



UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

VIGILADA MINEDUCACIÓN - SNIES: 1704



"ESTUDIO DE FACTIBILIDAD PARA LA
ADECUACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN
DEL PARQUE DEL BARRIO LO
NUESTRO, DEL MUNICIPIO DE
TIERRALTA, DEPARTAMENTO DE
CÓRDOBA"

PARQUE DEL BARRIO LO NUESTRO



23 DE NOVIEMBRE DE 2020
LUIS MIGUEL MADERA MARTINEZ
TIERRALTA - CORDOBA



UNIVERSIDAD SANTO TOMAS
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

1

**"ESTUDIO DE FACTIBILIDAD PARA LA ADECUACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN
DEL PARQUE DEL BARRIO LO NUESTRO, DEL MUNICIPIO DE TIERRALTA,
DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA"**

ALUMNO:

LUIS MIGUEL MADERA MARTINEZ

CODIGO:

2233968

TUTORES:

PROFESOR: HECTOR ALBA PULIDO

**UNIVERSIDAD SANTO TOMAS
VICERRECTORÍA DE UNIVERSIDAD ABIERTA Y A DISTANCIA
FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍAS
CONSTRUCCION EN ARQUITECTURA E INGENIERIA
CENTRO DE ANTECION UNIVERSITARIO MONTERIA, CORDOBA**

23/11/2020



TABLA DE CONTENIDO

	PAG.
1. RESUMEN	6
1.1. ABSTRACT	6
2. INTRODUCCIÓN	7
3. JUSTIFICACIÓN	7
4. OBJETIVOS	8
4.1. OBJETIVO GENERAL	8
4.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS	8
5. ESTADO DEL ARTE	9
6. MARCO DE REFERENCIA	9
6.1. MARCO HISTÓRICO	9
6.2. MARCO TEÓRICO	10
6.3. MARCO CONTEXTUAL	18
7. METAS	20
8. CRITERIO DE DISEÑO	21
9. BENEFICIOS QUE APORTARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE	23
10. DIAGNÓSTICO COMUNITARIO	24
10.1. ANÁLISIS DEMOGRÁFICO DE LA POBLACIONAL DE TIERRALTA	25
10.2. ANÁLISIS DE LOS BENEFICIADOS DE LA RECONSTRUCCIÓN PARQUE ..	27
10.3. INSTRUMENTOS DE LA INVESTIGACIÓN	29
10.4. ANÁLISIS DE PRECIO	40
11. UBICACIÓN DE PROYECTO	43
12. INGENIERÍA DEL PROYECTO	50
13. IMPLEMENTACIÓN DEL PROYECTO PROCESO CONSTRUCTIVO	53
14. PROPUESTA DEL POSIBLE DISEÑO	56
15. CONCLUSIONES GENERALES	62
16. RECOMENDACIONES	64
17. BIBLIOGRAFÍA	65
18. ANEXOS	66



CONTENIDO DE IMAGENES

	Pág.
ILUSTRACIÓN 1: ÁREA DE JUEGOS INFANTILES	13
ILUSTRACIÓN 2: ACTIVIDADES PASIVAS	14
ILUSTRACIÓN 3: EQUIPO DE EJERCICIO	14
ILUSTRACIÓN 4: CANCHA POLIDEPORTIVA	15
ILUSTRACIÓN 5: SENDERO PEATONAL	16
ILUSTRACIÓN 6: ZONA VERDE	16
ILUSTRACIÓN 7: BARRIO LO NUESTRO	43
ILUSTRACIÓN 8: BARRIO LO NUESTRO	44
ILUSTRACIÓN 9: BARRIO LO NUESTRO	44
ILUSTRACIÓN 10: LIMITES DEL BARRIO	45
ILUSTRACIÓN 11: MAPA DE TIERRALTA	46
ILUSTRACIÓN 12: UBICACIÓN DEL BARRIO	47
ILUSTRACIÓN 13: UBICACIÓN EN EL BARRIO	48
ILUSTRACIÓN 14: POSIBLE DISEÑO DE LA CANCHA POLIDEPORTIVA	56
ILUSTRACIÓN 15: CANCHA	57
ILUSTRACIÓN 16: POSIBLE DISEÑO DE LOS JUEGOS INFANTILES	57
ILUSTRACIÓN 17: DISEÑO DE LOS JUEGOS	58
ILUSTRACIÓN 18: DISEÑO DE JUEGOS	59
ILUSTRACIÓN 19: ILUMINACIÓN	60
ILUSTRACIÓN 20: GIMNASIO AL AIRE LIBRE	60
ILUSTRACIÓN 21: POSIBLE DISEÑO DEL PARQUE	61
ILUSTRACIÓN 22: CORTE FRONTAL	62
ILUSTRACIÓN 23: MAPA DE TIERRALTA	67
ILUSTRACIÓN 24: ESTADO DE LOS JUEGOS DEL PARQUE	68
ILUSTRACIÓN 25: ESTADO DE LOS JUEGOS DEL PARQUE	68
ILUSTRACIÓN 26: ESTADO DEL PARQUE	69
ILUSTRACIÓN 27: ESTADO DE LA CANCHA DE FUTBOL	69
ILUSTRACIÓN 28: ÁREA DEL PARQUE	70
ILUSTRACIÓN 29: PLANO DE PLANTA DEL POSIBLE DISEÑO DEL PARQUE	71
ILUSTRACIÓN 30: CORTE FRONTAL	72
ILUSTRACIÓN 31: CORTE DE LA MALLA (POSIBLE DISEÑO)	73
ILUSTRACIÓN 32: ENCUESTA	74



CONTENIDO DE TABLAS

	Pág.
TABLA 1: NORMATIVIDAD.....	19
TABLA 2: OTROS CRITERIOS	22
TABLA 3: ESTADÍSTICA DE PROYECCIÓN	25
TABLA 4: PORCENTAJES SEGÚN LA EDAD	26
TABLA 5: POBLACIÓN DEL BARRIO LO NUESTRO.....	28
TABLA 6: ETAPAS DE INVESTIGACIÓN	39
TABLA 7: PRESUPUESTO DEL CICLO DE VIDA DEL PROYECTO DEL PARQUE LO NUESTRO	40
TABLA 8: PRESUPUESTO	42
TABLA 9: MARCO LÓGICO DEL PROYECTO “PARQUE COMUNAL”	49
TABLA 10: CRONOGRAMA DEL CICLO DE VIDA DEL PROYECTO DEL PARQUE	50
TABLA 11: CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN	52

CONTENIDO DE GRÁFICOS

	Pág.
GRAFICO 1: POBLACIÓN MASCULINA DE TIERRALTA	26
GRAFICO 2: POBLACIÓN FEMENINA DE TIERRALTA	27
GRAFICO 3: MUESTRA POBLACIONAL	30
GRAFICO 4: INTEGRANTES DE LAS FAMILIAS	31
GRAFICO 5: ACTIVIDAD FAMILIAR	32
GRAFICO 6: IMPORTANCIA DEL PARQUE.....	32
GRAFICO 7: VISITAS DEL PARQUE	33
GRAFICO 8: IMPORTANCIA DE LOS PARQUES	34
GRAFICO 9: ATENCIÓN	34
GRAFICO 10: IMPORTANCIA DE LA RECONSTRUCCIÓN DEL PARQUE.....	35
GRAFICO 11: DEPORTE	36
GRAFICO 12: APOYA AL PROYECTO.....	36
GRAFICO 13: COMO AYUDARÍA.....	37
GRAFICO 14: OPINIÓN SOBRE EL PROYECTO.....	38
GRAFICO 15: COMPROMISO CIUDADANO.....	38



TITULO

**ESTUDIO DE FACTIBILIDAD PARA LA ADECUACIÓN Y
RECONSTRUCCIÓN DEL PARQUE DEL BARRIO LO NUESTRO, DEL
MUNICIPIO DE TIERRALTA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA**



1. RESUMEN

El proyecto de estudio de factibilidad para la adecuación y reconstrucción del parque del barrio lo nuestro, del municipio de Tierralta, departamento de Córdoba, tiene como objetivos mostrar la importancia que se le lograra la reconstrucción y mejoramiento del parque el cual se llevara a cabo con un trabajo colectivo de los habitantes del barrio, para conseguir un beneficio en colectivo y al mismo tiempo lograra un cambio generala en los aspectos como: en el estructural, visual, social, ambiental para la comunidad en general en el entorno del sector del barrio. La zona del parque o de lo que solía ser un parque se encuentra actualmente abandonado, ya es un terreno baldío, que es un espacio de refugio de animales e insectos potencialmente peligrosos y un lugar de botadero de basura del sector, dejara de ser eso, para convertirse en una zona verde y de recreación para los habitantes residentes del barrio; mediante la aplicación de una sistematización de interposición social que permita a la comunidad ser gestora y participe de la concepción de sus mejores condiciones de vida y embellecimiento del sector.

PALABRAS CLAVES: Parque comunitario, reconstrucción, juegos, barrio, estructuras, terreno baldío.

1.1. ABSTRACT

The project for the reconstruction and improvement of the community park in the Lo Nuestro neighborhood of the municipality of Tierralta, department of Córdoba, aims to show the importance of the reconstruction and improvement of the park, which will be carried out with a collective work of the inhabitants of the neighborhood, to achieve a collective benefit and at the same time achieve a general change in aspects such as: structural, visual, social, environmental for the community in general in the neighborhood sector environment. The area of the park or what used to be a park is currently abandoned, it is a wasteland, which is a refuge for potentially dangerous animals and insects and a garbage dump in the sector, it will no longer be that, to become a green area and recreation for residents of the neighborhood; through the application of a systematization of social interposition that allows the community to be a manager and participate in the conception of their better living conditions and beautification of the sector.

KEYWORDS: Community park, reconstruction, games, neighborhood, structures, vacant lot.



2. INTRODUCCIÓN

Con este proyecto que busca la reconstrucción y mejoramiento de un parque que es primordial en la recreación, diversión e interacción social de los niños, jóvenes y adultos, el contenido de este proyecto es la reconstrucción y mejoramiento del parque que estimule la sana convivencia entre la población de la localidad del barrio Lo Nuestro del municipio del Tierralta del departamento de Córdoba.

Con este proyecto que desea desarrollar la reconstrucción y mejoramiento del parque, el cual se llevará a cabo con un trabajo colectivo de los habitantes del barrio, la cual es la principal fuerza gestora del proyecto para obtener un beneficio en común y esto a su vez realizará un cambio en el ambiente en lo social para los niños, jóvenes y comunidad en general a través de la aplicación de diversas estrategias de recreación al aire libre e incluso la enseñanza con actividades lúdicas. El espacio que se reconstruirá y mejorará el antiguo parque de la comunidad el cual se encuentra en un estado de abandono ya que nunca fue terminado los juegos quedaron inconclusos, es decir falta la infraestructura de los juegos infantiles, es sitio da una mala imagen a la localidad del sector por este motivo se pretende realizar un proyecto en donde se le de aprovechamiento de este espacio para que vuelva a hacer un parque de recreación y diversión para la comunidad del barrio.

Con la propuesta del proyecto se busca beneficiar a comunidad en general y al medio ambiente con la siembra de una variedad de árboles. Este parque constará con un espacio de zona verdes, cancha de fútbol y una variedad de juegos recreativos para brindar a los niños, jóvenes y adultos una recreación en un área de esparcimiento acorde a sus edades y tomando en cuenta la seguridad que amerita.

3. JUSTIFICACIÓN

Con el proyecto de la reconstrucción y mejoramiento del parque comunitario en el barrio Lo Nuestro del municipio del Tierralta del departamento de Córdoba se busca ayudar a esta comunidad, mejorar su condición de vida, con este proyecto que dará una nueva perspectiva del entorno y hará un gran cambio tanto en lo social, lo estructural y ambiental del sector del barrio. Ese espacio que fue un parque con insuficiente o inconclusa infraestructura recreacional ya que nunca fue terminado y ahora en la actualidad el parque se encuentra abandonado y es un terreno baldío, hay mucha maleza, hierba y basura que es espacio de refugio de animales e insectos



potencialmente peligrosos y un lugar de botadero de basura del sector, dejara de ser eso, para convertirse en una zona verde y de recreación para los habitantes residentes del barrio, es sitio al convertirse en un parque ayudara a fortalecer zona, aumentara el desarrollo de la localidad, al medio ambientes y mejorara los lazos sociales entre las familias del barrio.

Teniendo presente los problemas ya planteados que afectan directamente en los habitantes del sector, con este proyecto ayudara al desarrollo ambiental, recreativo, deportivo y otras actividades lúdicas que se pueden realizar con el mejoramiento de la zona para los niños, adolescentes y comunidad en general y así favoreciendo las interacciones sociales en la zona de recreo. Con el desarrollo de este proyecto de la reconstrucción y mejoramiento del parque ayudar a recuperar una zona abandonada y baldía con la participación de los ciudadanos de la localidad, convirtiéndola en una zona de diversión y se hacen estos tipos de proyectos también mejorar el medio ambiente y el ecosistema con la siembra de árboles.

4. OBJETIVOS

4.1.OBJETIVO GENERAL

Realizar un estudio de factibilidad para la recuperación del parque del barrio LO NUESTRO en el municipio de Tierralta, en función de la población., con el fin de que los niños, las niñas y la comunidad en general tengan un sitio apropiado para la recreación y un sano esparcimiento.

4.2.OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Identificar y reconocer el área disponible para el proyecto
- Hacer un estudio para establecer la factibilidad del proyecto.
- Definir los posibles impactos socioeconómicos del proyecto.
- Realizar entrevistas a la comunidad para identificar sus necesidades y expectativas en recreación y deporte.
- Definir especificaciones técnicas y procesos constructivos en desarrollo de la propuesta.
- Elaborar una propuesta de estimación económica y una programación para ejecución de la obra.



5. ESTADO DEL ARTE

El tema de estudio cuenta con el aval de la alcaldía del municipio de Tierralta y está contemplado en el POT (Plan de Ordenamiento Territorial) donde se establece que el barrio Lo Nuestro requiere una zona que renueven el ambiente urbanístico y de recreación, es así que el tema Parque no existe estudio realizado por otras entidades u organizaciones y para la confección de la base teórica, en la investigación se exploró el siguiente marco de referencias.

- Proyecto De Reparación De Parque Infantil Y Construcción De Nueva Buhardill (2011), http://www.dipucadiz.es/export/sites/default/galeria_de_ficheros/asistencia_municipal/Documentos_Obras/JEREZ_DE_LA_FRONTERA/OBRA_2011_0103/Proyecto_Parque_Infantil-AEPSA-2011.pdf
- Proyecto: Parque De Juegos Infantiles A Base De Llantas Usadas Y Otros Residuos Urbanos Sólidos (2014), http://www.scout.org.pe/noticias/archivos/04082014-3_proyectoparque.pdf
- Construcción y dotación parque recreodeportivo (2017), <https://proyectostipo.dnp.gov.co/images/pdf/parque/PTparquerecreodeportivo.pdf>
- Propuesta De Parques Recreativos Accesibles En La Comuna 10 De La Ciudad De Cali (2014), <http://bibliotecadigital.univalle.edu.co/bitstream/10893/9867/1/CB-0516621.pdf>

6. MARCO DE REFERENCIA

6.1. MARCO HISTÓRICO

La historia muestra que los parques se modifican o amplían constantemente para adaptarse a los cambios en los gustos y necesidades de la sociedad. Debido a que los parques son uno de los lugares más importantes donde los niños y jóvenes aprenden de quienes son como ellos y de quienes son diferentes a ellos, los parques también son un lugar para colocar a



los niños se relacionan en grupos sociales, lo que también los prepara para la cooperación con sus compañeros en las escuelas.

La nueva actitud hacia la percepción de la utilidad del espacio abierto fue "valiosa dondequiera que se encuentre". El objetivo central durante este tiempo fue ayudar a revitalizar el centro de la ciudad: visual, económica y socialmente. Por lo tanto, los parques comenzaron a implementar programas culturales, que incluían: conciertos, bailes y celebraciones, etc.

Los parques fueron reconocidos como una parte funcional de las ciudades, junto con las escuelas, oficinas gubernamentales, hospitales, etc.

El municipio de Tierralta del departamento de Córdoba, es un centro poblado que tiene un tasa de crecimiento 2.4% anual, y poco a poco con el paso de los años ha surgido la necesidad de espacios sanos para la recreación y socialización de la población, esto ha contribuido a la construcción de diferentes obras civiles enmarcadas a el mejoramiento de vida de cada uno de los habitantes, dentro de los diferentes barrios del Municipio existen parques que actualmente se encuentran en buen estado, existen otros como el del Barrio LO NUESTRO que se encuentra con una mala infraestructura impidiendo esto que los habitantes niños, niñas, jóvenes y adultos puedan disfrutar de espacios que le permitan recrearse, hacer deporte o simplemente pasar un rato agradable.

6.2.MARCO TEÓRICO

DEFINICIÓN DE PARQUE

Se dice que un parque es una extensión de tierra, grande o pequeña, dedicada y mantenida con fines de placer, ejercicio, diversión u ornamento; un lugar al que el público en general puede recurrir para recreación, aire y Un parque puede incluir varias instalaciones utilizadas por el público en general para actividades recreativas, como fútbol, patines, baloncesto, caminatas y ejercicios generales al aire libre. Los parques recreativos son diseñados con el propósito es promover y beneficiar la salud y el placer de la gente en general.

FUNCIÓN QUE CUMPLE UN PARQUE

Los parques brindan espacio para que los residentes del vecindario interactúen entre sí y conozcan gente nueva. También son grandes espacios para eventos y para que las personas se



involucren en actividades recreativas. Esto permite a las personas desarrollar un sentido de comunidad. Un parque es perfecto para un picnic, un concierto o un mercado de granjeros, lo que su comunidad sienta que necesita.

IMPORTANCIA DE UN PARQUE

Resulta que los parques son una parte crucial de cualquier comunidad. Tienen un impacto significativo en el desarrollo de los niños y la felicidad de todos los habitantes del sector. Parece obvio que un lugar donde las personas pueden hacer conexiones, conocer nuevos amigos y participar en actividades recreativas también es bueno para la salud mental de los locales. Después de todo, la salud física y las relaciones sólidas son importantes para mantener el bienestar mental. Sin embargo, los beneficios para la salud mental de los parques van más allá de lo obvio. La exposición directa a la naturaleza tiene sus propios beneficios en la salud mental, reduce el estrés y aumenta la felicidad. Y estos efectos se producen casi de inmediato.

Un estudio realizado por investigadores finlandeses encontró que incluso diez minutos en un parque o área urbana de bosques podrían reducir de manera tangible el estrés. Los participantes se sintieron más restaurados después de pasar el tiempo en el bosque urbano.

TIPOS DE PARQUE

PARQUES NACIONALES

Son áreas protegidas por sus paisajes vírgenes y plantas y animales nativos. Se reservan para la conservación y el disfrute del público, y generalmente ofrecen instalaciones para visitantes.

PARQUES REGIONALES

Estos parques ofrecen espacios abiertos para uso recreativo y actividades culturales. Sus ambientes a menudo han sido alterados en gran medida desde la colonización.

PARQUES DE ATRACCIONES

Es el término más genérico para una colección de atracciones y otras atracciones de entretenimiento reunidas con el propósito de entretener a un grupo bastante grande de personas.

Un parque de diversiones es más elaborado que un simple parque urbano o área de



juegos, ya que un parque de diversiones está destinado a adultos, adolescentes y niños pequeños.

PARQUES TRADICIONALES

Son lugares para que las personas experimenten la naturaleza en un ambiente tranquilo. El propósito general de un parque es que las personas caminen en él por placer o que los niños jueguen en él.

PARQUES ACUÁTICOS

Es un parque de diversiones que cuenta con áreas de juegos acuáticos, tales como toboganes de agua, plataformas de salpicaduras, rociadores (parques acuáticos), ríos perezosos.

PARQUES MARINOS

Es una reserva marina permanente para la conservación de especies. Constituye una extensión, al mundo submarino.

MATERIALES PROPUESTOS ESTUDIO Y ANÁLISIS DE TEXTURA Y COLOR

Los parques son intervenciones urbanas, que incluye, jardines, plazas y las propias calles, los materiales deben ser resistentes a la intemperie, destacando el uso del hormigón, piedras naturales, el metal o algunos componentes plásticos. A la vez que plantear su aplicación de forma que resulten bien anclados en sus entornos, para evitar cualquier tipo de manipulación o extracción por parte de los ciudadanos.

EQUIPAMIENTOS PARA PARQUES

El equipamiento básico para parques consta de los siguientes:

- **Área para juegos infantiles:** En una zona para juego destinados para los niños que consistente en un área delimitada y una serie de elementos de juego, destinada a niños y menores. Estas zonas infantiles están sometidos a unas medidas a ciertos protocolos de seguridad para evitar que los niños salgan lastimados (vallas de seguridad, accesibilidad y uso, elementos auxiliares, señalización), esta área consta de los equipos o elementos de juego (balancines, columpios, sube y baja, toboganes, etc.).



Ilustración 1: Área de Juegos Infantiles



Fuente: <https://www.turrialbadigital.com/>

- **Área para actividades pasivas para jóvenes y adultos:** Son las actividades como observación, juegos de mesa, escritura o lectura, de armar como los rompecabezas, es decir son los que donde el intelecto y la imaginación son el principal elemento. Al diseñar espacios específicos para la recreación, tomando en cuenta sus edades. Se provoca que cada uno de los usuarios tenga acceso de tal forma que corresponda a sus edades. Las áreas de recreación pasiva generan que las personas tengan un espacio en el que podrán estar en un ambiente agradable, confortable y sano con vegetación en los alrededores. Creando los espacios con ambientes naturales en los alrededores ayudan a que los usuarios tengan objetos visuales naturales y se formen microclimas sanos y con aire limpio. (Menchú, 2013, pág. 3).



Ilustración 2: Actividades Pasivas



Fuente: <https://thezugzwangblog.com/mejores-lugares-para-jugar-al-ajedrez-en-el-mundo/>

- **Área para recreación activa para jóvenes y adultos:** Las áreas recreativas incluirían terrenos diseñados, construidos, de signados o utilizados para actividades recreativas como hacer ejercicio al aire libre, esta zona se caracteriza por contar con equipamiento deportivo para hacer ejercicio y mejorar así la forma física y la práctica de ejercicio diaria, ya que se trata de un gimnasio al aire libre diseñado en base a un circuito de ejercicios que cuenta con máquinas y aparatos de diferentes categorías para trabajar zonas concretas y mejorar la coordinación, elasticidad o movilidad del cuerpo entre otras funciones.

Ilustración 3: Equipo de Ejercicio



Fuente: <http://amuprev.camcayca.org/noticias/?id=3320>



- **Canchas Polideportivas (fútbol, Baloncesto, Voleibol etc.):** es una instalación urbana en forma de uno o más campos rodeados por un recinto en un área bien delimitada y que ofrece diversas actividades deportivas. Así, puede estar compuesto por varios tipos de canchas: con porterías para fútbol, canastas altas para baloncesto, redes para voleibol, jaulas más pequeñas para balonmano, etc. El tipo de terreno para cada campo depende del deporte para el que fue construido.

Dentro de esta cancha, puede practicar deportes como fútbol, voleibol, baloncesto. El campo se delimita para que haya un espacio previsto para cada disciplina. Para cada campo de juego, encontrará canastas para baloncesto, porterías para fútbol, jaulas que cumplen con los estándares para balonmano y redes adecuadas para voleibol.

Ilustración 4: Cancha Polideportiva



Fuente: <http://primertiempo.co/titulares/argos-entrego-placa-deportiva-en-el-corregimiento-de-bayunca>

- **Senderos peatonales articulados con zonas arborizadas y jardines:** Es un camino delimitado que atraviesa todo el parque rodea de lado a lado por una vegetación, esta vía esta destinadas para la circulación peatonal en el ámbito del espacio público



Ilustración 5: Sendero Peatonal



Fuente: <https://www.vanguardia.com/economia/>

- **Zona verde:** ES una zona destinada y acondicionada con hierba, flores, árboles, bancos u otros elementos decorativos o de mobiliario urbano, destinado al adorno o al uso por parte de las personas.

Ilustración 6: Zona Verde



Fuente: <https://sp.depositphotos.com/169646960/stock-photo-beautiful-green-park.html>



DEPORTE

Es la diversión liberal espontánea desinteresada, expresión del espíritu y del cuerpo generalmente en forma de lucha, por medio del ejercicio físico más o menos sometido a las reglas. Aunque en la definición se refiere al ejercicio físico, el deporte contiene un importante factor psicológico, dado que hay que tener una buena mentalidad para poder competir y para poder superar los malos momentos que se pueden tener. Hay muchas maneras de ver y practicar el deporte: unos lo ven con un buen espíritu deportivo, otros como una competición, aunque la mayoría como la forma de mantener una vida saludable y con buena forma física, de manera que la amistad y la alegría estén tanto dentro del deporte, como en el día a día. El deporte ha alcanzado en los últimos años un protagonismo que le hace ser una de las actividades más atractivas de la vida, tanto desde el punto de vista del practicante, del espectador, y el organizador. (Menchú, 2013, pág. 12).

UNIDAD DEPORTIVA

Es un recinto o una construcción provista de los medios necesarios para el aprendizaje, la práctica y la competición de uno o más deportes. Incluyen las áreas donde se realizan las actividades deportivas, los diferentes espacios complementarios y los de servicios auxiliares. Las instalaciones deportivas se componen de uno o más espacios deportivos específicos para un tipo de deporte.

RECREACIÓN

La Recreación como término a definir y fenómeno social, viene siendo tomada en cuenta por las Ciencias Sociales desde mediados del siglo veinte. En la actualidad nos encontramos con un sin número de ensayos y trabajos sobre la recreación tanto a nivel conceptual, desde una gran necesidad de definirla, como a nivel de la práctica, donde podemos encontrar grandes repertorios de actividades y técnicas para el trabajo concreto con grupos, en diferentes ámbitos. La Recreación sigue siendo un tópico interesante para profesionales de las ciencias sociales si tenemos en cuenta que deviene en espacio de identificación de una dinámica social, en tanto el estado de las prácticas recreativas de una sociedad la caracteriza y le dan un sello particular. De hecho, la recreación puede ser vista y analizada desde distintas miradas y formas de interpretación, como desde distintas ideologías. Podemos encontrar profesionales y teóricos que



cuando se refieren a ella lo hacen nombrando un mundo de ofertas correspondiente a la industria del ocio, que hace posible la ocupación del tiempo libre de los sujetos. Otros que enfocan de manera fundamental al fenómeno a partir de la experiencia vivida por los sujetos al experimentar distintos sentimientos y situaciones que otorgan la realización de cualquier actividad recreativa. U otros como nosotros, que enfocamos este tópico como la posibilidad de socializarse generando condiciones saludables así pudiendo acceder al patrimonio cultural de los pueblos. (Menchú, 2013, pág. 13).

6.3.MARCO CONTEXTUAL

El Barrio los Nuestro está ubicado en el casco urbano del Municipio de Tierralta hacia el sur, dentro de sus habitantes se encuentran personas entre los estratos 1 y 2 del Sisben, los cuales en su mayoría son desplazados por la violencia. Existe una necesidad que está planteada por que los niños, niñas, jóvenes y adolescentes no tienen un espacio para la convivencia sana para su apropiada recreación, hacer deporte, al igual que la población adulta es significativa.

El parque se convierte en un lugar de encuentro que motiva a la realización de los ejercicios y el establecimiento de relaciones de amistad y reforma social.

Hay cuatro virtudes que los parques querían promover en la sociedad: salud pública y prosperidad, y preocupaciones normativas por la coherencia social y la igualdad democrática.

Salud: Proporcionar un lugar seguro y respetable para que las personas practiquen atletismo.

Prosperidad: Los parques brindan un ambiente seguro para los niños y jóvenes, reducen indirectamente los costos para la policía y los sistemas de justicia. En segundo lugar, porque promueven el desarrollo de “ciudadanos responsables e involucrados”, los parques contribuyen a la sociedad fomentando estas actitudes.

Coherencia social: al proporcionar un lugar para que los jóvenes jueguen y crezcan entre sus compañeros, los parques disuaden el crimen juvenil porque los niños están expuestos a experiencias sociales a una edad temprana. Dado que la implementación de parques infantiles permite que los niños jueguen entre niños de todas las edades y razas, también aprenden a cooperar entre ellos a una edad más temprana.

Igualdad democrática: los parques brindan un lugar para que un grupo diverso de personas cooperen y compitan atléticamente entre sí a nivel local.



6.4.MARCO LEGAL

A continuación, se enumeran las disposiciones de legislación que apoya la factibilidad del Proyecto

Tabla 1: Normatividad

NORMA	DESCRIPCIÓN
Constitución Política en su Artículo 71	Toda persona tiene derecho a disfrutar de un ambiente sano.
Ley 181 de 1995 Artículo 3°	<p>Se establecen los siguientes objetivos que involucran a la población: “Fomentar la creación de espacios que faciliten la actividad física, el deporte y la recreación como hábito de salud y mejoramiento de la calidad de vida y el bienestar social, especialmente en los sectores sociales más necesitados”. “Favorecer las manifestaciones del deporte y la recreación en las expresiones culturales, folclóricas o tradicionales y en las fiestas típicas, arraigadas en el territorio nacional y en todos aquellos actos que creen conciencia del deporte y reafirmen la identidad nacional.</p> <p>La política integral para sector está en reconocer que el deporte, la recreación y la actividad física deben ser considerados bienes socialmente necesarios, subordinados a la política social y de manera especial al desarrollo humano, al liderazgo, a la convivencia y a la paz. Así mismo representan una valiosa estrategia para el bienestar, la salud, la educación y las políticas de inclusión para su contribución a los fines sociales del estado.</p>
Constitución Política, en su Artículo 44	Son derechos fundamentales de los niños: la vida, la integridad física, la salud y la seguridad social, la alimentación equilibrada, su nombre y nacionalidad, tener una familia y no ser separados de ella, el cuidado y amor, la educación y la cultura, la recreación y la libre expresión de su opinión. Serán protegidos contra toda forma de abandono, violencia física o moral, secuestro, venta, abuso sexual, explotación laboral o económica y trabajos riesgosos. Gozarán también de los demás derechos consagrados en la Constitución, en las leyes y en los tratados internacionales ratificados por Colombia.
Constitución Nacional en su Artículo 52	también establece el deporte como un derecho de todos los ciudadanos y se garantiza el acceso en igual de condiciones, este artículo reza textualmente: “El ejercicio del deporte, sus manifestaciones recreativas, competitivas y autóctonas tienen como función la formación integral de las personas, preservar y desarrollar una mejor salud en el ser humano. El deporte y la



	recreación, forman parte de la educación y constituyen gasto público social. Se reconoce el derecho de todas las personas a la recreación, a la práctica del deporte y al aprovechamiento del tiempo libre. El Estado fomentará estas actividades e inspeccionará, vigilará y controlará las organizaciones deportivas y recreativas cuya estructura y propiedad deberán ser democráticas
Ley 181 de 1995 (18 de enero)	Por la cual se dictan disposiciones para el fomento del deporte, la recreación, el aprovechamiento del tiempo libre y la Educación Física y se crea el Sistema Nacional del Deporte.
Resolución 0958 De 2010	Por la cual se establecen unas disposiciones en desarrollo la Ley 1225 de 2008, sobre parques de diversiones, atracciones y dispositivos de entretenimiento, en todo el territorio nacional.
Ley 715 de 2001 (21 de diciembre)	Por la cual se dictan normas orgánicas en materia de recursos y competencias de conformidad con los artículos 151, 288, 356 y 357 (Acto Legislativo 01 de 2001) de la Constitución Política y se dictan otras disposiciones para organizar la prestación de los servicios de educación y salud, entre otros.
Resolución 3388 de 2008 (8 de septiembre)	Por la cual se expide el reglamento técnico sobre los requisitos sanitarios de los juguetes, sus componentes y accesorios, que se comercialicen en el Territorio Nacional y se dictan otras disposiciones.
Ley 1225 De 2008	Por la cual se regulan el funcionamiento y operación de los parques de diversiones, atracciones o dispositivos de entretenimiento, atracciones mecánicas y ciudades de hierro, parques acuáticos, temáticos, ecológicos, centros interactivos, zoológicos y acuarios en todo el territorio nacional y se dictan otras disposiciones.
Resolución 543 De 2017 (Marzo 28)	Por la cual se expide el Reglamento Técnico para Parques de Diversiones, Atracciones o Dispositivos de Entretenimiento Familiar, RETEPARQUES, en Colombia

Fuente: Congreso de la República de Colombia

7. METAS

- ❖ Gestionar recursos monetarios donaciones o través de actividades que realizadas por la comunidad.
- ❖ Adecuar un lugar de recreación y diversión para la población del barrio.
- ❖ Instalar infraestructura, sembrar árboles y Capacitar a la comunidad para uso.
- ❖ Entablar un ambiente de sano de distracción para los moradores (sin alcohol y sin drogas).
- ❖ Crear un sitio de encuentro e interacción social para niños, jóvenes y adultos.



- ❖ Promover la forestación y reforestación en el parque, utilizando preferentemente vegetación nativa.

8. CRITERIO DE DISEÑO

La presente propuesta contempla la definición de los siguientes estándares de diseño para la construcción de un parque con un área verde, las condiciones principales, los accesos, la accesibilidad, los niveles de plantación de los vegetales, el mobiliario urbano y los sistemas de riego, entre otros

En general, el desarrollo de los espacios públicos responderá a cuatro elementos esenciales, conceptos difundidos por la comunidad Proyecto para el espacio público.

- **Accesibilidad:** relación visual con el entorno. Los parques públicos y los parques infantiles son un entorno para actividades de ocio, que todas las generaciones pueden disfrutar a bajo costo o sin costo financiero. La evaluación de la accesibilidad y la usabilidad de los parques y áreas de juego es crucial porque su diseño, entorno (natural y construido).
- **Imagen Urbana y Confort:** ofrecer bienestar y seguridad, se precisan los semblantes y vinculado que darán la identidad y el carácter del sitio, proporcionar protagonismo a las zonas naturales verdes para crear un lenguaje de materiales y sano ambiente. Se fortalecen los componentes establecidos y se insertan nuevos elementos según las necesidades descubiertas en el diagnóstico realizado.
- **Beneficios:** Crear espacios de juego gratuitos que mejoren la salud y el bienestar de los ciudadanos, la calidad de vida en general y la vitalidad económica del municipio.
- **Usos y Actividades:** Un lugar donde la población de sector del lugar, alrededores y de otras localidades cercanas o lejanas se sienta atraída y comprometidos con el espacio del parque. Mediante el diagnóstico
- **Rol Social:** Un sitio de encuentro e interacción ciudadana. Los parques son un reflejo tangible de la calidad de vida en una comunidad. Proporcionan identidad a los ciudadanos y son un factor importante en la percepción de la calidad de vida en una comunidad



determinada. Los parques y los servicios recreativos a menudo se citan como uno de los factores más importantes en las encuestas sobre cómo son las comunidades habitables.

El problema del diseño de nuevos parques con jardines, o la transformación donde sea apropiado, por lo tanto: brindar servicios a los usuarios mientras se busca la integración del sitio en el tejido urbano y su seguridad, que no es necesariamente fácil de conciliar, especialmente al querer optimizar el costo de explotación que resultará de las soluciones elegidas.

Tabla 2: Otros Criterios

CRITERIOS	ACCIONES A COMPLETAR	DESCRIPCIÓN DE LAS ACCIONES
OPTIMIZACIÓN DE COSTOS OPERATIVOS Y REDUCCIÓN DE COSTOS EXTERNOS.	Buscando soluciones duraderas.	Elija soluciones que cumplan criterios técnicos, ambientales, económicos y sociales.
	Intercambio de recursos y servicios entre empresas del parque.	<ul style="list-style-type: none">• Compartir instalaciones deportivas y culturales, recreación, espacios verdes, infraestructura de comunicación, etc.• Proporcionar energía térmica a todo el parque promoviendo la recuperación de calor o vapor.
	Creación de una estructura asociativa.	<ul style="list-style-type: none">• Sensibilizar a la población sobre temas ambientales y desarrollo sostenible y fomentar su participación.• Poner en marcha una visión creíble del desarrollo sostenible del sitio.• Determinar metas y objetivos y medir el rendimiento.
CONTRIBUCIÓN AL DESARROLLO ECONÓMICO REGIONAL.	Reforzando la imagen de calidad e innovación de la región.	<ul style="list-style-type: none">• Promover iniciativas empresariales promovidas por miembros de la comunidad positivos en la región. Crear una riqueza colectiva.• Evitar la competencia entre localidades.• Promover el desarrollo económico de del sector.• Asociarse con proveedores de productos y servicios locales.• Desarrollar asociaciones públicas / privadas
	Despertar el interés nacional e internacional.	
	Proyecto ejemplar para el desarrollo sostenible.	
	Estado del polo de desarrollo estratégico.	
Desarrollo de la economía local.		
PRESERVACIÓN DE LOS RECURSOS	Uso racional de la energía.	Hacer un diagnóstico para identificar áreas de mejora.



CRITERIOS	ACCIONES A COMPLETAR	DESCRIPCIÓN DE LAS ACCIONES
NATURALES.	Uso de energías renovables.	Identificar las fuentes de energía aplicables.
	Política de compra de productos y servicios ecológicos.	Adoptar una política de compras eco-responsable.
MINIMIZACIÓN DE LOS IMPACTOS AMBIENTALES DEL PARQUE (EMISIONES, RUIDOS, MATERIALES RESIDUALES).	Implementación de modos de producción más eficientes y menos contaminantes.	Mejorar los espacios naturales juntos.
	Incentivos e incentivos para que el parque mejoren su gestión ambiental.	
	Valorización de los recursos naturales y ambientes naturales.	
MEJORA DEL PATRIMONIO CONSTRUIDO.	Regeneración del antiguo parque y emplazamiento del parque e impulso al desarrollo del barrio.	Asegurar el desarrollo de las instalaciones y un desarrollo coherente gracias a un plan.
	Integración armoniosa de entornos construidos con espacios y entornos naturales.	
	Densificación de la edificación para así lograr un optimizando el entorno construido.	
CALIDAD DE VIDA Y CONFORT DE LOS USUARIOS.	Ofrecer seguridad y bienestar social	Se busca que el lugar sea habitable. Ofrecer a la ciudadanía; salud, espacios verdes, cohesión social y oportunidades para el movimiento peatonal a través de una escala humana de desarrollo.

9. BENEFICIOS QUE APORTARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE

Los beneficiados del proyecto de la reconstrucción y mejoramiento del parque comunitario serán todos los habitantes de barrio lo Nuestro en esencial los niños y los jóvenes del sector que rodean al parque y comunidad en general en su gran totalidad, también el medio ambiente ya que se sembraran muchos árboles. En fin y al cabo se puede decir que los beneficiados esta reconstrucción y mejoramiento del parque es la población residente del barrio porque tendrá una zona de disfrute y recreación. También se podrán beneficiar de la zona aquellas personas o habitantes de los sectores aledaños.

Los estudios se han enfocado en 5 tipos de beneficios psicológicos, físicos, sociales, ambientales y económicos:



- Beneficios psicológicos personales, incluyendo aquellos relacionados con el desarrollo y crecimiento de las personas, salud mental, satisfacción y apreciación personal.
- Beneficios psicofisiológicos, incluidos reducción en cuadros de depresión, reducción de obesidad, reducción en la incidencia de enfermedades, y aumento en la percepción de la calidad de vida.
- Beneficios socio-culturales tales como satisfacción con la comunidad, lazos familiares y reducción del crimen.
- Beneficios ambientales tales como aumento en el cuidado del medio ambiente y preservación del patrimonio.
- Beneficios económicos tales como reducción en los costos de salud, aumento de productividad, y aumento en el valor de las propiedades o terrenos cercano a los parques y áreas verdes. (Labayru, 2016).

10. DIAGNÓSTICO COMUNITARIO

La idea se origina de la necesidad ver el parque y en el estado actual que se encuentra, está abandonado y baldío, los juegos infantiles nunca fueron terminados y la cancha este estado deplorable y con mucha maleza creciendo en el lote del parque y se ha mencionado ya la insuficiente infraestructura recreacional, se ha vuelto un sitio para arrojar basura y desechos. Por esto problemas han generado muchas dificultades y problemática en la zona como malos olores, presencia de animales e insectos peligrosos, contaminaciones (ambiental y visual), etc.

Por todos estos motivos nace la idea de un proyecto de reconstrucción y de mejoramiento del parque del barrio Lo Nuestro para así convertirlo nuevamente en sitio de recreación y diversión sano para los niños. Jóvenes y adultos del barrio; se tratará de remodelar el parque donde se arreglarán los diferentes tipos de juegos para los niños, como también la cancha de fútbol para los jóvenes y adultos, también se sembrarán muchos árboles para mejorar el medioambiente.

En la actualidad el parque se encuentra abandonado por su mal estado, por se proyecta recuperara este espacio desamparado que es casi una zona baldía que se utiliza como un botadero de basura y este sitio sirve de refugio de animales e insectos potencialmente peligrosos para la salud de los habitantes cercanos a este lote, entonces este lugar que cuenta con un gran



espacio que se está desperdiciando, se reconstruirá y se mejorará el parque con juegos de fútbol y se le agregará una zona verde para el disfrute de las personas.

10.1. ANÁLISIS DEMOGRÁFICO DE LA POBLACIONAL DE TIERRALTA

El área municipal Tierralta limita al Norte con Montería, al Este con Planeta Rica y Montelíbano (Córdoba), al Sur con Ituango (Antioquia) y al Oeste con Valencia (Córdoba), Mutatá, Chigorodó, Carepa y Apartadó (Antioquia). Según las cifras reportadas por el DANE, la mayoría de la población se encuentra ubicada en la zona rural, con total de 51.624 habitantes respecto a los 43.553 habitantes de la zona urbana. (Montes, 2020, pág. 31).

Territorio Del Municipio De Tierralta

Superficie del municipio de Tierralta: 472 800 hectáreas o 4728,00 km²

Altitud del municipio de Tierralta de 49 metros de altitud

Coordenadas geográficas

Latitud: 8.167

Longitud: -76.067

Latitud: 8° 10' 1" Norte

Longitud: 76° 4' 1" Oeste

La población del Municipio de Tierralta según las proyecciones estadísticas del Departamento Administrativo Nacional de Estadísticas DANE es según la siguiente tabla:

Tabla 3: Estadística de Proyección

ESTADO POBLACIONAL DEL MUNICIPIO DE TIERRALTA	
TOTAL POBLACION DEL MUNICIPIO	95.177
CRECIMIENTO ANUAL POBLACIONAL	2,43%
TOTAL POBLACION EN CABECERAS	43.553
TOTAL POBLACION RESTO	51.624
TOTAL POBLACION HOMBRES	48.046
TOTAL POBLACION MUJERES	47.131

Fuente: Departamento Administrativo Nacional de Estadísticas DANE



Tabla 4: Porcentajes Según la Edad

EDADES	HOMBRES	48.046	MUJERES	47.131
00-04	12,25%	5.886	12,07%	5.689
05-09	11,39%	5.472	11,29%	5.321
10-14	10,30%	4.949	10,30%	4.854
15-19	9,40%	4.516	9,42%	4.440
20-24	8,39%	4.031	8,37%	3.945
25-29	7,57%	3.637	7,60%	3.582
30-34	6,59%	3.166	6,88%	3.243
35-39	5,92%	2.844	6,22%	2.932
40-44	5,23%	2.513	5,35%	2.522
45-49	4,62%	2.220	4,76%	2.243
50-54	4,34%	2.085	4,46%	2.102
55-59	3,90%	1.874	3,87%	1.824
60-64	3,24%	1.557	2,98%	1.405
65-69	2,32%	1.115	2,12%	999
70-74	1,63%	783	1,66%	782
75-79	1,21%	581	1,25%	589
80-MAS	1,70%	817	1,40%	660
TOTAL	100,0%	48.046	100,0%	47.131

Fuente: Departamento Administrativo Nacional de Estadísticas DANE

Grafico 1: Población Masculina de Tierralta

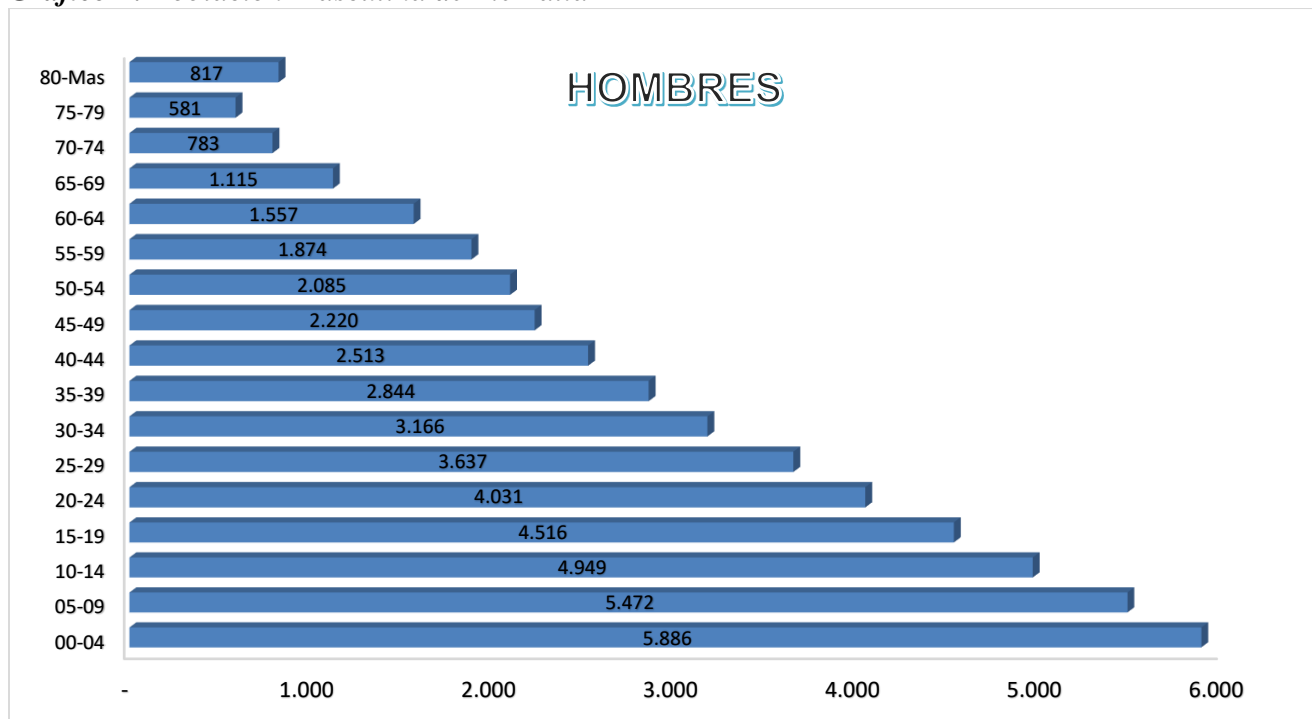
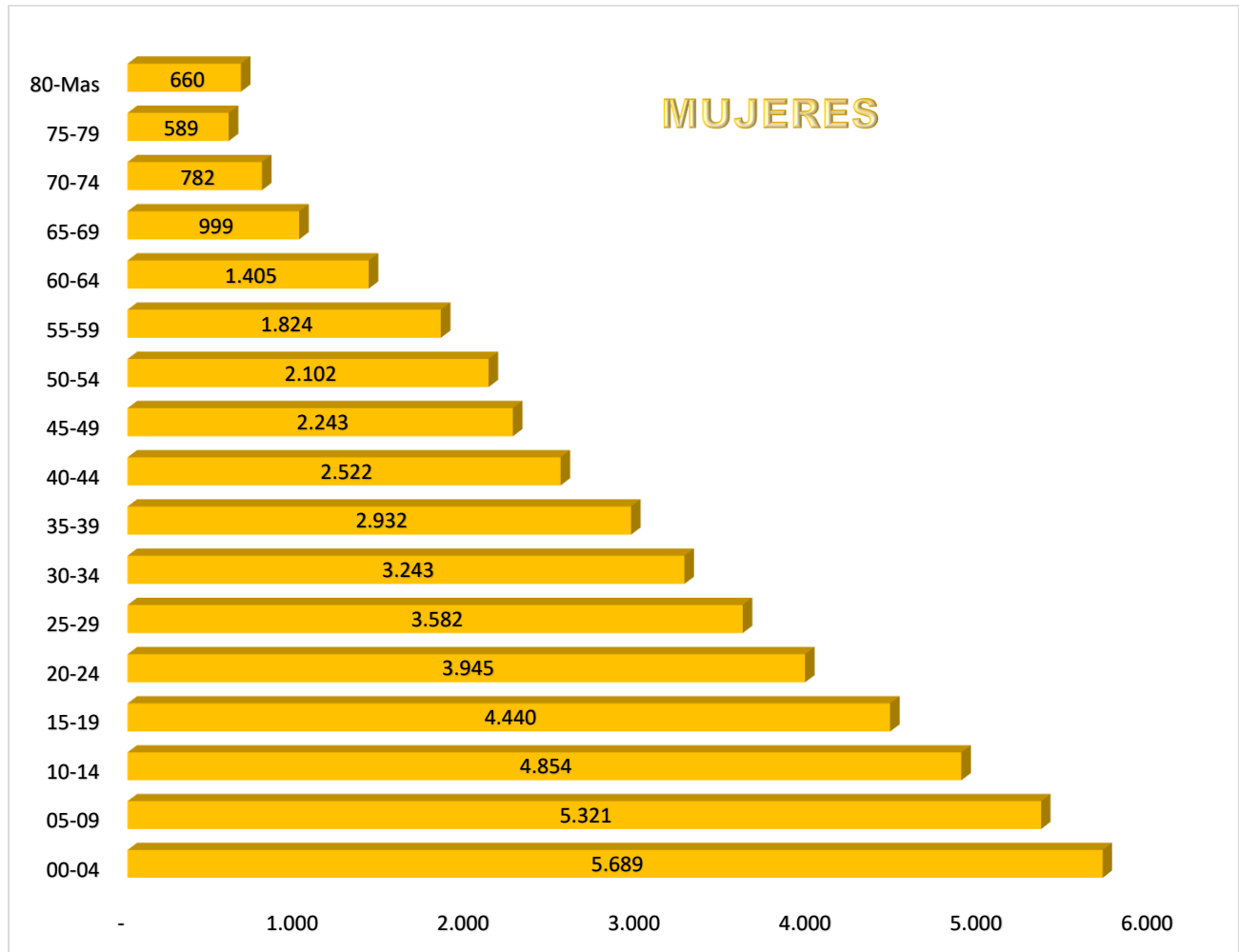




Grafico 2: Población Femenina de Tierralta



En la actualidad, se presenta equilibrio poblacional en la variable de género en el municipio de Tierralta, con una diferencia de 1.4%

10.2. ANÁLISIS DE LOS BENEFICIADOS DE LA RECONSTRUCCIÓN PARQUE

En el Barrio Lo Nuestro y limita al norte con el barrio 9 de Agosto al este con la Instituciones Educativa Madre Laura y el Barrio La Paz, al oeste y sur limita nuevamente con el Barrio 9 de Agosto “El Barrio 9 de Agosto rodea al Barrio Lo Nuestro en Forma de U de Norte, Oeste y Sur” Según la secretaria de planeación municipal de Tierralta el Barrio Lo Nuestro, tiene una población de 159 familias que residen en el barrio, equivalente 1113 hábitame con un promedio 6 miembro por familias.



Tabla 5: Población del Barrio Lo Nuestro

FAMILIAS	PORCENTAJE %	No. POBLACIÓN
MENOR DE 18	35%	390
MAYORES DE 18	65%	723
TOTAL	100%	1113
NIÑAS	16%	183
NIÑOS	19%	206
HOMBRE	37%	412
MUJERES	28%	311
TOTAL	100%	1113

Según la oficina de planeación municipal el Barrio 9 de Agosto tiene un cantidad 7834 habitantes aproximadamente

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE %	NO. POBLACIÓN
HOMBRE	48%	3760
MUJERES	52%	4074
TOTAL	100%	7834
NIÑAS	23%	1802
NIÑOS	21%	1645
MUJERES	29%	2272
HOMBRE	27%	2115
TOTAL	100%	7834

Y el Barrio La Paz tiene 4785 Habitantes

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE %	NO. POBLACIÓN
HOMBRE	54%	2584
MUJERES	46%	2201
TOTAL	100%	4785
NIÑAS	20%	957
NIÑOS	24%	1148
MUJERES	26%	1244
HOMBRE	30%	1436
TOTAL	100%	4785



10.3. INSTRUMENTOS DE LA INVESTIGACIÓN

El instrumento de investigación que se utilizó fue la encuesta y la cual se procedió a diseñar un modelo de encuesta la cual consta de 10 preguntas, este modelo se implementó en el barrio lo Muestro del municipio de Tierralta a 50 familias asentadas en esa localidad.

LA ENCUESTA

Las encuestas son una de las cortas técnicas de que se dispone para el análisis de las disposiciones, valores, apreciaciones y argumentos. Hay estudios experimentales en que no se conocen inicialmente las variables que intervienen y a través de la encuesta, perfectamente por cuestionarios o por entrevista hacen plausible determinar las variables de estudio. Las encuestas permiten averiguar datos que son requeridos en las diversas etapas de la investigación. A lo largo de ella, la dirección tiene que avalar decisiones y para ello tiene que conocer debidamente las diversas oportunidades aludidas al público que es objeto de la investigación conocimiento que es dado por las encuestas. Al empezar la encuesta, es preciso valorar con toda exactitud lo que se pretende investigar por dicho procedimiento y en qué medida los datos obtenidos repercutirán en determinadas decisiones. Asimismo, es importante saber de qué información se dispone ahora para eludir costos vanos. Tomar decisiones sobre la base de encuestas reducirá, por consiguiente, los contratiempos de perder tiempo y otros recursos. Al ordenar vínculos de colaboración con otras partes que igualmente puedan estar interesadas en el tipo de información efecto de las encuestas y que podrían contribuir a acreditar el costo de éstas, por ejemplo, organismos oficiales y ONG o, además, empresas que cuenten con departamentos probados de estudios de mercado o que estén interesadas en financiar las encuestas. Por último, están los alumnos universitarios e investigadores (empresas, psicología y sociología), que suelen seguir temas que puedan ser objeto de proyectos de estudio y que están preparados a ejecutar el trabajo a un costo mínimo o gratis. Formulando con precisión los objetivos a alcanzar, desmenuzando el trazo a investigar, y centrado, delimitando, si es exequible las variables intervinientes y diseñando la muestra. Se concluye la abundancia de presentación de resultados, así como los costos de la investigación. En los anexos se encuentra implementada.

ANÁLISIS DE DATOS – VARIABLES

Los instrumentos utilizados para realizar esta investigación fueron la observación, la encuesta, las cuales se realizaron en un total de 50 familias pertenecientes al Barrio lo Muestro

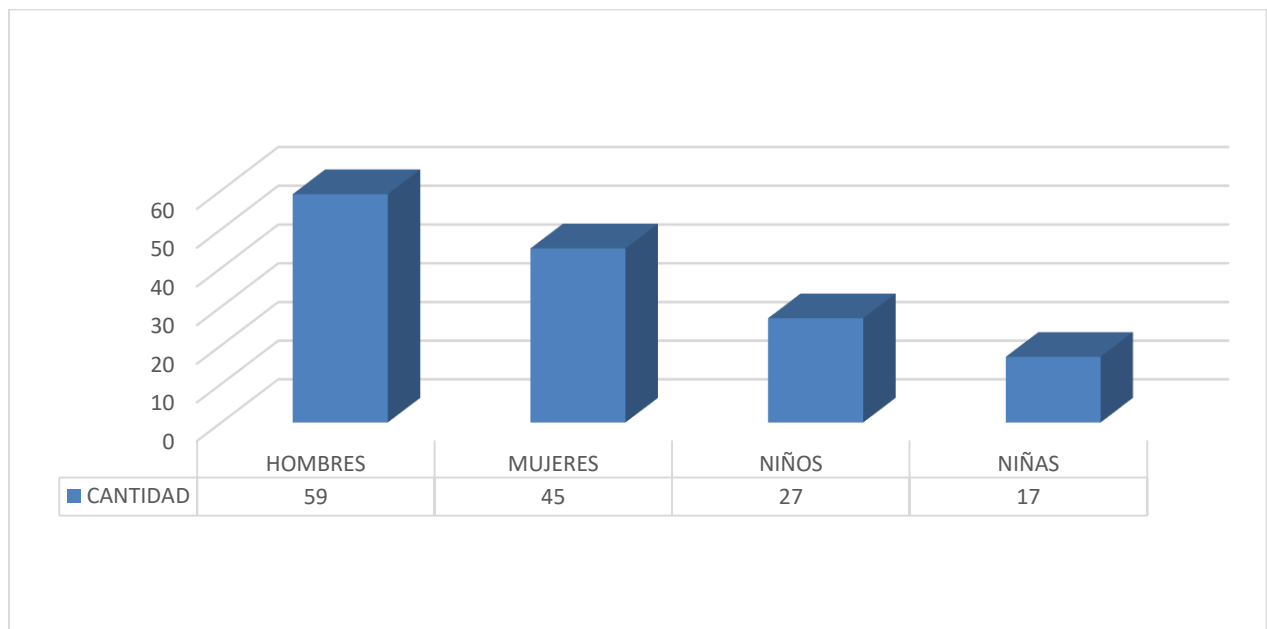


del municipio de Tierralta, que viven en zona Urbana y son familias desplazadas y vulnerables, con la encuesta realizada arrojó que la población residente del barrio, necesitan un espacio de ocio urbanos como los parques o las zonas verdes para practicar deporte, hacer ejercicio, relajarse y otra actividades lúdicas. Ya que el existe esta no fue terminado y no cuenta con el equipamiento necesario para satisfacer las necesidades de la población.

Primeramente, se hizo una investigación de las necesidades que tiene esta comunidad en cuanto al tema de la reconstrucción y mejoramiento del parque que se encuentra en un estado precario y destruido, posterior a esto se encuestaron a los jefes de hogar de las 50 familias y ellos mismos plantearan sus cuáles son sus principales necesidades y propusieron posibles soluciones con proyectos parque.

DESCRIPCION	CANTIDAD
HOMBRES	59
MUJERES	45
NIÑOS	27
NIÑAS	17
TOTAL	148

Grafico 3: Muestra Poblacional

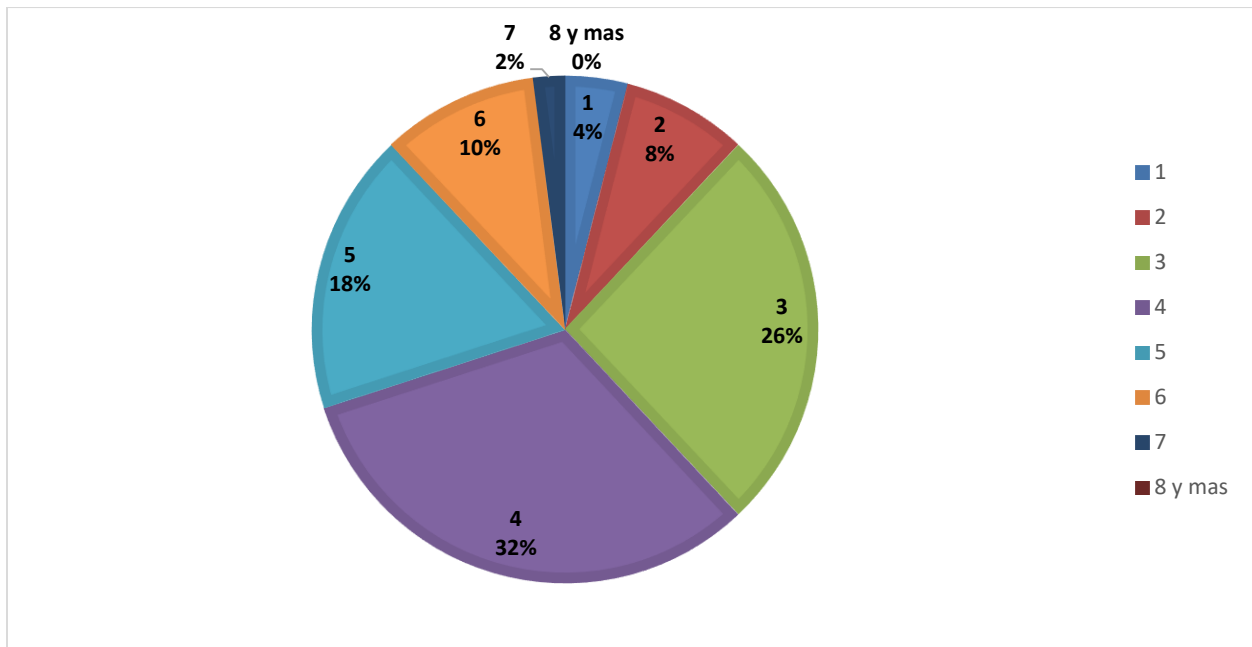




¿CUÁNTOS MIEMBROS HAY EN SU HOGAR (INCLUYÉNDOSE USTED)?

DESCRIPCION	CANTIDAD
1	2
2	4
3	13
4	16
5	9
6	5
7	1
8 y mas	0

Grafico 4: Integrantes de las Familias

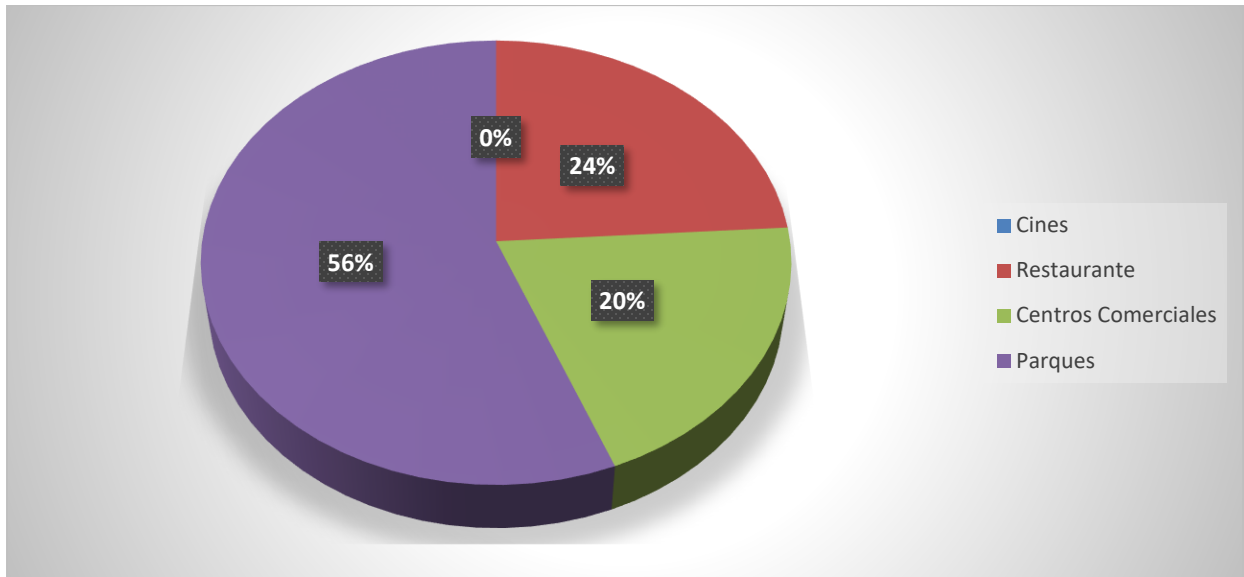


QUÉ SITIOS PREFIERE VISITAR PARA SU DISTRACCIÓN/RECREACIÓN CON LOS INTEGRANTES DE SU HOGAR?

DESCRIPCION	CANTIDAD
Cines	0
Restaurante	12
Centros Comerciales	10
Parques	28
TOTAL	50

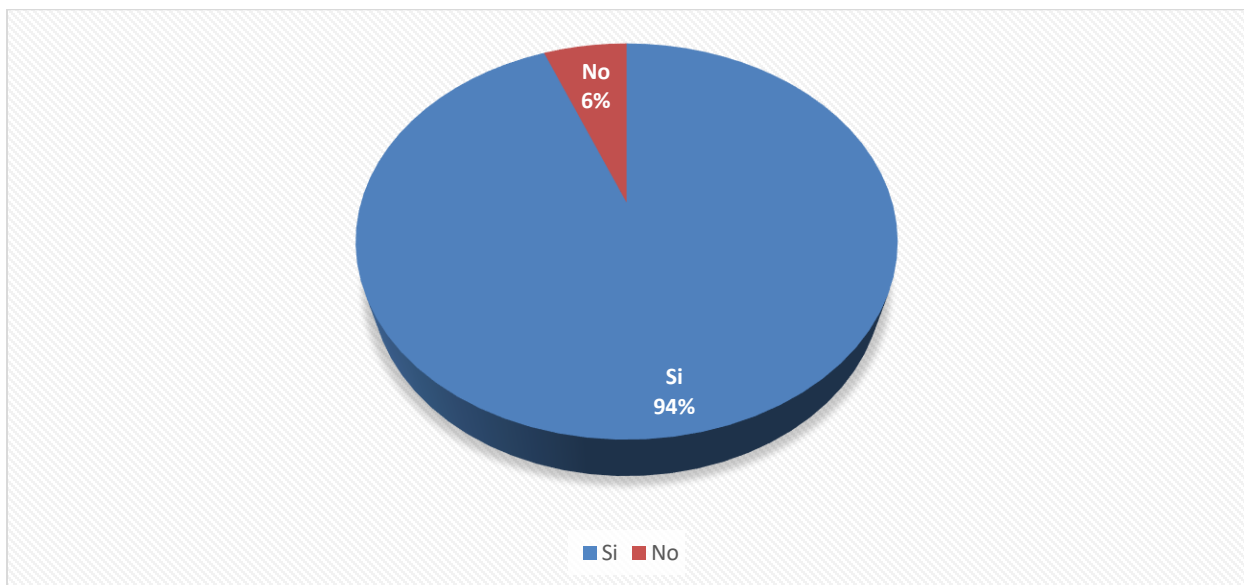


Grafico 5: Actividad Familiar



¿CONSIDERA USTED QUE ES IMPORTE TENER UN PARQUE DENTRO DEL BARRIO?	
DESCRIPCION	CANTIDAD
Si	47
No	3
TOTAL	50

Grafico 6: Importancia del Parque

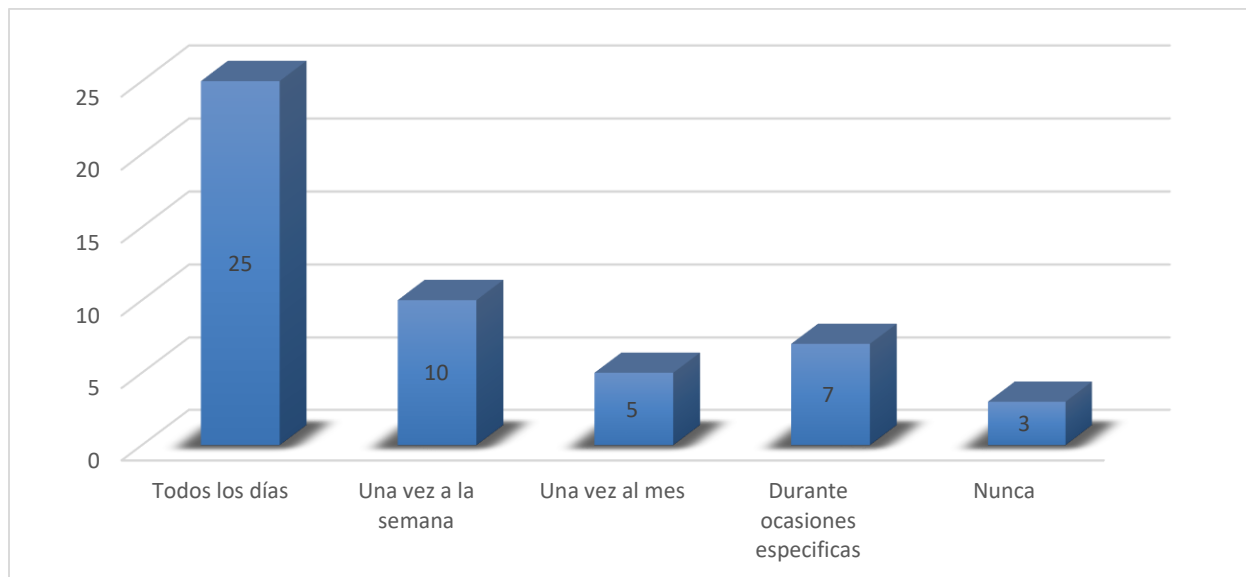




¿CADA CUÁNTO TIEMPO VISITA PARQUES USTED?

DESCRIPCION	CANTIDAD
Todos los días	25
Una vez a la semana	10
Una vez al mes	5
Durante ocasiones específicas	7
Nunca	3
TOTAL	50

Grafico 7: Visitas del Parque

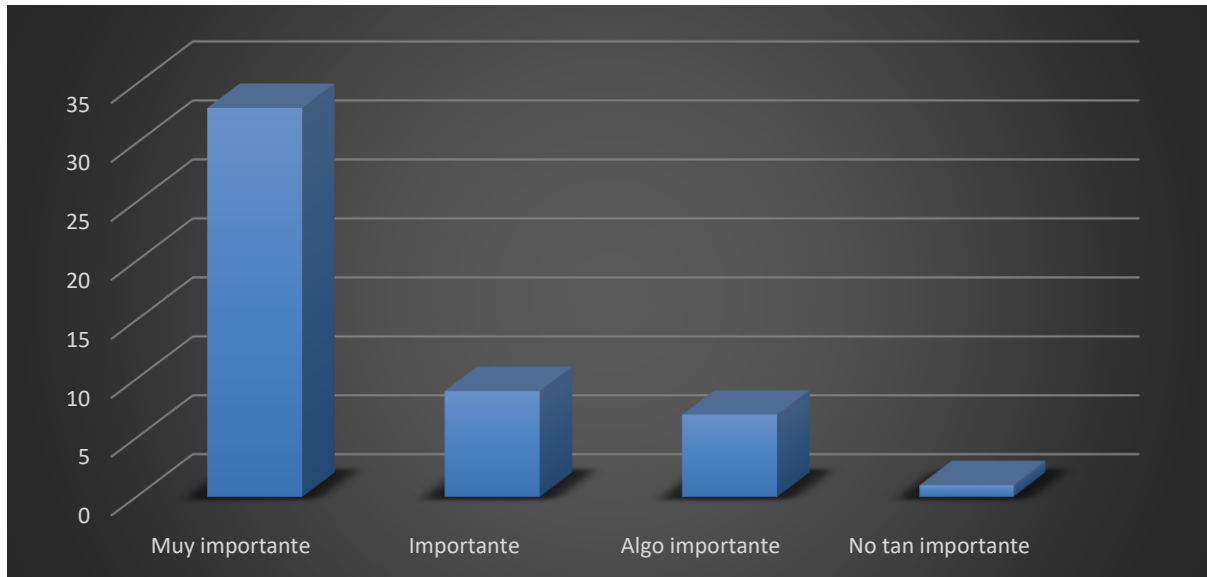


¿QUÉ TAN IMPORTANTES SON LOS PARQUES, ÁREAS RECREATIVAS Y ESPACIOS VERDES PARA USTED Y SU FAMILIA?

DESCRIPCION	CANTIDAD
Muy importante	33
Importante	9
Algo importante	7
No tan importante	1
TOTAL	50

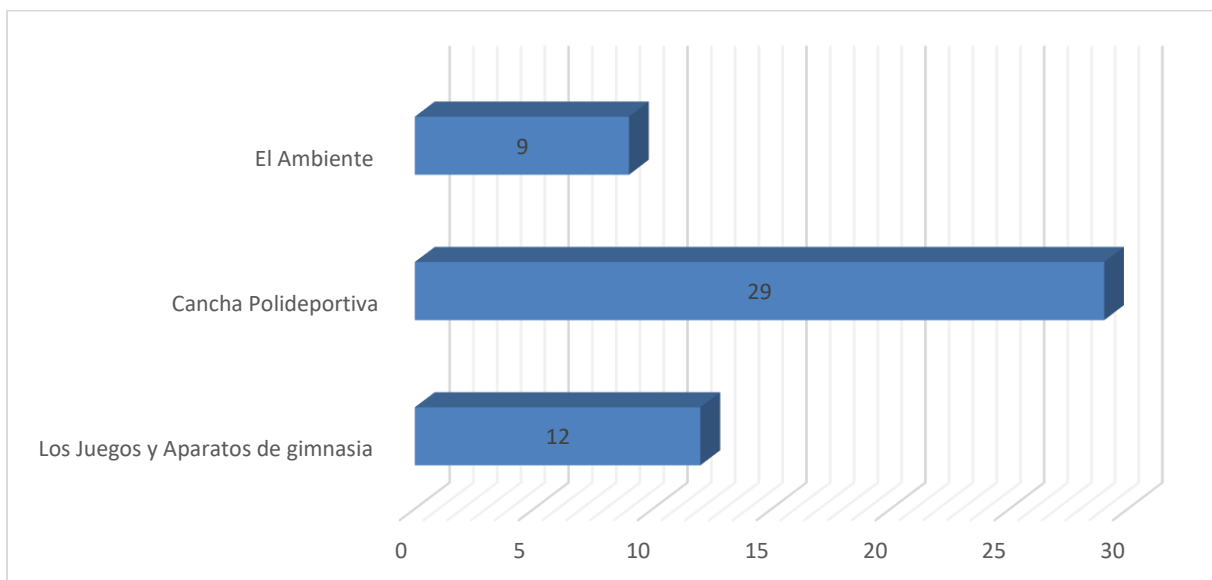


Grafico 8: Importancia de los Parques



¿QUÉ LE LLAMA LA ATENCIÓN EN EL PARQUE?	
DESCRIPCION	CANTIDAD
Los Juegos y Aparatos de gimnasia	12
Cancha Polideportiva	29
El Ambiente	9
TOTAL	50

Grafico 9: Atención

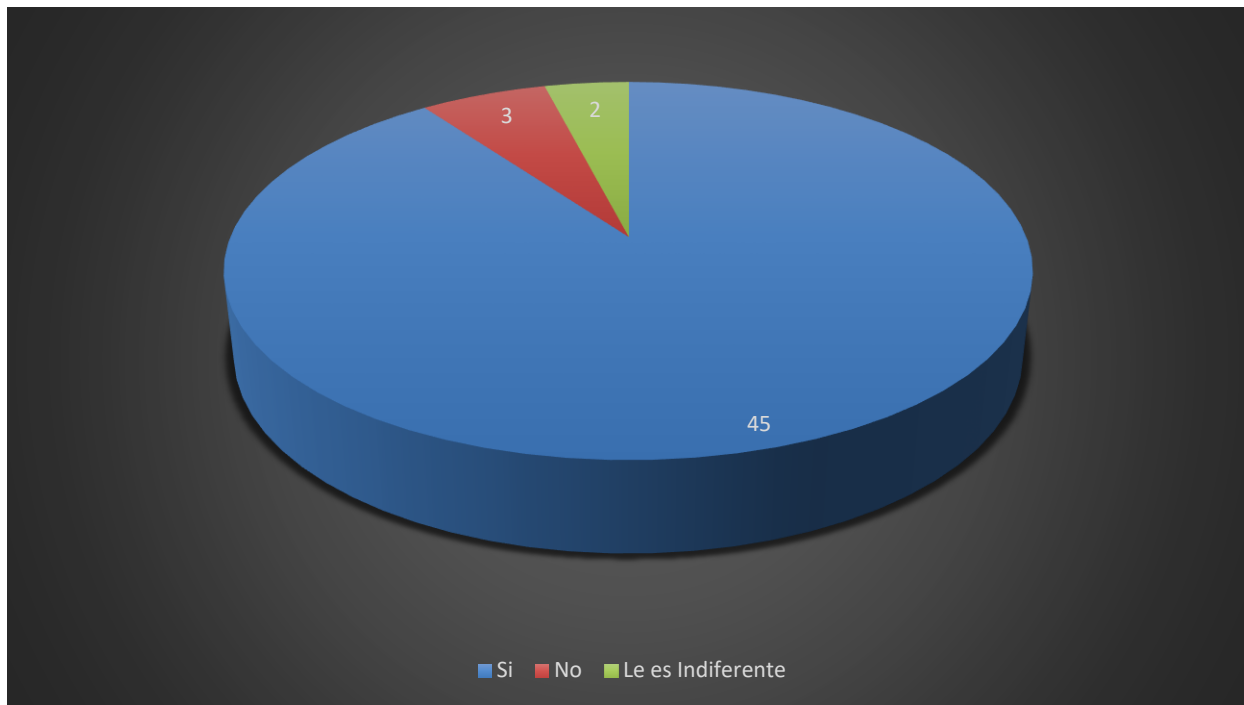




¿CONSIDERA QUE ES IMPORTANTE LA RECONSTRUCCIÓN DEL PARQUE DEL BARRIO?

DESCRIPCION	CANTIDAD
Si	45
No	3
Le es Indiferente	2
TOTAL	50

Grafico 10: Importancia de la Reconstrucción del Parque

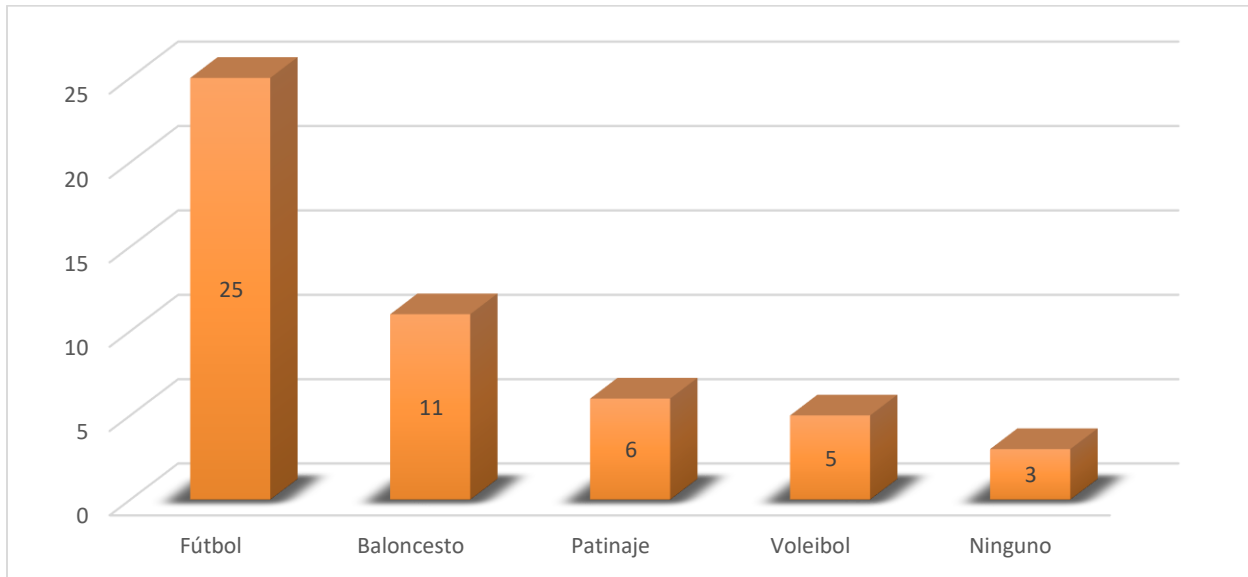


¿QUÉ DEPORTE PRACTICA?

DESCRIPCION	CANTIDAD
Fútbol	25
Baloncesto	11
Patinaje	6
Voleibol	5
Ninguno	3
TOTAL	50

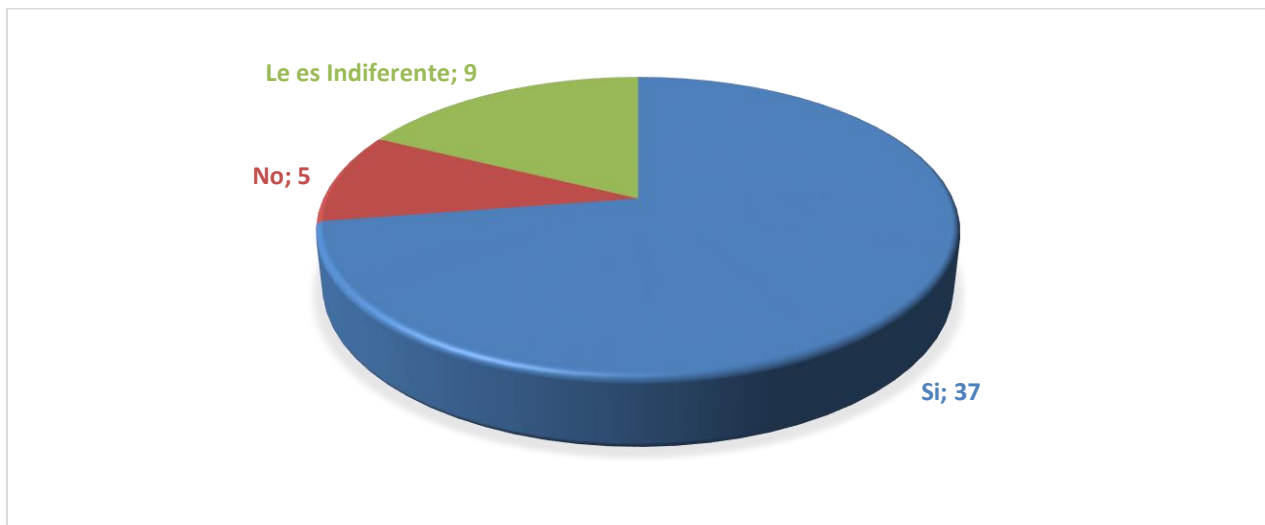


Grafico 11: Deporte



¿QUIERE USTED APOYARÍA LA IMPLANTACIÓN PROYECTO DE RECONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PARQUE?	
DESCRIPCION	CANTIDAD
Si	37
No	5
Le es Indiferente	9
TOTAL	50

Grafico 12: Apoya al Proyecto

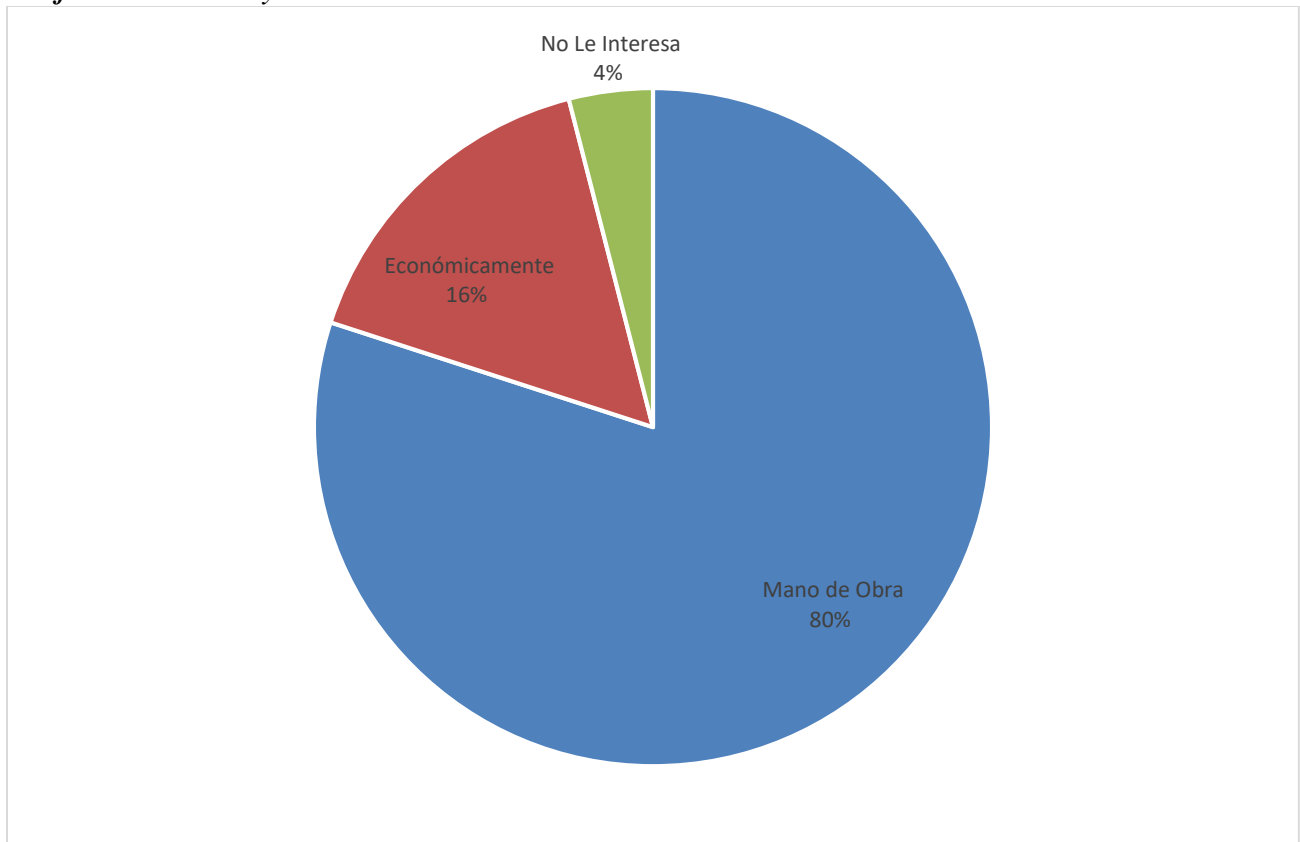




¿COMO AYUDARÍA EN LA RECONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CÓMO?

Mano de Obra	40
Económicamente	8
No Le Interesa	2
TOTAL	50

Grafico 13: Como Ayudaría

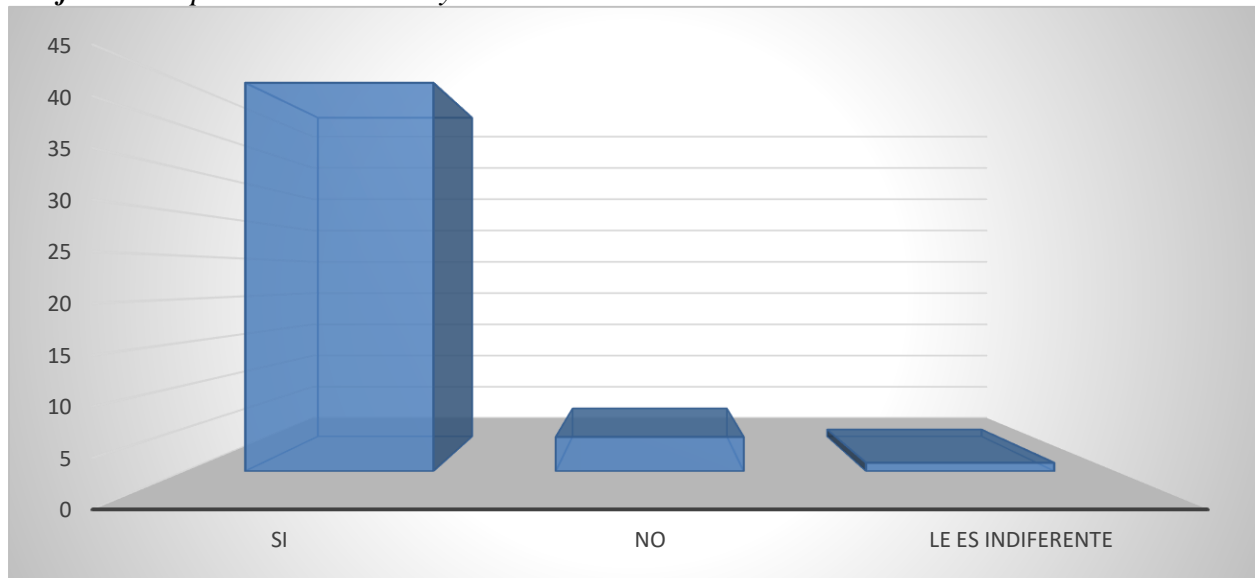


¿OPINA USTEDES QUE LA RESTAURACIÓN DEL PARQUE AYUDARÍA A MEJORAR LA CONDICIÓN DE VIDA DE LOS POBLACIONES?

Si	45
No	4
Le es Indiferente	1
TOTAL	50



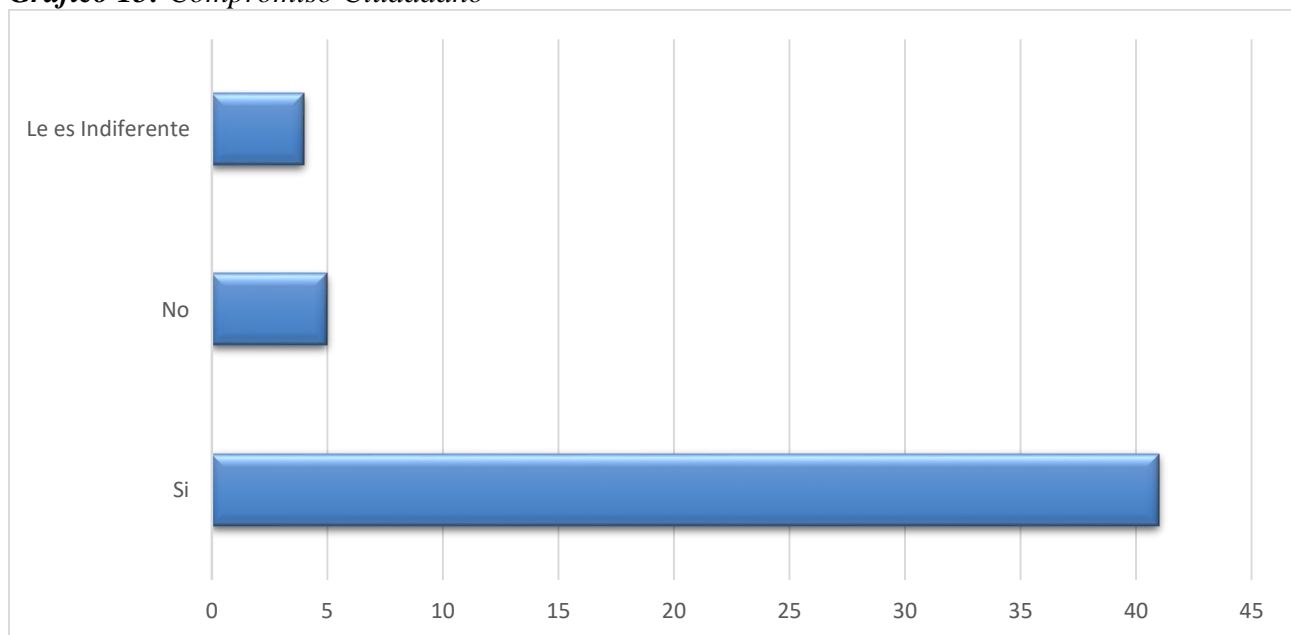
Grafico 14: Opinión sobre el Proyecto



¿SE COMPROMETERÍA USTED A CUIDAR EL PARQUE?

Si	41
No	5
Le es Indiferente	4
TOTAL	50

Grafico 15: Compromiso Ciudadano





CRONOGRAMA CON LAS ETAPAS DE LA INVESTIGACIÓN

Tabla 6: Etapas de Investigación

NOMBRE DEL PROYECTO		"ESTUDIO DE FACTIBILIDAD PARA LA ADECUACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DEL PARQUE DEL BARRIO LO NUESTRO, DEL MUNICIPIO DE TIERRA ALTA CÓRDOBA"															
		Mes 1				Mes 2				Mes 3				Mes 4			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	PROPUESTA DE INVESTIGACION				X												
2	SELECCIÓN DE LA PLABLACION DE ESTUDIO					X											
3	DETERMINACION DEL PROBLAMA DE ESTUDIO					X	X										
4	ELABORACION DE INSTRUMENTO DE INVESTIGACION						X	X									
5	APLICACIÓN DE ENCUESTAS									X	X	X	X				
6	ANALISIS E IMPLEMENTACION DE DATOS									X				X	X		
7	CORRECCION DE ERRORES														X	X	
8	REDAPTACION DE PROYECTO													X	X	X	X
9	PRESENTACION DEL PROYECTO																X

RESULTADOS DE LA INVESTIGACIÓN

El impacto social que se tendrá con la realización de este proyecto es positivo e Implica un bienestar para los habitantes de este sector.

Los parques de recreación aparecen, así como el resultado de una oferta de un bien de consumo adaptado a las características de la vida moderna. La necesidad de entretenimiento es inseparable del trabajo. Siempre ha aparecido como el medio institucional por el cual la mayoría de los miembros de las sociedades humanas se han comprometido, de diversas formas, a satisfacer algunas de sus necesidades. ya que es para ellos quienes directamente se han planeado y desarrollado este proyecto y así puedan disfrutar de la calidad de las instalaciones y de los servicios que este parque les va a brindar aportando al desarrollo de la comunidad en general,



aprovechando al máximo las instalaciones recreativas y deportivas que serán construidas y son esencial para la calidad de vida, la recreación las instalaciones y los parques son esenciales para determinar la calidad de vida.

10.4. ANÁLISIS DE PRECIO

El proyecto es de criterio social dirigido a la comunidad y este busca reconstruir y mejorará el sitio destinado a la recreación y el deporte de una población, entonces los recursos necesarios serán por donación, entidades gubernamentales como (Alcaldía, gobernación), Por ONG, etc. La mano de obra será voluntariado por la comunidad del barrio y sus alrededores y su cuidado y mantenimiento estará a cargo de los habitantes del barrio.

Tabla 7: Presupuesto del Ciclo de Vida del Proyecto del Parque Lo Nuestro

FASE CONCEPTUAL					
Ítem	Descripción	Unid	Cant	Vr/unitario	Vr/total
1	Encuesta				\$ 500.000
2	Estudios de factibilidad legales				\$ 800.000
3	Estudios de factibilidad económicas				\$ 1.200.000
4	Estudios de impacto ambiental				\$ 970.000
5	Estudios de factibilidad y/o impacto social				\$ 990.000
6	Planos y especificaciones conceptuales				\$ 1.200.000
7	Evaluación de licencias				\$ 1.505.000
8	Evaluación tecnológica				\$ 990.000
	Sub-Total				\$ 8.155.000
FASE DISEÑO E INGENIERÍA					
Ítem	Descripción	Unid	Cant	Vr/unitario	Vr/total
1	Planos de diseños y especificaciones				\$ 7.036.000
2	Calculo de materiales				\$ 1.600.000
3	Control de costos				\$ 2.000.000
4	Planificación y programación				\$ 3.800.000
5	Integración de sistemas				\$ 4.350.000
6	Planificación de seguridad				\$ 3.500.000
7	Estudios Topográficos				\$ 2.110.000
	Sub-Total				\$ 24.396.000
FASE DE PROCURACIÓN					
Ítem	Descripción	Unid	Cant	Vr/unitario	Vr/total
1	Gestión de materiales				\$ 1.690.000
2	Planificación de resquicitos				\$ 1.750.000
3	Evaluación de ofertas				\$ 1.300.000



4	Control de calidad de proveedores				\$ 2.200.000
5	Facturación				\$ 3.300.000
6	Logística				\$ 3.200.000
7	Gestión de contratos				\$ 3.500.000
	Sub-Total				\$ 16.940.000
FASE DE CONSTRUCCIÓN					
Ítem	Descripción	Unid	Cant	Vr/unitario	Vr/total
1	Costos indirectos				
1.1	Administración	%	6%		\$ 6.163.538
1.2	Interventoría	%	4%		\$ 3.595.397
	Sub-Total				\$ 9.758.935
	Costos indirectos				
1.3	Costos de diseños	%	2,5%		\$ 2.568.141
1.4	Costos de investigación	%	2,0%		\$ 2.054.513
1.5	Pertinencia Impuestos	%	10,0%		\$ 10.272.563
1.6	Costos de calculo	%	1,5%		\$ 1.540.884
1.7	Imprevistos	%	3,0%		\$ 3.081.769
	Sub-Total				\$ 19.517.870
2	Costos directos				
2.1	Valor construcción del parque	MI	2006,36	\$ 51.200	\$ 102.725.632
2.3	Administración	%	15,0%		\$ 15.408.845
2.4	Utilidad del contrato de ejecución	%	8,0%		\$ 8.218.051
2.5	Imprevistos	%	7,0%		\$ 7.190.794
	Sub-Total				\$ 133.543.322
	Costo Total				\$ 162.820.127
FASE DE PRUEBAS					
Ítem	Descripción	Unid	Cant	Vr/unitario	Vr/total
1	Puesta en marcha				\$ 6.500.000
2	Soporte de ingeniería				\$ 4.695.000
3	Control de sistemas				\$ 4.600.000
4	Validación				\$ 3.786.000
	Sub-Total				\$ 19.581.000
FASE DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO					
Ítem	Descripción	Unid	Cant	Vr/unitario	Vr/total
1	Programa de mejora el rendimiento				\$ 8.462.000
2	Gestión de instalaciones				\$ 5.973.000
3	Mantenimiento y operación				\$ 6.851.000
	Sub-Total				\$ 21.286.000
COSTO DE LA VIDA ÚTIL DEL PROYECTO					
Ítem	Descripción	Unid	Cant	Vr/unitario	Vr/total
1	Fase conceptual				\$ 8.155.000



2	Fase de diseño e ingeniería				\$ 24.396.000
3	Fase de procuración				\$ 16.940.000
4	Fase de construcción				\$ 162.820.127
5	Fase de pruebas				\$ 19.581.000
6	Fase de operación				\$ 21.286.000
TOTAL					\$ 253.178.127

Tabla 8: Presupuesto

PROPUESTA DE POSIBLE PRESUPUESTO DEL PARQUE RECREATIVOS					
Nº	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	PRELIMINARES				
1.1	Limpieza del Terreno	1	UNIDAD	\$ 955.000	\$ 955.000
1.2	Trazado y Nivelación Replanteo	2006,3	m2	\$ 4.500	\$ 9.028.350
	Movimiento de tierra	791	m3	\$ 4.300	\$ 3.401.300
				Sub-Total	\$ 13.384.650
2	MOVIMIENTO DE TIERRA				
2.1	Excavación a Mano	772	m3	\$ 3.600	\$ 2.779.200
2.2	Relleno Compactado	772	m3	\$ 5.500	\$ 4.246.000
2.3	Bordillo Perimetral	75	ml	\$ 24.600	\$ 1.845.000
				Sub-Total	\$ 8.870.200
4	CANCHA DE USO MULTIPLE				
4.1	Nivelación y Replanteo	625	m2	\$ 4.500	\$ 2.812.500
4.2	Bordillo interior	150	ml	\$ 34.000	\$ 5.100.000
4.3	Relleno Compactado (0,2)	625	m3	\$ 6.500	\$ 4.062.500
4.4	Contra piso	364	m2	\$ 30.700	\$ 11.174.800
4.5	Arco Indore	2	UNIDAD	\$ 330.000	\$ 660.000
4.6	Tablero de Básquet	2	UNIDAD	\$ 275.000	\$ 550.000
4.7	Postes de Vóley	2	UNIDAD	\$ 450.000	\$ 900.000
4.8	Pintura de Zonas y Líneas	620	m2	\$ 15.900	\$ 9.858.000
4.9	Levantado de muro (1m)	142	ml	\$ 35.000	\$ 4.970.000
4.10	Instalación de Maya metálica de 3m del altura	142	ml	\$ 75.000	\$ 10.650.000
				Sub-Total	\$ 50.737.800
5	ÁREA DE RECREACIÓN INFANTIL				
5.1	Replanteo	362	m2	\$ 4.500	\$ 1.629.000
5.2	Caminera de Adoquín de Concreto	50	m2	\$ 35.000	\$ 1.750.000
5.3	Instalación de redes de drenajes	340	m2	\$ 47.000	\$ 15.980.000
5.4	Área Verde	901,5	m2	\$ 18.500	\$ 16.677.750
5.5	Instalación de iluminación	1	GLOBAL	\$ 19.460.900	\$ 19.460.900

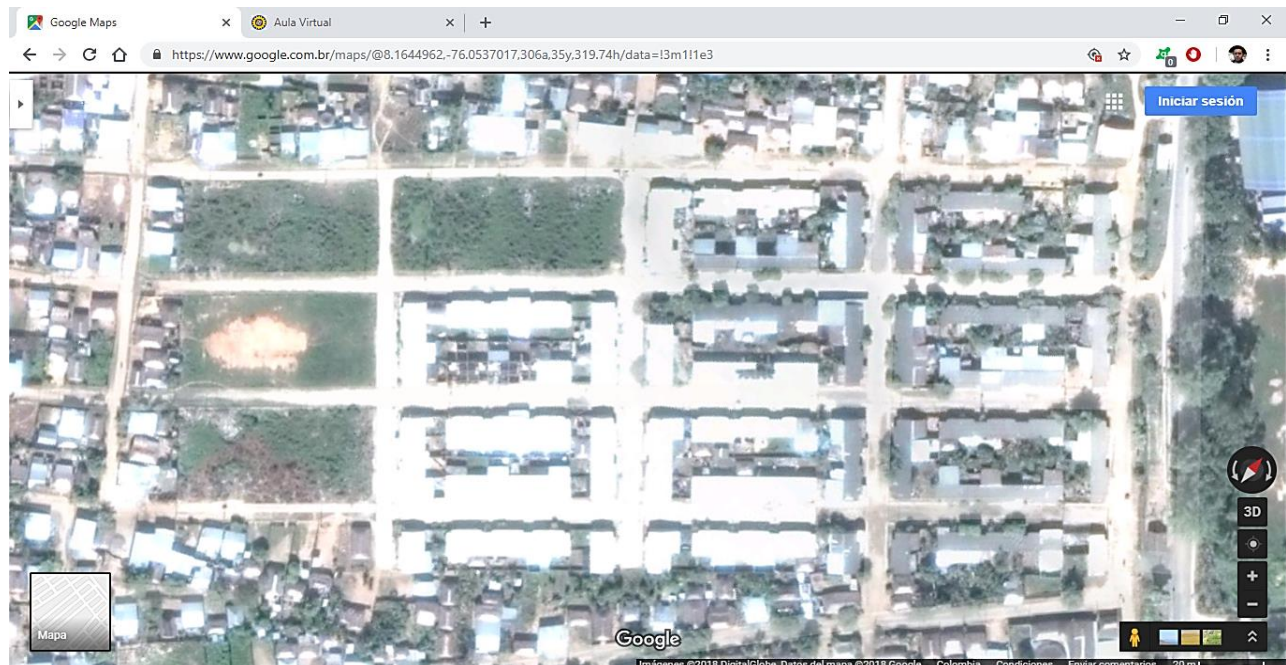


	del parque				
5.6	Bordillo Interior	75	ml	\$ 64.000	\$ 4.800.000
5.7	Jardineras	13	UNIDAD	\$ 135.600	\$ 1.762.800
5.8	Juegos Infantiles	1	GLOBAL	\$ 15.217.000	\$ 15.217.000
5.9	Aparatos para hacer ejercicio	1	GLOBAL	\$ 12.550.000	\$ 12.550.000
				Sub-Total	\$ 89.827.450
Total				\$	162.820.100

11. UBICACIÓN DE PROYECTO

El proyecto de la reconstrucción y mejoramiento del parque está ubicado al sur del Municipio de Tierralta, en el barrio Lo Nuestro y limita al norte con el barrio 9 de Agosto al este con la Instituciones Educativa Madre Laura y el Barrio La Paz, al oeste y sur limita nuevamente con el Barrio 9 de Agosto “El Barrio 9 de Agosto rodea al Barrio Lo Nuestro en Forma de U de Norte, Oeste y Sur”

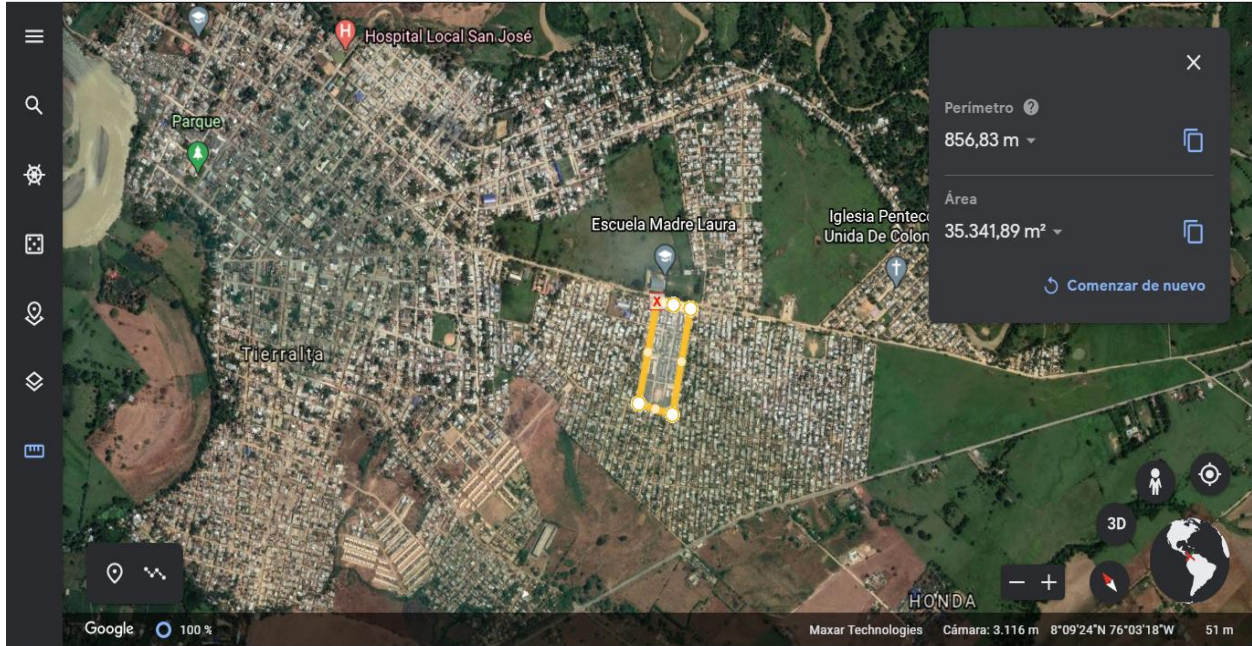
Ilustración 7: Barrio Lo Nuestro



Fuente: Google Mapa



Ilustración 8: Barrio Lo Nuestro



Fuente: Google Earth

Ilustración 9: Barrio Lo Nuestro



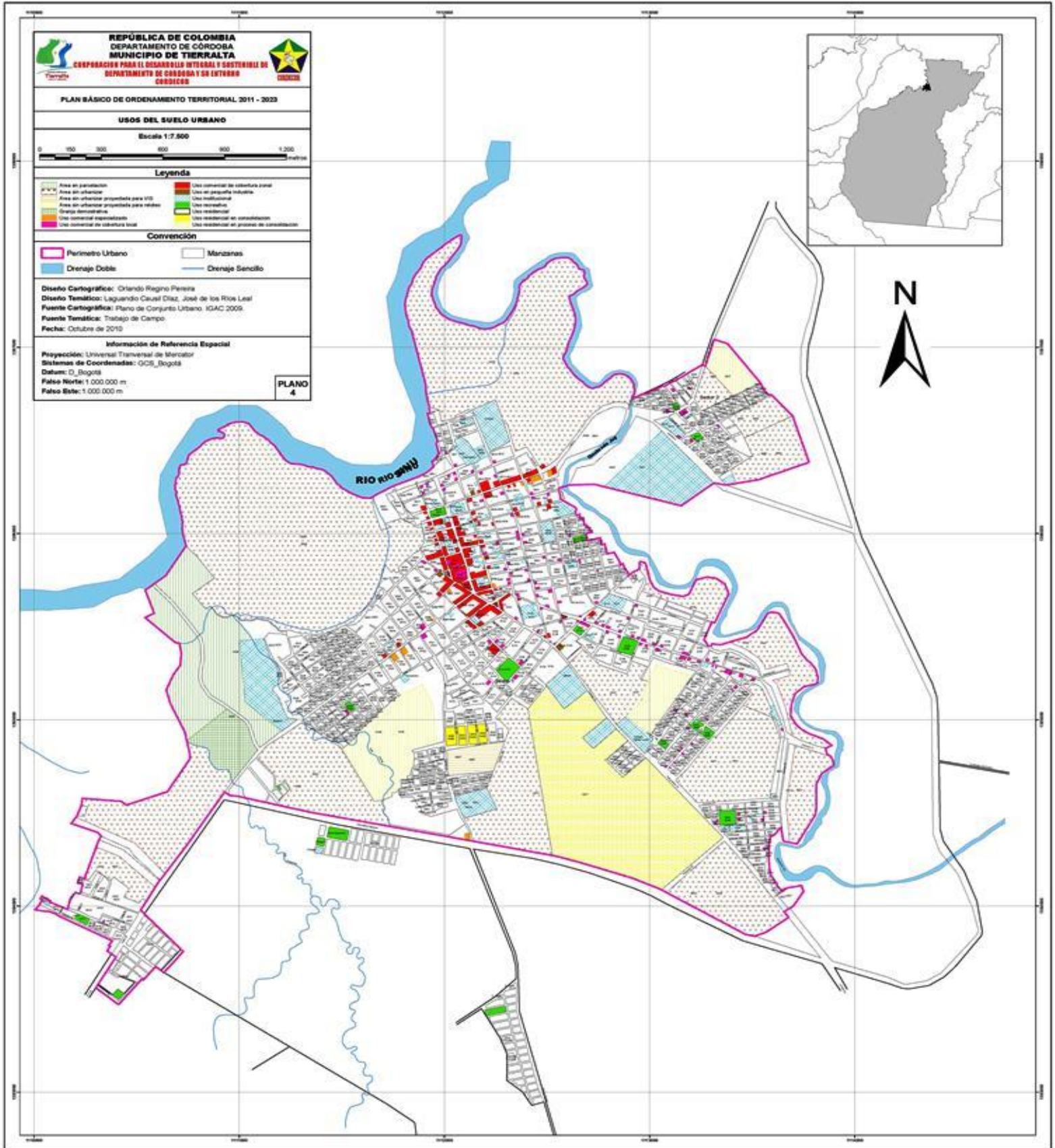
Fuente: Google Earth



Ilustración 10: Límites del Barrio



Fuente: Google Earth



Fuente: Alcaldía Municipal de Terralita

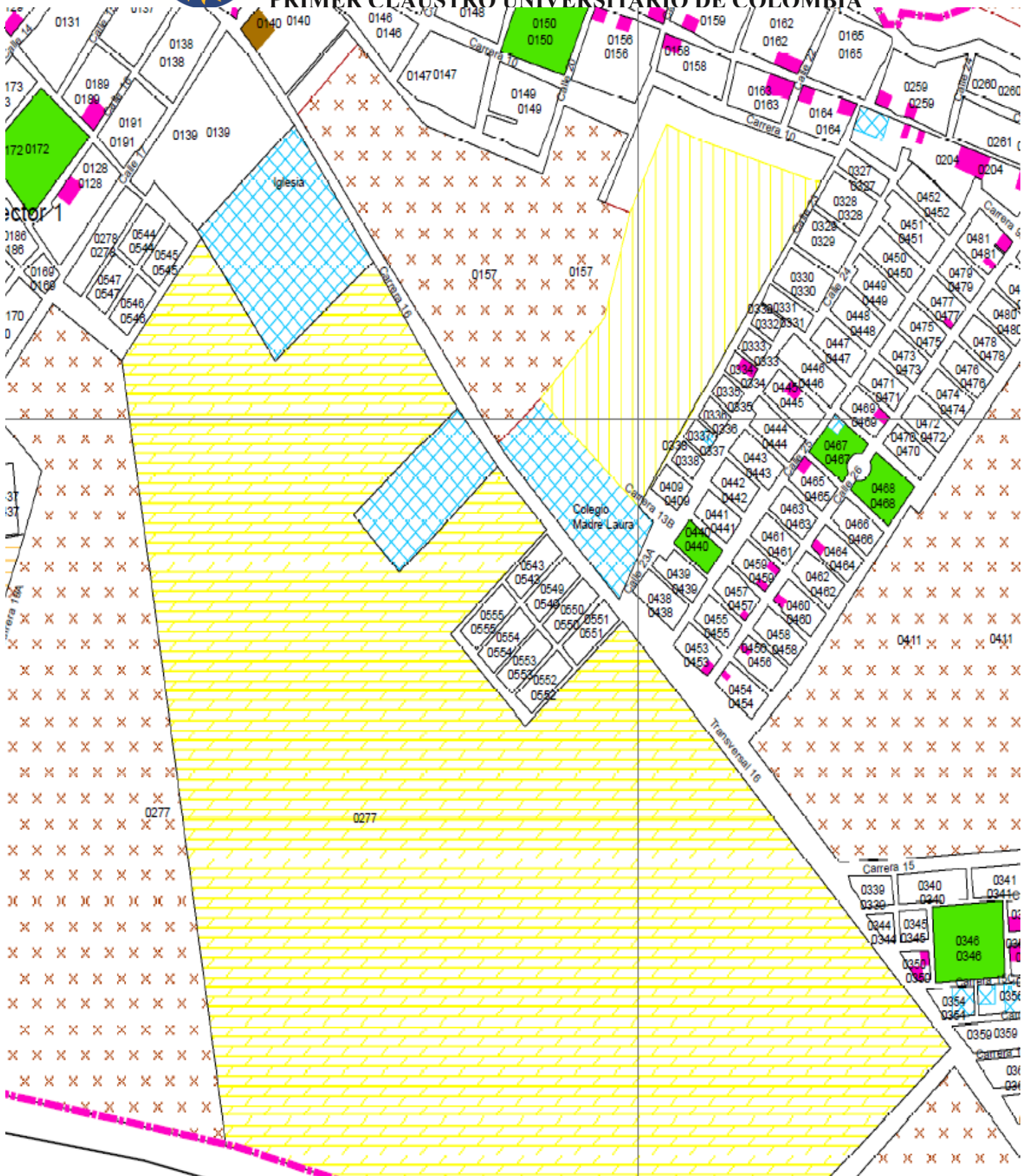




Ilustración 13: Ubicación en el Barrio

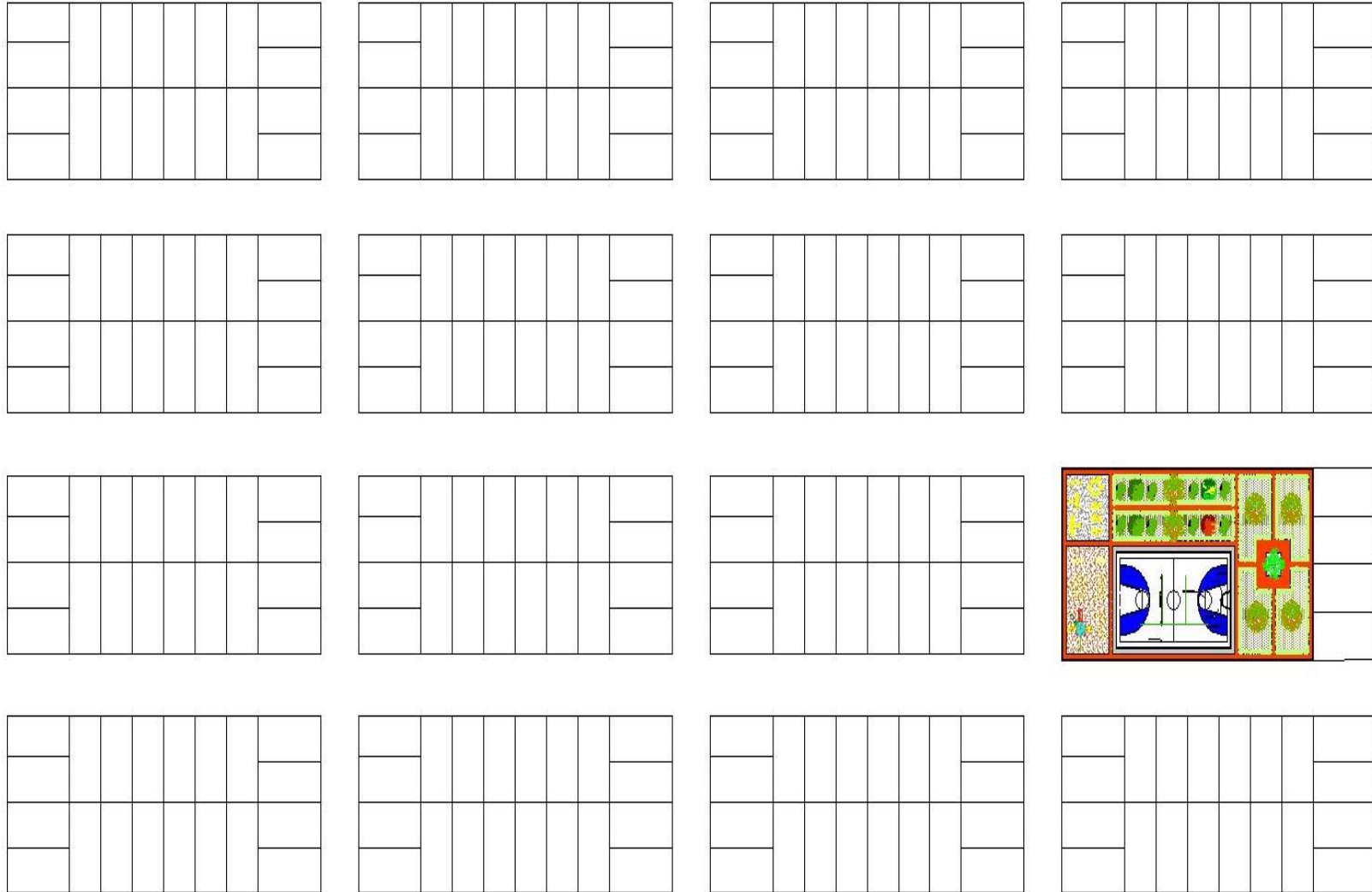




Tabla 9: MARCO LOGICO DEL PROYECTO “PARQUE COMUNAL”

CONCEPTO	RESUMEN DE OBJETIVOS	INDICADORES	MEDIOS DE VERIFICACION	SUPUESTOS
FIN	<ul style="list-style-type: none"> Se fortalece la integración social de la comunidad Se mejora la calidad ambiental del barrio Se desarrolla el bienestar y las actitudes infantiles 	<ul style="list-style-type: none"> Más del 60% de los habitantes considera que ha mejorado el ambiente y el nivel de “amabilidad comunitaria” Más de la mitad de los niños mejora su comportamiento intrafamiliar y su rendimiento escolar. Disminuye en un porcentaje significativo (>30%) la incidencia de la morbilidad infantil de origen psico-social. 	<ul style="list-style-type: none"> Encuesta anual de la Junta Comunal y de la Oficina Municipal de Desarrollo Comunitario. Sondeos en las asambleas comunales. Encuestas y sondeos semestrales en las escuelas del barrio. Estadísticas del Centro de Salud del barrio. 	<p><u>De Sostenibilidad:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Las familias del barrio mantienen su sentido de pertenencia. La Junta Comunal funciona de manera permanente y en buena relación con la Oficina de Desarrollo Comunitario. En las escuelas se imparte una educación creativa y una formación basada en de valores de convivencia.
PROPOSITO	<ul style="list-style-type: none"> Niños y jóvenes se recrean con uso saludables del parque. 	<ul style="list-style-type: none"> Más del 60% de los niños del barrio usa el parque. El 90% de árboles y eras permanece en buen estado. Todos los juegos infantiles se mantienen funcionando. Necesidad de reparación menor a un módulo por mes. 	<ul style="list-style-type: none"> Inspecciones físicas semanales. Informes mensuales de la Junta Comunal. 	<p><u>De Propósito a Fin:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Las familias disponen del tiempo y de la actitud para participar en los programas de mantenimiento y vigilancia. Hay condiciones favorables de seguridad para acceso al parque. Eradicadas las pandillas juveniles del barrio.
COMPONENTES	<p>PARQUE INSTALADO</p> <ul style="list-style-type: none"> Juegos infantiles instalados. Cancha de Fútbol Árboles y jardines sembrados. 	<ul style="list-style-type: none"> 12 módulos instalados en 3 meses, según especificaciones de catálogo. 50 árboles de flora nativa sembrados y 20 eras en jardines, en tres meses. El 80% de las familias capacitadas al término de 4 meses. 	<ul style="list-style-type: none"> Informe del auditor. Inspección visual. Acta de la comunidad. Informe del auditor. Inspección visual. Acta de la comunidad. Informe del auditor. Informe de la Trabajadora Social. Acta de la comunidad. 	<p><u>De Componentes a Propósito:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Las familias estimulan el uso del parque por sus niños. Los padres de familia acogen programa de mantenimiento participativo.
ACTIVIDADES	<ul style="list-style-type: none"> Instalar infraestructura y dotación Sembrar árboles y jardines Capacitar a la comunidad para uso 	<p>PRESUPUESTO</p> <p>(\$)</p>	<p>CONTABILIDAD DEL PROYECTO.</p>	<p><u>De Actividades a Componentes:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> El proveedor tiene los equipos disponibles. Hay flora nativa en los viveros. La comunidad quiere participar en el programa.

Fuente: https://www.cepal.org/ilpes/noticias/paginas/2/35962/M1_III_MLParque.doc



12. INGENIERÍA DEL PROYECTO

Tabla 10: Cronograma del Ciclo de Vida del proyecto del Parque

Ítem	CRONOGRAMA DEL CICLO DE VIDA DEL PROYECTO	"ESTUDIO DE FACTIBILIDAD PARA LA ADECUACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DEL PARQUE DEL BARRIO LO NUESTRO, DEL MUNICIPIO DE TIERRALTA, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA"																			
		Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8	Mes 9	Mes 10										
1	Fase Conceptual																				
1.1	Simulación de procesos. (Encuesta)																				
1.2	Diseño conceptual.																				
1.3	Estimaciones.																				
1.4	Estudio de viabilidad.																				
1.5	Autorizaciones y aspectos legales.																				
1.6	Opciones de financiación.																				
1.7	Definición del alcance de proyecto.																				
1.8	Determinación del lugar de la obra.																				
1.9	Evaluación de licencias.																				
1.10	Evaluación tecnológica.																				
2	Fase Diseño																				
2.1	Ingeniería en detalle.																				
2.2	Control de costos.																				
2.3	Planificación y programación.																				
2.4	Integración de sistemas.																				
2.5	Planificación de la seguridad																				
3	Fase de Procuración																				
3.1	Gestión de materiales.																				
3.2	Planificación de requisitos.																				
3.3	Búsqueda de proveedores.																				
3.4	Evaluación de ofertas. (Materiales)																				
3.5	Control de calidad de proveedores.																				
3.6	Facturación.																				



13. IMPLEMENTACIÓN DEL PROYECTO PROCESO CONSTRUCTIVO

REALIZAR OBRAS PRELIMINARES

Los trabajos preliminares de construcción se iniciaron con la protección del sitio con una valla. Mientras aseguramos el sitio, la localización y replanteo y el desarrollo de ciertas actividades relacionadas con la administración de la obra como cerramiento, construcción de campamento, instalación de valla informativa, etc.

LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO

Vislumbra la localización, trazado y replanteo, tanto a vertical como a nivel horizontal, de las áreas a construir del proyecto del parque comunitarios, con el propósito de demarcar el terreno con ayudas de niveles y alineamientos. Después de esto, el topógrafo se encargará de llevar el seguimiento y control del proyecto.

DESCAPOTE A MÁQUINA

Se limpiará y removerá todos los elementos indeseables e innecesarios que se encuentran en el sitio del área del parque como basuras, maleza, patos, rastrojos, arboles, etc. Esto se ejecuta con el propósito de preparar el terreno para empezar las obras de construcción del parque comunitarios.

DEMOLICION PLANTILLA

la demolición de plantilla en concreto en el área que comprende las estructuras existentes y otros elementos que existen del anterior parque serán removidos

EXCAVACIÓN MANUAL

Esta etapa se procederá a excavar y retirar volúmenes de tierra u otros materiales de forma manual, esto con el fin de proporcionar y adecuar los espacios que serán destinados para la construcción de obras que corresponden a las áreas en donde se instalarán los juegos, cancha múltiple y aparatos de ejercicio.



RELLENOS

Después de arreglar el terreno, se tendrá que nivelar el terreno, para esto se tiene que rellenar y compactar y después se nivelara para que el sitio que, como una planicie, para ejecutar esta actividad se usara material que cuando cumpla con las características físicas para el soporte de la infraestructura, para el caso de los senderos, la zona de juegos, zona de ejercicios y los demás espacios, solamente se usará una base compuesta por material granular de subbase de 15 cm de espesor.

SENDERO EN CONCRETO HIDRÁULICO

Se dispondrán de corredores de adoquín en concreto de 12cm y concreto de 3000psi para ser usados como senderos de circulación.

BORDILLO DE CONFINAMIENTO

En los bordes del parque se instalarán bordillos de confinamiento fundidos en concreto, instalados después de a la excavación de la respectiva zanja y del extendido de una capa de arena de limpieza.

CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA DE USO MÚLTIPLE

La cancha de uso múltiple como su nombre lo indica servirá para realizar diversas disciplinas deportivas tales como: futbol, básquetbol y voleibol. La cancha tendrá unas medidas de reglamentaria mínima es 15m x 28m x 0,15m. Se debe ubicar las formaletas y malla electrosoldada que es el elemento de refuerzo, subsiguientemente, se vaciar el concreto recién preparado por módulos. Con el fin de garantizar un correcto fragüe en óptimas condiciones es necesario humedecer durante siete días los elementos construidos. Después se construirá un muro de cerramiento de la cancha de 1m de altura, después se instalará una malla de protección de 3m de altura que evitará a salud de los balones o pelotas, también se construirá dos granas de 3 niveles en los lados de la cancha.

CONSTRUIR PISOS PARA LAS ÁREAS DE JUEGOS, EJERCICIO, PÚBLICO Y SENDERO



En esta fase se realizará en zonas del parque, las cuales son las áreas de juegos, espacios de los aparatos para ejercicio y el sitio de los juegos infantiles.

Esta región del parque se construirá con una composición de un relleno en subbase granular de 15 cm de espesor con un relleno en concreto hidráulico conformado en placas de longitud variable según diseños, dilatado con juntas y con sello de silicona con el uso de malla electrosoldada y se dejará una pendiente del 1% dirigida a las áreas verdes para el escurrimiento del agua de lluvia. Adicionalmente en el sitio de juegos infantiles en altura se implementará un piso de absorción de impactos para una altura máxima de caída de altura, con el objetivo de evitar lesiones a los niños. Adicionalmente, cada una de las áreas deberá estar claramente delimitada a través de perímetros de contención y delimitación.

INSTALAR EL SISTEMA DE ILUMINACIÓN DEL PARQUE

La iluminación del área del parque debe garantizarse en horas de baja o nula iluminación natural, además del suministro e instalación de los elementos típicos de una red eléctrica tales como conductores, luminarias, ducterías, medidores, acometida, tierras, cajas de inspección y los demás que sean necesarios para el adecuado funcionamiento del sistema.

La red de sustento debe contar con la capacidad de voltaje que pueda iluminar todo el parque, se logrera implementado una instalación de laminación de sodio, metal Halide de 400 W o led ubicadas sobre postes de 12 m de altura.

INSTALAR LAS REDES DE DRENAJE

En trazados longitudinales de borde a borde del parque esto con el fin de captar el agua que llega por escurrimiento desde el sendero o la zona de público, Para ayudar la evacuación del agua, se debe recordar que la zanja debe llevar en el lecho una pendiente del 0,5%.

CONFORMAR LAS ZONAS VERDES

Se refiere a la plantación de pasto y de árboles en las áreas verdes indicadas en el plano arquitectónico. Se procederá a la siembra de los arboles los cuales son: 2 árboles frutales de Mangos, 15 árboles de oiti y por ultimo 3 árboles de naranjas.

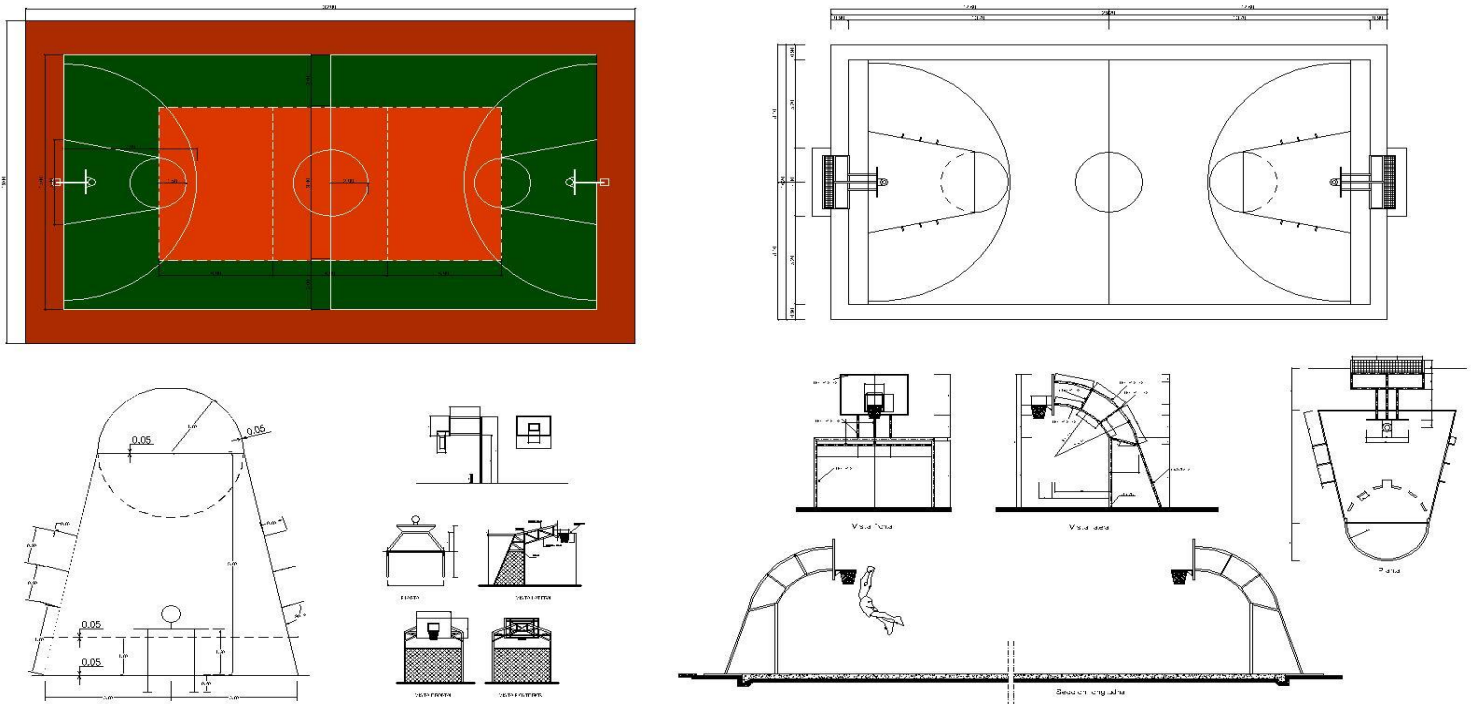
DOTAR EL PARQUE CON LOS APARATOS DE RECREODEPORTIVO Y BANCAS



En esta etapa se fijarán los equipos de juegos y deportivos en su sitio destinado. El anclaje se realizará a través de sus patas con un soporte de 50cm x 50cm, con una cimentación en concreto armado con una resistencia a la compresión $f'c = 250 \text{ kg/cm}^2$. Los equipos serán instalados de según las indicaciones especificaciones del fabricante, al igual que los componentes de las bancas en concreto en la zona del parque se instalarán en lugares estratégicos.

14. PROPUESTA DEL POSIBLE DISEÑO

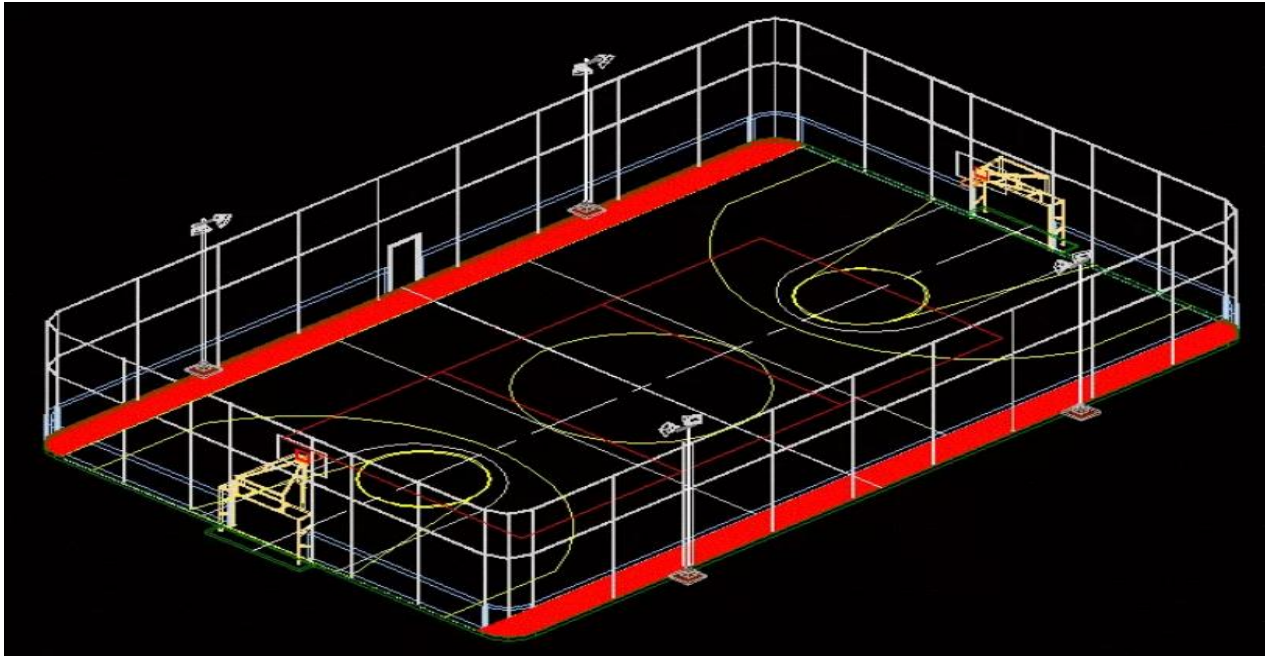
Ilustración 14: Posible Diseño de la Cancha Polideportiva



Fuente: <https://www.bibliocad.com/search/?term=parque>



Ilustración 15: Cancha



Fuente: <https://www.bibliocad.com/search/?term=parque>

Ilustración 16: Posible Diseño de los Juegos Infantiles



Fuente: <https://image.freepik.com/>



Ilustración 17: Diseño de los Juegos

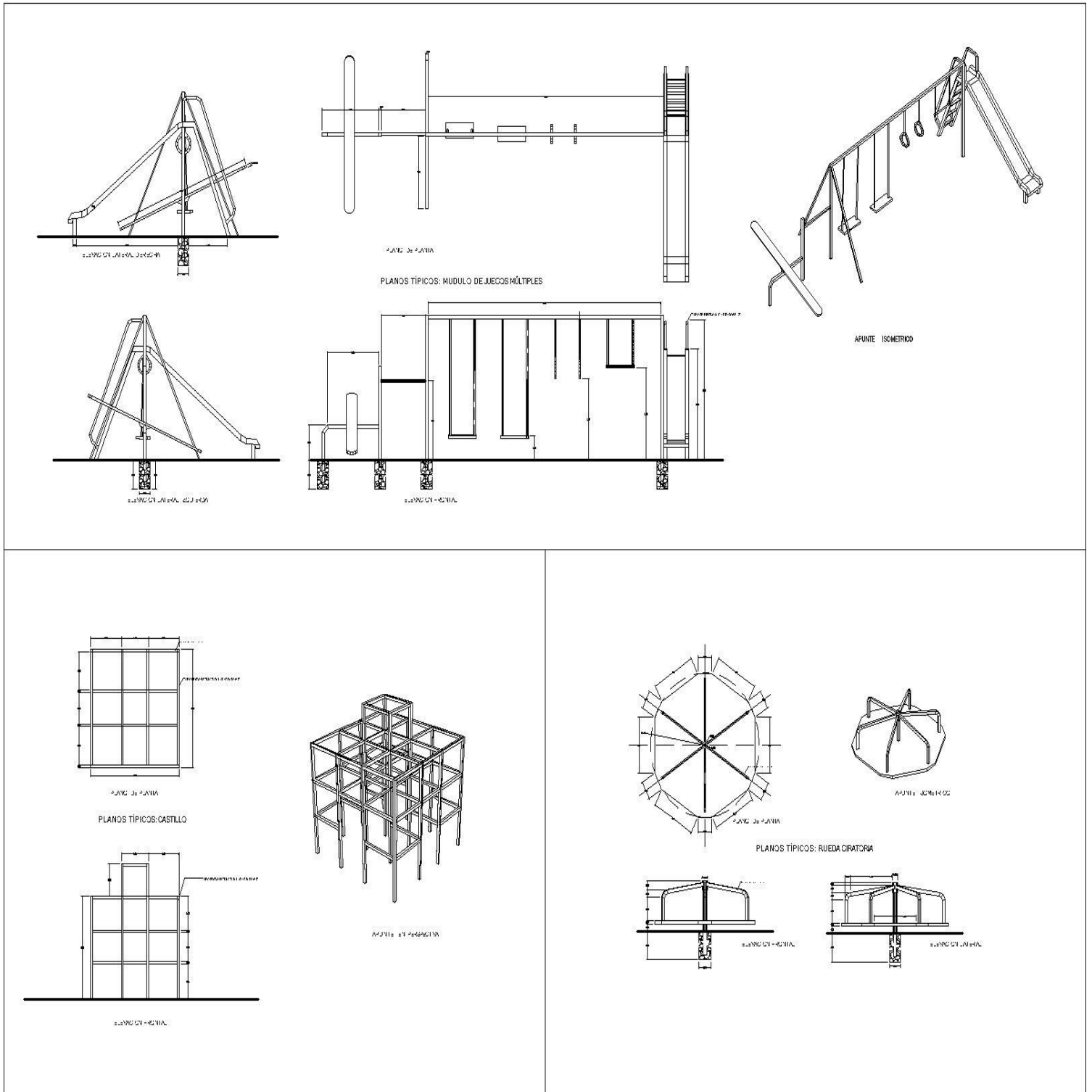




Ilustración 18: Diseño de Juegos

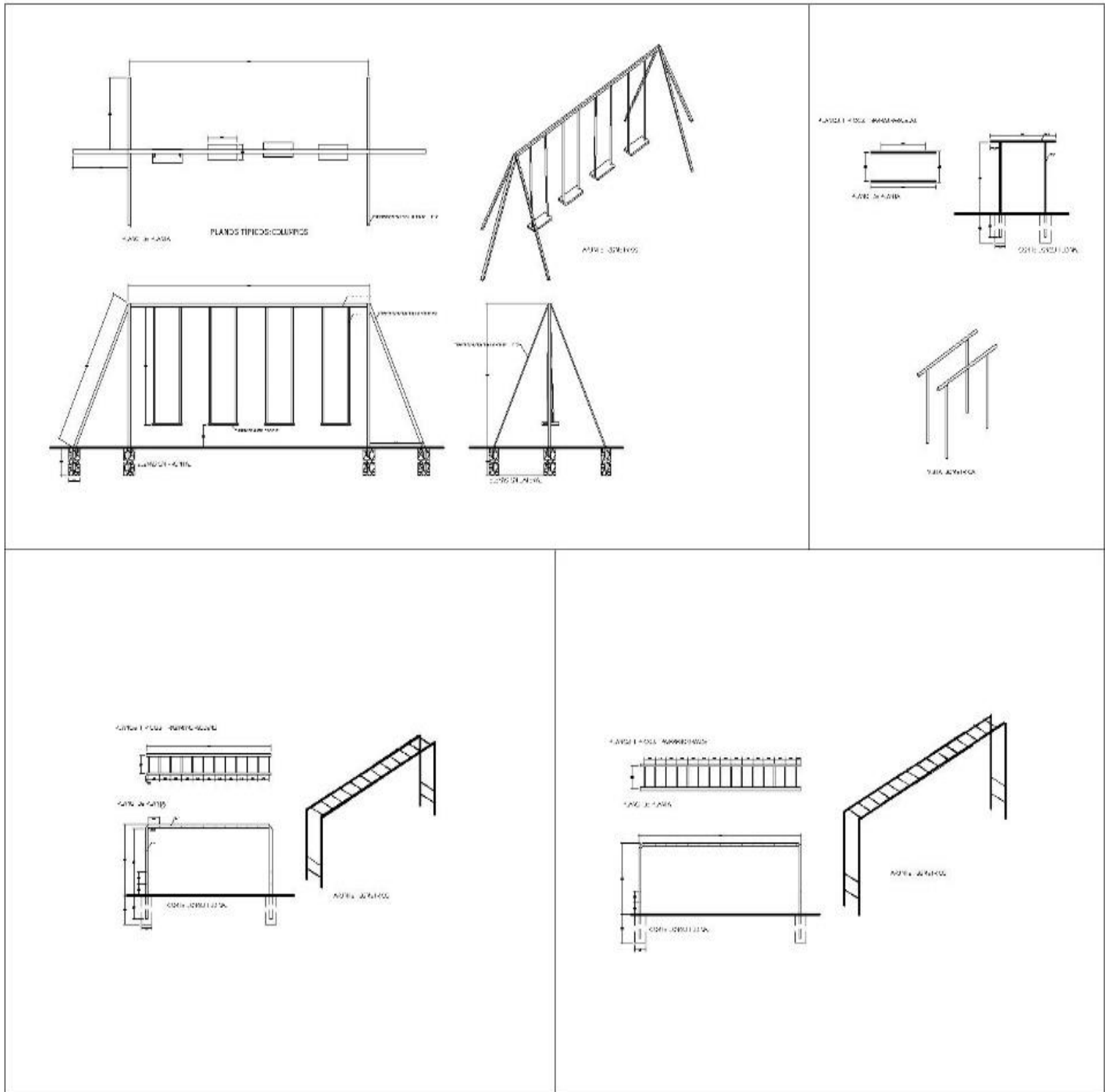
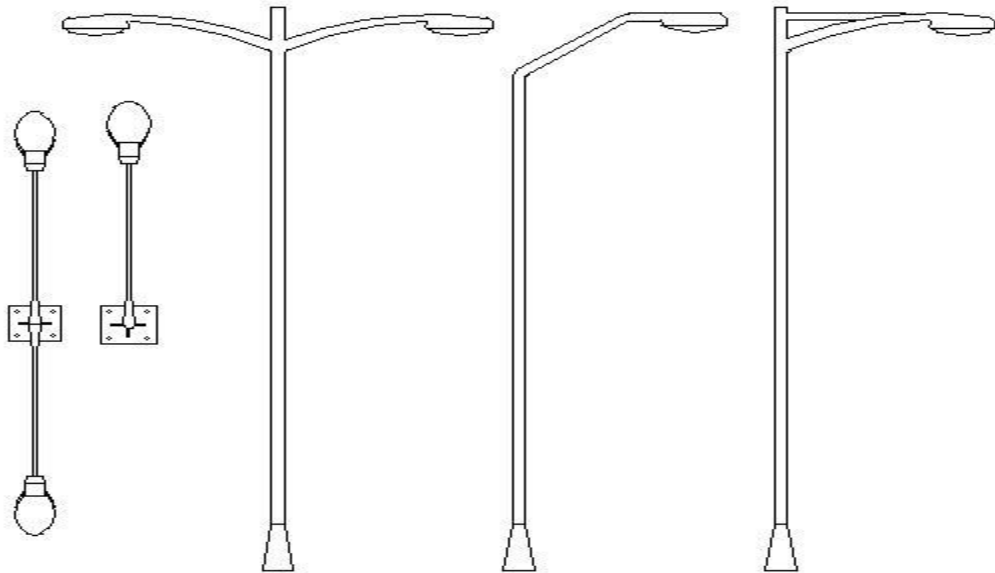




Ilustración 19: Iluminación



Fuente: <https://www.bibliocad.com/search/?term=parque>

Ilustración 20: Gimnasio al Aire Libre



Fuente: <https://image.freepik.com/>



Ilustración 21: Posible Diseño del Parque

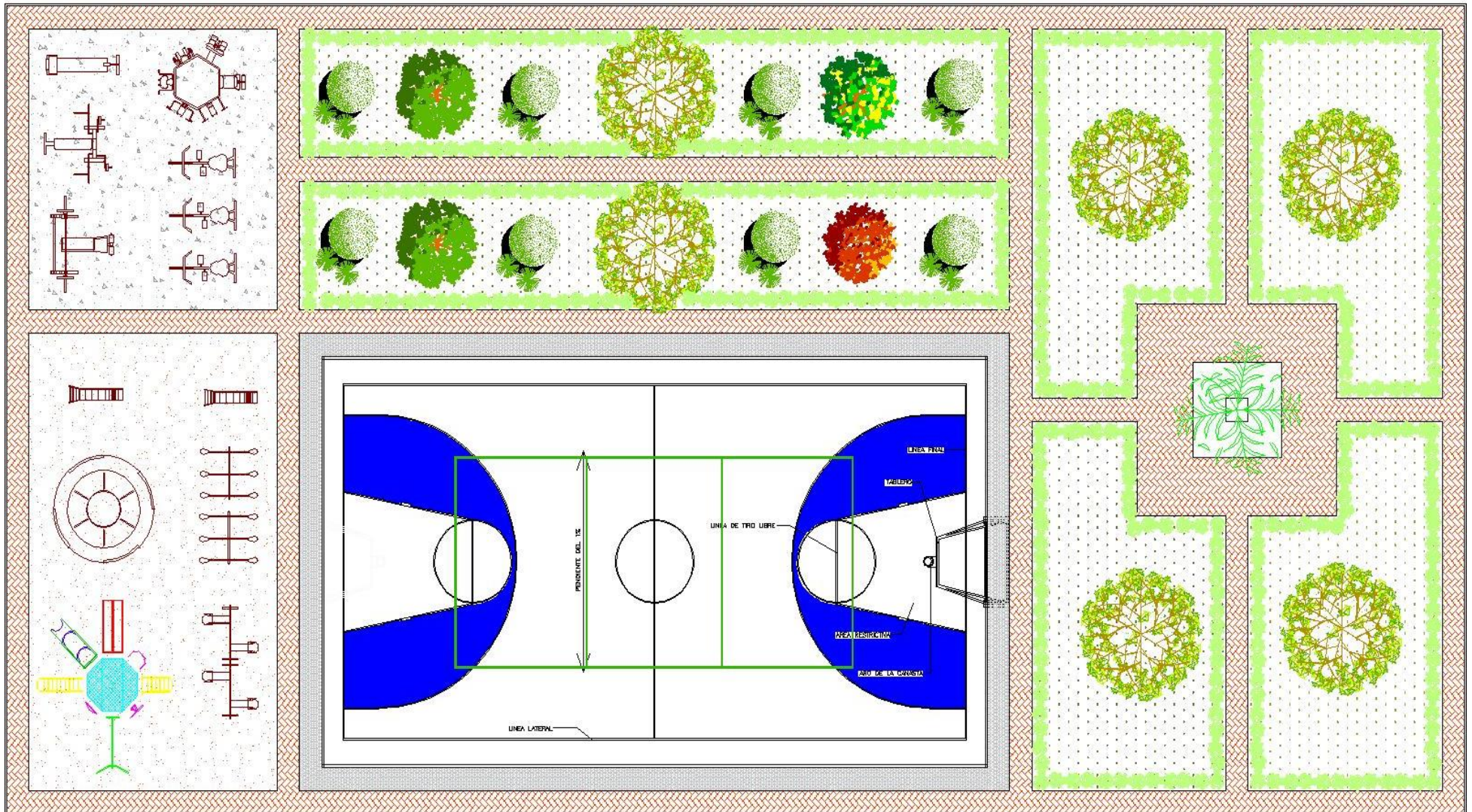
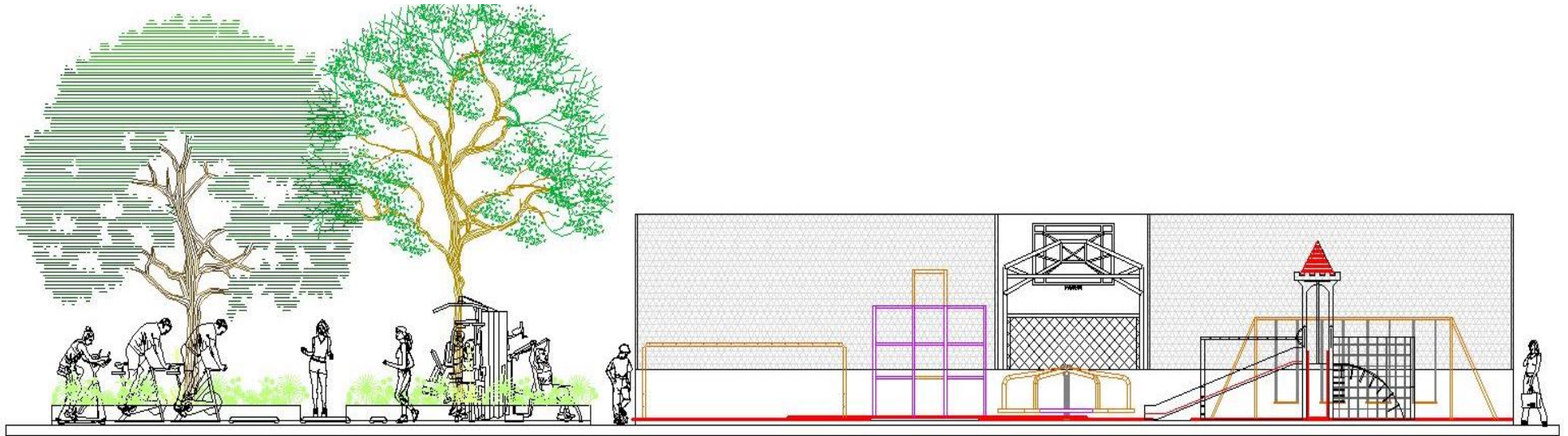




Ilustración 22: Corte Frontal



CORTE FRONTAL



15. CONCLUSIONES GENERALES

- Después de terminar el proceso de la investigación, con la captación de información mediante una encuesta los datos obtenidos se pudo determinar las necesidades en el barrio Lo Nuestro para la realización de actividades de recreo deportivas, y demuestra un resultado positivo y de gran aceptación por parte de la comunidad y habitantes de diferentes edades del barrio, se manifestó según estadísticas obtenidas por parte de la encuestas, corroborando la gran aceptación de la propuesta de la reconstrucción y mejoramiento del parque y se determinó que el proyecto es viable ya que en el municipio de Tierralta, barrio Lo Nuestro no existe un parque en buen estado que reúna las características adecuadas para que las personas puedan recrearse en un ambiente natural y cómodo.
- El proyecto es de carácter social enfocado a los habitantes del barrio y este busca reconstruir y mejorará el sitio destinado a la recreación y el deporte de una población, un costo de ejecución de \$ 70.819.000, el proyecto tendrá una duración de 5 meses. La reconstruido y mejorado del parque será ejecutada con recursos adquiridos por donaciones, por activadas de recolección de fondos y su cuidado y mantenimiento estará a cargo de los habitantes del barrio.
- Con base en el Estudio Técnico se determinó el lugar de ubicación, su capacidad instalada, dimensión del terreno, áreas de distribución física, materiales para la reconstrucción a utilizar y todas las herramientas, equipos para los trabajos de todo el proceso de la reconstrucción y mejoramiento del parque.
- Con el proyecto que busca la reconstrucción y mejoramiento del parque del barrio Lo Nuestro del municipio de Tierralta-Córdoba, con la reconstrucción del parque se busca mejorar la zona, constituyéndola con un espacio de zona verdes, cancha de fútbol y baloncesto, la cual tendrá un encerramiento con unas pequeñas paredes de un metro (1m), seguridad una malla metálica de 2m de altura, para garantizar durabilidad de las obras se colocará malla electrosoldada a todas las placas de concreto. Para posibilidad de asentamiento en los corredores del parque el alistado bajo adoquín será de concreto de 12cm y concreto de 3000psi dado que se ha visto que otros parques al cabo de 5 años presentan deformación en los adoquines y bancas en madera o concretos, también se contarán con una variedad de juegos recreativos para los niños como columpios, tobogán,



pasamos, subibajas y torre de juegos, para potencializar el desarrollo de actividades deportivas y lúdicas para los niños, jóvenes; también proporcionar una zona ambientalmente fresca con árboles frutales. El proyecto posee viabilidad ambiental, debido a que genera beneficios para la comunidad y contribuye al equilibrio ecológico con el aprovechamiento sostenible y la conservación de los recursos naturales y el ambiente.

16. RECOMENDACIONES

- Capacitar al personal que va a laborar en la construcción, mantenimiento y limpieza del proyecto. Capacitar a los habitantes del barrio a través de la concientización del cuidado y limpieza de esta obra.
- El proyecto, muestra la importancia que tiene el mejoramiento y reconstrucción de un Parque en el barrio Lo Nuestro del municipio de Tierralta, cuyo objetivo primordial es determinar a través de los factores técnicos la viabilidad de dicha reconstrucción, mediante la participación comunal de los habitantes del barrio los cuáles serán las personas dedicada a ejecutar tal proyecto.
- Se recomienda que para los espacios que estarán habitados por niños porque es muy flexible, resistente al agua, no es inflamable, resiste temperatura y no toxico.
- Se deben implementar nuevos juegos infantiles, que sean seguros para que los niños puedan jugar sin correr peligros de accidentes, que pueden causarse por juegos deteriorados. Adecuación de la cancha para deportes, así como de los accesorios del sitio.



17. BIBLIOGRAFÍA

- Alejandro. (12 de Noviembre de 2011). *creacion de parque infantil*. Recuperado el 02 de 11 de 2017, de <http://creaciondeparqueinfantil.blogspot.com.co/>
- GALINDO, K. V. (Febrero de 2009). *PARQUE ECOLÓGICO VILLA LINDA ZONA 7*. Recuperado el 27 de Agosto de 2018, de Biblioteca Usac: http://biblioteca.usac.edu.gt/tesis/02/02_2234.pdf
- Labayru, J. T. (2016). *Parques urbanos y sustentabilidad*. Recuperado el 29 de Abril de 2019, de Arquitectura+Acero: <http://www.arquitecturaenacero.org/proyectos/sustentable/parques-urbanos-y-sustentabilidad>
- Menchú, D. P. (Enero de 2013). *Biblioteca Central de la Universidad de San Carlos de Guatemala*. Recuperado el Octubre de 2020, de POLIDEPORTIVO Y ÁREAS DE RECREACIÓN PASIVA Y ACTIVA: http://biblioteca.usac.edu.gt/tesis/02/02_3441.pdf
- Montes, D. M. (05 de Enero de 2020). *Alcaldia Municipal de Tierralta*. Recuperado el 12 de Noviembre de 2020, de PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL (TIERRALTA) 2020 - 2023: [http://www.tierralta-cordoba.gov.co/Transparencia/Plan%20de%20Desarrollo%2020202023/PLAN%20DE%20DESARROLLO%20MUNICIPAL%20\(TIERRALTA\)%202020%20-%202023.pdf](http://www.tierralta-cordoba.gov.co/Transparencia/Plan%20de%20Desarrollo%2020202023/PLAN%20DE%20DESARROLLO%20MUNICIPAL%20(TIERRALTA)%202020%20-%202023.pdf)
- Universidad Santo Tomas. (2015). *Ustadistancia*. Recuperado el 05 de 11 de 2017, de Trabajo Comunitario: <https://aula20172.ustadistancia.edu.co/>
- VALENZUELA, L. R. (10 de Mayo de 2013). *PARQUE URBANO RECREATIVO-CULTURAL*. Recuperado el 26 de Agosto de 2018, de Tesis Uson: <http://tesis.uson.mx/digital/tesis/docs/22849/Marco%20Teorico.pdf>

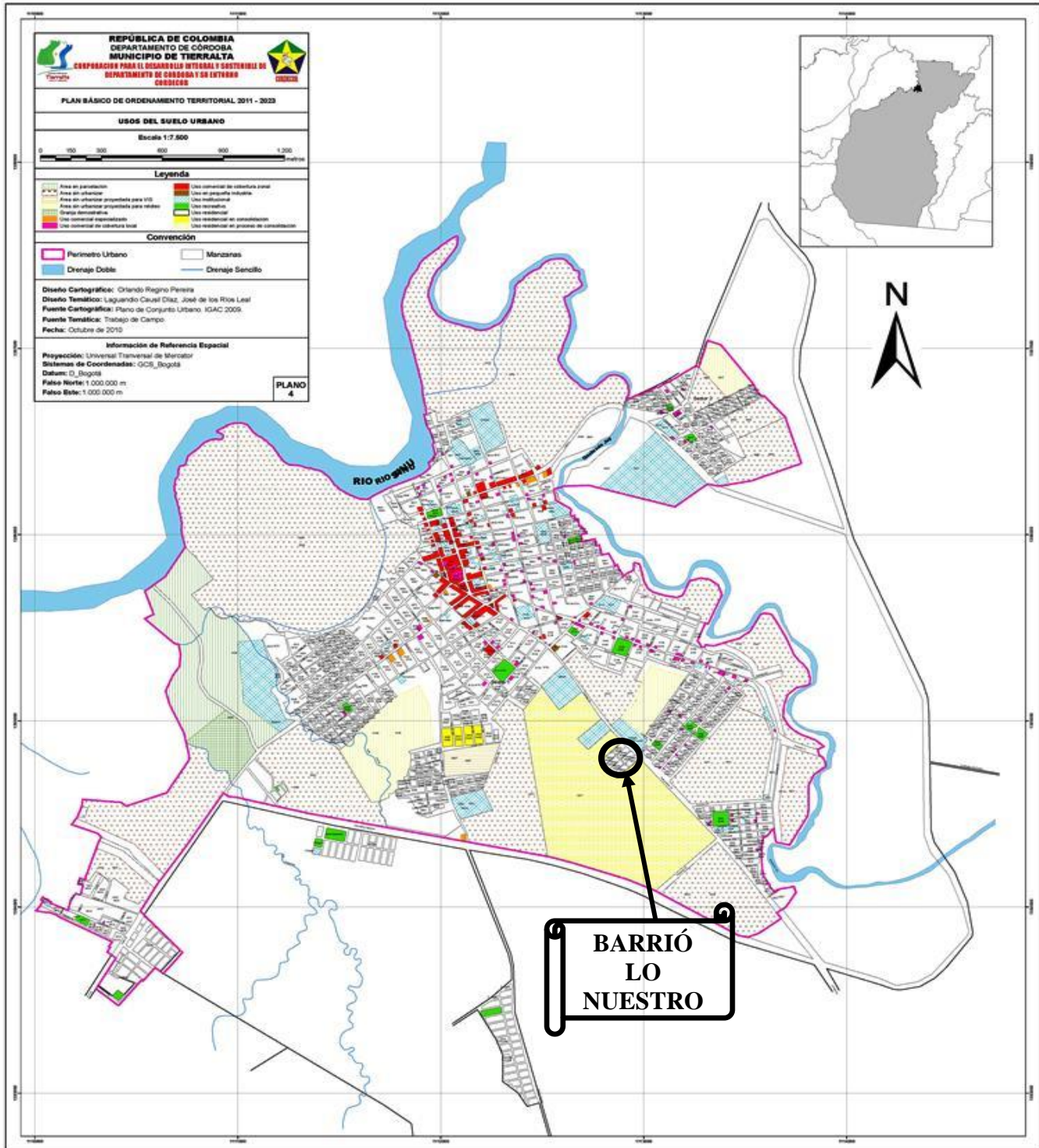


18. ANEXOS



ANEXOS 1

Ilustración 23: Mapa de Tierralta



Fuente: Alcaldía Municipal de Tierralta



Ilustración 24: Estado de los juegos del Parque



Ilustración 25: Estado de los juegos del Parque





Ilustración 26: Estado del parque



Ilustración 27: Estado de la cancha de futbol





Ilustración 28: Área del Parque



Fuente: <https://www.google.com/intl/es/earth/>



Ilustración 29: Plano de Planta del Posible Diseño del Parque

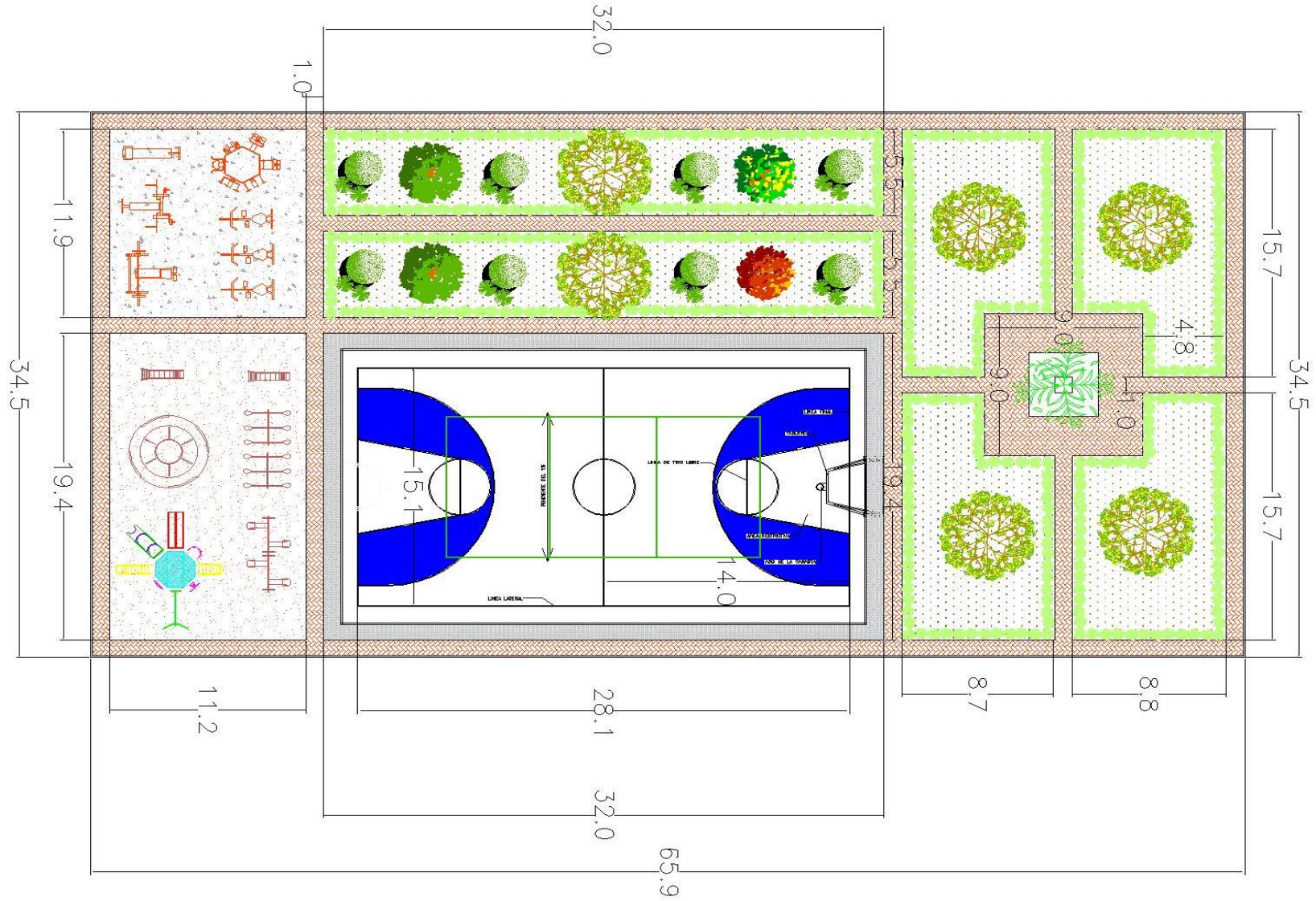
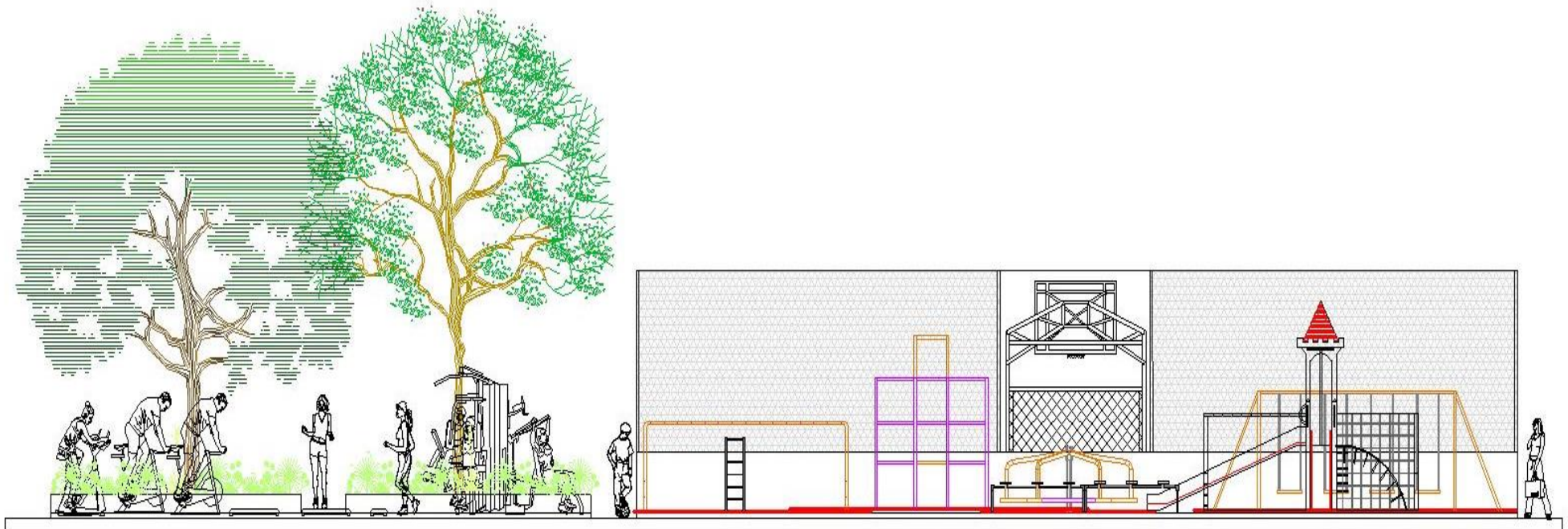




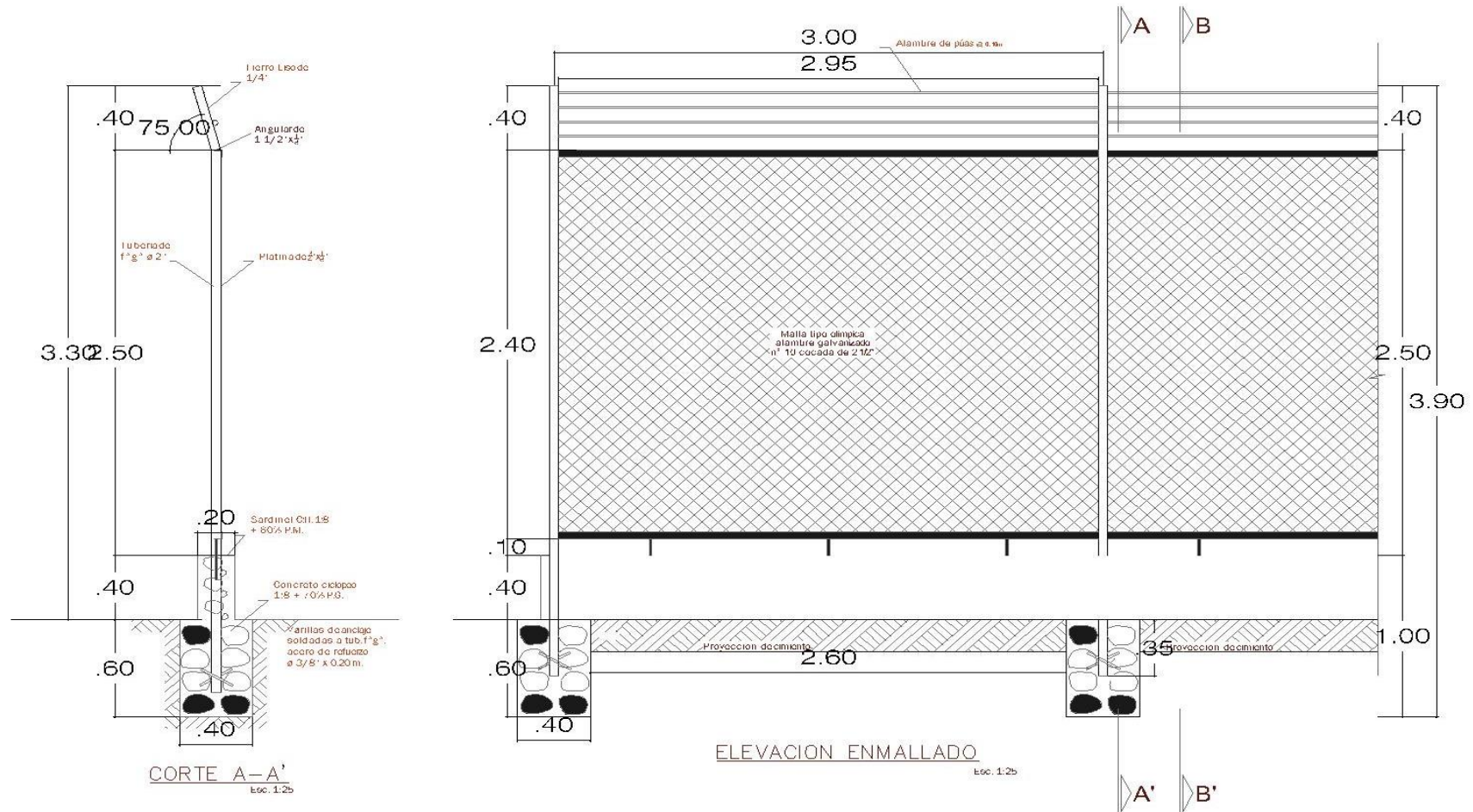
Ilustración 30: Corte Frontal



CORTE FRONTAL



Ilustración 31: Corte de la Malla (Posible Diseño)



Fuente: <https://www.bibliocad.com/search/?term=parque>



ENCUESTA DEL PARQUE

Información General

Edad _____ Sexo _____

1) ¿CUÁNTOS MIEMBROS HAY EN SU HOGAR (INCLUYÉNDOSE USTED)?

- () 1 () 3 () 6
() 2 () 4 () 7
() 3 () 5 () 8 y mas

2) ¿QUÉ SITIOS PREFIERE VISITAR PARA SU DISTRACCIÓN/RECREACIÓN CON LOS INTEGRANTES DE SU HOGAR?

- () Cines
() Restaurante
() Centros Comerciales
() Parques

3) ¿CONSIDERA USTED QUE ES IMPORTE TENER UN PARQUE DENTRO DEL BARRIO?

- () Si
() No

4) ¿CADA CUÁNTO TIEMPO VISITA PARQUES USTED?

- () Todos los días
() Una vez a la semana
() Una vez al mes
() Durante ocasiones específicas
() Nunca

5) ¿QUÉ TAN IMPORTANTES SON LOS PARQUES, ÁREAS RECREATIVAS Y ESPACIOS VERDES PARA USTED Y SU FAMILIA?

- () Muy importante
() Importante
() Algo importante
() No tan importante

6) ¿QUÉ LE LLAMA LA ATENCIÓN EN EL PARQUE?

- () Los Juegos y Aparatos de gimnasia
() Cancha Polideportiva
() El Ambiente

7) ¿CONSIDERA QUE ES IMPORTANTE LA RECONSTRUCCIÓN DEL PARQUE DEL BARRIO?

- () Si
() No
() Le es Indiferente



8) ¿QUÉ DEPORTE PRACTICA?

- () Fútbol
- () Baloncesto
- () Patinaje
- () Voleibol
- () Ninguno

9) ¿CUÁL ES SU ACTIVIDAD FAVORITOS PARA LOS CAMINOS Y SENDEROS?

- () Ciclismo
- () Patinar
- () Caminar/ Correr

10) ¿QUIERE USTED APOYARÍA LA IMPLANTACIÓN PROYECTO DE RECONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DEL PARQUE?

- () Si
- () No
- () Le es Indiferente

11) ¿COMO AYUDARÍA EN LA RECONSTRUCCIÓN DEL PARQUE CÓMO?

- () Mano de Obra
- () Económicamente
- () No Le Interesa

12) ¿OPINA USTEDES QUE LA RESTAURACIÓN DEL PARQUE AYUDARÍA A MEJORAR LA CONDICIÓN DE VIDA DE LOS POBLACIONES?

- () Si
- () No
- () Le es Indiferente

13) ¿SE COMPROMETERÍA USTED A CUIDAR EL PARQUE?

- () Si
- () No
- () Le es Indiferente



Ilustración 32: Encuesta

