

Funes, 8 de Agosto de 2017

Ingeniero
JULIO EDUARDO DELGADO SÁNCHEZ
Alcalde Municipal
Funes - Nariño

Ref. Informe preliminar de revisión estudio y diseños del Proyecto de Construcción del Tanque de Almacenamiento del Acueducto Municipal de Funes.

Cordial saludo:

Teniendo en cuenta que el día 26 de Julio de 2017 se suscribió el Contrato de Interventoría número 2017010737 entre el MUNICIPIO FUNES Y JIMMY YANDAR URBINA cuyo objeto consiste en **“INTERVENTORIA CONSTRUCCION DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DEL ACUEDUCTO MUNICIPAL DE FUNES”** y con fundamento en los siguientes hechos planteados por el contratista:

*“Presento solicitud respetuosa para que el contrato denominado **“INTERVENTORIA CONSTRUCCION DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DEL ACUEDUCTO MUNICIPAL DE FUNES”**, se suspenda ya que una vez realizada la visita al sitio de obra y presto el contratista de obra hacer la localización y replanteo de la obra en mención, se identifica que a lo largo del predio existe una tubería del Distrito de Riego San Francisco ramal denominado Cochaseca actualmente en funcionamiento, se hace necesario concertar con Junta Directiva de Riego San Francisco y Administración Municipal posibles soluciones para evitar retraso de las obras correspondiente a la Construcción del Tanque de Almacenamiento, la solicitud la realizo una vez verificado la localización donde se van a llevar los trabajos y las condiciones técnicas para iniciar y desarrollar el contrato, además se hace necesario la revisión de los estudios y diseños de la construcción del tanque ya que con mi equipo de trabajo se evidencias inconsistencias en cuanto a diseños respecta, informe que se hace llegar a su despacho para su revisión y evaluación por parte de la secretaria de planeación.*

En consecuencia y esperando una respuesta favorable, se hace necesario realizar las reuniones y trabajos pertinentes en el menor tiempo posible.

Atentamente,

JIMMY YANDAR URBINA
Contratista de Interventoría
Contrato No. 2017010737

San Juan de Pasto, 9 de noviembre de 2017

Ingeniero

JIMMY YANDAR URBINA

Contratista Interventoría

Ref. Solicitud de acta de modificación y adición en valor al contrato de obra No. 2017010497 cuyo objeto es **CONSTRUCCION DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DEL ACUEDUCTO MUNICIPAL DE FUNES**

Cordial saludo:

En mi calidad de contratista de obra, yo **NELSON EFRAIN VILLOTA ENRIQUEZ** identificado con C. C. No. 80226838 de Bogotá D.C, acudo a usted como contratista de la Interventoría para poner en conocimiento suyo y solicitar se eleve a quien corresponda que:

- a. Después de revisar los estudios, diseños y presupuesto de obra, para la ejecución satisfactoria del contrato, se hace necesaria la adición de recursos, para la ejecución del proyecto **“CONSTRUCCION DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DEL ACUEDUCTO MUNICIPAL DE FUNES”**, se necesita adicionar el valor de CUARENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS VEINTICINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS CON TRECE CENTAVOS (\$ 46.725.552,13), acorde con el cuadro de ítems que se presenta:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT. CONTRACTUAL	CANT. MAS	CANT. MENOS	CANT. ACTUALIZADA
I. TANQUE DE ALMACENAMIENTO						
1,0	PRELIMINARES					
1,01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	272,0	-	28,73	243,27
1,02	DESCAPOTE Y LIMPIEZA DEL TERRENO	M2	272,00	-	28,73	243,27
	SUBTOTAL CAPITULO			-	-	
2,00	CIMENTACIÓN					
2,01	SOLADO DE LIMPIEZA (10 CM)	M2	245,00	6,85	-	251,85
2,02	LOSA DE CIMENTACIÓN IMPERMEABILIZADA CON JUNTAS CONSTRUCTIVAS FLEXIBLES	M3	78,75	-	12,58	69,48
	SUBTOTAL CAPITULO			-	-	
3,00	ESTRUCTURA					
3,01	MURO DE CONCRETO ARMADO IMPERMEABILIZADO	M3	70,00	17,89	-	89,70
3,02	LOSA ALIGERADA IMPERMEABILIZADA ESPESOR 30 CM	M2	235,00	-	34,49	200,51
3,04	COLUMNA EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO	M3	3,40	-	3,40	0,00
3,05	VIGA EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO	M3	12,70	-	6,63	6,08
3,06	ANCLAJES EN CONCRETO	M3	0,20	-	-	0,20
3,07	ACERO DE REFUERZO 420 Mpa	KG	16042	1747,64	-	17789,64
	SUBTOTAL CAPITULO			-	-	
4,00	MAMPOSTERIA					
4,01	MORTERO IMPERMEABILIZADO PARA PAREDES	M2	246	-	57,00	189,00
	SUBTOTAL CAPITULO			-	-	
5,00	PISOS					
5,01	MORTERO IMPERMEABILIZADO PARA PISOS	M2	230,0	-	47,75	182,25
	SUBTOTAL CAPITULO			-	-	

6,00	INSTALACIONES						
6,01	TAPA METALICA 70X70CM	UND	1,00	5	-	6,00	
6,02	CONO METALICO DE VENTILACION 4"	UND	8,00	8	-	16,00	
6,03	ESCALONES DE ACERO CORRUGADO 3/4"	UND	14,00	14	-	28,00	
6,04	CAJA DE ENTRADA 60X60X50CM	UND	1,00	-	-	1,00	
6,05	CAJA DE SALIDA 1.0X1.0X2.8M	UND	1,00	-	-	1,00	
6,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA Y ACCESORIOS PVC	GLB	1,00	-	1	1,00	
6,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA COMPUERTA ELASTICA VASTAGO NO ASCENDENTE 4"	UND	2,00	3	-	9,00	
6,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA COMPUERTA ELASTICA VASTAGO NO ASCENDENTE 3"	UND	2,00	2	-	4,00	
6,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COLADERA EN LAMINA GALVANIZADA DE 4"	UND	1,00	-	-	1,00	
6,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PASAMUROS EN HF EXTREMOS LISOS 3"	UND	2,00	-	2	0,00	
6,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PASAMUROS EN HF EXTREMOS LISOS 4"	UND	1,00	-	1	0,00	
6,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLOTADOR COMPLETO EN BRONCE CON CUERPO DE COBRE 3"	UND	1,00	1	-	2,00	
SUBTOTAL CAPITULO							
TOTAL COSTOS DIRECTOS I. TANQUE DE ALMACENAMIENTO							

II. CASETA DE CLORACIÓN							
ITEM	DESCRIPCION	UNID.				CANT.	
3,00	ESTRUCTURA						
3,03	LOSA MACIZA ESPESOR 12CM	M2	5,80	9,2	-	15,00	
3,04	COLUMNA EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO	M3	0,83	1,11	-	1,94	
3,05	VIGA DE CONCRETO	M3	0,42	1,2	-	1,62	
3,07	ACERO DE REFUERZO 420MPA	KG	235,00	9,94	-	244,94	
SUBTOTAL CAPITULO							

4,00	MAMPOSTERIA						
4,01	MORTERO IMPERMEABILIZADO PARA PAREDES	M2	29,60	15,4	-	45,00	
4,02	MAMPOSTERIA EN LADRILLO	M2	14,80	30,2	-	45,00	
SUBTOTAL CAPITULO							

6,00	INSTALACIONES						
6,1	TANQUE DE ALMACENAMIENTO PLÁSTICO DE 500LT	UND	1	1	-	2,00	
SUBTOTAL CAPITULO							

7,00	ACABADOS Y CARPINTERIA						
7,01	PUERTA METÁLICA CAL. 18(0,70X2,0M,INCLUYE CHAPA, PINTURA ANTICORROSIÓN)	UND	1	-	-	1,00	
SUBTOTAL CAPITULO							

TOTAL COSTOS DIRECTOS II. CASETA DE CLORACIÓN

TOTAL COSTOS DIRECTOS							
TOTAL COSTOS INDIRECTOS							
		%				30	
	ADMINISTRACION	%				25	
	UTILIDAD	%				3	
	IMPREVISTOS	%				2	
COSTO TOTAL DE OBRA							

ITEMS NO PREVISTOS

	DESCRIPCION	UNIDAD				CANTIDAD
AD 1,02	CONCRETO CICLOPEO 40% RAJON, 60% CONCRETO SIMPLE	M3				74,25
AD 1,03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA COMPUERTA ELASTICA VASTAGO NO ASCENDENTE 6"	UN				2,00

Por lo anterior, manifestando gran preocupación por la problemática que evidencia la información presentada y que es de pleno conocimiento de la Interventoría, procedo a realizar las siguientes peticiones:

- I. Avalar la solicitud de una adición en valor al contrato de Obra **No. 2017010497** con objeto: **“CONSTRUCCION DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DEL ACUEDUCTO MUNICIPAL DE FUNES”** por la suma CUARENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS VEINTICINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS CON TRECE CENTAVOS (\$ 46.725.552,13).
- II. Hacer extensiva esta solicitud al **Municipio de FUNES** y gestionar su trámite y aprobación.
- III. Comunicar la información aquí contenida a las entidades o particulares interesados o interesadas.

Agradeciendo la atención prestada a la presente solicitud y convencidos de su aprobación y eficiente gestión.

Atentamente:

NELSON EFRAIN VILLOTA ENRIQUEZ

Contratista de Obra

Contrato No. 201701049

Funes - Nariño, 15 de Noviembre de 2017

Ingeniero:

JIMMY YANDAR URBINA
Contratista de Interventoría

Cordial Saludo

REFERENCIA: Solicitud de adición en valor al contrato de Obra **No. 201701049** con objeto: **“CONSTRUCCION DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DEL ACUEDUCTO MUNICIPAL DE FUNES”**.

En mi calidad de contratista de obra, yo **NELSON EFRAIN VILLOTA ENRIQUEZ** identificado con C. C. No. 80226838 de Bogotá D.C, acudo a usted como contratista de la Interventoría para poner en conocimiento suyo y solicitar se eleve a quien corresponda que:

- a. Después de revisar los estudios, diseños y presupuesto de obra, para la ejecución satisfactoria del contrato, se hace necesaria la adición de recursos, para la ejecución del proyecto **“CONSTRUCCION DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DEL ACUEDUCTO MUNICIPAL DE FUNES”**, se necesita adicionar el valor de **ciento treinta y tres millones ochocientos treinta y cuatro mil trescientos sesenta y tres pesos con cuarenta centavos (\$133.834.363,40)**, acorde con el cuadro de ítems que se presenta:

Por lo anterior, manifestando gran preocupación por la problemática que evidencia la información presentada y que es de pleno conocimiento de la Interventoría, realizo las siguientes peticiones:

- I. Avalar la solicitud de una prórroga al contrato de Obra **No. 152300** con objeto: **“OPTIMIZACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO EN LOS SECTORES LA JOSEFINA Y DELICIAS DEL MUNICIPIO DE CONTADERO (NARIÑO)”** por un lapso de tiempo de ciento veinte (120) días o cuatro (04) meses, y el valor adicional por la suma de ciento treinta y tres millones ochocientos treinta y cuatro mil trescientos sesenta y tres pesos con cuarenta centavos (\$133.834.363,40)
- II. Hacer extensiva esta solicitud al **Municipio de EL CONTADERO** y gestionar su trámite y aprobación.

CONSTRUCCIONES Y VIAS E.U.
NIT. 814.003.974 – 5
Cra. 19A No. 30 – 43 Barrio Las Cuadras Tel.: 7364447
San Juan de Pasto – Nariño



III. Comunicar la información aquí contenida a las entidades o particulares interesados o interesadas.

Agradeciendo la atención prestada a la presente solicitud y convencidos de su aprobación y eficiente gestión.

Atentamente:

LUIS FERNANDO CASTILLO ROSERO
C. C. No. 5.206.783 de Pasto
Representante Legal Construcciones y vías E.U
N.I.T. 814.003.974 – 5
Contratista de Obra

Funes, 13 de Diciembre de 2017

Señor
Franklin Villota
Gerente ACUALFUNES

Ref. Revisión de diámetros de tuberías de entrada y salida del proyecto
**“CONSTRUCCION DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DEL
ACUEDUCTO MUNICIPAL DE FUNES”**.

Cordial saludo:

La presente es con el fin de solicitar muy comedidamente se haga la visita al sitio de obra y se dé el visto bueno de los diámetros de la tubería de entrada y salida del tanque de almacenamiento en la ejecución del proyecto aquí referido, ya que el día martes 19 de Diciembre del presente año se llevará a cabo la primera etapa de fundición, en la cual deben ir embebidas estas tuberías, por lo cual solicitamos pronta respuesta en un lapso máximo de 2 días, puesto que esta fecha es inamovible por la disponibilidad de la empresa que suministrará el concreto premezclado, a continuación se presentan los diámetros de la tubería de acuerdo a la red existente:

ENTRADA

- Tubo de 3 pulgadas
- Tubo de 3 pulgadas
- Tubo de 4 pulgadas

Salida

- Tubo de 2 pulgadas
- Tubo de 2 pulgadas
- Tubo de 4 pulgadas

Atentamente,

NELSON EFRAIN VILLOTA
Contratista de Obra
Contrato No. 2017010497

C.C a Oficina de Planeación y Despacho Municipal

Funes 21 de Diciembre de 2017.

Ing. GLADIS JOANA PASCUAZA.

Secretario de Planeación

Municipio de Funes.

Asunto: Solicitud de suspensión de la Obra No. 2017010497 con objeto: **“CONSTRUCCION DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DEL ACUEDUCTO MUNICIPAL DE FUNES”** por motivo de festividades de fin y comienzo de año.

Cordial saludo.

Mediante el presente oficio, yo **JIMMY YANDAR URBINA** identificado con C.C. No. 12.749.600 de San Juan de Pasto (Nariño) actuando como interventor del proyecto aquí referido, dirijo a usted la siguiente petición poniendo de antemano que he recibido por parte del contratista de obra oficio del día 20 de Diciembre de 2017 firmado por **NELSON EFRAIN VILLOTA**, identificado con C. C. No. 80.226.838 de San Juan de Pasto (Nariño), mediante el cual solicita sea avalada por parte de la Interventoría y se gestione ante el Municipio una suspensión al contrato de la referencia a partir del día 23 de Diciembre, fundando su justificación en las razones comprendidas en el oficio citado el cual se anexa al presente documento. Ante esto la Interventoría Técnica resuelve que: una vez revisadas, estudiadas y analizadas las justificaciones aportadas por el contratista de obra, se concluye que éstas son procedentes para la finalidad para la cual se elevan y se ratifica su veracidad. Por lo anterior se acepta dicha solicitud y se da el aval a la petición de suspender el contrato de la referencia.

Consecuentes con lo anterior se solicita al Municipio de FUNES:

- Suspender el contrato de obra No. 2017010497 por las razones expuestas en el oficio del 20 de diciembre de 2017, el cual se anexa.
- Suspender el contrato de interventoría No.2017010737 con el fin de garantizar la supervisión y control del contrato de obra hasta su culminación.

Atentamente,

JIMMY YANDAR URBINA

Contratista de Interventoría.

Funes 20 de Diciembre de 2017.

Ing. JIMMY YANDAR URBINA.

Contratista de Interventoría

Asunto: Solicitud de suspensión de la Obra No. 2017010497 con objeto: **“CONSTRUCCION DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DEL ACUEDUCTO MUNICIPAL DE FUNES”** por motivo de festividades de fin y comienzo de año.

En mi calidad de Contratista de la Obra en referencia, yo **NELSON EFRAIN VILLOTA** identificado con C. C. No. 80.226.838 de Pasto, acudo a usted como contratista de la Interventoría para poner en conocimiento suyo y solicitar se eleve a quien corresponda que:

- Por tratarse de fin de año, se llevan a cabo fiestas decembrinas, año nuevo y carnavales, las cuales se ven reflejadas en numerosos días festivos que impiden el desarrollo normal de la obra, dificultando la consecución de mano de obra para la ejecución de las actividades a realizar.
- Por motivo de vacaciones, inventario y cierre de cuentas, tanto canteras como ferreterías dejan de suministrar material a las obras y esto se vería reflejado directamente en el avance general de obra.

Por las razones expuestas anteriormente se solicita llevar a cabo la suspensión de obra a partir del día 23 de Diciembre de 2017 y por el tiempo durante el cual se presenten las causas de la suspensión y se den las garantías para continuar con el desarrollo del contrato.

Atentamente:

NELSON EFRAIN VILLOTA

Contratista de Obra

San Juan de Pasto, 26 de Marzo de 2018

Ingeniero
JIMMY YANDAR URBINA
Contratista de Interventoría.

Ref. Solicitud de suspensión de la obra N°2017010497 con objeto:
**“CONSTRUCCION DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DEL
ACUEDUCTO MUNICIPAL DE FUNES”** por motivo de temporada
invernal y semana santa.

Cordial saludo:

En mi calidad de contratista de la obra en referencia, yo **NELSON EFRAÍN VILLOTA ENRIQUEZ** identificado con C.C N° **80.226.838** de Bogotá, acudo a Ud. como contratista de Interventoría para poner en conocimiento suyo y solicitar se eleve a quien corresponda que:

- Por tratarse de semana santa, se llevan a cabo eventos religiosos, como procesiones y congregaciones, las cuales dificultan la consecución de mano de obra para la ejecución de las actividades.
- Basado a los pronósticos e informes diarios de precipitación del IDEAM, se han presentado lluvias fuertes sobre la región pacífica, en nuestro caso el Municipio de Funes presenta lluvias y aumento significativo de nubosidad, motivo que afecta directamente el avance general de obra.

Por las razones expuestas anteriormente se solicita llevar a cabo la suspensión de obra a partir del día 27 de Marzo de 2018 y por el tiempo durante el cual se presenten las causas de la suspensión y se den las garantías para continuar con el desarrollo del contrato.

Atentamente,


NELSON EFRAÍN VILLOTA
Contratista de Obra
Contrato No. 2017010497

INGENIERO CIVIL. ingenierovillota@gmail.com - CELULAR: 3148883183
Edificio Camara de Comercio. Oficina 705
PASTO - NARIÑO

JIMMY YANDAR URBINA
INGENIERO CIVIL

Funes, 26 de Marzo de 2018

Ingeniero
GLADIS YOANA PASCUAZA
Secretaria de Planeación
Municipio de Funes.

Asunto. Solicitud de suspensión de la obra N°2017010497 con objeto:
"CONSTRUCCION DEL TANQUE DE ALMACENAMIENTO DEL
ACUEDUCTO MUNICIPAL DE FUNES" por motivo de temporada invernal
y semana santa.

Cordial saludo:

Mediante el presente oficio, yo **JIMMY YANDAR URBINA** identificado con C.C N° 12.749.600 de San Juan de Pasto, actuando como interventor del proyecto aquí referido, dirijo a Ud. la siguiente petición poniendo de antemano que he recibido por parte del contratista de obra oficio del día 26 de Marzo de 2018, firmado por NELSON EFRAIN VILLOTA, identificado con C.C N° 80.226.838 de Bogotá, mediante el cual se solicita sea elevada por parte de la interventoría y se gestione ante el Municipio una suspensión al contrato de la referencia a partir del día 27 de Marzo, fundamentada su justificación en las razones comprendidas en el oficio citado el cual se anexa al presente documento. Ante esto la interventoría técnica resuelve que:

- Una vez revisadas, estudiadas y analizadas las justificaciones aportadas por el contratista de obra, se concluye que estas son procedentes para la finalidad para la cual se elevan y se ratifica su veracidad.

Por lo anterior se acepta dicha solicitud y se dé el aval a la petición de suspender el contrato de referencia.

Consecuentes con lo anterior se solicita al Municipio de Funes:

- Suspender el contrato de Obra N°2017010497 por las razones expuestas en el oficio del 26 de Marzo de 2018, el cual se anexa.
- Suspender el contrato de Interventoría N° 2017010737 con el fin de garantizar la supervisión y control del contrato de obra hasta su culminación.

Atentamente,


JIMMY YANDAR URBINA
Contratista de Interventoría
Contrato No. 2017010737