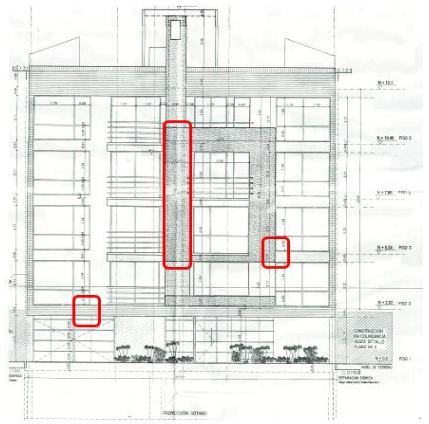
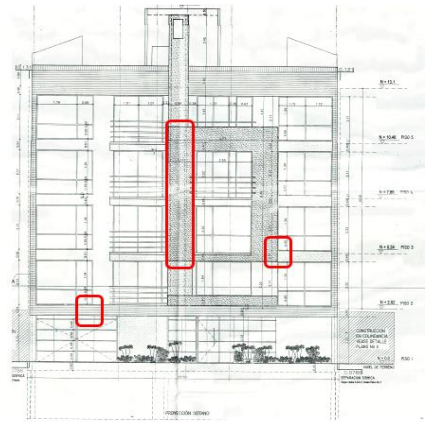
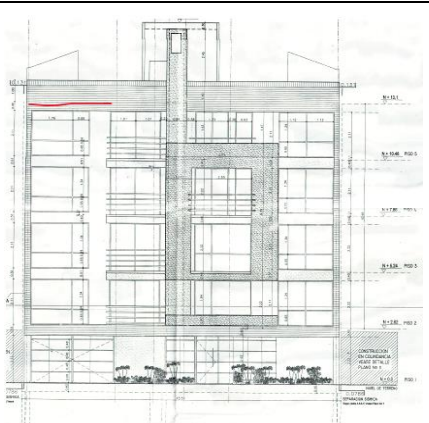
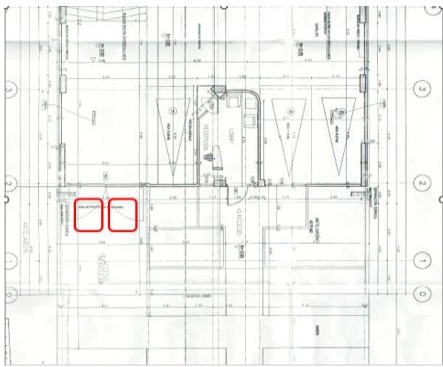


FICHA DE DIAGNOSTICO																	
LESIONES Y DETERIOROS																	
1. DENOMINACIÓN																	
1.1. Denominación / Título		ESTUDIO DE PATOLOGIAS EN EL ED															
1.2. Nombre de la infraestructura		EDIFICIO CEDROS 142 - Cedritos, Bogotá D.C.				1.3. Sistema Estructural		Tradicional - Porticos en Concreto reforzado									
2. DATOS GENERALES DEL ESPACIO																	
2.1 Uso del Espacio		FACHADA				2.2 Modificaciones		Ninguna									
3. DIMENSIONES																	
Altura	Lateral Norte	Lateral Sur		Lateral Oriente	Lateral Occidente	Espesor Muros		Area									
13,1	30	30		13,5	13,5			405									
		GRADO		MATERIAL		DESCRIPCIÓN TÉCNICA		LESIÓN		UBICACIÓN LESIÓN		CAUSA		DIAGNOSTICO		ESTUDIOS REQUERIDOS	
SISTEMA		L	M	S	G												
FACHADA FRONTAL			X			LADRILLO	FACHADA EN MAMPOSTERIA DE LABRILLO DE ARCILLA SIN ACABADO TIPO BARNIZ O LACA.	MANCHAS NEGRAS Y GRISES	MUROS CENTRAL DE FACHADA NIVELES 3 Y 4.	ESCURRIMIENTO DE AGUA, CON ARRASTRE DE SUCIEDAD QUE SE DEPOSITAN DE FORMA DIFERENCIAL. DEFICIENCIAS EN LA PROYECCIÓN ARQUITECTONICA. FALTA DE MANTENIMIENTO	MANCHAS POR LAVADO DIFERENCIAL	NINGUNO					
FACHADA FRONTAL			X			LADRILLO	FACHADA EN MAMPOSTERIA DE LABRILLO DE ARCILLA SIN ACABADO TIPO BARNIZ O LACA.	MANCHAS NEGRAS Y GRISES	BORDE VENTANAS DE FACHADA JUNTO ALFAJIAS	ESCURRIMIENTO DE AGUA, CON ARRASTRE DE SUCIEDAD QUE SE DEPOSITAN DE FORMA DIFERENCIAL. FALTA DE MANTENIMIENTO	MANCHAS POR LAVADO DIFERENCIAL	NINGUNO					
FACHADA FRONTAL			X			LADRILLO	FACHADA EN MAMPOSTERIA DE LABRILLO DE ARCILLA SIN ACABADO TIPO BARNIZ O LACA. JUNTAS DE PEGA DEL LADRILLO A RAS.	FISURAS EN MORTERO DE PEGA	PORTE SUPERIOR DE FACHADA ENTRE LA VENTANA Y PLACA DE AZOTEA	DESGASTE O DESPEGUE DEL MORTERO DE PEGA FALTA DE MANTENIMIENTO	LESIÓN MECANICA FISURA HORIZONTAL A LO LAGO DEL MORTERO DE PEGA	REGATA EN MORTERO					

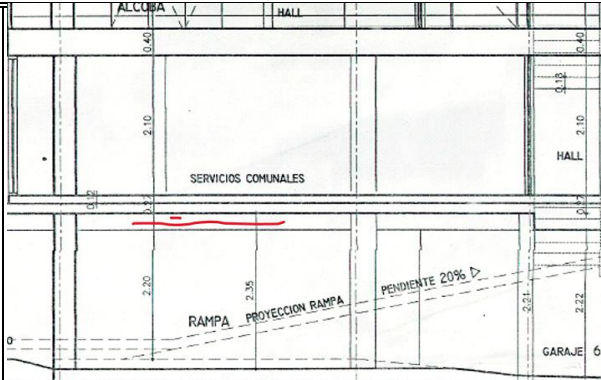
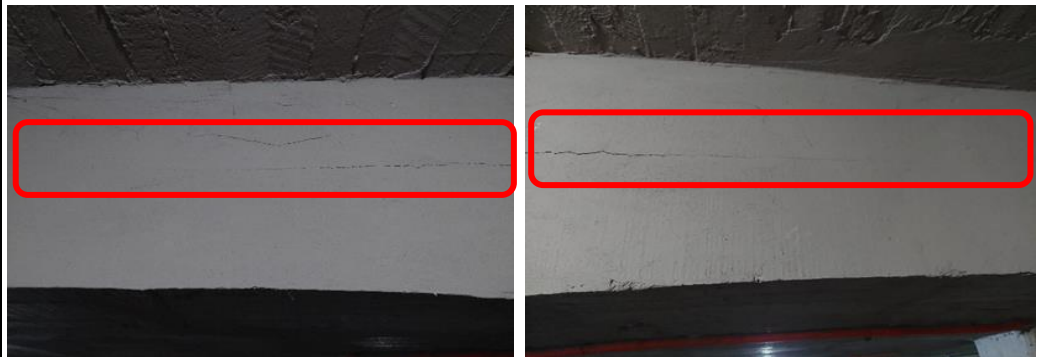
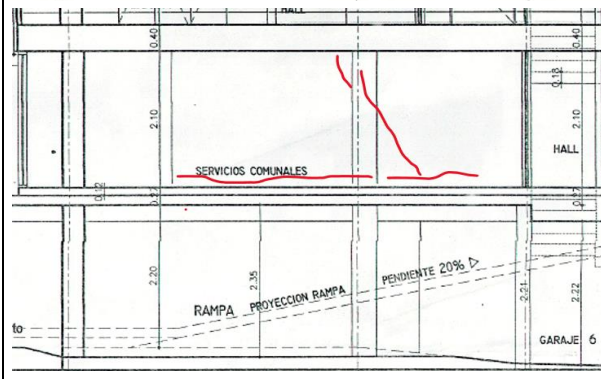
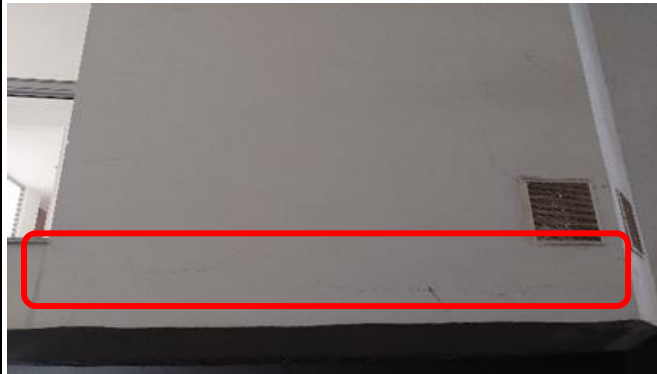
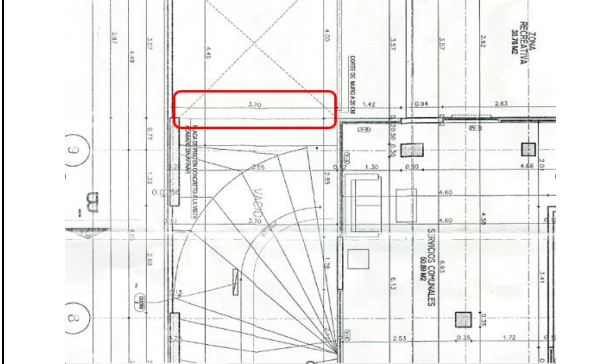
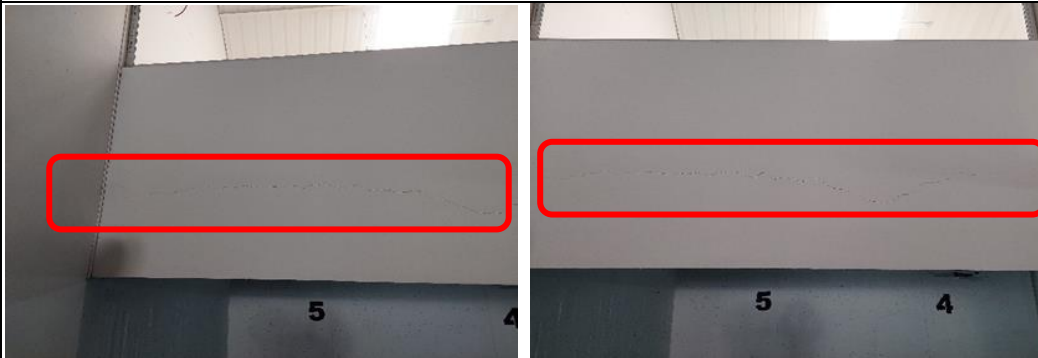
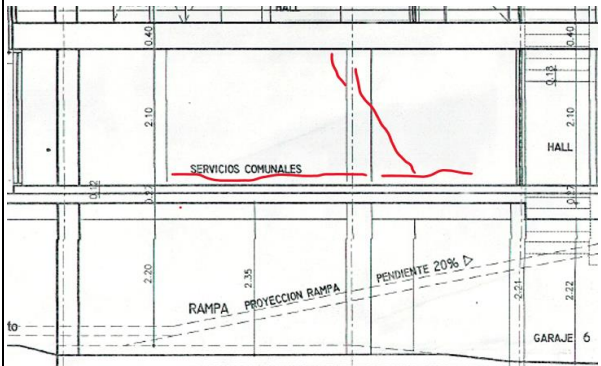
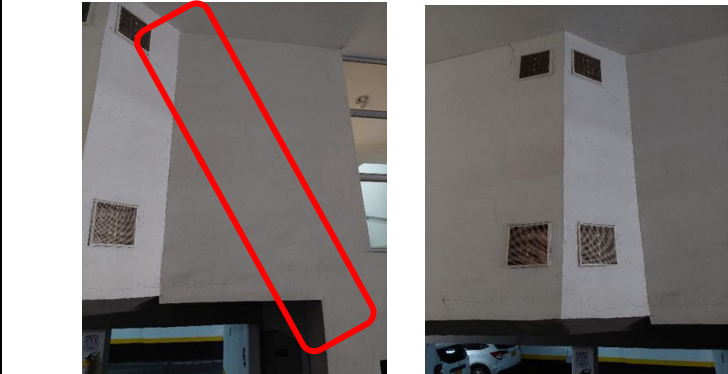
EDIFICIO CEDROS 142			
1.4. Condicion Ambientales	Normales de exposición atmosferica	1.5. Agentes Contaminantes	Ninguno
4. PROPIETARIO			
4.1 Nombre o Razón social	EDIFICIO CEDROS 142 PH		
4.2 Tipo de documento	NIT	4.2.1 N° ID	900615399-8
4.3 Dirección	Carrera 20 # 142 - 40	4.6 Departamento	Distrito Capital
4.4 Teléfono	6266046	4.7 Municipio	Bogota D.C.
4.5 Fax	N/R	4.8 Correo electrónico	N/R
UBICACIÓN DE LOS ESTUDIOS	AVANCE DE LESIÓN	POSIBLE SOLUCIÓN	PLANO DE UBICACION
REGISTRO FOTOGRAFICO			

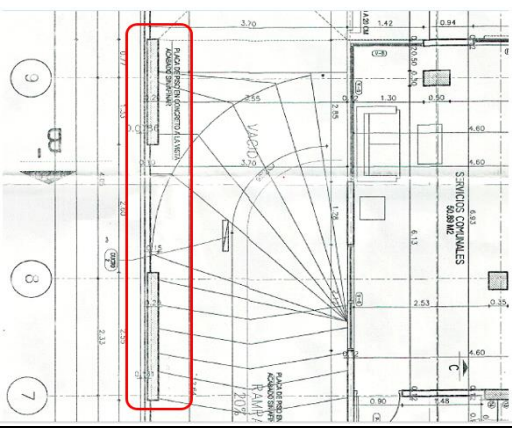
FACHADA	MANCHAS	APLICAR PROCESO DE LAVADO E HIDROFUGADO			
FACHADA	MANCHAS	APLICAR PROCESO DE LAVADO E HIDROFUGADO			
FACHADA	FISURA	RETIRO DE MORTERO DE PEGA PROFUNDIDAD DE 0,5CM Y APLICACIÓN DE MORTERO IMPERMEABLE.			

EL EDIFICIO CEDROS 142								
1.4. Condicion Ambientales		Normales de exposición atmosferica		1.5. Agentes Contaminantes		Ninguno		
4. PROPIETARIO								
4.1 Nombre o Razón social			EDIFICIO CEDROS 142 PH					
4.2 Tipo de documento			NIT		4.2.1 N° ID		900615399-8	
4.3 Dirección			Carrera 20 # 142 - 40		4.6 Departamento		Distrito Capital	
4.4 Teléfono			6266046		4.7 Municipio		Bogota D.C.	
4.5 Fax			N/R		4.8 Correo electrónico		N/R	
UBICACIÓN DE LOS ESTUDIOS		AVANCE DE LESIÓN	POSIBLE SOLUCIÓN	PLANO DE UBICACION	REGISTRO FOTOGRAFICO			
AREA AFECTADA			ESCARIFICACIÓN DE LA PLACA Y APLICACIÓN DE MORTERO Y PINTURA APOXICA DE PROTECCION TIPO INDUSTRIAL.					

FICHA DE DIAGNOSTICO																									
LESIONES Y DETERIOROS																									
1. DENOMINACIÓN																									
1.1. Denominación / Título		ESTUDIO DE PATOLOGÍA																							
1.2. Nombre de la infraestructura		EDIFICIO CEDROS 142 - Cedritos, Bogotá D.C.					1.3. Sistema Estructural		Tradicional - Porticos en Concreto reforzado																
2. DATOS GENERALES DEL ESPACIO																									
2.1 Uso del Espacio		PRIMER PSO				2.2 Modificaciones		Ninguna																	
3. DIMENSIONES																									
Altura	Lateral Norte	Lateral Sur		Lateral Oriente	Lateral Occiden	Espesor Muros			Area																
									252,58																
													GRADO		MATERIAL	DESCRIPCIÓN TÉCNICA	LESIÓN	UBICACIÓN LESIÓN	CAUSA	DIAGNOSTICO	ESTUDIOS REQUERIDOS				
													L		M	S	G								
													SISTEMA												
PLACA ENTREPISO		X			CONCRETO	PLACA DE CONCRETO ENTREPISO SOTANO Y SALÓN DE EVENTOS	FISURA LONGITUDINAL	LESION LONGITUDINAL EN PLACA BAJO AREA SOCIAL ENTRE SOTANO Y PRIMER PISO	MOVIMIENTOS DEL EDIFICIO	LESIÓN MECANICA POSIBLE ASIENTO CONTINUO	CONTROL DE ESPESOR DE LA FISURA. TESTIGO EN YESO														
MURO DIVISORIO		X			BLOQUE DE ARCILLA	MURO DIVISORIO DEL HALL AREA SOCIAL HACIA LA RAMPA DE PARQUEADERO	FISURA LONGITUDINAL	LESION LONGITUDINAL EN MURO HALL COCINETA AREA SOCIAL PRIMER PISO, HACIA RAMPA PARQUEADERO BASE DEL MURO	MOVIMIENTOS DEL EDIFICIO	LESIÓN MECANICA	CONTROL DE ESPESOR DE LA FISURA. REGATA EN MURO.														
MURO DIVISORIO		X			BLOQUE DE ARCILLA	MURO DIVISORIO DEL AREA SOCIAL HACIA LA RAMPA DE PARQUEADERO	FISURA LONGITUDINAL	LESION LONGITUDINAL EN MURO AREA SOCIAL PRIMER PISO BAJO VENTANAL HACIA RAMPA PARQUEADERO BASE DEL MURO	MOVIMIENTOS DEL EDIFICIO	LESIÓN MECANICA	CONTROL DE ESPESOR DE LA FISURA. REGATA EN MURO.														
MURO DIVISORIO		X			BLOQUE DE ARCILLA	MURO DIVISORIO DEL AREA COCINETA HACIA LA RAMPA DE PARQUEADERO	FISURA TRANSVERSAL Y DIAGONAL	LESION DIAGONAL EN MURO COCINETA PRIMER PISO HACIA RAMPA PARQUEADERO BASE DEL MURO	MOVIMIENTOS DEL EDIFICIO	LESIÓN MECANICA	CONTROL DE ESPESOR DE LA FISURA. REGATA EN MURO.														

MURO PERIMETRAL		X			BLOQUE DE ARCILLA	MURO PERIMETRAL PARAMENTO NORTE	HUMEDAD MURO	HUMEDAD EN MURO PARAMENTO COSTADO NORTE	FILTRACIÓN DE AGUA LLUVIA DESDE EL EXTERIOR DEL EDIFICIO	HUMEDAD POR FILTRACIÓN ADSORCION	VERIFICACIÓN DEL ESTADO EXTERIOR DEL MURO.
-----------------	--	---	--	--	-------------------	---------------------------------	--------------	---	---	-------------------------------------	---

3IAS EN EL EDIFICIO CEDROS 142				
1.4. Condicion Ambientales	Normales de exposición atmosferica		1.5. Agentes Contaminantes	Ninguno
4. PROPIETARIO				
4.1 Nombre o Razón social	EDIFICIO CEDROS 142 PH			
4.2 Tipo de documento	NIT	4.2.1 N° ID	900615399-8	
4.3 Dirección	Carrera 20 # 142 - 40	4.6 Departamento	Distrito Capital	
4.4 Teléfono	6266046	4.7 Municipio	Bogota D.C.	
4.5 Fax	N/R	4.8 Correo electrónico	N/R	
UBICACIÓN DE LOS ESTUDIOS	AVANCE DE LESIÓN	POSIBLE SOLUCIÓN	PLANO DE UBICACION	REGISTRO FOTOGRAFICO
CENTRO DE LA LUZ DE LA PLACA		APLICACIÓN DE COMPONENTE EPOXICO PARA SELLAR FISURA		
MURO		REGATEAR EL SITIO DE LA LESION Y APLICAR UN MORTERO		
MURO		REGATEAR EL SITIO DE LA LESION Y APLICAR UN MORTERO		
MURO		REGATEAR EL SITIO DE LA LESION Y APLICAR UN MORTERO		

MURO		RETIRAR EL PAÑETE Y LA PINTURA AFECTADA. APLICAR PAÑETE IMPERMEABILIZADO Y ALGUN IMPERMEABILIZANTE DE FACHADA, TANTO AL INTERIOR COMO AL EXTERIOR		
------	--	---	--	--

FICHA DE DIAGNOSTICO	
----------------------	--

										LESIONES Y DETERIOROS
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------

1. DENOMINACIÓN	
-----------------	--

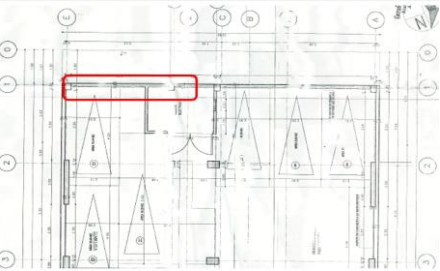
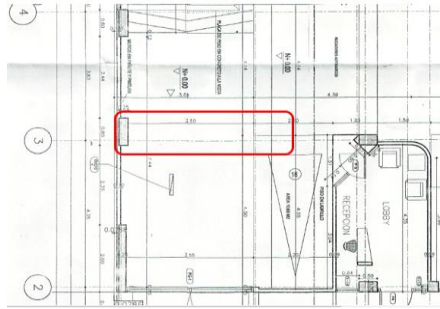
1.1. Denominación / Título	ESTUDIO DE PATOLOGIAS EN		
1.2. Nombre de la infraestructura	EDIFICIO CEDROS 142 - Cedritos, Bogotá D.C.	1.3. Sistema Estructural	Tradicional - Porticos en Concreto reforzado

2.1 Uso del Espacio	SOTANO	2.2 Modificaciones	Ninguna
---------------------	--------	--------------------	---------

Altura	Lateral Norte	Lateral Sur		Lateral Oriente	Lateral Occiden	Espesor Muros	Area
						0,15	384,75

	GRADO				MATERIAL	DESCRIPCIÓN TÉCNICA	LESIÓN	UBICACIÓN LESIÓN	CAUSA	DIAGNOSTICO	ESTUDIOS REQUERIDOS
SISTEMA	L	M	S	G							

[illegible]

EL EDIFICIO CEDROS 142					
1.4. Condicion Ambientales		Normales de exposición atmosférica		1.5. Agentes Contaminantes	Ninguno
4. PROPIETARIO					
4.1 Nombre o Razón social		EDIFICIO CEDROS 142 PH			
4.2 Tipo de documento		NIT	4.2.1 N° ID	900615399-8	
4.3 Dirección		Carrera 20 # 142 - 40	4.6 Departamento	Distrito Capital	
4.4 Teléfono		6266046	4.7 Municipio	Bogota D.C.	
4.5 Fax		N/R	4.8 Correo electrónico	N/R	
UBICACIÓN DE LOS ESTUDIOS	AVANCE DE LESIÓN	POSIBLE SOLUCIÓN	PLANO DE UBICACION	REGISTRO FOTOGRAFICO	
MURO PANTALLA EN AREA DE APARICION DE LAS FILTRACIONES		DETERMINAR EL ORIGEN DEL AGUA QUE SE FILTRA A TRAVES DEL ELEMENTO. RESANE E IMPERMEABILIZACIÓN DEL MURO			
PLACA EN AREA DE APARICION DE EFLORESCENCIA		ELIMINAR EL ORIGEN DEL AGUA QUE ENTRA EN CONTACTO CON EL ELEMENTO EJECUTAR PROCESOS DE LIMPIEZA E IMPERMEABILIZACIÓN.			

FICHA DE DIAGNOSTICO	
----------------------	--

										LESIONES Y DETERIOROS
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------------

1.1. Denominación / Título	ESTUDIO DE PATOLOGIAS EN EL		
1.2. Nombre de la infraestructura	EDIFICIO CEDROS 142 - Cedritos, Bogotá D.C.	1.3. Sistema Estructural	Tradicional - Porticos en Concreto reforzado

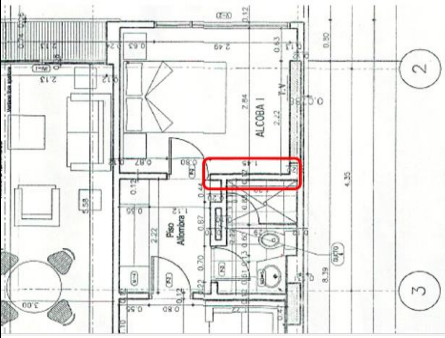
2.1 Uso del Espacio	APARTAMENTO 202	2.2 Modificaciones	Ninguna
---------------------	-----------------	--------------------	---------

3. DIMENSIONES

Altura	Lateral Norte	Lateral Sur		Lateral Oriente	Lateral Occiden	Espesor Muros	Area
2,62						0,12	43,64

GRADO					MATERIAL	DESCRIPCIÓN TÉCNICA	LESIÓN	UBICACIÓN LESIÓN	CAUSA	DIAGNOSTICO	ESTUDIOS REQUERIDOS
SISTEMA	L	M	S	G							

[illegible]

EDIFICIO CEDROS 142						
1.4. Condicion Ambientales		Normales de exposición atmosférica		1.5. Agentes Contaminantes	Ninguno	
4. PROPIETARIO						
4.1 Nombre o Razón social		EDIFICIO CEDROS 142 PH				
4.2 Tipo de documento		NIT		4.2.1 N° ID		900615399-8
4.3 Dirección		Carrera 20 # 142 - 40		4.6 Departamento		Distrito Capital
4.4 Teléfono		6266046		4.7 Municipio		Bogota D.C.
4.5 Fax		N/R		4.8 Correo electrónico		N/R
UBICACIÓN DE LOS ESTUDIOS		AVANCE DE LESIÓN	POSIBLE SOLUCIÓN	PLANO DE UBICACION	REGISTRO FOTOGRAFICO	
MURO DIVISORIO HABITACION		FISURA	REGATEAR EL SITIO DE LA LESION Y APLICAR UN MORTERO			

FICHA DE DIAGNOSTICO																	
LESIONES Y DETERIOROS																	
1. DENOMINACIÓN																	
1.1. Denominación / Título			ESTUDIO DE PATOLOGIAS EN														
1.2. Nombre de la infraestructura			EDIFICIO CEDROS 142 - Cedritos, Bogotá D.C.					1.3. Sistema Estructural		Tradicional - Porticos en Concreto reforzado							
2. DATOS GENERALES DEL ESPACIO																	
2.1 Uso del Espacio			APARTAMENTO 502				2.2 Modificaciones		Ninguna								
3. DIMENSIONES																	
Altura	Lateral Norte	Lateral Sur		Lateral Oriente	Lateral Occiden	Espesor Muros			Area								
2,62						0,12			63,74								
		GRADO		MATERIAL		DESCRIPCIÓN TÉCNICA		LESIÓN		UBICACIÓN LESIÓN		CAUSA		DIAGNOSTICO		ESTUDIOS REQUERIDOS	
SISTEMA		L	M	S	G												
MURO DIVISORIO O ARQUITECTONICO			X			CONCRETO	PLACA DE CONCRETO DE ENTREPISO ENTRE PISO QUINTO Y CUBIERTA	HUMEDAD	ESQUINA NOROCCIDENTAL DE PLACA DE ENTREPISO CONTRA VENTANA	FILTRACIÓN DE AGUA LLUVIA DESDE EL EXTERIOR DEL EDIFICIO	HUMEDAD POR FILTRACIÓN ABSORCIÓN	VERIFICACIÓN DEL ESTADO EXTERIOR DEL MURO.					

EL EDIFICIO CEDROS 142					
1.4. Condicion Ambientales		Normales de exposición atmosférica		1.5. Agentes Contaminantes	Ninguno
4. PROPIETARIO					
4.1 Nombre o Razón social		EDIFICIO CEDROS 142 PH			
4.2 Tipo de documento		NIT	4.2.1 N° ID	900615399-8	
4.3 Dirección		Carrera 20 # 142 - 40	4.6 Departamento	Distrito Capital	
4.4 Teléfono		6266046	4.7 Municipio	Bogota D.C.	
4.5 Fax		N/R	4.8 Correo electrónico	N/R	
UBICACIÓN DE LOS ESTUDIOS	AVANCE DE LESIÓN	POSIBLE SOLUCIÓN	PLANO DE UBICACION	REGISTRO FOTOGRAFICO	
FACHADA DEL EDIFICIO Y PLACA DE ENTREPISO CUBIERTA		CORRECCIÓN DE LA FISURA EXTERIOR CON MORTERO IMPERMEABILIZADO E HIDROFUGADO	