



UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS  
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO DE GRADO II  
Semestre 10

PROYECTO  
Residencia para el envejecimiento activo

LOCALIZACIÓN  
Calle 158 # 28  
Floridablanca, Santander



CONTIENE  
PLANTA SEGUNDO Y TERCER PISO

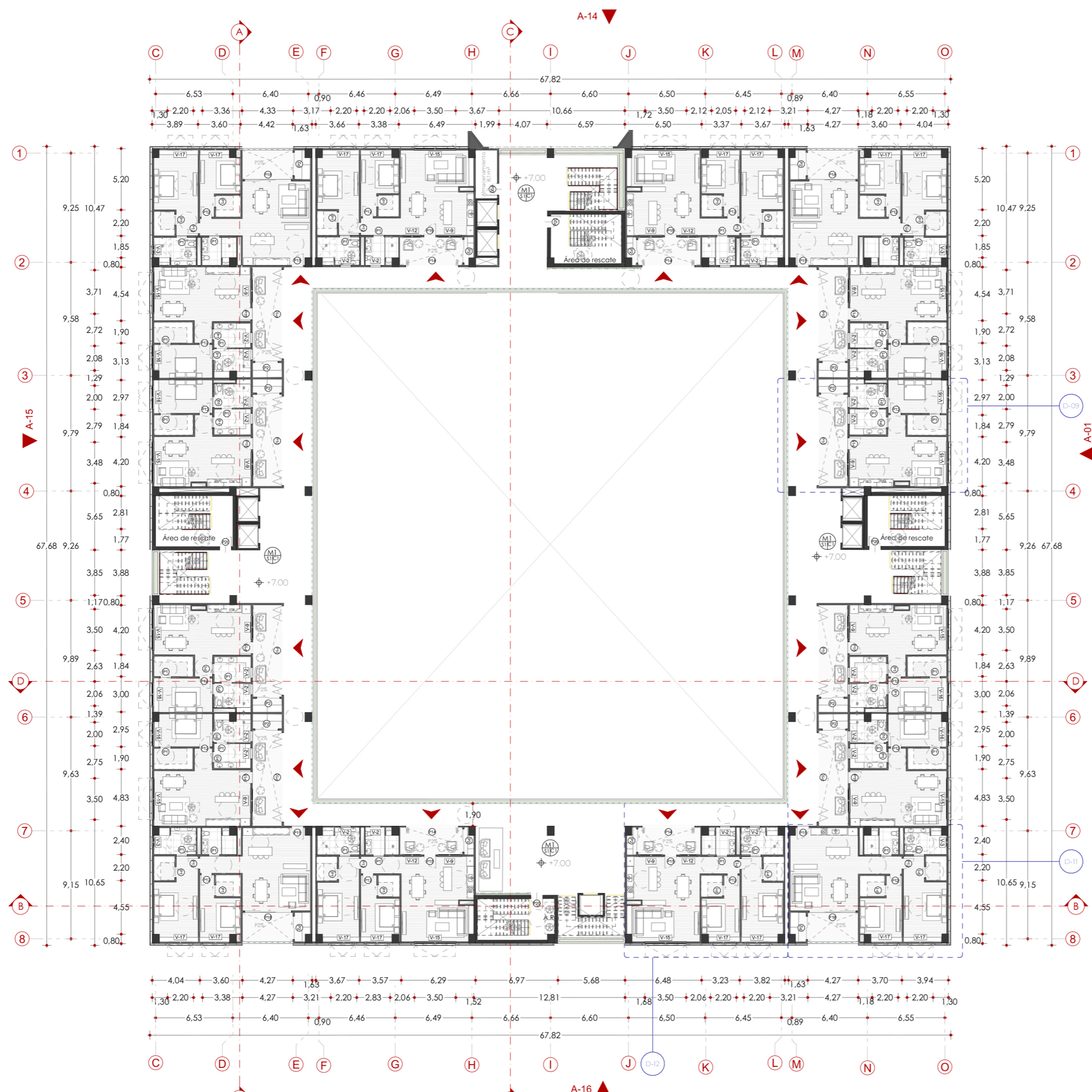
DOCENTE  
Arq. Juan Alberto Ullauri

PRESENTA  
Lineirys Lineth Bello Rojas  
María Paula Cristancho A.  
Valeria Duarte Cuevas

ESCALA  
Esc1: 350

A7

CUADRO DE PUERTAS			Piso	Nombre de Zona	#	Area
SOTANO 3						
P1	0,90	2,70	Almacenamiento	1	80,84	
P2	2,00	2,70	Bodega	50	283,60	
P3	1,20	2,90				
SOTANO 2						
P5	0,90	2,50	Almacenamiento	1	80,84	
P9	0,90	2,50	Bodega	78	444,01	
SOTANO 1						
P10	0,90	2,70	Almacenamiento	2	70,56	
P14	4,50	2,70	Bodega	84	477,62	
P15	1,00	2,70	Contadores	1	37,15	
P18	4,00	2,70	Contraincendios	1	9,00	
P20	1,00	2,70	Cuarto Basuros	1	29,64	
P21	1,50	2,50	Cuarto Molibomba	1	36,41	
			Planta Eléctrica	1	80,84	
			Reserva de Agua	1	21,04	
			Subestación	1	30,51	
			Tanque de Agua	1	24,06	
			Zona vigilancia	1	26,61	
PRIMER PISO						
V-1	2,250	1,500	Are Acondicionado	1	29,86	
V-2	0,900	0,700	Capilla	1	121,31	
V-3	0,800	0,700	Cápsula	2	77,65	
V-9	2,000	1,700	Comedor	1	41,10	
V-12	1,500	1,700	Consultorio 1	1	15,89	
V-13	1,800	2,000	Consultorio 2	1	10,54	
V-14	4,000	2,000	Enfermería	1	33,51	
V-15	3,500	2,000	Fisioterapia	1	71,47	
V-16	2,000	2,000	Lobby	4	256,41	
V-17	2,200	2,000	Local 1	1	65,09	
V-18	1,800	0,700	Local 2	1	70,77	
			Local 3	1	64,14	
			Local 5	1	102,90	
			Modulo	4	67,42	
			Odontología	1	32,31	
			Oratorio	1	33,19	
			Parque y Plaza	1	95,64	
			Recepción	1	30,31	
			Recibidor	1	53,59	
			Sacristía	1	34,90	
			Sala de Espera	1	17,69	
			Taller A	1	72,96	
			Taller B	1	74,61	
			W.C Centro día	1	33,47	
			W.C Patio	1	30,50	
			W.C Zonas Húmedas	1	29,81	
			Zonas de estar	1	747,62	
			Zonas Húmedas	1	712,68	
SEGUNDO PISO						
M1	Muro	Muro en mampostería con acabado en pañete y pintura vinílica tipo 1	Almacenamiento	1	8,10	
			Apartamento Tipo 1	8	836,42	
			Apartamento Tipo 2	4	549,64	
			Apartamento Tipo 3	4	547,32	
TERCER PISO						
M2	Muro	Pared Lienzo Concreto Arq 50-30-20X10 Cm Alegre Peña. Piedra natural	Almacenamiento	1	8,10	
			Apartamento Tipo 1	8	836,42	
			Apartamento Tipo 2	4	549,64	
			Apartamento Tipo 3	4	547,32	
CUARTO PISO						
M3	Muro	Pared Cerámica Colas Marfil 30x60cm Cara Única	Audiolivuales	1	56,52	
			Cocina Social	1	174,29	
			Coworking	1	72,31	
			Enfermería	1	49,33	
			Gimnasio	1	174,08	
			Huertas	1	423,20	
			Lavandería	1	36,65	
			Lavandería	1	34,25	
			Mini Golf	1	55,74	
			Proyecciones	1	51,82	
			Sala de lectura	1	95,05	
			Saón Múltiple	1	174,97	
			Servicios	4	157,20	
			Talleres	1	65,51	
			Tejo	1	33,10	
			Zona de Juegos	1	121,04	
QUINTO PISO						
C1	Cielo Raso	Cielo raso panel Hunter Douglas. Sistema metálico con acabado imitación madera.	Apartamento Tipo 1	8	836,42	
			Apartamento Tipo 2	4	549,64	
			Apartamento Tipo 3	2	273,66	
			Lavandería + Sala de Juegos	1	0,00	
SEXTO PISO						
C2	Cielo Raso	Placa de yeso laminado tipo Gyproc con acabado liso en color blanco	Apartamento Tipo 1	8	836,42	
			Apartamento Tipo 2	2	274,82	
			Apartamento Tipo 3	2	273,66	
			Cubierta Verde	1	128,17	
			Zona Fogatas	1	129,65	
SEPTIMO PISO						
C3	Cielo Raso	Sistema de cielo vertical tipo 100V-200V en paneles metálicos de aluzinc tipo Hunter Douglas.	Apartamento Tipo 1	6	624,14	
			Apartamento Tipo 2	2	274,82	
			Apartamento Tipo 3	2	273,66	
			Cubierta Verde	1	182,65	
			Zona de estar	1	182,56	
OCTAVO PISO						
			Apartamento Tipo 1	4	418,28	
			Apartamento Tipo 2	2	274,82	
			Apartamento Tipo 3	2	273,66	
			Cubierta Verde	1	171,50	
			Zona de estar	1	175,79	
					17.462,40 m <sup>2</sup>	



PLANTA SEGUNDO Y TERCER PISO  
ESC 1:350

