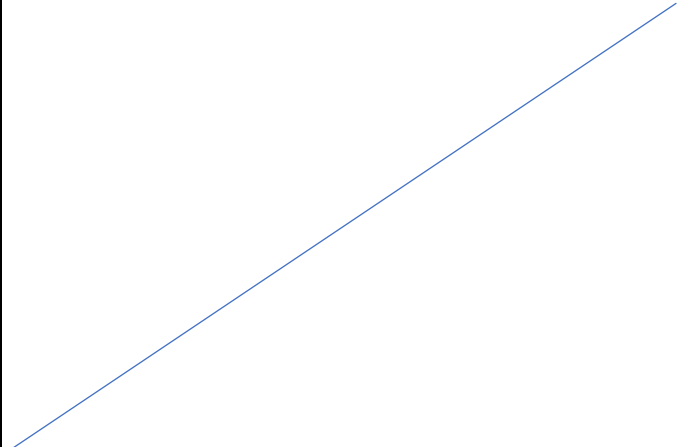


ANEXO 8													
FORMATO DE INSPECCIÓN DE OBRAS CIVILES "ESPECIALIZACIÓN DE PATOLOGIA EN LA CONSTRUCCIÓN".											Página 7 de 8		
PACIENTE	Institución educativa Antonio Nariño			UBICACIÓN	Coello Cocora, Ibagué Tolima		USO	Publico - Escolar		AÑO DE CONSTRUCCIÓN	1994		
DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PACIENTE	Estructura construida inicialmente de una sola planta en sistema convencional a porticado, compuesta por seis salones, con fachada tradicional (ladrillo, pañete y estuco), en el año 2017, 2018 y 2019 fue intervenida por la cooperativa de la institución para la ampliación de la planta física construyendo aulas en el segundo piso encima de las aulas 1,2,3, esta construcción fue por etapas primera el salón 7, un año mas tarde el salón 8 y 9 y un año mas tarde el salón 10. Cubierta en estructura metálica de apoyo y teja termoacústica, las aulas que no se mejoraron tienen una cubierta compuesta por cerchas de apoyo y teja de Eternit.												
TIPIFICACION DE LAS LESIONES													
FISICAS			MECANICAS			QUIMICAS				INDIRECTAS			
HUMEDADES	Capilaridad		GRIETAS	Por carga		EFLORESCENCIAS			ORGANISMOS	Animales		Errores en los procesos constructivos	X
	De obra			Por dilatación y contracción		OXIDACIÓN				Vegetales			
	De filtración				FISURAS	Por soporte		CORROCIÓN	Por oxidación previa		EROSION	Química	
	De condensación		Por acabado			Por inmersión			INDIRECTAS DIRECTAS			Mantenimiento deficiente de elementos	X
	Accidental		DESPRENDIMIENTOS	Acabado continuo			Por aireación diferencial			Errores o defectos en los diseños del proyecto		X	
Por deposito	X	Acabado por elementos		X	Por par Galvánico		Inadecuada elección de los materiales.			Falta de prever juntas de dilatación entre materiales			
Por lavado dif.						Defectos de fabricación y de aplicación de materiales.							
EROSION	Atmosférica	X	EROSION	Mecánica		Intergranular							
DIAGNOSTICO DE LA LESION											TIPO DE LA LESION		
Erosión atmosférica el cual es una lesión primaria, como agente principal la lluvia, ubicada en una proyección del placa de entre piso del segundo piso que a la vez sirve de soporte para aires acondicionados y techo para acceso a los salones del primer piso, generando como lesión secundaria el desprendimiento del acabado de la viga y ensuciamiento por deposito de agua; Se evidencia un mal proceso constructivo debido a que inicialmente la placa no tiene un desnivel para evacuación del agua, segundo no existe un gotero que permita la caída del agua libremente y no se devuelve por debajo del elemento, tercero en la aplicación del acabado no se genero rugosidad para garantizar la unión entre el concreto y el revoque, por estas razones se presenta el desprendimiento y la suciedad del elemento.											Leve		
											Moderada	X	
											Severo		
											Grave		
INTERVENSIÓN							PREVENSION						
Se plantea inicialmente instalación de flanche en la unión de las dos unidades estructurales para impedir el paso del agua, luego proceder a retirar en la zona afectada el revoque y la pintura, darle un proceso de secado al ladrillo y luego proceder nuevamente con la instalación del revoque impermeabilizado, estuco y la pintura.							Rigurosidad durante el proceso constructivo para poder evitar futuras afectaciones en los diferentes elementos de la edificación.						
FOTO 1				FOTO 2				FOTO 3					
													
PRESENTADO A : Ingeniero Oscar Julián Cardozo Sarmiento							REALIZADO POR: Ingeniero Julián Andrés Motta - Miguel Rodriguez						

Docente de TPI, especialización de patología en la construcción.

Estudiante de la especialización de patología en la construcción.