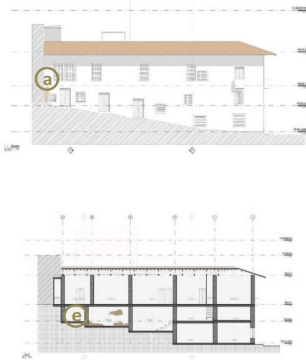


FICHA TECNICA INTERVENCION				
UNIVERSIDAD SANTO TOMAS				
VICERRECTORIA DE UNIVERSIDAD ABIERTA Y A DISTANCIA				
ESPECIALIZACION- PATOLOGIA DE LA CONSTRUCCION				
CASA DE GOBIERNO-SALGAR - ANTIOQUIA	Mg. Arq. María Isabel Mayorga Hernández	Arq. Vanessa Cañola Pineda Ing. Civil Catalina Orozco Arq. Juan Camilo Gomez	EDIFICACION	nov-23
PACIENTE	DOCENTE	ELABORO	ESPACIO	FECHA
INTERVENCION ELEMENTOS DE TAPIA PISADA				
DESCRIPCION DEL MATERIAL: La tapia pisada es un tipo de material constructivo que se utiliza comúnmente en la construcción de muros y cercas. Se conoce también como tapial o muro de tierra apisonada. La tapia se caracteriza por ser un muro macizo construido mediante la compactación de tierra o arcilla en capas sucesivas. Material utilizado: Tierra: La tierra utilizada para la construcción de tapia es generalmente arcillosa o con una composición que le otorgue cierta cohesión. La elección del tipo de tierra puede variar según la región y las propiedades específicas del suelo. Ventajas de la tapia: Económica: La tapia suele ser una opción más económica en comparación con otros materiales de construcción. Sostenible: Al utilizar materiales locales, la tapia puede ser considerada una opción más sostenible y respetuosa con el medio ambiente. Aislamiento térmico: La tierra tiene propiedades naturales de aislamiento térmico, lo que puede ser beneficioso en términos de eficiencia energética. Limitaciones: Menor resistencia estructural: En comparación con materiales como el concreto o el acero, la tapia puede tener una menor resistencia estructural. Sensibilidad al agua: La tapia puede ser vulnerable a la erosión si se expone constantemente al agua.		LOCALIZACION: Esta ubicado en la fachada y en muros internos.  DEFECTOS OBSERVADOS: Se espesamiento de capa de pintura de fachada, al realizar un seguimiento detallado de la lesión, se evidencia presencia de pañete y tapas metálicas aleatoriamente insertadas. La lesión presentada en los muros de la fachada es de corte superficial, no compromete la integridad estructural aun, sin embargo, la composición del muro que corresponde a tapia y la filtración directa de aguas lluvias, podría generar un compromiso superior con el tiempo. El muro interno (Emisora) tiene actualmente una lesión física por humedad por capilaridad en absorción. esta lesión asciende desde el suelo hacia la cubierta, también hay desprendimiento de revestimiento y hongos e la superficie.		
   		PROPUESTA DE INTERVENCION : Inspección y Evaluación: Realizar una inspección detallada de los muros de tapia afectados Evaluar la composición del suelo y las condiciones ambientales que podrían estar contribuyendo a los problemas. Estabilización Temporal: En caso de que existan riesgos inmediatos de colapso, implementar medidas de estabilización temporal para garantizar la seguridad de la estructura y de las personas en la zona. Drenaje y control de humedad: Implementar medidas para controlar la humedad, ya que esta puede ser una causa común de deterioro en muros de tierra. esto podría incluir la instalación de sistemas de drenaje adecuados y la mejora de la impermeabilización. Reconstrucción parcial o total: Si las afectaciones son extensas y la estabilidad estructural está comprometida, considerar la reconstrucción parcial o total del muro de tapia, siguiendo prácticas constructivas actualizadas. Protección contra Agentes Ambientales: Aplicar tratamientos superficiales protectores, como revestimientos específicos o pinturas, para proteger el muro de tapia contra las inclemencias del tiempo y la erosión Monitoreo Continuo: Implementar un programa de monitoreo continuo para evaluar la efectividad de las intervenciones y detectar cualquier signo de deterioro futuro. Documentación y Registro: Documentar todas las intervenciones realizadas, incluyendo detalles técnicos, materiales utilizados y fechas de ejecución. Mantener un registro actualizado para futuras referencias.		
FIRMA DEL ARQUITECTO/INGENIERO:		Nombre:		
Hecho en:		Fecha:		