



# FICHA PREDIAL



## INFORMACION EXISTENTE

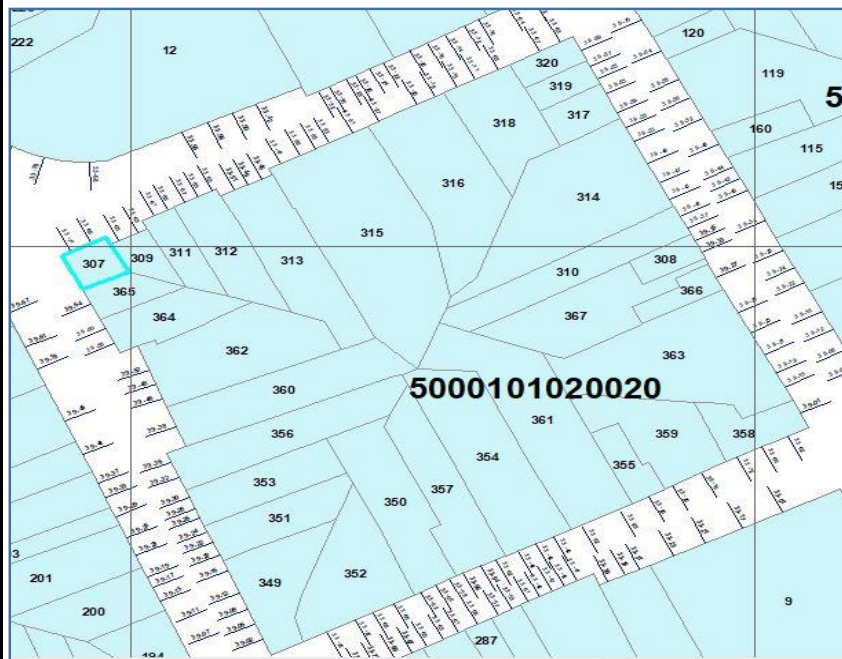
|                              |         |                               |           |               |              |                        |                               |            |                |           |        |
|------------------------------|---------|-------------------------------|-----------|---------------|--------------|------------------------|-------------------------------|------------|----------------|-----------|--------|
| DILIGENCIADOR                |         | GUTIERREZ BERNAL OSCAR JAVIER |           |               |              | MATRICULA INMOBILIARIA |                               | 230-85662  |                |           |        |
| DATOS CATASTRALES EXISTENTES |         |                               |           | VIGENCIA      | 10/12/2011   |                        | ÁREA DE TERRENO               |            | CONS 1         | CONS 2    | CONS 3 |
| PREDIO                       |         | DEPARTAMENTO                  |           | DES ECONÓMICO | C            | 47                     |                               | 0          | 47             | 0         |        |
| x                            | URBANO  | META                          |           | 50            | HABITACIONAL | DESTINO                |                               | 4          | 28             | 0         |        |
|                              | RURAL   | MUNICIPIO                     |           |               | INDUSTRIAL   | PROFUNDIDAD            |                               | 27,40      | CONDICIÓN      | 000       |        |
| 4                            | ESTRATO | VILLAVICENCIO                 |           | 001           | COMERCIAL    | X                      | DISTANCIA FRENTE              |            |                |           |        |
| BARRIO                       |         | VEREDA                        |           |               | AGROPECUARIO | MATRICULA INMOBILIARIA |                               | 230-85662  |                |           |        |
| CENTRO                       |         | COMUNA                        |           | 0 2           | MINERO       | DILIGENCIADOR          |                               |            |                |           |        |
| PROPIETARIO                  |         | VILLA SOSA CLAUDIA-ADRIANA    |           |               |              | CULTURAL               | GUTIERREZ BERNAL OSCAR JAVIER |            |                |           |        |
|                              |         |                               |           |               |              | RECREACIONAL           | DATOS EN CAMPO                |            |                |           |        |
| TIPO DOC.                    |         | C                             | NÚM. DOC. | 51777454      |              | SALUBRIDAD             | FECHA DE VISITA               |            | 3/02/2018      |           |        |
| AVALUÓ \$                    |         | \$ 25.949.000                 |           | \$ 33.313.326 |              | INSTITUCIONAL          | PROFUNDIDAD                   |            | 5,69           | CONDICIÓN |        |
| CÓDIGO DEL PREDIO            |         | 50001010200200015             |           |               |              | MIXTO                  | DISTANCIA FRENTE              |            | 6,78           |           |        |
| DIRECCIÓN                    |         | C 40 33 69 71 BR CENTRO       |           |               |              | OTRO                   | N° PISOS 1                    | N° PISOS 2 | FID DEL PREDIO | 307       |        |
|                              |         |                               |           |               |              |                        | 1                             | 1          |                |           |        |
| OBSERVACIONES:               |         | Año de construccion 1976      |           |               |              |                        |                               |            |                |           |        |

FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

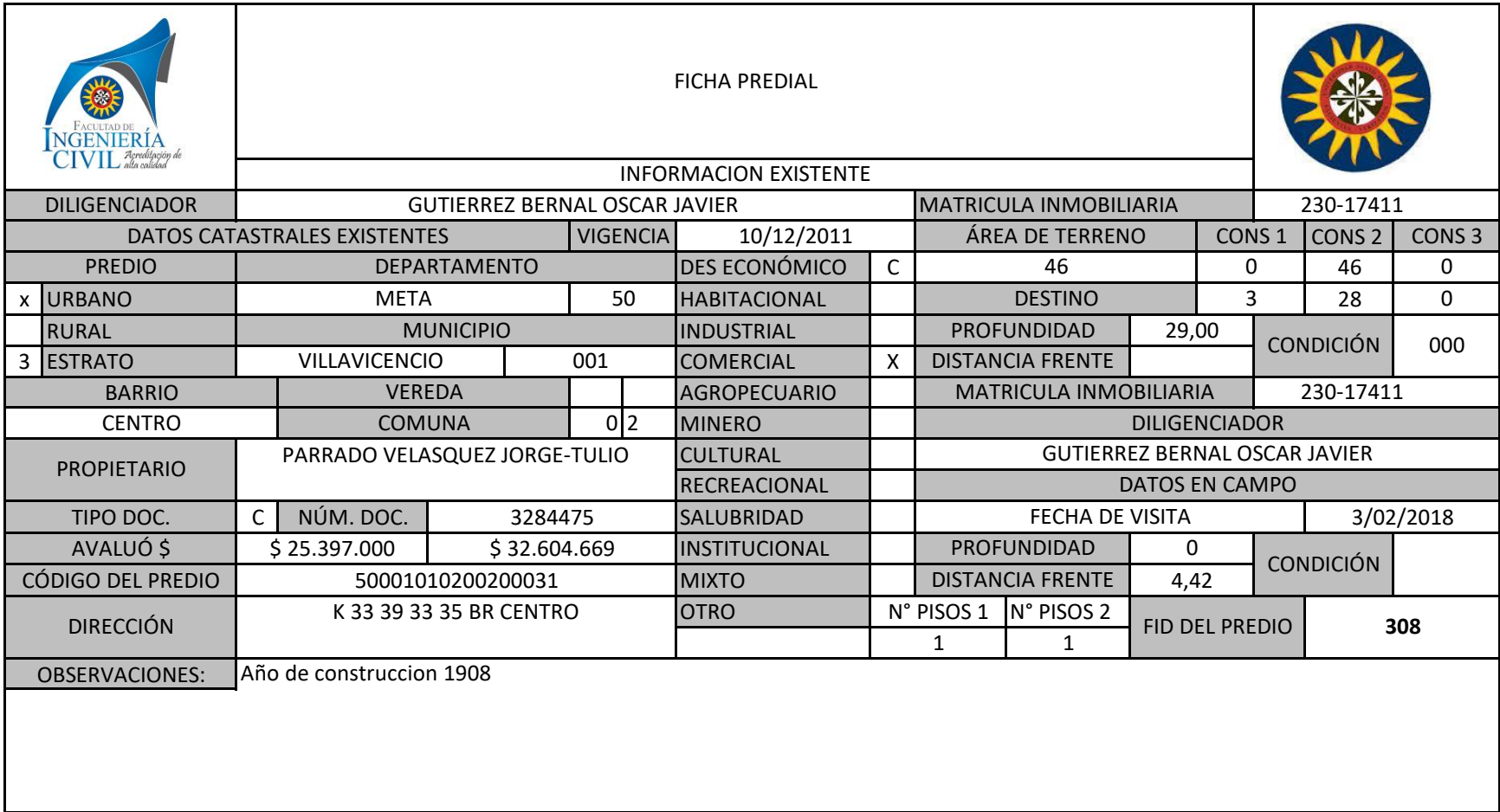
LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



FACHADA DE LA EDIFICACIÓN



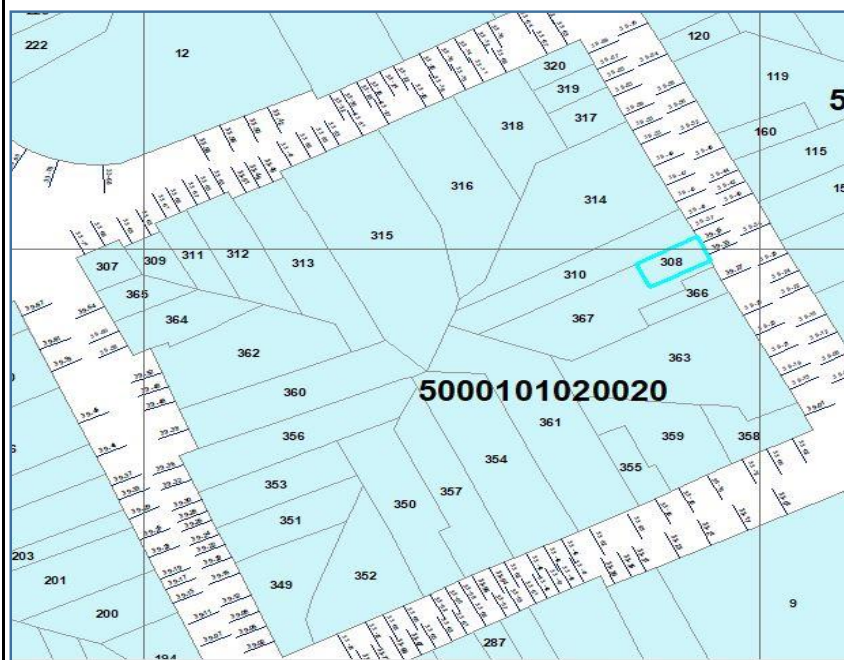


FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

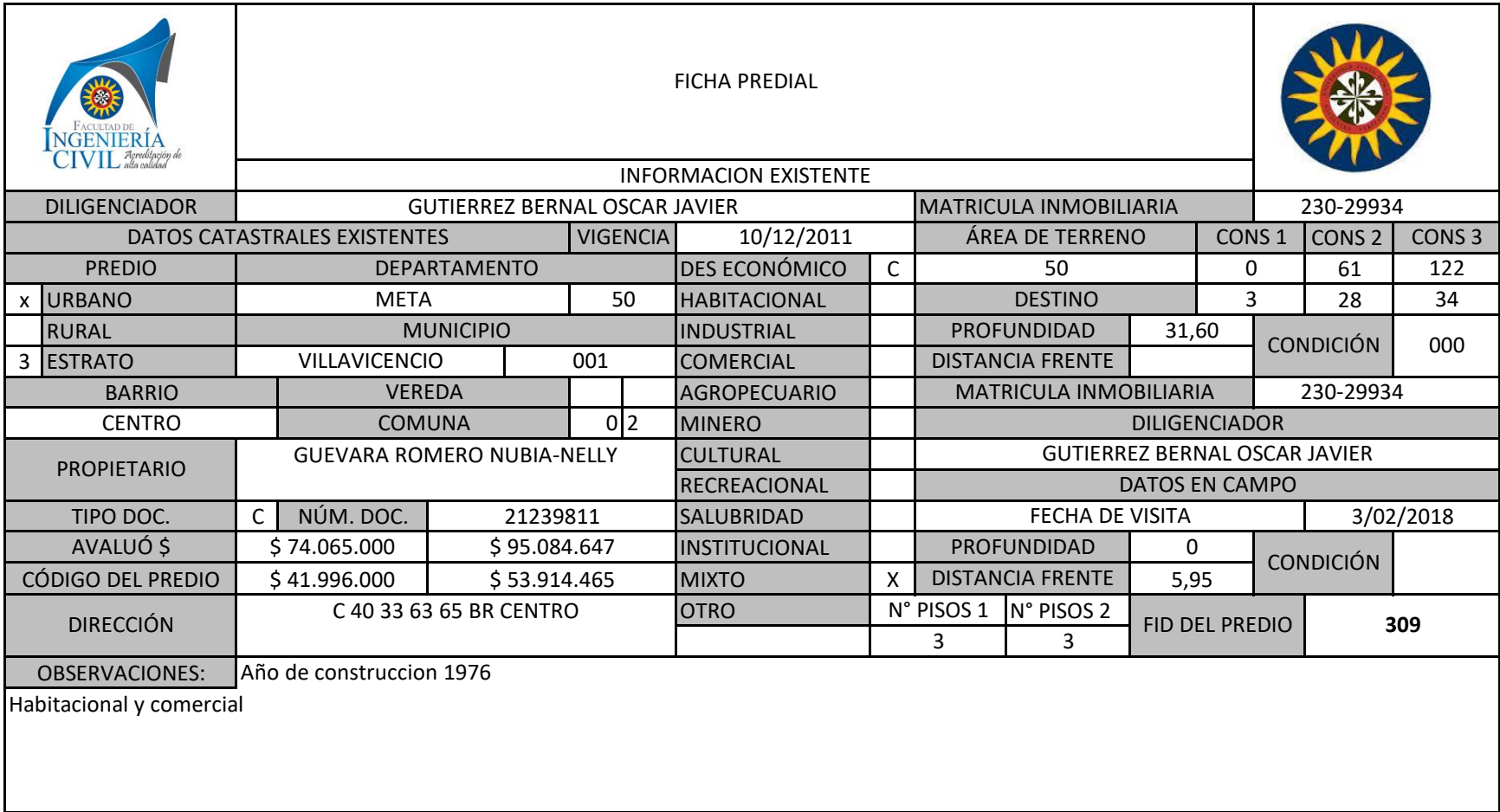
LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



FACHADA DE LA CONSTRUCCION



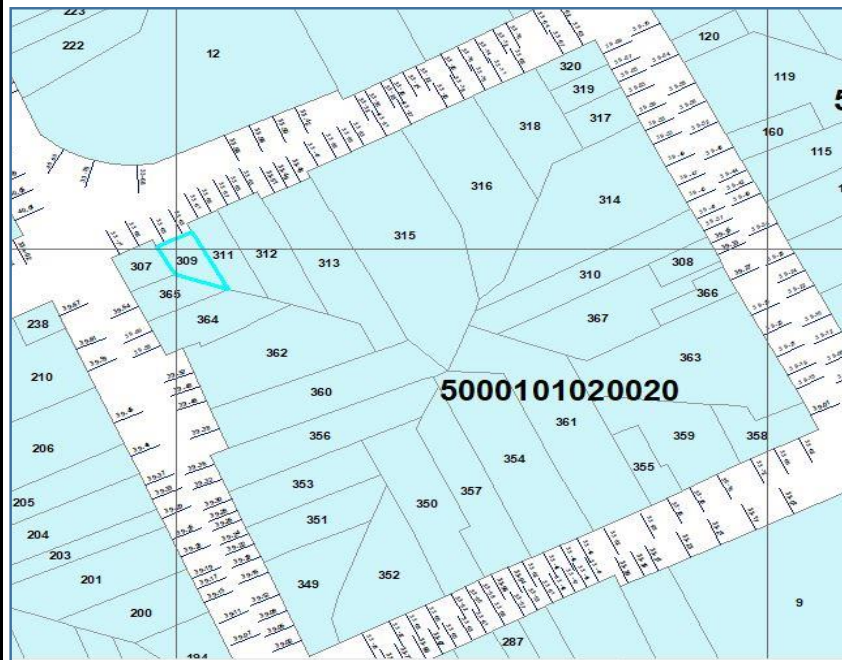


FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



FACHADA DE LA CONSTRUCCION



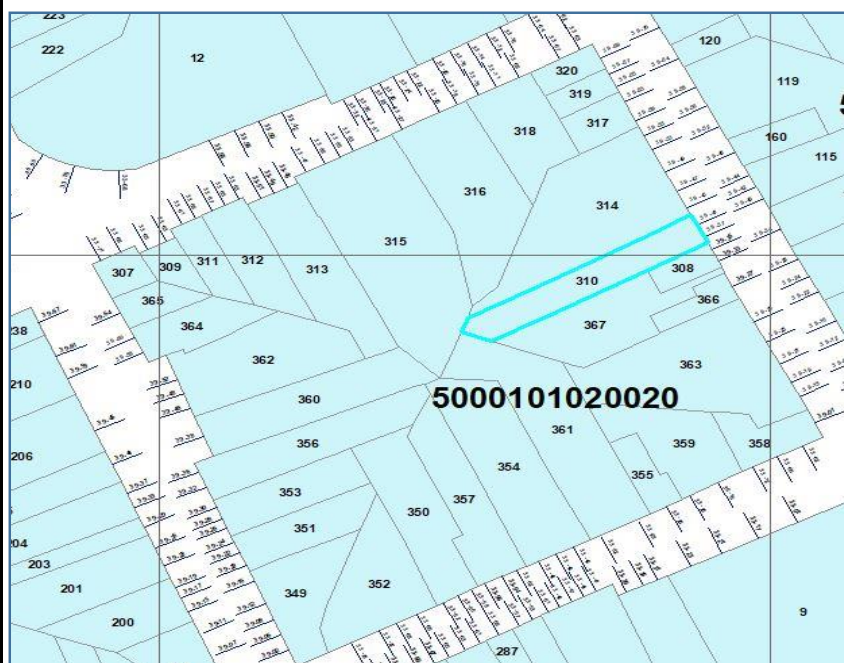


FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

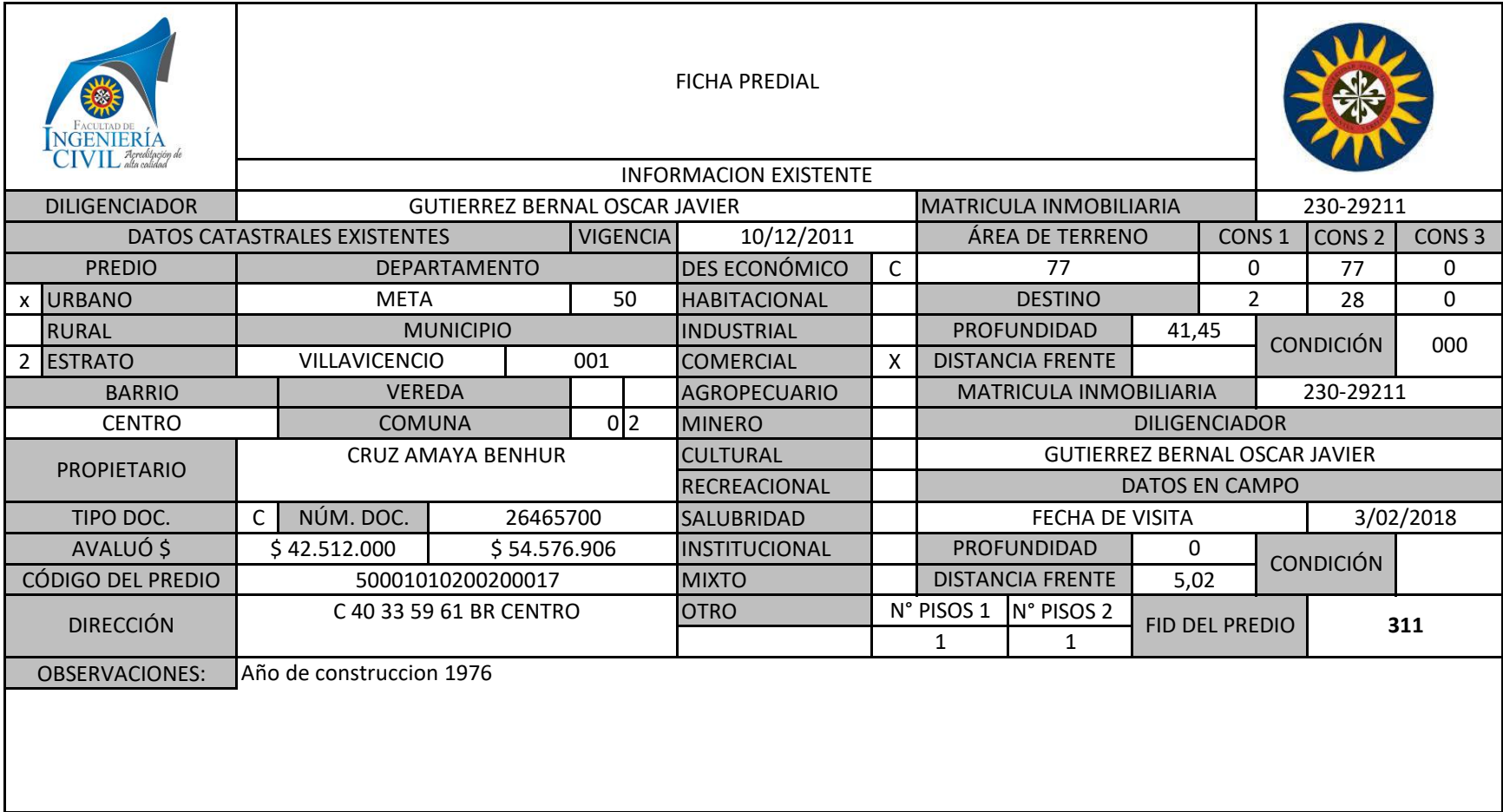
LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



FACHADA DE LA CONSTRUCCION



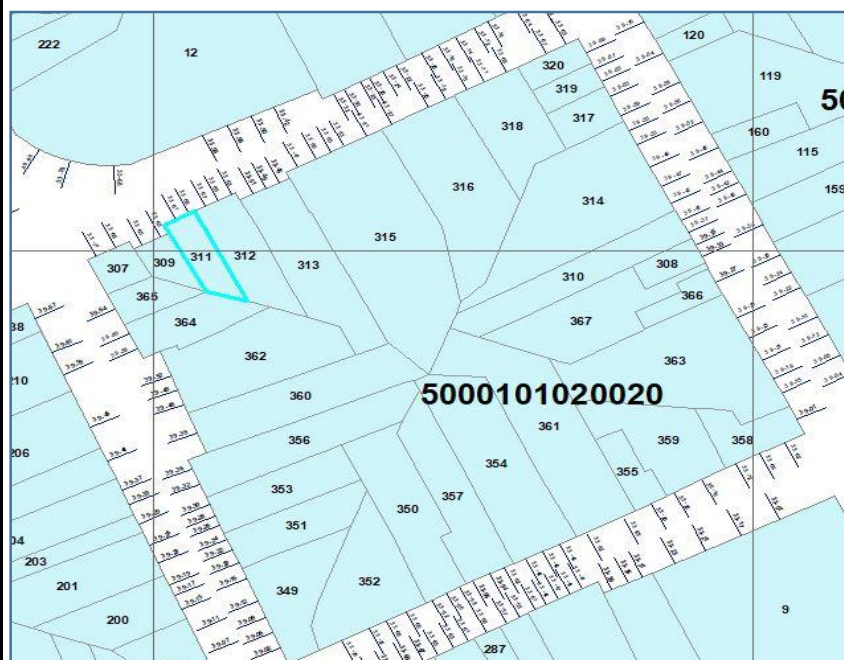


FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP

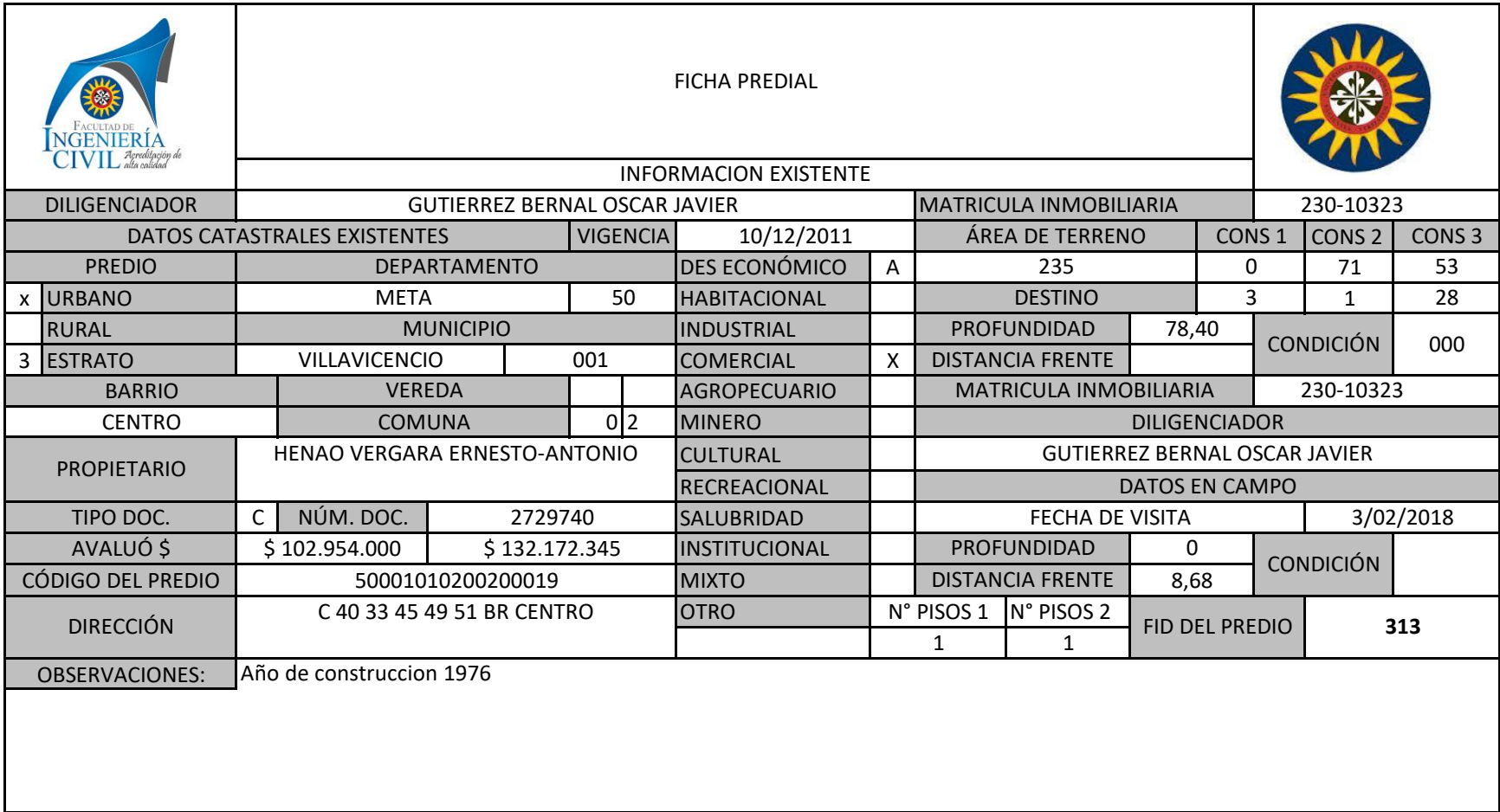


FACHADA DE LA CONSTRUCCION

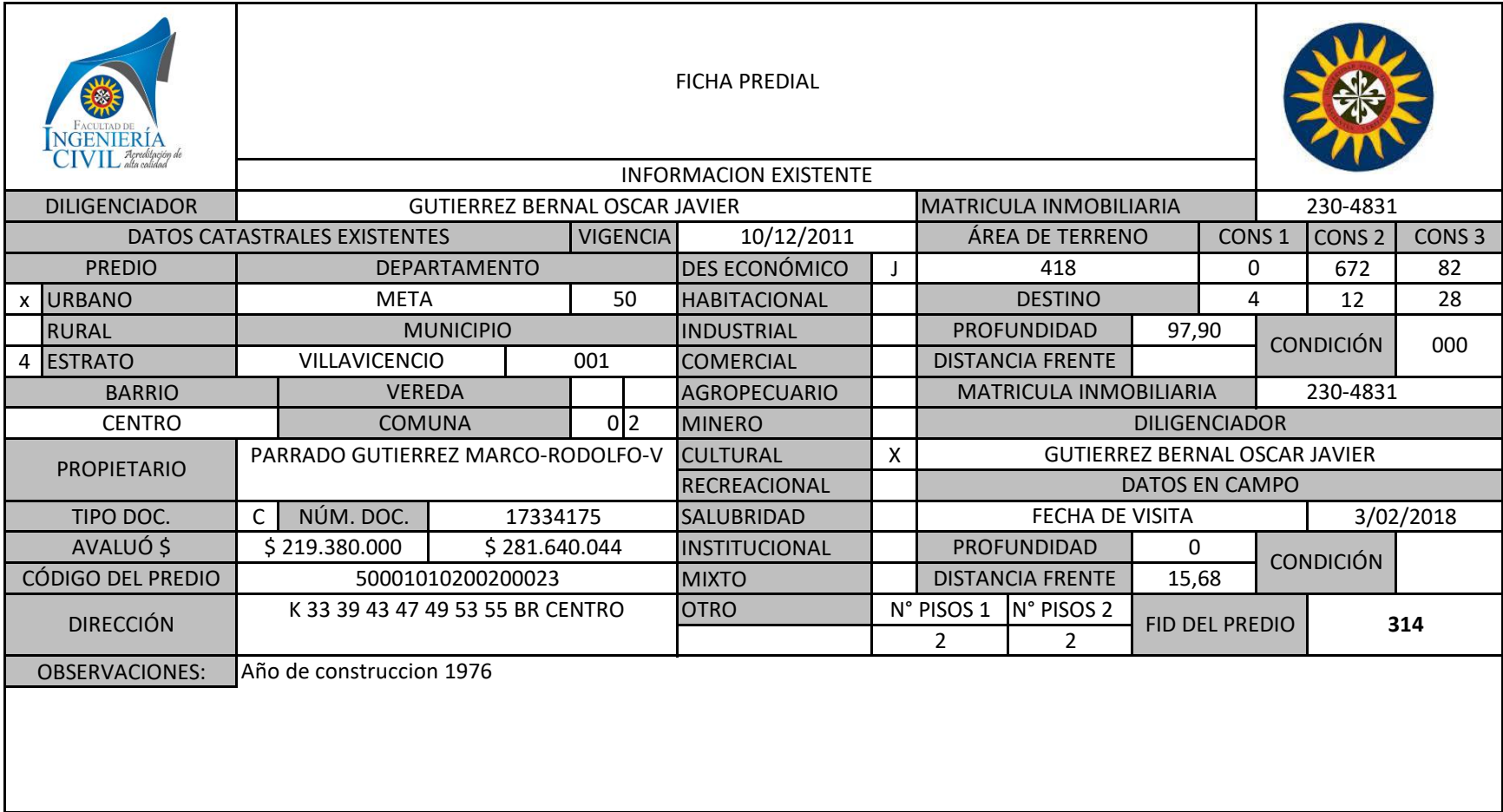




|  |           |
|--|-----------|
|  | 3/02/2018 |
|--|-----------|





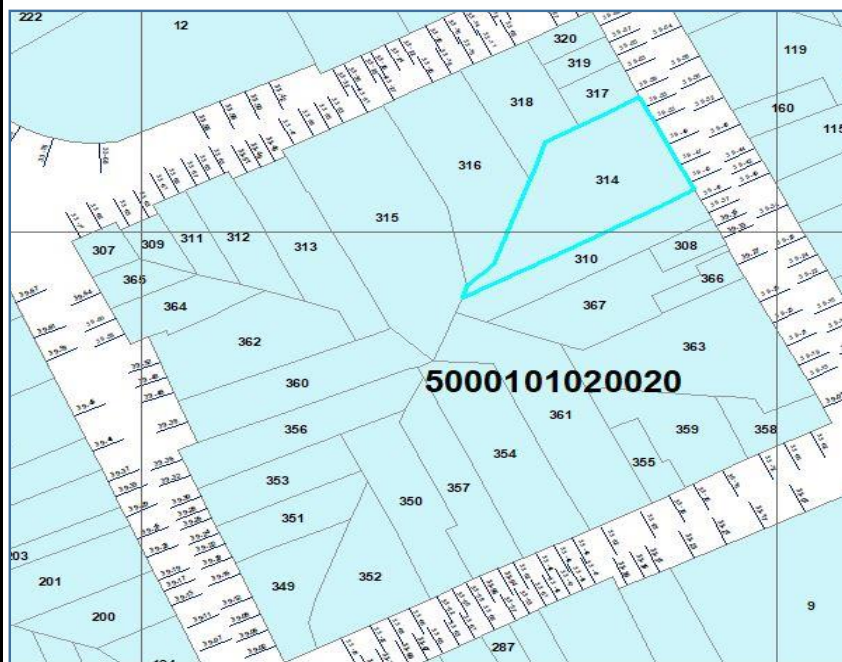


FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



FACHADA DE LA CONSTRUCCION





## FICHA PREDIAL



### INFORMACION EXISTENTE

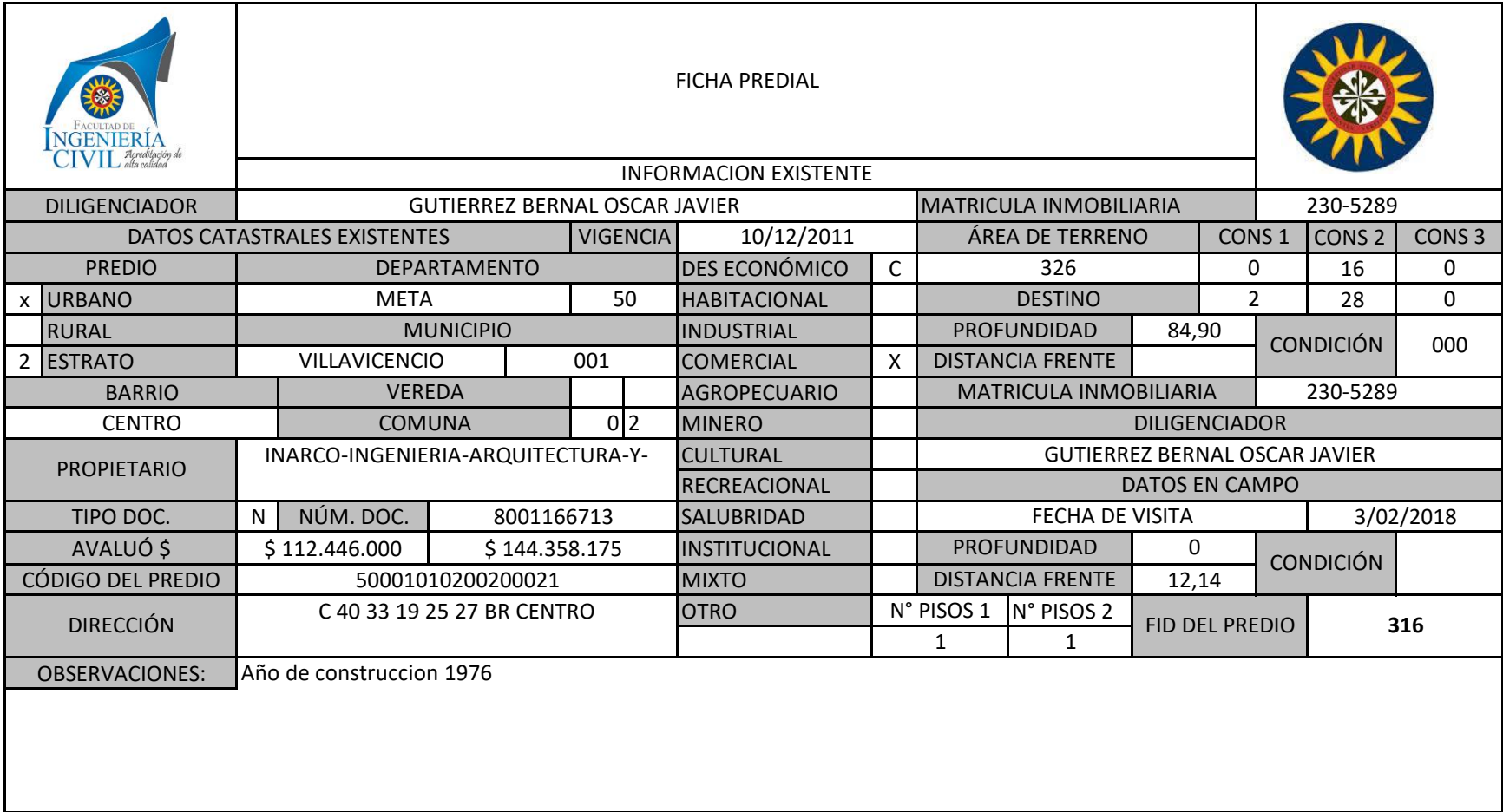
|                              |         |                                  |           |                |               |                        |                  |                               |                |           |        |
|------------------------------|---------|----------------------------------|-----------|----------------|---------------|------------------------|------------------|-------------------------------|----------------|-----------|--------|
| DILIGENCIADOR                |         | GUTIERREZ BERNAL OSCAR JAVIER    |           |                |               | MATRICULA INMOBILIARIA |                  |                               | 230-26227      |           |        |
| DATOS CATASTRALES EXISTENTES |         |                                  |           | VIGENCIA       | 10/12/2011    |                        | ÁREA DE TERRENO  |                               | CONS 1         | CONS 2    | CONS 3 |
| PREDIO                       |         | DEPARTAMENTO                     |           |                | DES ECONÓMICO | C                      | 552              |                               | 0              | 125       | 27     |
| x                            | URBANO  | META                             |           | 50             | HABITACIONAL  |                        | DESTINO          |                               | 2              | 28        | 2      |
|                              | RURAL   | MUNICIPIO                        |           |                | INDUSTRIAL    |                        | PROFUNDIDAD      | 102,40                        | CONDICIÓN      |           | 000    |
| 2                            | ESTRATO | VILLAVICENCIO                    |           | 001            | COMERCIAL     | X                      | DISTANCIA FRENTE |                               |                |           |        |
| BARRIO                       |         | VEREDA                           |           |                |               | AGROPECUARIO           |                  | MATRICULA INMOBILIARIA        |                | 230-26227 |        |
| CENTRO                       |         | COMUNA                           |           | 0              | 2             | MINERO                 |                  | DILIGENCIADOR                 |                |           |        |
| PROPIETARIO                  |         | GARZON GONZALEZ CARLOS-ENRIQUE   |           |                |               | CULTURAL               |                  | GUTIERREZ BERNAL OSCAR JAVIER |                |           |        |
|                              |         |                                  |           |                |               | RECREACIONAL           |                  | DATOS EN CAMPO                |                |           |        |
| TIPO DOC.                    |         | C                                | NÚM. DOC. | 17103945       |               | SALUBRIDAD             |                  | FECHA DE VISITA               |                | 3/02/2018 |        |
| AVALUÓ \$                    |         | \$ 219.495.000                   |           | \$ 281.787.681 |               | INSTITUCIONAL          |                  | PROFUNDIDAD                   | 0              | CONDICIÓN |        |
| CÓDIGO DEL PREDIO            |         | 50001010200200020                |           |                |               | MIXTO                  |                  | DISTANCIA FRENTE              | 16,11          |           |        |
| DIRECCIÓN                    |         | C 40 33 31 33 35 39 41 BR CENTRO |           |                |               | OTRO                   | N° PISOS 1       | N° PISOS 2                    | FID DEL PREDIO |           | 315    |
|                              |         |                                  |           |                |               |                        | 1                | 1                             |                |           |        |
| OBSERVACIONES:               |         | Año de construccion 1976         |           |                |               |                        |                  |                               |                |           |        |
|                              |         |                                  |           |                |               |                        |                  |                               |                |           |        |

|           |
|-----------|
| 3/02/2018 |
|-----------|

---

## FACHADA DE LA CONSTRUCCION



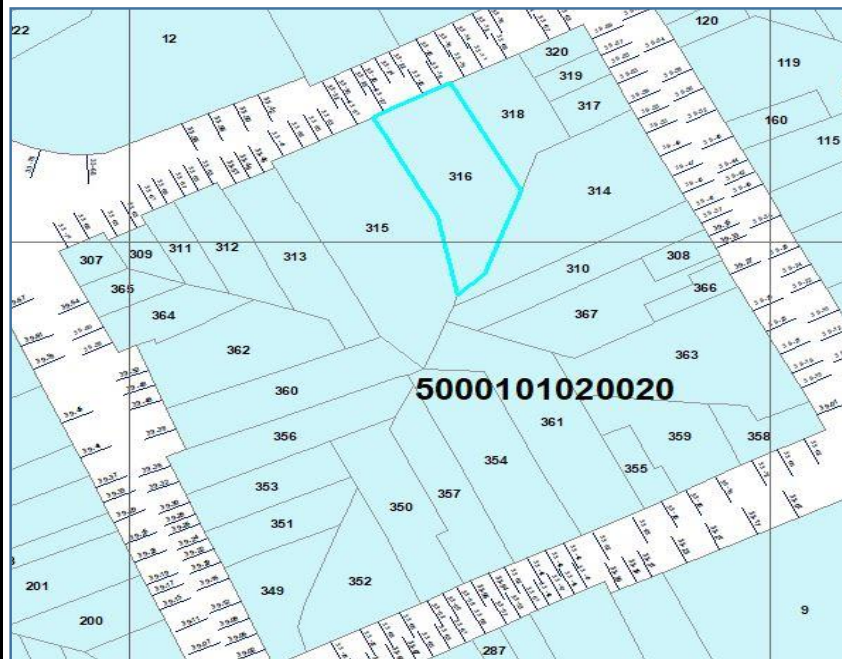


FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



FACHADA DE LA CONSTRUCCION



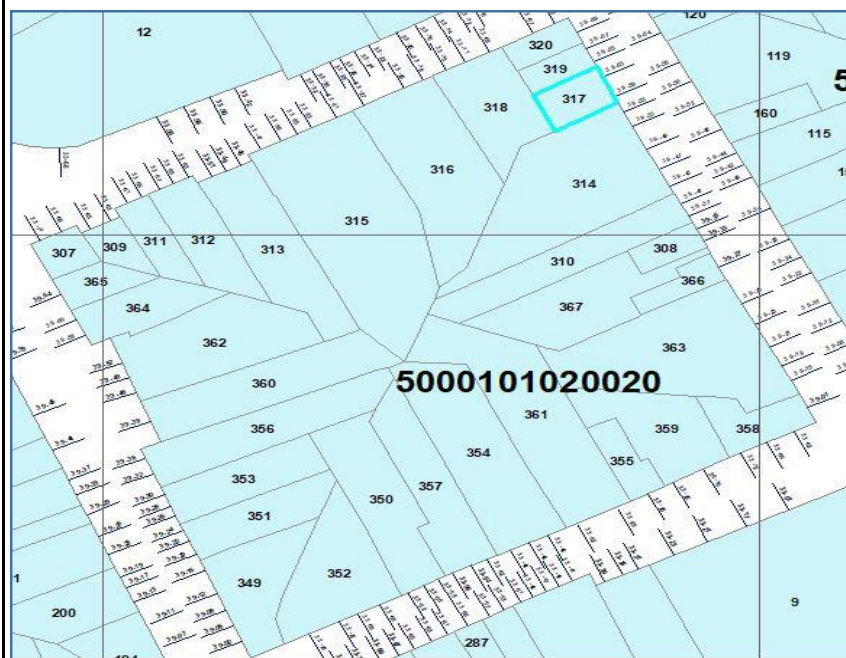


FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

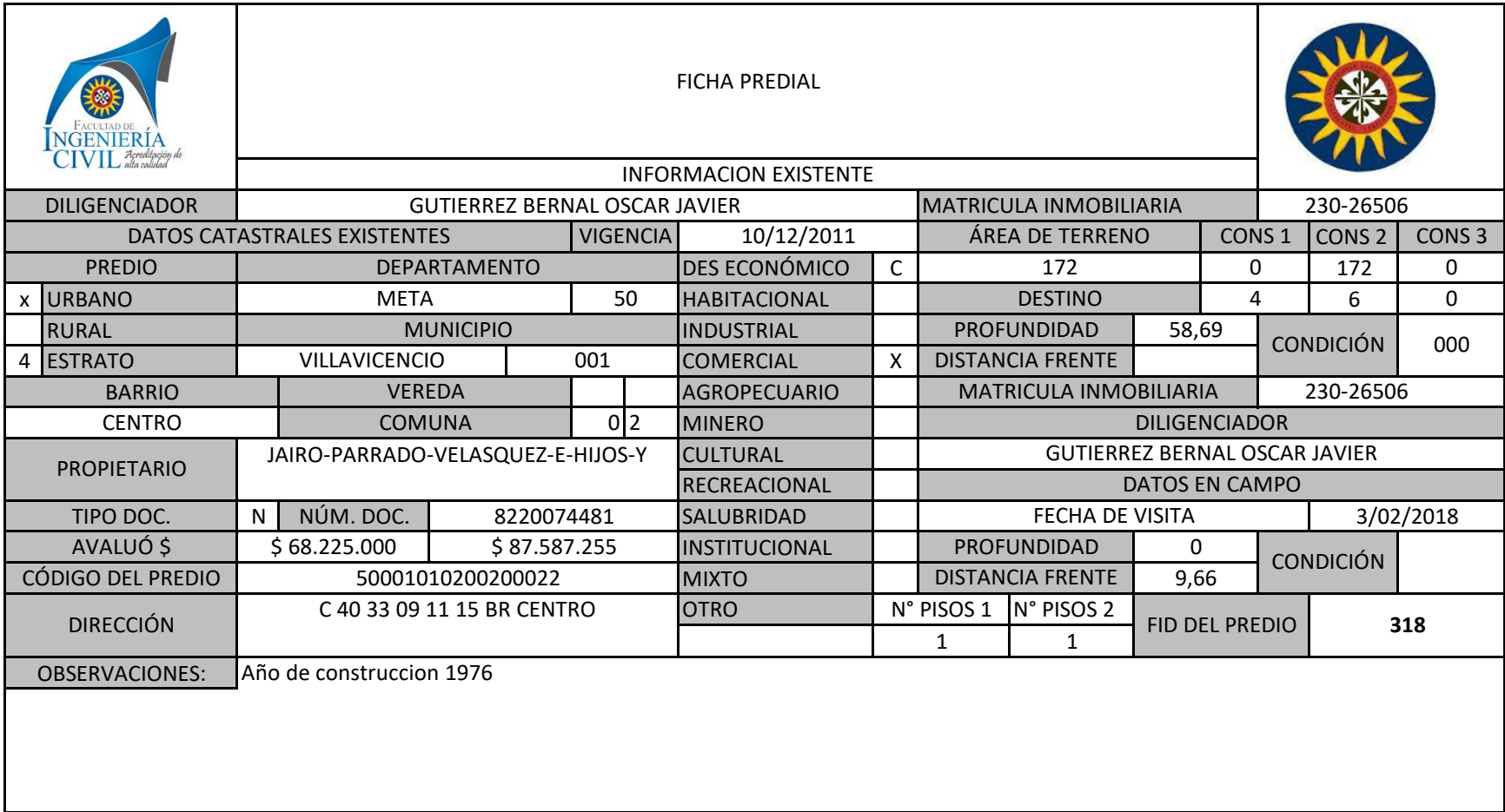
LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



FACHADA DE LA CONSTRUCCION



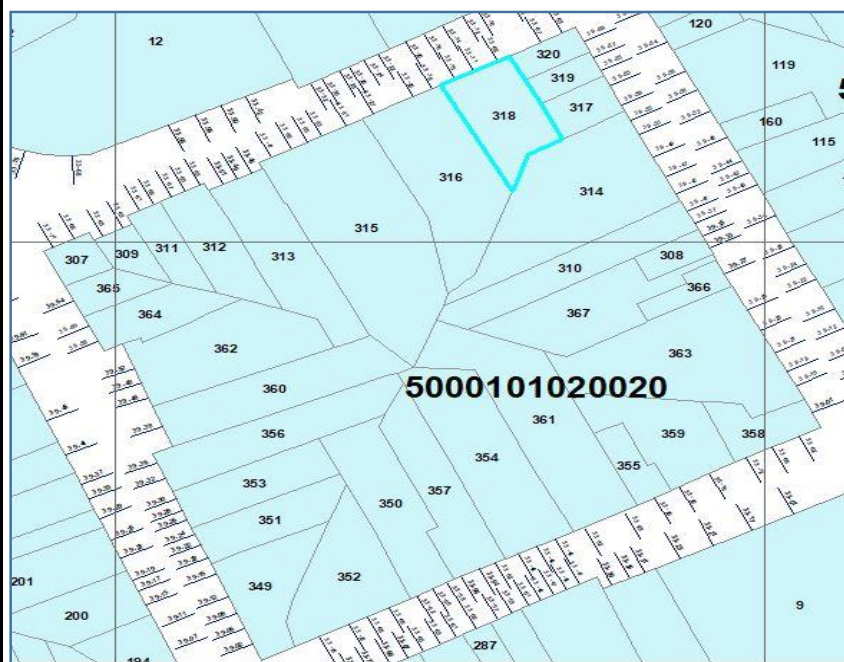


FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

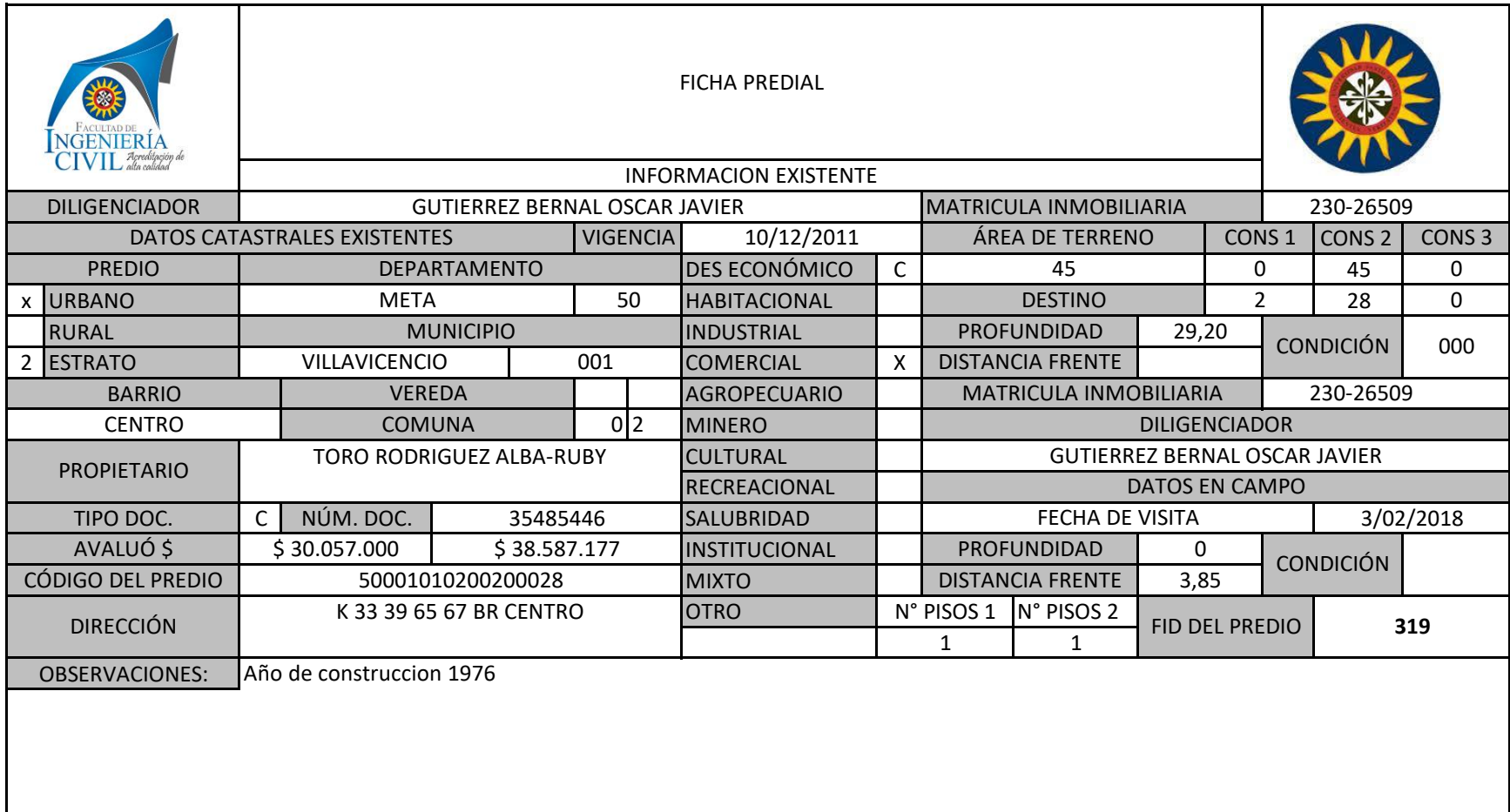
LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



FACHADA DE LA CONSTRUCCION



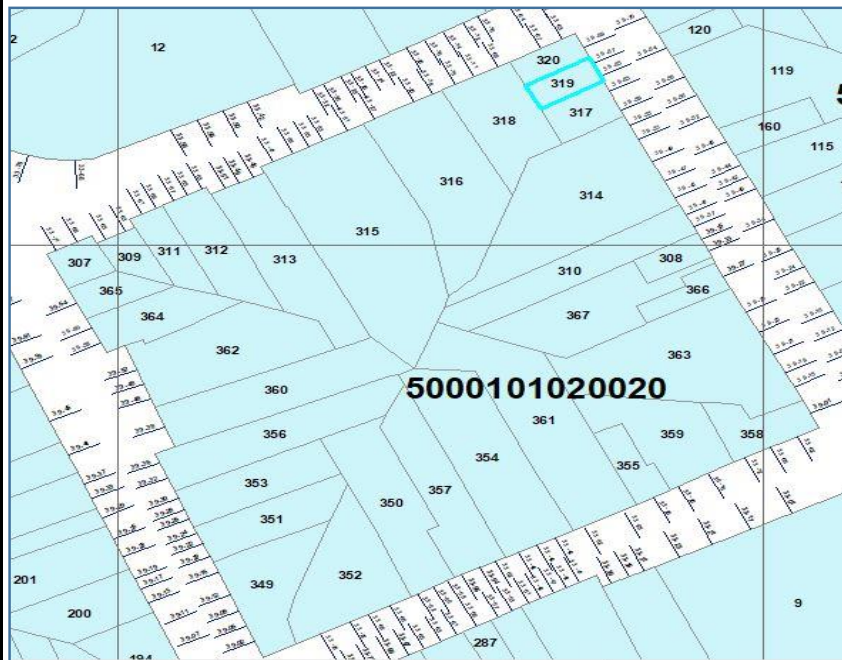


FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



FACHADA DE LA CONSTRUCCION





# FICHA PREDIAL



## INFORMACION EXISTENTE

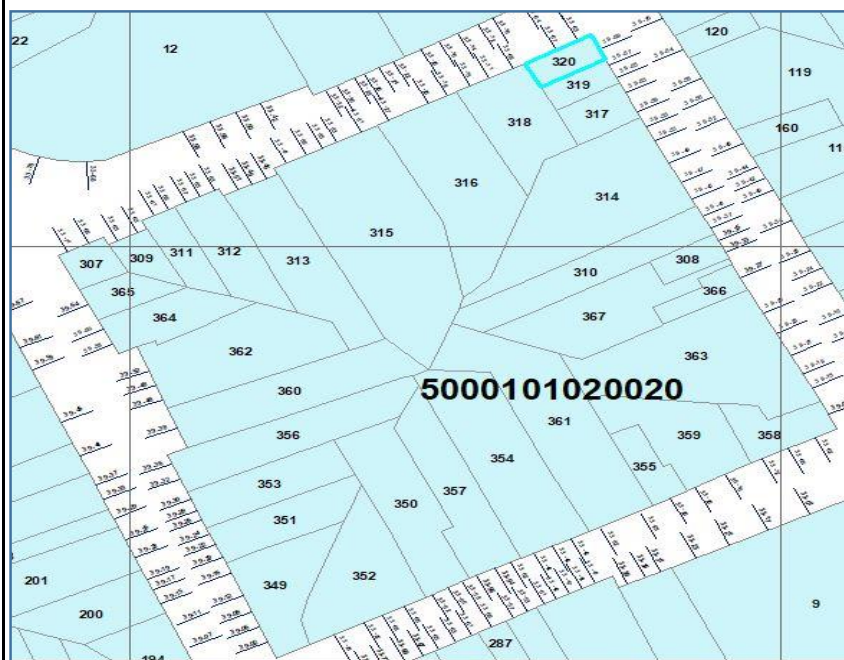
|                              |         |                                    |                               |               |          |  |               |                        |                               |                        |           |           |        |     |
|------------------------------|---------|------------------------------------|-------------------------------|---------------|----------|--|---------------|------------------------|-------------------------------|------------------------|-----------|-----------|--------|-----|
| DILIGENCIADOR                |         |                                    | GUTIERREZ BERNAL OSCAR JAVIER |               |          |  |               | MATRICULA INMOBILIARIA |                               |                        | 230-88709 |           |        |     |
| DATOS CATASTRALES EXISTENTES |         |                                    |                               |               | VIGENCIA |  | 10/12/2011    |                        | ÁREA DE TERRENO               |                        | CONS 1    | CONS 2    | CONS 3 |     |
| PREDIO                       |         |                                    | DEPARTAMENTO                  |               |          |  | DES ECONÓMICO | C                      | 48                            |                        | 0         | 48        | 0      |     |
| x                            | URBANO  |                                    | META                          |               | 50       |  | HABITACIONAL  |                        | DESTINO                       |                        | 3         | 28        | 0      |     |
|                              | RURAL   |                                    | MUNICIPIO                     |               |          |  | INDUSTRIAL    |                        | PROFUNDIDAD                   | 30,00                  |           | CONDICIÓN |        | 000 |
| 3                            | ESTRATO |                                    | VILLAVICENCIO                 |               | 001      |  | COMERCIAL     | X                      | DISTANCIA FRENTE              |                        |           |           |        |     |
| BARRIO                       |         |                                    | VEREDA                        |               |          |  |               | AGROPECUARIO           |                               | MATRICULA INMOBILIARIA |           | 230-88709 |        |     |
| CENTRO                       |         |                                    | COMUNA                        |               | 0        |  | 2             | MINERO                 |                               | DILIGENCIADOR          |           |           |        |     |
| PROPIETARIO                  |         | JAIRO-PARRADO-VASQUEZ-E-HIJOS-Y-C  |                               |               |          |  | CULTURAL      |                        | GUTIERREZ BERNAL OSCAR JAVIER |                        |           |           |        |     |
|                              |         |                                    |                               |               |          |  | RECREACIONAL  |                        | DATOS EN CAMPO                |                        |           |           |        |     |
| TIPO DOC.                    |         | N                                  | NÚM. DOC.                     | 8220074481    |          |  | SALUBRIDAD    |                        | FECHA DE VISITA               |                        |           | 3/02/2018 |        |     |
| AVALUÓ \$                    |         | \$ 26.501.000                      |                               | \$ 34.021.984 |          |  | INSTITUCIONAL |                        | PROFUNDIDAD                   | 11,12                  |           | CONDICIÓN |        |     |
| CÓDIGO DEL PREDIO            |         | 50001010200200027                  |                               |               |          |  | MIXTO         |                        | DISTANCIA FRENTE              | 5                      |           |           |        |     |
| DIRECCIÓN                    |         | K 33 39 69 C 40 33 03 05 07 BR CEN |                               |               |          |  | OTRO          | N° PISOS 1             | N° PISOS 2                    | FID DEL PREDIO         |           |           | 320    |     |
|                              |         |                                    |                               |               |          |  |               | 1                      | 1                             |                        |           |           |        |     |
| OBSERVACIONES:               |         |                                    | Año de construccion 1918      |               |          |  |               |                        |                               |                        |           |           |        |     |

FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



FACHADA DE LA CONSTRUCCION





# FICHA PREDIAL



## INFORMACION EXISTENTE

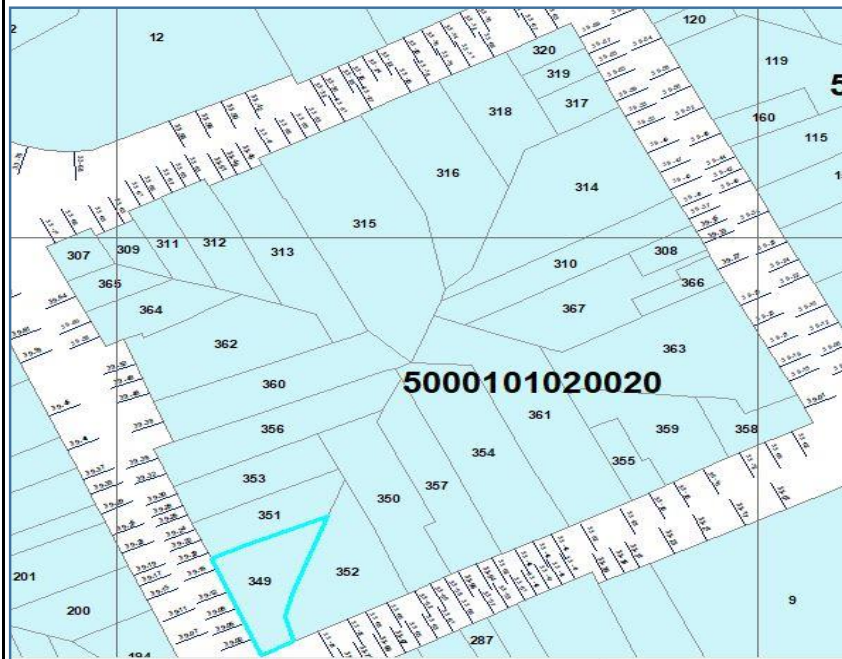
|                              |         |                                    |           |                |               |                        |                  |                               |                |           |        |
|------------------------------|---------|------------------------------------|-----------|----------------|---------------|------------------------|------------------|-------------------------------|----------------|-----------|--------|
| DILIGENCIADOR                |         | GUTIERREZ BERNAL OSCAR JAVIER      |           |                |               | MATRICULA INMOBILIARIA |                  |                               | 230-36482      |           |        |
| DATOS CATASTRALES EXISTENTES |         |                                    |           | VIGENCIA       | 10/12/2011    |                        | ÁREA DE TERRENO  |                               | CONS 1         | CONS 2    | CONS 3 |
| PREDIO                       |         | DEPARTAMENTO                       |           |                | DES ECONÓMICO | A                      | 174              |                               | 0              | 102       | 123    |
| x                            | URBANO  | META                               |           | 50             | HABITACIONAL  |                        | DESTINO          |                               | 4              | 1         | 28     |
|                              | RURAL   | MUNICIPIO                          |           |                | INDUSTRIAL    |                        | PROFUNDIDAD      | 63,10                         | CONDICIÓN      |           | 000    |
| 4                            | ESTRATO | VILLAVICENCIO                      |           | 001            | COMERCIAL     |                        | DISTANCIA FRENTE |                               |                |           |        |
| BARRIO                       |         | VEREDA                             |           |                |               | AGROPECUARIO           |                  | MATRICULA INMOBILIARIA        |                | 230-36482 |        |
| CENTRO                       |         | COMUNA                             |           | 0              | 2             | MINERO                 |                  | DILIGENCIADOR                 |                |           |        |
| PROPIETARIO                  |         | TORRES HUERTAS JOSE-LIBARDO        |           |                |               | CULTURAL               |                  | GUTIERREZ BERNAL OSCAR JAVIER |                |           |        |
|                              |         |                                    |           |                |               | RECREACIONAL           |                  | DATOS EN CAMPO                |                |           |        |
| TIPO DOC.                    |         | C                                  | NÚM. DOC. | 86049953       |               | SALUBRIDAD             |                  | FECHA DE VISITA               |                | 3/02/2018 |        |
| AVALUÓ \$                    |         | \$ 107.960.000                     |           | \$ 138.599.048 |               | INSTITUCIONAL          |                  | PROFUNDIDAD                   | 0              | CONDICIÓN |        |
| CÓDIGO DEL PREDIO            |         | 50001010200200007                  |           |                |               | MIXTO                  | X                | DISTANCIA FRENTE              | 19,2           |           |        |
| DIRECCIÓN                    |         | C 39 33 82 K 33A 39 02 08 10 12 16 |           |                |               | OTRO                   | N° PISOS 1       | N° PISOS 2                    | FID DEL PREDIO |           | 349    |
|                              |         |                                    |           |                |               |                        | 2                | 1                             |                |           |        |
| OBSERVACIONES:               |         | Año de construccion 1988           |           |                |               |                        |                  |                               |                |           |        |
| Habitacional y comercial     |         |                                    |           |                |               |                        |                  |                               |                |           |        |

FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

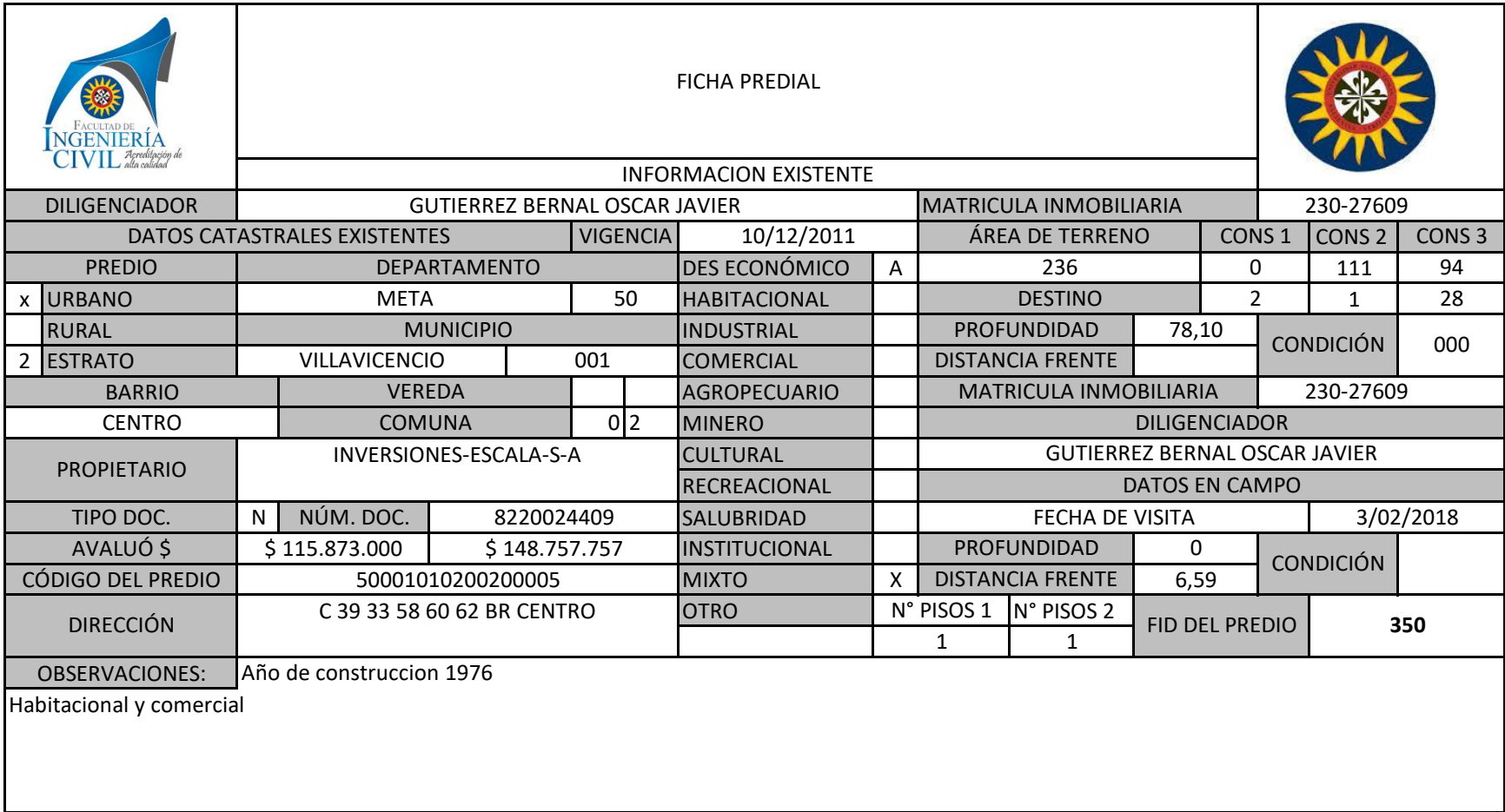
LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



FACHADA DE LA CONSTRUCCION



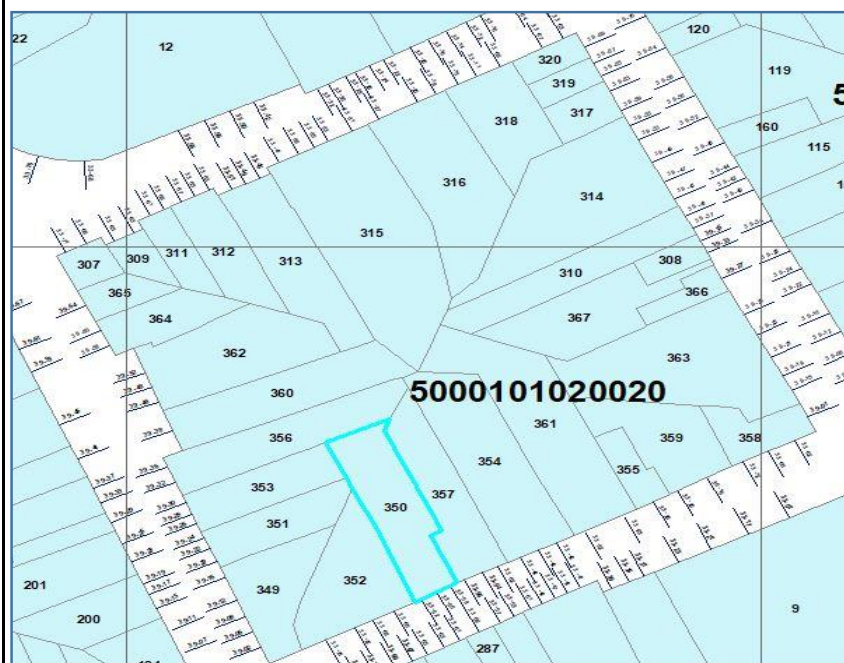


FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



FACHADA DE LA CONSTRUCCION



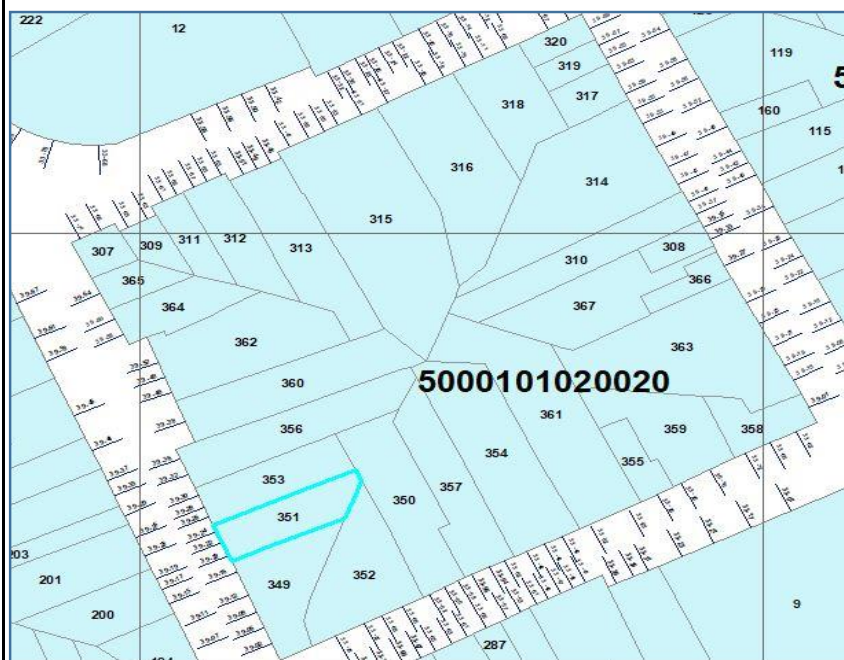


FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

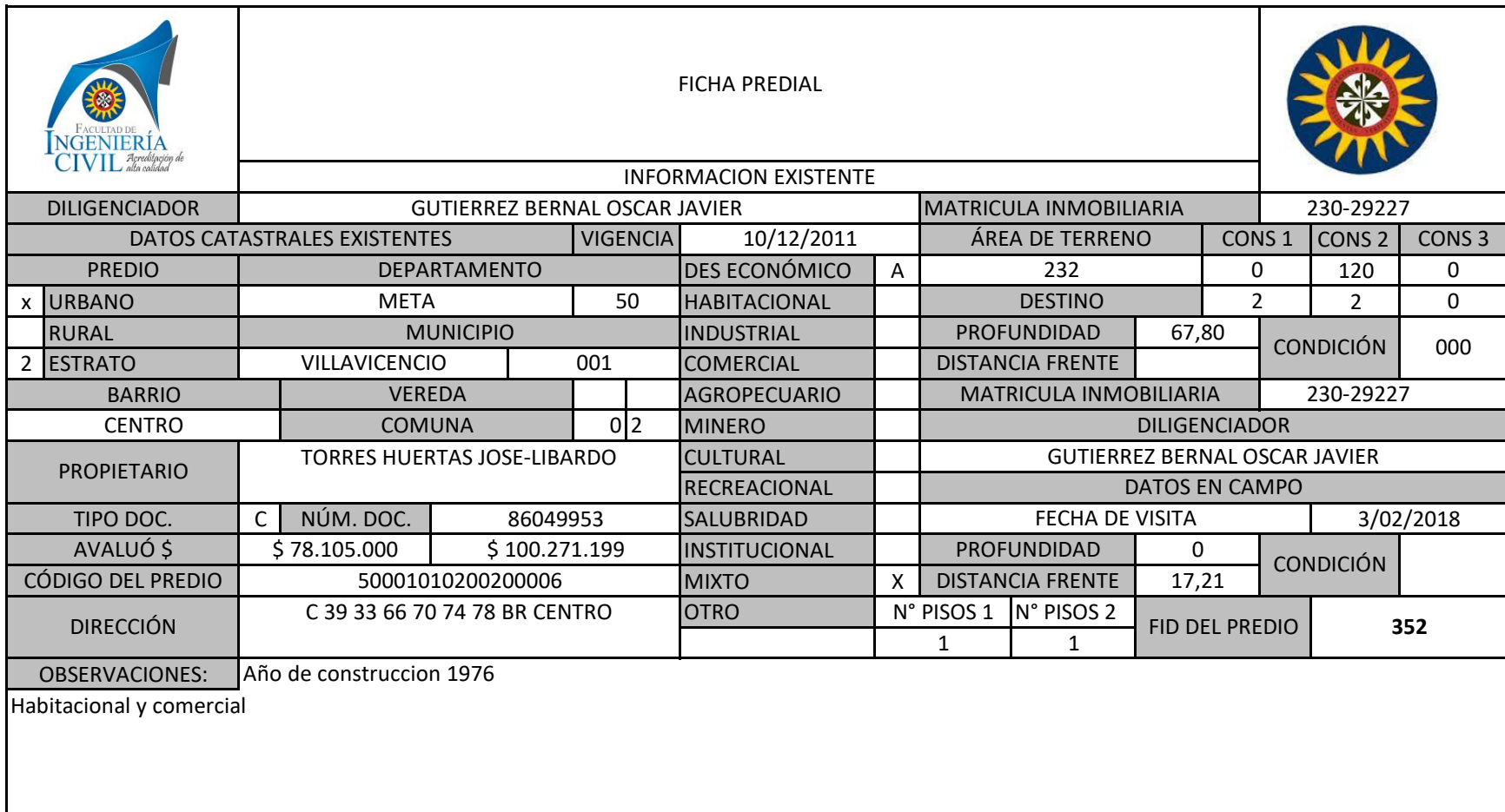
LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



FACHADA DE LA CONSTRUCCION



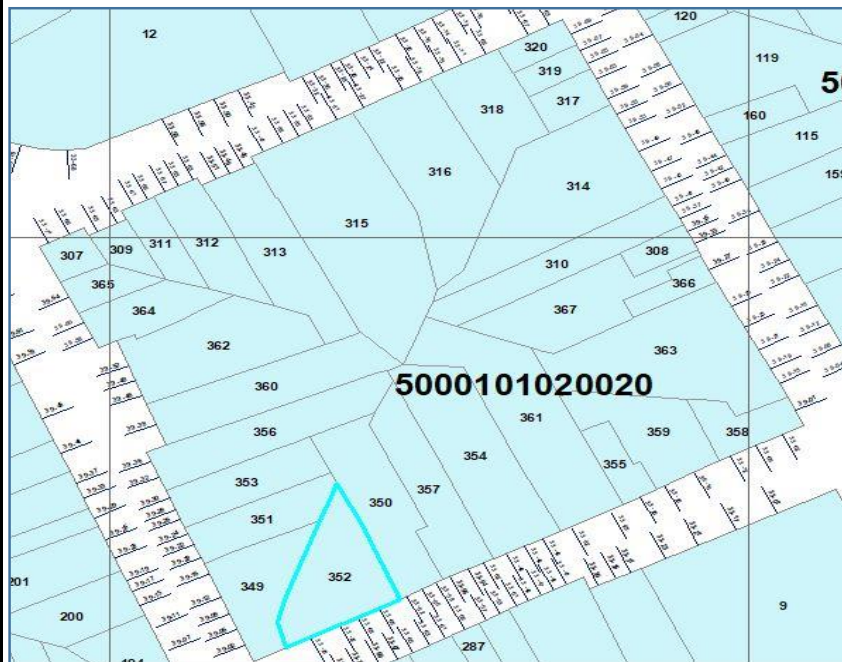


FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

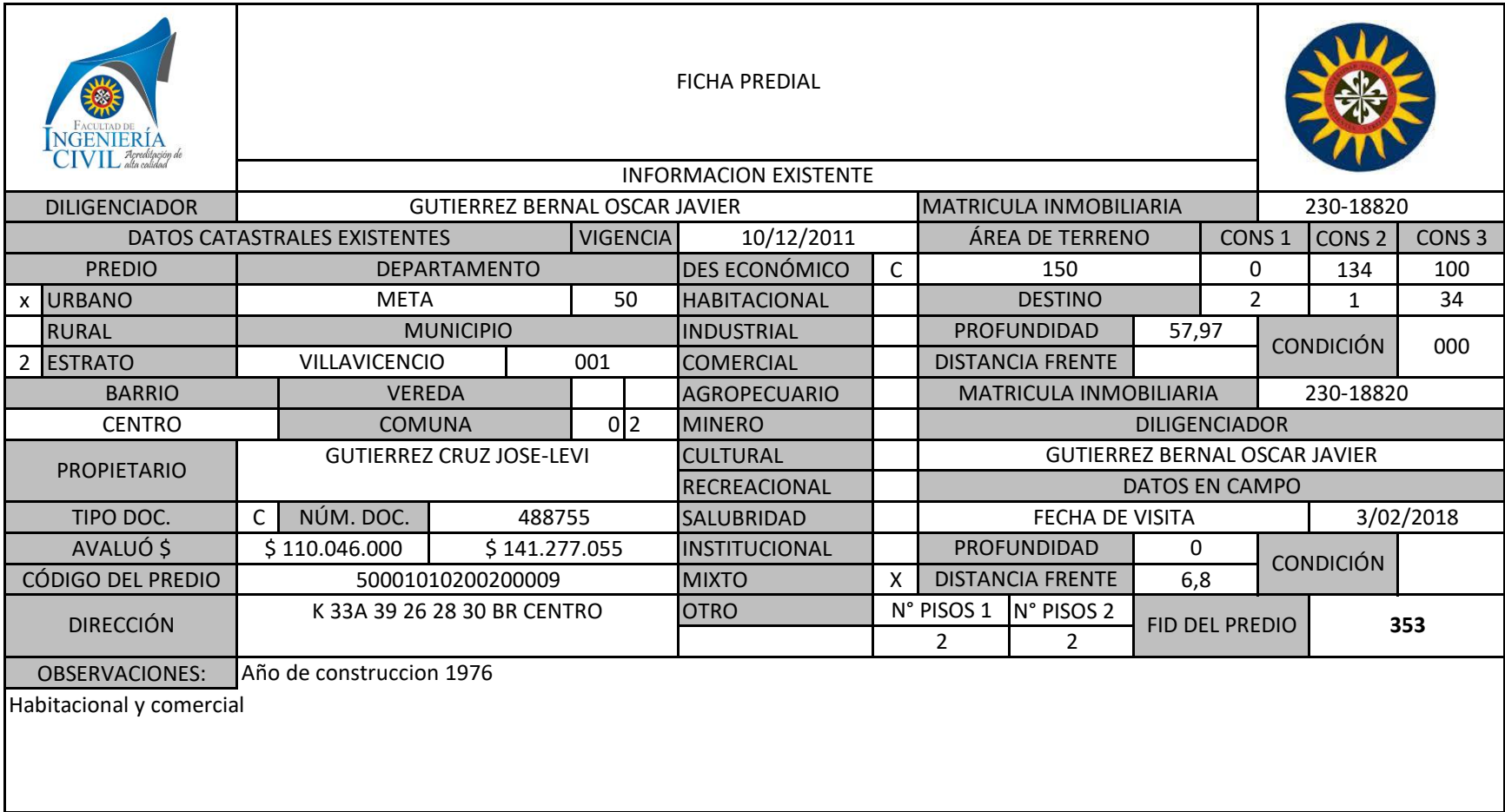
LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



FACHADA DE LA CONSTRUCCION



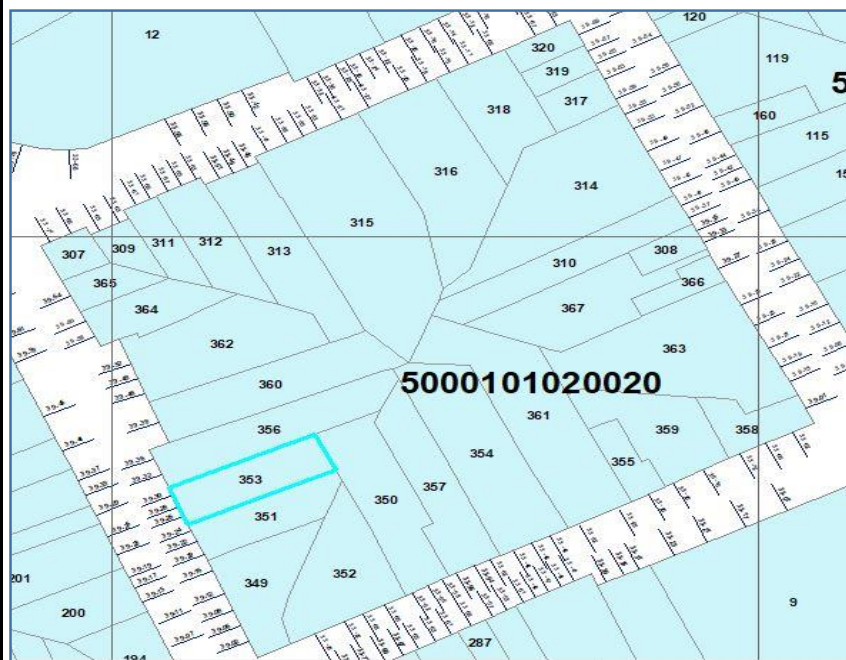


FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

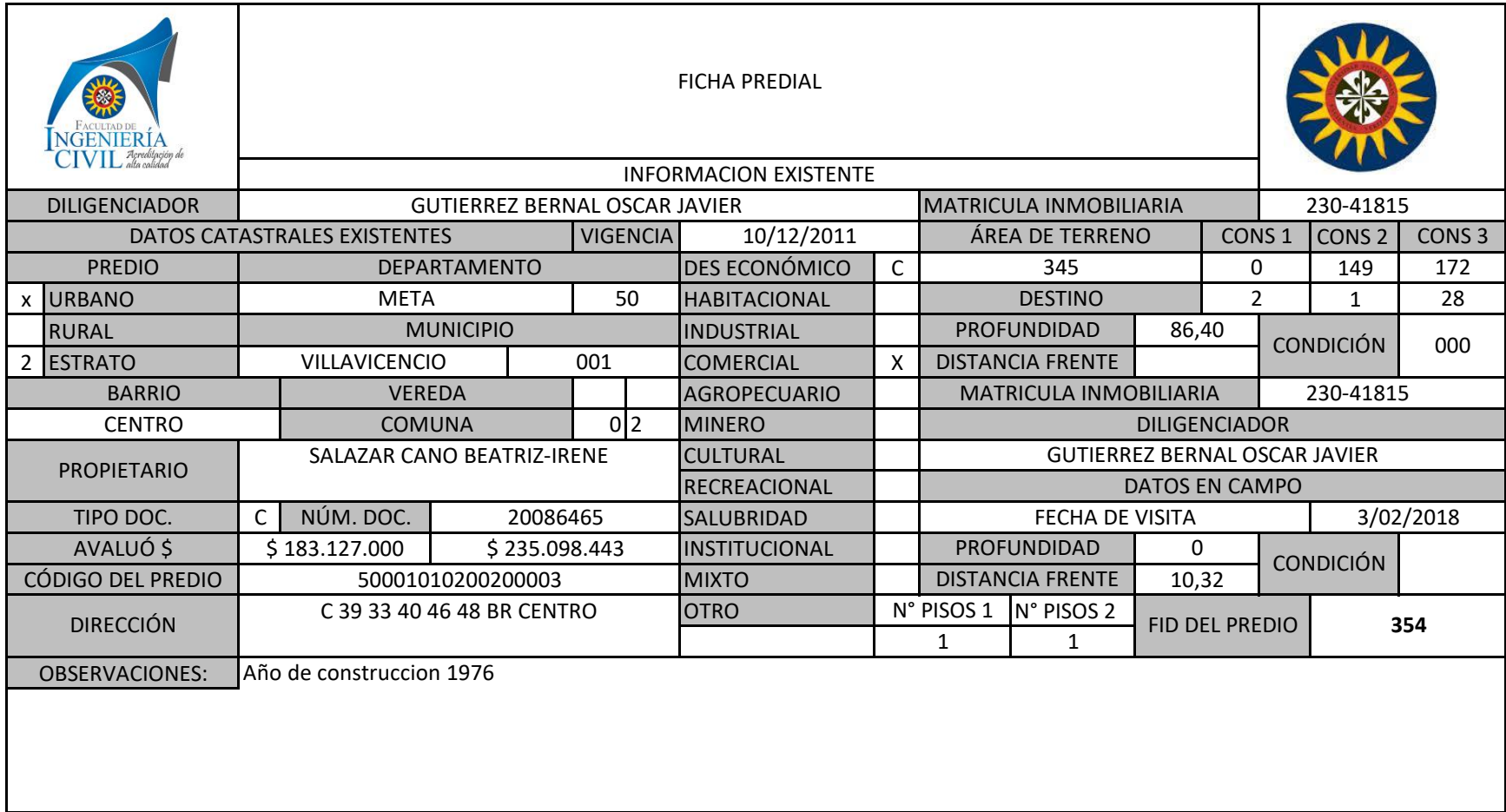
LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



FACHADA DE LA CONSTRUCCION



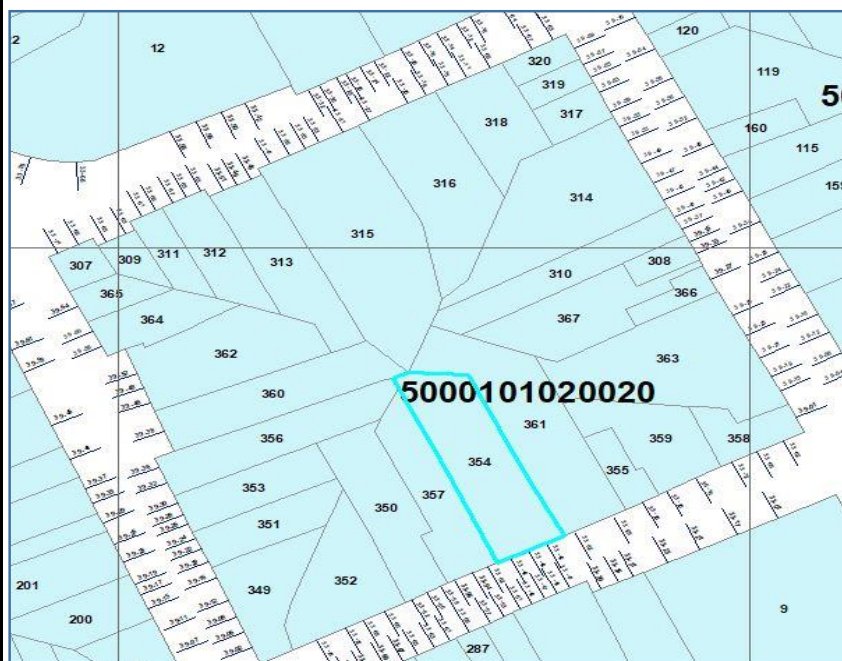


FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



FACHADA DE LA CONSTRUCCION





## FICHA PREDIAL



### INFORMACION EXISTENTE

|                                     |         |                                                      |                  |                      |              |                               |                               |                  |                |               |               |
|-------------------------------------|---------|------------------------------------------------------|------------------|----------------------|--------------|-------------------------------|-------------------------------|------------------|----------------|---------------|---------------|
| <b>DILIGENCIADOR</b>                |         | GUTIERREZ BERNAL OSCAR JAVIER                        |                  |                      |              | <b>MATRICULA INMOBILIARIA</b> |                               | 230-90657        |                |               |               |
| <b>DATOS CATASTRALES EXISTENTES</b> |         |                                                      |                  | <b>VIGENCIA</b>      | 10/12/2011   |                               | <b>ÁREA DE TERRENO</b>        |                  | <b>CONS 1</b>  | <b>CONS 2</b> | <b>CONS 3</b> |
| <b>PREDIO</b>                       |         | <b>DEPARTAMENTO</b>                                  |                  | <b>DES ECONÓMICO</b> | <b>C</b>     | 64                            |                               | 0                | 60             | 0             |               |
| x                                   | URBANO  | META                                                 |                  | 50                   | HABITACIONAL | DESTINO                       |                               | 3                | 28             | 0             |               |
|                                     | RURAL   | <b>MUNICIPIO</b>                                     |                  |                      | INDUSTRIAL   | PROFUNDIDAD                   |                               | 37,80            | CONDICIÓN      |               |               |
| 3                                   | ESTRATO | VILLAVICENCIO                                        |                  | 001                  | COMERCIAL    | DISTANCIA FRENTE              |                               |                  | 000            |               |               |
| <b>BARRIO</b>                       |         | <b>VEREDA</b>                                        |                  |                      | AGROPECUARIO | <b>MATRICULA INMOBILIARIA</b> |                               | 230-90657        |                |               |               |
| <b>CENTRO</b>                       |         | <b>COMUNA</b>                                        |                  | 0 2                  | MINERO       | <b>DILIGENCIADOR</b>          |                               |                  |                |               |               |
| <b>PROPIETARIO</b>                  |         | HERNANDEZ TORRES GLADYS                              |                  |                      |              | CULTURAL                      | GUTIERREZ BERNAL OSCAR JAVIER |                  |                |               |               |
|                                     |         |                                                      |                  |                      |              | RECREACIONAL                  | <b>DATOS EN CAMPO</b>         |                  |                |               |               |
| <b>TIPO DOC.</b>                    |         | <b>C</b>                                             | <b>NÚM. DOC.</b> | 21228968             |              | <b>SALUBRIDAD</b>             | <b>FECHA DE VISITA</b>        |                  | 3/02/2018      |               |               |
| <b>AVALUÓ \$</b>                    |         | \$ 47.139.000                                        |                  | \$ 60.517.048        |              | INSTITUCIONAL                 | PROFUNDIDAD                   |                  | 0              | CONDICIÓN     |               |
| <b>CÓDIGO DEL PREDIO</b>            |         | 50001010200200035                                    |                  |                      |              | MIXTO                         | X                             | DISTANCIA FRENTE | 5,61           |               |               |
| <b>DIRECCIÓN</b>                    |         | C 39 33 26 BR CENTRO                                 |                  |                      |              | OTRO                          | N° PISOS 1                    | N° PISOS 2       | FID DEL PREDIO | 355           |               |
|                                     |         |                                                      |                  |                      |              |                               | 1                             | 2                |                |               |               |
| <b>OBSERVACIONES:</b>               |         | Año de construccion 1976<br>Habitacional y comercial |                  |                      |              |                               |                               |                  |                |               |               |

3/02/2018

[illegible]

A photograph of the exterior of the Optica Central building. The building is a single-story structure with a light-colored facade. A prominent sign is mounted above the entrance, featuring a stylized eye logo and the text "OPTICA CENTRAL" and the phone number "6624774". The entrance is covered by a closed metal shutter. To the right of the entrance is a window with a metal grille. The building is situated on a street with a yellow circular marking on the pavement. A black and yellow striped pole is visible on the right side of the building.

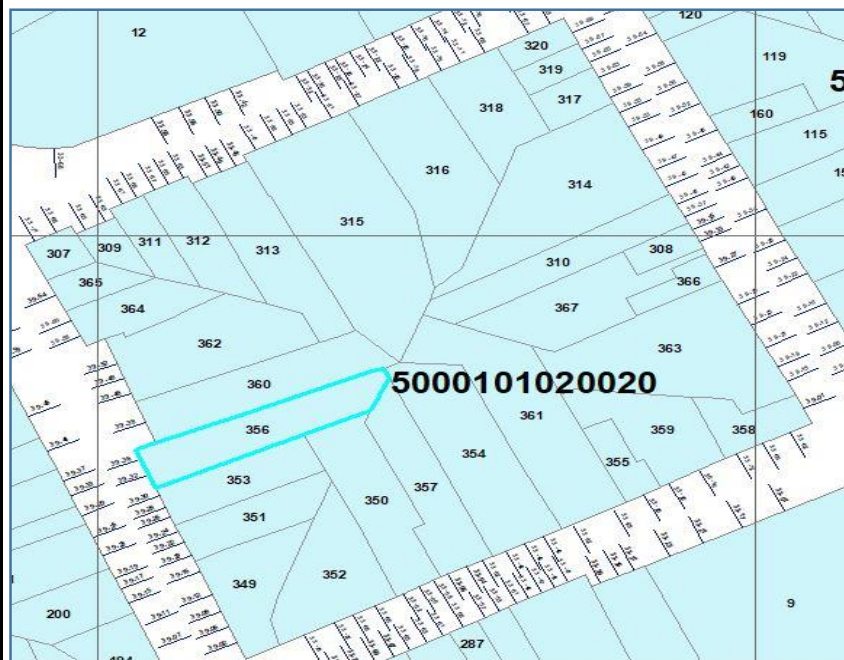


FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

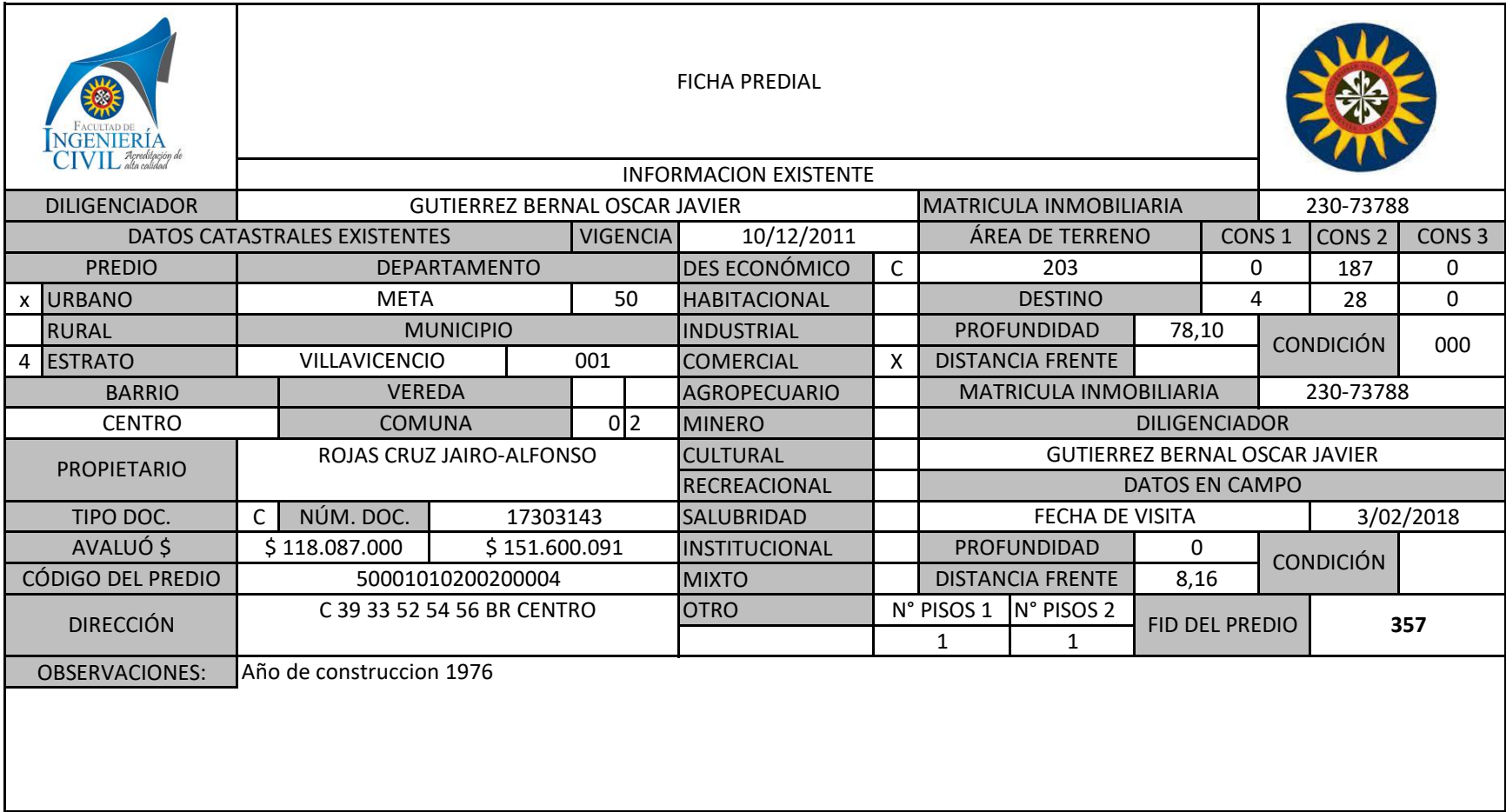
LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



FACHADA DE LA CONSTRUCCION



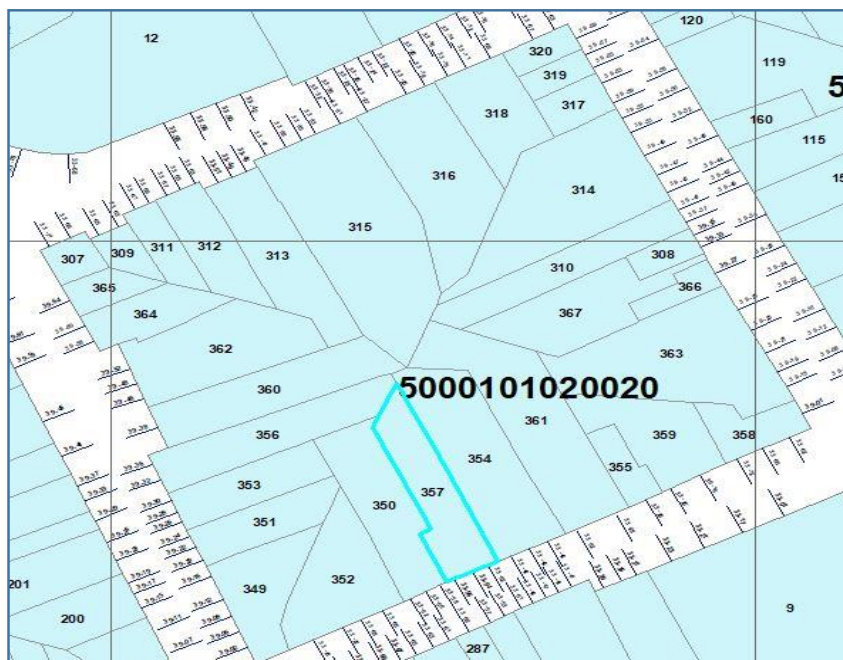


FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

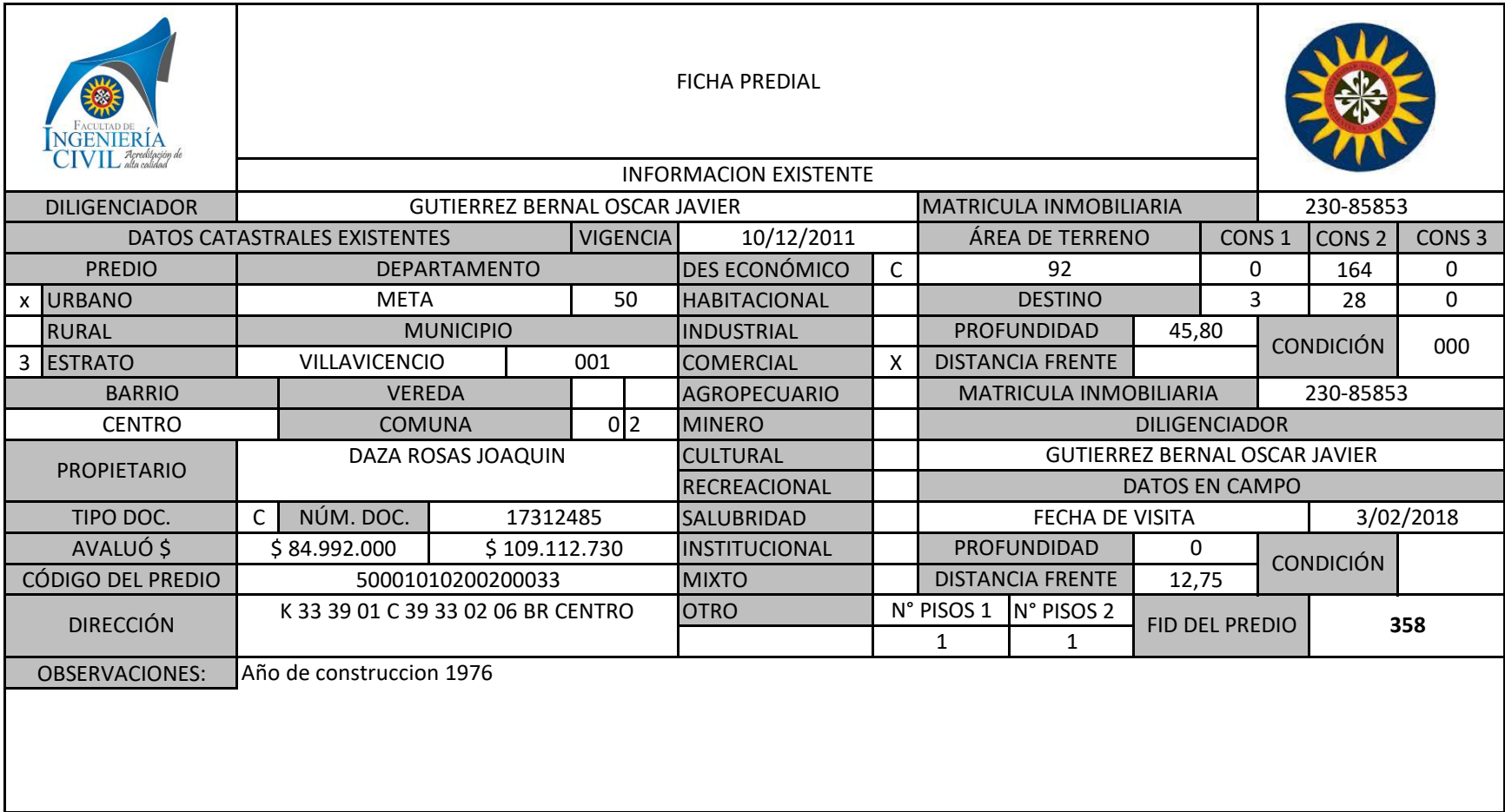
LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



FACHADA DE LA CONSTRUCCION



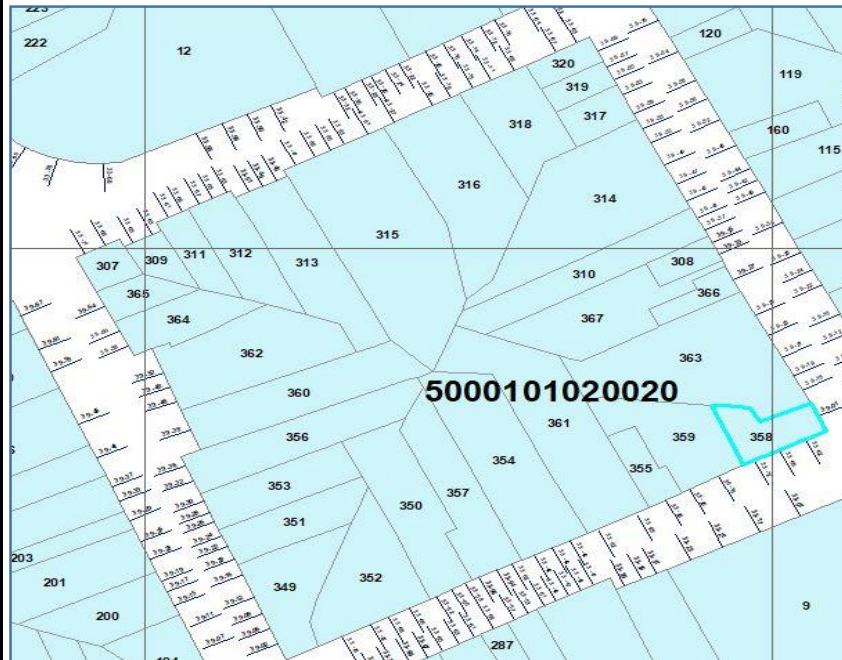


FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

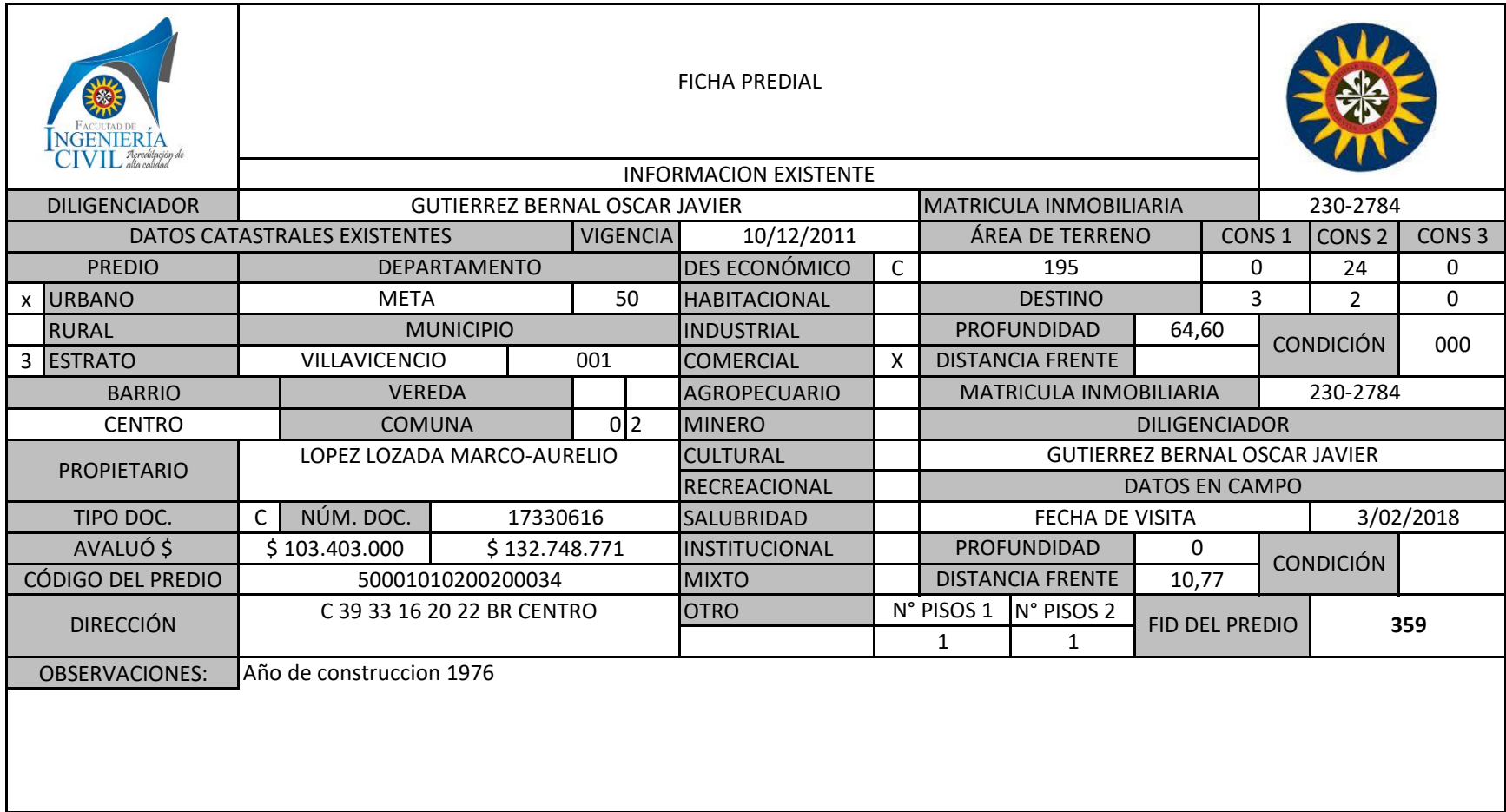
LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



FACHADA DE LA CONSTRUCCION



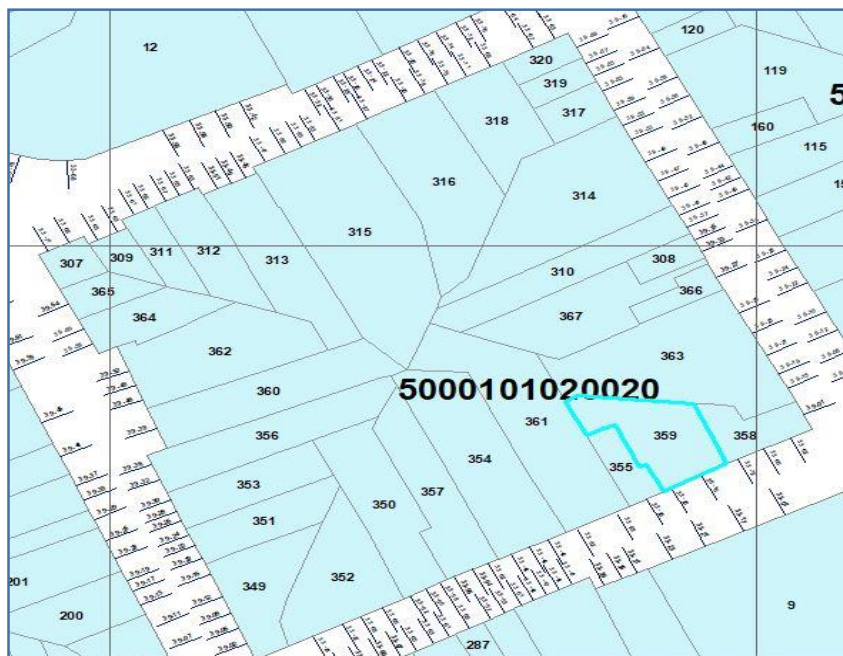


FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



FACHADA DE LA CONSTRUCCION



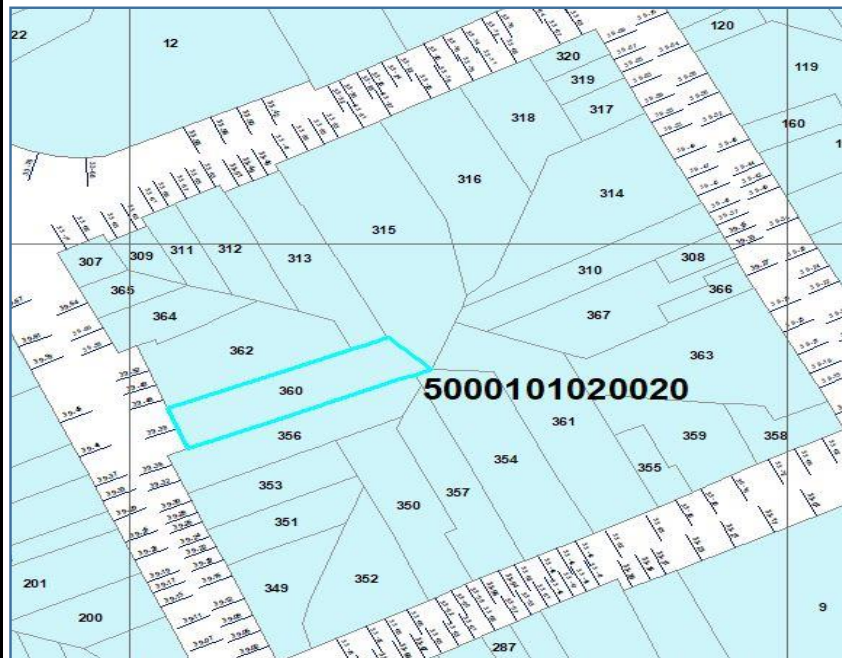


FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

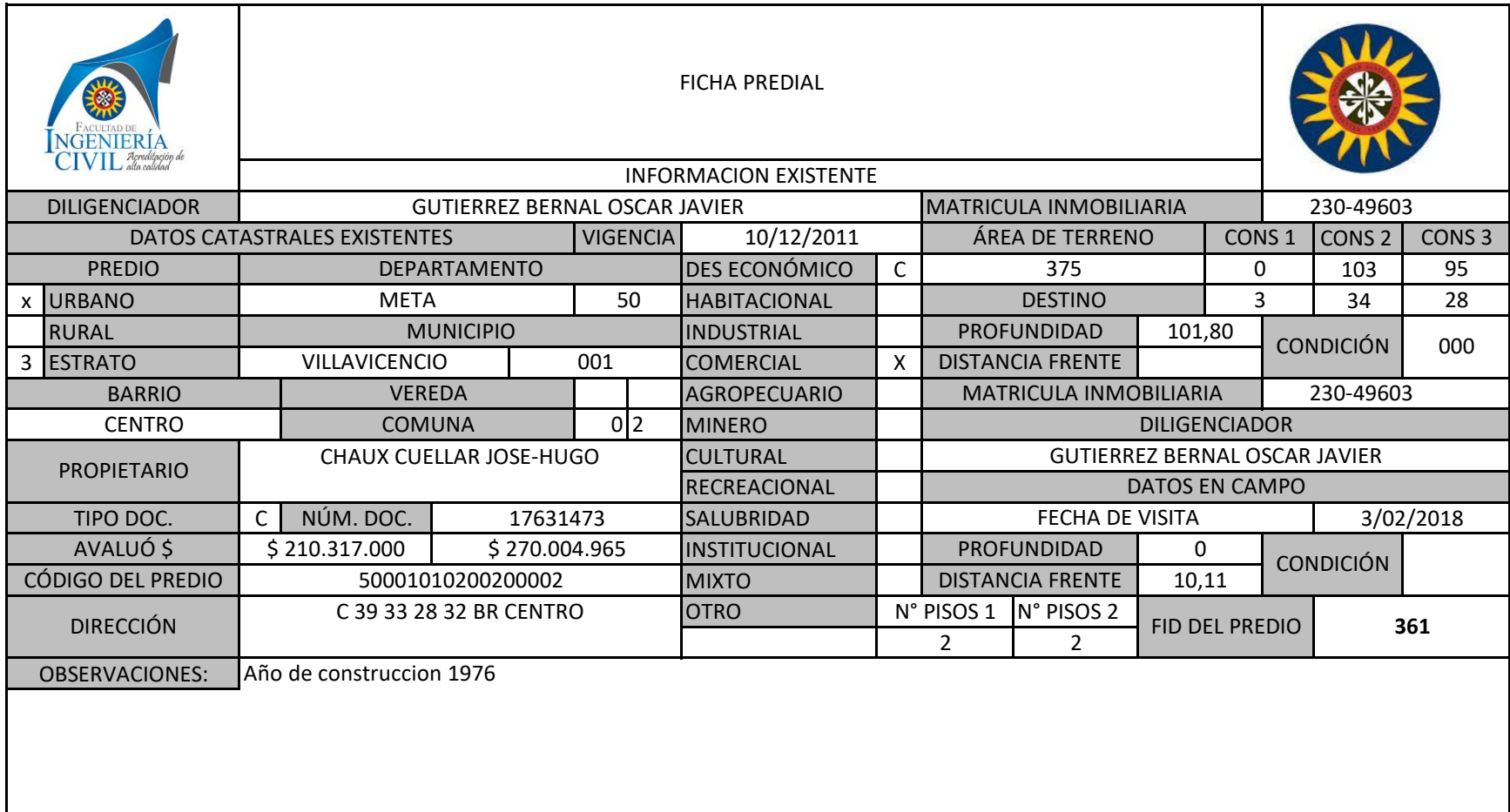
LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



FACHADA DE LA CONSTRUCCION



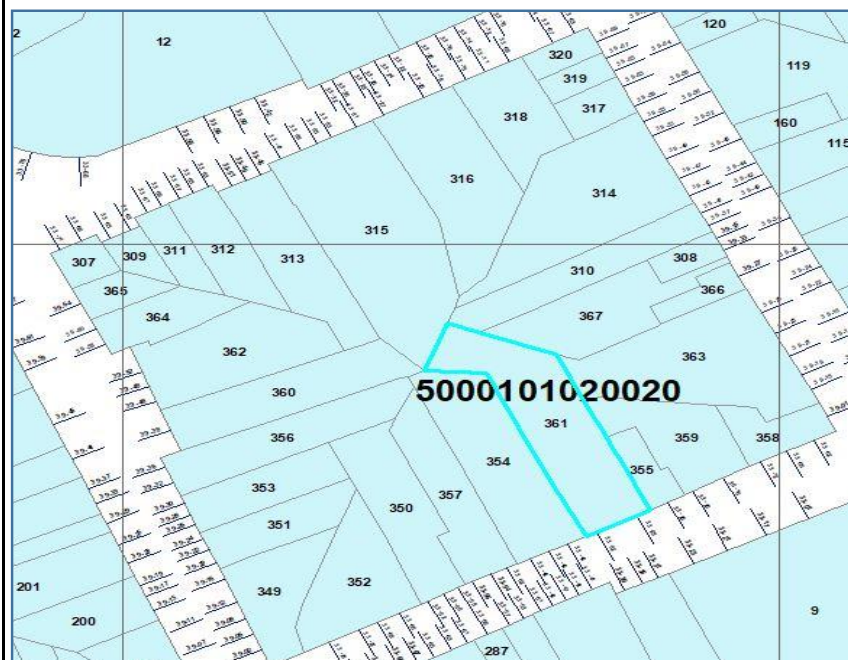


FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

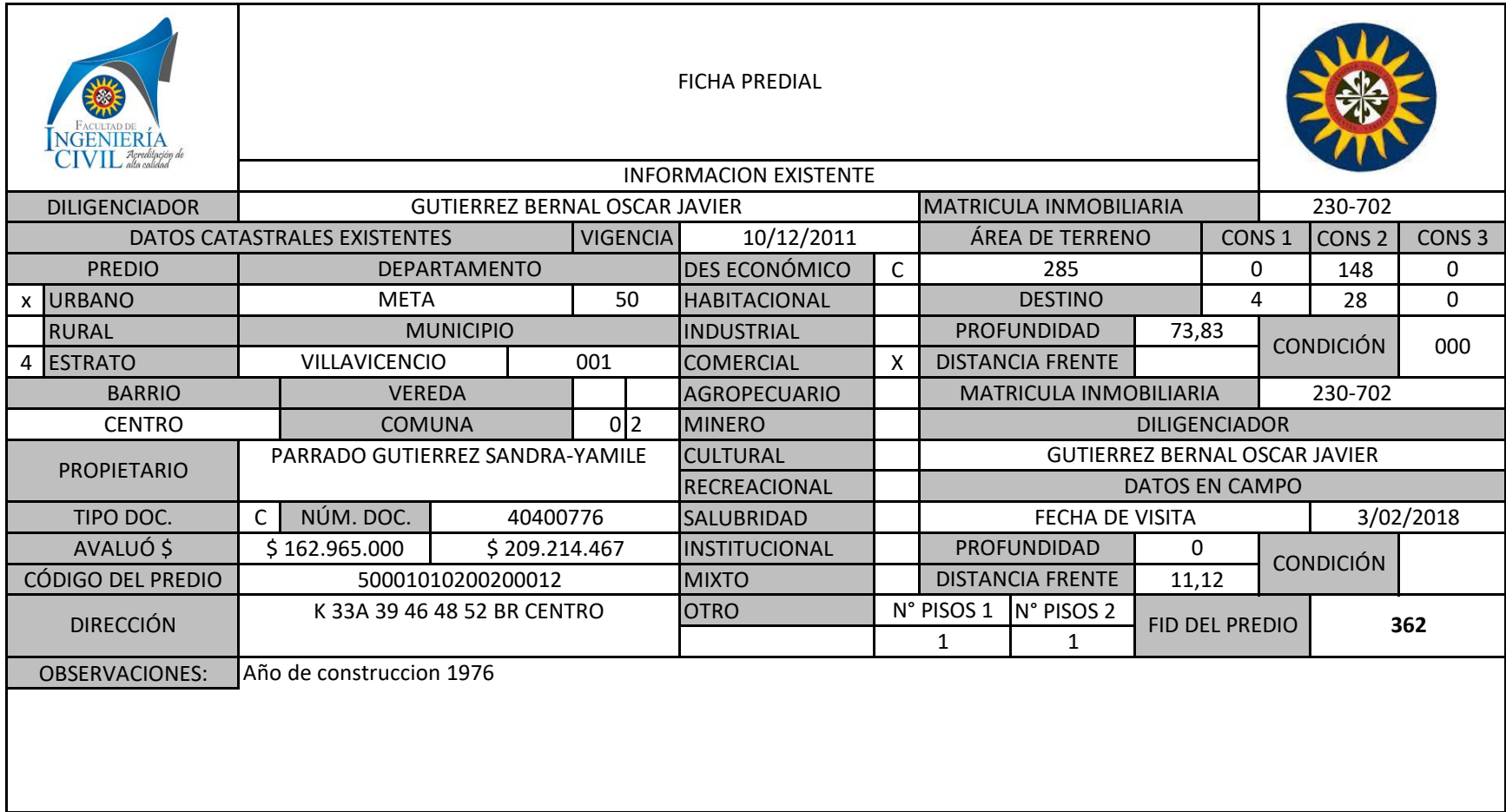
LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



FACHADA DE LA CONSTRUCCION



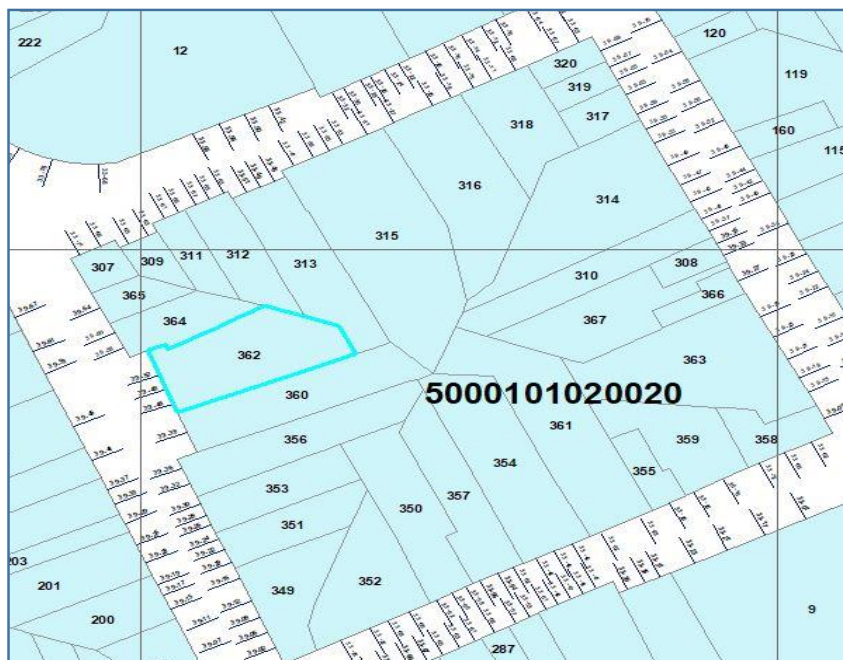


FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

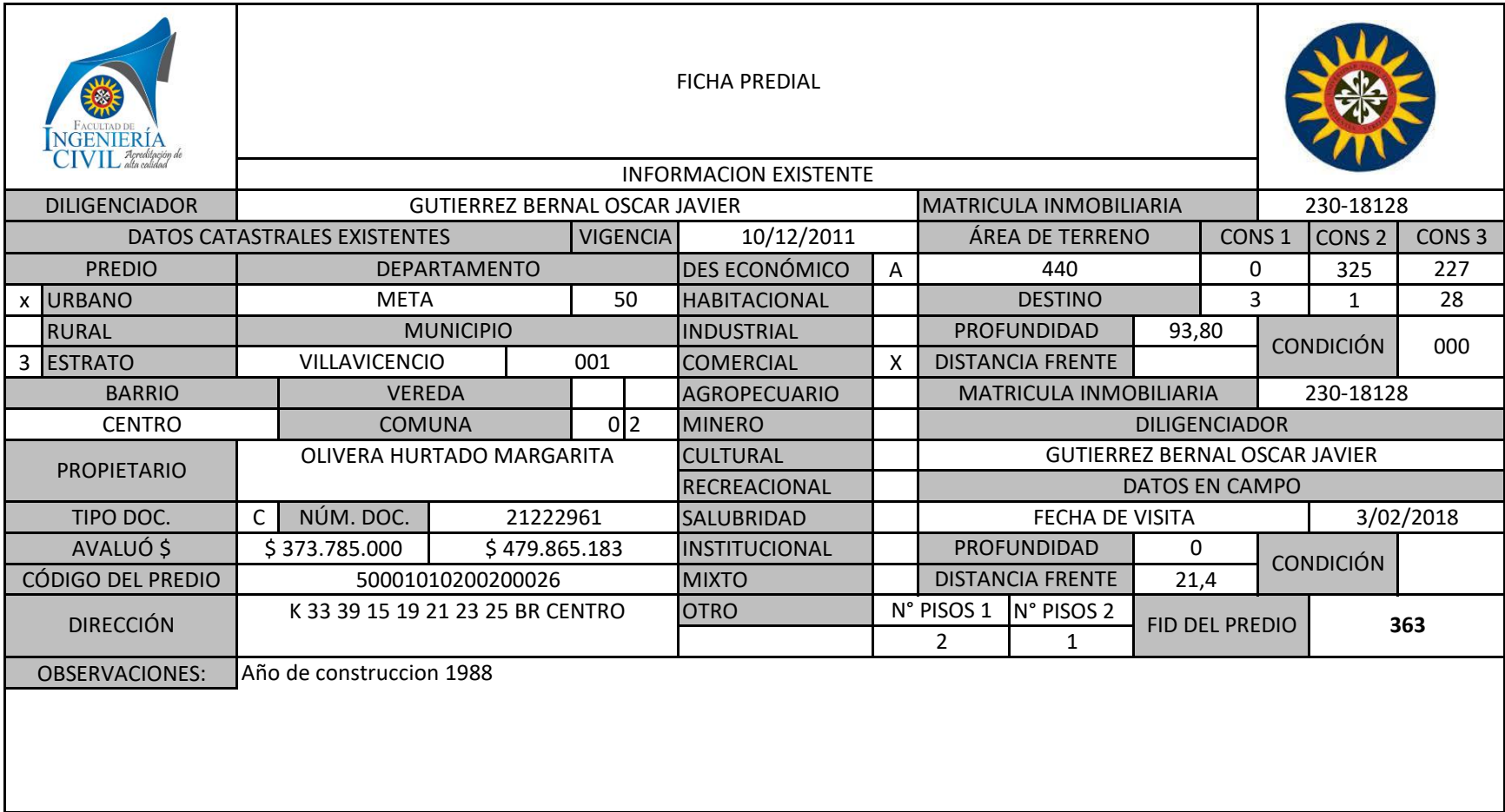
LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



FACHADA DE LA CONSTRUCCION



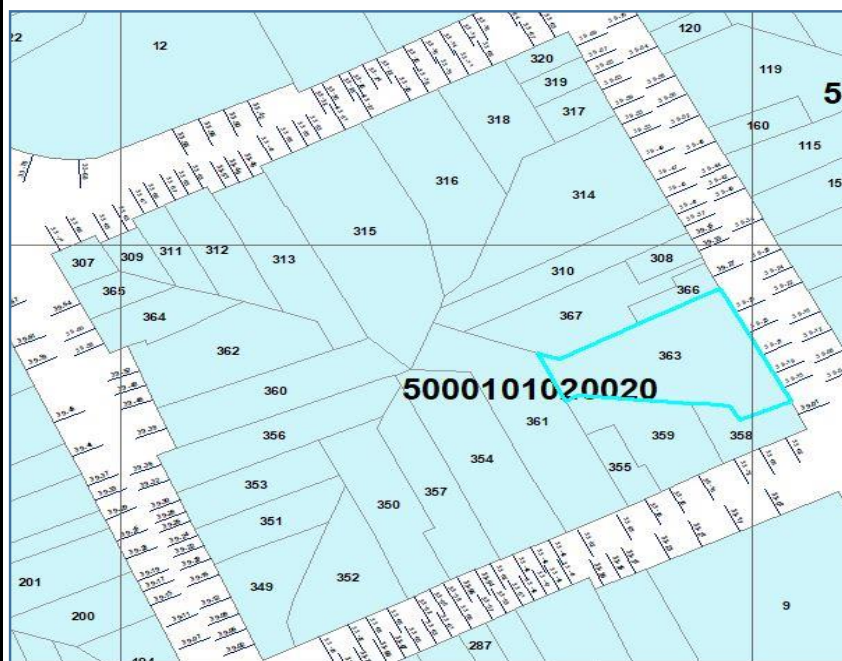


FECHA DE CREACION DE LA FICHA

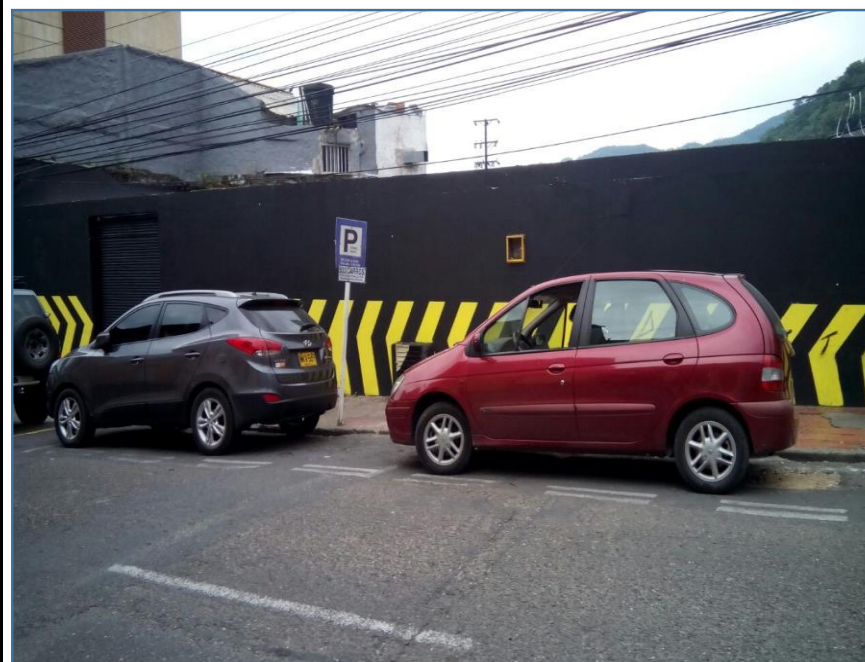
3/02/2018

LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



FACHADA DE LA CONSTRUCCION



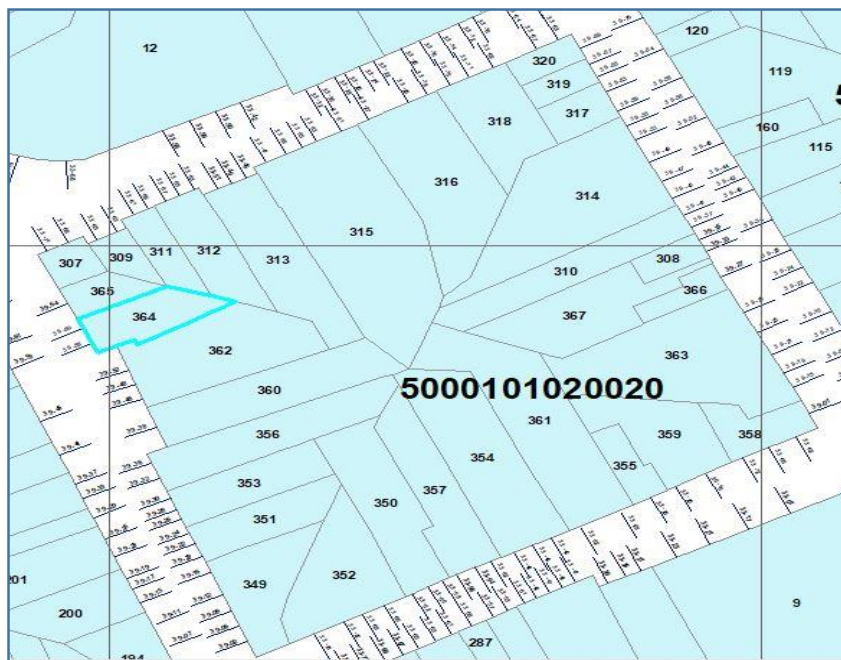


FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

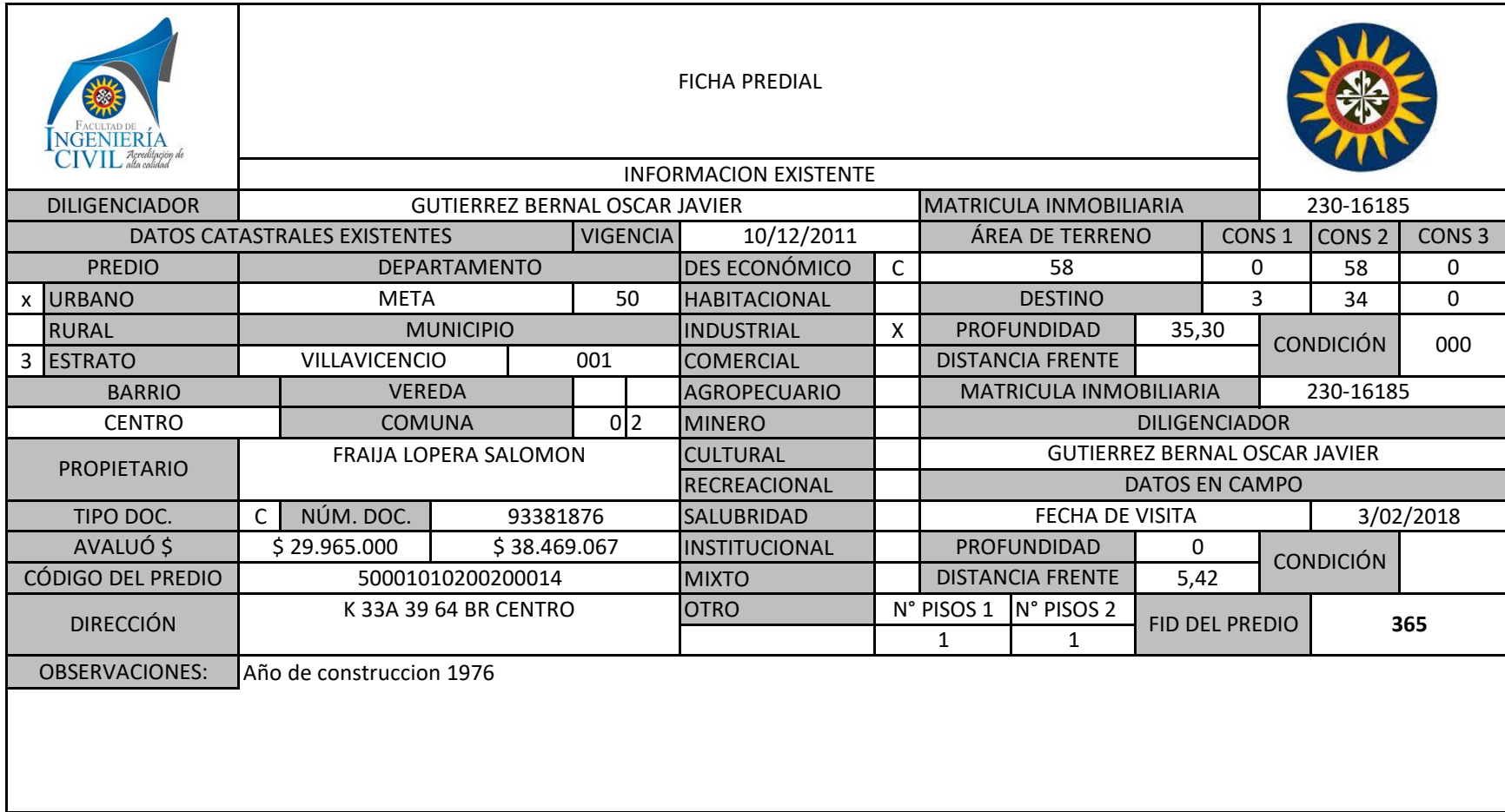
LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



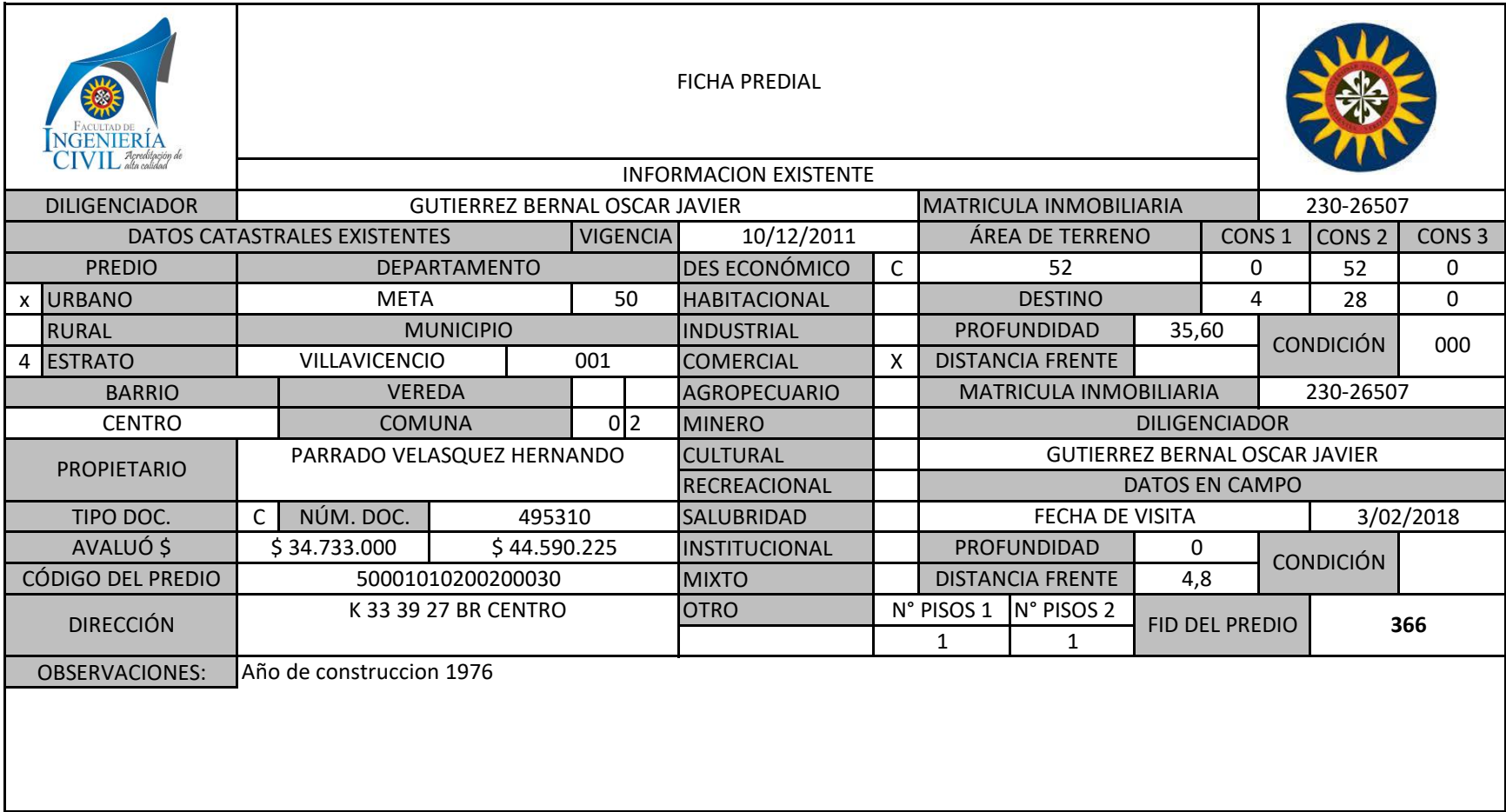
FACHADA DE LA CONSTRUCCION





3/02/2018

The image shows the exterior of the Llanocoop building, a blue structure with a sign above the entrance that reads "COOPERATIVA MULTIATIVA DEL LLANO LLANOCOOP". The entrance features glass doors with posters. To the right, a white sign reads "COOPERATIVAS ALIADAS ACTIVAR VALORES S.A.S. Se dedican a Principales SE NECESITAN ASESORES EXTERNOS CON O SIN EXPERIENCIA INFORMES: 662 5675 312 3493134".

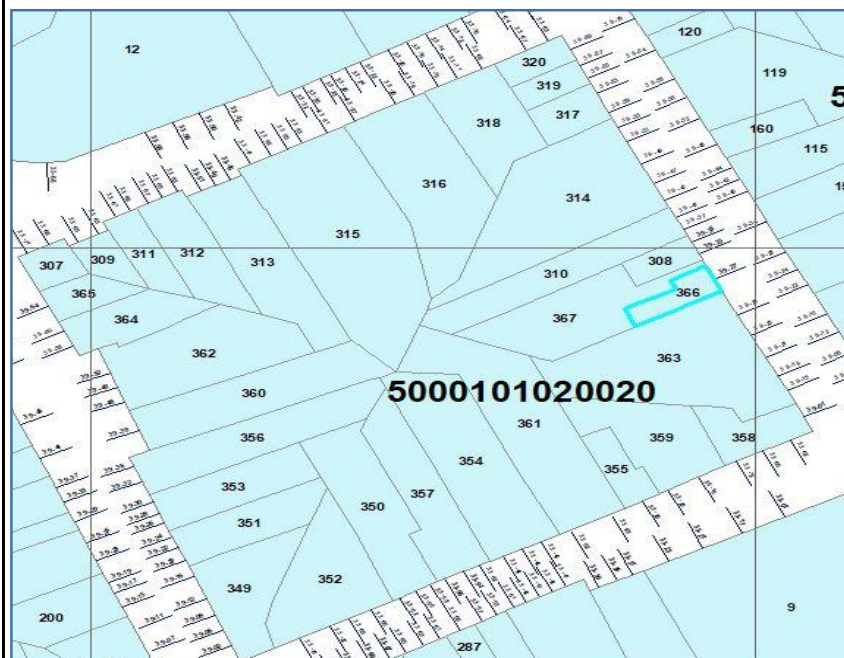


FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

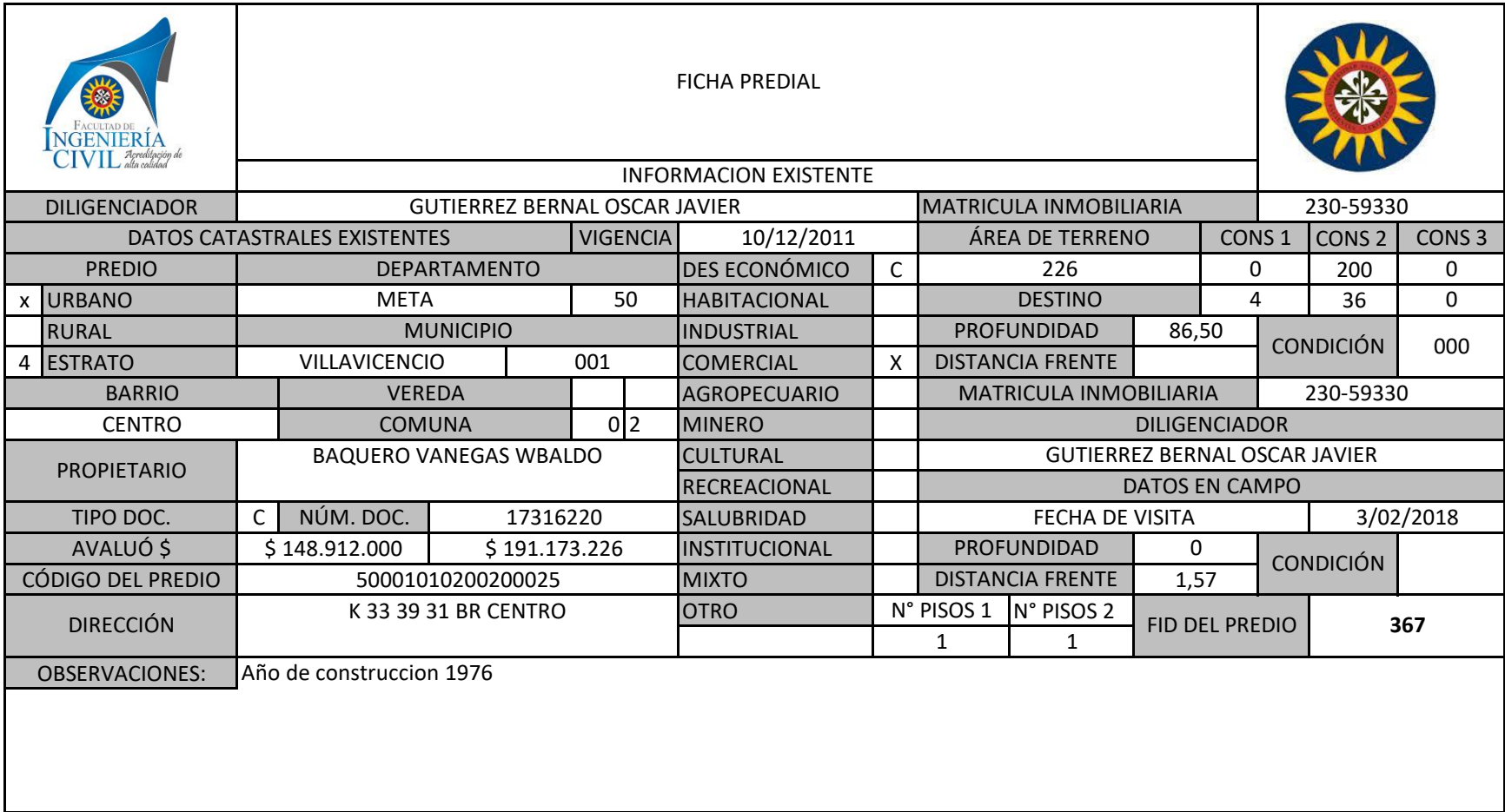
LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



FACHADA DE LA CONSTRUCCION



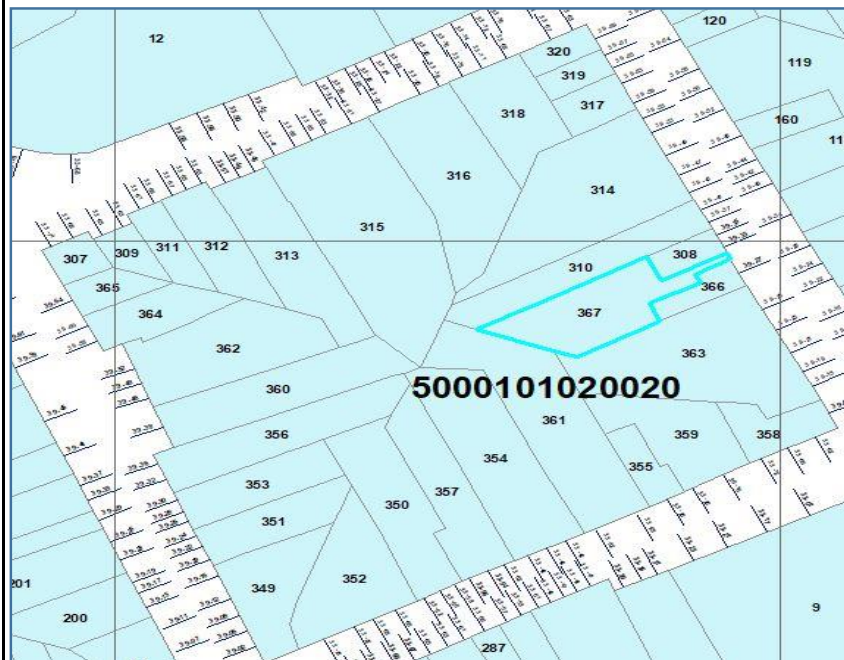


FECHA DE CREACION DE LA FICHA

3/02/2018

LOCALIZACION DEL PREDIO

IMAGEN DEL PREDIO-ARC MAP



FACHADA DE LA CONSTRUCCION

