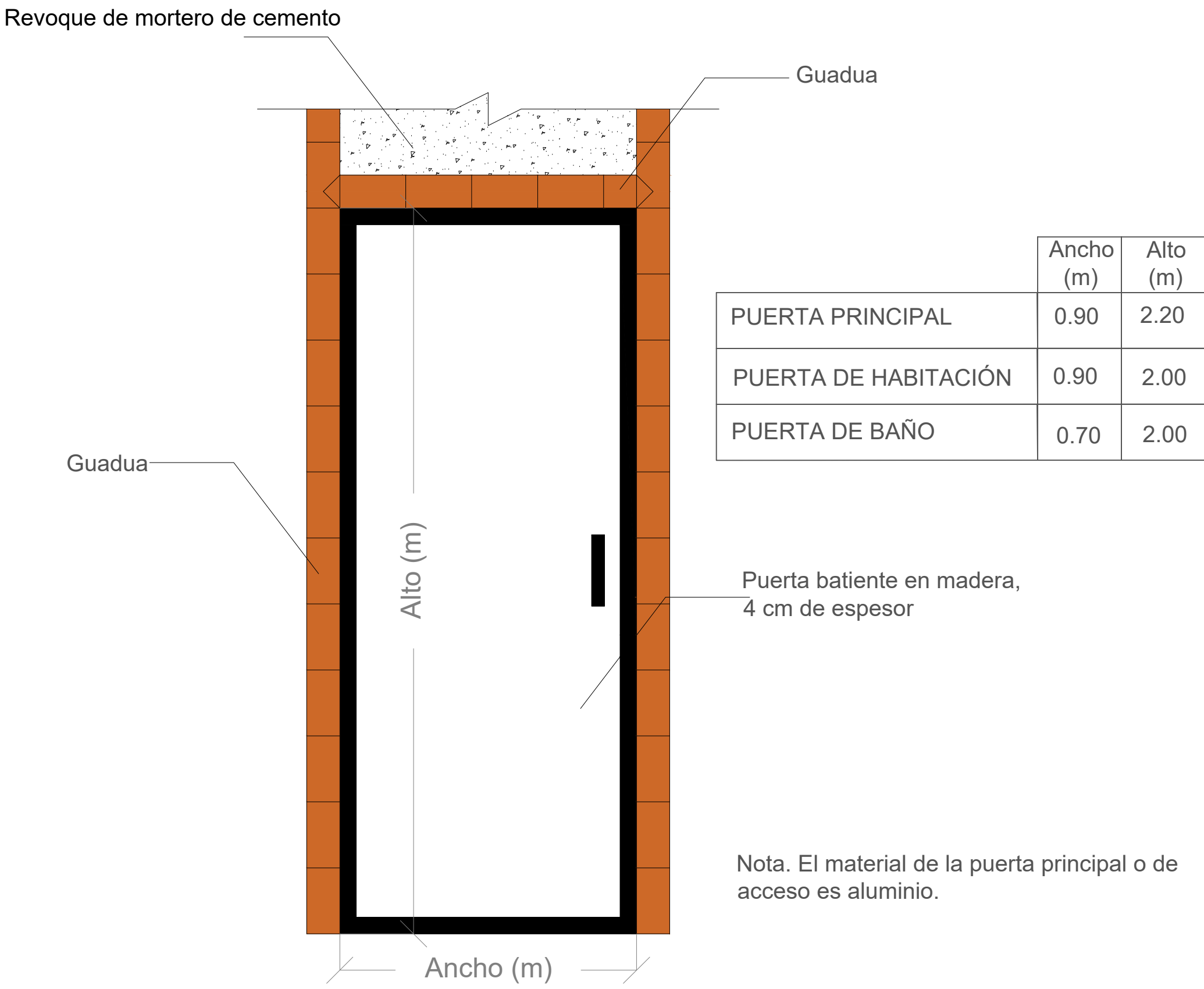
PLANO:



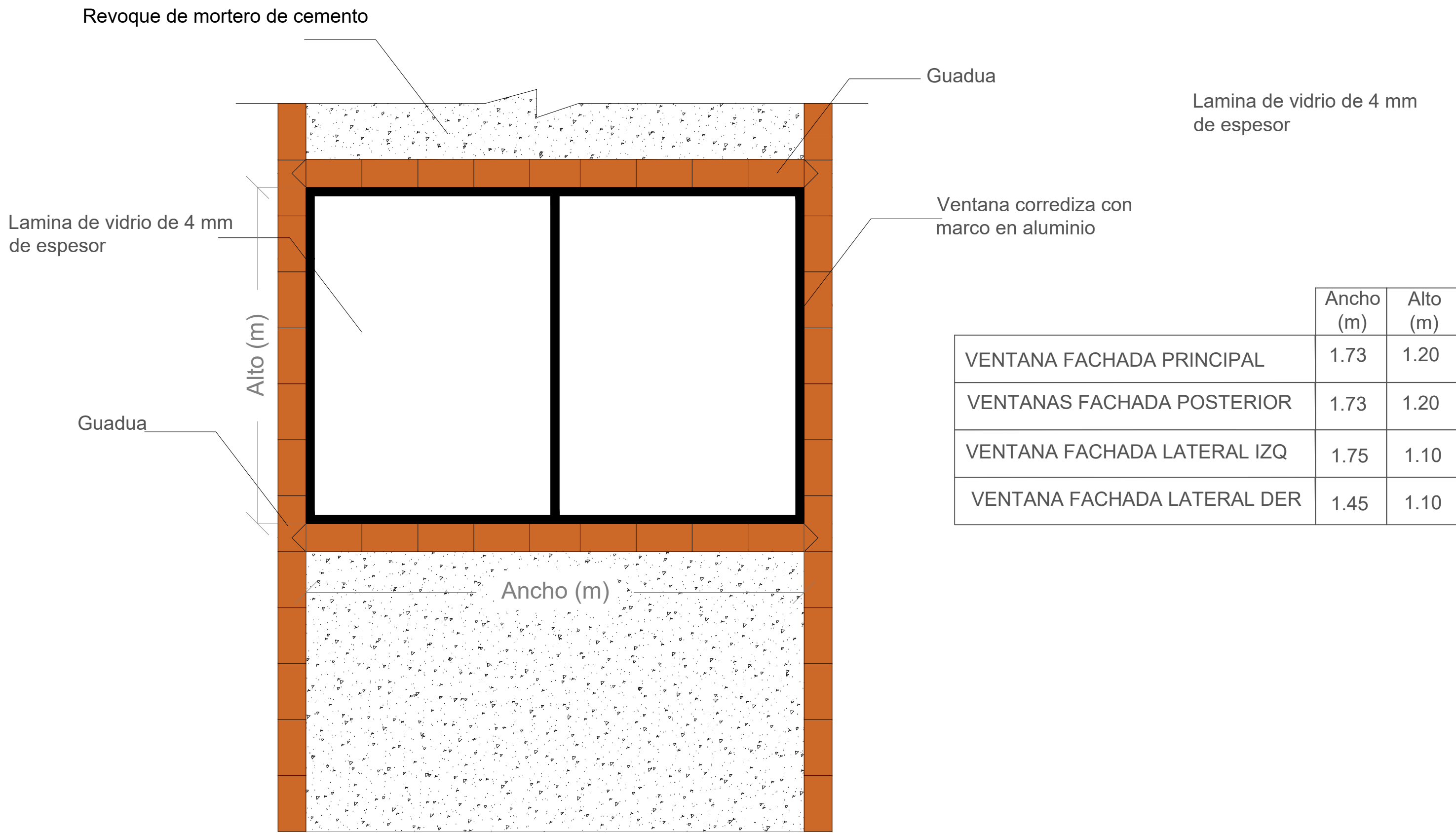
DETALLE MURO
Escala 1:100



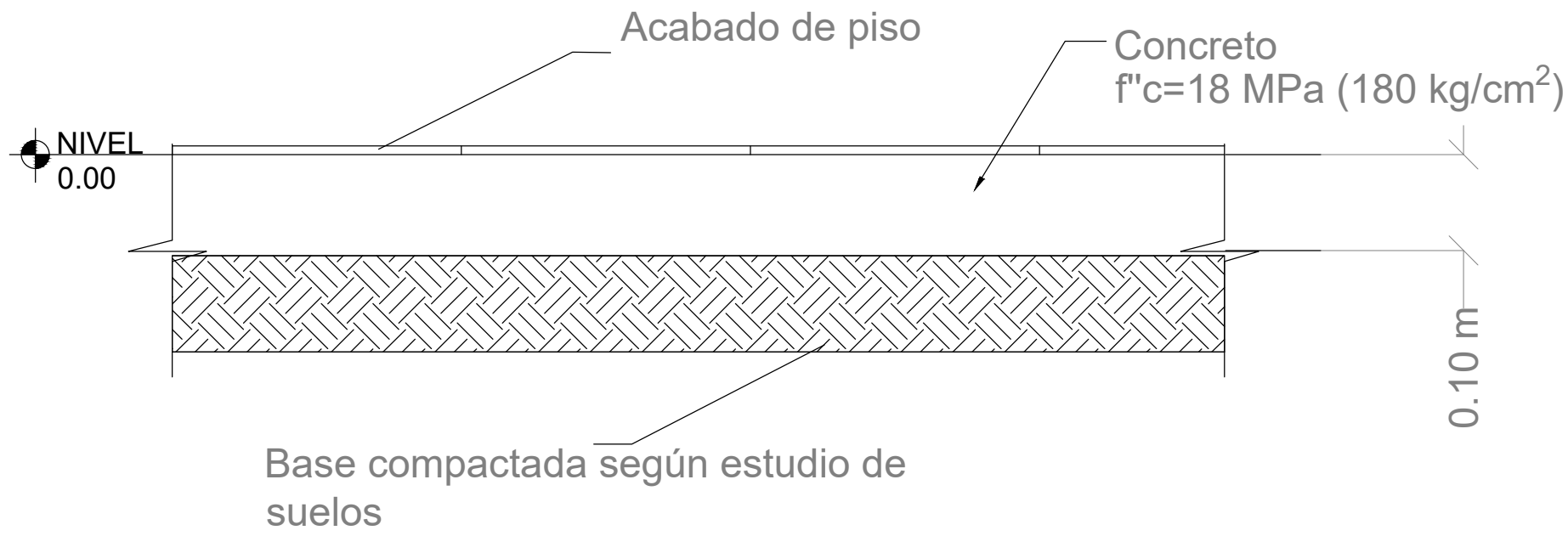
DETALLE VENTANA BAÑO
Escala 1:100



DETALLE PUERTAS
Escala 1:75



DETALLE VENTANAS
Escala 1:75



DETALLE LOSA CONTRAPISO
Escala 1:150